



RAPORT ZA I KWARTAŁ 2015 ROKU

AWBUD S.A.

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
Raport za I kwartał 2015 roku
Wybrane dane finansowe
(w tysiącach złotych)

Wybrane dane finansowe

Wybrane skonsolidowane dane finansowe		I kwartał 2015 tys. PLN	I kwartał 2014 tys. PLN	I kwartał 2015 tys. EUR	I kwartał 2014 tys. EUR
I.	Przychody ze sprzedaży	50 359	54 336	12 138	12 970
II.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 072	527	258	126
III.	Zysk (strata) przed opodatkowaniem	617	363	149	87
IV.	Zysk (strata) netto	611	(9)	147	(2)
V.	Całkowite dochody netto	611	(9)	147	(2)
VI.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(6 995)	(5 979)	(1 686)	(1 427)
VII.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(247)	2 479	(60)	592
VIII.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(1 295)	2 737	(312)	653
IX.	Przepływy pieniężne netto razem	(8 537)	(763)	(2 058)	(182)
X.	Zysk (strata) netto i rozwodniony zysk (strata) netto przypadająca na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,07	(0,00)	0,02	(0,00)

Wybrane skonsolidowane dane finansowe		Stan na 31.03.2015 tys. PLN	Stan na 31.12.2014 tys. PLN	Stan na 31.03.2015 tys. EUR	Stan na 31.12.2014 tys. EUR
XI.	Aktywa razem	156 359	160 201	38 239	37 586
XII.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	115 560	120 013	28 261	28 157
XIII.	Zobowiązania długoterminowe	7 334	7 132	1 794	1 673
XIV.	Zobowiązania krótkoterminowe	108 226	112 881	26 468	26 484
XV.	Kapitał własny	40 799	40 188	9 978	9 429
XVI.	Kapitał podstawowy	4 121	4 121	1 008	967
XVII.	Liczba akcji (szt.)	8 242 946	8 242 946	8 242 946	8 242 946
XVIII.	Wartość księgową i rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	4,95	4,88	1,21	1,14

Wybrane jednostkowe dane finansowe		I kwartał 2015 tys. PLN	I kwartał 2014 tys. PLN	I kwartał 2015 tys. EUR	I kwartał 2014 tys. EUR
I.	Przychody ze sprzedaży	38 734	41 890	9 336	9 999
II.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej	898	1 147	216	274
III.	Zysk (strata) przed opodatkowaniem	506	1 029	122	246
IV.	Zysk (strata) netto	575	642	139	153
V.	Całkowite dochody netto	575	642	139	153
VI.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(8 597)	(3 001)	(2 072)	(716)
VII.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(405)	2 475	(98)	591
VIII.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(654)	(178)	(158)	(42)
IX.	Przepływy pieniężne netto razem	(9 656)	(704)	(2 327)	(168)
X.	Zysk (strata) netto i rozwodniony zysk (strata) netto przypadająca na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	0,07	0,08	0,02	0,02

Wybrane jednostkowe dane finansowe		Stan na 31.03.2015 tys. PLN	Stan na 31.12.2014 tys. PLN	Stan na 31.03.2015 tys. EUR	Stan na 31.12.2014 tys. EUR
XI.	Aktywa razem	139 751	142 101	34 177	33 339
XII.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	92 659	95 584	22 661	22 425
XIII.	Zobowiązania długoterminowe	3 484	3 491	852	819
XIV.	Zobowiązania krótkoterminowe	89 175	92 093	21 809	21 606
XV.	Kapitał własny	47 092	46 517	11 517	10 914
XVI.	Kapitał podstawowy	4 121	4 121	1 008	967
XVII.	Liczba akcji (szt.)	8 242 946	8 242 946	8 242 946	8 242 946
XVIII.	Wartość księgową i rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w PLN/EUR)	5,71	5,64	1,40	1,32

Powyższe dane finansowe za I kwartał 2015 roku i okres porównawczy zostały przeliczone na EUR według następujących zasad:

- pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu określonego przez Narodowy Bank Polski na dzień 31 marca 2015 roku – 4, 0890 PLN/EUR oraz na dzień 31 grudnia 2014 roku – 4,2623 PLN/EUR
- pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych – według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów określonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie od 1 stycznia 2015 roku do 31 marca 2015 roku – 4,1489 oraz w okresie od 1 stycznia 2014 roku do 31 marca 2014 roku – 4,1894 PLN/EUR.

Spis treści

Wybrane dane finansowe.....	2
A. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	5
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	6
Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej	7
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	8
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	9
Noty objaśniające do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	10
1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	10
1.1. Oświadczenie o zgodności	10
1.2. Oświadczenia Zarządu	10
1.3. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza	10
1.4. Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF	10
1.5. Prezentacja danych	11
1.6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego	11
2. Noty objaśniające	12
2.1. Sprawy sporne	12
2.2. Opis zmian w strukturze Grupy Kapitałowej	12
2.3. Segmenty operacyjne	12
2.4. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych	15
2.5. Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych	15
2.6. Transakcje z podmiotami powiązanymi	15
B. ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE	16
Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów	17
Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej	18
Jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych	19
Jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	20
C. INFORMACJA DODATKOWA DO RAPORTU	21
Dodatkowa informacja i objaśnienia	22
1. Informacje ogólne	22
1.1. Informacje o jednostce sprawozdawczej	22
1.2. Skład Organów zarządzających Emitenta	22
1.3. Skład Organów nadzorujących Emitenta	23
1.4. Informacje o Grupie Kapitałowej	23
2. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem zdarzeń ich dotyczących	23
3. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta	24
4. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta	25
5. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	25
6. Informacja dotycząca wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy	25
7. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego	25
8. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego	26

9.	Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok.....	26
10.	Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta	26
11.	Informacja o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na warunkach innych niż rynkowe..	27
12.	Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta	27
13.	Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej w prezentowanym okresie	27
14.	Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.....	27
15.	Czynniki, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.....	27



ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA 3 MIESIĄCE ZAKOŃCZONE 31 MARCA 2015 ROKU

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za 3 miesiące zakończone 31 marca 2015 roku

	3 miesiące zakończone 31.03.2015	3 miesiące zakończone 31.03.2014
<u>Działalność kontynuowana</u>		
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	50 359	54 336
Koszt własny sprzedaży	(46 620)	(52 098)
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	3 739	2 238
Pozostałe przychody operacyjne	288	1 437
Koszty sprzedaży	(987)	(1 206)
Koszty ogólnego zarządu	(1 920)	(1 895)
Pozostałe koszty operacyjne	(48)	(47)
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 072	527
Przychody finansowe	36	89
Koszty finansowe	(491)	(253)
Odpisy aktualizujące wartość firmy	0	0
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0
Zysk (strata) ze sprzedaży udziałów (akcji) w jednostkach stowarzyszonych	0	0
Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem	617	363
Podatek dochodowy	(6)	(372)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	611	(9)
<u>Działalność zaniechana</u>		
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0
Zysk (strata) netto	611	(9)
Inne całkowite dochody netto	0	0
Całkowity dochód netto ogółem	611	(9)
<u>Zysk (strata) przypadający</u>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	611	(9)
Akcjonariuszom niekontrolującym	0	0
	611	(9)
<u>Całkowity dochód przypadający</u>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	611	(9)
Akcjonariuszom niekontrolującym	0	0
	611	(9)
<u>Zysk (strata) na jedną akcję</u>		
Podstawowy z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,07	(0,00)
Podstawowy z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,07	(0,00)
Rozwodniony z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,07	(0,00)
Rozwodniony z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,07	(0,00)

