

Grupa Budimex

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

**za okres 6 miesięcy
od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku**

**sporządzone zgodnie
z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

| | |
|--|----|
| Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej | 2 |
| Skonsolidowany rachunek zysków i strat | 4 |
| Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów | 5 |
| Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym | 6 |
| Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych | 8 |
| 1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy | 10 |
| 1.1. Jednostka Dominująca | 10 |
| 1.2. Jednostki podlegające konsolidacji | 10 |
| 1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków | 11 |
| 2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej | 11 |
| 3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu | 11 |
| 3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex | 11 |
| 3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego | 13 |
| 3.3. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro | 14 |
| 3.4. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych | 14 |
| 4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I półrocze 2014 roku | 14 |
| 5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych | 17 |
| 6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi | 18 |
| 7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza | 19 |
| 8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I półrocza 2014 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2014 roku | 20 |
| 9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych | 24 |
| 10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie półrocznym w stosunku do wyników prognozowanych | 24 |
| 11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I półroczu 2014 roku | 24 |
| 12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2014 roku | 25 |
| 13. Należności i zobowiązania warunkowe | 28 |

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

| AKTYWA | 30 czerwca 2014 roku | 31 grudnia 2013 roku | 30 czerwca 2013 roku |
|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) |
| Aktywa trwałe (długoterminowe) | | | |
| Rzeczowe aktywa trwałe | 79 864 | 83 755 | 111 602 |
| Nieruchomości inwestycyjne | 23 265 | 24 529 | 23 409 |
| Wartości niematerialne | 4 571 | 4 106 | 4 444 |
| Wartość firmy jednostek podporządkowanych | 73 237 | 73 237 | 73 237 |
| Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności | 1 932 | 3 518 | 6 685 |
| Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży | 8 376 | 8 381 | 7 633 |
| Kaucje z tytułu umów o budowę | 23 878 | 24 804 | 22 403 |
| Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności | 21 284 | 20 703 | 8 945 |
| Należności z tytułu umowy koncesyjnej | 42 614 | 22 376 | - |
| Pochodne instrumenty finansowe | 17 | 692 | - |
| Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 4 957 | 4 793 | 5 238 |
| Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 337 711 | 351 336 | 305 942 |
| Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem | 621 706 | 622 230 | 569 538 |
| Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) | | | |
| Zapasy | 627 101 | 697 046 | 838 074 |
| Udzielone pożyczki i inne aktywa finansowe | 12 177 | 3 164 | - |
| Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności | 732 030 | 525 675 | 497 158 |
| Kaucje z tytułu umów o budowę | 14 089 | 18 217 | 40 644 |
| Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę | 285 512 | 146 630 | 391 208 |
| Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego | 44 | 331 | 666 |
| Pochodne instrumenty finansowe | 183 | 131 | 1 028 |
| Środki pieniężne i ich ekwiwalenty | 1 014 447 | 1 658 783 | 776 018 |
| Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 12 407 | 14 546 | 13 472 |
| Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem | 2 697 990 | 3 064 523 | 2 558 268 |
| SUMA AKTYWÓW | 3 319 696 | 3 686 753 | 3 127 806 |

Warszawa, 26 sierpnia 2014 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)

| KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA | 30 czerwca 2014 roku | 31 grudnia 2013 roku | 30 czerwca 2013 roku |
|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) |
| Kapitał własny | | | |
| Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej | | | |
| Kapitał podstawowy | 145 848 | 145 848 | 145 848 |
| Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej | 87 163 | 87 163 | 234 799 |
| Pozostałe kapitały rezerwowe | 4 584 | 4 584 | 2 705 |
| Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych | 5 117 | 5 101 | 2 415 |
| Zyski/(straty) zatrzymane | 168 007 | 383 627 | 3 312 |
| Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej ogółem | 410 719 | 626 323 | 389 079 |
| Kapitał własny przypisany udziałom niedającym kontroli | 19 380 | 18 852 | 16 327 |
| Kapitał własny ogółem | 430 099 | 645 175 | 405 406 |
| Zobowiązania | | | |
| Zobowiązania długoterminowe | | | |
| Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania | 43 000 | 34 355 | 68 796 |
| Kaucje z tytułu umów o budowę | 165 206 | 161 347 | 152 827 |
| Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia | 148 422 | 147 676 | 144 754 |
| Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych | 4 381 | 4 381 | 3 960 |
| Pochodne instrumenty finansowe | 1 173 | 226 | - |
| Zobowiązania długoterminowe ogółem | 362 182 | 347 985 | 370 337 |
| Zobowiązania krótkoterminowe | | | |
| Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania | 20 544 | 19 729 | 31 637 |
| Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania | 1 162 542 | 1 217 984 | 1 198 437 |
| Kaucje z tytułu umów o budowę | 182 511 | 189 466 | 202 101 |
| Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę | 615 815 | 689 915 | 379 216 |
| Otrzymane zaliczki | 251 105 | 276 325 | 283 004 |
| Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia | 130 170 | 120 126 | 109 919 |
| Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego | 16 | 16 147 | 1 935 |
| Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych | 1 117 | 1 117 | 1 052 |
| Pochodne instrumenty finansowe | 608 | 499 | 3 144 |
| Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów | 158 439 | 156 931 | 134 890 |
| Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów | 4 548 | 5 354 | 6 728 |
| Zobowiązania krótkoterminowe ogółem | 2 527 415 | 2 693 593 | 2 352 063 |
| Zobowiązania ogółem | 2 889 597 | 3 041 578 | 2 722 400 |
| SUMA KAPITAŁU WŁASNEGO I ZOBOWIĄZAŃ | 3 319 696 | 3 686 753 | 3 127 806 |

Warszawa, 26 sierpnia 2014 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowany rachunek zysków i strat

| | Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca | |
|---|---|----------------|
| | 2014 roku | 2013 roku |
| | (tys. zł.) | (tys. zł.) |
| Działalność kontynuowana | | |
| Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów | 2 153 122 | 2 087 665 |
| Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów | (1 943 793) | (1 906 095) |
| Zysk brutto ze sprzedaży | 209 329 | 181 570 |
| Koszty sprzedaży | (12 138) | (13 335) |
| Koszty ogólnego zarządu | (86 277) | (76 723) |
| Pozostałe przychody operacyjne | 20 504 | 21 092 |
| Pozostałe koszty operacyjne | (21 435) | (19 175) |
| Zysk/(strata) z pochodnych instrumentów finansowych | 8 | (4 800) |
| Zysk z działalności operacyjnej | 109 991 | 88 629 |
| Przychody finansowe | 20 160 | 15 225 |
| Koszty finansowe | (16 399) | (15 124) |
| (Strata) z pochodnych instrumentów finansowych | (1 887) | - |
| Udział w (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności | (1 675) | (1 517) |
| Zysk brutto | 110 190 | 87 213 |
| Podatek dochodowy | (22 750) | (19 362) |
| Zysk netto z działalności kontynuowanej | 87 440 | 67 851 |
| Zysk netto za okres | 87 440 | 67 851 |
| z tego przypadający: | | |
| akcjonariuszom Jednostki Dominującej | 86 912 | 67 801 |
| udziałom niedającym kontroli | 528 | 50 |
| Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych) | 3,40 | 2,66 |

Warszawa, 26 sierpnia 2014 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

| | Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca | |
|--|---|-------------------------|
| | 2014 roku (tys. zł.) | 2013 roku (tys. zł.) |
| Zysk netto za okres | 87 440 | 67 851 |
| Inne całkowite dochody, które: | | |
| <i>Zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty po spełnieniu określonych warunków:</i> | | |
| Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych | 16 | 225 |
| Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów | - | - |
| <i>Nie zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty:</i> | | |
| Zyski/(straty) aktuarialne | - | - |
| Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów | - | - |
| Inne całkowite dochody netto | 16 | 225 |
| Całkowite dochody za okres | 87 456 | 68 076 |
| z tego przypadające: | | |
| akcjonariuszom Jednostki Dominującej | 86 928 | 68 026 |
| udziałom niedającym kontroli | 528 | 50 |

Warszawa, 26 sierpnia 2014 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

| | Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej | | | | | | Udziały niebędące kontrolą | Kapitał własny ogółem | |
|-------------------------------------|---|---|---|-------------------------------|---|---------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------|
| | Kapitał podstawowy | Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej | Pozostałe kapitały rezerwowe Płatności w formie akcji | Zyski (straty) aktuarialne | Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych | Zyski zatrzymane | | | Razem |
| | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | |
| Stan na 1 stycznia 2014 roku | 145 848 | 87 163 | 5 370 | (786) | 5 101 | 383 627 | 626 323 | 18 852 | 645 175 |
| Zysk za okres | - | - | - | - | - | 86 912 | 86 912 | 528 | 87 440 |
| Inne całkowite dochody | - | - | - | - | 16 | - | 16 | - | 16 |
| Całkowite dochody za okres | - | - | - | - | 16 | 86 912 | 86 928 | 528 | 87 456 |
| Dywidendy | - | - | - | - | - | (302 532) | (302 532) | - | (302 532) |
| Stan na 30 czerwca 2014 roku | 145 848 | 87 163 | 5 370 | (786) | 5 117 | 168 007 | 410 719 | 19 380 | 430 099 |

