



SKYLINE INVESTMENT

Spółka Akcyjna

**Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 /3b
02-797 Warszawa**

SKONSOLIDOWANY RAPORT PÓŁROCZNY

PSr 2016

(dla emitentów papierów wartościowych o działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej lub usługowej)

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Finansów w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim z dnia 19 lutego 2009 r.

Zarząd Spółki Skyline Investment S.A. podaje do wiadomości półroczny raport
śródroczny Skyline Investment S.A. zawierający skonsolidowane sprawozdanie

finansowe i jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzone według

Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej,

obejmujące okres od 01.01.2016 r. do 30.06.2016 r., w walucie PLN

Warszawa, 31 sierpnia 2016 r.

ZAWARTOŚĆ RAPORTU

- **Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu śródrocznych skonsolidowanych sprawozdań finansowych za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2016 r.**
- **Śródroczne Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. za I półrocze 2016 r.**
 1. Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego
 2. Skonsolidowane sprawozdania Grupy Kapitałowej
 3. Dodatkowe informacje i objaśnienia
 4. Dodatkowe noty objaśniające
- **Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej Skyline Investment za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2016 r.**
- **Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu śródrocznych skróconych sprawozdań finansowych za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2016 r.**
- **Śródroczne Skrócone Sprawozdanie Finansowe Skyline Investment S.A. za I półrocze 2016 r.**
 1. Sprawozdanie finansowe Emitenta
 2. Dodatkowe noty objaśniające
- **Oświadczenie Zarządu**



Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. za okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku

Dla Walnego Zgromadzenia, Rady Nadzorczej i Zarządu Skyline Investment S.A.

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Skyline Investment Spółka Akcyjna (zwanej dalej „Grupą Kapitałową”), w której jednostką dominującą jest Skyline Investment S.A. (zwana dalej „Jednostką dominującą”) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3 B, na które składa się:

1. śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2016 roku, które po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **28 569** tys. złotych,
2. śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku wykazujące całkowitą stratę w wysokości **591** tys. złotych,
3. śródroczne skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **947** tys. złotych,
4. śródroczne skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku wykazujące zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **611** tys. złotych,
5. dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za zgodność tego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską i innymi obowiązującymi przepisami, odpowiada Zarząd Jednostki dominującej.

Naszym zadaniem było przeprowadzenie przeglądu tego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Przegląd przeprowadziliśmy stosownie do postanowień krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów. Standardy nakładają na nas obowiązek zaplanowania i przeprowadzenia przeglądu w taki sposób, aby uzyskać umiarkowaną pewność, że śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości.

Przeгляд przeprowadziliśmy głównie drogą analizy danych wyżej wymienionego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, przeglądu dokumentacji konsolidacyjnej, a także wykorzystania informacji uzyskanych od kierownictwa Jednostki dominującej i pracowników Grupy Kapitałowej.

Zakres i metoda przeglądu śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego istotnie różni się od badań leżących u podstaw opinii wyrażonej o zgodności z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz o jego rzetelności i jasności, dlatego nie możemy wydać takiej opinii o załączonym śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

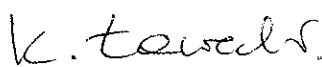
Na podstawie przeprowadzonego przeglądu nie zidentyfikowaliśmy niczego, co nie pozwoliłoby stwierdzić, że śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało przygotowane, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską.

Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zamieszczamy dodatkowe objaśnienia:

- śródroczne jednostkowe sprawozdania finansowe spółek zależnych wchodzących w skład Grupy Kapitałowej objęte śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym nie były poddane przeglądowi przez biegłych rewidentów. W odniesieniu do danych finansowych tych spółek przeprowadziliśmy procedury analogiczne do procedur stosowanych przy przeglądzie sprawozdania finansowego,

- Grupa Kapitałowa wykazuje w śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wyceniane metodą praw własności. Z uwagi na niedostępność sprawozdań finansowych tych spółek na dzień 30 czerwca 2016 roku, Grupa Kapitałowa za podstawę wyceny tych inwestycji przyjęła ostatnie dostępne sprawozdania finansowe sporządzone na dzień 31 grudnia 2015 roku,

- Grupa Kapitałowa wykazuje w śródrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym nieruchomości inwestycyjne wyceniane według wartości godziwej. Z uwagi na wycenę rynkową przeprowadzaną raz w roku, na ostatni dzień roku kalendarzowego, Grupa Kapitałowa za podstawę wyceny tych inwestycji przyjęła ostatnie dostępne operaty szacunkowe przygotowane na potrzeby sporządzenia sprawozdania finansowego na dzień 31 grudnia 2015 roku.



Krzysztof ŁAWECKI

Kluczowy Biegły Rewident
numer ewidencyjny 10773

ERIDAN AUDIT Krzysztof Ławecki
ul. Malborska 1 lok. 4A, 03-286 Warszawa
M: (+48) 792 004 562 T: 1221 299 16 46
NIP: 522-177-15-37 REGON: 015713553
www.eridanaudit.pl office@eridanaudit.pl

przeprowadzający przegląd w imieniu ERIDAN AUDIT Krzysztof Ławecki podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wpisanego na listę pod nr 3289 (03-286 Warszawa, ul. Malborska 1 lok. 4A)

Warszawa, dnia 29 sierpnia 2016 roku



**ŚRÓDROCZNE SKONSOLIDOWANE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE
GRUPY KAPITAŁOWEJ
SKYLINE INVESTMENT S.A.
ZA I PÓŁROCZE 2016 Roku**

SPIS TREŚCI

1. WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU ZA I PÓŁROCZE 2016r.....	3
1.1. Informacje ogólne dotyczące Emitenta i jego Grupy Kapitałowej	3
1.2. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu sprawozdania	5
1.3. Informacja o danych finansowych podlegających przeliczeniu na euro	18
Wybrane dane finansowe	18
2. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE GRUPY KAPITAŁOWEJ	22
2.1. Skonsolidowane Sprawozdanie z Sytuacji Finansowej (tys. zł)	22
2.2. Skonsolidowane Sprawozdanie z Całkowitych Dochodów	25
2.3. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (tys. zł)	27
2.4. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (tys. zł)	28
3. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA	30
3.1. Noty objaśniające do Sprawozdania z Sytuacji Finansowej	30
3.2. Noty objaśniające do Sprawozdania z Całkowitych Dochodów	43
3.3. Noty objaśniające do Sprawozdania z Przepływów Pieniężnych	47
4. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE	48
4.1. Informacje o instrumentach finansowych	48

1. WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU ZA I PÓŁROCZE 2016r.

1.1. Informacje ogólne dotyczące Emitenta i jego Grupy Kapitałowej

Skyline Investment S.A. jest jednostką dominującą Grupy Kapitałowej i począwszy od 1 stycznia 2008 r. sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej. Prezentowane skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2016 roku zostało zaprezentowane porównawczo z danymi skonsolidowanymi za analogiczny okres 2015 roku.

Czas trwania Spółki dominującej oraz spółek Grupy Kapitałowej jest nieograniczony.

Spółkę dominującą dotyczą i określają następujące dane teleadresowe:

Nazwa:	Skyline Investment S.A.
Siedziba:	Polska, woj. mazowieckie, powiat m.st. Warszawa, miejscowość Warszawa
Adres:	Aleja Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b
Telefon:	+48 22 859 17 80
KRS:	0000126306
NIP:	951-17-74-724
REGON:	012865877
Poczta elektroniczna:	info@skyline.com.pl
Strona internetowa:	www.skyline.com.pl
Przedmiot działalności wg PKD:	<ul style="list-style-type: none">- działalność holdingów finansowych (PKD 64.20.Z);- działalność trustów, funduszy i podobnych instytucji finansowych (PKD 64.30.Z);- działalność związana z zarządzaniem funduszami (PKD 66.30.Z);- pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych (PKD 64.99.Z);- działalność portali internetowych (PKD 63.12.Z);- stosunki międzyludzkie (public relations) i komunikacja (PKD 70.21.Z);- pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (PKD 70.22.Z);- pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 74.90.Z);- działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych (PKD 70.10.Z);- pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych (PKD 66.19.Z);- pozostałe formy udzielania kredytów (PKD 64.92.Z).

Skyline Investment S.A. jest firmą doradczą specjalizującą się w pozyskiwaniu środków finansowych dla firm lub ich właścicieli oraz w inwestycjach kapitałowych na rynku niepublicznym. Spółka łączy

działalność doradczą i inwestycyjną poprzez inwestycje w spółki niepubliczne, w których jednocześnie pełni rolę doradcy finansowego przy publicznych emisjach akcji.

Na dzień 30.06.2016 r. w skład Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki dominującej wchodziły następujące osoby:

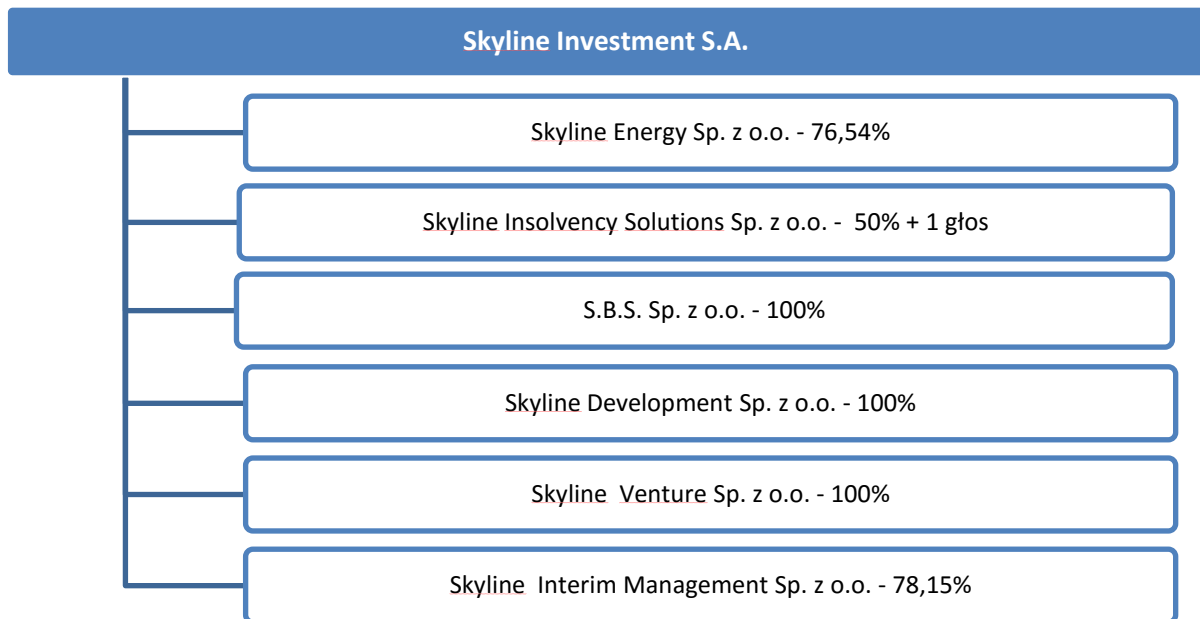
Zarząd:	Jerzy Rey	– Prezes Zarządu
	Przemysław Gadomski	– Wiceprezes Zarządu
Rada Nadzorcza:	Jacek Rodak	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
	Marek Wierzbowski	– Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
	Witold Witkowski	– Sekretarz Rady Nadzorczej
	Piotr Wojnar	– Członek Rady Nadzorczej
	Krzysztof Szczygieł	– Członek Rady Nadzorczej

Struktura Grupy objętej konsolidacją

Na dzień 30.06.2016 r. w skład Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. wchodziły następujące podmioty objęte konsolidacją:

Spółki zależne:

- Skyline Energy Sp. Sp. z o.o.
- Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o.
- S.B.S. Sp. z o.o.
- Skyline Development Sp. z o.o.
- Skyline Venture Sp. z o.o.
- Skyline Interim Management Sp. z o.o.



Sprawozdania finansowe jednostek zależnych sporządzane są za ten sam okres sprawozdawczy co sprawozdanie jednostki dominującej, przy wykorzystaniu spójnych zasad rachunkowości. Bieżący okres we wszystkich jednostkach jest tożsamy.

Wszystkie salda i transakcje pomiędzy jednostkami Grupy Kapitałowej zostały w całości wyłączone. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało przedstawione w polskich złotych, w związku z faktem, iż złoty polski jest podstawową walutą, w której ewidencjonowane są transakcje (operacje gospodarcze) Grupy Kapitałowej.

Opis jednostek Grupy Kapitałowej:

1. Spółka dominująca

Skyline Investment S.A. opisana w pkt. 1.1. powyżej
oraz

2. Spółki zależne:

Skyline Development Sp. z o.o.

Adres: Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b, 02-797 Warszawa
 Data założenia: 18 czerwca 2007 r.
 Data rejestracji w KRS: 03 lipca 2007 r.
 Nr KRS: 0000283949
 NIP: 951-22-24-813
 REGON: 141061908
 Wysokość kapitału: 8 500 000,00 zł
 Udział Skyline Investment S.A.: 100,00%
 Zarząd: Jerzy Rey, Paweł Maj, Mirosław Badurzyński
 Opis działalności: działalność inwestycyjna na rynku nieruchomości komercyjnych

Skyline Venture Sp. z o.o.

Adres: Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b, 02-797 Warszawa
Data założenia: 18 czerwca 2007 r. (spółka została założona pod nazwą Skyline Bio Sp. z o.o.)
Data rejestracji w KRS: 02 lipca 2007 r.
Nr KRS: 0000283984
NIP: 951-22-24-836
REGON: 141061883
Wysokość kapitału: 58 500,00 zł
Udział Skyline Investment S.A.: 100,00%
Zarząd: Jerzy Rey, Paweł Maj
Opis działalności: działalność związana z zarządzaniem funduszami na rachunek własny i spółek Grupy Kapitałowej. Obecnie spółka zarządza funduszem powołanym przez Skyline Investment S.A. i Krajowy Fundusz Kapitałowy S.A.

Skyline Interim Management Sp. z o.o.

Adres: Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b, 02-797 Warszawa
Data założenia: 20 marca 2008 r.
Data rejestracji w KRS: 29 kwietnia 2008 r.
Nr KRS: 0000304537
NIP: 123-11-43-846
REGON: 141357916
Wysokość kapitału: 222 200,00 zł
Udział Skyline Investment S.A.: 78,15%
Zarząd: Jerzy Rey
Opis działalności: działalność związana zarządzaniem tymczasowym w podmiotach znajdujących się przejściowo w trudnej sytuacji ekonomicznej

Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o.

Adres: Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b, 02-797 Warszawa
Data założenia: 26 sierpnia 2008 r. (spółka została założona pod nazwą JAG21 Sp. z o.o.)
Data rejestracji w KRS: 16 marca 2009 r.
Nr KRS: 0000325824
NIP: 951-232-74-99
REGON: 121029808
Wysokość kapitału: 102 500,00 zł
Udział Skyline Investment S.A.: 50,00% + 1 udział
Zarząd: Joanna Borowska
Opis działalności: doradztwo formalno - prawne przedsiębiorcom w trudnej sytuacji – zagrożonych upadłością lub we wczesnej fazie upadłości, prowadzenie zarządu przymusowego

S.B.S. Sp. z o.o.

Adres: Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b, 02-797 Warszawa
Data założenia: 05 lutego 2010 r. (spółka została założona pod nazwą Skyline Business Support Sp. z o.o.)
Data rejestracji w KRS: 17 lutego 2010 r.
Nr KRS: 0000348692
NIP: 951-23-03-642
REGON: 142256471
Wysokość kapitału: 800 000,00 zł
Udział Skyline Investment S.A.: 100,00%
Zarząd: Jerzy Rey, Paweł Maj
Opis działalności: działalność odzieżowa (projektowanie, produkcja na zasadzie outsourcingu oraz sprzedaż męskiej kolekcji) pod marką ROY oraz RED ROY oraz pośrednictwo w sprzedaży odzieży innych producentów.

Skyline Energy Sp. z o.o.

Adres: Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b, 02-797 Warszawa
Data założenia: 25 maja 2010 r. (spółka została założona pod nazwą Fenixline Sp. z o.o.)
Data rejestracji w KRS: 29 lipca 2010 r.
Nr KRS: 0000361842
NIP: 951-23-20-801
REGON: 142512170
Wysokość kapitału: 52 000,00 zł
Udział Skyline Investment S.A.: 76,54%
Zarząd: Kamil Białkowski
Opis działalności: doradztwo związane z optymalizacją kosztów energii elektrycznej i oszczędności zużycia energii w przedsiębiorstwach m.in. w spółdzielniach, zakładach produkcyjnych i samorządach.

1.2. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu sprawozdania

Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skyline Investment S.A. sporządziła skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I półrocze 2016 zgodnie z MSR/MSSF, a wśród m.in. MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”, MSR 27 „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe”, MSR 34 Śródroczna sprawozdawczość finansowa” a także zgodnie z wymogami „Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim” (Dz.U. Nr 33 poz. 259 z późn. zm.). Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Skyline Investment S.A. obejmuje okres od 01 stycznia 2016 r. do 30 czerwca 2016 r. oraz zawiera dane porównawcze za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2015 r. oraz za I półrocze 2015 roku. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadą kosztu historycznego. Sprawozdanie przedstawione jest w złotych, a wszystkie wartości, o ile nie wskazano inaczej, podane są w tysiącach złotych.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostki Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez jednostki Grupy.

Wszystkie jednostki Grupy wchodzące w skład niniejszego sprawozdania, a opisane powyżej są w pełni kontrolowane przez jednostkę dominującą.

Konsolidacja

Konsolidacją zostały objęte jednostki zależne, w odniesieniu do których jednostka dominująca ma zdolność kierowania ich polityką finansową i operacyjną, co zwykle towarzyszy posiadaniu większości ogólnej liczby głosów w organach stanowiących. Przy dokonywaniu oceny, czy jednostka dominująca kontroluje daną jednostkę uwzględnia się istnienie i wpływ głosu, które w danej chwili można zrealizować.

Jednostki zależne podlegają pełnej konsolidacji od dnia przejęcia nad nimi kontroli przez Grupę Kapitałową. Przystaje się je konsolidować z dniem ustania kontroli.

Jednostki zależne wyceniane są metodą nabycia, wśród podmiotów podlegających konsolidacji wszystkie były powołane przez Skyline Investment S.A. poza spółką Skyline Energy, która została zakupiona zanim Spółka rozpoczęła działalność.

W trakcie czynności konsolidacyjnych transakcje, rozrachunki i nie zrealizowane zyski na transakcjach pomiędzy spółkami Grupy są eliminowane. Nie zrealizowane straty też podlegają eliminacji, chyba że transakcja dostarcza dowodów na utratę wartości przez przekazany składnik aktywów. Zasady rachunkowości stosowane przez jednostki zależne są zgodne z zasadami stosowanymi przez jednostkę dominującą.

2.1. Zasady konsolidacji i zasady rachunkowości stosowane w Grupie Kapitałowej Skyline Investment

Zasady sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Skyline Investment sporządzone zostało na podstawie sprawozdań finansowych jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej i zestawione w taki sposób, jakby Grupa stanowiła jedną jednostkę.

Przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego stosuje się następujące procedury organizacyjne:

- a) jednostka dominująca określa skład i strukturę Grupy Kapitałowej na dzień bilansowy;
- b) jednostka zależna podlega włączeniu do skonsolidowanego sprawozdania finansowego od dnia objęcia kontroli;
- c) skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest sporządzane na dzień bilansowy, za okres określony dla sprawozdania jednostki dominującej;
- d) jednostka zależna dokonuje uzgodnień wzajemnych transakcji okresu sprawozdawczego oraz wzajemnych rozrachunków z podmiotem dominującym na dzień bilansowy.

Przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. dane jednostki zależnej ujmuje się metodą pełną, polegającą na sumowaniu odpowiednich pozycji sprawozdania jednostki zależnej z danymi sprawozdania jednostki dominującej oraz dokonywaniu odpowiednich wyłączeń i korekt konsolidacyjnych.

Korekty konsolidacyjne obejmują:

- wyłączenie operacji dokonanych w okresie sprawozdawczym między jednostkami Grupy Kapitałowej,
- wyłączenie wzajemnych należności i zobowiązań z wszelkich tytułów,
- wyłączenie ze skonsolidowanych aktywów wartości udziałów w jednostce zależnej.

Dokumentacja konsolidacyjna

Jednostka dominująca sporządza dokumentację konsolidacyjną zgodnie z Rozdziałem 6 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 września 2009 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki, zakłady ubezpieczeń i zakłady reasekuracji skonsolidowanych sprawozdań finansowych grup kapitałowych, obejmującą:

- sprawozdania finansowe jednostek objętych konsolidacją,
- zestawienie korekt i wyłączeń dokonanych podczas konsolidacji.

AKTYWA TRWAŁE

Do aktywów trwałych zalicza się te aktywa jednostki, które nie mają charakteru aktywów obrotowych co oznacza, że są wykorzystywane w działalności przez okres dłuższy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego. Do wprowadzenia środków trwałych do ksiąg rachunkowych i ujęcia w bilansie nie jest konieczne, aby środki trwałe stanowiły własność lub współwłasność. Do aktywów trwałych zaliczamy: wartości niematerialne i prawne, środki trwałe, długoterminowe aktywa finansowe, środki trwałe w budowie.

Wartości niematerialne

Wartości niematerialne nabyte w oddzielnej transakcji początkowo wycenia się w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia. Po ujęciu początkowym, wartości niematerialne są wykazywane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Nakłady poniesione na wartości niematerialne wytworzone we własnym zakresie, z wyjątkiem aktywowanych nakładów poniesionych na prace rozwojowe, nie są aktywowane i są ujmowane w kosztach okresu, w którym zostały poniesione.

Ustala się, czy okres użytkowania wartości niematerialnych jest ograniczony czy nieokreślony. Wartości niematerialne o ograniczonym okresie użytkowania są amortyzowane przez okres użytkowania oraz poddawane testom na utratę wartości każdorazowo, gdy istnieją przesłanki wskazujące na utratę ich wartości. Okres i metoda amortyzacji wartości niematerialnych o ograniczonym okresie użytkowania są weryfikowane przynajmniej na koniec każdego roku obrotowego. Zmiany w oczekiwanym okresie użytkowania lub oczekiwanym sposobie konsumowania korzyści ekonomicznych pochodzących z danego składnika aktywów są ujmowane poprzez zmianę odpowiednio okresu lub metody amortyzacji, i traktowane jak zmiany wartości szacunkowych. Odpis amortyzacyjny składników wartości niematerialnych o ograniczonym okresie użytkowania ujmuje się w rachunku zysków i strat w ciężar tej kategorii, która odpowiada funkcji danego składnika wartości niematerialnych.

Wartości niematerialne o nieokreślonym okresie użytkowania oraz te, które nie są użytkowane są corocznie poddawane weryfikacji pod kątem ewentualnej utraty wartości, w odniesieniu do poszczególnych aktywów lub na poziomie ośrodka wypracowującego środki pieniężne. Środki niematerialne o nieokreślonym okresie użytkowania w Grupie Kapitałowej Skyline Investment S.A. nie wystąpiły w okresie objętym niniejszym sprawozdaniem.

W przypadku pozostałych wartości niematerialnych ustalono następujące okresy użytkowania:

Typ	Okres
Oprogramowanie komputerowe	2-3 lat
Patenty i licencje	2-5 lat

Podlegają one również corocznej ocenie, czy występują przesłanki, które mogą świadczyć o utracie ich wartości, a w razie potrzeby są, korygowane z efektem od początku roku obrotowego.

Wartość firmy

Wartość firmy z tytułu przejęcia jednostki gospodarczej jest początkowo ujmowana według ceny nabycia stanowiącej nadwyżkę kosztów połączenia jednostek gospodarczych nad udziałem jednostki przejmującej w wartości godziwej netto możliwych do zidentyfikowania aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych. Po początkowym ujęciu, wartość firmy jest wykazywana według ceny nabycia pomniejszonej o wszelkie skumulowane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Test na utratę wartości przeprowadza się raz na rok. Wartość firmy nie podlega amortyzacji.

Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe wykazywane są według ceny nabycia/kosztu wytworzenia pomniejszonych o umorzenie oraz wszelkie odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Wartość początkowa środków trwałych obejmuje ich cenę nabycia powiększoną o wszystkie koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika majątku do stanu zdatnego do używania. W skład kosztu wchodzi również koszt wymiany części składowych maszyn i urządzeń w momencie poniesienia, jeśli spełnione są kryteria rozpoznania. Koszty poniesione po dacie oddania środka trwałego do używania, takie jak koszty konserwacji i napraw, obciążają rachunek zysków i strat w momencie ich poniesienia.

Środki trwałe w momencie ich nabycia zostają podzielone na części składowe będące pozycjami o istotnej wartości, do których można przyporządkować odrębny okres ekonomicznej użyteczności.

Istotne części zamienne i serwisowe ujmowane jako rzeczowe aktywa trwałe są amortyzowane zgodnie z przewidywanym okresem użytkowania, ale nie dłuższym niż okres użytkowania środków trwałych, które serwisują.

Amortyzacja jest naliczana metodą liniową przez szacowany okres użytkowania danego składnika aktywów, wynoszący:

Typ	Okres
Maszyny i urządzenia techniczne (Centrale telefoniczne i oprzyrządowanie)	10 lat
Pozostałe maszyny i urządzenia techniczne	5 lat
Urządzenia biurowe	3-5 lat
Środki transportu	5 lat
Komputery	1-3 lat
Inwestycje w obcych środkach trwałych	10 lat

Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości są ujmowane w rachunku zysków i strat w pozycji pozostałe koszty operacyjne.

Dana pozycja rzeczowych aktywów trwałych może zostać usunięta z bilansu po dokonaniu jej zbycia lub w przypadku, gdy nie są spodziewane żadne ekonomiczne korzyści wynikające z dalszego

użytkowania takiego składnika aktywów. Wszelkie zyski lub straty wynikające z usunięcia danego składnika aktywów z bilansu (obliczone jako różnica pomiędzy ewentualnymi wpływami ze sprzedaży netto a wartością bilansową danej pozycji) są ujmowane w rachunku zysków i strat w okresie, w którym dokonano takiego usunięcia.

Inwestycje rozpoczęte dotyczą środków trwałych będących w toku budowy lub montażu i są wykazywane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia.

Środki trwałe w budowie nie podlegają amortyzacji do czasu zakończenia budowy i przekazania środka trwałego do używania.

Wartość końcową, okres użytkowania oraz metodę amortyzacji składników aktywów weryfikuje się, i w razie konieczności – koryguje, na koniec każdego roku obrotowego.

Inwestycje długoterminowe

Inwestycje długoterminowe to aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu ich wartości w postaci odsetek, dywidend i innych pożytków oraz instrumenty kapitałowe wyemitowane przez inne jednostki np.: udziały, opcje na akcje. Podlegające wycenie przez Zarząd Spółki.

Nieruchomości inwestycyjne

Nieruchomość inwestycyjna to nieruchomość (grunt, budynek lub część budynku albo oba te elementy), które właściciel traktuje jako źródło przychodów z czynszów lub utrzymuje w posiadaniu na przyrost ich wartości, względnie obie te korzyści.

Początkowe ujęcie nieruchomości inwestycyjnych następuje według ceny nabycia z uwzględnieniem wszystkich kosztów transakcji. Wartość bilansowa składnika aktywów obejmuje koszt zastąpienia części nieruchomości inwestycyjnej w chwili jego poniesienia, o ile spełnione są kryteria ujmowania, i nie obejmuje kosztów bieżącego utrzymania tych nieruchomości.

Nieruchomości inwestycyjne są ujmowane według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia z uwzględnieniem kosztów transakcji.

Na dzień bilansowy wycenia się według wartości godziwej. Wycena przez niezależnego rzeczoznawcę jest sporządzana raz w roku na dzień 31 grudnia.

Na dzień bilansowy inny niż koniec roku kalendarzowego wycenia się według wartości godziwej weryfikowanej przez Zarząd Spółki, która określa czy na dzień sporządzenia sprawozdania wartość uległa zmianie, jeśli zgodnie oceną ta wycena nie uległa zmianie przyjmuje się wartość zgodnie z wyceną niezależnego rzeczoznawcy na dzień 31 grudnia ostatniego sprawozdania finansowego.

Wynikające z wyceny odpisy odnoszone są w ciężar kosztów finansowych lub przychodów finansowych w rachunku zysku i strat.

Nieruchomości inwestycyjne są usuwane z bilansu w przypadku ich zbycia lub w przypadku stałego wycofania danej nieruchomości inwestycyjnej z użytkowania, gdy nie są spodziewane żadne przyszłe korzyści z jej sprzedaży. Wszelkie zyski lub straty wynikające z usunięcia nieruchomości inwestycyjnej z bilansu są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym okresie, w którym dokonano takiego usunięcia.

Leasing

Umowy leasingu finansowego, które przenoszą na spółki Grupy zasadniczo całe ryzyko i wszystkie pożytki wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, są ujmowane w bilansie na dzień rozpoczęcia leasingu według niższej z następujących dwóch wartości: wartości godziwej środka trwałego stanowiącego przedmiot leasingu lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe są rozdzielane pomiędzy pozostałe koszty i zmniejszenie salda zobowiązania z tytułu leasingu w sposób umożliwiający ewentualne uzyskanie stałej stopy odsetek od pozostałego do spłaty zobowiązania. Pozostałe koszty są ujmowane bezpośrednio w ciężar rachunku zysków i strat.

Środki trwale użytkowane na mocy umów leasingu finansowego są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: szacowany okres użytkowania środka trwałego lub okres leasingu.

Umowy leasingowe, zgodnie z którymi leasingodawca zachowuje zasadniczo całe ryzyko i wszystkie korzyści wynikające z posiadania przedmiotu leasingu, zaliczane są do umów leasingu operacyjnego. Opłaty leasingowe z tytułu leasingu operacyjnego ujmowane są jako koszty w rachunku zysków i strat metodą liniową przez okres trwania leasingu.

AKTYWA OBROTOWE

Zapasy

Zapasy wyceniane są według cen zakupu. Koszty zakupu zapasów składają się z ceny zakupu, ceł importowych i pozostałych podatków (inne niż te możliwe do odzyskania w okresie późniejszym przez jednostkę gospodarczą od urzędów skarbowych) oraz kosztów transportu, załadunku, wyładunku oraz innych kosztów dających się bezpośrednio przyporządkować do pozyskania wyrobów, materiałów i usług. Przy określaniu kosztów zakupu odejmuje się opusty, rabaty handlowe i inne podobne pozycje.

Rozchód zapasów odbywa się metodą szczegółowej identyfikacji.

Zapasy są poddawane ocenie na utraty wartości (testowi na utratę wartości) i wyceniane według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia i możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto.

Odpisy aktualizujące wartość zapasów tworzy się w związku z utratą ich wartości, celem doprowadzenia wartości zapasów do poziomu wartości netto możliwej do odzyskania. Odpisy aktualizujące ujmowane są w rachunku zysków i strat w pozycji „pozostałe koszty operacyjne”. Natomiast odwrócenie odpisu aktualizującego wartość zapasów ujmowane jest jako pozostałe przychody operacyjne. Wartość odpisu pomniejsza wartość bilansową zapasów objętych odpisem aktualizującym.

Należności krótkoterminowe

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Należności nie stanowiące aktywów finansowych ujmuje się początkowo w wartości nominalnej i wycenia na dzień bilansowy w kwocie wymagającej zapłaty.

Wartość należności jest aktualizowana przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpis z tytułu utraty wartości należności z tytułu dostaw i usług tworzy się, gdy istnieją obiektywne dowody na to, że nie będzie można otrzymać wszystkich należnych kwot wynikających z pierwotnych warunków umownych. Ocena, czy istnieją obiektywne dowody utraty wartości należności przeprowadzana jest na bieżąco, po powzięciu informacji o wystąpieniu obiektywnego dowodu, który może determinować utratę wartości.

Odpisy aktualizujące wartość należności ujmuje się w ciężar kosztów operacyjnych. Odwrócenie odpisów aktualizujących wartość należności ujmuje się, jeżeli w kolejnych okresach utrata wartości uległa zmniejszeniu, a wzrost wartości aktywa finansowego może być przypisany do zdarzeń występujących po momencie ujęcia odpisu. W wyniku odwrócenia odpisu wartość bilansowa aktywów finansowych nie może przekraczać wysokości zamortyzowanego kosztu, jaki zostałby ustalony, gdyby uprzednio nie ujęto odpisu z tytułu utraty wartości. Odwrócenie odpisu ujmuje się w rachunku zysków i strat jako pozostałe przychody operacyjne.

Inwestycje krótkoterminowe

Aktywa finansowe

Aktywa finansowe oraz zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu. W momencie początkowego ujęcia składnik aktywów finansowych wyceniany

jest w wartości godziwej powiększonej o koszty transakcji, które mogą być bezpośrednio przypisane do nabycia lub powstania składnika aktywów finansowych. W przypadku gdy łączne koszty transakcji, nabycia aktywów finansowych są do 0,5% wartości transakcji, dopuszcza się możliwość nie uwzględnienia ich w momencie początkowego ujęcia składnika aktywów lub zobowiązania finansowego. Do kosztów transakcji zalicza się opłaty i prowizje wypłacane podmiotom zewnętrznym, w tym agentom, pośrednikom, maklerom podatki itp. Koszty transakcji nie obejmują premii lub dyskonta od instrumentów dłużnych.

Na dzień bilansowy aktywa finansowe wycenia się w wartości godziwej przez wynik finansowy:

- w wartości rynkowej – jeśli istnieje dla nich aktywny rynek,
- w określonej w inny sposób wartości godziwej – jeśli nie istnieje dla nich aktywny rynek.

Aktywny rynek uznaje się za spełniony w następujących warunkach:

- pozycje będące przedmiotem obrotu na rynku są jednorodne,
- w dowolnym momencie można znaleźć chętnych nabywców i sprzedawców,
- ceny podawane są do publicznej wiadomości publicznej.

Wartość rynkową składnika aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy ustala się na podstawie jego cen notowanych na aktywnych rynkach. Jeśli znane są jedynie kwotowania, wówczas wartość godziwą dla aktywów posiadanych przez jednostkę jest bieżąca cena kupna (cena jaką rynek zapłaci za dany składnik aktywów finansowych), dla aktywów finansowych, które jednostka zamierza nabyć jest bieżąca cena sprzedaży lub cena oferowana (cena za jaką można by pozyskać dany składnik na rynku).

W przypadku, gdy bieżące rynkowe ceny kupna i sprzedaży nie są dostępne do wyceny składnika aktywów finansowych, o których mowa, można stosować cenę ostatnio przeprowadzonej na rynku transakcji, pod warunkiem że w okresie między datą transakcji i dniem bilansowym nie nastąpiły znaczne zmiany uwarunkowań gospodarczych.

Wartość godziwą dla składnika aktywów finansowych, dla których nie istnieje aktywny rynek, ustala się w drodze jednej z następujących metod:

- zastosowania właściwego modelu wyceny instrumentu finansowego, jeżeli wprowadzone do tego modelu dane wejściowe pochodzą z aktywnego regulowanego rynku,
- oszacowanie ceny instrumentu finansowego na podstawie publicznie ogłoszonej, notowanej na aktywnym regulowanym rynku ceny nie różniącego się istotnie, podobnego instrumentu finansowego, albo cen składników złożonego instrumentu finansowego,
- oszacowania ceny instrumentu finansowego za pomocą metod estymacji powszechnie uznawanych za poprawne,
- oszacowania dłużnych instrumentów finansowych przez wyspecjalizowaną, niezależną jednostkę świadczącą tego rodzaju usługi, jeżeli możliwe jest rzetelne oszacowanie przepływów pieniężnych, związanych z tymi instrumentami.

Skutki wyceny aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy zalicza się do przychodów lub kosztów z tytułu operacji finansowych.

W przypadkach gdy żadna z powyższych metod jest nie możliwa do zastosowania to stosuje się analizę dostępnych (dostarczonych przez spółkę) sprawozdań, na bazie których przeprowadza się test na utratę wartości.

W pozostałych przypadkach stosuje się metodę praw własności wobec wszelkich inwestycji w jednostki stowarzyszone, na które jednostka wywiera znaczący wpływ. Dla jednostek zaliczanych do Inwestycji w jednostkach stowarzyszonych za znaczący wpływ uznaje się zazwyczaj wtedy, gdy inwestycja bezpośrednia lub pośrednia przekracza 20% udziału w jednostce stowarzyszonej. Zgodnie z metodą praw własności, inwestycję ujmuje się początkowo w cenie nabycia. Później poddaje się jej wycenę korekcie o udział inwestora w następujących po nabyciu zmianach wartości nabytej jednostki. W sprawozdaniu z całkowitych dochodów inwestor wykazuje swój udział w zyskach i stratach nabytej jednostki za okresy po jej nabyciu.

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe wykazane w bilansie obejmują środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym trzech miesięcy.

Saldo środków pieniężnych i ich ekwiwalentów wykazane w skonsolidowanym rachunku przepływów pieniężnych składa się z określonych powyżej środków pieniężnych i ich ekwiwalentów.

PASYWA

Kapitał własny

Kapitałem podstawowym Grupy Kapitałowej jest kapitał zakładowy jednostki dominującej.

Kapitał zakładowy wykazywany jest w wysokości wykazywanej w statucie i Krajowym Rejestrze Sądowym jednostki dominującej. Zadeklarowane, lecz nie wniesione wkłady kapitałowe ujmuje się jako należne wkłady na poczet kapitału. Akcje własne oraz należne wpłaty na poczet kapitału akcyjnego pomniejszają wartość kapitału własnego.

Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej stanowią nadwyżki osiągnięte przy emisji, pomniejszone o koszty poniesione w związku z emisją akcji.

Wyliczenia pozostałych składników kapitału własnego Grupy Kapitałowej dokonuje się poprzez dodanie do poszczególnych składników kapitału własnego jednostki dominującej odpowiednich składników kapitału własnego jednostki zależnej objętej skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym, odpowiadających udziałowi jednostki dominującej we własności jednostek zależnych według stanu na dzień bilansowy.

Zyski zatrzymane stanowią: kapitał zapasowy oraz kapitały rezerwowe tworzone z zysku za kolejne lata, niepodzielony zysk lub niepokryta strata z lat ubiegłych (skumulowane zyski/straty z lat ubiegłych), wynik finansowy bieżącego roku obrotowego.

W kapitale własnym skonsolidowanego bilansu wyodrębnia się część kapitału udziałowców mniejszościowych stanowiącego wartość udziału w kapitale własnym jednostki zależnej przypadającego na udziałowców mniejszościowych.

Wyliczenie kapitału własnego udziałowców mniejszościowych w jednostkach zależnych objętych skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym – wykazujących dodatni kapitał własny – dokonuje się na podstawie udziału tych udziałowców mniejszościowych we własności jednostek zależnych na dzień bilansowy.

Do kapitału własnego Grupy Kapitałowej włącza się część składników kapitału własnego jednostki zależnej, powstałą od dnia objęcia kontroli nad nią przez jednostkę dominującą.

Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe wycenia się na moment ich ujęcia w księgach w wartości godziwej. W początkowej wycenie uwzględniane są koszty transakcji z wyjątkiem zobowiązań finansowych zaliczonych do kategorii wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy. Koszty transakcyjne wyzbicia się składnika zobowiązań finansowych nie są uwzględniane przy późniejszej wycenie tych zobowiązań. Składnik zobowiązań finansowych jest wykazywany w bilansie, gdy Spółka staje się stroną umowy (kontraktu), z której to zobowiązanie finansowe wynika.

Pozostałe zobowiązania finansowe, nie zaliczone do zobowiązań finansowych wycenianych w wartości wymaganej zapłaty – do kategorii tej Spółka zalicza głównie zobowiązania z tytułu dostaw i usług.

Zobowiązania zaliczone do kategorii kredyty i pożyczki wycenia się w koszcie wymaganym na dzień bilansowy z zastosowaniem stopy procentowej określonej do danej kategorii, a odsetki odnoszone są stosownie do kosztów finansowych.

Rezerwy

Rezerwy tworzone są wówczas, gdy na spółkach Grupy ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowo oczekiwany) wynikający ze zdarzeń przeszłych, i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu korzyści ekonomicznych oraz można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

Jeżeli Spółki Grupy spodziewają się, że koszty objęte rezerwą zostaną zwrócone, na przykład na mocy umowy ubezpieczenia, wówczas zwrot ten jest ujmowany jako odrębny składnik aktywów, ale tylko wtedy, gdy jest rzeczą praktycznie pewną, że zwrot ten rzeczywiście nastąpi. Koszty dotyczące danej rezerwy są wykazane w rachunku zysków i strat po pomniejszeniu o wszelkie zwroty. W przypadku, gdy wpływ wartości pieniądza w czasie jest istotny, wielkość rezerwy jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej brutto odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie oraz ewentualnego ryzyka związanego z danym zobowiązaniem. Jeżeli zastosowana została metoda polegająca na dyskontowaniu, zwiększenie rezerwy w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty finansowe.

Świadczenia pracownicze

Pozostałe świadczenia pracownicze

Koszty pozostałych świadczeń pracowniczych są ujmowane w kosztach roku obrotowego, w którym zostały zatwierdzone do wypłaty, gdyż zazwyczaj dopiero w momencie zatwierdzenia kwoty do wypłaty możliwe jest wiarygodne określenie kwoty świadczenia.

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania

Zobowiązania stanowią obecny, wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek, którego wypełnienie, według oczekiwań, spowoduje wypływ środków zawierających w sobie korzyści ekonomiczne.

Zobowiązania finansowe inne niż zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy wycenia się na dzień bilansowy według zamortyzowanego kosztu (tj. zdyskontowane przy użyciu efektywnej stopy procentowej). W przypadku zobowiązań krótkoterminowych o terminie płatności do 360 dni wycena ta odpowiada kwocie wymagającej zapłaty.

Zobowiązania nie zaliczone do zobowiązań finansowych wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.

PRZYCHODY I KOSZTY

Przychody

Przychody są ujmowane w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że spółki Grupy uzyskają korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób. Przychody są rozpoznawane po pomniejszeniu o podatek od towarów i usług (VAT) i podatek akcyzowy oraz rabaty (dyskonta, premie, bonusy).

Wysokość przychodów ustala się według wartości godziwej zapłaty otrzymanej bądź należnej zgodnej z wykonaną usługą, potwierdzoną przyjęcia jej wykonania i zafakturowanej.

Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób.

Świadczenie usług

Przychody z tytułu świadczenia usług są ujmowane zgodnie z faktyczną realizacją usługi.

Przychody z operacji finansowych

Po stronie przychodów z operacji finansowych prowadzi się ewidencję w szczególności posiadania udziałów w innych jednostkach (dywidendy), posiadania papierów wartościowych (odsetki), sprzedaży udziałów, sprzedaży papierów wartościowych, odsetek od udzielonych pożyczek, odsetek od należności, w tym także za zwłokę w zapłacie, odsetek od lokat, odsetek od środków na rachunkach bankowych, z wyjątkiem odsetek od środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych, otrzymanego dyskonta, dodatnich różnic kursowych, rozwiązania zbędnych rezerw służących aktualizacji wyceny udziałów i długoterminowych papierów wartościowych, aktualizacji wyceny posiadanych udziałów, aktualizacji wyceny posiadanych papierów wartościowych.

Koszty z operacji finansowych

Prowadzi się ewidencję, w szczególności odsetek i prowizji od kredytów i pożyczek, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi przy wycenie ewidencyjnej i bilansowej należności i zobowiązań, środków pieniężnych i inwestycji w walucie obcej, wartości księgowej wniesionego aportu, odpisów aktualizujących wartość inwestycji, odpisanych, udzielonych pożyczek i należności z tytułu odsetek uznanych za przedawnione, nieściągalne, umorzone, pokrycia strat w innych jednostkach, których jednostka jest udziałowcem, wartość nabycia lub zakupu sprzedanych udziałów lub papierów wartościowych, potrąconego dyskonta, aktualizacji wyceny posiadanych udziałów, aktualizacji wyceny posiadanych papierów wartościowych.

Pozostałe koszty i przychody operacyjne

Konta w tym zakresie służą do ewidencji kosztów niezwiązanych bezpośrednio z działalnością operacyjną jednostki, a w szczególności likwidacji lub nieplanowanych odpisów amortyzacyjnych środków trwałych, z wyjątkiem likwidacji zorganizowanej części jednostki, odpisania inwestycji, która nie dała zamierzonego efektu gospodarczego, likwidacji lub nieplanowanych odpisów amortyzacyjnych wartości niematerialnych i prawnych czy środków trwałych, odpisów z tytułu dodatniej wartości firmy, odpisania należności przedawnionych, umorzonych, nieściągalnych, rozwiązania rezerw, odpisów aktualizujących wartość zapasów rzeczowych składników majątku obrotowego, w tym zarówno z tytułu zastosowania zasad ostrożnej wyceny, z uwagi na nieprzewidzianą utratę wartości użytkowej lub obniżkę cen rynkowych, jak również z tytułu odpisania

zaniechanej lub niepodjętej produkcji, remontów, niedoborów, szkód, jeżeli nie stanowią one korekty kosztów lub zdarzeń losowych, zapłaty odszkodowań, kar i grzywien, przekazania darowizn łącznie z VAT.

Po stronie przychodów ewidencjonuje się m.in. przychody ze sprzedaży środków trwałych, z wyjątkiem sprzedaży lub likwidacji zorganizowanej części jednostki, przychody ze sprzedaży środków trwałych w budowie, przychody ze sprzedaży wartości niematerialnych i prawnych, odpisów z tytułu ujemnej wartości firmy, odpisów zobowiązań przedawnionych, umorzonych, nieściągalnych, utworzenia rezerw, odpisów aktualizujących wartość zapasów rzeczowych składników majątku obrotowego, w tym zarówno z tytułu zastosowania zasad ostrożnej wyceny z uwagi na nieprzewidziany wzrost wartości użytkowej lub podwyżek cen rynkowych, jak również z tytułu nadwyżek, jeżeli nie stanowią one korekty kosztów lub zdarzeń losowych, otrzymanych odszkodowań, kar i grzywien, otrzymanych darowizn.

Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego w dniu zawarcia transakcji.

Podatek dochodowy odroczony

Na potrzeby sprawozdawczości finansowej, rezerwa na podatek dochodowy jest tworzona metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Rezerwa na podatek odroczony ujmowana jest w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych.

Aktywa z tytułu podatku odroczonego ujmowane są w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych aktywów podatkowych i niewykorzystanych strat podatkowych przeniesionych na następne lata, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać ww. różnice, aktywa i straty.

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i ulega stosownemu obniżeniu o tyle, o ile przestało być prawdopodobne osiągnięcie dochodu do opodatkowania wystarczającego do częściowego lub całkowitego zrealizowania składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz rezerwy na podatek odroczony wyceniane są z zastosowaniem stawek podatkowych, które według przewidywań będą obowiązywać w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe (i przepisy podatkowe) obowiązujące na dzień bilansowy lub takie, których obowiązywanie w przyszłości jest pewne na dzień bilansowy.

Zysk netto na akcję

Zysk netto na akcję dla każdego okresu jest obliczony poprzez podzielenie zysku netto za dany okres przez średnią ważoną liczbę akcji w danym okresie sprawozdawczym. Spółka nie prezentuje rozwodnionego zysku/straty na akcję, ponieważ nie występują rozwadniające potencjalne akcje zwykłe.

Oświadczenie o zgodności

Śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. zostało sporządzone zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa” (MSR 34), który został zatwierdzony przez Unię Europejską i innymi obowiązującymi przepisami.

Niniejsze sprawozdanie nie zawiera wszystkich informacji wymaganych dla rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w związku z tym winno być czytane w połączeniu ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy za rok zakończony dnia 31 grudnia 2015 roku.

1.3. Informacja o danych finansowych podlegających przeliczeniu na euro

Poszczególne pozycje skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej przeliczone zostały na EUR według średniego kursu obowiązującego w dniu 30.06.2016 r., natomiast dane porównywalne odpowiednio wg średniego kursu obowiązującego w dniu 30.06.2015 r. i 31.12.2015 r., ogłoszonego przez NBP.

Poszczególne pozycje sprawozdania z całkowitych dochodów przeliczone zostały na EUR według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną kursów obliczonego na ostatni dzień każdego okresu objętego raportem.

Do danych przeliczonych w EUR przyjęto następujące kursy: 4,1944 EURO/PLN na dzień 30.06.2015, 4,4255 EURO/PLN na dzień 30.06.2016 r. oraz 4,2615 EURO/PLN na dzień 31.12.2015 r. do przeliczenia pozycji w sprawozdaniu z sytuacji finansowej i odpowiednio 4,1893 EURO/PLN, 4,3805 EURO/PLN, 4,1848 EURO/PLN do przeliczenia pozycji w sprawozdaniu z całkowitych dochodów, przepływów pieniężnych i zmianie w kapitale własnym.

Wybrane dane finansowe

Dane dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Nazwa pozycji	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2015
	- 30.06.2016 w tys. PLN	- 31.12.2015 w tys. PLN	- 30.06.2015 w tys. PLN	- 30.06.2016 w tys. EUR	- 31.12.2015 w tys. EUR	- 30.06.2015 w tys. EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	3 045	5 742	2 952	695	1 372	714
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-419	-1 180	-534	-96	-282	-129
Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem	-496	-918	-588	-113	-219	-142
Zysk (strata) netto w tym zysk mniejszości	-591 29	-2 918 5	-627 -16	-135 7	-697 1	-152 -4
Średnia ważona liczba akcji	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000

Nazwa pozycji	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2015
	- 30.06.2016 w tys. PLN	- 31.12.2015 w tys. PLN	- 30.06.2015 w tys. PLN	- 30.06.2016 w tys. EUR	- 31.12.2015 w tys. EUR	- 30.06.2015 w tys. EUR
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-306	-1 042	-554	-70	-249	-134
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	-645	338	178	-147	81	43
Przepływy pieniężne z działalności finansowej	340	1 374	266	78	328	64
Przepływy pieniężne netto razem	-611	670	-110	-139	160	-27
Aktywa obrotowe	4 703	5 750	10 285	1 063	1 374	2 452
Aktywa razem	28 569	29 403	30 737	6 456	6 900	7 328
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	3 170	3 057	1 597	716	717	381
Zobowiązania długoterminowe	0	0	70	0	0	17
Zobowiązania krótkoterminowe	2 438	2 286	683	551	536	163
Kapitał własny	25 399	26 346	29 140	5 739	6 182	6 947
<i>w tym</i>						
<i>przypadający udziałom niesprawującym kontroli</i>	87	58	37	20	14	9
<i>Zysk z lat ubiegłych w jednostkach stowarzyszonych</i>	-1 805	-1 665	-1 237	-408	-391	-295
Kapitał zakładowy (akcyjny)	10 000	10 000	10 000	2 260	2 347	2 419
Liczba akcji (w szt.)	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Zysk (strata) na 1 akcję zwykłą (z zł/EUR)	-0,059	-0,292	-0,063	-0,0135	-0,0697	-0,0152
Wartość księgowa na 1 akcję zwykłą (w zł/EUR)	2,54	2,63	2,91	0,57	0,62	0,69
Zysk (strata) na 1 akcję średnioważoną (z zł/EUR)	-0,059	-0,292	-0,063	-0,0135	-0,0697	-0,0152

Dane dotyczące skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

Nazwa pozycji	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2015
	- 30.06.2016 w tys. PLN	- 31.12.2015 w tys. PLN	- 30.06.2015 w tys. PLN	- 30.06.2016 w tys. EUR	- 31.12.2015 w tys. EUR	- 30.06.2015 w tys. EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	55	183	149	13	44	36
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-893	-1 448	-650	-204	-346	-157
Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem	-722	-1 091	-411	-165	-261	-99
Zysk (strata) netto	-772	-3 151	-463	-176	-753	-112
Średnia ważona liczba akcji	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-751	-1 366	-637	-171	-326	-154
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	-367	1 092	665	-84	261	161
Przepływy pieniężne z działalności finansowej	340	982	-9	78	235	-2
Przepływy pieniężne netto razem	-778	708	19	-178	169	5
Aktywa obrotowe	11 355	12 158	18 409	2 566	2 853	4 389
Aktywa razem	30 101	30 368	31 987	6 802	7 126	7 626
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 295	1 790	721	519	420	172
Zobowiązania długoterminowe	0	0	70	0	0	17
Zobowiązania krótkoterminowe	1 611	1 141	69	364	268	16
Kapitał własny	27 806	28 578	31 266	6 283	6 706	7 454
Kapitał zakładowy (akcyjny)	10 000	10 000	10 000	2 260	2 347	2 384
Liczba akcji (w szt.)	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Zysk (strata) na 1 akcję zwykłą (z zł/EUR)	-0,077	-0,315	-0,05	-0,02	-0,08	-0,01
Wartość księgowa na 1 akcję zwykłą (w zł/EUR)	2,78	2,86	3,13	0,63	0,68	0,75
Zysk (strata) na 1 akcję średnioważoną (z zł/EUR)	-0,077	-0,315	-0,05	-0,02	-0,08	-0,01

1.4. Informacja dotycząca segmentów działalności

Wyniki według segmentów

Zarząd Spółki określa segment jako rodzaj działalności wypracowujący przychody, przyporządkowując aktywa generujące dane przychody. Dla celów zarządczych, Grupa Skyline Investment wyodrębniła trzy segmenty działalności: działalność doradczą, działalność inwestycyjną oraz działalność odzieżową.

Segment „działalność doradcza”

Segment ten obejmuje działalność prowadzoną przez pięć spółek Grupy Skyline Investment S.A.: Skyline Investment S.A., Skyline Energy Sp. z o.o., Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o., Skyline Interim Management Sp. z o.o. oraz Skyline Venture Sp. z o.o.. Zakres usług tego segmentu obejmuje doradztwo przy:

- publicznych emisjach akcji,
- fuzjach i przejęciach,
- emisji instrumentów dłużnych,
- emisji na rynku niepublicznym,
- zarządzaniu tymczasowym,
- zarządzaniu funduszami na rachunek własny i Spółek Grupy,
- zarządzaniu przymusowym,
- optymalizacji kosztów i zużycia energii elektrycznej,

Segment „działalność inwestycyjna”

Segment działalności inwestycyjnej obejmuje inwestycje na rynku niepublicznym (zakup udziałów i akcji) prowadzone przez Skyline Investment S.A. oraz inwestycje na rynku nieruchomości prowadzone przez Skyline Development Sp. z o.o.; zakres tego segmentu obejmuje:

- zakup/objęcie udziałów i akcji na rynku niepublicznym (podmioty znajdujące się zarówno na etapie wczesnego rozwoju jak i ekspansji),
- zakup/objęcie udziałów i akcji w firmach w trudnej sytuacji finansowej (w tym w upadłości), obrót nieruchomościami.

Segment działalności odzieżowej

Segment ten obejmuje działalność prowadzoną przez spółkę S.B.S. Sp. z o.o.. W ramach tej działalności objęty jest:

- zakup/sprzedaż odzieży
- przygotowanie kolekcji.

Grupa kapitałowa Skyline Investment przede wszystkim prowadzi swoją działalność na terenie Polski w niedużym stopniu Spółka odzieżowa czasami również eksportuje swoje wyroby. Z uwagi na fakt, iż według oceny Zarządu nie ma znaczących różnic w ryzyku według podziału geograficznego, Grupa nie dokonuje wydzielenia segmentów według podziału geograficznego poza wyodrębnieniem samego eksportu co przedstawia tabela.

Wyniki według segmentów w I półroczu 2016 roku (po korektach konsolidacyjnych)

Wyszczególnienie	Działalność doradcza	Działalność inwestycyjna	Działalność odzieżowa	Suma
Przychody segmentu ogółem	323	121	2 629	3 073
Koszty segmentu ogółem	223	1 045	2301	3 569
W tym koszty odpisu aktualizującego		22		22
Wynik na działalności brutto na segmentach	100	-924	328	-496
Podatek	11	11	73	95
Wynik netto na segmentach	89	-935	255	-591
Aktywa	268	25 106	3 195	28 569
Pasywa	268	25 106	3 195	28 569

2. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE GRUPY KAPITAŁOWEJ

2.1. Skonsolidowane Sprawozdanie z Sytuacji Finansowej (tys. zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Nota	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
	AKTYWA				
A.	AKTYWA TRWAŁE		23 866	23 653	25 943
I	Wartości niematerialne , w tym: - wartość firmy	1	1	11	22
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	2	212	262	309
III.	Należności długoterminowe				
1.	od jednostek powiązanych				
2.	od jednostek pozostałych				
IV.	Inwestycje długoterminowe	3	23 252	23 023	23 150
1.	Nieruchomości		17 657	17 657	17 657
2.	Wartości niematerialne i prawne				
3.	Długoterminowe aktywa finansowe		5 595	5 366	5 493
a)	w jednostkach powiązanych		0	0	0
b)	w pozostałych jednostkach		0	0	2
c)	udziały w jednostkach stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności		5 595	5 366	5 491*/
4	Inne inwestycje długoterminowe				
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4	401	357	2 462
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		401	357	2 462
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe				
B.	AKTYWA OBROTOWE		4 703	5 750	4 794

Lp.	Wyszczególnienie	Nota	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
I.	Zapasy	5	1 555	1 551	1 451
II.	Należności krótkoterminowe	6	1 105	1 489	1 231
1.	od jednostek powiązanych		0		
2.	od pozostałych jednostek		1 105	1 489	1 231
III.	Inwestycje krótkoterminowe		2 020	2 680	2 083
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	7	2 020	2 680	2 083
a)	w jednostkach powiązanych				
b)	w pozostałych jednostkach		981	1 030	1 212
c)	udziały w jednostkach stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności		0	0	0
d)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		1 039	1 650	871
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe				
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8	23	30	29
AKTYWA RAZEM			28 569	29 403	30 737

^{*)}Udziały w jednostkach wycenianych metoda praw własności pozycja ta uległa zmianie klasyfikacji w roku 2015 jest prezentowana w długoterminowych aktywach finansowych na 30.06.2015 roku prezentowana była w pozycji Inwestycji krótkoterminowych dla zachowania porównywalności danych na potrzeby sprawozdania pozycja z 30.06.2015 roku prezentowana jest w Długoterminowych aktywach finansowych.