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 marca 2015 roku

	Stan na 31.03.2015	Stan na 31.12.2014
AKTYWA		
Aktywa trwałe		
Rzeczowe aktywa trwałe	12 432	12 422
Nieruchomości inwestycyjne	10 037	10 037
Wartość firmy	11 114	11 114
Pozostałe wartości niematerialne	2 837	2 850
Należności długoterminowe	0	0
Aktywa trwałe sklasyfikowane jako dostępne do sprzedaży	0	0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	10 485	10 205
Aktywa trwałe razem	46 905	46 628
Aktywa obrotowe		
Zapasy	870	740
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	85 799	84 227
Kwoty należne od odbiorców oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	14 881	12 557
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	0	0
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	3 134	3 107
Pozostałe aktywa niefinansowe	1 380	1 015
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	3 390	11 927
Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	0	0
Aktywa obrotowe razem	109 454	113 573
Aktywa razem	156 359	160 201
PASYWA		
Kapitał własny		
Kapitał podstawowy	4 121	4 121
Kapitał zapasowy	74 146	74 146
Kapitał rezerwowý	0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny	209	209
Zyski zatrzymane	(37 677)	(38 288)
Udziały niekontrolujące	0	0
Kapitał własny razem	40 799	40 188
Zobowiązania długoterminowe		
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	1 218	1 300
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 726	5 442
Rezerwy	390	390
Pozostałe zobowiązania	0	0
Zobowiązania długoterminowe razem	7 334	7 132
Zobowiązania krótkoterminowe		
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	3 360	4 104
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	87 502	92 614
Kwoty należne odbiorcom oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	9 242	9 568
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	0	0
Rezerwy	8 109	6 581
Rozliczenia międzyokresowe	13	14
Zobowiązania krótkoterminowe razem	108 226	112 881
Zobowiązania razem	115 560	120 013
Pasywa razem	156 359	160 201

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za 3 miesiące zakończone 31 marca 2015 roku

	3 miesiące zakończone 31.03.2015	3 miesiące zakończone 31.03.2014
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	617	363
Korekty o pozycje:		
Amortyzacja	477	577
Zyski z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności	0	0
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	(2)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	121	(25)
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	14	(23)
Inne korekty zysku (straty)	0	0
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	1 229	890
Zmiana stanu zapasów	(130)	438
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności	(3 883)	783
Zmiana stanu pozostałych aktywów	(146)	66
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań	(5 373)	(5 288)
Zmiana stanu rezerw	1 528	(2 734)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(220)	(134)
Inne zmiany w kapitale obrotowym	0	0
Wynik operacyjny po zmianach w kapitale obrotowym	(6 995)	(5 979)
Zapłacony podatek dochodowy	0	0
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(6 995)	(5 979)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	1	23
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(248)	(45)
Sprzedaż aktywów finansowych	0	0
Nabycie aktywów finansowych	0	0
Udzielone pożyczki	0	0
Splacone pożyczki	0	2 500
Odsetki i dywidendy otrzymane	0	1
Inne wpływy z działalności inwestycyjnej	0	0
Inne wydatki z działalności inwestycyjnej	0	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(247)	2 479
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy z tytułu emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych	0	0
Otrzymane kredyty i pożyczki	280	3 036
Splacone kredyty i pożyczki	(1 258)	(10)
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
Odsetki i podobne płatności	(141)	(59)
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(176)	(230)
Inne wpływy finansowe	0	0
Inne wydatki finansowe	0	0
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(1 295)	2 737
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(8 537)	(763)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek roku obrotowego	11 927	2 626
Wpływ zmian kursów walut na saldo środków pieniężnych w walutach obcych	0	2
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu sprawozdawczego	3 390	1 865

Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za 3 miesiące zakończone 31 marca 2015 roku

	3 miesiące zakończone 31.03.2015	Rok zakończony 31.12.2014	3 miesiące zakończone 31.03.2014
Kapitał własny na początek okresu	40 188	47 388	47 388
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
Kapitał własny na początek okresu, po korektach	40 188	47 388	47 388
Kapitał podstawowy na początek okresu	4 121	82 429	82 429
Zwiększenie z tytułu emisji udziałów (akcji)	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu obniżenia wartości nominalnej akcji	0	(78 308)	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia akcji bez wypłat	0	0	0
Kapitał podstawowy na koniec okresu	4 121	4 121	82 429
Rozliczenie przejęcia odwrotnego na początek okresu	0	(32 955)	(32 955)
Zmiana prezentacji kapitałów z tytułu rozliczenia przejęcia odwrotnego	0	32 955	0
Rozliczenie przejęcia odwrotnego na koniec okresu	0	0	(32 955)
Kapitał zapasowy na początek okresu	74 146	47 241	47 241
Zwiększenie z tytułu podziału zysku	0	0	0
Zwiększenie z tytułu emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0	0	0
Zmiana prezentacji kapitałów z tytułu rozliczenia przejęcia odwrotnego	0	26 905	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia z czystego zysku	0	0	0
Kapitał zapasowy na koniec okresu	74 146	74 146	47 241
Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	209	165	165
Zwiększenie z tytułu aktualizacji wyceny	0	44	0
Zmniejszenie z tytułu aktualizacji wyceny	0	0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	209	209	165
Kapitał rezerwowy na początek okresu	0	3 614	3 614
Zmiana składu Grupy	0	(3 614)	0
Kapitał rezerwowy na koniec okresu	0	0	3 614
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0	1 866	1 866
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0	1 866	1 866
Zmniejszenie z tytułu przekazania na kapitał zapasowy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu wypłaty dywidendy	0	0	0
Zmiana prezentacji kapitałów z tytułu rozliczenia przejęcia odwrotnego	0	(1 866)	0
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	0	0
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	1 866
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	(38 288)	(54 972)	(54 972)
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	(38 288)	(54 972)	(54 972)
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	78 308	0
Zmiana prezentacji kapitałów z tytułu rozliczenia przejęcia odwrotnego	0	(57 994)	0
Zmiana składu Grupy	0	3 614	0
Inne zmiany	0	0	0
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(38 288)	(31 044)	(54 972)
Wynik netto	611	(7 244)	(9)
Kapitał własny na koniec okresu	40 799	40 188	47 379

Noty objaśniające do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

1. Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

1.1. Oświadczenie o zgodności

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) oraz MSSF zatwierdzonymi przez UE, w szczególności zgodnie z wymaganiami MSR 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 roku, poz. 133 z późniejszymi zmianami).