Warszawa, 26 sierpnia 2014 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)

| | Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej | | | | | | Udziały niebędące kontrolą | Kapitał własny ogółem | |
|---|---|---|---|-------------------------------|---|---------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------|
| | Kapitał podstawowy | Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej | Pozostałe kapitały rezerwowe Płatności w formie akcji | Zyski (straty) aktuarialne | Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych | Zyski zatrzymane | | | Razem |
| | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) | |
| Stan na 1 stycznia 2013 roku | 145 848 | 234 799 | 2 705 | - | 2 190 | 47 588 | 433 130 | - | 433 130 |
| Zysk za okres | - | - | - | - | - | 67 801 | 67 801 | 50 | 67 851 |
| Inne całkowite dochody | - | - | - | - | 225 | - | 225 | - | 225 |
| Całkowite dochody za okres | - | - | - | - | 225 | 67 801 | 68 026 | 50 | 68 076 |
| Zmiana składu Grupy | - | - | - | - | - | - | - | 16 277 | 16 277 |
| Dywidendy | - | - | - | - | - | (112 077) | (112 077) | - | (112 077) |
| Stan na 30 czerwca 2013 roku | 145 848 | 234 799 | 2 705 | - | 2 415 | 3 312 | 389 079 | 16 327 | 405 406 |
| Zysk za okres | - | - | - | - | - | 232 679 | 232 679 | 770 | 233 449 |
| Inne całkowite dochody | - | - | - | (786) | 2 686 | - | 1 900 | - | 1 900 |
| Całkowite dochody za okres | - | - | - | (786) | 2 686 | 232 679 | 234 579 | 770 | 235 349 |
| Pokrycie straty | - | (147 636) | - | - | - | 147 636 | - | - | - |
| Płatności w formie akcji | - | - | 2 665 | - | - | - | 2 665 | - | 2 665 |
| Zmiana wyceny udziałów niebędących kontrolą | - | - | - | - | - | - | - | 1 755 | 1 755 |
| Stan na 31 grudnia 2013 roku | 145 848 | 87 163 | 5 370 | (786) | 5 101 | 383 627 | 626 323 | 18 852 | 645 175 |

Warszawa, 26 sierpnia 2014 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

| | Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca | |
|--|---|------------------|
| | 2014 roku | 2013 roku |
| | (tys. zł.) | (tys. zł.) |
| PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ | | |
| Zysk netto przed opodatkowaniem | 110 190 | 87 213 |
| Korekty o: | | |
| Amortyzację | 11 709 | 14 873 |
| Udział w stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności | 1 675 | 1 517 |
| (Zyski)/straty z tytułu różnic kursowych | (150) | 85 |
| Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy) | 284 | 984 |
| (Zysk)/strata ze zbycia inwestycji | (3 122) | 3 208 |
| Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych | 1 679 | 7 583 |
| Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym | 122 265 | 115 463 |
| Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę | (222 653) | (70 251) |
| Zmiana stanu zapasów | 69 945 | 42 066 |
| Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych | 10 790 | (4 074) |
| Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów | (59 396) | (152 729) |
| Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów | 2 677 | (37 497) |
| Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę | (212 982) | (314 548) |
| Zmiana stanu otrzymanych zaliczek | (25 220) | 8 904 |
| Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania | 8 973 | (11 542) |
| Inne korekty | (219) | 34 |
| Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej | (305 820) | (424 174) |
| Zapłacony podatek dochodowy | (24 986) | (17 674) |
| ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ | (330 806) | (441 848) |

Warszawa, 26 sierpnia 2014 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)

| | Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca | |
|---|---|------------------|
| | 2014 roku | 2013 roku |
| | (tys. zł.) | (tys. zł.) |
| PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ | | |
| Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | 538 | 1 310 |
| Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | (4 623) | (4 421) |
| Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych | 1 530 | - |
| Sprzedaż jednostek zależnych | 2 028 | - |
| Nabycie udziałów w jednostkach zależnych | - | (4 936) |
| Pożyczki udzielone | (17 885) | - |
| Spłata udzielonych pożyczek | 8 820 | - |
| Odsetki otrzymane | 378 | 4 |
| ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ | (9 214) | (8 043) |
| PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ | | |
| Zaciągnięcie kredytów i pożyczek | 16 320 | 10 432 |
| Spłaty kredytów i pożyczek | (3 736) | - |
| Dywidendy wypłacone | (302 530) | (112 077) |
| Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego | (5 016) | (4 791) |
| Odsetki zapłacone | (557) | (928) |
| ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ | (295 519) | (107 364) |
| PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM | (635 539) | (557 255) |
| Różnice kursowe netto | 176 | 402 |
| ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 3.4) | 1 625 694 | 1 306 746 |
| ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 3.4) | 990 331 | 749 893 |

Warszawa, 26 sierpnia 2014 roku

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy

1.1. Jednostka Dominująca

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA („Jednostka Dominująca”), której podstawowym przedmiotem działalności są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe oraz świadczenie usług zarządczych i doradczych na rzecz spółek Grupy Budimex.

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe świadczone w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą, działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa, produkcyjna, transportowa i inne. Poza prowadzeniem działalności budowlanej, Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

1.2. Jednostki podlegające konsolidacji

Na dzień 30 czerwca 2014 roku, 31 grudnia 2013 roku oraz 30 czerwca 2013 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki zależne:

| Nazwa jednostki | Siedziba | Udział na dzień | | |
|--|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | | 30 czerwca 2014 roku | 31 grudnia 2013 roku | 30 czerwca 2013 roku |
| Mostostal Kraków SA | Kraków / Polska | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Budimex Danwood Sp. z o.o. ¹ | Bielsk Podlaski / Polska | - | - | 100,00% |
| Budimex Bau GmbH | Kolonia/ Niemcy | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. | Warszawa / Polska | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Budimex Budownictwo Sp. z o.o. | Warszawa / Polska | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| SPV-BN 1 Sp. z o.o. | Warszawa / Polska | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| SPV-BN 2 Sp. z o.o. | Warszawa / Polska | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Budimex Kolejnictwo SA | Warszawa / Polska | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o. | Warszawa / Polska | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Grupa Elektromontaż Poznań SA | Poznań / Polska | 50,66% | 50,66% | 50,66% |
| Przedsiębiorstwo Budownictwa Mieszkaniowego Nadolnik Sp. z o.o. ² | Warszawa / Polska | 100,00% | 100,00% | - |

¹) Spółka została sprzedana w dniu 2 grudnia 2013 roku.

²) Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 6 grudnia 2013 roku, a konsolidacją została objęta od 1 stycznia 2014 roku.

Dane jednostkowe Budimeksu SA, jako wspólnika konsorcjów (traktowanych jako wspólne działanie zgodnie z MSSF 11), obejmują również udział w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach następujących wspólnych działań:

| Nazwa konsorcjum | udział |
|--|--------|
| Budimex SA Ferrovia Agroman SA s.c. | 99,98% |
| Budimex SA Budimex Budownictwo Sp. z o.o. s.c. | 99,98% |
| Budimex SA Sygnity SA Sp. j. | 67,00% |
| Budimex SA Ferrovia Agroman SA Sp. j. | 50,00% |
| Budimex SA Cadagua SA s.c. | 50,00% |
| Budimex SA Cadagua SA 2 s.c. | 50,00% |

Ze względu na zmiany wprowadzone przez MSSF 11, od 1 stycznia 2014 roku Grupa Budimex konsoliduje metodą praw własności wspólne przedsięwzięcie, spółkę Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o., w którym posiada 30,00% udziału.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków

Od dnia 1 stycznia 2014 roku konsolidacją metodą pełną objęto nowo powstałą spółkę Przedsiębiorstwo Budownictwa Mieszkaniowego Nadolnik Sp. z o.o.

Ze względu na zmiany wprowadzone przez MSSF 11, od dnia 1 stycznia 2014 roku Grupa zaprzestała konsolidacji spółki Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. metodą proporcjonalną, a objęła ją konsolidacją metodą praw własności.

W okresie sześciu miesięcy zakończonym 30 czerwca 2014 roku nie wystąpiły żadne inne zmiany w strukturze Grupy.

W okresie objętym raportem nie zaniechano istotnej działalności, ani nie istnieją formalne plany zaniechania istotnej działalności.