Lp.	Wyszczególnienie	Nota	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
PASYWA					
Kapitał własny ogółem			25 399	26 346	29 140
A.	KAPITAŁ WŁASNY PRZYPADAJĄCY AKCJONARIUSZOM JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ		25 312	26 288	29 103
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	9	10 000	10 000	10 000
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wartość ujemna)				
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)		-2 026	-2 026	-2 026
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	10	17 663	20 802	20 877
V.	Kapitał (fundusz) rezerwowy		2 100	2 100	2 100
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) zapasowy stowarzyszonych z lat ubiegłych				
VII.	Różnice kursowe				
1.	Dodatnie różnice kursowe				
2.	Ujemne różnice kursowe				
VIII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych				
IX.	Zysk (strata) netto z lat ubiegłych jednostek stowarzyszonych		-1 805	-1 665	-1 237
X.	Zysk (strata) netto		-620	-2 923	-611
X.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)				
B.	Kapitał przypadający udziałom niesprawującym kontroli		87	58	37
C.	Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych				

Lp.	Wyszczególnienie	Nota	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
D.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA		3 170	3 057	1 597
I.	Rezerwy na zobowiązania	11	731	688	844
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		669	614	788
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		28	28	9
a)	Długoterminowa		27	27	8
b)	Krótkoterminowa		1	1	1
3.	Pozostałe rezerwy		34	46	47
a)	Długoterminowa				
b)	Krótkoterminowa		34	46	47
II.	Zobowiązania długoterminowe	12	0	0	70
1.	Wobec jednostek powiązanych				
2.	Wobec pozostałych jednostek		0	0	70
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	13	2 438	2 286	683
1.	Wobec jednostek powiązanych				
2.	Wobec pozostałych jednostek		2 438	2 286	683
3.	Fundusze specjalne				
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	14	1	83	
1.	Ujemna wartość firmy				
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe		1	83	
a)	Długoterminowe				
b)	Krótkoterminowe		1	83	
PASYWA RAZEM			28 569	29 403	30 737

Wyszczególnienie	Nota	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
Wartość księgowa (w tys. zł)		25 399	26 346	29 140
Liczba akcji (Split)	15	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)		2,54	2,63	2,91

2.2. Skonsolidowane Sprawozdanie z Całkowitych Dochodów (tys. zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Nota	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
A	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:		3 045	2 952
	- od jednostek powiązanych			
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, usług	16	3 045	2 952*/
II.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	17	0	0
B	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		1 993	2 152
	- jednostkom powiązanim			
I.	Koszt wytworzenia sprzedanych produktów, usług	18	1 993	2 152*/
II.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0	0
C	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A- B)		1 052	800
D	Koszty sprzedaży		74	
E	Koszty ogólnego zarządu	18	1 394	1 355
F	Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D- E)		-416	-555
G	Pozostałe przychody operacyjne		6	32
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			
II.	Dotacje			
III.	Inne przychody operacyjne	19	6	32
H	Pozostałe koszty operacyjne		9	11
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			
II.	Aktualizacja wartości aktywów trwałych			
III.	Inne koszty operacyjne	20	9	11
I	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+ G- H)		-419	-534
J	Przychody finansowe	21	22	37
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:			
	- od jednostek powiązanych			
II.	Odsetki, w tym:		22	37
	- od jednostek powiązanych			
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	21		
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji			
V.	Inne			
K	Koszty finansowe	22	99	91
I.	Odsetki, w tym:		65	1
	- dla jednostek powiązanych			
II.	Strata ze zbycia inwestycji		0	44
III.	Aktualizacja wyceny jednostki stowarzyszonej			
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		22	
V.	Inne		12	46
VI.	Strata w udziale w zyskach jednostek stowarzyszonych			

Lp.	Wyszczególnienie	Nota	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
	Udział w zyskach i stratach jednostek wycenianych metodą praw własności			
	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (I+ J- K)		-496	-588
	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych			
1.	Zyski nadzwyczajne			
2.	Straty nadzwyczajne			
	Zysk (strata) brutto z działalności kontynuowanej (L+/-M)		-496	-588
	Podatek dochodowy bieżący	23	84	30
	Podatek odroczony	23	11	9
	Zysk/strata netto działalności kontynuowanej		-591	-627
	Zysk/Strata netto przypadający:			
	akcjonariuszom jednostki dominującej		-620	-611
	Udziałowcom niesprawnym kontroli		29	-16
	Inne całkowite dochody			
	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych			
	Skutki wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży			
	Rachunkowość zabezpieczeń			
	Skutki aktualizacji majątku trwałego			
	Zyski i straty aktuarialne			
	Udział w innych całkowitych dochodach jednostek stowarzyszonych			
	Podatek dochodowy dotyczący innych całkowitych dochodów			
	Inne całkowite dochody (netto)			
	Całkowite dochody ogółem		-591	-627
	Całkowity dochód przypadający:			
	Akcjonariuszom jednostki dominującej		-620	-611
	Udziałowcom niesprawnym kontroli		29	-16

*/ przychody i koszty roku 2015 prezentowane są zgodnie z prezentacją 2016 roku.

Wyszczególnienie	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
Zysk (strata) netto (zanualizowany) w tys. zł	-591	-627
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	10 000 000	10 000 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	-0,059	-0,063

2.3. Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (tys. zł)

Za okres od 01.01.2016 r. do 30.06.2016 r.

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Udziały własne	Kapitał rezerwowy	Zyski z ubiegłego okresu	Zyski (straty) zatrzymane Bieżącego okresu	Udziały w zyskach/stratach jednostek stowarzyszonych	Kapitał mniejszościowy razem	Razem	Razem
Stan na 1 stycznia 2016 roku	10 000	20 802	-2 026	2 100	0	-2 923	-1 665	58	26 346	
zmiany w ciągu roku z tytułu:										
zmiana stanu zysk/strata/akcje własne		-3 139				2 923	216			
+/- korekta wyniku z lat ubiegłych							-356			
zysk /strata bieżący korekty WMPW						-620		29		
Stan na 30 czerwca 2016	10 000	17 663	-2 026	2 100	0	-620	-1 805	87	25 399	

Za okres od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r.

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Udziały własne	Kapitał rezerwowy	Zyski (straty) zatrzymane Bieżącego okresu	Udziały w zyskach/stratach jednostek stowarzyszonych	Kapitał mniejszościowy razem	Razem
Stan na 1 stycznia 2015 roku	10 000	29 033	-2 026	2 100	-7 762	-1 631	42	29 756
zmiany w ciągu roku z tytułu:								
zmiana stanu zysk/strata/akcje własne		-8 156			7 762	394	11	
+/- korekta wyniku bieżącego lat ubiegłych		-74			0	-428	0	
zysk /strata roku bieżącego zaokr.		-1			-2 923	0	5	
Stan na 31 grudnia 2015	10 000	20 802	-2 026	2 100	-2 923	-1 665	58	26 346

Za okres od 01.01.2015 r. do 30.06.2015 r.

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Udziały własne	Kapitał rezerwowy	Zyski z ubiegłego okresu	Zyski (straty) zatrzymane Bieżący o okresu	Udziały w zyskach/st ratach jednostek stowarzyszonych	Kapitał mniejszościowy razem	Kapitał mniejszościowy z tytułu udziałów i akcji	Kapitał mniejszościowy z tytułu zatrzymanego zysku z roku ubiegłego	Przypadające udziałom niesprawnym cym kontroli bieżącego okresu	Razem
Stan na 1 stycznia 2015 roku	10 000	29 033	-2 026	2 100	-7 762	0	-1 631	-42	101	-90	0	29 756
zmiany w ciągu roku z tytułu:												
zmiana stanu zysk/strata/akcje własne +/- zarko.		-8 153	0	0	7 762		394	11				
zysk /strata bieżący						-611	0	-16			-16	
Stan na 30 czerwca 2015	10 000	20 877	-2 026	2 100	0	-611	-1 237	37	101	-90	-16	29 140

2.4. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (tys. zł)

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016-30.06.2016	01.01.2015-30.06.2015
A.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
I.	ZYSK (STRATA) BRUTTO przypadająca jednostce dominującej	-525	-572
II.	KOREKTY RAZEM	219	18
1.	Udział w zyskach (stratach) netto jednostek wycenianych metodą praw własności		
2.	Zysk (strata) netto mniejszości i stowarzyszonych	29	-16
3.	Amortyzacja, w tym:	61	74
4.	Odpis wartości firmy		
5.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
6.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	53	-71
7.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0	44
8.	Zmiana stanu rezerw	43	34
9.	Zmiana stanu zapasów	-5	95
10.	Zmiana stanu należności	385	172
11.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych	-132	-227
12.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-120	-48
13.	Podatek dochodowy od zysku przed opodatkowaniem	-95	-39
14.	Inne korekty		
III.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (I+/- II)	-306	-554

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
B.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
I.	WPŁYWY	48	231
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	48	230
a)	w jednostkach powiązanych		
-	zbycie aktywów finansowych		
-	dywidendy i udziały w zyskach		
-	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
-	Odsetki		
-	inne wpływy z aktywów finansowych		
b)	w pozostałych jednostkach	48	230
-	zbycie aktywów finansowych		41
-	dywidendy i udziały w zyskach		
-	spłata udzielonych pożyczek	48	25
-	odsetki	0	24
-	inne wpływy z aktywów finansowych	0	140
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0	1
II.	WYDATKI	693	53
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	51
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	693	2
a)	w jednostkach powiązanych		
-	nabycie aktywów finansowych		
-	udzielone pożyczki długoterminowe		
b)	w pozostałych jednostkach	693	2
-	nabycie aktywów finansowych	585	2
-	udzielone pożyczki długoterminowe i krótkoterminowe	108	
4.	Inne wydatki inwestycyjne		
III.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ (I- II)	-645	178
C.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
I.	WPŁYWY	350	275
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		
2.	Kredyty i pożyczki	350	275
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4.	Inne wpływy finansowe		

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
II.	WYDATKI	10	9
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku		
4.	Spląty kredytów i pożyczek		
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	10	9
8.	Odsetki		
9.	Inne wydatki finansowe	0	0
III.	PRZEPIYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ (I-II)	340	266
D.	PRZEPIYWY PIENIĘŻNE NETTO, RAZEM (A.III+/-B.III+/-C.III)	-611	-110
E.	BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM:	-611	-110
-	Zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU	1 650	980
G.	ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F+/-D), W TYM:	1 039	870
-	o ograniczonej możliwości dysponowania		

3. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

3.1. Noty objaśniające do Sprawozdania z Sytuacji Finansowej

Nota 1.1

WARTOŚCI NIEMATERIALNE w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
A	Koszty zakończonych prac rozwojowych			
B	Wartość firmy			
C	Nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości	1	11	22
D	Inne wartości niematerialne i prawne			
E	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			
WARTOŚCI NIEMATERIALNE RAZEM		1	11	22

Nota 1.2.

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)

Na dzień 30.06.2016 r. w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Nabyte koncesje, patenty, licencje	Inne wartości niematerialne	Wartości niematerialne razem
a)	wartość brutto wartości niematerialnych na początek okresu	103	31	134
b)	zwiększenia (z tytułu)			
	- zakupu			
c)	zmniejszenia (z tytułu)			
	- sprzedaży			
	- inne (likwidacja)			
d)	wartość brutto wartości niematerialnych na koniec okresu	103	31	134
e)	skumulowana amortyzacja na początek okresu	92	31	123
f)	amortyzacja za okres (z tytułu)	10		10
	- bieżącej amortyzacji	10		10
	- odpis aktualizacyjny wartości aktywów trwałych			
g)	zmniejszenia (z tytułu)			
	- likwidacja			
h)	skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	102	31	133
i)	odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu			
	- zwiększenie			
	- zmniejszenie			
j)	odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu			
k)	wartość netto wartości niematerialnych na koniec okresu	1	0	1

Nota 1.3.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Wartości niematerialne	1	11	22
a)	Własne	1	11	22
b)	używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu			
WARTOŚCI NIEMATERIALNE, RAZEM		1	11	22

Nota 2.1.

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Rzeczowe aktywa trwałe	212	262	309
a)	Środki trwałe, w tym:	212	262	309
	– grunty			
	– budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	99	122	145
	– urządzenia techniczne i maszyny	13	15	18
	– środki transportu	78	99	121
	– inne środki trwałe	22	26	25
b)	Środki trwałe w budowie			
c)	Zaliczki na środki trwałe w budowie			
RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE, RAZEM		212	262	309

Nota 2.2.

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)
Na dzień 30.06.2016 r. w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	urządzenia techniczne i maszyny	środki transportu	inne środki trwałe	Środki trwałe, razem
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	462	203	231	64	960
b) zwiększenia (z tytułu)	7				7
c) zmniejszenia (z tytułu)					
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	469	203	231	64	967
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	348	187	132	36	703
f) zwiększenie	22	3	21	6	52
- amortyzacja bieżąca	22	3	21	6	52
g) zmniejszenia					
h) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	370	190	153	42	755
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu					
j) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu					
k) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	99	13	78	22	212

Nota 2.3.

ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Własne	43	96	43
2.	Inwestycje w obce środki trwałe		116	
3.	Używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, o podobnym charakterze (leasing finansowy)	266	50	266
ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE RAZEM		212	262	309

Nota 3.1.

INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Inwestycje długoterminowe	23 252	23 023	23 150
a)	Nieruchomości, w tym:	17 657	17 657	17 657
	grunty	17 657	17 657	17 657
b)	udziały lub akcje*/	5 595	5 366	5 493
INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE , RAZEM		23 252	23 023	23 150

*/ nastąpiła zmiana prezentacji z Inwestycji krótkoterminowych do Inwestycji długoterminowych dla ujawnienia informacji prezentujemy wartość na dzień 30-06-2015r.

Nota 3.2.

ZMIANY W INWESTYCJACH DŁUGOTERMINOWYCH - NIERUCHOMOŚCI (WG GRUP RODZAJOWYCH)

Na dzień 30.06.2016 r. w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	grunty	Razem
a)	wartość brutto nieruchomości na początek okresu	17 657	17 657
b)	zwiększenia (z tytułu)		
c)	zmniejszenia (z tytułu)		
d)	wartość brutto nieruchomości na koniec okresu	17 657	17 657
e)	Odpisy aktualizujące na początek okresu		
f)	zwiększenie		
g)	zmniejszenie		
h)	wartość netto nieruchomości na koniec okresu	17 657	17 657

Nota 3.3.

INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE NIERUCHOMOŚCI (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Własne	17 657	17 657	17 657
2.	Używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, o podobnym charakterze (leasing finansowy)			
INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE NIERUCHOMOŚCI RAZEM		17 657	17 657	17 657

Nota 4.

ZMIANY AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Stan aktywów z tyt. odroczonego podatku dochodowego na początek okresu (z tego)	357	1 960	2 422
a)	Odniesionych na wynik finansowy		1 960	
	- naliczone odsetki od pożyczek i gwarancji			
	-odprawy, świadczenia emerytalne			
	-badanie bilansu			
	-koszty bieżącego okresu			
	-niewypłacone wynagrodzenie			
	-odpis aktualizujący		1 960	
b)	Odniesionych na kapitał własny			
c)	Odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy			
2.	Zwiększenia	44	352	40
a)	Odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)		352	40
	- naliczone odsetki od pożyczek i gwarancji	44	352	40
	-odpisu aktualizującego		0	
	-badanie bilansu		0	
	-na koszty bieżącego okresu		0	
3.	Zmniejszenia		1 955	
a)	Odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)		1 955	
	- niewypłacone wynagrodzenie			
	-badanie bilansu			
	- z tytułu zapłaconych odsetek od pożyczki i gwarancji			
	- z tytułu kosztów bieżącego okresu			
	- z tytułu odpisu aktualizującego		1 955	
4.	Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, w tym:	401	357	2 462
a)	Odniesionych na wynik finansowy	401	357	2 462
	- naliczone odsetki od pożyczek i gwarancji	401	357	496
	-od świadczeń emerytalnych i rentowych			2
	-badanie bilansu			

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
	-koszty bieżącego okresu			
	-niewypłacone wynagrodzenie			
	- odpis aktualizujący		357	1 960

Nota 5

ZAPASY w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2015	31.12.2015	30.06.2015
a)	Materiały	484	497	435
b)	Półprodukty i produkty w toku	395	571	390
c)	Produkty gotowe	663	465	572
d)	Towary	0	0	0
e)	Zaliczki na dostawy	13	18	54
f)	Odpisy aktualizujące zapasy	68	68	
ZAPASY, RAZEM		1 555	1 551	1 451

Nota 6.1.

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
	Od powiązanych jednostek	0	0	0
	-inne	0	0	0
	Od pozostałych jednostek	1 105	1 489	2 977
	– z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	644	1 015	1 552
	– do 12 miesięcy	644	1 015	1 552
a)	– z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	425	438	415
	– inne, w tym:	36	36	1 010
	rozrachunki z pracownikami z tytułu zaliczek			
	rozrachunki z tyt. rozliczeń ZFŚS z pracownikami			
	rozrachunki zw. z układem			
	– dochodzone na drodze sądowej			
	- z tytułu sprzedanych udziałów i akcji			1 010
NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO, RAZEM		2 930	3 313	3 056
b)	Odpisy aktualizujące wartość należności	1 825	1 824	1 825
NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE NETTO, RAZEM		1 105	1 489	1 231

Nota 6.2.

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2015	31.12.2015	30.06.2015
1.	W walucie polskiej	987	1 423	1 230
2.	W walutach obcych (w tys. zł)	118	66	1
NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO, RAZEM		1 105	1 489	1 231

Nota 6.3.

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) – O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Do 1 miesiąca	1 105	1 183	1 094
2.	Powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy		251	125
3.	Powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy		13	12
4.	Powyżej 6 miesięcy do 1 roku		18	
5.	Powyżej 1 roku		22	
6.	Należności przeterminowane	1 824	1 824	1 825
NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG – RAZEM BRUTTO		2 929	3 313	3 056
7.	Odpisy aktualizujące wartość należności	1 824	1 824	1 825
NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW, ROBÓT I USŁUG – RAZEM (NETTO)		1 105	1 489	1 231

Nota 6.4.

NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANE ORAZ NALEŻNOŚCI SPORNE w tys. zł

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
A.	Należności przeterminowane i sporne brutto, w tym:	1 824	1 824	1 825
1.	Skierowane na drogę postępowania egzekucyjnego			269
	- do których nie dokonano odpisów aktualizujących			
	- objęte odpisami aktualizującymi	1 824	1 824	1 825

Nota 7.1.

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
	Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 020	2 680	2 083
a)	w pozostałych jednostkach	981	1 030	1 212
	- udziały lub akcje	108	108	115
	- udzielone pożyczki	818	867	854
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe-wkład wniesiony na objęcie udziałów, obligacje	55	55	243
b)	udziały w jednostkach stowarzyszonych	0	0	0
c)	Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 039	1 650	871
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 039	1 650	871
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem		2 020	2 680	2 083

Nota 7.2.

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	w walucie polskiej	1 678	2 680	2 083
2.	w walutach obcych	342		
PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE RAZEM		2 020	2 680	2 083

Nota 7.3.

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (wg zbywalności) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
A.	Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na giełdach (wartość bilansowa)			
a)	akcje (wartość bilansowa)			
	▪ wartość rynkowa			
B.	Z nieograniczoną zbywalnością, nienotowane na rynku regulowanym (wartość bilansowa)	981	1 030	1 212
a)	Wartość bilansowa inwestycji	981	1 030	1 212
	▪ wartość akcji	108	108	115
	▪ obligacje	55	55	243
	▪ pożyczki	818	867	854
	▪ udziały w jednostkach stowarzyszonych wycenianych MPW,	0	0	0
Wartość wg cen nabycia, razem		10 228	10 277	9 308
Wartość na koniec okresu, razem		981	1 030	1 212
Korekty aktualizujące wartość (za okres) razem		9 247	9 247	8 096
WARTOŚĆ BILANSOWA RAZEM		981	1 030	1 212

Nota 7.4.