1.2. Oświadczenia Zarządu

Zarząd AWBUD S.A. („AWBUD”, „Emitent”, „Jednostka Dominująca”, „Jednostka”) oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej AWBUD S.A. („Grupa”, „Grupa Kapitałowa”, „Grupa Kapitałowa AWBUD”) oraz jej wynik finansowy. Jednocześnie oświadczamy, że Informacja dodatkowa do niniejszego raportu zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupy, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

1.3. Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Jednostki Dominującej. Dane w sprawozdaniu finansowym zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych przypadkach zostały podane z większą dokładnością.

1.4. Stosowane zasady rachunkowości oraz zmiany MSSF

Do sporządzenia niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zastosowano te same zasady rachunkowości, jakie obowiązywały przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok 2014.

Następujące nowe lub zmienione standardy oraz interpretacje wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej obowiązują od 1 stycznia 2015 roku:

- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” – Programy określonych świadczeń: składki pracownicze (zmiany zostały opublikowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości w listopadzie 2013 roku i obowiązują w Unii Europejskiej dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2015 roku lub po tej dacie);
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2010-2012)” – dokonane zmiany w ramach w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 2, MSSF 3, MSSF 8, MSSF 13, MSSF 16, MSSF 24 oraz MSR 38) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2015 roku);
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2011-2013)” – zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSSF 3, MSSF 13 oraz MSSF 40) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2015 roku).

Na dzień sporządzenia niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania, Zarząd nie stwierdził istotnego wpływu w/w standardów na stosowane przez Grupę zasady (politykę) rachunkowości.

Standardy i Interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone do stosowania w UE:

- Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”: Ujawnienia wydane w dniu 18 grudnia 2014 roku (mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później);

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” wydany w dniu 24 lipca 2014 roku (ma zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2018 roku lub później);
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe” i MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”: Transakcje sprzedaży lub wniesienia aktywów pomiędzy inwestorem a jego jednostką stowarzyszoną lub wspólnym przedsięwzięciem; wydane w dniu 11 września 2014 roku (mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub później, przy czym termin ten został wstępnie odroczony, i do dnia publikacji niniejszego sprawozdania finansowego nie podjęto decyzji odnośnie terminów, w których będą przeprowadzone poszczególne etapy prac prowadzących do zatwierdzenia niniejszych zmian);
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 12 „Ujawnianie informacji na temat udziałów w innych jednostkach” i MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” Jednostki inwestycyjne: Zastosowanie wyjątku dotyczącego konsolidacji wydane w dniu 18 grudnia 2014 roku (mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później);
- Zmiany do MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne: Rozliczenie nabycia udziału we wspólnej działalności” wydane w dniu 6 maja 2014 roku (mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później);
- MSSF 14 „Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe” wydany w dniu 30 stycznia 2014 roku (ma zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później);
- MSSF 15 „Przychody z tytułu umów z klientami” wydany w dniu 28 maja 2014 roku (ma zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2017 roku lub później);
- Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” i MSR 38 „Aktywa niematerialne”: Wyjaśnienie dopuszczalnych metod amortyzacji; wydane w dniu 12 maja 2014 roku (mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później);
- Zmiany do MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” i MSR 41 „Rolnictwo”: Rośliny produkcyjne; wydane w dniu 30 czerwca 2014 roku (mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później);
- Zmiany do MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe: Metoda praw własności w jednostkowym sprawozdaniu finansowym” wydane w dniu 12 sierpnia 2014 roku (mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się dnia 1 stycznia 2016 roku lub później);
- Zmiany wynikające z przeglądu MSSF cykl 2012 - 2014 wydane w dniu 25 września 2014 roku (mają zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2016 roku lub później).

Wpływ tych zmian jest przez Zarząd analizowany, przy czym na obecnym etapie analiz Zarząd nie przewiduje, aby wprowadzenie powyższych standardów oraz interpretacji miało istotny wpływ na stosowane przez Grupę Kapitałową zasady (politykę) rachunkowości.

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Grupę Kapitałową w dającej się przewidzieć przyszłości.

1.5. Prezentacja danych

Dane zawarte w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym dotyczące 3 miesięcy 2015 roku i 3 miesięcy 2014 roku, stanowią skonsolidowane dane AWBUD, Probau Invest Sp. z o.o. („PROBAU INVEST”), Instal-Lublin Sp. z o.o. („INSTAL-LUBLIN”) i Geoclima Sp. z o.o. („GEOCLIMA”).

W związku z dokonaną transakcją sprzedaży akcji jednostki zależnej Produkcja Wyrobów Betonowych Awbud S.A. w roku 2014 i zaprzestaniem konsolidowania tej spółki, dane za okres porównawczy, zaprezentowane w niniejszym śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym, przekształcono dla zachowania porównywalności danych.

1.6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd w dniu 15 maja 2015 roku.

2. Noty objaśniające

2.1. Sprawy sporne

OZEN Plus

W związku z odstąpieniem od umowy z OZEN Plus Sp. z o.o. („OZEN Plus”) dotyczącej budowy, rozruchu i przekazania do eksploatacji elektrociepłowni opalanej biomasą o mocy 7,23 MW, w księgach rachunkowych ujęto i w sprawozdaniu zaprezentowano należność od OZEN Plus w wysokości 5 958 tys. zł, odpowiadającą kwocie wypłaconej przez TUIR Allianz na rzecz OZEN Plus tytułem udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej.

Emitent stoi na stanowisku, że oświadczenie o odstąpieniu od umowy złożone przez OZEN Plus jest nieskuteczne, a żądanie przez OZEN Plus kar w kwocie 19 355 tys. zł całkowicie bezpodstawne. Zarząd Emitenta opierając się na opiniach prawnych wydanych na rzecz Emitenta, ze względu na brak podstaw prawnych wymagalności kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń od OZEN Plus uznał, że nie istnieje konieczność dokonania odpisu aktualizującego wartość należności od OZEN Plus odpowiadającej kwocie wypłaconej przez TUIR Allianz tytułem udzielonej gwarancji, jak również, iż nie jest uzasadnione tworzenie rezerwy na poczet kar umownych, odszkodowań i innych potencjalnych roszczeń.

Jednocześnie Emitent złożył do Sądu Okręgowego w Koszalinie pozew przeciwko OZEN Plus o zapłatę kwoty 15 361 tys. zł tytułem wynagrodzenia za wykonane prace, kary umownej i odszkodowań.

Na mocy postanowień z dnia 29 października 2012 roku oraz 21 stycznia 2013 roku, sąd, na wniosek Emitenta, udzielił zabezpieczenia następujących roszczeń dochodzonych pozewem:

- roszczenia o zapłatę kary umownej w kwocie 3 537 tys. zł oraz
- roszczenia o wynagrodzenie należne Emitentowi za wykonane prace w łącznej kwocie 4 611 tys. zł,

poprzez ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomościach należących do OZEN Plus, na kwoty 3 537 tys. zł oraz 4 611 tys. zł.

Szerzej zagadnienie to omówiono w pkt. 10 i pkt. 15 Informacji dodatkowej do niniejszego Raportu.

Powyżej przedstawiony stan sprawy jest aktualny na dzień bilansowy.