2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień przekazania raportu przedstawia się w sposób następujący:

| Akcjonariusz | rodzaj akcji | liczba akcji | % udział w kapitale zakładowym | liczba głosów | % udział w głosach na WZA |
|---|--------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania) | zwykłe | 15 078 159 | 59,06% | 15 078 159 | 59,06% |
| Aviva OFE Aviva BZ WBK | zwykłe | 1 820 426 | 7,13% | 1 820 426 | 7,13% |
| Pozostali akcjonariusze | zwykłe | 8 631 513 | 33,81% | 8 631 513 | 33,81% |
| Ogółem | | 25 530 098 | 100,00% | 25 530 098 | 100,00% |

Od dnia przekazania raportu kwartalnego za I kwartał zakończony dnia 31 marca 2014 roku, tj. 29 kwietnia 2014 roku struktura akcjonariatu Budimeksu SA nie zmieniła się.

3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu

3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2013 roku, opublikowanym w dniu 12 marca 2014 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

Standardy i interpretacje zastosowane po raz pierwszy w roku 2014

Następujące standardy i zmiany do istniejących standardów opublikowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz zatwierdzone przez UE wchodzi w życie w roku 2014:

- **MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne” oraz MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach” – objaśnienia na temat przepisów przejściowych**, zatwierdzone w UE w dniu 4 kwietnia 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach” oraz MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe” – jednostki inwestycyjne**, zatwierdzone w UE w dniu 20 listopada 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” – kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych**, zatwierdzone w UE w dniu 13 grudnia 2012 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 36 „Utrata wartości aktywów” – Ujawnianie wartości odzyskiwalnej aktywów niefinansowych**, zatwierdzone w UE w dniu 19 grudnia 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” – Nowacja instrumentów pochodnych oraz kontynuacja rachunkowości zabezpieczeń**, zatwierdzone w UE w dniu 19 grudnia 2013 roku, (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie).

W/w standardy i zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Grupy, oprócz wpływu opisanego w nocie 3.2.

Interpretacje jakie zostały już opublikowane i zatwierdzone przez UE, ale jeszcze nie weszły w życie

Zatwierdzając niniejsze sprawozdanie finansowe Grupa nie zastosowała następującej interpretacji, która została opublikowana i zatwierdzona do stosowania w UE, ale która nie weszła jeszcze w życie:

- **Interpretacja KIMSF 21 „Opłaty publiczne”** (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 17 czerwca 2014 roku lub po tej dacie).

Standardy i Interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze nie zatwierdzone przez UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów i zmian do standardów, które według stanu na dzień 26 sierpnia 2014 roku nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- **MSSF 9 „Instrumenty finansowe” oraz późniejsze zmiany** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 14 „Odroczone salda z regulowanej działalności”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 15 „Przychody z umów z klientami”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”** – Rozliczanie nabycia udziałów we wspólnych operacjach (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” oraz MSR 38 „Aktywa niematerialne”** – Wyjaśnienia na temat akceptowalnych metod amortyzacyjnych (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” oraz MSR 41 „Rolnictwo”** – Rolnictwo: uprawy roślinne (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze”** – Programy określonych świadczeń: składki pracownicze (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe”** – Metoda praw własności w jednostkowych sprawozdaniach finansowych (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2010-2012)”** – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 2, MSSF 3, MSSF 8, MSSF 13, MSR 16, MSR 24 oraz MSR 38) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 lub po tej dacie),
- **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2011-2013)”** – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSSF 3, MSSF 13 oraz MSR 40) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 lub po tej dacie).

Według szacunków Grupy, w/w standardy i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Jednocześnie nadal poza regulacjami przyjętymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE. Według szacunków Grupy, zastosowanie rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

3.2. Zmiany zasad sporządzania sprawozdania finansowego

Począwszy od dnia 1 stycznia 2014 roku, w związku z nowo obowiązującym MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”, Grupa zaczęła konsolidować spółkę Tecpresa - Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. metodą praw własności. Upřednio, jak opisano w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok 2013, spółka ta była konsolidowana metodą proporcjonalną. Ze względu na małą istotność dotychczasowych danych jednostkowych spółki, nie skorygowano retrospektywnie skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

3.3. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro

Wybrane dane finansowe zostały przeliczone na euro według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i zobowiązań – według średniego kursu obowiązującego na dzień 30 czerwca 2014 roku – 4,1609 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych za pierwsze półrocze 2014 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku – 4,1784 złotych/euro,
- poszczególne pozycje aktywów i zobowiązań porównywalnych danych finansowych 2013 roku - według średniego kursu ogłoszonego na dzień 31 grudnia 2013 roku – 4,1472 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych porównywalnych danych finansowych za pierwsze półrocze 2013 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 30 czerwca 2013 roku – 4,2140 złotych/euro.

3.4. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych

W sprawozdaniu z sytuacji finansowej Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (obejmujące przede wszystkim środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz gromadzone na rachunkach powierniczych w spółkach deweloperskich, o ile ich termin zapadalności nie przekracza 3 miesięcy) w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

| | 30 czerwca 2014 roku | 31 grudnia 2013 roku | 30 czerwca 2013 roku |
|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | (tys. zł.) | (tys. zł.) | (tys. zł.) |
| Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej | 1 014 447 | 1 658 783 | 776 018 |
| Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania | (24 116) | (33 089) | (26 125) |
| Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych | 990 331 | 1 625 694 | 749 893 |

4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I półrocze 2014 roku

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w drugim i trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

W okresie sześciu miesięcy zakończonym 30 czerwca 2014 roku Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 2 153 122 tysiące złotych, co stanowi wzrost o 3,14% w porównaniu do przychodów uzyskanych w tym samym okresie 2013 roku. Jeśliby uwzględnić fakt, że w danych za pierwsze półrocze 2013 roku zawarte są przychody ze sprzedaży zrealizowane przez Budimex Danwood Sp. z o.o., który został sprzedany, a tym samym wyłączony konsolidacji z dniem 2 grudnia 2013 roku, to wzrost sprzedaży wynosiłby 13,42%. Wartość przychodów ze sprzedaży Budimex Danwood Sp. z o.o., uwzględniona w przychodach Grupy za pierwsze półrocze 2013 roku wyniosła 189 287 tysięcy złotych, co stanowiło 9,07% przychodów Grupy.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

W pierwszym półroczu 2014 roku produkcja budowlano-montażowa w Polsce wyrażona w cenach bieżących wzrosła o 8,4% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego (wzrost o 9,8% w cenach stałych), natomiast sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex na rynku krajowym wzrosła w porównywalnych okresach o 11,63%.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym półroczu 2014 roku wyniósł 209 329 tysięcy złotych, natomiast w roku poprzednim w tym samym okresie osiągnął wartość 181 570 tysięcy złotych. Rentowność brutto sprzedaży w pierwszym półroczu 2014 roku wyniosła zatem 9,72%, a w pierwszym półroczu roku poprzedniego wskaźnik ten wynosił 8,70%. W pierwszym półroczu 2014 roku zysk brutto ze sprzedaży w segmencie budowlanym wyniósł 158 862 tysiące złotych i był wyższy o 31 567 tysięcy złotych od wyniku osiągniętego w porównywalnym półroczu roku 2013, a rentowność brutto sprzedaży działalności budowlanej w pierwszym półroczu 2014 roku osiągnęła wartość 8,11% (7,21% w pierwszym półroczu 2013 roku). Z kolei zysk brutto ze sprzedaży w segmencie deweloperskim w okresie sześciu miesięcy 2014 roku wyniósł 40 770 tysięcy złotych, podczas gdy w porównywalnym okresie roku poprzedniego wynosił 29 683 tysiące złotych. Rentowność zysku ze sprzedaży w działalności deweloperskiej wzrosła nieznacznie z poziomu 20,66% w pierwszym półroczu 2013 roku do 20,68% w analogicznym okresie bieżącego roku.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji „Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę”. Na dzień 30 czerwca 2014 roku rezerwy na straty na kontraktach wynosiły 210 846 tysięcy złotych. W pierwszym półroczu 2014 roku saldo rezerw na straty na kontraktach wzrosło o kwotę 1 479 tysięcy złotych.

W przypadku usług budowlanych, spółki Grupy Budimex są zobowiązane do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Na dzień 30 czerwca 2014 roku wartość rezerw na naprawy gwarancyjne wynosiła 181 928 tysięcy złotych. W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2014 roku saldo rezerw na naprawy gwarancyjne wzrosło o 9 078 tysięcy złotych.

Koszty sprzedaży w pierwszym półroczu 2014 roku spadły o 1 197 tysięcy złotych w porównaniu z pierwszym półroczem roku poprzedniego, natomiast koszty ogólnego zarządu były o 9 554 tysiące złotych wyższe niż koszty poniesione w analogicznym okresie 2013 roku. Wskaźnik udziału łącznie kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu w sprzedaży ogółem wzrósł z 4,31% w pierwszym półroczu 2013 roku do 4,57% w pierwszym półroczu bieżącego roku.