UDZIELONE POŻYCZKI KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a)	w walucie polskiej	818	867	854
b)	w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			
UDZIELONE POŻYCZKI KRÓTKOTERMINOWE, RAZEM		818	867	854

Nota 7.5.

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	w walucie polskiej	697	1 145	658
2.	w walutach obcych	342	505	213
ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE RAZEM PLN		1 039	1 650	871

Nota 8.

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	23	30	29
	- ubezpieczenia majątkowe i osobowe	2	10	4
	- abonamenty i prenumeraty	2	4	3
	- podatki rolne	3		
	- opłata za wieczyste użytkowanie			
	- najem			
	- pozostałe koszty	16	16	22
KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE RAZEM		23	30	29

Nota 9.

KAPITAŁ ZAKŁADOWY

Stan na 30.06.2016 r.

Kapitał zakładowy		Wartość nominalna jednej akcji = 1 zł					
Seria /emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
A	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	100 000	100 000	gotówka	1997r.	1998r.
B	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	2 295 400	2 295 400	aport	1998r.	1999r.
C	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	10 000	10 000	gotówka	1998r.	2001r.
D	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	4 094 600	4 094 600	gotówka	2006r.	2007r.
E	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	1 500 000	1 500 000	gotówka	2006r.	2007r.
F	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	2 000 000	2 000 000	gotówka	2008r.	2008r.
razem			10 000 000	10 000 000			

Na dzień 30.06.2016 r., według najlepszej wiedzy Zarządu Spółki, struktura akcjonariatu przedstawia się następująco:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Wartość akcji (zł)	% kapitału
Jerzy Rey	2 486 478	2 486 478	24,86%
Maciej i Anna Rey	1 450 000	1 450 000	14,50%
Krzysztof i Magdalena Szczygieł	926 780	926 780	9,27%
Łukasz Rey	689 334	689 334	6,89%
Paweł Maj	506 202	506 202	5,06%
Skyline Investment S.A.	666 667	666 667	6,67%
Pozostali	3 274 539	3 274 539	32,75%
RAZEM	10 000 000	10 000 000	100,00%

Nota 10

KAPITAŁ ZAPASOWY w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
	Struktura kapitału zapasowego	17 663	20 802	20 877
	Kapitał zapasowy powstały z nadwyżki ceny emisyjnej akcji nad ceną nominalną	29 033	29 033	29 033
	Pokrycie straty	-11 370	-8 156	-8 156
	Korekta wyniku roku ubiegłego		-74	
	Zaokrąglenia kapitału		-1	
	KAPITAŁ ZAPASOWY RAZEM	17 663	20 802	20 877

Nota 11.1

ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
1.	Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	614	740	740
a)	odniesionej na wynik finansowy	0	0	740
2.	Zwiększenia	55	0	57
a)	odniesionej na wynik finansowy okresu			
	- odsetki od pożyczek i gwarancji	55	0	57
3.	Zmniejszenia		126	123
a)	odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych (z tytułu)			
	- z tytułu odsetek od pożyczek i gwarancji		126	123
	- inne			
4.	Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem	669	614	788
a)	odniesionej na wynik finansowy	669	614	788
	-wyceny bilansowej krótkoterminowych papierów wartościowych			
	-od odsetek od pożyczek i gwarancji	669	614	788
	-aktualizacja wartości inwestycji			

Nota 11.2

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW) w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a) stan na początek okresu	27	8	8
b) utworzenie		19	
c) stan na koniec okresu	27	27	8

Nota 11.3

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW) w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a) stan na początek okresu	1	1	1
b) stan na koniec okresu	1	1	1

Nota 11.4

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW) w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a) stan na początek okresu	46	62	62
b) zwiększenia (z tytułu)	10	46	0
- rezerwa na koszty badania bilansu	10	29	10
- inne koszty	0	17	0
c) rozwiązanie (z tytułu)	22	62	25
- badanie bilansu	22	25	25
- inne koszty	0	37	0
e) stan na koniec okresu	34	46	47

Nota 12.1

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a) wobec pozostałych jednostek	0	0	70
* umowy leasingu finansowego	0	0	70
* z tytułu poręczeń i gwarancji			
Zobowiązania długoterminowe, razem	0	0	70

Nota 12.2.

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE, O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a) powyżej 1 roku do 3 lat	0	0	70
b) powyżej 3 do 5 lat			
c) powyżej 5 lat			
Zobowiązania długoterminowe, razem	0	0	70

Nota 12.3.

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA) w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a) w walucie polskiej	0	0	70
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			
Zobowiązania długoterminowe, razem	0	0	70

Nota 13.1.

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a)	wobec pozostałych jednostek	2 438	2 286	683
	– kredyty i pożyczki,	642	400	275
	– z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	514	587	271
	– do 12 miesięcy	514	587	271
	- zaliczki zaliczki otrzymane na dostawy	14	68	
	- zobowiązania z tytułu papierów dłużnych	1 053	1 000	
	– z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	110	118	80
	– z tytułu wynagrodzeń	27	26	28
	– inne (wg rodzaju)	78	87	29
	– z pracownikami z tytułu zaliczek			
	– zobowiązania leasingowe	78	87	29
	– pozostałe zobowiązania			
	- kaucje			
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE, RAZEM:		2 438	2 286	683

Nota 13.2.

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a)	w walucie polskiej	2 249	2 015	586
b)	W walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na złote)	189	271	97
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE RAZEM		2 438	2 286	683

Nota 13.3.

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW BANKOWYCH, POŻYCZEK w tys. zł

Nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Kwota pożyczki według umowy	Kwota pożyczki pozostała do spłaty	Odsetki naliczone na dzień 30.06.2016	Warunki oprocentowania	Zabezpieczenie	Termin spłaty
BlueSoft Sp. z o.o.	1 000 000,00	1 000 000,00	53 157,53	9,95%	Weksel in blanco */	19.04.2016
Pożyczka od osoby fizycznej	350 000,00	350 000,00	-	10,00%	14 000 udziałów S.B.S. sp z o.o.	30.09.2016
Kredyt w rachunku bieżącym S.B.S. Sp. z o.o.	800 000,00	291 616,14	-	1 m wibor + 2,2 %	Weksel własny in blanco, zapasy magazynowe na kwotę 1 mln. zł oraz cesja z polisy ubezpieczeniowej	31.08.2017

*/zabezpieczeniem jest poręczenie udzielone przez Skyline Development sp. z o.o. do kwoty 1,5 mln zł. jako zastaw rejestrowy na 17 000 udziałach Skyline Development, Emitent nie może dokonać zbycia lub obciążenia przedmiotu zastawu bez uprzedniej zgody Obligatariusza. Dokonany jest wpis na hipotecę na nieruchomości Skyline Development Sp. z o.o. na kwotę 1,5 mln zł. oraz udzielone jest pełnomocnictwo do sprzedaży nieruchomości Skyline Development Sp. z o.o. przez Bluesoft. Emitent może korzystać z przedmiotu zastawu w czasie obowiązywania umowy zastawu, z zastrzeżeniem wykonywania prawa głosu i dokonywania innych czynności, których skutkiem byłoby: udzielenie zgody na łączenie, podział, przekształcenie, obniżenie kapitału zakładowego Skyline Development Sp. z o.o. (w szczególności poprzez umorzenie udziałów Emitenta), jakiegokolwiek ograniczenie prawa rozporządzenia przedmiotem zastawu.

Zastaw rejestrowy wygaśnie i zostanie zwolniony po upływie okresu zabezpieczenia, przez który należy rozumieć okres rozpoczynający się w dniu wpisu zastawu rejestrowego do rejestru zastawów i kończący się w dniu w którym zabezpieczona wierzytelność Obligatariusza zostanie ważnie, skutecznie i bezwarunkowo spłacona lub zaspokojona w całości, w wyniku czego wygaśnie.

Podmiotem który objął obligacje jest Spółka Blusoft sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, podmiot nie jest powiązany z Emitentem ani osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta.

Nota 14.

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE w tys. zł

Lp.	INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
a)	Rozliczenia międzyokresowe przychodów	1	83	0
	- krótkoterminowe (wg tytułów)	1	83	
	- rozliczenie czynszów		83	
	- inne przychody	1		
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE RAZEM		1	83	0

Nota 15.

WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA JEDNĄ AKCJĘ ZWYKŁĄ

WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
Wartość księgowa (w tys. zł)	25 399	26 346	29 140
Średnia ważona liczba akcji (w szt.)	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Wartość księgowa na jedną akcję średnio ważoną (w szt.)	2,54	2,63	2,91
Rozwodniona liczba akcji	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	2,54	2,63	2,91

3.2. Noty objaśniające do Sprawozdania z Całkowitych Dochodów

Nota 16.1.

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW I USŁUG (STRUKTURA RZECZOWA – RODZAJE DZIAŁALNOŚCI) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
1.	Sprzedaży produktów i usług - w tym: od jednostek powiązanych	3 045	2 952
PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW i USŁUG RAZEM		3 045	2 952

Nota 16.2.

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
1.	Kraj,	1 776	1 519
a)	Sprzedaż produktów i usług	1 776	1 519
2.	Export	1 269	1 433
PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW RAZEM		3 045	2 952

Nota 16.3.

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
1.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, w tym: - od jednostek powiązanych	0	0
PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW RAZEM - od jednostek powiązanych		0	0

Nota 17.

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
1.	Kraj	0	0
2.	Export	0	0
PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW RAZEM - w tym: od jednostek powiązanych		0	0

Nota 18.

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
1.	a) amortyzacja	61	74
	b) zużycie materiałów i energii	816	909
	c) usługi obce	1 535	1 776
	d) podatki i opłaty	8	43
	e) wynagrodzenia	858	894
	f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	132	137
	g) pozostałe, koszty rodzajowe, z tytułu	111	26
	- delegacje	14	12
	- ubezpieczenia	6	7
	- koszty niepodatkowe	15	0
	- inne koszty	76	7
	- reklama i marketing	0	0
	KOSZTY WEDŁUG RODZAJU RAZEM	3 521	3 859
2.	Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-60	-247
3.	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)		
4.	Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-74	
5.	Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-1 394	-1 355
6.	Koszt wytworzenia sprzedanych produktów (wielkość ujemna)	-1 993	-2 257

Nota 19.

POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
a) zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
b) rozwiązane rezerwy (z tytułu)		
- z tyt. badania bilansu	0	27
- z tyt. świadczeń emerytalnych i rentowych		
- z tyt. usług prawnych		
- z tyt. kosztów bieżącej eksploatacji	0	2
- z tyt. odpisów aktualizacyjnych na należności		
- z tyt. wynagrodzenia dotyczącego projektu		
c) inne, w tym:		
- odszkodowanie		4
- nieodpłatne lub inne świadczenia	5	
- odpisane przedawnione zobowiązania		
- zaokrąglenia	1	1
- różnice inwentaryzacyjne		
- korekta VAT należnego –ulga na złe długi		
Pozostałe przychody operacyjne, razem	6	32

Nota 20.

POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
a) Strata ze zbycia niefinansowych środków trwałych		
b) Aktualizacja wartości aktywów trwałych		
c) utworzone rezerwy (z tytułu)		10
- badanie bilansu		10
- koszty bieżącego okresu		
d) pozostałe, w tym:		
- koszty komornicze i sądowe		
- naprawy i szkody		
- odpisy aktualizujące należności		
- złomowanie towarów		
- odpisane należności		
- inne koszty	9	
- zaokrąglenia		1
- rozliczenie różnic inwentaryzacyjnych		
- kary umowne wynikające z układu		
- koszty likwidacji środków trwałych – inwestycje w obcym środku trwałym		
- koszty refakturowane		
- inne koszty		
Pozostałe koszty operacyjne, razem	9	11

Nota 21.1.

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
1.	z tytułu udzielonych pożyczek		
2.	pozostałe odsetki	22	37
a)	od pozostałych jednostek	22	37
PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK, RAZEM		22	37

Nota 22.1.

KOSZTY FINANSOWE (z tytułu odsetek, aktualizacji wartości inwestycji, zbycia inwestycji) w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
Koszty finansowe z tytułu odsetek	65	1
a) od kredytów i pożyczek	65	
b) inne odsetki i opłaty prowizyjne		
Od zobowiązań bieżących		
Koszty finansowe z tyt. aktual. I sprzedaży wartości inwestycji	22	44
Koszty finansowe z tyt. aktual. Wyceny jednostki stowarzyszonej		
KOSZTY FINANSOWE RAZEM	87	45

Nota 22.2.

INNE KOSZTY FINANSOWE w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
a) pozostałe, w tym:	12	46
– opłaty i prowizje		
- ujemne różnice kursowe		
INNE KOSZTY FINANSOWE, RAZEM	12	46

Nota 23.1.

PODATEK DOCHODOWY w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
I. Podatek dochodowy bieżący	84	30
1. Zysk (strata) brutto (skonsolidowany)	-496	-588
2. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	442	-588
3. Podatek dochodowy według stawki 19%	84	30
4. Podatek dochodowy bieżący, w tym:	84	30
– wykazany w rachunku zysków i strat	84	30
II. Podatek dochodowy odroczony, wykazany w rachunku zysków i strat:	11	9
PODATEK DOCHODOWY, RAZEM	95	39

Nota 24.

ZYSK NETTO NA JEDNĄ AKCJĘ ZWYKŁĄ w tys. zł

WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
Zysk (strata) netto (w tys. zł)	-591	-611
Średnia ważona liczba akcji (w szt.)	10 000 000	10 000 000
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł)	-0,059	-0,061
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	10 000 000	10 000 000
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	-0,059	-0,061

Sposób obliczania zysku na 1 akcję zwykłą:

Zysk na 1 akcję ustalono jako iloraz zysku netto za dany okres sprawozdawczy do liczby akcji pozostających w posiadaniu akcjonariuszy na dzień bilansowy.

Sposób obliczania rozwodnionego zysku na 1 akcję zwykłą:

Rozwodnioną wartość zysku na 1 akcję zwykłą ustala się przy uwzględnieniu przewidywanej liczby akcji, ustalonej jako liczba akcji na dzień bilansowy.

3.3. Noty objaśniające do Sprawozdania z Przepływów Pieniężnych

Działalność operacyjna

Działalność operacyjna obejmuje podstawową działalność gospodarczą, wykonywaną przez Spółkę. Z działalności operacyjnej eliminuje się wszelkie koszty, związane z działalnością inwestycyjną lub finansową.

Działalność inwestycyjna

Działalność inwestycyjna obejmuje sumy opłaconych w danym roku obrotowym aktywów trwałych i obrotowych.

Działalność finansowa

Działalność finansowa obejmuje głównie pozyskiwanie i spłacanie źródeł finansowania w postaci kredytów, pożyczek. sprawozdanie z przepływów pieniężnych zostało sporządzone metodą pośrednią.

PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (METODA POŚREDNIA)	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
I. Zysk (strata) BRUTTO przypadająca jednostce dominującej	-525	-572
II. Korekty razem	219	18
Zysk (strata) netto mniejszości i stowarzyszonych	29	-16
Amortyzacja	61	74
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych		
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	53	-71
(Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	0	44
Zmiana stanu rezerw	43	34
Zmiana stanu zapasów	-5	95
Zmiana stanu należności	385	172
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-132	-227
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-120	-48
Podatek dochodowy od zysku przed opodatkowaniem	-95	-39
Inne korekty		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-306	-554

STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	30.06.2015
a)	środki pieniężne w kasie	1	1
b)	środki pieniężne na rachunkach bankowych		
	- rachunki bieżące	1 038	642
	- lokaty		228
	- inne		
	ŚRODKI PIENIĘŻNE, RAZEM	1 039	871
	Zmiana stanu środków pieniężnych	-611	-110
	Środki pieniężne z działalności operacyjnej	-306	-554
	Środki pieniężne z działalności inwestycyjnej	-645	178
	Środki pieniężne z działalności finansowej	340	266

4. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

4.1. Informacje o instrumentach finansowych

1. Posiadane instrumenty finansowe

Zestawienie zmian wartości instrumentów aktywów finansowych na 30.06.2016

Wyszczególnienie	Początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec okresu
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	108			108
- zakup/sprzedaż/odpisy/zmiana kwalifikacji z krótko na długoterminowe	108			108
udzielone pożyczki	664		66	598
naliczone odsetki	203	22	5	220
Razem aktywa finansowe	975	68	53	926

2. Zestawienie stanów długoterminowych aktywów finansowych wg pozycji bilansowych

Zestawienie zmian wartości długoterminowych aktywów finansowych wycenianych MPW na 31.12.2015

Wyszczególnienie	Początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec okresu
-wycena MPW jedn. stowarzyszonych	5 366	585	356	5 595
Razem aktywa finansowe	5 366	585	356	5 595

Aktywa finansowe prezentowane w nocie nr 3.1 oraz 7.3

1) Długoterminowe aktywa finansowe

Spółki stowarzyszone wycenione metodą praw własności w wartości bilansowej 5 595 tys. zł. Na ten portfel składają się trzy spółki:

- Synerway S.A. – 25% plus 1 akcja w kapitale, wartość nabycia 1 051 tys. zł w wartości bilansowej 2 871 tys. zł
- Skyline Venture spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA – Skyline Investment posiada 55,56% udziału w kapitale spółki w wartości nabycia 6 337 tys. w wartości bilansowej 2 717 tys. zł.
- Skyline Venture spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA 100% udziału w kapitale zakładowym wartość nabycia 7 tys. zł posiadane przez spółkę zależną Skyline Venture Sp z o.o. Spółka jest komplementariuszem posiadane udziały w kapitale zapasowym nie dające żadnych uprawnień.

2. Krótkoterminowe papiery wartościowe przeznaczone do sprzedaży, stanowi wartość akcji spółki nienotowanej na rynku regulowanym. Na portfel składa się następujące aktywa:

- Instalexport S.A. – 10,38% udział w kapitale, wartość nabycia 9 353 tys. zł. wartość bilansowa 108 tys. zł;

Ocena utraty wartości odbyła się na dzień 30.06.2016 r. Ocena ta była wykonana przez Zarząd Emitenta w oparciu o pozyskane od poszczególnych spółek informacji. Na podstawie wykonanej oceny Zarząd Emitenta uznał że nie zaistnieje konieczność dokonania odpisu aktualizującego wartość posiadanych udziałów. Hierarchia wartości godziwej, dla udziałów jest na poziomie 3.

2. Zobowiązania finansowe

1) Zobowiązania z tytułu kredytów i papierów dłużnych:

- Spółka posiada zobowiązania z tytułu kredytów i papierów dłużnych przedstawione w nocie 13.3

2) Zobowiązania z tytułu pożyczek i kredytów:

- pożyczki i kredyty opisane w Nocie 13.3.

3) Zobowiązania z tyt. leasingu finansowego:

Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego zaciągnięte na zakup środków transportu, wykazano w bilansie w zobowiązaniach w części długoterminowej wg noty 12.1, w części krótkoterminowej wg noty nr 13.1 Kwoty łączne ujawnionych zobowiązań z tyt. leasingu wynoszą na koniec 30.06.2016 r.:

- zobowiązania długoterminowe 0 tys. zł

- zobowiązania krótkoterminowe 78 tys. zł.

Odsetki i opłaty dodatkowe naliczono na bieżąco w koszty II kwartału 2016 r., w kwocie 1 tys. zł Zabezpieczenia: przewłaszczenie samochodu z leasingu, weksel in blanco, depozyt gwarancyjny.

4) Zobowiązania warunkowe bilansowe

Tytuł ten nie występuje poza zobowiązaniem z tytułu leasingu opisanym w pkt 3.