Gmina Stężycza

Gmina Stężycza, w związku z realizacją przez Emitenta umowy w sprawie wykonania zadania budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz robotami elektrycznymi, wystąpiła z żądaniem zapłaty kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w kwocie 2 672 tys. zł. Jednocześnie Emitent posiada z tytułu realizacji przedmiotu umowy wymagalną wierzytelność wobec Gminy Stężycza na kwotę 2 032 tys. zł. Gmina Stężycza poinformowała Emitenta o potrąceniu wynagrodzenia należnego Emitentowi z naliczonymi karami, przy czym Emitent nie zgadza się z powyższym potrąceniem. Zarząd Emitenta stoi na stanowisku, iż brak jest podstaw prawnych i faktycznych do naliczenia przedmiotowej kary oraz że okoliczności nie wskazują jakoby Emitent był w zwłoce w wykonaniu robót, a zaistniałe opóźnienie powstało z przyczyn nie leżących po stronie Emitenta. W związku z powyższym nie utworzono rezerwy na ten cel.

W dniu 25 stycznia 2013 roku Emitent złożył pozew przeciwko Gminie Stężycza o zapłatę wynagrodzenia należnego Emitentowi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

Powyżej przedstawiony stan sprawy jest aktualny na dzień bilansowy.

2.2. Opis zmian w strukturze Grupy Kapitałowej

W okresie sprawozdawczym nie nastąpiły zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej.

2.3. Segmenty operacyjne

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na części w oparciu o wytwarzane produkty i świadczone usługi. Istnieją zatem następujące sprawozdawcze segmenty operacyjne:

- Usługi budowlano-montażowe – kompleksowa obsługa inwestycji budowlanych: zarządzanie procesem inwestycyjnym, projektowanie, realizacja prac jako generalny wykonawca,
- Usługi instalacyjne – instalacje wodno-kanalizacyjne, ciepłownicze, gazowe, klimatyzacyjne i wentylacyjne,
- Sprzedaż towarów – sprzedaż hurtowa urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, chłodniczych.

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
Raport za I kwartał 2015 roku
Noty objaśniające do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
(w tysiącach złotych)

Żaden z segmentów operacyjnych Grupy nie został połączony z innym segmentem w celu stworzenia powyższych sprawozdawczych segmentów operacyjnych.

Geny transakcyjne stosowane przy transakcjach pomiędzy segmentami operacyjnymi są ustalane na zasadach rynkowych, podobnie jak przy transakcjach ze stronami niepowiązanymi.

W związku ze zbyciem przez Emitenta w dniu 28 listopada 2014 roku 31 mln akcji Produkcja Wyrobów Betonowych Awbud S.A., reprezentujących 100% kapitału zakładowego spółki, Emitent począwszy od roku obrotowego rozpoczynającego się 1 stycznia 2015 roku nie wyodrębnia segmentu *Produkcja galanterii betonowej – produkcja wyrobów betonowych, kostki brukowej, galanterii betonowej, betonu towarowego*, prezentowanego w okresach wcześniejszych.

Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wylączenia	Ogółem
Przychody od klientów zewnętrznych	38 714	11 638	7	0	50 359
Sprzedaż między segmentami	20	6	49	(75)	0
Przychody ze sprzedaży ogółem	38 734	11 644	56	(75)	50 359
Koszt własny dotyczący sprzedaży na zewnątrz	(36 022)	(10 586)	(12)	0	(46 620)
Koszt własny dotyczący sprzedaży między segmentami	0	(69)	(6)	75	0
Koszt własny razem	(36 022)	(10 655)	(18)	75	(46 620)
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 712	989	38	0	3 739
Koszty sprzedaży	(756)	(227)	(4)	0	(987)
Koszty ogólnego zarządu	(1 300)	(602)	(28)	10	(1 920)
Pozostałe przychody i koszty operacyjne	240	0	0	0	240
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	896	160	6	10	1 072
Saldo działalności finansowej	(387)	(71)	3	0	(455)
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0	0	0	0
Zysk (strata) brutto	509	89	9	10	617
Podatek dochodowy	68	(71)	(1)	(2)	(6)
Zysk (strata) netto	577	18	8	8	611

Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wylączenia	Ogółem
Przychody od klientów zewnętrznych	41 861	12 432	43	0	54 336
Sprzedaż między segmentami	29	183	90	(302)	0
Przychody ze sprzedaży ogółem	41 890	12 615	133	(302)	54 336
Koszt własny dotyczący sprzedaży na zewnątrz	(39 648)	(12 385)	(65)	0	(52 098)
Koszt własny dotyczący sprzedaży między segmentami	(165)	(117)	(20)	302	0
Koszt własny razem	(39 813)	(12 502)	(85)	302	(52 098)
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 077	113	48	0	2 238
Koszty sprzedaży	(1 017)	(175)	(14)	0	(1 206)
Koszty ogólnego zarządu	(1 290)	(602)	(13)	10	(1 895)
Pozostałe przychody i koszty operacyjne	1 375	17	(2)	0	1 390
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 145	(647)	19	10	527
Saldo działalności finansowej	(116)	(42)	(6)	0	(164)
Udział w zyskach jednostek stowarzyszonych	0	0	0	0	0
Zysk (strata) brutto	1 029	(689)	13	10	363
Podatek dochodowy	(387)	19	(2)	(2)	(372)
Zysk (strata) netto	642	(670)	11	8	(9)

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
Raport za I kwartał 2015 roku
Noty objaśniające do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
(w tysiącach złotych)

Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Amortyzacja	(332)	(155)	0	10	(477)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na zapasy	0	0	0	0	0
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na należności	(304)	0	9	0	(304)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na inne aktywa	0	0	0	0	0

Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Amortyzacja	(397)	(187)	(3)	10	(577)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na zapasy	0	0	0	0	0
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na należności	(135)	0	0	0	(135)
Utworzenie i rozwiązanie odpisów na inne aktywa	0	0	0	0	0

Dane dotyczące okresu sprawozdawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Aktywa segmentu	142 517	54 838	1 254	(42 250)	156 359
Inwestycje w jedn. wycenionych metodą praw własności	0	0	0	0	0
Aktywa nieprzypisane	0	0	0	0	0
Aktywa razem	142 517	54 838	1 254	(42 250)	156 359
Zobowiązania segmentu	93 318	25 906	190	(3 854)	115 560
Zobowiązania nieprzypisane	0	0	0	0	0
Zobowiązania razem	93 318	25 906	190	(3 854)	115 560
Nakłady inwestycyjne na aktywa finansowe	0	0	0	0	0
Nakłady inwestycyjne na aktywa niefinansowe	155	93	0	0	248
Nakłady inwestycyjne	155	93	0	0	248

Dane dotyczące okresu porównawczego

	Usługi budowlano- montażowe	Usługi instalacyjne	Sprzedaż towarów	Wyłączenia	Ogółem
Aktywa segmentu	144 853	56 057	1 244	(41 953)	160 201
Inwestycje w jedn. wycenionych metodą praw własności	0	0	0	0	0
Aktywa nieprzypisane	0	0	0	0	0
Aktywa razem	144 853	56 057	1 244	(41 953)	160 201
Zobowiązania segmentu	96 231	27 143	188	(3 549)	120 013
Zobowiązania nieprzypisane	0	0	0	0	0
Zobowiązania razem	96 231	27 143	188	(3 549)	120 013
Nakłady inwestycyjne na aktywa finansowe	0	0	0	0	0
Nakłady inwestycyjne na aktywa niefinansowe	132	71	0	0	203
Nakłady inwestycyjne	132	71	0	0	203