Pozostałe przychody operacyjne za pierwsze półrocze 2014 roku wyniosły 20 504 tysiące złotych (21 092 tysiące złotych za pierwsze półrocze 2013 roku) i obejmowały rozwiązanie rezerwy na zobowiązania sporne w kwocie 7 846 tysięcy złotych, zysk z tytułu korekty ceny sprzedaży Budimex Danwood Sp. z o.o. w kwocie 1 759 tysięcy złotych, uzyskane przychody z tytułu odszkodowań i kar umownych w kwocie 5 070 tysięcy złotych, a także odwrócenie odpisów aktualizujących należności wątpliwe w kwocie 1 758 tysięcy złotych. Ponadto w pierwszym półroczu 2014 roku spółki Grupy dokonały zbycia składników rzeczowych aktywów trwałych oraz nieruchomości inwestycyjnych, z którego odnotowały ogólny zysk w wysokości 1 021 tysięcy złotych. Wartość netto składników rzeczowych aktywów trwałych oraz nieruchomości inwestycyjnych sprzedanych w okresie pierwszego półrocza 2014 roku wynosiła 1 270 tysięcy złotych.

Pozostałe koszty operacyjne w pierwszym półroczu 2014 roku wyniosły 21 435 tysięcy złotych (19 175 tysięcy złotych w pierwszym półroczu 2013 roku), z czego 7 197 tysięcy złotych stanowiły koszty z tytułu odpisów aktualizujących wartość należności, a 3 524 tysiące złotych z tytułu utworzenia rezerw na sprawy sądowe. Wartość utworzonych rezerw na odszkodowania i kary umowne w omawianym okresie wyniosła 6 854 tysiące złotych. Koszt utworzenia rezerwy na pozostałe zobowiązania umowne wyniósł 2 000 tysięcy złotych.

W okresie pierwszego półrocza 2014 roku Grupa osiągnęła zysk z tytułu wyceny i realizacji instrumentów pochodnych (zawartych w celu ograniczenia ryzyka kursowego kontraktów budowlanych w walutach obcych) w wysokości 8 tysięcy złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego odnotowała stratę w wysokości 4 800 tysięcy złotych. Wycenione instrumenty pochodne zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2014 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

Grupa w pierwszym półroczu 2014 roku odnotowała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 109 991 tysięcy złotych, natomiast w pierwszym półroczu roku 2013 – w wysokości 88 629 tysięcy złotych (wzrost o 24,10%). Zysk z działalności operacyjnej w pierwszym półroczu 2014 roku stanowił 5,11% wartości przychodów ze sprzedaży, natomiast w analogicznym okresie poprzedniego roku stanowił 4,25% wartości przychodów ze sprzedaży.

W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2014 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej w kwocie 3 761 tysięcy złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego zysk z działalności finansowej wynosił 101 tysięcy złotych. Przychody finansowe w pierwszym półroczu 2014 roku stanowiły głównie odsetki w wysokości 18 098 tysięcy złotych, odwrócenie dyskonta należności długoterminowych w kwocie 1 117 tysięcy złotych oraz wycena należności z tytułu umów koncesyjnych w kwocie 909 tysięcy złotych. Koszty finansowe w pierwszym półroczu 2014 roku stanowiły: koszty odsetek w wysokości 2 755 tysięcy złotych, zapłacone przez spółki Grupy prowizje bankowe od gwarancji i kredytów w wysokości 6 781 tysięcy złotych, koszty z tytułu dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 6 863 tysiące złotych.

W pierwszym półroczu 2014 roku Grupa odnotowała stratę z tytułu wyceny instrumentów pochodnych typu swap stopy procentowej (zawartych w celu ograniczenia ryzyka stopy procentowej) w wysokości 1 887 tysięcy złotych. Wycenione instrumenty pochodne zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2014 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3.

Pierwsze półrocze 2014 roku Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 110 190 tysięcy złotych, natomiast ten sam okres roku poprzedniego zyskiem brutto w wysokości 87 213 tysięcy złotych (wzrost o 26,35%).

Podatek dochodowy za sześć miesięcy 2014 roku wyniósł 22 750 tysięcy złotych (19 362 tysiące złotych za sześć miesięcy 2013 roku), w tym:

- część bieżąca w wysokości 9 140 tysięcy złotych
- część odroczone w wysokości 13 610 tysięcy złotych.

Na dzień 30 czerwca 2014 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 337 711 tysięcy złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2013 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 351 336 tysięcy złotych. Składniki sprawozdania z sytuacji finansowej z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym.

Zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za pierwsze półrocze 2014 roku wyniósł 86 912 tysięcy złotych, podczas gdy zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za analogiczny okres roku 2013 wyniósł 67 801 tysięcy złotych (wzrost o 28,19%).

Zysk netto przypisany udziałom niedającym kontroli za pierwsze półrocze 2014 roku wyniósł 528 tysięcy złotych. W analogicznym okresie roku poprzedniego wynik netto przypisany udziałom niedającym kontroli wyniósł 50 tysięcy złotych.

W pierwszym półroczu 2014 roku Grupa nabyła i przyjęła w leasing finansowy składniki wartości niematerialnych i rzeczowego majątku trwałego o łącznej wartości 7 310 tysięcy złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny o wartości 4 742 tysiące złotych.

Wartość godziwa każdej kategorii aktywów i zobowiązań finansowych jest zbliżona do ich wartości bilansowych.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na segmenty w oparciu o oferowane produkty i usługi. Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów operacyjnych:

- działalność budowlana
- działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Mostostal Kraków SA
- Budimex Bau GmbH
- Budimex Budownictwo Sp. z o.o.
- Budimex Kolejnictwo SA.

Segment działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, prowadzenie projektów inwestycyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego, sprzedaż mieszkań oraz wynajem i obsługę nieruchomości na własny rachunek.

Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.
- SPV-BN 1 Sp. z o.o.
- SPV-BN 2 Sp. z o.o.
- Przedsiębiorstwo Budownictwa Mieszkaniowego Nadolnik Sp. z o.o.
- Budimex SA w części dotyczącej działalności deweloperskiej, przejętej w wyniku połączenia z Budimeksem Inwestycje Sp. z o.o. dnia 13 sierpnia 2009 roku.

Ocena wyników segmentów dokonywana jest na podstawie przychodów ze sprzedaży, zysku (straty) brutto ze sprzedaży, zysku (straty) z działalności operacyjnej oraz zysku (straty) netto.

Inne obszary działalności nie spełniają warunków, aby zostały uznane za segmenty sprawozdawcze.

W ramach pozostałej działalności ujęto pozostałe podmioty wchodzące w skład Grupy, które prowadzą między innymi działalność produkcyjną, usługową, handlową oraz w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

Wyniki segmentów sprawozdawczych za I półrocze 2014 roku przedstawiają się następująco:
dane w tysiącach złotych

| Nazwa segmentu | Działalność budowlana | Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami | Pozostała działalność | Wyłączenia | Skonsolidowane dane finansowe |
|--|-----------------------|---|-----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Sprzedaż na zewnątrz | 1 888 644 | 196 750 | 67 728 | - | 2 153 122 |
| Sprzedaż między segmentami | 71 180 | 369 | 11 057 | (82 606) | - |
| Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem | 1 959 824 | 197 119 | 78 785 | (82 606) | 2 153 122 |
| Zysk brutto ze sprzedaży | 158 862 | 40 770 | 6 087 | 3 610 | 209 329 |
| Koszty sprzedaży | (5 228) | (4 836) | (2 097) | 23 | (12 138) |
| Koszty ogólnego zarządu | (80 307) | (7 939) | (2 582) | 4 551 | (86 277) |
| Pozostałe (koszty) operacyjne netto | (704) | (57) | (170) | - | (931) |
| Zysk z instrumentów pochodnych | 8 | - | - | - | 8 |
| Zysk z działalności operacyjnej | 72 631 | 27 938 | 1 238 | 8 184 | 109 991 |
| Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto | (2 935) | 3 929 | 2 767 | - | 3 761 |
| (Strata) z instrumentów pochodnych | - | - | (1 887) | - | (1 887) |
| Udział w (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności | (3) | - | (1 672) | - | (1 675) |
| Podatek dochodowy | (14 918) | (6 130) | (145) | (1 557) | (22 750) |
| Zysk netto | 54 775 | 25 737 | 301 | 6 627 | 87 440 |

