



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

ELKOP Spółka Akcyjna

SKRÓCONE KWARTALNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

**Na dzień 30 września 2014 roku
oraz
za 3 miesiące zakończone
dnia 30 września 2014 roku**

**SPORZĄDZONE WEDŁUG
MIĘDZYNARODOWYCH STANDARDÓW SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ**

Chorzów, dnia 06 listopada 2014 roku



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

Spis treści:

| | | |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I. | KWARTALNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE | |
| 1.1 | Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej | 5 |
| 1.2 | Rachunek zysków i strat oraz sprawozdanie z całkowitych dochodów | 6 |
| 1.3 | Zestawienie zmian w kapitale własnym | 7 |
| 1.4 | Rachunek przepływów pieniężnych | 8 |
| II. | INFORMACJE DODATKOWE | |
| 2.1 | Ogólne informacje o Emitencie | 10 |
| 2.2 | Opis działalności Emitenta | 11 |
| 2.3 | Opis przyjętych zasad (polityki rachunkowości), w tym metod wyceny aktywów i pasywów, ustalenia przychodów, kosztów i wyniku finansowego | 11 |
| 2.4 | Wskazanie średnich kursów wymiany złotego w okresach objętych historycznymi informacjami finansowymi, ustalanych przez Narodowy Bank Polski | 13 |
| 2.5 | Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje jednostkowego sprawozdania finansowego (również przeliczone na EURO) | 15 |
| III. | POZOSTAŁE INFORMACJE | |
| 3.1 | Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi | 16 |
| 3.2 | Rzeczowe aktywa trwałe | 16 |
| 3.3 | Zapasy | 16 |
| 3.4 | Należności | 17 |
| 3.5 | Zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe | 18 |
| 3.6 | Transakcje z podmiotami powiązаныmi | 18 |
| 3.7 | Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej | 19 |
| 3.8 | Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej | 19 |
| 3.9 | Informacje o rezerwach i odpisach aktualizacyjnych | 19 |
| 3.10 | Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności | 20 |
| 3.11 | Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, a w przypadku emitenta będącego jednostką dominującą, który na podstawie obowiązujących go przepisów nie ma obowiązku lub może nie sporządzać skonsolidowanych sprawozdań finansowych – również wskazanie przyczyny i podstawy prawnej braku konsolidacji | 20 |
| 3.12 | Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących | 21 |

**Siedziba w Chorzowie**

ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku

ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu

ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3.13 Opis czynników i zdarzeń w szczególności o nietypowym charakterze mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe | 28 |
| 3.14 Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki | 28 |
| 3.15 Objasnienia dotyczące sezonowości i cykliczności działalności Emitenta w prezentowanym okresie | 30 |
| 3.16 Informacje dotyczące przychodów oraz wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe podstawy zamieszczono poniżej | 30 |
| 3.17 Zdarzenia, które nastąpiły po dniu na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nie ujęte w tym sprawozdaniu a mogące w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta | 35 |
| a. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych | 40 |
| b. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane | 40 |
| c. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego | 41 |
| d. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych | 41 |
| e. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego | 41 |
| f. Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób | 42 |
| g. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie: postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta, dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań – ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania | 43 |
| h. Informacje o zawarciu przez emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości, oraz z przedstawieniem: informacji o podmiocie z którym została zawarta transakcja, informacji o powiązaniach emitenta z podmiotem będącym stroną transakcji, informacji o przedmiocie transakcji, istotnych warunków transakcji ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów, innych informacji dotyczących tych transakcji jeżeli są niezbędne do zrozumienia sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta, wszelkich zmian transakcji z podmiotami powiązаныmi, które mogły mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy Emitenta | 43 |
| i. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana, okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia emitenta lub | |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

- jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji, charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki 44
- j. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego 44
- k. Inne informacje, które są istotne, zdaniem Emitenta, do oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta 44
- l. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału 44
- m. Informacja dotycząca zmiany w kwalifikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów . 49
- 3.18 Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń z określeniem w jakim stopniu Emitent jest na nie narażony 49



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

RAPORT ZA TRZECI KWARTAŁ 2014 ROKU

PREZENTOWANY ZGODNIE Z MIĘDZYNARODOWYMI STANDARDAMI SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ WRAZ Z INFORMACJAMI DODATKOWYMI

I. KWARTALNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Niniejsze skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe Spółki ELKOP S.A. za trzeci kwartał 2014 roku, wraz z danymi porównywalnymi sporządzone zostało zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 33 poz.259 z późniejszymi zm.) oraz zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości i Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSR/MSSF).

Dane finansowe prezentowane są w tysiącach.

1.1. Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej:

| SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ | stan na 30.09.2014 niebadane | stan na 30.06.2014 zbadane | stan na 31.12.2013 zbadane | stan na 30.09.2013 niebadane |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|
| A k t y w a | | | | |
| I. Aktywa trwałe | 48 316 | 54 950 | 51 340 | 50 867 |
| Wartości niematerialne i prawne | 1 550 | 1 550 | 1 550 | 1 550 |
| Rzeczowe aktywa trwałe | 1 074 | 1 116 | 563 | 751 |
| Długoterminowe aktywa finansowe | 8 701 | 15 243 | 13 375 | 17 163 |
| Należności długoterminowe | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nieruchomości inwestycyjne | 36 089 | 36 089 | 35 226 | 31 391 |
| Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 902 | 952 | 626 | 12 |
| II. Aktywa obrotowe | 16 792 | 13 295 | 10 501 | 9 706 |
| Zapasy | 24 | 15 | 365 | 1 397 |
| Należności krótkoterminowe | 7 195 | 442 | 2 496 | 597 |
| Inwestycje krótkoterminowe | 3 436 | 11 479 | 4 069 | 5 193 |
| Środki pieniężne i ich ekwiwalenty | 5 876 | 931 | 3 523 | 2 278 |
| Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 261 | 428 | 48 | 241 |
| III. Aktywa długoterminowe przeznaczone do sprzedaży | | | | |
| A k t y w a r a z e m | 65 108 | 68 245 | 61 841 | 60 573 |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

| P a s y w a | | | | |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| I. Kapitał własny | 58 617 | 61 248 | 56 228 | 55 594 |
| Kapitał zakładowy | 53 001 | 53 001 | 53 001 | 53 001 |
| Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna) | | | | |
| Kapitał zapasowy | 3 475 | 3 475 | 3 475 | 3 475 |
| Kapitał z aktualizacji wyceny | 4 006 | 3 789 | 1 749 | 4 289 |
| Straty z lat ubiegłych i roku bieżącego | -1 865 | 983 | -1 997 | -5 171 |
| II. Zobowiązania długoterminowe | 4 861 | 5 209 | 4 883 | 4 208 |
| Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 4861 | 5 209 | 4 872 | 4189 |
| Zobowiązania długoterminowe | 0 | 0 | 11 | 19 |
| III. Zobowiązania krótkoterminowe | 1 629 | 1 788 | 730 | 771 |
| Kredyty i pożyczki | | | | 0 |
| Zobowiązania handlowe | 187 | 170 | 283 | 180 |
| Zobowiązania pozostałe | 1 423 | 1 599 | 428 | 591 |
| Zobowiązania z tytułu leasingu | | | | 0 |
| Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe | 19 | 19 | 19 | 0 |
| P a s y w a r a z e m | 65 107 | 68 245 | 61 841 | 60 573 |
| Wartość księgowa | 58 617 | 61 248 | 56 228 | 55 594 |
| Liczba akcji | 15 143 172 | 15 143 172 | 106 002 204 | 106 002 204 |
| Wartość księgowa na jedną akcję (w zł) | 3,87 | 4,04 | 0,53 | 0,52 |
| Rozwodniona liczba akcji | 15 143 172 | 15 143 172 | 106 002 204 | 106 002 204 |
| Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł) | 3,87 | 4,04 | 0,53 | 0,52 |

1.2. Rachunek zysków i strat oraz sprawozdanie z całkowitych dochodów:

| JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT | Trzy miesiące zakończone 30 września 2014 r. niebadane | Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2014r. niebadane | Trzy miesiące zakończone 30 września 2013 r. niebadane | Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2013r. niebadane |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| I. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów | 1 075 | 3 483 | 1 288 | 3 310 |
| II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów | 669 | 2 036 | 997 | 1 977 |
| III. Zysk (strata) brutto na sprzedaży (I-II) | 406 | 1 447 | 291 | 1 333 |
| IV. Koszty sprzedaży | | | | |
| V. Koszty ogólnego zarządu | 230 | 708 | 229 | 682 |
| VII. Pozostałe przychody operacyjne | 3 | 136 | 33 | 36 |

ELKOP Spółka Akcyjna
Kapitał zakładowy: 53.001.102 zł w całości opłacony
Sąd Rej. Katowice-Wschód w Katowicach Wydz. VIII Gospodarczy KRS 0000176582

NIP: 627-001-16-20
REGON: 272549956

Nr rachunku bankowego:
13 1600 1462 0008 4561 8284 1001

| | | | | |
|--------------------------------------------------------|------------|------------|-------------|-------------|
| VIII. Pozostałe koszty operacyjne | 1 | 65 | 2 | 73 |
| IX Zysk (strata) z działalności operacyjnej | 178 | 810 | 93 | 614 |
| X. Przychody finansowe | -1 648 | 233 | 93 | 591 |
| XI. Koszty finansowe | 1 727 | 1 727 | -1 | 0 |
| XII. Zysk przed opodatkowaniem | -3 197 | -684 | 187 | 1 205 |
| XV. Podatek dochodowy | -349 | -816 | 7 | 16 |
| XVI. Zysk (strata) netto | -2 848 | 132 | 180 | 1 189 |
| Zysk (strata) netto (zanualizowany) | 3 307 | 3 307 | -1 607 | -1 607 |
| Średnia ważona liczba akcji zwykłych | 53 229 287 | 53 229 287 | 106 002 204 | 106 002 204 |
| Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł) | -0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,01 |
| Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych | 53 229 287 | 53 229 287 | 106 002 204 | 106 002 204 |
| Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł) | -0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,01 |

| JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW | Trzy miesiące zakończone 30 września 2014 r. niebadane | Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2014 r. niebadane | Trzy miesiące zakończone 30 września 2013 r. niebadane | Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2013 r. niebadane |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Zysk/strata netto za okres | -2 848 | 132 | 180 | 1 189 |
| Inne całkowite dochody, w tym: | | | | |
| Całkowity dochód za okres | -2 848 | 132 | 180 | 1 189 |

1.3. Zestawienie zmian w kapitale własnym:

| JEDNOSTKOWE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM | Trzy miesiące zakończone 30 września 2014 r. niebadane | Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2014 r. niebadane | Trzy miesiące zakończone 30 września 2013 r. niebadane | Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2013 r. niebadane |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| I. Stan kapitału własnego na początek okresu (BO) | 61 248 | 56 228 | 55 414 | 54 406 |
| I. a. Stan kapitału własnego na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych | 61 248 | 56 228 | 55 414 | 54 405 |
| 1. Stan kapitału zakładowego na początek okresu | 53 001 | 53 001 | 53 001 | 53 001 |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Stan kapitału zakładowego na koniec okresu | 53 001 | 53 001 | 53 001 | 53 001 |
| 3. Stan kapitału zapasowego na początek okresu | 3 475 | 3 475 | 3 475 | 3 445 |
| Stan kapitału zapasowego na koniec okresu | 3 475 | 3 475 | 3 475 | 3 475 |
| Stan kapitałów rezerwowych z aktualizacji wyceny na początek okresu | 3 789 | 1 749 | 4 289 | 4 289 |
| a) zwiększenie (z tytułu) | 217 | 2 757 | | |
| b) zmniejszenie (z tytułu) | 0 | 500 | | |
| Stan pozostałych kapitałów rezerwowych z aktualizacji wyceny na koniec okresu | 4 006 | 4 006 | 4 289 | 4 289 |
| Nierozliczone straty z lat ubiegłych i roku bieżącego na początek okresu | 983 | -1 997 | -5 351 | -6 360 |
| a) zwiększenie (z tytułu) | -2 848 | 132 | 180 | 1 189 |
| - zysk/strata za okres | -2 848 | 132 | 180 | 1 189 |
| Straty z lat ubiegłych i roku bieżącego na koniec okresu | -1 865 | -1 865 | -5 171 | -5 171 |
| Stan kapitału własnego na koniec okresu (BZ) | 58 617 | 58 617 | 55 594 | 55 594 |