Informacje geograficzne dotyczące przychodów	3 miesiące zakończone 31.03.2015	3 miesiące zakończone 31.03.2014
	Przychody ze sprzedaży krajowej	50 359
Przychody ze sprzedaży zagranicznej	0	0

Grupa Kapitałowa AWBUD S.A.
Raport za I kwartał 2015 roku
Noty objaśniające do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
(w tysiącach złotych)

Informacje dotyczące głównych klientów	3 miesiące zakończone 31.03.2015	3 miesiące zakończone 31.03.2014
Klient A	0	7 225
Klient B	2 652	6 848
Klient C	5 715	0
Klient D	5 476	0
Klient E	5 363	0
Klient F	3 685	4 830
Klient G	269	4 430
Klient H	2 599	0
Klient I	0	2 349

2.4. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych

Wielkości szacunkowe	Zwiększenia	Zmniejszenia
Rezerwa na zaległe urlopy	123	0
Rezerwa na naprawy gwarancyjne	0	0
Rezerwa na koszty kontraktów	0	0
Rezerwa na pozostałe zobowiązania	1 405	0
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	284	0
Odpisy aktualizujące należności	304	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	280	0

2.5. Informacje o zmianach zobowiązań warunkowych i aktywów warunkowych

Zobowiązania warunkowe	Stan na dzień 31.03.2015	Stan na dzień 31.12.2014
Gwarancje	28 830	29 531
Weksle	11 529	10 077
Poręczenia wekslowe	0	0
Inne poręczenia	0	0
Zobowiązania warunkowe razem	40 359	39 608

Należności warunkowe	Stan na dzień 31.03.2015	Stan na dzień 31.12.2014
Gwarancje	8 130	7 889
Weksle	1 673	3 154
Inne poręczenia	0	0
Zobowiązania warunkowe razem	9 803	11 043

2.6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.03.2015	Stan na dzień 31.12.2014
Należności z tytułu dostaw i usług	4 497	4 518
Należności z tytułu pożyczek	486	480
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	23	41

Wyszczególnienie	3 miesiące zakończone 31.03.2015	3 miesiące zakończone 31.03.2014
Przychody ze sprzedaży	25	50
Przychody finansowe	6	69
Zakup towarów i usług	(12)	(189)



ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA 3 MIESIĄCE ZAKOŃCZONE 31 MARCA 2015 ROKU

Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów za 3 miesiące zakończone 31 marca 2015 roku

	3 miesiące zakończone 31.03.2015	3 miesiące zakończone 31.03.2014
<u>Działalność kontynuowana</u>		
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	38 734	41 890
Koszt własny sprzedaży	(36 022)	(39 813)
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 712	2 077
Pozostałe przychody operacyjne	286	1 382
Koszty sprzedaży	(756)	(1 017)
Koszty ogólnego zarządu	(1 298)	(1 288)
Pozostałe koszty operacyjne	(46)	(7)
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	898	1 147
Przychody finansowe	28	86
Koszty finansowe	(420)	(204)
Odpisy aktualizujące wartość akcji (udziałów) jednostek zależnych	0	0
Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem	506	1 029
Podatek dochodowy	69	(387)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	575	642
<u>Działalność zaniechana</u>		
Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej	0	0
Zysk (strata) netto	575	642
Inne całkowite dochody netto	0	0
Całkowity dochód netto ogółem	575	642
<u>Zysk (strata) przypadający</u>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	575	642
Akcjonariuszom niekontrolującym	0	0
	575	642
<u>Całkowity dochód przypadający</u>		
Akcjonariuszom jednostki dominującej	575	642
Akcjonariuszom niekontrolującym	0	0
	575	642
<u>Zysk (strata) na jedną akcję</u>		
Podstawowy z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,07	0,08
Podstawowy z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,07	0,08
Rozwodniony z zysku (straty) za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,07	0,08
Rozwodniony z zysku (straty) z działalności kontynuowanej za okres przypadającego akcjonariuszom jednostki dominującej	0,07	0,08

Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 marca 2015 roku

	Stan na 31.03.2015	Stan na 31.12.2014
AKTYWA		
Aktywa trwałe		
Rzeczowe aktywa trwałe	7 046	7 208
Nieruchomości inwestycyjne	633	633
Wartość firmy	0	0
Pozostałe wartości niematerialne	2 829	2 846
Należności długoterminowe	0	0
Inwestycje długoterminowe – akcje i udziały w jednostkach zależnych	35 012	35 012
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	8 239	8 146
Aktywa trwałe razem	53 759	53 845
Aktywa obrotowe		
Zapasy	295	166
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	69 386	64 263
Kwoty należne od odbiorców oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	11 819	10 090
Należności z tytułu podatku dochodowego	0	0
Pozostałe aktywa finansowe	1 378	1 113
Pozostałe aktywa niefinansowe	869	723
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2 245	11 901
Aktywa obrotowe razem	85 992	88 256
Aktywa razem	139 751	142 101
PASYWA		
Kapitał własny		
Kapitał podstawowy	4 121	4 121
Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji	27 851	27 851
Kapitał zapasowy	45 373	45 373
Kapitał rezerwowý	0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny	0	0
Zyski zatrzymane	(30 253)	(30 828)
Udziały niekontrolujące	0	0
Kapitał własny razem	47 092	46 517
Zobowiązania długoterminowe		
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	386	416
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 947	2 924
Rezerwy	151	151
Pozostałe zobowiązania	0	0
Zobowiązania długoterminowe razem	3 484	3 491
Zobowiązania krótkoterminowe		
Pożyczki i kredyty bankowe oraz inne instrumenty dłużne	1 248	1 707
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	72 937	77 493
Kwoty należne odbiorcom oraz inne kwoty wynikające z kontraktów	7 656	7 111
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	0	0
Rezerwy	7 321	5 768
Rozliczenia międzyokresowe	13	14
Zobowiązania krótkoterminowe razem	89 175	92 093
Zobowiązania razem	92 659	95 584
Pasywa razem	139 751	142 101

Jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych za 3 miesiące zakończone 31 marca 2015 roku