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

W okresie I półrocza 2013 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

| Nazwa segmentu | dane w tysiącach złotych | | | | |
|--|--------------------------|---|--------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| | Działalność budowlana | Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomoś- ciami | Pozostała działalność | Wyłączenia | Skonsolidowane dane finansowe |
| Sprzedaż na zewnątrz | 1 696 943 | 143 383 | 247 339 | - | 2 087 665 |
| Sprzedaż między segmentami | 68 184 | 307 | 10 730 | (79 221) | - |
| Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem | 1 765 127 | 143 690 | 258 069 | (79 221) | 2 087 665 |
| Zysk brutto ze sprzedaży | 127 295 | 29 683 | 24 833 | (241) | 181 570 |
| Koszty sprzedaży | (4 722) | (4 542) | (4 092) | 21 | (13 335) |
| Koszty ogólnego zarządu | (68 595) | (6 647) | (9 113) | 7 632 | (76 723) |
| Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto | (2 152) | (432) | (444) | 4 945 | 1 917 |
| (Strata) z instrumentów pochodnych | (1 056) | - | (3 744) | - | (4 800) |
| Zysk z działalności operacyjnej | 50 770 | 18 062 | 7 440 | 12 357 | 88 629 |
| Pozostałe przychody / (koszty) finansowe netto | (1 049) | 2 764 | (1 614) | - | 101 |
| Udział w (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności | - | - | (1 517) | - | (1 517) |
| Podatek dochodowy | (12 334) | (3 993) | (1 771) | (1 264) | (19 362) |
| Zysk netto | 37 387 | 16 833 | 2 538 | 11 093 | 67 851 |

6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawarte w pierwszym półroczu 2014 roku i pierwszym półroczu 2013 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 30 czerwca 2014 roku i na dzień 31 grudnia 2013 roku zostały zaprezentowane poniżej.

| | dane w tysiącach złotych | | | |
|---|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| | Należności | | Zobowiązania | |
| | 30 czerwca 2014 roku | 31 grudnia 2013 roku | 30 czerwca 2014 roku | 31 grudnia 2013 roku |
| Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial) | 21 509 | 47 259 | 88 923 | 99 370 |
| Podmioty wspólnie kontrolowane | 3 493 | 1 133 | 727 | 727 |
| Spółki stowarzyszone | 101 | 6 710 | 769 | 1 436 |
| Inne spółki powiązane* | 87 | 140 | 36 995 | 28 744 |
| Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi | 25 190 | 55 242 | 127 414 | 130 277 |

| | dane w tysiącach złotych | | | |
|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
| | Pożyczki udzielone / nabyte dłużne papiery wartościowe | | Pożyczki otrzymane / wyemitowane dłużne papiery wartościowe | |
| | 30 czerwca 2014 roku | 31 grudnia 2013 roku | 30 czerwca 2014 roku | 31 grudnia 2013 roku |
| Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial) | - | - | 8 412 | 8 333 |
| Podmioty wspólnie kontrolowane | - | - | - | - |
| Spółki stowarzyszone | 12 177 | 3 164 | - | - |
| Inne spółki powiązane* | - | - | - | - |
| Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi | 12 177 | 3 164 | 8 412 | 8 333 |

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

dane w tysiącach złotych

| | Przychody ze sprzedaży towarów i usług | | Zakup towarów i usług | |
|--|---|--------------|---|-----------------|
| | Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca | | Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca | |
| | 2014 roku | 2013 roku | 2014 roku | 2013 roku |
| Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial) | 2 071 | 1 457 | (18 570) | (16 064) |
| Podmioty wspólnie kontrolowane | 795 | 193 | - | (1 766) |
| Spółki stowarzyszone | 288 | 70 | (2 786) | (3 321) |
| Inne spółki powiązane* | 174 | 600 | (24 929) | (12 824) |
| Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi | 3 328 | 2 320 | (46 285) | (33 975) |

dane w tysiącach złotych

| | Przychody finansowe | | Koszty finansowe | |
|--|---|-----------|---|-------------|
| | Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca | | Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca | |
| | 2014 roku | 2013 roku | 2014 roku | 2013 roku |
| Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial) | - | - | (154) | (73) |
| Podmioty wspólnie kontrolowane | - | - | - | - |
| Spółki stowarzyszone | 298 | - | - | - |
| Inne spółki powiązane* | - | - | - | - |
| Ogółem transakcje z podmiotami powiązanymi | 298 | - | (154) | (73) |

*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, wspólnie kontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego półrocza należy zaliczyć:

- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych,
- ograniczoną dostępność finansowania bankowego ze względu na awersję do sektora,
- pogorszenie sytuacji finansowej podwykonawców mające wpływ na jakość i terminowość wykonywanych prac,
- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych, które zostały objęte odpisami aktualizującymi oraz wzmocnienia kontroli operacyjnej i finansowej w ramach realizowanych kontraktów,
- wyniki toczących się spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w nocie 12 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- poziom konkurencji w przetargach publicznych.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Portfel zamówień na dzień 30 czerwca 2014 roku wynosił 3 931 871 tysięcy złotych. Wartość kontraktów podpisanych w okresie styczeń – czerwiec 2014 roku (z aneksami) wyniosła 1 406 994 tysiące złotych. Liczba przedsprzedanych mieszkań w okresie styczeń – czerwiec 2014 roku (bez rezerwacji) to 553 szt.

8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I półrocza 2014 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2014 roku

W pierwszej połowie 2014 roku Spółki Grupy Budimex zawarły niżej wymienione umowy znaczące, których wartość przekroczyła 10% kapitałów własnych Budimex SA:

Znaczące kontrakty:

| Data pierwszego raportu bieżącego | Kontrahent | Wartość umowy w tysiącach złotych | Opis |
|--|--|--|---|
| 7.01.2014 | Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu | 198 799 | Budowa drogi ekspresowej S5 odcinek Poznań (A2 węzeł „Głuchowo”) – Wrocław (A8 węzeł „Widawa”) odcinek Kaczkowo – Korzeńsko (obwodnica Bojanowa i Rawicza) – dokończenie budowy. Umowa została podpisana 21 lutego 2014 roku. |
| 13.01.2014 | Gmina Olsztyn | 72 228 (61 127)* | Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zajezdni tramwajowej przy ul. Kołobrzeskiej 40 w Olsztynie. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum Budimeksu SA (lider z 84,63% udziału) i KZN Rail Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (partner z 15,37% udziału). Umowa została podpisana 7 lutego 2014 roku. |
| 21.01.2014 | Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego | 89 723 | Budowa Lubelskiego Centrum Konferencyjnego i Budowa siedziby Urzędu Marszałkowskiego w Lublinie, z niezbędną infrastrukturą techniczną. Umowa została podpisana w dniu 12 marca 2014 roku. |
| 22.01.2014 | Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie | 44 114 | Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 747 Iłża – Konopnica na odcinku Konopnica – Kamień. Umowa została podpisana również 22 stycznia 2014 roku. |
| 6.02.2014 | Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku | 88 944 | Wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu pn. Nowy przebieg drogi krajowej nr 21 w Słupsku. Umowa została podpisana 25 kwietnia 2014 roku. |
| 26.02.2014 | Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi | 49 660 | Dokończenie budowy autostrady A1 na odcinku granica województwa kujawsko-pomorskiego/ łódzkiego do węzła Stryków od km 230+817 do km 295+850 – Zadanie II. Odcinek 2 od węzła Sójki do węzła Piątek (z węzłem) od km 245+800 do km 273+400, sekcja 1 od km 245+800 do 261+000. Umowa została podpisana 22 kwietnia 2014 roku. |
| 3.03.2014 | Port Lotniczy Szczecin Goleniów Sp. z o.o. w Goleniowie | 87 696 | Rozbudowa i modernizacja infrastruktury lotniskowej i portowej w Porcie Lotniczym Szczecin – Goleniów. Umowa została również podpisana 3 marca 2014 roku. |
| 6.03.2014 | Bouygues Immobilier Polska Sp. z o.o. | Umowa 1: 33 700 Umowa 2: 21 780 | Dwie umowy na Budowę Kompleksu Mieszkaniowego ARTE NOVA etap B1+B3 („umowa 1”) oraz etap B2 („umowa 2”) przy ul. Jana Kazimierza w Warszawie. |

