

ANEKS NR 5 DO WARUNKÓW EMISJI OBLIGACJI SERII C

Niniejszy aneks do warunków emisji obligacji serii C („**Warunki Emisji**”), emitowanych w Warszawie przez **Ronson Europe N.V.** z siedzibą w Rotterdamie, Holandia, Weena 210-212, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Izbę Handlową w Rotterdamie pod nr 24416758, z kapitałem zakładowym w wysokości 5.447.200,00 EUR opłaconym w całości („**Emitent**”), został zawarty w dniu 23 maja 2016 r., zgodnie z art. 9.5. Warunków Emisji pomiędzy Emitentem oraz Administratorem Hipoteki działającym w imieniu wszystkich Obligatariuszy, w celu odzwierciedlenia zmiany treści aktualnie obowiązującego Załącznika nr 1 do Warunków Emisji, w związku z dokonaniem wpisu Hipoteki w księgach wieczystych prowadzonych dla Nieruchomości Alternatywnej oraz wyrażeniem zgody na zwolnienie spod obciążenia Hipoteką, w trybie art. 9.4. Warunków Emisji, jednej z Nieruchomości Obciążonych.

1 DEFINICJE

Terminy pisane wielką literą, które nie zostały zdefiniowane w innym miejscu, posiadają znaczenia przypisane im w Warunkach Emisji.

2 ZMIANA TREŚCI ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO WARUNKÓW EMISJI

Na podstawie art. 9.5. Warunków Emisji, w związku z ustanowieniem Hipoteki (i dokonaniem jej wpisu do księgi wieczystej) na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Gąsosińskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 75, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA2M/00194111/8, jak również na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Polskiej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 76/1, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA2M/00194110/1, oraz wyrażeniem zgody na zwolnienie spod obciążenia Hipoteką, w trybie art. 9.4 Warunków Emisji, prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 68, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 91, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA4M/00420999/4, niniejszym zostają wprowadzone zmiany do Warunków Emisji w zakresie treści aktualnie obowiązującego Załącznika nr 1 poprzez nadanie mu treści określonej w Załączniku A do niniejszego Aneksu.

3 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

3.1 Pozostałe postanowienia Warunków Emisji nie ulegają zmianie.

3.2 Niniejszy Aneks wchodzi w życie w dniu podpisania i stanowi integralną część Warunków Emisji.

W imieniu Emitenta:

W imieniu wszystkich Obligatariuszy, zgodnie
z art. 9.5 Warunków Emisji:

Ronson Europe N.V.

Administrator Hipoteki

ZAŁĄCZNIK A DO ANEKSU NR 5 Z DNIA 23 MAJA 2016 R.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO WARUNKÓW EMISJI OBLIGACJI
Lista nieruchomości

NR KSIĘGI WIECZYTEJ
1. WA4M/00390417/1;
2. WA4M/00405343/0;
3. WR1K/00294512/9;
4. SZ2S/00017898/2;
5. PO1D/0041820/5;
6. WR1K/00094247/8;
7. WA1M/00484997/5;
8. WA5M/00468861/3;
9. WA5M/00468863/7;
10. WA5M/00468864/4;
11. WA5M/00468865/1;
12. WA5M/00468866/8;
13. WA5M/00468867/5;
14. WA5M/00468868/2;
15. WA5M/00468869/9;
16. WA5M/00468870/9;
17. WR1K/00210454/2;
18. WA1P/00116197/0;
19. WA1P/00051720/2;
20. SZ1S/00158175/1;
21. WA2M/00194111/8;
22. WA2M/00194110/1.