	3 miesiące zakończone 31.03.2015	3 miesiące zakończone 31.03.2014
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	506	1 029
Korekty o pozycje:		
Amortyzacja	332	397
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	(2)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	59	(66)
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	15	(3)
Inne korekty zysku (straty)	0	0
Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym	912	1 355
Zmiana stanu zapasów	(129)	465
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należności	(6 839)	(1 243)
Zmiana stanu pozostałych aktywów	(146)	66
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań	(3 947)	(783)
Zmiana stanu rezerw	1 553	(2 857)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych i przychodów przyszłych okresów	(1)	(4)
Inne zmiany w kapitale obrotowym	0	0
Wynik operacyjny po zmianach w kapitale obrotowym	(8 597)	(3 001)
Zapłacony podatek dochodowy	0	0
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(8 597)	(3 001)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	0	3
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych	(155)	(29)
Sprzedaż aktywów finansowych	0	0
Nabycie aktywów finansowych	0	0
Udzielone pożyczki	(250)	(950)
Splacone pożyczki	0	3 450
Odsetki i dywidendy otrzymane	0	1
Inne wpływy z działalności inwestycyjnej	0	0
Inne wydatki z działalności inwestycyjnej	0	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(405)	2 475
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy z tytułu emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych	0	0
Otrzymane kredyty i pożyczki	0	0
Splacone kredyty i pożyczki	(447)	0
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
Odsetki i podobne płatności	(74)	(15)
Płatności zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(133)	(163)
Inne wpływy finansowe	0	0
Inne wydatki finansowe	0	0
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(654)	(178)
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(9 656)	(704)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek roku obrotowego	11 901	2 470
Wpływ zmian kursów walut na saldo środków pieniężnych w walutach obcych	0	2
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu sprawozdawczego	2 245	1 768

Jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za 3 miesiące zakończone 31 marca 2015 roku

	3 miesiące zakończone 31.03.2015	Rok zakończony 31.12.2014	3 miesiące zakończone 31.03.2014
Kapitał własny na początek okresu	46 517	50 860	50 860
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
Kapitał własny na początek okresu, po korektach	46 517	50 860	50 860
Kapitał podstawowy na początek okresu	4 121	82 429	82 429
Zwiększenie z tytułu emisji akcji	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu obniżenia wartości nominalnej akcji	0	(78 308)	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia akcji bez wypłat	0	0	0
Kapitał podstawowy na koniec okresu	4 121	4 121	82 429
Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji	27 851	27 851	27 851
Zwiększenie z tytułu emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0	0	0
Kapitał zapasowy na koniec okresu	27 851	27 851	27 851
Kapitał zapasowy na początek okresu	45 373	45 373	45 373
Zwiększenie z podziału zysku	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu umorzenia z czystego zysku	0	0	0
Kapitał zapasowy na koniec okresu	45 373	45 373	45 373
Kapitał rezerwowy na początek okresu	0	0	0
Zwiększenie z tytułu obniżenia wartości nominalnej akcji	0	78 308	0
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	(78 308)	0
Kapitał rezerwowy na koniec okresu	0	0	0
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0	0	0
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu przekazania na kapitał zapasowy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu wypłaty dywidendy	0	0	0
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	0	0
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	0
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	(30 828)	(104 793)	(104 793)
Korekty błędów i zmiany zasad rachunkowości	0	0	0
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	(30 828)	(104 793)	(104 793)
Zmniejszenie z tytułu pokrycia straty z lat ubiegłych	0	78 308	0
Inne zmiany	0	0	0
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(30 828)	(26 485)	(104 793)
Wynik netto	575	(4 343)	642
Kapitał własny na koniec okresu	47 092	46 517	51 502



INFORMACJA DODATKOWA
DO RAPORTU
ZA I KWARTAŁ 2015 ROKU

Dodatkowa informacja i objaśnienia

1. Informacje ogólne

1.1. Informacje o jednostce sprawozdawczej

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej AWBUD jest AWBUD S.A. z siedzibą w Fugasówce przy ulicy Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec.

Na dzień publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego dane Emitenta są następujące:

Firma:	AWBUD Spółka Akcyjna
Forma prawna:	Spółka akcyjna
Kraj siedziby:	Rzeczpospolita Polska
Siedziba i adres:	Fugasówka, ul. Reja 4, 42-440 Ogrodzieniec
Sąd rejestrowy:	Sąd Rejonowy w Częstochowie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS:	0000023958
Data rejestracji w KRS:	28.06.2001
REGON:	430046288
NIP:	712-01-57-618
Podstawowy przedmiot działalności:	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 4120Z)

Czas trwania Jednostki dominującej oraz pozostałych jednostek wchodzących w skład Grupy jest nieoznaczony.

Akcje Emitenta notowane są na Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

1.2. Skład Organów zarządzających Emitenta

Na dzień 1 stycznia 2015 roku w skład Zarządu Emitenta wchodzili:

- Michał Wuczyński Prezes Zarządu,
- Mariusz Jędrzejczyk Wiceprezes Zarządu,
- Andrzej Wuczyński Wiceprezes Zarządu.

Na dzień 31 marca 2015 roku skład Zarządu Emitenta nie uległ zmianie.

W dniu 10 kwietnia 2015 roku Rada Nadzorcza powołała z dniem 1 maja 2015 roku Roberta Kasprzaka do składu Zarządu Spółki na okres 3 letniej kadencji.

Na dzień publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego w skład Zarządu Emitenta wchodzili:

- Michał Wuczyński Prezes Zarządu,
- Mariusz Jędrzejczyk Wiceprezes Zarządu,
- Andrzej Wuczyński Wiceprezes Zarządu,
- Robert Kasprzak Członek Zarządu.

Na dzień 1 stycznia 2015 roku udzielona prokura łączna do reprezentowania Emitenta, z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu obejmowała następujące osoby:

- Wojciech Górecki,
- Dariusz Mikrut,
- Józef Szawara.

Na dzień 31 marca 2015 roku oraz na dzień publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego udzielona prokura łączna do reprezentowania Emitenta, z zastrzeżeniem działania łącznie z członkiem Zarządu, obejmowała następujące osoby:

- Wojciech Górecki,
- Dariusz Mikrut,
- Józef Szawara.

1.3. Skład Organów nadzorujących Emitenta

Na dzień 1 stycznia 2015 roku w skład Rady Nadzorczej Emitenta wchodził:

- Andrzej Witkowski Przewodniczący Rady Nadzorczej,
- Lucyna Stańczak-Wuczyńska Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej,
- Tomasz Wuczyński Sekretarz Rady Nadzorczej,
- Cezary Gregorczyk Członek Rady Nadzorczej,
- Jerzy Klasicki Członek Rady Nadzorczej.

Na dzień publikacji niniejszego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego skład Rady Nadzorczej Emitenta nie uległ zmianie.

1.4. Informacje o Grupie Kapitałowej

Emitent na dzień 31 marca 2015 roku posiadał udziały w następujących jednostkach:

Jednostka	Siedziba	Zakres działalności	% posiadanych praw głosów
Instal-Lublin Sp. z o.o. („INSTAL-LUBLIN”)	Lublin	Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych	100,00
Geoclima Sp. z o.o. ¹ („GEOCLIMA”)	Lublin	Sprzedaż hurtowa urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, chłodniczych; sprzedaż hurtowa części, zespołów i podzespołów do wyposażenia dodatkowego do urządzeń wentylacyjnych	100,00
Probau Invest Sp. z o.o. („PROBAU INVEST”)	Fugasówka	Działalność inwestycyjna	100,00
Przedsiębiorstwo Budowlane Awbud Sp. z o.o. w likwidacji („PB AWBUD”)	Częstochowa	Nie prowadzi działalności operacyjnej	100,00
EWENEX Sp. z o.o. ² („EWENEX”)	Nowa Iwiczna	Produkcja, sprzedaż betonu towarowego	30,00

Na dzień 31 marca 2015 roku udział Emitenta w ogólnej liczbie głosów w podmiotach zależnych był równy udziałom Emitenta w kapitałach zakładowych tych jednostek.