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

| Data pierwszego raportu bieżącego | Kontrahent | Wartość umowy w tysiącach złotych | Opis |
|--|---|--|---|
| 18.03.2014 | PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA | 3 250 000 (725 075)* | Budowa nowego bloku energetycznego w Elektrowni Turów. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum firm Hitachi Power Europe GmbH i MHPS Europe GmbH (lider konsorcjum z 55,38% udziałów), Budimeksu SA (partner konsorcjum z 22,31% udziałów) oraz Tecnicas Reunidas SA (partner konsorcjum z 22,31% udziałów). Umowa została podpisana 10 lipca 2014 roku. |
| 25.03.2014 | Polskie Koleje Państwowe SA | 133 993 (120 741)* | Budowa zintegrowanego centrum komunikacyjnego w Bydgoszczy – Etap I Dworzec Kolejowy Bydgoszcz Główna. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum Budimeksu SA (lider konsorcjum z 90,11% udziałów) oraz Przedsiębiorstwa Wielobranżowego LECH Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (partner konsorcjum z 9,89% udziałów). Umowa została podpisana 28 maja 2014 roku. |
| 18.04.2014 | Jeronimo Martins Polska SA | 58 231 | Wybudowanie i wykończenie obiektu budowlanego „Centrum Dystrybucyjnego JMP SA”. Umowa została podpisana również 18 kwietnia 2014 roku. |
| 27.05.2014 | Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad | 468 500 (234 250)* | Zaprojektowanie i wybudowanie drogi ekspresowej S5 Poznań – Wrocław na odcinku Korzeńsko (bez węzła) – węzeł Widawa Wrocław zadanie 1 odcinek od Korzeńska (km ok. 108+758) do km 123+700. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum Budimeksu SA (lider konsorcjum z 50% udziałów) i Heilit+Woerner Sp. z o.o. (partner konsorcjum z 50% udziałów). Umowa została podpisana 31 lipca 2014 roku. |
| 2.06.2014 | Warmia i Mazury Sp. z o.o. | 89 941 | Budowa pola wzlotów wraz z wartownią oraz opracowanie projektu i budowę naziemnej pomocy radionawigacyjnej ILS/DME na terenie Portu Lotniczego „Mazury” w Szymanach. Umowa została podpisana 8 lipca 2014 roku. |
| 4.08.2014 | Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad | 283 409 (269 239)* | Budowa drogi ekspresowej S7 na odcinku Jędrzejów - granica województwa świętokrzyskiego i małopolskiego. Budowa będzie realizowana konsorcjum Budimeksu SA (lider konsorcjum z udziałem 95%) i Ferrovia Agroman SA (partner konsorcjum z udziałem 5%). |
| 7.08.2014 | Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad | 584 956 (292 478)* | Kontynuacja budowy autostrady A4 na odcinku Rzeszów (węzeł Wschodni) – Jarosław (węzeł Wierzbna) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum Budimeksu SA (lider konsorcjum z udziałem 50%) i Strabag Sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie (partner konsorcjum z udziałem 50%). |

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

| Data pierwszego raportu bieżącego | Kontrahent | Wartość umowy w tysiącach złotych | Opis |
|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------------|--|
| 11.08.2014 | Gdynia Container Terminal SA | 39 757 (37 769)* | Budowa placów składowych i manewrowych z terminalem kolejowym i infrastrukturą towarzyszącą w ramach projektu: „III etap budowy terminalu kontenerowego GCT w Porcie Gdynia – budowa infrastruktury i zakup sprzętu”. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum Budimeksu SA (lider konsorcjum z udziałem 95%) i Ferrovial Agroman SA (partner konsorcjum z udziałem 5%). |
| 14.08.2014 | Ferrero Polska Sp. z o.o. | Umowa 1: 85 000 Umowa 2: 68 700 | Budowa hali produkcyjnej z infrastrukturą towarzyszącą w Belsku Dużym (umowa nr 1) oraz budowa magazynu wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Belsku Dużym (umowa nr 2). |

*kontrakty konsorcjalne. W nawiasie podano wartość kontraktu przypadającą na Grupę Budimex.

Umowy kredytowe i gwarancyjne:

| Data | Kontrahent | Wartość zdarzenia w tysiącach złotych | Opis |
|------------|---|---------------------------------------|--|
| 24.01.2014 | Towarzystwo Ubezpieczeń Euler Hermes SA | 50 000 | Aneks do umowy o udzielanie gwarancji kontraktowych w ramach limitu odnawialnego z dnia 28 sierpnia 2008 roku. Na mocy aneksu przedłużono termin, do którego można zlecać wystawianie kontraktowych gwarancji ubezpieczeniowych, do 22 grudnia 2014 roku. Pozostałe warunki umowy pozostały bez zmian. |
| 5.02.2014 | Bank Handlowy w Warszawie SA | 50 000 | Umowa przyrzeczonego kredytu w rachunku bieżącym do kwoty 50 000 tysięcy złotych na okres do dnia 4 lutego 2015 roku. Oprocentowanie wynosi WIBOR 1M plus marża. |
| 10.02.2014 | Bank Societe Generale SA Oddział w Polsce | 165 000 | Aneks do umowy dotyczącej gwarancji bankowych, zwiększający limit, do wysokości którego można zlecać wystawianie gwarancji, z 115 000 tysięcy złotych do kwoty 165 000 tysięcy złotych. Jednocześnie przedłużono umowę do dnia 28 listopada 2014 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie. |
| 19.02.2014 | ING Bank Śląski SA | n/d | Aneks do umowy potwierzonego kredytu krótkoterminowego, na mocy którego bank przedłużył umowę do dnia 18 lutego 2015 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie. |
| 27.02.2014 | Credit Agricole Bank Polska SA | 152 000 | Aneks do umowy o limit na gwarancje bankowe, który ustala nowy termin ważności umowy na dzień 29 sierpnia 2014 roku oraz zwiększa kwotę dostępnego limitu gwarancyjnego do 152 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie. |

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

| Data | Kontrahent | Wartość zdarzenia w tysiącach złotych | Opis |
|------------|--|---------------------------------------|---|
| 12.03.2014 | Bank Zachodni WBK SA | n/d | Aneks do umowy o kredyt w rachunku bieżącym, na mocy którego bank przedłużył umowę do dnia 3 marca 2015 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie. |
| 13.03.2014 | Bank Zachodni WBK SA | 316 000 | Aneks do umowy o limit na gwarancje bankowe, na mocy którego bank zwiększył kwotę limitu na gwarancje bankowe o kwotę 100 000 tysięcy złotych, tj. do kwoty 316 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie. |
| 5.06.2014 | Bank Zachodni WBK SA | n/d | Aneks do umowy o limit na gwarancje bankowe, na mocy którego przedłużono do 31 maja 2015 roku termin, do którego można zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie. |
| 9.06.2014 | ING Bank Śląski SA | 256 000 | Aneks do umowy ramowej dotyczącej gwarancji bankowych, zwiększający kwotę dostępnego limitu, do wysokości którego można zlecać wystawianie gwarancji bankowych z kwoty 176 000 tysięcy złotych do kwoty 256 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian. |
| 13.06.2014 | Bank Handlowy w Warszawie SA oraz BNP Paribas Bank Polska SA | 180 000 | Umowa zlecenia wystawienia gwarancji bankowych, na podstawie której do dnia 29 sierpnia 2014 roku można zlecić bankom wystawienie gwarancji dobrego wykonania umowy oraz gwarancji zwrotu zaliczki do łącznej kwoty 180 000 tysięcy złotych. |
| 26.06.2014 | Banco Espirito Santo de Inwestimento SA Oddział w Polsce | n/d | Aneks do umowy kredytowej, przeznaczonej na wystawianie gwarancji bankowych. Na mocy w/w aneksu przedłużono termin ważności umowy do dnia 20 czerwca 2015 roku. Pozostałe warunki umowy pozostały bez zmian. |
| 30.06.2014 | Towarzystwo Ubezpieczeń i Reasekuracji WARTA SA | 80 000 | Aneks do umowy o udzielanie ubezpieczeniowych gwarancji kontraktowych, zwiększający limit, do wysokości którego można zlecać wystawianie kontraktowych gwarancji ubezpieczeniowych z kwoty 40 000 tysięcy złotych do kwoty 80 000 tysięcy złotych. |
| 30.06.2014 | Bank Gospodarstwa Krajowego SA | 200 000 | Umowa o linie na gwarancje, w ramach której można zlecać bankowi wystawianie gwarancji bankowych do łącznej kwoty 200 000 tysięcy złotych. Umowa została zawarta na okres do 29 czerwca 2015 roku. |
| 15.07.2014 | Bank PEKAO SA | n/d | Aneks do umowy kredytu z dnia 12 sierpnia 2008 roku, na mocy którego przedłużono termin ważności umowy do 30 czerwca 2015 roku. Pozostałe istotne warunki umowy nie uległy zmianie. |
| 31.07.2014 | Credit Agricole Bank Polska SA | 200 000 | Aneks do umowy kredytowej, który ustala nowy termin ważności umowy na dzień 31 sierpnia 2015 roku oraz zwiększa kwotę dostępnego limitu gwarancyjnego do 200 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy nie ulegają zmianie. |

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

| Data | Kontrahent | Wartość zdarzenia w tysiącach złotych | Opis |
|-----------|--------------------|---------------------------------------|--|
| 7.08.2014 | Alior Bank SA | n/d | Aneks do umowy o linię na gwarancje bankowe, który ustala nowy termin ważności umowy na dzień 20 sierpnia 2015 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie. |
| 8.08.2014 | Bank Millennium SA | n/d | Aneks do umowy o linię na gwarancje bankowe, który ustala nowy termin ważności umowy na dzień 29 maja 2015 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie. |

Inne zdarzenia:

W dniu 21 lutego 2014 roku ustalono ostateczną cenę sprzedaży udziałów w spółce Danwood Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim w wysokości 240 628 tysięcy złotych. Tym samym korekta ceny sprzedaży udziałów Danwood wyliczonej przez kupującego Barwick Investments Sp. z o.o. wyniosła 2 028 tysięcy złotych na korzyść strony sprzedającej, czyli Budimex B Sp. z o.o.