1.4. Rachunek przepływów pieniężnych:

| RACHUNEK PRZEPIYU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH | Trzy miesiące zakończone 30 września 2014 r. niebadane | Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2014 r. niebadane | Trzy miesiące zakończone 30 września 2013 r. niebadane | Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2013 r. niebadane |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA | | | | |
| Zysk (strata) brutto | -3 197 | -684 | 187 | 1 205 |
| Korekty razem | -3 373 | -2 012 | -706 | 1 276 |
| Amortyzacja | 18 | 49 | 118 | 151 |
| Odsetki i dywidendy | -45 | -96 | -183 | -216 |
| (Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej | 3 409 | 1 719 | -14 | -342 |
| Zmiana stanu pozostałych rezerw | 66 | 264 | 0 | 10 |
| Zmiana stanu pozostałych zapasów | -9 | 341 | 468 | 468 |
| Zmiana stanu należności i czynnych rozliczeń międzyokresowych | -6 754 | -4 700 | -13 | 2 450 |
| Zmiana stanu zobowiązań | -159 | 899 | -161 | 13 |
| Zmiana stanu biernych rozliczeń międzyokresowych | 101 | -488 | 113 | -224 |
| Inne korekty | | | -1 034 | -1 034 |

| | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Przepływy pieniężne brutto z działalności operacyjnej | -6 570 | -2 696 | -519 | 2 481 |
| Podatek dochodowy zapłacony | | | | |
| Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej | -6 570 | -2 696 | -519 | 2 481 |
| Działalność inwestycyjna | | | | |
| Wpływy z działalności inwestycyjnej | 14 862 | 17 820 | 163 | 209 |
| Sprzedż składników wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | 2 | 8 | | |
| Zbycie aktywów finansowych | 6 856 | 7 735 | 30 | 30 |
| Otrzymane spłaty pożyczek | 7 950 | 9 950 | | |
| Odsetki otrzymane | 54 | 127 | 133 | 179 |
| Wydatki z tytułu działalności inwestycyjnej | 3 349 | 12 773 | 1 325 | 2 648 |
| Nabycie składników wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych | -51 | 559 | 85 | 308 |
| Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne | 0 | 864 | | |
| Wydatki na nabycie podmiotów zależnych i stowarzyszonych | 3 400 | 11 350 | | |
| Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych | | | 1 240 | 2 340 |
| Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej | 11 513 | 5 047 | -1 162 | -2 439 |
| Działalność finansowa | | | | |
| Wpływy | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Wpływy netto z emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału | | | | |
| Wydatki z tytułu działalności finansowej | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Odsetki | | | | |
| Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Przepływy pieniężne netto, razem | 4 943 | 2 351 | -1 681 | 42 |
| Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych | 4 943 | 2 351 | -1 681 | 42 |
| Środki pieniężne na początek okresu | 931 | 3 523 | 3 959 | 2 236 |
| Środki pieniężne na koniec okresu | 5 874 | 5 874 | 2 278 | 2 278 |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

II. INFORMACJE DODATKOWE

2.1. Ogólne informacje o Emitencie

| | |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| Nazwa Emitenta: | ELKOP S.A. |
| Siedziba: | Chorzów |
| Adres: | 41-506 Chorzów, ul. Józefa Maronia 44 |
| Tel./fax | tel. 32 246 24 71; fax 32 246 20 88 |
| Numer KRS: | 00000176582 |
| REGON: | 272549956 |
| NIP: | 627-001-16-20 |
| Kapitał zakładowy opłacony: | 53.001.102,00 złotych |
| Ilość wszystkich akcji | 15 143 172 |
| Wartość nominalna 1 akcji | 3,50 zł |
| Oznaczenie kodem przez KDPW | PLELKOP00013 |

Przedmiotem działalności Spółki Według klasyfikacji przyjętej przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie jest sektor działalności budowlanej.

Organy Spółki:

Rada Nadzorcza:

- Mariusz Patrowicz – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Wojciech Hetkowski – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Małgorzata Patrowicz – Sekretarz Rady Nadzorczej
- Damian Patrowicz – Członek Rady Nadzorczej
- Marianna Patrowicz – Członek Rady Nadzorczej

Zarząd:

Prezes Zarządu Jacek Koralewski

**Siedziba w Chorzowie**

ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku

ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu

ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

2.2. Opis działalności Emitenta

Spółka ELKOP S.A. działa na polskim rynku już ponad 60 lat. Historia Spółki sięga roku 1950, kiedy w sektorze Budownictwa Węglowego wyodrębniony został Zespół Robót Elektrycznych, który stał się w 1963 roku załącznikiem Przedsiębiorstwa Elektromontażowego Przemysłu Węglowego ELMONT w Chorzowie. Po 19 latach firma zmieniła nazwę na PEPW ELKOP. W latach 90 w firmie zrobiono wiele, by dostosować się do warunków gospodarki rynkowej. W 1995 roku ELKOP stała się spółką akcyjną w ramach Narodowych Funduszy Inwestycyjnych i w dniu 7 marca 2001 roku zadebiutowała na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Ważnym etapem w rozwoju Spółki było rozpoczęcie w roku 2007 działalności w sektorze budownictwa mieszkaniowego. Pomogło to zdywersyfikować źródła przychodów.

W drugą dekadę XXI wieku Spółka weszła jako podmiot zrestrukturyzowany i stabilny, odważnie podejmujący się realizacji ambitnych planów i z optymizmem patrzący w nową przyszłość.

Spółka ELKOP S.A. to prężnie rozwijający się podmiot, który działa na kilku obszarach. Pozycja ta poparta jest długoletnim doświadczeniem. Spółka jest otwarta na wykorzystywanie ciekawych szans rynkowych i dlatego rozszerza swoją działalność o obszary z dużym potencjałem wzrostu.

Kilka lat temu Spółka zaangażowała się w działalność deweloperską, co zaowocowało realizacją osiedla domów jednorodzinnych w katowickiej dzielnicy Zarzecze.

ELKOP S.A. jest w posiadaniu nieruchomości o łącznej wartości ok. 36.000.00,00 złotych. Wynajem własnych powierzchni biurowych oraz hal produkcyjnych i magazynowych, o łącznej powierzchni 26.272 m² jest ważnym elementem działalności Spółki.

2.3 Opis przyjętych zasad (polityki rachunkowości), w tym metod wyceny aktywów i pasywów, ustalenia przychodów, kosztów i wyniku finansowego

Prezentowane skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 30 września 2014 roku oraz za 3 miesiące zakończone dnia 30 września 2014 roku.

Niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe jest zgodne z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską, wydanymi i obowiązującymi na dzień niniejszego sprawozdania finansowego, w tym z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej przez Spółkę w nie dającej się przewidzieć przyszłości, a także spójnie z zasadami opisanymi w sprawozdaniu finansowym ELKOP S.A. sporządzonym za rok zakończony 31 grudnia 2013 roku.



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

Skrócone sprawozdanie finansowe powinno być czytane wraz ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym za rok zakończony 31 grudnia 2013 roku.

Zasady rachunkowości są zastosowane w sposób ciągły.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez ELKOP S.A. w dającej się przewidzieć przyszłości. Walutą funkcjonalną i walutą prezentacji jest złoty polski. Wszystkie dane finansowe przedstawia się w tysiącach złotych, chyba że zaznaczono inaczej.

Sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 6 listopada 2014 roku.

Stosowane zasady rachunkowości (polityka rachunkowości)

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Spółka stosuje nadrzędne zasady wyceny oparte na historycznej cenie nabycia, zakupu lub wytworzenia, z wyjątkiem części aktywów finansowych, które zgodnie z zasadami MSSF wycenione zostały według wartości godziwej.

Zmiany stosowanych zasad rachunkowości

Sporządzając niniejsze jednostkowe sprawozdanie finansowe, w stosunku do okresów poprzednich Spółka nie zmieniła dobrowolnie żadnych stosowanych uprzednio zasad rachunkowości.

Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Segment operacyjny jest częścią składową jednostki:

- a) która angażuje się w działalność gospodarczą, w związku z którymi może uzyskiwać przychody i ponosić koszty (w tym przychody i koszty związane z transakcjami z innymi częściami składowymi tej samej jednostki),
- b) której wyniki działalności są regularnie przeglądane przez główny organ odpowiedzialny za podejmowanie decyzji operacyjnych w jednostce oraz wykorzystujący te wyniki przy decydowaniu o alokacji zasobów do segmentu i przy ocenie wyników działalności segmentu, a także
- c) w przypadku której są dostępne oddzielne informacje finansowe.

Zgodnie z wymogami MSSF 8, należy identyfikować segmenty operacyjne w oparciu o wewnętrzne raporty dotyczące tych elementów Grupy, które są regularnie weryfikowane przez osoby decydujące o przydzielaniu zasobów do danego segmentu i oceniające jego wyniki finansowe.

2.4 Wskazanie średnich kursów wymiany złotego w okresach objętych historycznymi informacjami finansowymi, ustalanych przez Narodowy Bank Polski

| średnie kursy w okresie sprawozdawczym EURO | Okres sprawozdawczy 2014.01.01 – 2014.09.30 | | Okres sprawozdawczy 2013.01.01 – 2013.09.30 | |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|
| | kurs | data | kurs | data |
| | kurs na ostatni dzień okresu | 4,1755 | 30.09.2014 | 4,2163 |
| * średni arytmetyczny kurs w okresie | 4,1803 | 01.01.2014 do 30.09.2014 | 4,2231 | 01.01.2013 do 30.09.2013 |
| kurs najniższy | 4,0998 | 09.06.2014 | 4,0671 | 02.01.2013 |
| kurs najwyższy | 4,2375 | 03.02.2014 | 4,3432 | 24.06.2013 |

| okres sprawozdawczy 2014.01.01 – 2014.09.30 | | okres sprawozdawczy 2013.01.01 – 2013.09.30 | |
|-----------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------|---------------|
| Tab. nr 21 z dn. 31.01.2014 | 4,2368 | Tab. nr 22 z dn. 31.01.2013 | 4,1870 |
| Tab. nr 41 z dn. 28.02.2014 | 4,1602 | Tab. nr 42 z dn. 28.02.2013 | 4,1570 |
| Tab. nr 62 z dn. 31.03.2014 | 4,1713 | Tab. nr 63 z dn. 29.03.2013 | 4,1774 |
| Tab. nr 83 z dn. 30.04.2014 | 4,1994 | Tab. nr 84 z dn. 30.04.2013 | 4,1429 |
| Tab. nr 104 z dn. 30.05.2014 | 4,1420 | Tab. nr 104 z dn. 31.05.2013 | 4,2902 |
| Tab. nr 124 z dn. 30.06.2014 | 4,1609 | Tab. nr 124 z dn. 28.06.2013 | 4,3292 |
| Tab. nr 147 z dn. 31.07.2014 | 4,1640 | Tab. nr 147 z dn. 31.07.2013 | 4,2427 |
| Tab. nr 167 z dn. 29.08.2014 | 4,2129 | Tab. nr 168 z dn. 30.08.2013 | 4,2654 |
| Tab. nr 189 z dn. 30.09.2014 | 4,1755 | Tab. nr 189 z dn. 30.09.2013 | 4,2163 |
| średni arytmetyczny kurs w okresie | 4,1803 | średni arytmetyczny kurs w okresie | 4,2231 |

* kurs stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę w następujący sposób:

- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy

w dniu 30 wrzesień 2014 roku 1 EUR = 4,1755 PLN

w dniu 30 września 2013 roku 1 EUR = 4,2163 PLN

- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym.

w okresie od 1 stycznia 2014 r. do 30 września 2014 r. 1 EUR = 4,1803
PLN

w okresie od 1 stycznia 2013 r. do 30 września 2013 r. 1 EUR = 4,2231
PLN



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

2.5 Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje jednostkowego sprawozdania finansowego (również przeliczone na EURO):

| | w tys. zł | | w tys. EURO | |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | Trzeci kwartał zakończony 30 września | Trzeci kwartał zakończony 30 września | Trzeci kwartał zakończony 30 września | Trzeci kwartał zakończony 30 września |
| | 2014 | 2013 | 2014 | 2013 |
| Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów | 3 483 | 3 434 | 833 | 813 |
| Zysk (strata) z działalności operacyjnej | 810 | 82 | 194 | 19 |
| Zysk (strata) przed opodatkowaniem | -684 | 889 | -164 | 211 |
| Zysk (strata) netto | 132 | 1 063 | 31 | 252 |
| Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej | -2 696 | 2 550 | -645 | 604 |
| Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej | 5 047 | - 1 196 | 1 207 | -283 |
| Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów | 2 351 | 1 354 | 562 | 321 |
| Aktywa razem * | 65 108 | 61 841 | 15 593 | 14 912 |
| Zobowiązania krótkoterminowe * | 1 629 | 711 | 390 | 171 |
| Kapitał własny * | 58 617 | 56 228 | 14 038 | 13 558 |
| Kapitał zakładowy * | 53 001 | 53 001 | 12 693 | 12 780 |
| Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.) | 53 229 287 | 106 002 204 | 53 229 287 | 106 002 204 |
| Zysk (strata) przypadający na jedną akcję (w zł / EURO) | -0,05 | 0,23 | -0,01 | 0,05 |
| Wartość księgową na jedną akcję (w zł / EURO) * | 3,87 | 0,55 | 0,93 | 0,13 |

Uwaga! dla pozycji bilansowych oznaczonych gwiazdką prezentowane dane obejmują w kolumnie drugiej i czwartej stan na dzień 31.12.2013 r.



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

III. POZOSTAŁE INFORMACJE

3.1. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

Sprawozdanie finansowe sporządzone za III kwartał 2014 r., oraz obejmujące dane porównywalne za III kwartał 2013 r. nie zawiera różnic.

Nie dokonywano korekt błędów dotyczących poprzednich okresów.

3.2. Rzeczowe aktywa trwałe

Na dzień 30.09.2014 r. Spółka dokonała zakupu rzeczowych aktywach trwałych z tego 18 tys. zł na urządzenia techniczne i maszyny, 44 tys. zł zakup samochodu ciężarowego oraz 547 tys. zł. na zakup gruntu.

Spółka poniosła wydatki w wysokości 863 tys. zł związane z inwestycjami w nieruchomości – przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności gruntu.

Na koniec trzeciego kwartału 2014 r. nie ma zakontraktowanych nakładów inwestycyjnych dotyczących rzeczowych aktywów.