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Emitenta nie obejmuje następujących spółek:

- EWENEX – wydzielona jako aktywa dostępne do sprzedaży,
- PB AWBUD – niekonsolidowana ze względu na brak prowadzenia działalności operacyjnej.

Czas trwania działalności poszczególnych jednostek wchodzących w skład Grupy nie jest ograniczony.

2. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem zdarzeń ich dotyczących

Umowy kontraktowe zawarte w I kwartale 2015 roku

Emitent

Dnia 19 stycznia 2015 Zarząd Emitenta podpisał umowę z „EBB” Sp. z o.o. w Warszawie jako Zamawiającym, której przedmiotem jest budowa stanu surowego zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, parkingami podziemnymi i naziemnymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. ew. nr 448 i 487 obr. 19 przy ul. Olówkowej i Przemysłowej w Pruszkowie. Za wykonanie przedmiotu Umowy Emitent otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie 11,6 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 12 marca 2015 r. został podpisany kontrakt, pomiędzy Zamawiającym Zakładem Separacji Popiołów Siekierki Sp. z o.o. w Warszawie („Zamawiający”), a Wykonawcą - strony umowy konsorcjum zawartej w dniu 7 stycznia 2015 r. z udziałem Emitenta, jako Lidera Konsorcjum oraz MIKO- TECH Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych i KOOPERACJA „POLKO” Sp. z o.o., jako Partnerów Konsorcjum (łącznie „Wykonawca”). Przedmiotem umowy jest budowa kompletnej instalacji

¹ Zależna od INSTAL-LUBLIN

² Zależna od PROBAU INVEST

separacji popiołów na terenie EC Siekierki wraz z projektowaniem, dostawami i rozruchem w formule „pod klucz” („Kontrakt”). Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Kontraktu zostało określone w Kontrakcie na kwotę 38,6 mln zł plus podatek VAT.

W dniu 18 marca 2015 r. Zarząd Emitenta podpisał umowę pomiędzy Medico - Investment Sp. z o.o. we Wrocławiu, jako Inwestorem a Emitentem, jako Wykonawcą, przedmiotem jest wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Budynku Użyteczności Publicznej Wrocławskie Centrum Rehabilitacji i Medycyny Sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym zjazd z ul. Lekarskiej. Za wykonanie przedmiotu Umowy Emitent otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie 52,0 mln zł plus podatek VAT.

Spółki zależne

W dniu 2 lutego 2015 roku Zarząd INSTAL – LUBLIN podpisał umowę ze spółką INTRON S.A. na wykonanie instalacji wentylacji wraz z instalacją chłodu i wykonaniem węzłów CT do nagrzewnic w centralach wentylacyjnych, w ramach inwestycji Zakład Unieszkodliwiania Odpadów dla miasta Kielce i powiatu kieleckiego w Promniku koło Kielc. Wartość prac wynosi 3,2 mln zł plus podatek VAT.

Umowy kredytowe zawarte w I kwartale 2015 roku

Emitent

Emitent nie zawarł nowych umów kredytowych w I kwartale 2015 roku mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta.

Spółki zależne

W dniu 22 marca 2015 roku Zarząd INSTAL – LUBLIN podpisał z Bankiem Polskiej Spółdzielczości S.A. Aneks nr 1 do umowy o kredyt rewolwingowy w kwocie 1,0 mln zł, przedłużający obowiązywanie produktu do dnia 21 kwietnia 2018 roku. Zabezpieczenie kredytu pozostaje bez zmian w stosunku do zabezpieczenia pierwotnego.

3. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe, nieuwjęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta

Umowy kontraktowe

Emitent

W dniu 7 maja 2015 roku Zarząd Emitenta podpisał umowę z Fundacją Biblioteka Alumnat we Wrocławiu, jako Zamawiającym a Emitentem, jako Wykonawcą, w ramach realizacji inwestycji obejmującej budowę Biblioteki Archidiecezjalnej w rekonstruowanej barokowej bryle Alumnatu z podziemną częścią kubaturową przy ul. Katedralnej we Wrocławiu, której przedmiotem jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych zewnętrznych, robót elewacyjnych, robót wewnętrznych, robót instalacyjnych sanitarnych i elektrycznych dla inwestycji obiektu. Za wykonanie przedmiotu Umowy Emitent otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie 7,1 mln zł plus podatek VAT.

Spółki zależne

Na dzień publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego spółki zależne Emitenta nie zawarły nowych umów kontraktowych, mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta i Grupy Kapitałowej.

Umowy kredytowe

Emitent

Na dzień publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Emitent nie zawarł nowych umów kredytowych, mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta.

Spółki zależne

Na dzień publikacji niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego spółki zależne Emitenta nie zawarły nowych umów kredytowych, mogących mieć istotny wpływ na wyniki Emitenta i Grupy Kapitałowej.

4. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta

Nie wystąpiły inne niż ujawnione w pozostałych punktach Raportu informacje, które są istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian.

5. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

Kapitał akcyjny Emitenta	Stan na dzień 31.03.2015	Stan na dzień 31.12.2014
Seria A1	8 242 946	8 242 946
Liczba akcji razem	8 242 946	8 242 946

Kapitał akcyjny Emitenta wynosi 4 121 473,00 zł i nie ulegał zmianom w okresie sprawozdawczym.

W Jednostce dominującej ani w spółkach zależnych nie miały miejsca zdarzenia emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

6. Informacja dotycząca wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy

W okresie I kwartału 2015 roku Emitent nie wypłacił ani nie zadeklarował wypłaty dywidendy.

7. Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego oraz zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

	Liczba posiadanych akcji	% udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział głosów na walnym zgromadzeniu
Stan na 31.03.2015				
Petrofox Sp. z o.o.	5 167 419	62,69	5 167 419	62,69
Impera Capital S.A.	1 723 336	20,91	1 723 336	20,91
Zwiększenia	0	0	0	0
Zmniejszenia	0	0	0	0
Stan na 15.05.2015				
Petrofox Sp. z o.o.	5 167 419	62,69	5 167 419	62,69
Impera Capital S.A.	1 723 336	20,91	1 723 336	20,91

8. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Osoba	Funkcja	Stan posiadania na dzień 15.05.2015	Stan posiadania na dzień 23.03.2015	Zmiana
Michał Wuczyński	Prezes Zarządu	0	0	0
Mariusz Jędrzejczyk	Wiceprezes Zarządu	0	0	0
Andrzej Wuczyński	Wiceprezes Zarządu	7 696	7 696	0
Robert Kasprzak	Członek Zarządu	0	0	0
Wojciech Górecki	Prokurent	76 085	76 085	0
Dariusz Mikrut	Prokurent	23 550	23 550	0
Józef Szawara	Prokurent	0	0	0
Andrzej Witkowski	Przewodniczący Rady Nadzorczej	0	0	0
Lucyna Stańczak-Wuczyńska	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	0	0	0
Tomasz Wuczyński	Sekretarz Rady Nadzorczej	0	0	0
Cezary Gregorczyk	Członek Rady Nadzorczej	0	0	0
Jerzy Klasicki	Członek Rady Nadzorczej	0	0	0

9. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok

Emitent nie publikował prognoz wyników Jednostki Dominującej ani Grupy Kapitałowej na rok 2015.