W dniu 24 kwietnia 2014 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie Budimeksu SA podjęło uchwałę o wypłacie dywidendy. Zgodnie z podjętą uchwałą zysk netto za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku w kwocie 302 532 tysiące złotych, został przeznaczony na wypłatę dywidendy w wysokości 11,85 złotych brutto na jedną akcję. Wypłatą dywidendy objęte były wszystkie akcje Budimeksu SA tj. 25 530 098 akcji. Dzień dywidendy ustalono na 6 maja 2014 roku. Dywidendę wypłacono 21 maja 2014 roku.

9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W pierwszym półroczu 2014 roku Budimex SA oraz spółki Grupy nie dokonywały emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie półrocznym w stosunku do wyników prognozowanych

Budimex SA nie publikował prognoz wyników.

11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I półroczu 2014 roku

Na dzień przekazania raportu Członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Budimeksu SA posiadają następujące ilości akcji:

| | | |
|-------------------|---------------------|-------------|
| Marcin Węglowski | (członek Zarządu) | 2 830 akcji |
| Marek Michałowski | (przewodniczący RN) | 3 900 akcji |

Wyżej wymienieni członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej nie posiadają opcji na akcje Spółki. Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu nie posiadają akcji lub opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od dnia przekazania raportu rocznego za pierwszy kwartał 2014 roku, tj. 29 kwietnia 2014 roku.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2014 roku

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 30 czerwca 2014 roku wynosiła 522 909 tysięcy złotych i przekraczała 10% kapitału własnego Budimeksu SA wynoszącego 336 515 tysięcy złotych. Nadwyżka wartości postępowań przeciwko spółkom Grupy nad sprawami z powództwa spółek Grupy wynosiła 41 607 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 30 czerwca 2014 roku wynosiła 282 258 tysięcy złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Największa sprawa sądowa pod względem wartości przedmiotu sporu toczy się przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, w której stronami są Konsorcjanci Ferrovial Agroman SA – Budimex SA – Estudio Lamela LS (Konsorcjum FBL) oraz Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze” (PPL). Spór jest następstwem złożenia przez PPL oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu na Rozbudowę Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa - Okęcie – Budowa Terminala 2.

Początkowo postępowanie sądowe dotyczyło wyłącznie powództwa wniesionego w dniu 24 stycznia 2008 roku przez Konsorcjum FBL, w związku z bezpodstawnie zrealizowanymi przez PPL gwarancjami bankowymi udzielonymi jako zabezpieczenie dobrego wykonania umowy, na łączną kwotę 54 382 tysiące złotych. Sprawa ta została ostatecznie rozstrzygnięta wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 23 sierpnia 2012 roku. Łączna wartość zasądzonych roszczeń oraz wartość odsetek ustawowych od nieterminowych płatności wyniosła 87 920 tysięcy złotych (przypadająca na Budimex SA kwota to 35 168 tysięcy złotych, z czego kwota 21 612 tysięcy złotych stanowiła zwrot gwarancji dobrego wykonania). Kwota ta została przekazana przez komornika sądowego na wskazany rachunek bankowy Budimex SA w dniu 28 września 2012 roku. Po oddaleniu przez Sąd Najwyższy skargi kasacyjnej wniesionej przez PPL, przeprowadzona egzekucja stała się ostateczna i PPL nie może już domagać się od Konsorcjum FBL zwrotu kwot zasądzonych wyrokiem częściowym.

W toku sprawy przed Sądem Arbitrażowym PPL wniósł powództwo wzajemne na kwotę 135 719 tysięcy złotych, obejmującą naprawienie szkody, w tym utracone korzyści, zwrot bezpodstawnego wzbogacenia oraz karę umowną. W dniach 31 lipca i 26 października 2009 roku PPL wniosło do Sądu Arbitrażowego kolejne pisma procesowe zawierające rozszerzenie powództwa wzajemnego, zmieniające kwotę pierwotnego powództwa wzajemnego ze 135 719 tysięcy złotych do kwoty 280 894 tysiące złotych. W toku dalszych działań procesowych w sierpniu 2012 roku roszczenie PPL zostało zwiększone do kwoty 298 892 tysiące złotych. Zgodnie z wysokością udziałów określoną w umowie konsorcjalnej ryzyko przypadające na Budimex SA nie przekracza łącznej kwoty 119 556 tysięcy złotych.

W ocenie Budimex SA wszystkie zawarte w pozwie wzajemnym roszczenia PPL są bezpodstawne, w związku z czym w dniu 21 października 2008 roku Konsorcjum FBL złożyło odpowiedź na pozew wzajemny, która zawierała wniosek o oddalenie powództwa w całości, a tym samym twierdzenia o bezpodstawności roszczeń PPL. Do daty sporządzenia niniejszego sprawozdania odbyło się kilkanaście rozpraw, w trakcie których byli słuchani świadkowie powoda i powoda wzajemnego na okoliczności zawarte w pozwie wzajemnym PPL.

Niezależnie od powództwa wzajemnego PPL i zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami w dniu 27 lutego 2009 roku Konsorcjum FBL złożyło pismo procesowe zawierające rozszerzenie powództwa głównego o kwotę 216 458 tysięcy złotych, obejmującą: zapłatę za roboty wykonane, a niezapłacone przez inwestora, zapłatę za roboty dodatkowe, zwrot kwot zatrzymanych oraz odsetki za zwłokę. Zgodnie z umową konsorcjalną udział Budimex SA w tym roszczeniu wynosi 86 583 tysiące złotych.

W dniu 27 maja 2010 roku Sąd Arbitrażowy wydał postanowienie, którym dopuścił dowód z opinii biegłego odnośnie oceny zasadności roszczeń PPL (z pominięciem na tym etapie wysokości dochodzonych kwot). Biegły wybrany przez Sąd Arbitrażowy - Grupa BS Consulting rozpoczął prace pod koniec 2010 roku. W trakcie prowadzenia przez biegłego prac odbyło się kilka spotkań pełnomocników stron z biegłym, a także przeprowadzona została w marcu 2011 roku z udziałem ww.

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

eksperta wizja lokalna na obiektach lotniska. Efektem pracy biegłego była sporządzona przez niego opinia techniczna, którą pełnomocnicy stron otrzymali w dniu 29 lipca 2011 roku. Do sporządzonej opinii strony zgłosiły swoje komentarze, uwagi oraz pytania szczegółowe, po uwzględnieniu których biegły sporządził na koniec marca 2012 roku końcową opinię uzupełniającą. Wynikająca z opinii ocena była dla Konsorcjum FBL korzystna, gdyż potwierdziła m.in. to, że Konsorcjum FBL przysługiwało prawo przedłużenia czasu na ukończenie robót.

W związku z zakończeniem przez biegłego prac nad ekspertyzą oceniającą zasadność roszczeń PPL, sąd zobowiązał obie strony do ostatecznego obliczenia i wskazania wysokości swoich roszczeń, przy uwzględnieniu stanowiska biegłego wyrażonego w opinii. W efekcie PPL dokonało wspomnianego rozszerzenia powództwa do kwoty 298 892 tysięcy złotych, natomiast wartość roszczenia Konsorcjum FBL pozostała bez zmian.

W oparciu o postanowienie Sądu Arbitrażowego z dnia 28 stycznia 2013 roku i przeprowadzoną w lipcu 2013 roku wizję lokalną biegły - Grupa BS Consulting miał do końca października 2013 roku opracować opinię na temat oceny wysokości roszczeń przedstawionych przez Konsorcjum FBL w rozszerzeniu powództwa. Z uwagi na fakt, iż biegły nie przygotował opinii w ustalonym terminie Sąd Arbitrażowy na rozprawie w dniu 20 grudnia 2013 roku podjął decyzję o wyznaczeniu nowego biegłego. Obecnie Strony czekają na decyzję Sądu odnośnie wyboru nowego biegłego spośród zgłoszonych kandydatur.

Zdaniem Zarządu ostateczny werdykt Sądu Arbitrażowego w zakresie roszczeń będzie dla Konsorcjum FBL korzystny.