3.3. Zapasy

| ZAPASY | 30 wrzesień 2014 | 31 grudnia 2013 |
|---------------------------------|---------------------|--------------------|
| - materiały | 253 | 254 |
| - półprodukty i produkty w toku | 0 | 0 |
| - produkty gotowe | 0 | 467 |
| - towary | 0 | 0 |
| - zaliczka na dostawę | 15 | 15 |
| Zapasy, razem | 268 | 736 |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

| ODPISY AKTUALIZUJĄCE ZAPASY | 30 wrzesień 2014 | 31 grudnia 2013 |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Odpisy aktualizujące materiały na początek okresu | 371 | 254 |
| - zwiększenia | 0 | 118 |
| Aktualizacja wartości wyrobów gotowych | 0 | 118 |
| - zmniejszenia | 118 | 1 |
| Sprzedaż materiałów i wyrobów gotowych objętych odpisem | 118 | 1 |
| Odpisy aktualizujące materiały na koniec okresu | 253 | 371 |
| Odpisy aktualizujące, razem | 253 | 371 |

Materiały w magazynach objęte są odpisem aktualizacyjnym w wysokości 253 tys. zł, który stanowi 100 % ich wartości.

3.4. Należności

| NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE | 30 wrzesień 2014 | 31 grudnia 2013 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Od jednostek powiązanych | 0 | 0 |
| - z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty | 0 | 0 |
| - do 12 miesięcy | 0 | 0 |
| Od jednostek pozostałych | 7 231 | 2 532 |
| - z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty | 184 | 230 |
| - do 12 miesięcy | 119 | 149 |
| - powyżej 12 miesięcy | 65 | 81 |
| - z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń | 4 | 7 |
| - dochodzone na drodze sądowej | 36 | 36 |
| - inne | 7 007 | 2 259 |
| Należności krótkoterminowe netto, razem | 7 231 | 2 532 |
| c) odpisy aktualizujące wartość należności | 36 | 36 |
| Należności krótkoterminowe brutto, razem | 7 195 | 2 496 |

| ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH | 30 wrzesień 2014 | 31 grudnia 2013 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Stan na początek okresu | 36 | 0 |
| a) zwiększenia (z tytułu) | 0 | 36 |
| - utworzenie odpisów na należności | 0 | 36 |
| b) zmniejszenia (z tytułu) | 0 | 0 |
| - zapłata należności | 0 | 0 |
| - rozwiązanie odpisów w związku z nieściągalnością | 0 | 0 |
| - spisanie należności nieściągalnych | 0 | 0 |
| Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu | 36 | 36 |

| NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA) | 30 wrzesień 2014 | 31 grudnia 2013 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| a) w walucie polskiej | 7 231 | 2 532 |
| b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł) | | |
| b1. jednostka/waluta tys./EURO | | |
| pozostałe waluty w tys. zł | | |
| Należności krótkoterminowe, razem | 7 231 | 2 532 |

Należności z tytułu dostaw i usług nie są oprocentowane, a termin płatności wynosi od 14 do 30 dni. Należności z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i podobne nie są oprocentowane.

3.5. Zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe

Spółka nie posiada zobowiązań warunkowych oraz aktywów warunkowych.

3.6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Nie wystąpiły istotne transakcje z jednostkami powiązаныmi w okresie objętym raportem.



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

3.7. Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej

| | w tys. zł brutto 01.01.2014 r. 30.09.2014 r. | w tys. zł brutto 01.01.2013 r. 30.09.2013 r. |
|----------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Zarząd | 111,3 | 63 |
| Rada Nadzorcza | 37,5 | 21,5 |

Osoby zarządzające i nadzorujące emitenta nie otrzymały zaliczek, pożyczek, gwarancji i poręczeń.

3.8. Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej

Aktywa finansowe

Akcje spółek notowanych na GPW:

| | 30.09.2014 r. | 31.12.2013 r. | 30.09.2013 r. |
|-------------------|---------------|---------------|---------------|
| FLY.PL S.A. | 0 tys. zł | 1 854 tys. zł | 1 533 tys. zł |
| ELKOP ENERGY S.A. | 0 tys. zł | 489 tys. zł | 489 tys. zł |

3.9. Informacje o rezerwach i odpisach aktualizujących

| | |
|-------------------------------|---------------|
| Rezerwa na podatek dochodowy: | |
| stan na 1.01.2014 | 4 872 tys. zł |
| utworzenie rezerwy | 377 tys. zł |
| rozwiązanie rezerwy | 388 tys. zł |
| stan na 30.09.2014 | 4 861 tys. zł |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:

| | |
|---------------------|-------------|
| stan na 1.01.2014 | 627 tys. zł |
| utworzenie aktywów | 946 tys. zł |
| rozwiązanie aktywów | 671 tys. zł |
| stan na 30.09.2014 | 902 tys. zł |

Aktualizacja zapasów:

| | |
|--------------------|-------------|
| stan na 1.01.2014 | 253 tys. zł |
| zmiany | 0 tys. zł |
| stan na 30.09.2014 | 253 tys. zł |

Aktualizacja należności:

| | |
|-----------------------|------------|
| stan na 1.01.2014 | 36 tys. zł |
| zmiany | 0 tys. zł |
| stan na 30.09.2014 | 36 tys. zł |

3.10 Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W Spółce nie wystąpiły ww. zdarzenia.

3.11 Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, a w przypadku emitenta będącego jednostką dominującą, który na podstawie obowiązujących go przepisów nie ma obowiązku lub może nie sporządzać skonsolidowanych sprawozdań finansowych - również wskazanie przyczyny i podstawy prawnej braku konsolidacji

Emitent nie tworzy grupy kapitałowej.



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

3.12 Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

W okresie sprawozdawczym Emitent przekazał do publicznej wiadomości informacje o zawartych znaczących umowach oraz istotnych zdarzeniach:

- **Dnia 09 lipca 2014 roku raportem bieżącym nr 41/2014 Emitent poinformował o Wykonaniu znaczącej umowy.** W dniu 09.07.2014 r. spółka DAMF Invest S.A. w Płocku dokonała spłaty zaciągniętej Umową z dnia 14.05.2014 r. pożyczki pieniężnej w kwocie 5.600.000,00 zł wraz z należnymi odsetkami. Wobec powyższego wszelkie zobowiązania stron wynikające z Umowy pożyczki z dnia 14.05.2014 r. zostały przez strony wypełnione w całości w prawidłowy sposób.
- **Dnia 13 sierpnia 2014 roku raportem bieżącym nr 45/2014 Emitent poinformował o Zawiadomieniu Akcjonariusza.** W dniu 13.08.2014 r. do siedziby spółki wpłynęło zawiadomienie IFEA Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku. IFEA Sp. z o.o. zawiadomiła o utracie statusu podmiotu dominującego wobec spółki Damf Invest S.A a tym samym o pośrednim zbyciu 11.398.331 akcji ELKOP S.A. Zawiadamiająca poinformowała, że wobec utraty w dniu 13.08.2014 r. statusu podmiotu dominującego wobec spółki DAMF Invest S.A. z siedzibą w Płocku KRS 0000392143, w rozumieniu art. 4 pkt. 14 ustawy o ofercie pośrednio zbyła posiadane przez DAMF Invest S.A. bezpośrednio i pośrednio akcje następujących spółki ELKOP S.A. w Chorzowie w ilości 11.398.331, która to ilość stanowiła 75,27 % udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawniała do oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu ELKOP S.A. Zawiadamiająca poinformowała, że przed pośrednim zbyciem akcji, o którym mowa powyżej nie posiadała bezpośrednio żadnych akcji w spółki.
- **Dnia 13 sierpnia 2014 roku raportem bieżącym nr 46/2014 Emitent poinformował o ujawnieniu stanu posiadania przez Damf Invest S.A.** W dniu 13.08.2014 r. do siedziby spółki wpłynęło Zawiadomienie Damf Invest S.A. z siedzibą w Płocku. Damf Invest S.A. jako akcjonariusz spółki ELKOP S.A. w Chorzowie zawiadomił, że posiadał łącznie 11.398.331 sztuk akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowiła 75,27% udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawniała do oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

- **Dnia 14 sierpnia 2014 roku raportem bieżącym nr 47/2014 Emitent poinformował o ujawnieniu stanu posiadania.** W dniu 14.08.2014 r. do siedziby Emitenta wpłynęło zawiadomienia od Pana Mariusza Patrowicz dot. Ujawnienia stanu posiadania. Zawiadamiający poinformował, że pośrednio poprzez swój podmiot zależny DAMF INVEST S.A posiadała 11.398.331 akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowiła 75,27% udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawnia do oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.
- **Dnia 18 sierpnia 2014 roku raportem bieżącym nr 48/2014 Emitent poinformował o ujawnieniu stanu posiadania.** W dniu 18.08.2014 r. do siedziby Emitenta wpłynęło zawiadomienia od Pana Damiana Patrowicz dot. Ujawnienia stanu posiadania. Zawiadamiający poinformował, że pośrednio poprzez swój podmiot zależny DAMF INVEST S.A posiadała 11.398.331 akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowiła 75,27% udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawnia do oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.
- **Dnia 28 sierpnia 2014 roku Emitent opublikował Raport Okresowy obejmujący pierwsze półrocze 2014 roku.**
- **Dnia 2 września 2014 roku raportem bieżącym nr 52/2014 Emitent poinformował o Zwiększeniu stanu posiadania.** W dniu 02.09.2014 roku, do siedziby Spółki wpłynęło zawiadomienie DAMF INVEST S.A. z siedzibą w Płocku. DAMF INVEST S.A. jako akcjonariusz spółki ELKOP S.A. w Chorzowie zawiadomiła o zwiększeniu stanu posiadania. Zawiadamiająca poinformowała, iż w dniach 28-29.08.2014 r. i 01.09.2014 r. nabyła w ramach transakcji na rynku regulowanym 379.326 akcji Spółki, stanowiących 2,50 % udziału w kapitale zakładowym oraz uprawniających do oddania 379.326 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, stanowiących 2,50 % udziału w ogólnej liczbie głosów. Zawiadamiająca poinformowała, że posiada łącznie 11.777.657 akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowiła 77,77 % udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawniała do oddania 11.777.657 głosów stanowiących 77,77% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Zawiadamiająca poinformowała, że przed zdarzeniami, o których mowa powyżej łącznie posiadała 11.398.331 akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowiła 75,27% udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawnia do oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.
- **Dnia 3 września 2014 roku raportem bieżącym nr 56/2014 Emitent poinformował o pośrednim stanie posiadania.** W dniu 03.09.2014 r. do siedziby Emitenta wpłynęło zawiadomienie od Pana Damiana Patrowicz dotyczące pośredniego zwiększenia stanu



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

posiadania. Pan Damian Patrowicz jako akcjonariusz spółki DAMF INVEST S.A. z siedzibą w Płocku zawiadomił iż w wyniku zawartych przez jego podmiot zależny DAMF INVEST S.A w dniach 28-29.08.2014 r. i 01.09.2014 r. transakcji nabycia akcji w ramach transakcji na rynku regulowanym pośrednio nabył 379.326 akcji Spółki, stanowiących 2,50 % udziału w kapitale zakładowym oraz uprawniających do oddania 379.326 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, stanowiących 2,50 % udziału w ogólnej liczbie głosów. Zawiadamiający poinformował, że przed zdarzeniem, o którym mowa powyżej pośrednio poprzez swój podmiot zależny DAMF INVEST S.A posiadał 11.398.331 akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowiła 75,27% udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawniała do oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Zawiadamiający poinformował, że pośrednio przez swój podmiot zależny DAMF INVEST S.A posiada na dzień 03.09.2014 r. 11.777.657 akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowi 77,77 % udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawnia do oddania 11.777.657 głosów stanowiących 77,77% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

- **Dnia 4 września 2014 roku raportem bieżącym nr 57/2014 Emitent poinformował o pośrednim stanie posiadania.** W dniu 03.09.2014 r. do siedziby Emitenta wpłynęło zawiadomienie od Pana Mariusza Patrowicz dotyczące pośredniego zwiększenia stanu posiadania. Pan Mariusz Patrowicz jako akcjonariusz spółki DAMF INVEST S.A. z siedzibą w Płocku zawiadomił iż w wyniku zawartych przez jego podmiot zależny DAMF INVEST S.A w dniach 28-29.08.2014 r. i 01.09.2014 r. transakcji nabycia akcji w ramach transakcji na rynku regulowanym pośrednio nabył 379.326 akcji Spółki, stanowiących 2,50 % udziału w kapitale zakładowym oraz uprawniających do oddania 379.326 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, stanowiących 2,50 % udziału w ogólnej liczbie głosów. Zawiadamiający poinformował, że przed zdarzeniem, o którym mowa powyżej pośrednio poprzez swój podmiot zależny DAMF INVEST S.A posiadał 11.398.331 akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowiła 75,27% udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawniała do oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Zawiadamiający poinformował, że pośrednio przez swój podmiot zależny DAMF INVEST S.A posiada na dzień 03.09.2014 r. 11.777.657 akcji ELKOP S.A., która to ilość stanowi 77,77 % udziału w kapitale zakładowym ELKOP S.A. oraz uprawnia do oddania 11.777.657 głosów stanowiących 77,77% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.
- **Dnia 25 września 2014 roku raportem bieżącym nr 59/2014 Emitent poinformował o zawarciu znaczącej umowy ze spółką IFEA Sp. z o.o. oraz zbyciu aktywów znacznej wartości.** W dniu 25.09.2014 r. Emitent zawarł ze Spółką IFEA Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku umowę sprzedaży udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. Umowa została zawarta na podstawie



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

uchwały zgromadzenia wspólników IFEA Sp. z o.o. z dnia 25.09.2014 r. wyrażającej zgodę na nabycie przez tą spółkę udziałów własnych w celu ich umorzenia. Przedmiotem umowy z dnia 25.09.2014 r. jest nabycie przez IFEA Sp. z o.o. jako kupującą w celu umorzenia od wspólnika ELKOP S.A. jako sprzedającej 1.362 udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. o wartości nominalnej 5.000,00 zł każdy udział. Umowa określa, że udziały będące jej przedmiotem zostały zbyte po cenie nominalnej 5.000,00 zł za każdy udział tj. za łączną kwotę 6.810.000,00 zł, która płatna będzie do dnia 30.04.2015 r. Zapłata ceny zostanie zabezpieczona przez kupującego poprzez cesje jej należności na Emitenta. Zbywana przez Emitenta na podstawie umowy z dnia 25.09.2014 r. ilość udziałów stanowiła 2,66 % udziału w kapitale zakładowym IFEA Sp. z o.o. oraz uprawniała do oddania 1.362 głosów na Zgromadzeniu Wspólników spółki IFEA Sp. z o.o.