5) Zobowiązania pozabilansowe w Grupie

Na dzień sporządzenia sprawozdania spółki w Grupie posiadają zobowiązań pozabilansowe, do których należy:

- Poręczenie udzielone przez Skyline Development Sp. z o.o. do kwoty 1,5 mln zł, tj. zastaw rejestrowy na udziałach Skyline Development w kwocie 1,5 mln zł, brak możliwości sprzedaży nieruchomości przez Skyline Development Sp. z o.o., brak możliwości spłaty innych pożyczek przez Skyline Development Sp. z o.o. pod groźbą kary 1,5 mln zł. Dokonany jest wpis na hipotecę na nieruchomości Skyline Development Sp. z o.o. na kwotę 1,5 mln zł. oraz udzielone jest pełnomocnictwo do sprzedaży nieruchomości Skyline Development Sp. z o.o. przez Bluesoft.

- Skyline Development Sp. z o.o. ustanowiła hipotecę umowną do kwoty 1,2 mln zł na nieruchomości położonej w gm. Zakroczym na zabezpieczenie wierzycelności Tech Sim Sp. z o.o.

- zabezpieczenie pożyczki od osoby fizycznej na 14 000 udziałach Spółki S.B.S. spółki z o.o.'

- w S.B.S. zabezpieczeniem kredytu są zapasy magazynowe o wartości 1mln.zł, cesja z polisy ubezpieczenia oraz weksel in blanco,

3. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Tytuł ten nie występuje.

4. Działalność zaniechana

W I półroczu 2016 roku nie wystąpiła działalność zaniechana.

5. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby

Grupa nie ponosiła kosztów wytworzenia środków trwałych na własne potrzeby.

6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

a) Dane podlegające konsolidacji i wyłączeniu

Dane liczbowe, dotyczące jednostek powiązanych, niezbędne do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego:

Wzajemnych należnościach i zobowiązaniach (w grupie aktywów obrotowych i zobowiązań i rezerw na zobowiązania).

Wyszczególnienie	Kwota
Inwestycje długoterminowe	-11 184
Należności z tytułu pożyczek	-9 548
Należności z tytułu towarów i usług	-554
Zobowiązania z tytułu pożyczek	-9 548
Zobowiązania z tytułu towarów i usług	-554
Przychody ze sprzedaży	-42
Koszty	-42
Przychody finansowe	-228
Koszty finansowe	-228

- a) Informacje o istotnych transakcjach zawartych przez Spółki Grupy z podmiotami powiązanymi na innych warunkach niż rynkowe

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem nie wystąpiły transakcje zawarte z podmiotami powiązanymi na innych warunkach niż rynkowe.

- b) Transakcje z członkami Zarządu i Rady Nadzorczej Spółek Grupy, ich małżonkami, rodzeństwem, wstępnymi zstępnymi lub innymi bliskimi im osobami

W okresie objętym tym sprawozdaniem transakcje nie wystąpiły.

- c) Transakcje z podmiotami powiązanymi poprzez osoby zarządzające Spółki oraz osoby zarządzające spółek grupy

W okresie objętym tym sprawozdaniem transakcje nie wystąpiły.

7. Wspólne przedsięwzięcia niepodlegające konsolidacji

Nie występuje.

8. Informacja o przeciętnym zatrudnieniu

Emitent

Zatrudnienie- Pracownicy Administracyjni

Wyszczególnienie	Pracownicy produkcyjni i obsługa	Kierownictwo	Razem etaty
I półrocze 2016	6	2	8
I półrocze. 2015	6	2	8

Grupa Kapitałowa - łącznie

Zatrudnienie- Pracownicy Administracyjni

Wyszczególnienie	Pracownicy produkcyjni i obsługa	Kierownictwo	Razem etaty
I półrocze 2016	24	8	32
I półrocze 2015	17	8	23

9. Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej w tys. zł

Emitent

Wynagrodzenie Zarządu

Wyszczególnienie	Umowa o pracę	Pozostałe świadczenia	Razem
I półrocze 2016			
Razem	46	149	195
I półrocze 2015			
Razem	57	89	146

Wynagrodzenie Rady Nadzorczej

Wyszczególnienie	Wynagrodzenie za pełnienie funkcji w Radzie Nadzorczej (tys. zł)		
	za okres:	I półrocze 2016	I półrocze 2015
Razem:		44	45

10. Niespłacone zaliczki, kredyty, pożyczki oraz gwarancje dla Zarządu i Rady Nadzorczej

Poza zdarzeniem opisanym w pkt 12 inne nie wystąpiły.

11. Informacje o zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za okres bieżący

W sprawozdaniu bieżącym występuje korekta wyceny MPW na kwotę 356tys. zł.

12. Zdarzenia po dacie bilansu

Poza opisanym poniżej nie wystąpiły inne istotne zdarzenia po dacie bilansu.

Spółka 26 lipca 2016 otrzymała odpis pozwu wniesionego do Sądu Okręgowego w Warszawie przez BlueSoft Sp. z o.o. w sprawie o zapłatę zobowiązania z tytułu niespłaconych obligacji. W dniu 26 sierpnia 2016 r. została podpisana przez Skyline Development Sp. z o.o. umowa pożyczki na kwotę 1,5 mln zł a środki uzyskane z ww wymienionej pożyczki zostaną przeznaczone na spłatę w terminie do 16 września 2016 wszystkich zobowiązań wobec Obligatariusza.

13. Informacja o relacjach między prawnym poprzednikiem a emitentem oraz o sposobie i zakresie przejęcia aktywów i pasywów

Spółka powstała jako nowy podmiot, zawiązany w formie spółki akcyjnej i nie posiada prawnego poprzednika.

14. Sprawozdania finansowe i porównywalne dane finansowe skorygowane wskaźnikiem inflacji

Nie wystąpiła konieczność przeliczenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego o wskaźnik inflacji, ponieważ skumulowana średnioroczna stopa inflacji z okresu działalności Emitenta jest nieznacząca.

15. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i w porównywalnych danych finansowych, zamieszczonych w Prospekcie, a uprzednio opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

Różnice w porównywalnych danych za 30.06.2015 r dotyczące prezentacji sprzedaży kwota 2 656tys. zł oraz kosztu sprzedanych towarów w kwocie 1 826tys. zł zostały wykazane w sprzedaży i kosztach sprzedanych produktów oraz przekwalifikowano udziały w jednostkach stowarzyszonych wycenianych MPW z części krótkoterminowej do długoterminowej – kwota 5 491tys. zł.

16. Zmiany stosowanych zasad rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego

W I półroczu 2016 r. nie nastąpiły opisane w tym punkcie zmiany.

17. Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.

Poza korektą wyceny MPW opisaną w pkt 11 inne nie wystąpiły.

18. Wystąpienie niepewności, co do możliwości kontynuowania działalności

Sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Nie są znane okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez Grupę Kapitałową działalności.

19. Połączenie jednostek

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym nie miało miejsca połączenie Spółki z innym podmiotem gospodarczym.

20. W przypadku niestosowania w sprawozdaniu finansowym do wyceny udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych – metody praw własności – należy przedstawić skutki, jakie spowodowałyby jej zastosowanie oraz wpływ na wynik finansowy

Spółka posiada udziały i akcje w jednostkach podporządkowanych i sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Warszawa, dnia 29 sierpnia 2016 r.

Anna Gogolewska
Główny Księgowy

Zarząd Skyline Investment S.A.:

Jerzy Rey
Prezes Zarządu

Przemysław Gadomski
Wiceprezes Zarządu



SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI
GRUPY KAPITAŁOWEJ
SKYLINE INVESTMENT
ZA I PÓŁROCZE 2016 r.

SPIS TREŚCI

1.	Wprowadzenie do Sprawozdania Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej w pierwszym półroczu 2016 roku	3
2.	Zasady sporządzania półrocznego sprawozdania finansowego	8
3.	Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń	8
3.1.	<i>Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń Podmiotu Dominującego</i>	8
3.2.	<i>Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń spółek Grupy Kapitałowej</i>	13
4.	Informacja dotycząca segmentów działalności	16
5.	Podstawowe wielkości ekonomiczno – finansowe, ujawnione w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej za I półrocze 2015	18
5.1.	<i>Podstawowe skonsolidowane wyniki finansowe – analiza</i>	18
5.2.	<i>Struktura portfela inwestycyjnego Grupy Kapitałowej Skyline Investment</i>	24
6.	Ważniejsze zdarzenia mające znaczący wpływ na działalność oraz wyniki finansowe Grupy Kapitałowej Emitenta w I półroczu 2016 roku, lub których wpływ jest możliwy w następnych okresach	25
7.	Opis czynników i zdarzeń o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki	25
8.	Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Emitenta	26
9.	Umowy znaczące dla działalności Grupy Kapitałowej Skyline Investment	26
10.	Powiązania organizacyjne i kapitałowe Emitenta oraz główne inwestycje krajowe i zagraniczne	26
11.	Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek Grupy Kapitałowej Emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności	26
12.	Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych	26
13.	Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu	26
14.	Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, zgodnie z posiadanymi przez Emitenta informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego	27
15.	Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej	27
16.	Informacje o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe	28

17. Informacja o zaciągniętych i wypowiedzianych w danym roku obrotowym umowach dotyczących kredytów i pożyczek, z podaniem co najmniej ich kwoty, rodzaju i wysokości stopy procentowej, waluty i terminu wymagalności _____ 28
18. Informacje o udzielonych w danym roku pożyczkach, ze szczególnym uwzględnieniem pożyczek udzielonych jednostkom powiązanim Emitenta, z podaniem co najmniej ich kwoty, rodzaju i wysokości stopy procentowej, waluty i terminu wymagalności _____ 29
19. Informacje o udzielonych i otrzymanych w danym roku obrotowym poręczeniach i gwarancjach – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta _____ 29
20. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta _____ 29
21. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte wyniki przez Emitenta w perspektywie co najmniej kwartału _____ 30

1. Wprowadzenie do Sprawozdania Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej w pierwszym półroczu 2016 roku

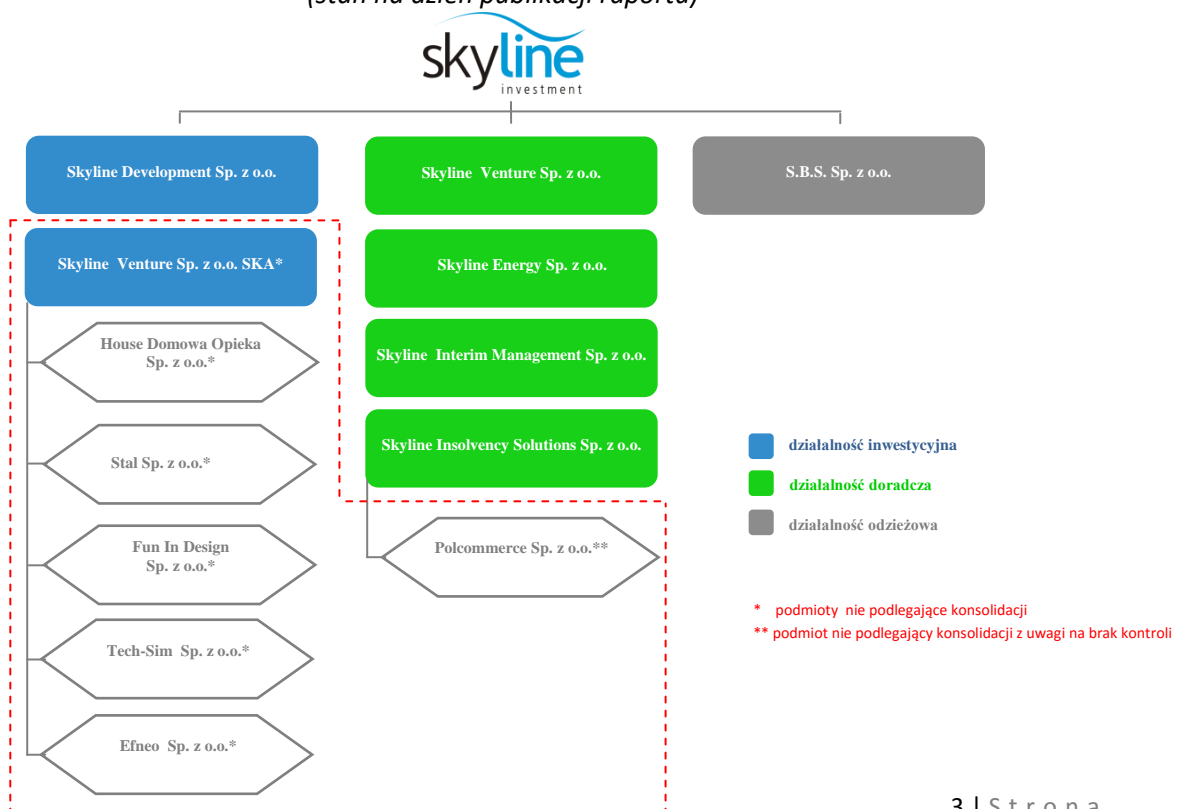
Skyline Investment S.A. jest jednostką dominującą Grupy Kapitałowej i począwszy od 1 stycznia 2008 r. sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej.

Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej Emitenta obejmuje okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku oraz zdarzenia po dacie bilansowej istotne dla działalności Grupy Kapitałowej. Przedmiotem niniejszego sprawozdania jest omówienie zdarzeń w historii Grupy Kapitałowej Emitenta i otoczenia w jakim Grupa funkcjonowała, omówienie dokonań i niepowodzeń jakie były wynikiem jej działalności w I półroczu 2016 r.

Na dzień publikacji raportu w skład Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. wchodziły:

- podmiot dominujący: Skyline Investment S.A.
- spółki zależne:
 - Skyline Development Sp. z o. o.
 - Skyline Venture Sp. z o.o.
 - Skyline Interim Management Sp. z o.o.
 - Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o.
 - S.B.S. Sp. z o.o.
 - Skyline Energy Sp. z o.o.

STRUKTURA GRUPY KAPITAŁOWEJ SKYLINE INVESTMENT WRAZ Z GŁÓWNYMI SPÓŁKAMI Z PORTFELA INWESTYCYJNEGO (stan na dzień publikacji raportu)



Opis Spółki dominującej:

Skyline Investment S.A. została założona w 1997 roku. Podstawową działalnością Spółki jest działalność inwestycyjna oraz uzupełniająco usługi doradcze.

Od marca 2008 roku Spółka posiada status spółki publicznej i od tego momentu podlega obowiązkowi informacyjnym, dzięki którym Inwestorzy mają stały dostęp do istotnych informacji o Spółce udostępnianych za pośrednictwem systemu ESPI oraz strony internetowej www.skyline.com.pl.

Kapitał zakładowy Spółki wynosił 10 000 000 zł i składał się z 10 000 000 akcji o wartości nominalnej 1 zł każda. W ciągu okresu obrotowego nie dokonano żadnych zmian w zakresie wysokości kapitału i struktury akcji.

Czas trwania Spółki jest nieograniczony.

Spółkę dotyczą i określają następujące dane teleadresowe:

Nazwa:	Skyline Investment S.A.
Siedziba:	Polska, woj. mazowieckie, Warszawa
Adres:	Aleja Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b
Telefon:	+48 22 859 17 80
Poczta elektroniczna:	konsulting@skyline.com.pl
Strona internetowa:	www.skyline.com.pl

Skyline Investment S.A. wraz z podmiotami zależnymi tworzy Grupę Kapitałową Skyline, która swoje usługi adresuje do dwóch grup przedsiębiorstw:

- firmy na etapie od start-up'u do ekspansji,
- firmy z problemami finansowymi, w tym w upadłości.

Przedmiot działalności wg PKD:

- działalność holdingów finansowych (PKD 64.20.Z);
- działalność trustów, funduszy i podobnych instytucji finansowych (PKD 64.30.Z);
- działalność związana z zarządzaniem funduszami (PKD 66.30.Z);
- pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych (PKD 64.99.Z);
- działalność portali internetowych (PKD 63.12.Z);
- stosunki międzyludzkie (public relations) i komunikacja (PKD 70.21.Z);
- pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (PKD 70.22.Z);
- pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 74.90.Z);
- działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych (PKD 70.10.Z);
- pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych (PKD 66.19.Z);
- pozostałe formy udzielania kredytów (PKD 64.92.Z),

- działalność rachunkowo-księgową; doradztwo podatkowe (PKD 69.20.Z);
- działalność usługowa związana z administracyjną obsługą biura (PKD 82.11.Z).

Na dzień 30.06.2016 r. oraz na dzień publikacji raportu w skład Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki dominującej wchodziły następujące osoby:

Zarząd: Jerzy Rey – Prezes Zarządu
Przemysław Gadomski – Wiceprezes Zarządu

W dniu 15 marca 2016 r. Pan Paweł Maj złożył rezygnację z pełnienia funkcji Członka Zarządu, w związku z tym Rada Nadzorcza podjęła w dniu 15 marca 2016 r. uchwałę delegującą Pana Przemysława Gadomskiego do pełnienia funkcji Członka Zarządu. Następnie, dnia 9 czerwca 2016 r. Pan Przemysław Gadomski uchwałą Rady Nadzorczej z został powołany do Zarządu Spółki do pełnienia funkcji Wiceprezesa Zarządu, przy czym wcześniej złożył rezygnację z członkostwa w Radzie Nadzorczej.

Rada Nadzorcza: Jacek Rodak – Przewodniczący Rady Nadzorczej
Marek Wierzbowski – Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
Witold Witkowski – Sekretarz Rady Nadzorczej
Piotr Wojnar – Członek Rady Nadzorczej
Krzysztof Szczygieł – Członek Rady Nadzorczej

W dniu 9 czerwca 2016 Pan Przemysław Gadomski złożył rezygnację z członkostwa w Radzie Nadzorczej. W dniu 23 czerwca 2016 Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy powołało do Rady Nadzorczej Pana Jacka Rodaka.

Skyline Investment S.A. jest jednostką dominującą Grupy Kapitałowej i sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które jest przedmiotem odrębnego opracowania.

Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej Skyline Investment obejmuje okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 r. oraz zdarzenia po tej dacie, istotne dla działalności Grupy.

Przedmiotem niniejszego sprawozdania jest omówienie prowadzonej w I półroczu 2016 roku działalności Grupy Kapitałowej Emitenta i otoczenia w jakim funkcjonowała, omówienie dokonań i niepowodzeń jakie były wynikiem działalności konsolidowanych spółek.

Opis jednostek zależnych Grupy Kapitałowej (stan na dzień przekazania raportu):

1. Spółka zależna **Skyline Development Sp. z o.o.** – powołana w 2007 r. celem prowadzenia działalności inwestycyjnej na rynku nieruchomości.

Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli	Ilość udziałów	w tym uprzywilejowanych	Wartość jednego udziału (w zł)	Wartość kapitału (w zł)
Wartość kapitału podstawowego razem:	17 000	-	500,00	8 500 000,00
z tego:				
Skyline Investment S.A.	17 000	-	500,00	8 500 000,00

2. Spółka zależna **Skyline Venture Sp. z o.o.** - powołana w 2007 r., celem jej działania jest zarządzanie funduszami na rachunek własny i spółek Grupy Kapitałowej. Przez okres 10 lat podmiot będzie zarządzał nowym funduszem o kapitalizacji 40 mln zł, powołanym przez Skyline Investment wraz z Krajowym Funduszem Kapitałowym.

<i>Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli</i>	<i>Ilość udziałów</i>	<i>w tym uprzywilejowanych</i>	<i>Wartość jednego udziału (w zł)</i>	<i>Wartość kapitału (w zł)</i>
Wartość kapitału podstawowego razem:	117	-	500,00	58 500,00
z tego:				
Skyline Investment S.A.	117	-	500,00	58 500,00

3. Spółka zależna **Skyline Interim Management Sp. z o.o.** powołana w 2008 r. celem zarządzania tymczasowego w podmiotach znajdujących się przejściowo w trudnej sytuacji ekonomicznej.