10. Postępowania toczące się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub administracji publicznej, dotyczące zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

W dniu 29 listopada 2011 roku Zarząd Emitenta złożył w Sądzie Okręgowym w Koszalinie VI Wydział Gospodarczy pozew o zapłatę przeciwko OZEN Plus Sp. z o.o. w Wałczu, ulica Budowlanych 9, 78-600 Wałcz ("OZEN Plus").

Żądanie pozwu związane jest z umową Nr 02/PPEE/EC/05/08 o wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: Wybudowanie, dostawa urządzeń i wyposażenia, montaż na miejscu budowy, uruchomienie, ruch próbny i przekazanie do eksploatacji ELEKTROCIEPŁOWNI Wałcz w ramach projektu inwestycyjnego "Uruchomienie produkcji energii ekologicznych z odnawialnych źródeł energii", w Wałczu przy ul. Budowlanych zawartej w dniu 20 maja 2008 roku pomiędzy Emitentem, jako wykonawcą i OZEN Plus (dawniej M-Plus Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Wałczu), jako zamawiającym realizującym projekty inwestycyjne w ramach grupy spółek zależnych od BBI ZENERIS NFI S.A. w Poznaniu.

Zgodnie z pozwem Emitent wniósł o zasądzenie od OZEN Plus na rzecz Emitenta łącznie kwoty 15 360 839,85 zł wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w zapłacie.

W dniu 28 listopada 2012 roku Zarząd Emitenta powziął wiadomość o dokonaniu przez Sąd Rejonowy w Wałczu wpisu hipoteki łącznej przymusowej na kwotę 4 611 188,85 zł., na rzecz Emitenta, na nieruchomościach stanowiących własność OZEN Plus objętych księgami wieczystymi nr KO1W/00023621/0, KO1W/00020487/7, KO1W/00020488/4, KO1W/00032241/8 oraz prawie wieczystego użytkowania nieruchomości i prawie własności do budynków i budowli przysługujących OZEN Plus objętych księgą wieczystą KO1W/00014321/1, położonych w Wałczu przy ulicy Budowlanych 1. Wpis hipoteki łącznej przymusowej został dokonany na podstawie postanowienia Sądu Okręgowego w Koszalinie z dnia 29 października 2012 r. o udzieleniu Emitentowi zabezpieczenia poprzez wpisanie hipoteki łącznej przymusowej, które to postanowienie zostało wydane w toku postępowania prowadzonego na skutek wniesienia przez Emitenta pozwu przeciwko OZEN Plus.

W dniu 8 lutego 2013 roku Zarząd Emitenta powziął wiadomość o dokonaniu przez Sąd Rejonowy w Wałczu wpisu kolejnej hipoteki łącznej przymusowej na kwotę 3 537 000,00 zł., na rzecz Emitenta, na nieruchomościach stanowiących własność OZEN Plus objętych księgami wieczystymi nr KO1W/00023621/0, KO1W/00020487/7, KO1W/00020488/4, KO1W/00032241/8 oraz prawie wieczystego użytkowania nieruchomości i prawie własności do budynków i budowli przysługujących OZEN Plus objętych księgą wieczystą KO1W/00014321/1, położonych w Wałczu przy ulicy Budowlanych 1. Wpis hipoteki łącznej przymusowej został dokonany na podstawie postanowienia Sądu Okręgowego w Koszalinie z dnia 21 stycznia 2013 r. o udzieleniu Emitentowi zabezpieczenia poprzez wpisanie hipoteki łącznej przymusowej, które to postanowienie zostało wydane w toku postępowania prowadzonego na skutek wniesienia przez Emitenta pozwu przeciwko OZEN Plus.

Na dzień 31 marca 2015 roku postępowanie nadal jest w toku.

11. Informacja o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na warunkach innych niż rynkowe

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od niego zależne nie zawarły istotnych transakcji z podmiotami powiązаныmi na warunkach innych niż rynkowe.

12. Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

W omawianym okresie sprawozdawczym Emitent ani jednostki od niego zależne nie udzieliły poręczeń kredytu, pożyczek ani gwarancji spełniających powyższe kryteria.

13. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej w prezentowanym okresie

Działalność Emitenta w prezentowanym okresie nie podlegała sezonowości lub cykliczności.

Pozostałe spółki zależne w Grupie, również nie podlegały sezonowości.

14. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły czynniki i zdarzenia o nietypowym charakterze, mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

15. Czynniki, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Odstąpienie od umowy ze spółką OZEN PLUS

Emitent nie utworzył rezerwy na pokrycie kar umownych których domagał się OZEN Plus ze względu na brak podstaw prawnych ich wymagalności zgodnie z opiniami prawnymi wydanymi na rzecz Emitenta. Zarząd Emitenta postanowił nie uwzględniać również potencjalnych kwot roszczeń od OZEN Plus wynikających z naliczonych kosztów robót dodatkowych, kar umownych oraz odszkodowań.

Nie utworzono odpisu aktualizującego na kwotę 5 958 tys. zł tytułem udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej wypłaconej przez TUIR Allianz, wobec objęcia tej kwoty pozwem, o którym mowa w pkt. 10 powyżej.

Zdarzenia te mogą mieć potencjalny wpływ na wyniki Emitenta w kolejnych kwartałach. Zarząd Emitent analizuje tę kwestię na bieżąco i w razie wystąpienia dalszych zdarzeń i okoliczności podejmie niezbędne działania, w tym mając na uwadze stanowisko audytora, w kontekście jej wpływu na stan finansowy i majątkowy Emitenta.

Inne czynniki rynkowe

Do najważniejszych czynników zewnętrznych, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Emitenta w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- sytuację makroekonomiczną w Polsce i za granicą, a w szczególności: wysokości stopy wzrostu PKB, wzrost poziomu inwestycji oraz kształtowanie się stopy inflacji, deficytu budżetowego i bezrobocia,
- koniunkturę w branży budowlanej – w szczególności w budownictwie przemysłowym,
- zaangażowanie instytucji finansowych, w szczególności banków, w realizację procesów inwestycyjnych,
- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych, poziom cen materiałów (zależny również od wahań kursów – głównie EURO) i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- sezonowość produkcji budowlanej,
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników.

Niniejszy raport śródroczny został autoryzowany przez Zarząd Emitenta w dniu 15 maja 2015 roku.

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU EMITENTA

Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Michał Wuczyński	Prezes Zarządu	
Mariusz Jędrzejczyk	Wiceprezes Zarządu	
Andrzej Wuczyński	Wiceprezes Zarządu	
Robert Kasprzak	Członek Zarządu	

PODPIS OSOBY, KTÓREJ POWIERZONO PROWADZENIE KSIĄG RACHUNKOWYCH

Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Arkadiusz Mączka	Dyrektor Finansowy Główny Księgowy	