- **Dnia 30 października 2014 roku raportem bieżącym nr 66/2014 Emitent poinformował o zawarciu znaczącej umowy - Umowy przelewu wierzytelności na zabezpieczenie.**

Umowa przelewu wierzytelności na zabezpieczenie z dnia 29.10.2014 r. została zawarta ze spółką IFEA Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku (KRS 0000512607). Przedmiotem Umowy jest przelew na Emitenta wierzytelności IFEA Sp. z o.o. w wysokości 6.810.000,00 zł (sześć milionów osiemset dziesięć tysięcy złotych 00/100), przysługującej IFEA Sp. z o.o. spółki DAMF Invest S.A. w Płocku (KRS 0000392143). Przelana wierzytelność wynika z Umowy sprzedaży akcji zawartej przez IFEA Sp. z o.o. jako sprzedającym ze Spółką DAMF Invest S.A. jako kupującym w dniu 13.08.2014 r. z mocy której IFEA Sp. z o.o. przysuguje wobec DAMF Invest S.A. wierzytelność o zapłatę w kwocie przewyższającej zobowiązanie IFEA Sp. z o.o. wobec Emitenta. Termin wymagalności wierzytelności IFEA Sp. z o.o. wobec DAMF Invest S.A. to 15.11.2014 r. Na podstawie Umowy przelewu wierzytelności z dnia 29.10.2014 r., Emitent uprawniony jest do żądania zapłaty kwoty przelanej wierzytelności przez DAMF Invest S.A. bezpośrednio do Emitenta w terminie jej wymagalności tj. 15.11.2014 r. Przelana wierzytelność zabezpiecza roszczenia Emitenta o zapłatę Ceny sprzedaży udziałów w wysokości 6.810.000,00 zł (sześć milionów osiemset dziesięć tysięcy złotych 00/100) wynikającej z Umowy sprzedaży z dnia 25.09.2014 r. o której zawarciu Emitent informował raportem bieżącym nr 59/2014. Umowa przelewu wierzytelności z dnia 29.10.2014 r. nie zawiera warunków odbiegających od warunków powszechnie stosowanych w tego rodzaju umowach, Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych oraz nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Umowa przelewu wierzytelności została uznana przez Zarząd Emitenta za znaczącą ze względu na wartość przelanej wierzytelności na zabezpieczenie przekraczającą 10% wartości kapitałów własnych emitenta. Pomiędzy Emitentem, a IFEA Sp. z o.o. zachodzą powiązania osobowe, Prezes Zarządu IFEA Sp. z o.o. Pani Małgorzata Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej Emitenta. Pomiędzy Emitentem,



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

a dłużnikiem przelanej wierzytelności DAMF Invest S.A. zachodzą powiązania osobowe, Prezes Zarządu DAMF Invest S.A. Pani Małgorzata Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej Emitenta, oraz Członkowie Rady Nadzorczej DAMF Invest S.A. Pan Damian Patrowicz oraz Pani Marianna Patrowicz pełnią funkcję Członków Rady Nadzorczej Emitenta.

➤ **Dnia 30 października 2014 roku raportem bieżącym nr 67/2014 Emitent poinformował o Uchwałach podjętych przez NWZ Spółki w dniu 30.10.2014 r.**

Istotne uchwały:

UCHWAŁA NUMER 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki ELKOP Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie z dnia 30.10.2014 roku w sprawie: udzielenia Zarządowi Spółki upoważnienia do nabycia własnych akcji Spółki w celu ich umorzenia.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie, działając na podstawie art. 359 i 362 § 1 pkt 5 Kodeksu Spółek Handlowych w zw. z art. 9.6 Statutu Spółki oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U.2010.211.1384 j.t., z późn. zm.), postanawia:

§ 1

Upoważnić i zobowiązać Zarząd Spółki ELKOP S.A. do podejmowania wszelkich czynności faktycznych i prawnych w celu nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia na warunkach i w trybie ustalonym w niniejszej uchwale, w tym do nabycia akcji własnych w drodze transakcji pozagiełdowych.

§ 2

Zarząd ELKOP S.A. w Chorzowie będzie zobowiązany do podania warunków skupu akcji własnych do publicznej wiadomości zgodnie z ustawą o ofercie publicznej.

§ 3

Walne Zgromadzenie ustala następujące warunki nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia:

- 1. Łączna liczba nabywanych akcji wyniesie 3.143.172 (słownie: trzy miliony sto czterdzieści trzy tysiące sto siedemdziesiąt dwie) akcje ELKOP S.A.;*
- 2. Wysokość środków przeznaczonych na realizację skupu akcji własnych będzie wynosiła nie więcej niż 12.700. 000,00 zł (dwanaście milionów siedemset tysięcy złotych);*
- 3. Realizacja skupu akcji własnych nastąpi ze środków własnych Spółki,*
- 4. Akcje nabywane będą jedynie od tych akcjonariuszy, którzy w nie przekraczalnym terminie do dnia 05.11.2014 r. do godziny 18:00, zgłoszą Spółce pisemny wniosek o nabycie akcji skierowany na adres e-mail biuro@elkop.pl w postaci elektronicznej, bądź listownie lub osobiście na adres siedziby Spółki. Każdy Akcjonariusz uprawniony jest do złożenia wyłącznie 1 wniosku.*

5. *Wniosek na formularzu opublikowanym przez Spółkę na stronie internetowej Spółki musi zostać złożony do Spółki w nie przekraczalnym terminie do dnia 05.11.2014 r. do godziny 18:00, o zachowaniu terminu decyduje chwila wpływu wniosku do siedziby Spółki lub na skrzynkę poczty elektronicznej Spółki. Akcjonariusz w składanym Wniosku winien bezwzględnie umieścić adres e-mail. Wnioski, które wpłyną po upływie wyznaczonego terminu będą uważane za złożone nie skuteczne i będą pomijane.*
6. *Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółki do opracowania na podstawie niniejszej Uchwały wzoru wniosku o nabycie akcji oraz wzoru wniosku o zmianę zabezpieczenia w ramach programu skupu akcji własnych oraz niezwłoczne jego udostępnienie na stronie internetowej Spółki pod adresem <http://elkop.pl/> oraz w formie raportu bieżącego.*
7. *Do wniosku należy załączyć:*
 - a) *potwierdzenie posiadania akcji Spółki na rachunku maklerskim wystawione przez właściwy Dom Maklerski prowadzący rachunek papierów wartościowych akcjonariusza, z którego treści będzie wynikało, że akcjonariusz dysponuje akcjami Spółki w ilości wskazanej we wniosku,*
 - b) *kopię dowodu osobistego akcjonariusza, a w przypadku osób prawnych kopię odpisu z właściwego rejestru oraz kopię dowodu osobistego osoby podpisującej wniosek,**brak któregośkolwiek z załączników określonych w niniejszym punkcie będzie skutkowało pominięciem wniosku, przez co rozumie się skutek taki jakby wniosek nie został złożony.*
8. *W przypadku składania wniosku przez pełnomocnika, do wniosku koniecznym jest załączenie odpisu pełnomocnictwa oraz kopii dowodu osobistego pełnomocnika oraz mocodawcy.*
9. *Akcjonariusz jest uprawniony do wniosku o nabycie akcji załączyć również wniosek o zmianę zabezpieczenia o którym mowa w ust. 17 lit. c) niniejszej Uchwały*
10. *W przypadku terminowego złożenia przez akcjonariusza prawidłowego i kompletnego wniosku o nabycie akcji, Spółka w terminie od dnia 06.11.2014 r. do dnia 31.12.2014 r. drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez akcjonariusza w treści wniosku o nabycie akcji wezwie akcjonariusza do zawarcia umowy sprzedaży akcji. Wzywając akcjonariusza do zawarcia umowy Spółka wskaże termin oraz miejsce jej zawarcia. Wezwanie zostanie wystosowane do akcjonariusza co najmniej na dwa dni robocze przed terminem zawarcia umowy sprzedaży akcji. W przypadku redukcji o której mowa w ust. 13 poniżej w wezwaniu Spółka wskaże akcjonariuszowi również liczbę akcji jaka będzie podlegała skupowi.*
11. *Brak stawiennictwa akcjonariusza w terminie i miejscu wskazanym przez Spółkę w wezwaniu będzie uznawany za wycofanie Wniosku o nabycie akcji oraz zrzeczenie się przez akcjonariusza prawa zbycia akcji w ramach skupu akcji własnych, przez co rozumie się skutek taki jakby wniosek nigdy nie został złożony.*
12. *Przeniesienie własności akcji na podstawie umowy sprzedaży akcji o której mowa w § 3 ust. 10 niniejszej Uchwały nastąpi w terminie 3 dni roboczych od dnia jej zawarcia. Brak skutecznego przeniesienia własności akcji na Spółkę w terminie o którym mowa w zdaniu poprzedzającym będzie uznawany za wycofanie Wniosku o nabycie akcji, zrzeczenie się przez akcjonariusza prawa zbycia akcji w ramach Programu, przez co rozumie się skutek taki jakby wniosek nigdy nie został złożony. W takim przypadku*

- umowę sprzedaży akcji będzie uznawało się za nie zawartą.
13. W przypadku gdy ilość zgłoszonych w celu nabycia przez Spółkę akcji przekroczy ilość wskazaną w ust. 1 powyżej, akcje będą nabywane proporcjonalnie, do liczby zgłoszonych akcji.
 14. W przypadkach o których mowa w punktach w ust. 11 i 12 powyżej Zarząd będzie uprawniony do proporcjonalnego zaoferowania akcjonariuszom, którzy terminowo złożyli prawidłowe i kompletne wnioski prawa zbycia dodatkowych akcji w ilości odpowiadającej ilości wskazanej we wniosku akcjonariusza który uchybił obowiązkom wskazanym w ust. 11 i 12 powyżej.
 15. Upoważnienie do nabywania akcji własnych Spółki obejmować będzie okres od dnia 06.11.2014 r. do dnia 31.12.2014 r.
 16. Nabycie każdej akcji nastąpi po cenie 4,04 zł, która równa jest wartości księgowej jednej akcji spółki wynikającej z ostatniego raportu półrocznego według stanu na dzień 30.06.2014 r., akcje nabywane będą w transakcjach pozagiełdowych z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa.
 17. Akcje nabywane będą jedynie od tych akcjonariuszy, którzy zbywając akcje w celu umorzenia ich przez Spółkę :
 - a) zobowiążą się do objęcia akcji Spółki nowej emisji przeprowadzonej w okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. w liczbie odpowiadającej ilości zbytych akcji w ramach przedmiotowego nabycia akcji własnych przez Spółkę w celu ich umorzenia, po cenie równej cenie otrzymanej w ramach transakcji zbycia akcji na rzecz Spółki na podstawie niniejszej uchwały oraz
 - b) zagwarantują wykonanie zobowiązania objęcia akcji nowej emisji, poprzez zobowiązanie do zapłaty na rzecz Spółki umownej kary pieniężnej w razie niewykonania tego zobowiązania, w wysokości wynikającej z różnicy pomiędzy łączną kwotą należną akcjonariuszowi za zbycie akcji w ramach skupu akcji własnych w celu umorzenia, a kwotą jaką otrzymałby przy zbyciu tej samej ilości akcji według ceny rynkowej kursu zamknięcia akcji Spółki obowiązującego na GPW na zakończenie dnia sesyjnego, w którym akcjonariusz otrzyma od Spółki wezwanie do objęcia akcji Spółki w ramach złożonego zobowiązania, a ponadto ustanowią zabezpieczenie zapłaty tej kary umownej poprzez wyrażenie zgody na zatrzymanie na rachunku bankowym Spółki środków pieniężnych akcjonariusza wartości równej kwocie otrzymanej ze zbycia akcji (kaucja zabezpieczająca nieoprocentowana). Środki zatrzymane przez Spółkę na zabezpieczenie zapłaty kary umownej zostaną zwrócone akcjonariuszom do dnia 07.01.2019 r. z uwzględnieniem ewentualnego rozliczenia zastrzeżonej wyżej kary umownej. Zapisy zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio do zwolnienia innego rodzaju zabezpieczenia ustanowionego przez akcjonariusza za zgodą Rady Nadzorczej.
 - c) Spółka dopuszcza możliwość zmiany na wniosek akcjonariusza formy zabezpieczenia zapłaty kary umownej określonej w § 3 ust. 17 lit b), na inne równoważne zabezpieczenie wyłącznie za zgodą Rady Nadzorczej udzieloną w stosownej uchwale. Walne Zgromadzenie wyraża zgodę i zobowiązuje Zarząd Emitenta do zmiany zabezpieczenia po uzyskaniu stosownej Uchwały Rady Nadzorczej Emitenta zatwierdzającej wniosek Akcjonariusza w przedmiocie zmiany zabezpieczenia. Wniosek Akcjonariusza o zmianę zabezpieczania winien stanowić załącznik do



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

wniosku o nabycie akcji. Brak wyrażenia przez Radę Nadzorczą zgody na zmianę sposobu zabezpieczenia kary umownej będzie uprawniał akcjonariusza do wycofania wniosku o nabycie akcji.

