

**ANEKS NR 1
DO WARUNKÓW EMISJI OBLIGACJI SERII C**

Niniejszy aneks do warunków emisji obligacji serii C („**Warunki Emisji**”), („**Obligacje**”), emitowanych w Warszawie przez **Ronson Europe N.V.** z siedzibą w Rotterdamie, Holandia, Weena 210-212, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Izbę Handlową w Rotterdamie pod nr 24416758, z kapitałem zakładowym w wysokości 5.447.200,00 EUR opłaconym w całości („**Emitent**”), został zawarty w dniu 23 maja 2014 r., zgodnie z art. 9.5. Warunków Emisji pomiędzy Emitentem oraz Administratorem Hipoteki działającym w imieniu wszystkich Obligatariuszy, w celu odzwierciedlenia zmiany treści Załącznika nr 1 do Warunków Emisji, w związku ze zwolnieniem spod obciążenia Hipoteką, w trybie art. 9.3. Warunków Emisji, jednej z Nieruchomości Obciążonych.

1 DEFINICJE

Terminy pisane wielką literą, które nie zostały zdefiniowane w innym miejscu, posiadają znaczenia przypisane im w Warunkach Emisji.

2 ZMIANA TREŚCI ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO WARUNKÓW EMISJI

Na podstawie art. 9.5. Warunków Emisji, w związku ze zwolnieniem, w trybie art. 9.3 Warunków Emisji, lokalu niemieszkalnego nr 2 objętego księgą wieczystą KW nr WA5M/00468862/0 spod obciążenia Hipoteką, na co Administrator Hipoteki wyraził zgodę w treści oświadczenia o zmianie hipoteki z dnia 23 maja 2014 r. sporządzonego w formie aktu notarialnego przez notariusza Piotra Przybysza, prowadzącego kancelarię notarialną w Warszawie przy ulicy Poznańskiej nr 23 lok. 2, Repertorium A nr 4183/2014, niniejszym zostają wprowadzone zmiany do Warunków Emisji w zakresie treści Załącznika nr 1 poprzez nadanie mu treści określonej w Załączniku A do niniejszego Aneksu.

3 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

3.1 Pozostałe postanowienia Warunków Emisji nie ulegają zmianie.

3.2 Niniejszy Aneks wchodzi w życie w dniu podpisania i stanowi integralną część Warunków Emisji.

W imieniu Emitenta:

**W imieniu wszystkich Obligatariuszy, zgodnie z
art. 9.5 Warunków Emisji:**

Ronson Europe N.V.

Administrator Hipoteki

ZAŁĄCZNIK A DO ANEKSU NR 1 Z 23 MAJA 2014 R.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WARUNKÓW EMISJI OBLIGACJI
Lista nieruchomości

NR KSIĘGI WIECZYSTEJ

1. WA4M/00390417/1;
2. WA4M/00405343/0;
3. PO1D/00041820/5;
4. SZ2S/00017898/2;
5. WR1K/00094247/8;
6. WR1K/00054766/0;
7. WA1M/00484997/5;
8. WA5M/00468861/3;
9. WA5M/00468863/7;
10. WA5M/00468864/4;
11. WA5M/00468865/1;
12. WA5M/00468866/8;
13. WA5M/00468867/5;
14. WA5M/00468868/2;
15. WA5M/00468869/9;
16. WA5M/00468870/9;
17. WR1K/00210454/2;
18. WA4M/00420999/4;
19. WA4M/00156804/9