<i>Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli</i>	<i>Ilość udziałów</i>	<i>w tym uprzywilejowanych</i>	<i>Wartość jednego udziału (w zł)</i>	<i>Wartość kapitału (w zł)</i>
Wartość kapitału podstawowego razem:	4 444	-	50,00	222 200,00
z tego:				
Skyline Investment S.A.	3 473	-	50,00	173 650,00

4. Spółka zależna **Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o.** – działalność rozpoczęła w 2009 r., celem jej działania jest doradztwo formalno - prawne przedsiębiorcom w trudnej sytuacji – zagrożonych upadłością lub we wczesnej fazie upadłości, prowadzenie zarządu przymusowego.

<i>Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli</i>	<i>Ilość udziałów</i>	<i>w tym uprzywilejowanych</i>	<i>Wartość jednego udziału (w zł)</i>	<i>Wartość kapitału (w zł)</i>
Wartość kapitału podstawowego razem:	205	-	500,00	102 500,00
z tego:				
Skyline Investment S.A.	103	-	500,00	51 500,00

5. Spółka zależna **Skyline Energy Sp. z o.o.** - powołana w maju 2010 r., celem jej działania jest doradztwo podmiotom w restrukturyzacji kosztów energii elektrycznej i oszczędności zużycia energii w przedsiębiorstwach.

<i>Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli</i>	<i>Ilość udziałów</i>	<i>w tym uprzywilejowanych</i>	<i>Wartość jednego udziału (w zł)</i>	<i>Wartość kapitału (w zł)</i>
Wartość kapitału podstawowego razem:	1 040	-	50,00	52 000,00
z tego:				
Skyline Investment S.A.	796	-	50,00	39 800,00

6. Spółka zależna **S.B.S. Sp. z o.o.** powołana w 2010 r., prowadzi działalność odzieżową (projektowanie, produkcja na zasadzie outsourcingu oraz sprzedaż męskiej kolekcji) pod marką ROY.

<i>Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli</i>	<i>Ilość udziałów</i>	<i>w tym uprzywilejowanych</i>	<i>Wartość jednego udziału (w zł)</i>	<i>Wartość kapitału (w zł)</i>
Wartość kapitału podstawowego razem:	16 000	-	50,00	800 000,00
z tego:				
Skyline Investment S.A.	16 000	-	50,00	800 000,00

7. Spółka zależna Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o. **Polcommerce Sp. z o.o.**, nabyta w 2015 w celu restrukturyzacji. Mimo, iż spółka złożyła wniosek o upadłość, to Sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości z uwagi na brak środków na koszty postępowania upadłościowego. Od tego czasu spółka oczekuje na wszczęcie postępowania o rozwiązaniu podmiotu bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego w myśl art. 25a Ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym. Spółka jest zarządzana przez zewnętrzną firmę, brak kontroli powoduje, że spółka nie jest konsolidowana.

<i>Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli</i>	<i>Ilość udziałów</i>	<i>w tym uprzywilejowanych</i>	<i>Wartość jednego udziału (w zł)</i>	<i>Wartość kapitału (w zł)</i>
Wartość kapitału podstawowego razem:	2 500	-	500,00	1 250 000,00
z tego:				
Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o.	2 500	-	500,00	1 250 000,00

Opis jednostek stowarzyszonych, nie podlegających konsolidacji (stan na dzień przekazania raportu):

8. Skyline Venture spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. powołana w 2010 r. z partnerem Krajowym Funduszem Kapitałowym S.A. celem inwestowania w podmioty z sektora MSP. Na dzień przekazania sprawozdania fundusz posiadał cztery spółki w portfelu: House Domowa Opieka Sp. z o.o. (78,05%), Stal Sp. z o.o. (39,99%), Fun In Design Sp. z o.o. (32,23%), Tech Sim Sp. z o.o. (26,40%) oraz Efneo Sp. z o.o. (20,01%).

<i>Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli</i>	<i>Ilość akcji</i>	<i>w tym uprzywilejowanych</i>	<i>Wartość jednego udziału (w zł)</i>	<i>Wartość kapitału (w zł)</i>
Wartość kapitału zakładowego razem:	200 462	-	1,00	200 462
z tego:				
Skyline Investment S.A.	111 367	-	1,00	11 367

9. Synerway S.A. powołana w 2008 r., Skyline Investment S.A. zainwestowała w spółkę w 2009 r.

<i>Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli</i>	<i>Ilość akcji</i>	<i>w tym uprzywilejowanych</i>	<i>Wartość jednego udziału (w zł)</i>	<i>Wartość kapitału (w zł)</i>
Wartość kapitału zakładowego razem:	6 743 458	-	0,10	674 345,80
z tego:				
Skyline Investment S.A.	1 685 866	-	0,10	168 586,60

2. Zasady sporządzania półrocznego sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe Spółki za I półrocze 2016 roku zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości, zgodnie z MSR/MSSF, a także zgodnie z wymogami „Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznania za równoważne informacji wymaganych przepisami państwa niebędącego państwem członkowskim” (Dz.U. Nr 33 poz. 259, z późn. zm.).

3. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń

3.1. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń Podmiotu Dominującego

Ryzyko trafności decyzji inwestycyjnych

Decydujący wpływ na wynik finansowy Spółki ma trafność decyzji inwestycyjnych. Największe znaczenie dla tego procesu ma wybór spółek portfelowych pod kątem potencjału wzrostu wartości oraz możliwości zamknięcia pozycji.

Ryzyko niskiej płynności inwestycji na rynku niepublicznym

Strategia inwestycyjna Spółki przewiduje obejmowanie akcji/udziałów w spółkach w obrocie niepublicznym. Brak zorganizowanej platformy obrotu powoduje, że płynność takich inwestycji jest znacznie ograniczona. W konsekwencji Skyline Investment S.A. może mieć trudności z zamykaniem inwestycji lub z uzyskaniem założonej ceny przy sprzedaży akcji/udziałów. Spółka stara się ograniczyć to ryzyko podejmując decyzję o inwestycjach przede wszystkim w podmioty, z którymi wiąże się jednocześnie umową o doradztwo finansowe przy wprowadzaniu spółki do obrotu giełdowego.

Ryzyko wynikające z posiadanych instrumentów finansowych

W przypadku posiadanych instrumentów finansowych podstawowym ryzykiem jest ryzyko spadku wartości inwestycji.

Wśród czynników mających wpływ na cenę instrumentów danej spółki należy wymienić:

- Kondycję finansową spółki (wyniki finansowe są silnie powiązane z ryzykiem inwestycji oraz z cenami wybranych instrumentów finansowych, im słabsze wyniki finansowe tym większe prawdopodobieństwo poniesienia straty oraz większa zmienność notowań akcji);
- specyfika spółki związane m.in. strategią, modelem biznesowym spółki;
- specyfika branżowa związana z uwarunkowaniami ekonomiczno–gospodarczymi danej branży.

Biorąc pod uwagę zasady gospodarki wolnorynkowej, inwestując w instrumenty finansowe należy brać pod uwagę również trudności ze sprzedażą produktów spółki, brak zysków, a w konsekwencji spadek wartości rynkowej spółki, a nawet jej upadłość, co ostatecznie spowoduje obniżenie wartości udziałów spółki.

Emitent większość inwestycji w instrumenty finansowe w okresie ostatnich lat realizował za pośrednictwem funduszu venture capital, są to podmioty będące na wczesnym etapie rozwoju co zawsze wiąże się z większym ryzykiem inwestycyjnym niż w przypadku podmiotów o ugruntowanej historii i sprowadzonej strategii biznesowej.

Ryzyko braku możliwości pozyskiwania nowych projektów inwestycyjnych

Najważniejszym czynnikiem kształtującym wyniki finansowe Spółki jest możliwość pozyskiwania nowych projektów inwestycyjnych. Podjęcie decyzji o zaangażowaniu kapitałowym w dany projekt wymaga, aby podmiot będący celem inwestycyjnym miał przed sobą dobre perspektywy rozwoju, budowania silnej pozycji rynkowej i finansowej oraz aby cena „wejścia” dawała wysokie prawdopodobieństwo uzyskania w przyszłości satysfakcjonującej stopy zwrotu. Obserwowane wśród innych podmiotów coraz większe zainteresowanie działalnością podobną do działalności Skyline Investment S.A. niesie ryzyko, że w przyszłości pozyskiwanie nowych projektów może być trudniejsze niż obecnie.

Ryzyko związane z koncentracją portfela

Z uwagi na duży udział w łącznej wartości portfela inwestycyjnego, następujące podmioty mogą mieć znaczący wpływ na sytuację finansową (w tym przyszłe zyski lub straty) Emitenta: Skyline Development Sp. z o.o. oraz Skyline Venture Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA.

Ryzyko wynikające z udzielonych pożyczek

Spółka na dzień 30.06.2016 r. udzieliła pożyczek oraz objęła obligacje korporacyjne na łączną kwotę (wraz z odsetkami) 10 420 tys. zł, z czego pożyczki udzielone spółkom Grupy Kapitałowej to 9 547 tys. zł.

Zabezpieczenie spłaty każdej pożyczki, powiększonej o należne odsetki, stanowi weksel in blanco oraz deklaracja wekslowa.

Spółka zwraca uwagę na fakt, iż mimo ustanowienia zabezpieczenia spłaty udzielonych pożyczek istnieje ryzyko opóźnienia spłaty kapitału lub odsetek, bądź otrzymania przez Skyline Investment S.A. tylko części należnej kwoty lub całkowity brak spłaty pożyczki, a egzekwowanie przez Spółkę swoich praw na drodze sądowej może okazać się w takim przypadku trudne, czasochłonne, kosztowne oraz niegwarantujące pozytywnego rezultatu. Zaistnienie tego ryzyka może w negatywny sposób wpłynąć na działalność Spółki, jej sytuację oraz wyniki finansowe lub perspektywy rozwoju.

Ryzyko związane ze spływem należności

Opóźnienia w terminowym regulowaniu należności przez dłużników mogą negatywnie wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta, powodując konieczność tworzenia odpisów aktualizujących należności.

Ryzyko związane ze spłatą obligacji

Spółka przeprowadziła w dniu 18 grudnia 2015 emisję 10 obligacji serii A o łącznej wartości nominalnej 1 mln zł z terminem wykupu do 17 marca 2016 r., który został przedłużony do 19 kwietnia 2016 r. W przypadku braku możliwości ich wykupu w terminie, Obligatariusz ma prawo wszcząć egzekucję swojej wierzytelności z majątku Emitenta (w tym zastawu rejestrowego na udziałach firmy Skyline Development Sp. z o.o) oraz majątku Skyline Development Sp. z o.o. (w ramach udzielonego poręczenia) a także został dokonany wpis na hipotecę na nieruchomości Skyline Development Sp. z o.o. na kwotę 1,5 mln zł wraz udzielonym jest pełnomocnictwem do sprzedaży nieruchomości Skyline Development Sp. z o.o. przez Bluesoft Sp. z o.o..

Spółka 26 lipca 2016 otrzymała odpis pozwu wniesionego do Sądu Okręgowego w Warszawie przez BlueSoft Sp. z o.o. w sprawie o zapłatę zobowiązania z tytułu niespłaconych obligacji. Jednakże, w dniu 26 sierpnia 2016 została podpisana przez Skyline Development Sp. z o.o. umowa pożyczki z podmiotem nienależącym do Grupy Kapitałowej na kwotę 1,5 mln zł, a uzyskane środki zostaną przeznaczone na spłatę w terminie do 16 września 2016 wszystkich zobowiązań wobec Obligatariusza.

Ryzyko kadry

Specyfika prowadzonej przez Skyline Investment S.A. działalności wymaga wykorzystania specjalistycznej wiedzy, stąd też jednym z kluczowych czynników mających wpływ na perspektywy rozwoju jest „kapitał ludzki”. W obecnej sytuacji gospodarczej występuje na rynku duży popyt na specjalistów z zakresu doradztwa gospodarczego, inwestycji kapitałowych i innych pokrewnych dziedzin. Nie można całkowicie wykluczyć, że w przyszłości odejdzie część kluczowych dla Spółki pracowników.

Ryzyko zmian na rynku doradczym

W ostatnim okresie obserwowana jest zmiana tendencji w zakresie działalności doradczej, coraz więcej podmiotów z tego segmentu przebranżawia się w związku ze znaczącym ograniczeniem możliwości pozyskania klientów poszukujących takich usług. Wielu klientów ogranicza koszty usług zewnętrznych (co jest odzwierciedleniem spowolnienia gospodarczego) w tym usług doradczych. W dalszym ciągu pożądaną są usługi finansowe w szczególności z zakresu poszukiwania zewnętrznego kapitału, z tym że i tu wyznacznikiem jest cena. Stąd też pozyskanie nowych klientów staje się coraz trudniejsze i coraz mniej opłacalne.

Ryzyko rynku kapitałowego

Strategia Spółki zakłada, że wyjście z większości projektów będzie następowało na rynku regulowanym. Uzależnia to wysokość uzyskiwanych efektów inwestycyjnych z tych projektów, od koniunktury panującej na GPW, a w przypadku nadejścia bessy wyjście z inwestycji poprzez sprzedaż akcji posiadanych spółek na GPW może okazać się niemożliwe. Dodatkowo, Spółka zwraca uwagę iż od momentu debiutu na GPW spółek, których akcje posiada w portfelu inwestycyjnym do momentu ich sprzedaży, notowania giełdowe tych akcji wpływają dodatnio lub ujemnie na wynik na działalności inwestycyjnej (a więc również na zysk netto) poprzez przeszacowanie wartości posiadanych akcji. Z tego względu trudno jest prognozować przyszłe wyniki finansowe. Mając to na uwadze inwestorzy powinni liczyć się z możliwością dużej zmienności wyników finansowych.

Ryzyko gospodarcze

Sytuacja finansowa Spółki jest uzależniona od koniunktury gospodarczej w Polsce. Tempo wzrostu PKB, poziom inflacji, tempo wzrostu konsumpcji, polityka fiskalna i monetarna państwa wywierają znaczny wpływ na poziom popytu na usługi z zakresu doradztwa. W przypadku osłabienia sytuacji ekonomicznej, inwestorzy powinni liczyć się z możliwością spadku przychodów z tej części działalności Spółki.

Te same czynniki wpływają na wyniki finansowe uzyskiwane przez firmy będące obiektami inwestycji Skyline Investment S.A. W okresach dekonjunktury gospodarczej wycena portfela inwestycyjnego może więc podlegać niekorzystnym wahaniom.

Ryzyko związane z otoczeniem prawnym

Nie można wykluczyć, iż ewentualne zmiany przepisów regulujących zasady działalności gospodarczej, w tym m.in. prawa handlowego, prawa upadłościowego, prawa podatkowego, mogą mieć negatywny wpływ na działalność Spółki. Dodatkowo w wielu obszarach życia gospodarczego przedsiębiorcy spotykają się z problemem niespójności prawa polskiego oraz unijnego i niejednoznacznej interpretacji przepisów. Niesie to za sobą ryzyko strat w związku z przyjęciem błędnej wykładni prawa. Negatywny wpływ na działalność Skyline Investment S.A. mogą mieć także zmiany w prawie lokalnym, stanowionym przez samorządy.

Zmienność otoczenia prawnego może negatywnie wpłynąć na sytuację finansową Spółki, w szczególności na wyniki finansowe osiągnięte przez Spółkę oraz perspektywy ich rozwoju.

Ryzyko związane z systemem podatkowym

Polski system podatkowy charakteryzuje się stosunkowo dużą niestabilnością. Część przepisów jest sformułowanych mało precyzyjnie i nie posiada jasnych interpretacji. Przedsiębiorstwa działające w Polsce są zatem narażone na większe ryzyko popełnienia błędu w swoich zeznaniach podatkowych niż przedsiębiorstwa prowadzące działalność na rynkach o ustabilizowanych przepisach podatkowych. Istnieje ryzyko, że zmiany przepisów podatkowych mogą przynieść rozwiązania, które spowodują wzrost obciążeń podatkowych Spółki.

Zmienność systemu podatkowego może negatywnie wpłynąć na sytuację finansową Spółki, w szczególności na wyniki finansowe oraz perspektywy ich rozwoju.

Ryzyko zawieszenia notowań

Zarząd Giełdy może na podstawie § 30 ust. 1 Regulaminu Giełdy zawiesić obrót Akcjami Emitenta na okres do trzech miesięcy:

- na wniosek Emitenta,
- jeżeli uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu,
- jeżeli Emitent narusza przepisy obowiązujące na GPW.

Zgodnie z § 30 ust. 2 Regulaminu Giełdy Zarząd Giełdy zawiesza obrót akcjami na okres nie dłuższy niż miesiąc na żądanie KNF zgłoszone zgodnie z przepisami Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi. Zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy o obrocie instrumentami finansowymi w przypadku, gdy obrót określonymi papierami wartościowymi lub innymi instrumentami finansowymi jest dokonywany w okolicznościach wskazujących na możliwość zagrożenia prawidłowego funkcjonowania rynku regulowanego lub bezpieczeństwa obrotu na tym rynku, albo naruszenia interesów inwestorów, na żądanie KNF, spółka prowadząca rynek regulowany zawiesza obrót tymi papierami lub instrumentami, na okres nie dłuższy niż miesiąc.

Na podstawie art. 96 ust. 1 Ustawy o ofercie publicznej prawo do czasowego lub bezterminowego wykluczenia akcji z obrotu giełdowego przysługuje także KNF, w przypadku stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Emitenta szeregu obowiązków, do których

odwołuje się art. 96 ust. 1 Ustawy o ofercie publicznej. KNF przed wydaniem takiej decyzji zasięga opinii GPW.

Ryzyko wykluczenia akcji z obrotu giełdowego

Na podstawie § 31 ust. 2 Regulaminu GPW, Zarząd Giełdy może wykluczyć akcje Spółki z obrotu giełdowego:

- jeżeli akcje przestały spełniać inny warunek dopuszczenia ich do obrotu giełdowego, niż nieograniczona zbywalność,
- jeżeli Emitent uporczywie narusza przepisy obowiązujące na giełdzie,
- na wniosek Emitenta,
- wskutek ogłoszenia upadłości Emitenta albo w przypadku oddalenia przez sąd wniosku o ogłoszenie upadłości z powodu braku środków w majątku Emitenta na zaspokojenie kosztów postępowania,
- jeżeli uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu,
- wskutek podjęcia decyzji o połączeniu Emitenta z innym podmiotem, jego podziale lub przekształceniu,
- jeżeli w ciągu ostatnich 3 miesięcy nie dokonano żadnych transakcji giełdowych akcjami Emitenta,
- wskutek podjęcia przez Emitenta działalności, zakazanej przez obowiązujące przepisy prawa,
- wskutek otwarcia likwidacji Emitenta.

Wykluczenie akcji Emitenta z obrotu giełdowego ograniczyłoby swobodę w zbywaniu akcji przez ich właścicieli.

Ryzyko zakwalifikowania Spółki do segmentu rynku regulowanego Lista Alertów

Na podstawie Uchwały Nr 1387/2013 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych S.A. z dnia 02 grudnia 2013 r. (z późn. zm.) w sprawie wyodrębnienia segmentu rynku regulowanego Lista Alertów oraz zasad i procedury kwalifikacji do tego segmentu oraz na podstawie § 3 Działu IV Szczegółowych Zasad Obrotu Giełdowego, do segmentu Lista Alertów są kwalifikowane akcje emitentów, gdy średni kurs akcji danego emitenta jest niższy niż 0,50 zł.