18. *Zobowiązanie akcjonariusza określone w § 3 ust. 17 lit a) niniejszej uchwały wygaśnie, jeżeli w terminie od dnia zbycia akcji na rzecz Spółki w ramach przedmiotowego nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia do dnia 31.12.2017 r. kurs akcji Spółki na GPW osiągnie cenę co najmniej równą lub wyższą cenę, którą akcjonariusz otrzymał za zbycie akcji w ramach przedmiotowego skupu akcji własnych tj. 4,04 zł za 1(jedną) akcję.*
19. *Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia, że Zarząd Spółki za zgodą Rady Nadzorczej będzie uprawniony do odstąpienia od realizacji postanowień niniejszej Uchwały w przypadku gdyby jej realizacja mogła prowadzić do naruszenia przepisów obowiązującego prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz.U.2013.1382 j.t.).*
20. *Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie niniejszym postanawia upoważnić Radę Nadzorczą Spółki do rozstrzygania na wniosek Zarządu Spółki wszelkich wątpliwości, które wynikną w związku z interpretacją oraz realizacją postanowień niniejszej Uchwały.*
21. *Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia upoważnić i zobowiązać Zarząd do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych niezbędnych dla prawidłowej realizacji postanowień niniejszej Uchwały.*

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała nr 6 NWZ spółki ELKOP Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie z dnia 30.10.2014 roku w sprawie przerwy w obradach.

NWZ uchwaliło przerwę w obradach do dnia 28.11.2014 r. do godz. 11:00.

3.13 Opis czynników i zdarzeń w szczególności o nietypowym charakterze mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W Spółce nie wystąpiły ww. zdarzenia.

3.14 Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w ELKOP S.A. zdarzenie to nie wystąpiło.

Wybrane dane finansowe ELKOP S.A. [tys. PLN]:

ELKOP Spółka Akcyjna
Kapitał zakładowy: 53.001.102 zł w całości opłacony
Sąd Rej. Katowice-Wschód w Katowicach Wydz. VIII Gospodarczy KRS 0000176582

NIP: 627-001-16-20
REGON: 272549956

Nr rachunku bankowego:
13 1600 1462 0008 4561 8284 1001



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

| <i>Dane finansowe</i> | <i>III kwartał 2014</i> | <i>III kwartał 2013</i> |
|------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Przychody netto ze sprzedaży | 3 483 | 3 310 |
| Zysk (strata) brutto ze sprzedaży | 1 447 | 1 333 |
| Zysk (strata) ze sprzedaży | 739 | 651 |
| Zysk (strata) z działalności operacyjnej | 810 | 614 |
| Amortyzacja | 347 | 151 |
| EBITDA | 1 157 | 1 484 |
| Zysk (strata) netto | 132 | 1 189 |

Wybrane wskaźniki płynności i zadłużenia ELKOP S.A.:

| <i>Wskaźnik</i> | <i>30.09.2014</i> | <i>30.09.2013</i> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Płynność bieżąca | 10,31 | 11,62 |
| Płynność szybka | 10,13 | 9,91 |

Płynność bieżąca: aktywa obrotowe/zobowiązania krótkoterminowe

Płynność szybka:(aktywa obrotowe – zapasy – krótkoterminowe rozliczenia. międzyokresowe czynne)/zobowiązania krótkoterminowe

| <i>Wskaźnik</i> | <i>30.09.2014</i> | <i>30.09.2013</i> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Wskaźnik ogólnego zadłużenia | 0,10 | 0,08 |

Wskaźnik ogólnego zadłużenia: zobowiązania ogółem/pasywa.

3.15 Objaśnienia dotyczące sezonowości i cykliczności działalności Emitenta w prezentowanym okresie

W działalności ELKOP S.A. nie występuje sezonowość działania.

3.16 Informacje dotyczące przychodów oraz wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe podstawy zamieszczono poniżej

Poniżej przedstawiono analizę przychodów i wyników Spółki w poszczególnych segmentach objętych sprawozdawczością.

W III kwartale 2014 r. oraz w 2013 r. Spółka wyodrębniła następujące segmenty operacyjne:

- Sprzedaż wyrobów gotowych - domki
- Wynajem
- Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane

| <i>DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2014.01.01 do 2014.09.30</i> | | <i>Sprzedaż domków z działką</i> | <i>wynajem</i> | <i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i> | <i>Razem</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------|
| I. | Przychody segmentu | 350 | 3 036 | 97 | 3 483 |
| II. | Koszty segmentu | 468 | 1 483 | 85 | 2 036 |
| III | Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej | - 118 | 1 553 | 12 | 1 447 |
| I | Koszty zarządu | | | 708 | 708 |
| II | Pozostałe przychody operacyjne | | | 136 | 136 |
| III | Pozostałe koszty operacyjne | | | 65 | 65 |
| IV | Przychody finansowe | | | 233 | 233 |
| V | Koszty finansowe | | | 1 727 | 1 727 |
| | ZYSK PRZED OPODATKOWANIEM | | | | -684 |

| <i>DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2013.01.01 do 2013.12.31</i> | | <i>Sprzedaż domków z działką</i> | <i>wynajem</i> | <i>pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i> | <i>Razem</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|--------------|
| I. | Przychody segmentu | 1 051 | 3 835 | 110 | 4 996 |
| II. | Koszty segmentu | 1 388 | 1 692 | 264 | 3 344 |
| III | Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej | - 337 | 2 143 | -154 | 1 652 |
| I | Koszty zarządu | 921 | | | 921 |
| II | Pozostałe przychody operacyjne | 3 130 | | | 3 130 |
| III | Pozostałe koszty operacyjne | 194 | | | 194 |
| IV | Przychody finansowe | 1 377 | | | 1 377 |
| V | Koszty finansowe | 0 | | | 0 |
| | ZYSK PRZED OPODATKOWANIEM | | | | 5 044 |

Powyższe przychody stanowią przychody od klientów zewnętrznych. Nie miały miejsca żadne transakcje sprzedaży między segmentami.

Zysk segmentów to zysk wygenerowany przez poszczególne segmenty bez alokacji kosztów administracji i wynagrodzenia zarządu oraz przychodów i kosztów finansowych

Aktywa i zobowiązania segmentów

Aktywa segmentów stan na 30.09.2014 r.

| | |
|--------------------------------------------------|---------------|
| Sprzedaż domków z działką | 0 |
| Wynajem | 36 089 |
| Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane | 15 695 |
| Aktywa niealokowane | 13 324 |
| Razem aktywa | 65 108 |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

Zobowiązania segmentów stan na 30.09.2014 r.

| | |
|--------------------------------------------------|--------------|
| Sprzedaż domków z działką | 0 |
| Wynajem | 170 |
| Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane | 0 |
| Zobowiązania niealokowane | 6 827 |
| Razem zobowiązania | 6 997 |

- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie aktywa, z wyjątkiem aktywów z tytułu podatku bieżącego i odroczonego, pozostałych aktywów finansowych, krótkoterminowych aktywów finansowych. Aktywa użytkowane wspólnie przez segmenty sprawozdawcze przyporządkowano do danego segmentu w oparciu o racjonalne przesłanki.
- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie zobowiązania, z wyjątkiem pożyczek, pozostałych zobowiązań finansowych, zobowiązań z tytułu podatku bieżącego i odroczonego. Zobowiązania przypisane do różnych segmentów sprawozdawczych przydzielono proporcjonalnie do wartości aktywów segmentów.

Aktywa segmentów stan na 31.12.2013 r.

| | |
|--------------------------------------------------|---------------|
| Sprzedaż domków z działką | 2 076 |
| Wynajem | 41 468 |
| Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane | 179 |
| Aktywa niealokowane | 18 118 |
| Razem aktywa | 61 841 |

Zobowiązania segmentów stan na 31.12.2013 r.

| | |
|---------------------------|-----|
| Sprzedaż domków z działką | 0 |
| Wynajem | 275 |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

| | |
|--------------------------------------------------|--------------|
| Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane | 8 |
| Zobowiązania niealokowane | 5 330 |
| Razem zobowiązania | 5 613 |

- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie aktywa, z wyjątkiem aktywów z tytułu podatku bieżącego i odroczonego, pozostałych aktywów finansowych, krótkoterminowych aktywów finansowych. Aktywa użytkowane wspólnie przez segmenty sprawozdawcze przyporządkowano do danego segmentu w oparciu o racjonalne przesłanki.
- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie zobowiązania, z wyjątkiem pożyczek, pozostałych zobowiązań finansowych, zobowiązań z tytułu podatku bieżącego i odroczonego. Zobowiązania przypisane do różnych segmentów sprawozdawczych przydzielono proporcjonalnie do wartości aktywów segmentów.

Informacje geograficzne na dzień 30.09.2014 roku.

Poniżej przedstawiono przychody od klientów zewnętrznych w rozbiciu na obszary operacyjne oraz informacje o aktywach trwałych w rozbiciu na lokalizacje tych aktywów:

| OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA WYNAJMU | PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH | AKTYWA TRWAŁE |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|
| CHORZÓW | 1 758 | 21 310,25 |
| PŁOCK | 460 | 9 704,67 |
| ELBLĄG | 818 | 16 689,08 |
| Razem dla wynajmu | 3 036 | 47 704,00 |



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

| OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY DOMKÓW | PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH | AKTYWA TRWAŁE |
|------------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| KATOWICE | 350 | 1 339 |
| Razem dla sprzedaży domków | 350 | 1 339 |

| OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY POZOSTAŁEJ | PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH | AKTYWA TRWAŁE |
|----------------------------------------------|------------------------------------|---------------|
| POZOSTAŁE | 97 | 370 |
| Razem dla sprzedaży pozostałej | 97 | 370 |

Informacje o wiodących klientach

W przychodach z tytułu wynajmu uwzględniono przychody w wysokości 547 tys. z tytułu sprzedaży do największego klienta Spółki. Wartość ta stanowi 15,70 % z całości przychodów.

Żaden inny pojedynczy klient nie odpowiadał za więcej niż 10% przychodów ze sprzedaży.

Informacje geograficzne na dzień 31.12.2013 r.

Poniżej przedstawiono przychody od klientów zewnętrznych w rozbiciu na obszary operacyjne oraz informacje o aktywach trwałych w rozbiciu na lokalizacje tych aktywów.:

| OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA WYNAJMU | PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH | AKTYWA TRWAŁE |
|---------------------------------|------------------------------------|---------------|
| CHORZÓW | 2 043 | 17 046 |
| PŁOCK | 645 | 8 995 |
| ELBLĄG | 1 147 | 15 427 |
| Razem dla wynajmu | 3 835 | 41 468 |

| OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY DOMKÓW | PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH | AKTYWA TRWAŁE |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|
| KATOWICE | 1 051 | 2 076 |
| Razem dla sprzedaży domków | 1 051 | 2 076 |
| OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY POZOSTAŁEJ | PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH | AKTYWA TRWAŁE |
| POZOSTAŁE | 110 | 179 |
| Razem dla sprzedaży pozostałej | 110 | 179 |

Informacje o wiodących klientach

W przychodach z tytułu wynajmu uwzględniono przychody w wysokości 763 tys. z tytułu sprzedaży do największego klienta Spółki. Wartość ta stanowi 15,27 % z całości przychodów.

Żaden inny pojedynczy klient nie odpowiadał za więcej niż 10% przychodów ze sprzedaży.

3.17 Zdarzenia, które wystąpiły po dniu na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nie ujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta

W dniu 25.09.2014 r. Zarząd ELKOP S.A. zawarł ze Spółką IFEA Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku umowę sprzedaży udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. Umowa została zawarta na podstawie uchwały zgromadzenia wspólników IFEA Sp. z o.o. z dnia 25.09.2014 r. wyrażającej zgodę na nabycie przez tą spółkę udziałów własnych w celu ich umorzenia. Przedmiotem umowy z dnia 25.09.2014 r. jest nabycie przez IFEA Sp. z o.o. jako kupującą w celu umorzenia od wspólnika ELKOP S.A. jako sprzedającej 1.362 udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. o wartości nominalnej 5.000,00 zł każdy udział. Umowa określa, że udziały będące jej przedmiotem zostały zbyte po cenie nominalnej 5.000,00 zł za każdy udział tj. za łączną kwotę 6.810.000,00 zł, która płatna będzie do dnia 30.04.2015 r. Zapłata ceny zostanie zabezpieczona przez kupującego poprzez cesję jej należności na Emitenta. Zbywana przez Emitenta na podstawie umowy z dnia 25.09.2014 r. ilość udziałów stanowi 2,66 % udziału w kapitale zakładowym IFEA Sp. z o.o. oraz uprawnia do oddania 1.362 głosów na Zgromadzeniu Wspólników spółki IFEA Sp. z o.o. Prezes



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

Zarządu Spółki nabywającej udziały IFEA Sp. z o. o. Pani Małgorzata Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej Emitenta. Umowa sprzedaży nie zawiera, żadnych warunków szczególnych odbiegających od powszechnie stosowanych w tego rodzaju umowach, a także nie zastrzega żadnych kar umownych. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Umowa sprzedaży udziałów została uznana przez Zarząd Emitenta za umowę znaczącą ze względu na jej wartość przekraczającą 10% kapitałów własnych Emitenta. Sprzedane 1.362 udziały spółki IFEA Sp. z o.o. uznano za aktywa znacznej wartości przez Zarząd Emitenta ze względu na ich wartość nominalną oraz cenę przekraczającą 10% kapitałów własnych Emitenta.