W dniu 16 grudnia 2010 roku Tomasz Ryskalok i Rafał Ryskalok prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Cerrys s.c. z siedzibą w Wykrotach wnieśli pozew przeciwko Budimeksowi SA o zapłatę kary umownej za zwłokę w usuwaniu wad ujawnionych w okresie gwarancji. Sprawa dotyczy Budowy Zakładu Betonów na podstawie umowy zawartej dnia 19 maja 2003 roku o wartości 4 189 tysięcy złotych. Wartość przedmiotu sporu wynosi 90 000 tysięcy złotych wraz z ustawowymi odsetkami od dnia 19 października 2006 roku do dnia zapłaty. W ocenie Budimeksu SA roszczenie objęte przedmiotowym sporem jest oczywiście bezzasadne i brak jest podstaw do jego uwzględnienia zarówno pod względem formalnym, jak i merytorycznym (upływ terminu na dochodzenie przedmiotowych roszczeń, nie uwzględnienie limitu kar w wysokości 15% wartości kontraktu, nieistotny charakter usterek). Do chwili obecnej odbyło się kilkanaście rozpraw, w trakcie których słuchani byli świadkowie powoda i pozwanego. Sąd przesłuchiwał strony, a następnie - postanowieniem z dnia 19 grudnia 2013 roku - dopuścił dowód z opinii biegłego sądowego, który ma ustalić zasadność i wysokość roszczenia. W czerwcu 2014 roku przeprowadzono wizję lokalną obiektu. Do dnia sporządzenia sprawozdania biegły nie przygotował jeszcze opinii.

Kolejna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca na obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. Sąd zakończył przesłuchiwanie świadków obu stron, następnie przesłuchiwał obie strony, zaś w dniu 6 lutego 2014 roku dopuścił dowód z opinii biegłego (ds. budownictwa) na okoliczność m.in.: oceny jakości i wartości prac wykonanych przez stronę pozwaną, zakresu i kompletności prac pozostałych do wykonania oraz wartości prac poprawkowych. Obecnie trwają prace nad treścią opinii, która powinna zostać sporządzona do końca trzeciego kwartału 2014 roku.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 30 czerwca 2014 roku wynosi 240 651 tysięcy złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

W dniu 10 marca 2009 roku Sąd Okręgowy w Krakowie wydał wyrok w sprawie z powództwa Budimeksu Dromeksu SA przeciwko Gminie Miejskiej Kraków, zasądając na rzecz Budimeksu Dromeksu SA zapłatę 20 708 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi. Pozew Budimeksu Dromeksu SA dotyczył zwrotu kwoty pobranej przez Gminę Miejską Kraków w 2007 roku z gwarancji bankowych ustanowionych przez Budimex Dromex SA jako zabezpieczenie należytego wykonania

Grupa BUDIMEX

*Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF*

umowy na zaprojektowanie i wykonanie hali widowiskowo-sportowej w Krakowie - Czyżynach zawartej w 2005 roku między Konsorcjum: Budimex Dromex SA, Ferroviał Agroman SA i Decathlon SA a Gminą Miejską Kraków. Gmina pobrała wskazaną kwotę na zaspokojenie kary umownej zastrzeżonej w umowie, po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy i naliczeniu w związku z tym odstąpieniem kary umownej, pomimo zakwestionowania przez Budimex Dromex SA zasadności naliczenia takiej kary. W dniu 15 lipca 2009 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie zmienił wyrok Sądu I instancji, zasądając od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu Dromeksu SA kwotę w wysokości 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi. Sąd Apelacyjny oddalił apelację Gminy Miejskiej Kraków w pozostałym zakresie. Budimex Dromex SA wniósł skargę kasacyjną od wyroku do Sądu Najwyższego, który następnie uwzględnił kasację i skierował sprawę do ponownego rozpoznania do Sądu Apelacyjnego. Wyrokiem z dnia 17 lutego 2011 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, ponownie rozpoznając apelację Gminy Miejskiej Kraków, uchylił wyrok Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2009 roku w części uwzględniającej powództwo ponad kwotę 6 903 tysiące złotych (tj. co do kwoty 13 805 tysięcy złotych) oraz przekazał sprawę do ponownego rozpoznania Sądowi Okręgowemu w Krakowie. Sprawa z powództwa Budimeksu SA (jako sukcesora generalnego Budimex Dromex SA) przeciwko Gminie Miejskiej Kraków o zapłatę 20 708 tysięcy złotych jest obecnie prawomocnie rozstrzygnięta w zakresie zasądzenia od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu SA kwoty 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi od dnia 20 listopada 2007 roku, zaś co do różnicy w wysokości powództwa sprawa ta jest obecnie przedmiotem ponownego rozpoznania przed Sądem Okręgowym w Krakowie. Sąd dopuścił wnioskiwane przez Budimex SA dowody z dokumentów i opinii biegłego. Po przygotowaniu opinii przez biegłego strony odniosły się do niej w pismach procesowych. Wykonana została uzupełniająca opinia biegłego, a następnie dodatkowa opinia uzupełniająca. Na rozprawie w dniu 14 października 2013 roku sąd zlecił przygotowanie kolejnej opinii przez nowego biegłego. Na rozprawie w dniu 28 lipca 2014 roku Budimex SA zawarł z Gminą Miejską Kraków ugodę sądową, na podstawie której Gmina Miejska Kraków zobowiązała się zapłacić na rzecz Budimeksu kwotę 3 451 tysięcy złotych w terminie 60 dni od dnia zawarcia ugody. Kwota obejmuje należność główną oraz odsetki do dnia zawarcia ugody. Strony zniosły wzajemnie koszty procesu. Ewentualne niepokryte w chwili zawarcia ugody koszty opinii biegłych strony zapłacą po połowie. Strony zrzekły się wzajemnych dalszych roszczeń związanych z umową zawartą przez strony w 2005 roku oraz jej rozwiązaniem.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

13. Należności i zobowiązania warunkowe

| | 30 czerwca 2014 roku (tys. zł.) | 31 grudnia 2013 roku (tys. zł.) | 30 czerwca 2013 roku (tys. zł.) |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Należności warunkowe | | | |
| Od jednostek powiązanych, z tytułu: | | | |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń | - | - | - |
| - otrzymanych weksli jako zabezpieczenie | - | - | - |
| Od jednostek powiązanych ogółem | - | - | - |
| Od pozostałych jednostek, z tytułu: | | | |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń | 340 058 | 353 159 | 365 845 |
| - otrzymanych weksli jako zabezpieczenie | 12 070 | 13 074 | 14 825 |
| Od pozostałych jednostek ogółem | 352 128 | 366 233 | 380 670 |
| Pozostałe należności warunkowe | - | - | 3 000 |
| Należności warunkowe ogółem | 352 128 | 366 233 | 383 670 |
| Zobowiązania warunkowe | | | |
| Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu: | | | |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń | 6 770 | 3 566 | 2 847 |
| - wystawionych weksli jako zabezpieczenie | - | - | - |
| Na rzecz jednostek powiązanych ogółem | 6 770 | 3 566 | 2 847 |
| Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu | | | |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń | 1 523 793 | 1 497 507 | 1 553 909 |
| - wystawionych weksli jako zabezpieczenie | 5 854 | 8 733 | 71 571 |
| Na rzecz pozostałych jednostek ogółem | 1 529 647 | 1 506 240 | 1 625 480 |
| Pozostałe zobowiązania warunkowe | 135 480 | 143 180 | 202 040 |
| Zobowiązania warunkowe ogółem | 1 671 897 | 1 652 986 | 1 830 367 |
| Pozycje pozabilansowe razem | (1 319 769) | (1 286 753) | (1 446 697) |

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub podmioty powiązane na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do tych podmiotów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

Pozostałe zobowiązania warunkowe obejmują między innymi dobrowolne poddanie się egzekucji, stanowiące zabezpieczenie płatności do kwoty 135 010 tysięcy złotych, wymagalne w przypadku nienależytego wykonania obowiązków przez Budimex SA, wynikających z umowy kupna udziałów spółki Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o.

Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 6 miesięcy od 1 stycznia do 30 czerwca 2014 roku
sporządzone zgodnie z MSSF

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 30 czerwca 2014 roku:

| Nazwa spółki udzielającej poręczenia kredytu lub pożyczek lub udzielającej gwarancji | Nazwa (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje | Łączna kwota kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana | Okres na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje | Warunki finansowe na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone | Charakter powiązań istniejących pomiędzy BUDIMEX SA a podmiotem, który zaciągnął kredyt lub pożyczkę |
|--|--|--|--|--|--|
| | | (tys. zł.) | | | |
| Budimex SA | Mostostal Kraków SA | 88 700 | 2021-10-31 | nieodpłatnie | zależna |
| Budimex SA | Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. | 20 301 | 2017-07-15 | nieodpłatnie | zależna |
| Budimex SA | Budimex Budownictwo Sp. z o.o. | 46 949 | 2023-01-23 | nieodpłatnie | zależna |
| Budimex SA | Budimex Bau GmbH | 117 | 2015-06-30 | nieodpłatnie | zależna |
| Budimex SA | Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o. | 2 059 | 2017-08-31 | nieodpłatnie | zależna |
| Budimex SA | FBSerwis SA | 5 507 | 2021-06-16 | nieodpłatnie | stowarzyszona |
| Budimex Budownictwo Sp. z o.o. | FBSerwis SA | 1 263 | 2018-11-16 | nieodpłatnie | stowarzyszona |
| OGÓLEM | | 164 896 | | | |