W dniu 29.10.2014 r. Emitent zawarł ze spółką IFEA Sp. z o.o. Umowę przelewu wierzytelności na zabezpieczenie.

Umowa przelewu wierzytelności na zabezpieczenie z dnia 29.10.2014 r. została zawarta ze spółką IFEA Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku (KRS 0000512607). Przedmiotem Umowy jest przelew na Emitenta wierzytelności IFEA Sp. z o.o. w wysokości 6.810.000,00 zł (sześć milionów osiemset dziesięć tysięcy złotych 00/100), przysługującej IFEA Sp. z o.o. spółki DAMF Invest S.A. w Płocku (KRS 0000392143). Przelana wierzytelność wynika z Umowy sprzedaży akcji zawartej przez IFEA Sp. z o.o. jako sprzedającym ze Spółką DAMF Invest S.A. jako kupującym w dniu 13.08.2014 r. z mocy której IFEA Sp. z o.o. przysługuje wobec DAMF Invest S.A. wierzytelność o zapłatę w kwocie przewyższającej zobowiązanie IFEA Sp. z o.o. wobec Emitenta. Termin wymagalności wierzytelności IFEA Sp. z o.o. wobec DAMF Invest S.A. to 15.11.2014 r. Na podstawie Umowy przelewu wierzytelności z dnia 29.10.2014 r., Emitent uprawniony jest do żądania zapłaty kwoty przelanej wierzytelności przez DAMF Invest S.A. bezpośrednio do Emitenta w terminie jej wymagalności tj. 15.11.2014 r. Przelana wierzytelność zabezpiecza roszczenia Emitenta o zapłatę Ceny sprzedaży udziałów w wysokości 6.810.000,00 zł (sześć milionów osiemset dziesięć tysięcy złotych 00/100) wynikającej z Umowy sprzedaży z dnia 25.09.2014 r. o której zawarciu Emitent informował raportem bieżącym nr 59/2014. Umowa przelewu wierzytelności z dnia 29.10.2014 r. nie zawiera warunków odbiegających od warunków powszechnie stosowanych w tego rodzaju umowach, Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych oraz nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Umowa przelewu wierzytelności została uznana przez Zarząd Emitenta za znaczącą ze względu na wartość przelanej wierzytelności na zabezpieczenie przekraczającą 10% wartości kapitałów własnych emitenta. Pomiędzy Emitentem, a IFEA Sp. z o.o. zachodzą powiązania osobowe, Prezes Zarządu IFEA Sp. z o.o. Pani Małgorzata Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej Emitenta. Pomiędzy Emitentem, a dłużnikiem przelanej wierzytelności DAMF Invest S.A. zachodzą powiązania osobowe, Prezes Zarządu DAMF Invest S.A. Pani Małgorzata Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej Emitenta, oraz Członkowie Rady Nadzorczej DAMF



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

Invest S.A. Pan Damian Patrowicz oraz Pani Marianna Patrowicz pełnią funkcję Członków Rady Nadzorczej Emitenta.

W dniu 30.10.2014 r. odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy ELKOP S.A.

Istotne uchwały:

UCHWAŁA NUMER 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki ELKOP Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie z dnia 30.10.2014 roku w sprawie: udzielenia Zarządowi Spółki upoważnienia do nabycia własnych akcji Spółki w celu ich umorzenia.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie, działając na podstawie art. 359 i 362 § 1 pkt 5 Kodeksu Spółek Handlowych w zw. z art. 9.6 Statutu Spółki oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U.2010.211.1384 j.t., z późn. zm.), postanawia:

§ 1

Upoważnić i zobowiązać Zarząd Spółki ELKOP S.A. do podejmowania wszelkich czynności faktycznych i prawnych w celu nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia na warunkach i w trybie ustalonym w niniejszej uchwale, w tym do nabycia akcji własnych w drodze transakcji pozagiełdowych.

§ 2

Zarząd ELKOP S.A. w Chorzowie będzie zobowiązany do podania warunków skupu akcji własnych do publicznej wiadomości zgodnie z ustawą o ofercie publicznej.

§ 3

Walne Zgromadzenie ustala następujące warunki nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia:

- 1. Łączna liczba nabywanych akcji wyniesie 3.143.172 (słownie: trzy miliony sto czterdzieści trzy tysiące sto siedemdziesiąt dwie) akcje ELKOP S.A.;*
- 2. Wysokość środków przeznaczonych na realizację skupu akcji własnych będzie wynosiła nie więcej niż 12.700. 000,00 zł (dwanaście milionów siedemset tysięcy złotych);*
- 3. Realizacja skupu akcji własnych nastąpi ze środków własnych Spółki,*
- 4. Akcje nabywane będą jedynie od tych akcjonariuszy, którzy w nie przekraczalnym terminie do dnia 05.11.2014 r. do godziny 18:00, zgłoszą Spółce pisemny wniosek o nabycie akcji skierowany na adres e-mail biuro@elkop.pl w postaci elektronicznej, bądź listownie lub osobiście na adres siedziby Spółki. Każdy Akcjonariusz uprawniony jest do złożenia wyłącznie 1 wniosku.*

5. *Wniosek na formularzu opublikowanym przez Spółkę na stronie internetowej Spółki musi zostać złożony do Spółki w nie przekraczalnym terminie do dnia 05.11.2014 r. do godziny 18:00, o zachowaniu terminu decyduje chwila wpływu wniosku do siedziby Spółki lub na skrzynkę poczty elektronicznej Spółki. Akcjonariusz w składanym Wniosku winien bezwzględnie umieścić adres e-mail. Wnioski, które wpłyną po upływie wyznaczonego terminu będą uważane za złożone nie skuteczne i będą pomijane.*
6. *Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółki do opracowania na podstawie niniejszej Uchwały wzoru wniosku o nabycie akcji oraz wzoru wniosku o zmianę zabezpieczenia w ramach programu skupu akcji własnych oraz niezwłoczne jego udostępnienie na stronie internetowej Spółki pod adresem <http://elkop.pl/> oraz w formie raportu bieżącego.*
7. *Do wniosku należy załączyć:*
 - a. *potwierdzenie posiadania akcji Spółki na rachunku maklerskim wystawione przez właściwy Dom Maklerski prowadzący rachunek papierów wartościowych akcjonariusza, z którego treści będzie wynikało, że akcjonariusz dysponuje akcjami Spółki w ilości wskazanej we wniosku,*
 - b. *kopię dowodu osobistego akcjonariusza, a w przypadku osób prawnych kopię odpisu z właściwego rejestru oraz kopię dowodu osobistego osoby podpisującej wniosek, brak któregośkolwiek z załączników określonych w niniejszym punkcie będzie skutkowało pominięciem wniosku, przez co rozumie się skutek taki jakby wniosek nie został złożony.*
8. *W przypadku składania wniosku przez pełnomocnika, do wniosku koniecznym jest załączenie odpisu pełnomocnictwa oraz kopii dowodu osobistego pełnomocnika oraz mocodawcy.*
9. *Akcjonariusz jest uprawniony do wniosku o nabycie akcji załączyć również wniosek o zmianę zabezpieczenia o którym mowa w ust. 17 lit. c) niniejszej Uchwały*
10. *W przypadku terminowego złożenia przez akcjonariusza prawidłowego i kompletnego wniosku o nabycie akcji, Spółka w terminie od dnia 06.11.2014 r. do dnia 31.12.2014 r. drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez akcjonariusza w treści wniosku o nabycie akcji wezwie akcjonariusza do zawarcia umowy sprzedaży akcji. Wzywając akcjonariusza do zawarcia umowy Spółka wskaże termin oraz miejsce jej zawarcia. Wezwanie zostanie wystosowane do akcjonariusza co najmniej na dwa dni robocze przed terminem zawarcia umowy sprzedaży akcji. W przypadku redukcji o której mowa w ust. 13 poniżej w wezwaniu Spółka wskaże akcjonariuszowi również liczbę akcji jaka będzie podlegała skupowi.*
11. *Brak stawiennictwa akcjonariusza w terminie i miejscu wskazanym przez Spółkę w wezwaniu będzie uznawany za wycofanie Wniosku o nabycie akcji oraz zrzeczenie się przez akcjonariusza prawa zbycia akcji w ramach skupu akcji własnych, przez co rozumie się skutek taki jakby wniosek nigdy nie został złożony.*
12. *Przeniesienie własności akcji na podstawie umowy sprzedaży akcji o której mowa w § 3 ust. 10 niniejszej Uchwały nastąpi w terminie 3 dni roboczych od dnia jej zawarcia. Brak skutecznego przeniesienia własności akcji na Spółkę w terminie o którym mowa w zdaniu poprzedzającym będzie uznawany za wycofanie Wniosku o nabycie akcji, zrzeczenie się przez akcjonariusza prawa zbycia akcji w ramach Programu, przez co*

rozumie się skutek taki jakby wniosek nigdy nie został złożony. W takim przypadku umowę sprzedaży akcji będzie uznawało się za nie zawartą.

13. W przypadku gdy ilość zgłoszonych w celu nabycia przez Spółkę akcji przekroczy ilość wskazaną w ust. 1 powyżej, akcje będą nabywane proporcjonalnie, do liczby zgłoszonych akcji.
14. W przypadkach o których mowa w punktach w ust. 11 i 12 powyżej Zarząd będzie uprawniony do proporcjonalnego zaoferowania akcjonariuszom, którzy terminowo złożyli prawidłowe i kompletne wnioski prawa zbycia dodatkowych akcji w ilości odpowiadającej ilości wskazanej we wniosku akcjonariusza który uchybił obowiązkom wskazanym w ust. 11 i 12 powyżej.
15. Upoważnienie do nabywania akcji własnych Spółki obejmować będzie okres od dnia 06.11.2014 r. do dnia 31.12.2014 r.
16. Nabycie każdej akcji nastąpi po cenie 4,04 zł, która równa jest wartości księgowej jednej akcji spółki wynikającej z ostatniego raportu półrocznego według stanu na dzień 30.06.2014 r., akcje nabywane będą w transakcjach pozagiełdowych z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa.
17. Akcje nabywane będą jedynie od tych akcjonariuszy, którzy zbywając akcje w celu umorzenia ich przez Spółkę :
 - a. zobowiążą się do objęcia akcji Spółki nowej emisji przeprowadzonej w okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. w liczbie odpowiadającej ilości zbytych akcji w ramach przedmiotowego nabycia akcji własnych przez Spółkę w celu ich umorzenia, po cenie równej cenie otrzymanej w ramach transakcji zbycia akcji na rzecz Spółki na podstawie niniejszej uchwały oraz
 - b. zagwarantują wykonanie zobowiązania objęcia akcji nowej emisji, poprzez zobowiązanie do zapłaty na rzecz Spółki umownej kary pieniężnej w razie niewykonania tego zobowiązania, w wysokości wynikającej z różnicy pomiędzy łączną kwotą należną akcjonariuszowi za zbycie akcji w ramach skupu akcji własnych w celu umorzenia, a kwotą jaką otrzymałby przy zbyciu tej samej ilości akcji według ceny rynkowej kursu zamknięcia akcji Spółki obowiązującego na GPW na zakończenie dnia sesyjnego, w którym akcjonariusz otrzyma od Spółki wezwanie do objęcia akcji Spółki w ramach złożonego zobowiązania, a ponadto ustanowią zabezpieczenie zapłaty tej kary umownej poprzez wyrażenie zgody na zatrzymanie na rachunku bankowym Spółki środków pieniężnych akcjonariusza wartości równej kwocie otrzymanej ze zbycia akcji (kaucja zabezpieczająca nieoprocentowana). Środki zatrzymane przez Spółkę na zabezpieczenie zapłaty kary umownej zostaną zwrócone akcjonariuszom do dnia 07.01.2019 r. z uwzględnieniem ewentualnego rozliczenia zastrzeżonej wyżej kary umownej. Zapisy zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio do zwolnienia innego rodzaju zabezpieczenia ustanowionego przez akcjonariusza za zgodą Rady Nadzorczej.
 - c. Spółka dopuszcza możliwość zmiany na wniosek akcjonariusza formy zabezpieczenia zapłaty kary umownej określonej w § 3 ust. 17 lit b), na inne równoważne zabezpieczenie wyłącznie za zgodą Rady Nadzorczej udzieloną w stosownej uchwale. Walne Zgromadzenie wyraża zgodę i zobowiązuje Zarząd Emitenta do zmiany zabezpieczenia po uzyskaniu stosownej Uchwały Rady

Nadzorczej Emitenta zatwierdzającej wniosek Akcjonariusza w przedmiocie zmiany zabezpieczenia. Wniosek Akcjonariusza o zmianę zabezpieczenia winien stanowić załącznik do wniosku o nabycie akcji. Brak wyrażenia przez Radę Nadzorczą zgody na zmianę sposobu zabezpieczenia kary umownej będzie uprawniał akcjonariusza do wycofania wniosku o nabycie akcji.

18. *Zobowiązanie akcjonariusza określone w § 3 ust. 17 lit a) niniejszej uchwały wygaśnie, jeżeli w terminie od dnia zbycia akcji na rzecz Spółki w ramach przedmiotowego nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia do dnia 31.12.2017 r. kurs akcji Spółki na GPW osiągnie cenę co najmniej równą lub wyższą cenę, którą akcjonariusz otrzymał za zbycie akcji w ramach przedmiotowego skupu akcji własnych tj. 4,04 zł za 1(jedną) akcję.*
19. *Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia, że Zarząd Spółki za zgodą Rady Nadzorczej będzie uprawniony do odstąpienia od realizacji postanowień niniejszej Uchwały w przypadku gdyby jej realizacja mogła prowadzić do naruszenia przepisów obowiązującego prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz.U.2013.1382 j.t.).*
20. *Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie niniejszym postanawia upoważnić Radę Nadzorczą Spółki do rozstrzygania na wniosek Zarządu Spółki wszelkich wątpliwości, które wynikną w związku z interpretacją oraz realizacją postanowień niniejszej Uchwały.*
21. *Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia upoważnić i zobowiązać Zarząd do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych niezbędnych dla prawidłowej realizacji postanowień niniejszej Uchwały.*

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała nr 6 NWZ spółki ELKOP Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie z dnia 30.10.2014 roku w sprawie przerwy w obradach.

NWZ uchwaliło przerwę w obradach do dnia 28.11.2014 r. do godz. 11:00.

a. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

Emitent informuje, iż powyższe zdarzenia nie wystąpiły.

b. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

Spółka ELKOP S.A. nie wypłacała, ani nie deklarowała wypłaty dywidendy.



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

c. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

W ELKOP S.A. nie występują zobowiązania warunkowe.

d. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

ELKOP S.A. nie publikował prognoz finansowych.

e. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Akcjonariat Spółki ELKOP S.A. na dzień publikacji raportu tj. 06 listopada 2014 roku:

| Lp. | AKCJONARIUSZ | L. AKCJI | % AKCJI | L. GŁOSÓW | % GŁOSÓW |
|-----|------------------|------------|---------|------------|----------|
| 1 | DAMF INVEST S.A. | 11 805 067 | 77,96 | 11 805 067 | 77,96 |
| 2 | Pozostali | 3 338 105 | 22,04 | 3 338 105 | 22,04 |
| | razem | 15 143 172 | 100% | 15 143 172 | 100% |

Akcjonariat Spółki ELKOP S.A. na dzień publikacji raportu półrocznego tj. 28 sierpnia 2014 roku:

| Lp. | AKCJONARIUSZ | L. AKCJI | % AKCJI | L. GŁOSÓW | % GŁOSÓW |
|-----|-------------------|------------|---------|------------|----------|
| 1 | DAMF INVEST S. A. | 11 398 331 | 75,27 | 11 247 482 | 75,27 |
| 2 | Pozostali | 3 744 841 | 24,73 | 3 744 841 | 24,73 |
| | razem | 15 143 172 | 100 | 15 143 172 | 100% |

f. Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

1) Wg stanu na dzień publikacji niniejszego raportu tj. 06 listopada 2014 roku:

Przewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta pan Mariusz Patrowicz pośrednio przez podmiot zależny DAMF Invest S.A. w Płocku posiada 11.805.067 akcji Spółki która to ilość stanowi 77,96 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawnia do oddania 11.805.067 głosów stanowiących 77,96 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

Członek Rady Nadzorczej Emitenta pan Damian Patrowicz pośrednio przez podmiot zależny DAMF Invest S.A. w Płocku posiada 11.805.067 akcji Spółki która to ilość stanowi 77,96 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawnia do oddania 11.805.067 głosów stanowiących 77,96 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

2) Wg stanu na dzień publikacji raportu półrocznego tj. 28 sierpnia 2014 roku:

Przewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta pan Mariusz Patrowicz pośrednio przez podmiot zależny DAMF Invest S.A. w Płocku posiadał 11.398.331 akcji Spółki która to ilość stanowiła 75,27 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawniała do



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

Członek Rady Nadzorczej Emitenta pan Damian Patrowicz pośrednio przez podmiot zależny DAMF Invest S.A. w Płocku posiadał 11.398.331 akcji Spółki która to ilość stanowi 75,27 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawnia do oddania 11.398.331 głosów stanowiących 75,27 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

- g. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie: postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta, dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określenie łącznej wartości postępowań wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań – ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania.**

Nie toczą się żadne postępowania, w których Emitent byłby stroną.

- h. Informacje o zawarciu przez emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości, oraz z przedstawieniem; informacji o podmiocie z którym została zawarta transakcja, informacji o powiązaniach emitenta z podmiotem będącym stroną transakcji, informacji o przedmiocie transakcji, istotnych warunków transakcji ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów, innych informacji dotyczących tych transakcji jeżeli są niezbędne do zrozumienia sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta, wszelkich zmian transakcji z podmiotami powiązanymi, które mogły mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy Emitenta.**

W okresie III kwartału 2014 r. ELKOP S.A. nie dokonywała transakcji z podmiotami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe.

- i. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana, okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji, charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki.**

W III kwartale 2014 roku ELKOP S.A. nie udzielał tego typu poręczeń kredytu, pożyczki ani nie udzielał gwarancji.

- j. Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego.**

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport zdarzenie to nie wystąpiło.

- k. Inne informacje, które są istotne, zdaniem emitenta, do oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.**

Na dzień publikacji w/w raporcie okresowego w ELKOP S.A. nie wystąpiły istotne zdarzenia, które mogłyby istotnie wpłynąć na ocenę sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, oraz realizacji zobowiązań przez Emitenta.

- l. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięcie przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.**



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

Na dzień 30.09.2014 r. Emitent osiągnął:

- Zysk netto w wysokości 132 tys. zł.
- Przychody netto ze sprzedaży 3 483 tys. zł
- Zysk brutto ze sprzedaży 1 447 tys. zł
- Zysk ze sprzedaży 739 tys. zł
- Zysk z działalności operacyjnej 810 tys. zł

Negatywny wpływ na osiągnięty wynik miała transakcja sprzedaży 464 564 szt. akcji FLY.PL., w wyniku tej operacji Spółka wygenerowała stratę w wysokości 1 807 tys. zł.

Czynnikami, który będzie miał wpływ na przyszłe przychody osiągane przez ELKOP S.A. będzie podstawowa działalność tj. wynajem powierzchni komercyjnych zlokalizowanych w Chorzowie, Elblągu oraz Płocku. Na dzień publikacji raportu okresowego Spółka posiada ok. 95 % wynajętych własnych nieruchomości, jednakże w dalszym ciągu prowadzi szeroko zakrojoną kampanię reklamowo-promocyjną związaną z oferowaniem nieruchomości do wynajmu. Spółka nieprzerwanie dąży do osiągnięcia kompletnego obłożenia nieruchomości własnych.

Dnia 30.10.2014 r. odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki ELKOP S.A. Uchwałą nr 5 NWZ udzieliło Zarządowi Spółki upoważnienie do nabycia własnych akcji Spółki w celu ich umorzenia.

Pełna treść podjętej uchwały:

UCHWAŁA NUMER 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki ELKOP Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie z dnia 30.10.2014 roku w sprawie: udzielenia Zarządowi Spółki upoważnienia do nabycia własnych akcji Spółki w celu ich umorzenia.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie, działając na podstawie art. 359 i 362 § 1 pkt 5 Kodeksu Spółek Handlowych w zw. z art. 9.6 Statutu Spółki oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U.2010.211.1384 j.t., z późn. zm.), postanawia:

§ 1

Upoważnić i zobowiązać Zarząd Spółki ELKOP S.A. do podejmowania wszelkich czynności faktycznych i prawnych w celu nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia na warunkach



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

i w trybie ustalonym w niniejszej uchwale, w tym do nabycia akcji własnych w drodze transakcji pozagiełdowych.

§ 2

Zarząd ELKOP S.A. w Chorzowie będzie zobowiązany do podania warunków skupu akcji własnych do publicznej wiadomości zgodnie z ustawą o ofercie publicznej.

§ 3

Walne Zgromadzenie ustala następujące warunki nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia:

- 1. Łączna liczba nabywanych akcji wyniesie 3.143.172 (słownie: trzy miliony sto czterdzieści trzy tysiące sto siedemdziesiąt dwie) akcje ELKOP S.A.;*
- 2. Wysokość środków przeznaczonych na realizację skupu akcji własnych będzie wynosiła nie więcej niż 12.700. 000,00 zł (dwanaście milionów siedemset tysięcy złotych);*
- 3. Realizacja skupu akcji własnych nastąpi ze środków własnych Spółki,*
- 4. Akcje nabywane będą jedynie od tych akcjonariuszy, którzy w nie przekraczalnym terminie do dnia 05.11.2014 r. do godziny 18:00, zgłoszą Spółce pisemny wniosek o nabycie akcji skierowany na adres e-mail biuro@elkop.pl w postaci elektronicznej, bądź listownie lub osobiście na adres siedziby Spółki. Każdy Akcjonariusz uprawniony jest do złożenia wyłącznie 1 wniosku.*
- 5. Wniosek na formularzu opublikowanym przez Spółkę na stronie internetowej Spółki musi zostać złożony do Spółki w nie przekraczalnym terminie do dnia 05.11.2014 r. do godziny 18:00, o zachowaniu terminu decyduje chwila wpływu wniosku do siedziby Spółki lub na skrynkę poczty elektronicznej Spółki. Akcjonariusz w składanym Wniosku winien bezwzględnie umieścić adres e-mail. Wnioski, które wpłyną po upływie wyznaczonego terminu będą uważane za złożone nie skuteczne i będą pomijane.*
- 6. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółki do opracowania na podstawie niniejszej Uchwały wzoru wniosku o nabycie akcji oraz wzoru wniosku o zmianę zabezpieczenia w ramach programu skupu akcji własnych oraz niezwłoczne jego udostępnienie na stronie internetowej Spółki pod adresem <http://elkop.pl/> oraz w formie raportu bieżącego.*
- 7. Do wniosku należy załączyć:*
 - a. potwierdzenie posiadania akcji Spółki na rachunku maklerskim wystawione przez właściwy Dom Maklerski prowadzący rachunek papierów wartościowych akcjonariusza, z którego treści będzie wynikało, że akcjonariusz dysponuje akcjami Spółki w ilości wskazanej we wniosku,*
 - b. kopię dowodu osobistego akcjonariusza, a w przypadku osób prawnych kopię odpisu z właściwego rejestru oraz kopię dowodu osobistego osoby podpisującej wniosek, brak któregośkolwiek z załączników określonych w niniejszym punkcie będzie skutkowało pominięciem wniosku, przez co rozumie się skutek taki jakby wniosek nie został złożony.*

8. *W przypadku składania wniosku przez pełnomocnika, do wniosku koniecznym jest załączenie odpisu pełnomocnictwa oraz kopii dowodu osobistego pełnomocnika oraz mocodawcy.*
9. *Akcjonariusz jest uprawniony do wniosku o nabycie akcji załączyć również wniosek o zmianę zabezpieczenia o którym mowa w ust. 17 lit. c) niniejszej Uchwały*
10. *W przypadku terminowego złożenia przez akcjonariusza prawidłowego i kompletnego wniosku o nabycie akcji, Spółka w terminie od dnia 06.11.2014 r. do dnia 31.12.2014 r. drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez akcjonariusza w treści wniosku o nabycie akcji wezwie akcjonariusza do zawarcia umowy sprzedaży akcji. Wzywając akcjonariusza do zawarcia umowy Spółka wskaże termin oraz miejsce jej zawarcia. Wezwanie zostanie wystosowane do akcjonariusza co najmniej na dwa dni robocze przed terminem zawarcia umowy sprzedaży akcji. W przypadku redukcji o której mowa w ust. 13 poniżej w wezwaniu Spółka wskaże akcjonariuszowi również liczbę akcji jaka będzie podlegała skupowi.*
11. *Brak stawiennictwa akcjonariusza w terminie i miejscu wskazanym przez Spółkę w wezwaniu będzie uznawany za wycofanie Wniosku o nabycie akcji oraz zrzeczenie się przez akcjonariusza prawa zbycia akcji w ramach skupu akcji własnych, przez co rozumie się skutek taki jakby wniosek nigdy nie został złożony.*
12. *Przeniesienie własności akcji na podstawie umowy sprzedaży akcji o której mowa w § 3 ust. 10 niniejszej Uchwały nastąpi w terminie 3 dni roboczych od dnia jej zawarcia. Brak skutecznego przeniesienia własności akcji na Spółkę w terminie o którym mowa w zdaniu poprzedzającym będzie uznawany za wycofanie Wniosku o nabycie akcji, zrzeczenie się przez akcjonariusza prawa zbycia akcji w ramach Programu, przez co rozumie się skutek taki jakby wniosek nigdy nie został złożony. W takim przypadku umowę sprzedaży akcji będzie uznawało się za nie zawartą.*
13. *W przypadku gdy ilość zgłoszonych w celu nabycia przez Spółkę akcji przekroczy ilość wskazaną w ust. 1 powyżej, akcje będą nabywane proporcjonalnie, do liczby zgłoszonych akcji.*
14. *W przypadkach o których mowa w punktach w ust. 11 i 12 powyżej Zarząd będzie uprawniony do proporcjonalnego zaoferowania akcjonariuszom, którzy terminowo złożyli prawidłowe i kompletne wnioski prawa zbycia dodatkowych akcji w ilości odpowiadającej ilości wskazanej we wniosku akcjonariusza który uchybił obowiązkowi wskazanym w ust. 11 i 12 powyżej.*
15. *Upoważnienie do nabywania akcji własnych Spółki obejmować będzie okres od dnia 06.11.2014 r. do dnia 31.12.2014 r.*
16. *Nabycie każdej akcji nastąpi po cenie 4,04 zł, która równa jest wartości księgowej jednej akcji spółki wynikającej z ostatniego raportu półrocznego według stanu na dzień 30.06.2014 r., akcje nabywane będą w transakcjach pozagiełdowych z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa.*
17. *Akcje nabywane będą jedynie od tych akcjonariuszy, którzy zbywając akcje w celu umorzenia ich przez Spółkę :*
 - a. *zobowiążą się do objęcia akcji Spółki nowej emisji przeprowadzonej w okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. w liczbie odpowiadającej ilości zbytych akcji w ramach przedmiotowego nabycia akcji własnych przez Spółkę w celu ich*

- umorzenia, po cenie równej cenie otrzymanej w ramach transakcji zbycia akcji na rzecz Spółki na podstawie niniejszej uchwały oraz
- b. zagwarantują wykonanie zobowiązania objęcia akcji nowej emisji, poprzez zobowiązanie do zapłaty na rzecz Spółki umownej kary pieniężnej w razie niewykonania tego zobowiązania, w wysokości wynikającej z różnicy pomiędzy łączną kwotą należną akcjonariuszowi za zbycie akcji w ramach skupu akcji własnych w celu umorzenia, a kwotą jaką otrzymałby przy zbyciu tej samej ilości akcji według ceny rynkowej kursu zamknięcia akcji Spółki obowiązującego na GPW na zakończenie dnia sesyjnego, w którym akcjonariusz otrzyma od Spółki wezwanie do objęcia akcji Spółki w ramach złożonego zobowiązania, a ponadto ustanowią zabezpieczenie zapłaty tej kary umownej poprzez wyrażenie zgody na zatrzymanie na rachunku bankowym Spółki środków pieniężnych akcjonariusza wartości równej kwocie otrzymanej ze zbycia akcji (kaucja zabezpieczająca nieoprocentowana). Środki zatrzymane przez Spółkę na zabezpieczenie zapłaty kary umownej zostaną zwrócone akcjonariuszom do dnia 07.01.2019 r. z uwzględnieniem ewentualnego rozliczenia zastrzeżonej wyżej kary umownej. Zapisy zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio do zwolnienia innego rodzaju zabezpieczenia ustanowionego przez akcjonariusza za zgodą Rady Nadzorczej.
 - c. Spółka dopuszcza możliwość zmiany na wniosek akcjonariusza formy zabezpieczenia zapłaty kary umownej określonej w § 3 ust. 17 lit b), na inne równoważne zabezpieczenie wyłącznie za zgodą Rady Nadzorczej udzieloną w stosownej uchwale. Walne Zgromadzenie wyraża zgodę i zobowiązuje Zarząd Emitenta do zmiany zabezpieczenia po uzyskaniu stosownej Uchwały Rady Nadzorczej Emitenta zatwierdzającej wniosek Akcjonariusza w przedmiocie zmiany zabezpieczenia. Wniosek Akcjonariusza o zmianę zabezpieczenia winien stanowić załącznik do wniosku o nabycie akcji. Brak wyrażenia przez Radę Nadzorczą zgody na zmianę sposobu zabezpieczenia kary umownej będzie uprawniał akcjonariusza do wycofania wniosku o nabycie akcji.
18. Zobowiązanie akcjonariusza określone w § 3 ust. 17 lit a) niniejszej uchwały wygaśnie, jeżeli w terminie od dnia zbycia akcji na rzecz Spółki w ramach przedmiotowego nabycia akcji własnych w celu ich umorzenia do dnia 31.12.2017 r. kurs akcji Spółki na GPW osiągnie cenę co najmniej równą lub wyższą cenę, którą akcjonariusz otrzymał za zbycie akcji w ramach przedmiotowego skupu akcji własnych tj. 4,04 zł za 1(jedną) akcję.
19. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia, że Zarząd Spółki za zgodą Rady Nadzorczej będzie uprawniony do odstąpienia od realizacji postanowień niniejszej Uchwały w przypadku gdyby jej realizacja mogła prowadzić do naruszenia przepisów obowiązującego prawa w tym w szczególności ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz.U.2013.1382 j.t.).
20. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie niniejszym postanawia upoważnić Radę Nadzorczą Spółki do rozstrzygnięcia na wniosek Zarządu Spółki wszelkich wątpliwości, które wynikną w związku z interpretacją oraz realizacją postanowień niniejszej Uchwały.



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

21. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia upoważnić i zobowiązać Zarząd do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych niezbędnych dla prawidłowej realizacji postanowień niniejszej Uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

m. Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport zdarzenie to nie wystąpiło.

3.18 Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń z określeniem w jakim stopniu Emitent jest na nie narażony

Ryzyko związane z polityką gospodarczą w Polsce.

Na realizację założonych przez Emitenta celów strategicznych wpływ mają między innymi czynniki makroekonomiczne, które są niezależne od działań Emitenta. Do czynników tych zaliczyć można politykę rządu, decyzje podejmowane przez Narodowy Bank Polski oraz Radę Polityki Pieniężnej, wpływające na podaż pieniądza, wysokości stóp procentowych i kursów walutowych, podatki, wysokość PKB, poziom inflacji, wielkość deficytu budżetowego i zadłużenia zagranicznego, stopę bezrobocia, strukturę dochodów ludności, itd. Niekorzystne zmiany w otoczeniu makroekonomicznym mogą w istotny sposób niekorzystnie wpłynąć na działalność i wyniki ekonomiczne osiąganę przez Grupę.

Ryzyko związane z uzależnieniem Emitenta od odbiorców.

Istnieje ryzyko wpływu na wyniki osiąganę przez Emitenta od podmiotów związanych z nim umowami na wynajem nieruchomości. Nieterminowość regulowania należności z tytułu zawartych umów ma wpływ na bieżącą płynność finansową. Umowy najmu nieruchomości należy w tym wypadku traktować jako trwałe uzależnienie umowne od odbiorców.

Ryzyko związane z realizowanymi kontraktami.

Kontrakty realizowane przez Emitenta wiążą się z koniecznością zatrudnienia podwykonawców i przyjęciem pełnej odpowiedzialności wobec inwestorów za ich działania. Spółka stara się minimalizować ten czynnik ryzyka, żądając od podwykonawców kaucji lub innych form zabezpieczeń. Nie można jednak wykluczyć sytuacji, iż posiadane zabezpieczenia nie pokryją w pełnym zakresie roszczeń inwestorów. Istnieje także ryzyko niedoszacowania ceny za wykonywany projekt, a także ryzyko nieukończenia projektu w terminie. Nawet jeżeli Spółka



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

nie ponosi odpowiedzialności za przesunięcie terminu realizacji zadania inwestycyjnego ponosi dodatkowe koszty takiego przesunięcia. Nie można zatem wykluczyć, że opisane czynniki będą miały negatywny wpływ na działalność, wyniki, sytuację finansową lub perspektywy rozwoju.

Ryzyko niestabilności polskiego systemu prawnego.

Częste nowelizacje, niespójność oraz brak jednolitej interpretacji prawa, w szczególności prawa podatkowego, niosą za sobą istotne ryzyko związane z otoczeniem prawnym, w jakim działa Emitent. Przyszłe zmiany przepisów prawa mogą mieć bezpośredni lub pośredni wpływ na działalność Emitenta i osiągnięte przez nią wyniki finansowe.

Ryzyko związane z konkurencją.

Spółka może spotkać się ze znaczną konkurencją ze strony innych podmiotów prowadzących podobną działalność. Konkurencja może prowadzić, między innymi, do nadwyżki podaży wywołanej zbyt dużą liczbą dostępnych obiektów lub do wzrostu cen gruntów. Potencjalnie może to mieć istotny negatywny wpływ na działalność, sytuację finansową lub wyniki Spółki.

Ryzyko związane z możliwością nałożenia na Spółkę kar administracyjnych przez Komisję Nadzoru Finansowego w przypadku niedopełnienia wymaganych prawem obowiązków.

Spółka ELKOP S.A. jest notowana na rynku głównym GPW i jest spółką publiczną w rozumieniu Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi. W związku z powyższym, KNF posiada kompetencję do nakładania na spółkę kar administracyjnych za niewykonywanie obowiązków wynikających z Ustawy o ofercie publicznej lub Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi. W przypadku nałożenia takiej kary obrót instrumentami finansowymi Spółki może stać się utrudniony bądź niemożliwy. W przypadku nałożenia kary finansowej na Spółkę przez KNF może mieć to istotny wpływ na pogorszenie wyniku finansowego za dany rok obrotowy.

Ryzyko związane z otoczeniem prawnym.

Zmiany wprowadzane w polskim systemie prawnym mogą rodzić dla Emitenta pewne ryzyko w zakresie prowadzonej przez niego działalności gospodarczej. Dotyczy to w szczególności regulacji z dziedzin prawa energetycznego, handlowego, podatkowego, przepisów regulujących działalność gospodarczą, przepisów prawa pracy ubezpieczeń społecznych czy prawa papierów wartościowych. Należy zauważyć, iż przepisy polskiego prawa przechodzą obecnie proces intensywnych zmian związanych z dostosowaniem polskich przepisów do przepisów unijnych. Zmiany te mogą mieć wpływ na otoczenie prawne działalności Emitenta i na jego wyniki finansowe. Zmiany te mogą ponadto stwarzać problemy wynikające z niejednolitej wykładni prawa, która obecnie jest dokonywana nie tylko przez sądy krajowe, organy administracji publicznej, ale również przez sądy wspólnotowe. Interpretacje dotyczące zastosowania przepisów, dokonywane przez sądy i inne organy interpretacyjne bywają często niejednoznaczne lub rozbieżne, co może generować ryzyko prawne. Orzecznictwo sądów



Siedziba w Chorzowie
ul. J. Maronia 44
41-506 Chorzów
tel.: 32 246 24 71
fax: 32 246 20 88

Oddział w Płocku
ul. Padlewskiego 18c
09-402 Płock
tel.: 24 366 06 26
fax: 24 366 06 26

Oddział w Elblągu
ul. Grunwaldzka 2i
82-300 Elbląg
tel.: 55 233 59 29
fax: 55 233 59 29

www.elkop.pl

e-mail: biuro@elkop.pl

polskich musi pozostawać w zgodności z orzecznictwem wspólnotowym. Tymczasem niezharmonizowane z prawem unijnym przepisy prawa krajowego mogą budzić wiele wątpliwości interpretacyjnych oraz rodzić komplikacje natury administracyjno – prawnej. W głównej mierze ryzyko może rodzić stosowanie przepisów krajowych niezgodnych z przepisami unijnymi czy też odmiennie interpretowanymi.

Ryzyko związane z systemem podatkowym.

Polski system podatkowy charakteryzuje się dużą zmiennością przepisów, które dodatkowo sformułowane są w sposób nieprecyzyjny i którym brakuje jednoznacznej wykładni. Interpretacje przepisów podatkowych ulegają częstym zmianom, przy czym zarówno organy skarbowe jak i orzecznictwo sądowe w sferze podatków nie mają wypracowanych jednolitych stanowisk. Wszystko to sprawia, że polskie spółki narażone są na większe ryzyko niż spółki działające w bardziej stabilnych systemach podatkowych. W przypadku zaistnienia okoliczności, w których organy podatkowe przyjmą interpretację przepisów podatkowych odmienną od przyjętej przez Spółkę, a będącej podstawą wyliczenia zobowiązania podatkowego, może mieć to negatywny wpływ na działalność Spółki, jej sytuację finansową, wyniki oraz perspektywy rozwoju.

Ryzyko związane z dokonywaniem inwestycji w akcje Spółki.

Inwestorzy chętni do nabycia akcji Spółki, powinni zdawać sobie sprawę, że ryzyko inwestycyjne na rynku kapitałowym jest o wiele wyższe od ryzyka zainwestowania w papiery skarbowe, jednostki uczestnictwa w funduszach inwestycyjnych, w związku z trudną do przewidzenia zmiennością kursów w krótkim i długim terminie. Inwestorzy angażujący się na rynku Głównym GPW powinni mieć świadomość, że wyższy potencjał wzrostu notowanych tu spółek oznaczać będzie jednocześnie podwyższone ryzyko inwestycyjne. Ta cecha rynku wynika ze specyficznego profilu rynku, grupującego spółki o krótkiej historii, działające na bardziej zmiennym i konkurencyjnym segmencie gospodarki.

Chorzów, dnia 06 listopada 2014 roku

.....
Prezes Zarządu