Na dwa dni sesyjne przed ostatnim dniem sesyjnym marca, czerwca, września i grudnia każdego roku, Giełda dokonuje okresowej weryfikacji i kwalifikacji lub zaprzestania kwalifikowania akcji do segmentu Lista Alertów. Średni kurs akcji danego emitenta na potrzeby okresowej weryfikacji liczony jest jako średnia arytmetyczna kursów zamknięcia tych akcji z ostatnich trzech miesięcy kalendarzowych. Informacje dotyczące akcji zakwalifikowanych do segmentu Lista Alertów podawane są do publicznej wiadomości w formie komunikatu najpóźniej w dniu sesyjnym następującym po dniu dokonania kwalifikacji.

W przypadku zakwalifikowania akcji emitenta do segmentu Lista Alertów:

- akcje emitenta są usuwane z portfela indeksów giełdowych,
- akcje emitenta są przenoszone do notowań w systemie kursu jednolitego, z zastrzeżeniem przepisów § 3 Działu IV Szczegółowych Zasad Obrotu Giełdowego w systemie UTP,

- nazwa akcji emitenta jest oznaczana w sposób szczególny w serwisach informacyjnych Giełdy i Cedule Giełdy Warszawskiej,
 - akcje emitenta są usuwane z listy papierów wartościowych, które mogą być przedmiotem zleceń krótkiej sprzedaży
- począwszy od trzeciego dnia sesyjnego po dniu podania do publicznej wiadomości informacji o dokonanej kwalifikacji.

Emitent, którego akcje zostały zakwalifikowane do segmentu Lista Alertów po raz drugi z rzędu, w terminie 30 dni od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o dokonanej drugiej z rzędu kwalifikacji jest zobowiązany do przygotowania i przedstawienia do publicznej wiadomości programu naprawczego wskazującego działania jakie zamierza podjąć w celu usunięcia przyczyny kwalifikacji, zawierającego w szczególności opis tych działań oraz harmonogram ich realizacji.

W przypadku zakwalifikowania akcji danego emitenta do segmentu Lista Alertów po raz szósty z rzędu, Zarząd Giełdy zawiesza obrót akcjami tego emitenta na okres do trzech miesięcy. Zarząd Giełdy może zrezygnować z podjęcia tej decyzji, jeżeli uzna, że zakres i stopień zaawansowania działań podejmowanych przez emitenta w celu usunięcia przyczyny kwalifikacji do segmentu Lista Alertów pozwalają przyjąć, że emitent zakończy te działania do czasu kolejnej kwalifikacji okresowej, a notowanie akcji tego emitenta nie zagraża bezpieczeństwu obrotu giełdowego lub interesowi jego uczestników. Po upływie okresu zawieszenia obrotu, Zarząd Giełdy wyklucza akcje danego emitenta z obrotu giełdowego, jeżeli nadal utrzymuje się przesłanka stanowiąca podstawę zakwalifikowania tych akcji do segmentu Lista Alertów, jednakże Zarząd Giełdy może zrezygnować z podjęcia tej decyzji.

Ryzyko struktury akcjonariatu

Trzej założyciele Spółki (Jerzy Rey, Maciej Rey oraz Krzysztof Szczygieł) według najlepszej wiedzy Emitenta posiadają łącznie 4 863 258 akcji uprawniających do 48,63% głosów na WZA. Inwestorzy powinni brać pod uwagę, że główni akcjonariusze mogą porozumieć się, co do wspólnego działania.

3.2. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń spółek Grupy Kapitałowej

Skyline Development Sp. z o.o.

- Ryzyko wynikające z zaciągniętych pożyczek - Na dzień przekazania raportu Skyline Development posiada:
 - umowy pożyczki udzielone przez Skyline Investment S.A. przeznaczone na finansowanie działalności inwestycyjnej Spółki. Zabezpieczeniem spłaty każdej pożyczki, powiększonej o należne odsetki, stanowi weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.
 - umowę pożyczki udzieloną przez podmiot nie powiązany z Grupą Kapitałową Skyline Investment przeznaczone na spłatę zobowiązań wobec Skyline Investment S.A. Zabezpieczeniem spłaty tej pożyczki, powiększonej o należne odsetki, zostało ustanowione na udziałach spółki Skyline Development po zwolnieniu z nich zastawu rejestrowego przez BlueSoft Sp. z o.o.
- W związku z powyższym istnieje potencjalne ryzyko braku możliwości wywiązywania się lub częściowego niewywiązywania się Spółki ze zobowiązań wynikających z faktu zaciągniętych

pożyczek. Powyższe skutkować może w negatywny sposób na działalność Skyline Development, jego sytuację oraz wyniki finansowe lub perspektywy rozwoju.

- Ryzyko wynikające z udzielonych poręczeń - Spółka ustanowiła hipotekę umowną na kwotę 1,2 mln zł na nieruchomości położonej w gm. Zakroczym na zabezpieczenie mogących powstać wierzytelności Tech Sim Sp. z o.o. wobec banku oraz hipotekę na kwotę do 1,5 mln zł na tej nieruchomości jako dodatkowe zabezpieczenie zobowiązań wobec obligatariusza spółki Skyline Investment S.A. – spółki BlueSoft Sp. z o.o. wynikających z emisji obligacji serii A.
- Ziszczenie się powyższego ryzyka może w negatywny sposób wpłynąć na działalność Spółki, jej sytuację oraz wyniki finansowe lub perspektywy rozwoju.
- Ryzyko niskiej płynności inwestycji - Strategia inwestycyjna Skyline Development przewiduje zakup nieruchomości celem ich dalszej odsprzedaży. Brak platformy obrotu tego typu inwestycjami powoduje, że ich płynność jest znacznie ograniczona. W konsekwencji Spółka może mieć trudności z zamykaniem inwestycji lub z uzyskaniem założonej ceny przy sprzedaży nieruchomości. Spółka stara się ograniczyć to ryzyko podejmując decyzję o inwestycjach przede wszystkim w nieruchomości położone w perspektywicznych lokalizacjach.
- Ryzyko trafności decyzji inwestycyjnych - Decydujący wpływ na wynik Skyline Development ma trafność decyzji inwestycyjnych. Największe znaczenie dla tego procesu ma wybór nieruchomości pod kątem potencjału wzrostu wartości oraz możliwości zamknięcia pozycji.
- Ryzyko braku możliwości pozyskania nowych ciekawych inwestycji - Najważniejszym czynnikiem kształtującym wyniki Skyline Development jest możliwość pozyskiwania nowych projektów inwestycyjnych. Podjęcie decyzji o zaangażowaniu kapitałowym w daną nieruchomość wymaga, aby nieruchomość będąca celem miała przed sobą dobre perspektywy wzrostu wartości. Obserwowane wśród innych podmiotów coraz większe zainteresowanie działalnością podobną do działalności Skyline Development niesie ryzyko, że w przyszłości pozyskiwanie nowych projektów może być trudniejsze niż obecnie.
- Pogorszenie koniunktury gospodarczej w Polsce - Sytuacja finansowa Spółki jest uzależniona od koniunktury gospodarczej w Polsce. Tempo wzrostu PKB, poziom inflacji, tempo wzrostu konsumpcji, polityka fiskalna i monetarna państwa wywierają znaczny wpływ na cenę nieruchomości. W przypadku osłabienia sytuacji ekonomicznej, inwestorzy powinni liczyć się z możliwością pogorszenia wyników Skyline Development oraz perspektyw rozwoju Spółki.

Skyline Venture Sp. z o.o.

- Ryzyko niewywiązania się z umowy z KFK - niewywiązanie się przez Skyline Venture jako Komplementariusza z postanowień Umowy o Wsparcie zawartej z Krajowym Funduszem Kapitałowym (KFK), zostało obwarowane koniecznością przeniesienia na KFK ogółu praw i obowiązków Komplementariusza na rzecz KFK lub podmiot przez niego wskazany.

- Ryzyko kadry - specyfika prowadzonej przez Spółkę działalności wymaga wykorzystania specjalistycznej wiedzy, stąd też jednym z kluczowych czynników mających wpływ na perspektywy rozwoju jest „kapitał ludzki”.

Skyline Energy Sp. z o.o.

- Ryzyko związane z karami umownymi wynikającymi z zawieranych kontraktów.
- Ryzyko kadry - specyfika prowadzonej przez Spółkę działalności wymaga wykorzystania specjalistycznej wiedzy, stąd też jednym z kluczowych czynników mających wpływ na perspektywy rozwoju jest „kapitał ludzki”.

Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o.

- Ryzyko związane z karami umownymi wynikającymi z zawieranych kontraktów.
- Ryzyko kadry - specyfika prowadzonej przez Spółkę działalności wymaga wykorzystania specjalistycznej wiedzy, stąd też jednym z kluczowych czynników mających wpływ na perspektywy rozwoju jest „kapitał ludzki”.

S.B.S. Sp. z o.o.

- Ryzyko uzależnienia od głównych odbiorców
- Ryzyko uzależnienia od głównych dostawców
- Ryzyko zakupu nietrafionych kolekcji
- Ryzyko koniunktury na rynku odzieżowym
- Ryzyko wynikające z zaciągniętych pożyczek i kredytów
- Ryzyko związane ze spływem należności
- Ryzyko kredytowe - Ryzyko kredytowe związane jest z należnościami z tytułu świadczonych usług jest ograniczane przez Zarząd poprzez ocenę bieżącej wiarygodności kontrahentów. W ocenie Zarządu spółki nie występuje znacząca koncentracja ryzyka kredytowego związanego z należnościami z tytułu świadczonych usług.
- Ryzyko zmiany kursów walut - spółka jest narażona na umiarkowane ryzyko zmiany kursów walut. W celu minimalizacji ryzyka walutowego, bieżące koszty nominowane w euro spółka pokrywa środkami pieniężnymi zdeponowanymi na rachunku walutowym, pozyskanymi od odbiorców regulujących swoje należności w euro.
- Ryzyko kadry - specyfika prowadzonej przez Spółkę działalności wymaga wykorzystania specjalistycznej wiedzy, stąd też jednym z kluczowych czynników mających wpływ na perspektywy rozwoju jest „kapitał ludzki”.

Skyline Venture Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA

- Ryzyko trafności decyzji inwestycyjnych - decydujący wpływ na wynik finansowy Spółki ma trafność decyzji inwestycyjnych. Największe znaczenie dla tego procesu ma wybór spółek portfelowych pod kątem potencjału wzrostu wartości oraz możliwości zamknięcia pozycji.

- Ryzyko niskiej płynności inwestycji na rynku niepublicznym - Strategia inwestycyjna Spółki przewiduje obejmowanie akcji/udziałów w spółkach w obrocie niepublicznym. Brak zorganizowanej platformy obrotu powoduje, że płynność takich inwestycji jest znacznie ograniczona. W konsekwencji Spółka może napotkać trudności z zamykaniem inwestycji lub z uzyskaniem założonej ceny przy sprzedaży akcji/udziałów. Spółka stara się ograniczyć to ryzyko inwestycją w podmioty, z których wyjście możliwe jest przynajmniej na dwa różne sposoby.
- Ryzyko braku możliwości pozyskiwania nowych projektów inwestycyjnych - Najważniejszym czynnikiem kształtującym wyniki finansowe Spółki jest możliwość pozyskiwania nowych projektów inwestycyjnych. Podjęcie decyzji o zaangażowaniu kapitałowym w dany projekt wymaga, aby podmiot będący celem inwestycyjnym miał przed sobą dobre perspektywy rozwoju, budowania silnej pozycji rynkowej i finansowej oraz aby cena „wejścia” dawała wysokie prawdopodobieństwo uzyskania w przyszłości satysfakcjonującej stopy zwrotu. Obserwowane wśród innych podmiotów coraz większe zainteresowanie działalnością podobną do funduszu Skyline Venture niesie ryzyko, że w przyszłości pozyskiwanie nowych projektów może być trudniejsze niż obecnie.
- Ryzyko związane z kontynuacją działalności funduszu - Zgodnie z treścią umowy inwestycyjnej funduszu Skyline Venture, okres inwestycyjny funduszu (czyli okres inwestycji w spółki portfelowe) wynosi 4 lata z możliwością przedłużenia o jeden rok. Dotychczas, z kwoty 29 mln zł przeznaczonej na inwestycje, zainwestowano 8,77 mln zł (tj. 30,21% zaplanowanej kwoty). W przypadku zainwestowania w okresie 4 lat kwoty mniejszej niż 21 mln zł, akcjonariusze funduszu (Krajowy Fundusz Kapitałowy S.A. oraz Emitent) mają prawo zweryfikować założenia jego działalności (w tym kapitalizacji funduszu, liczby planowanych inwestycji oraz budżetu), ewentualnie odwołać podmiot zarządzający (Skyline Venture) lub podjąć decyzję o likwidacji funduszu. W związku z powyższym, na wniosek zarządzającego okres inwestycyjny funduszu zostało przedłużony o dodatkowy rok, nie dłużej jednak niż do dnia 31.12.2016 r.
- Ryzyko konkurencji - Obecnie, coraz więcej podmiotów gospodarczych jest zainteresowanych działalnością doradczą i inwestycyjną na rynku niepublicznym. Powoduje to zaostrenie konkurencji w otoczeniu, w jakim działa fundusz Skyline Venture. Coraz szersza oferta skierowana do spółek zainteresowanych dopuszczeniem do obrotu na rynku regulowanym, lub też poszukujących wsparcia kapitałowego, może w przyszłości sprawić, że pozyskiwanie nowych celów inwestycyjnych będzie trudniejsze niż obecnie.
- Ryzyko rynku kapitałowego - Strategia funduszu zakłada, że wyjście z większości projektów będzie następowało na rynku regulowanym. Uzależnia to wysokość uzyskiwanych efektów inwestycyjnych z tych projektów, od koniunktury panującej na GPW, a w przypadku nadejścia bessy wyjście z inwestycji poprzez sprzedaż akcji posiadanych spółek na GPW może okazać się niemożliwe.

4. Informacja dotycząca segmentów działalności

Zarząd Spółki określa segment jako rodzaj działalności wypracowujący przychody, przyporządkowując aktywa generujące dane przychody. Dla celów zarządczych, Grupa Skyline Investment wyodrębniła

trzy segmenty działalności: działalność doradczą, działalność inwestycyjną oraz działalność odzieżową.

Segment „działalność doradcza”

Działalność doradcza w Grupie prowadzona jest przez Spółki: Skyline Energy Sp. z o.o., Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o., Skyline Interim Management Sp. z o.o. oraz Skyline Venture Sp. z o.o., Działalność doradcza realizowana przez Skyline Investment S.A. jest działalnością wspierającą dla działalności inwestycyjnej, obecnie świadczona jest głównie wewnątrz Grupy Kapitałowej w ramach wsparcia zarządczego podmiotów zależnych, stowarzyszonych i portfelowych.

Zakres usług tego segmentu obejmuje doradztwo przy:

- zarządzaniu tymczasowym,
- zarządzaniu funduszami na rachunek własny i Spółek Grupy,
- zarządzie przymusowym,
- optymalizacji kosztów i zużycia energii elektrycznej.

Segment „działalność inwestycyjna”

Segment działalności inwestycyjnej obejmuje inwestycje na rynku niepublicznym (zakup udziałów i akcji) prowadzone przez Skyline Investment S.A. oraz inwestycje na rynku nieruchomości prowadzone przez Skyline Development Sp. z o.o. Zakres tego segmentu obejmuje:

- Buy-out – odkup pakietu udziałów/akcji od dotychczasowych właścicieli. W tym przypadku Spółka inwestuje w firmy mające duży potencjał wzrostu oraz szansę na zajęcie miejsca w czołówce firm w swojej branży. Wycie z inwestycji następuje po 3-5 latach poprzez sprzedaż posiadanych udziałów/akcji inwestorowi lub poprzez wprowadzenie spółki na giełdę.
- Pre-IPO – dokapitalizowanie firm, które mają sprawdzoną kadrę zarządzającą, mocną pozycję w swojej branży oraz możliwości szybkiego rozwoju i ekspansji, a w perspektywie 12 miesięcy posiadają wystarczający potencjał do wprowadzenia na giełdę. W takich inwestycjach Skyline Investment S.A. oprócz roli inwestora, pełni jednocześnie rolę doradcy finansowego przy publicznej emisji akcji.
- Restrukturyzacja – zakup firm w trudnej sytuacji finansowej, również zagrożonych upadłością. W okresie 3-5 lat Skyline Investment wraz ze spółkami doradczymi Grupy Kapitałowej prowadzi restrukturyzację firmy tak aby wyprowadzić spółkę z fazy upadku w fazę wzrostu i sprzedać udziały/akcje rentownego przedsiębiorstwa innym inwestorom bądź wprowadzić podmiot na giełdę.

Segment „działalność odzieżowa”

Segment ten obejmuje działalność prowadzoną przez jedną spółkę S.B.S. Sp. z o.o. W ramach tej działalności objęty jest:

- zakup/sprzedaż odzieży,
- przygotowanie kolekcji.

Grupa Kapitałowa Skyline Investment prowadzi swoją działalność na terenie Polski. Z uwagi na fakt, iż według oceny Zarządu nie ma znaczących różnic w ryzyku według podziału geograficznego, Grupa nie dokonuje wydzielenia segmentów według podziału geograficznego.

Wyniki według segmentów w I półroczu 2016 roku (po korektach konsolidacyjnych)

Wyszczególnienie	Działalność doradcza	Działalność inwestycyjna	Działalność odzieżowa	Suma
Przychody segmentu ogółem	323	121	2 629	3 073
Koszty segmentu ogółem	223	1 045	2 301	3 569
W tym koszty odpisu aktualizującego	22			22
Wynik na działalności brutto na segmentach	100	-924	328	-496
Podatek	11	11	73	95
Wynik netto na segmentach	89	-935	255	-591
Aktywa	406	24 968	3 195	28 569
Pasywa	406	24 968	3 195	28 569

5. Podstawowe wielkości ekonomiczno – finansowe, ujawnione w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej za I półrocze 2015

5.1. Podstawowe skonsolidowane wyniki finansowe – analiza

Sprawozdanie z całkowitych dochodów (tys. zł)	I półr. 2016	I półr. 2015	Zmiana (tys. zł)
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	3 045	2 952	93
Przychody netto ze sprzedaży produktów, usług	3 045	2 952	93
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0	0
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	1 993	2 152	-159
Koszty wytworzenia sprzedanych produktów, usług	1 993	2 152	-159
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0
Zysk/ strata brutto ze sprzedaży	1 052	800	252
Koszty sprzedaży	74	0	74
Koszty ogólnego zarządu	1 394	1 355	39
Zysk/ strata ze sprzedaży	-416	-555	193
Pozostałe przychody operacyjne	6	32	-26
Pozostałe koszty operacyjne	9	11	-2
Zysk/strata na działalności operacyjnej (EBIT)	-419	-534	115
Zysk z działalności operacyjnej + amortyzacja (EBITDA)	-358	-460	102
Przychody finansowe	22	37	-15
Koszty finansowe	99	91	8
Zysk/ strata z działalności gospodarczej	-496	-588	92

<i>Sprawozdanie z całkowitych dochodów (tys. zł)</i>	<i>I półr. 2016</i>	<i>I półr. 2015</i>	<i>Zmiana (tys. zł)</i>
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0	0	0
Zysk/ strata brutto	-496	-588	92
Zysk /strata netto	-591	-627	36
Zysk /strata netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	-620	-611	-9

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>j.m.</i>	<i>I półr. 2016</i>	<i>I półr. 2015</i>
Rentowność			
Wskaźnik rentowności brutto ze sprzedaży ¹⁾	%	34,5	27,1
Wskaźnik rentowności sprzedaży ²⁾	%	-13,7	-18,8
Wskaźnik rentowności EBIT ³⁾	%	-13,8	-18,1
Wskaźnik rentowności EBITDA ⁴⁾	%	-11,8	-15,6
Wskaźnik rentowności działalności gospodarczej ⁵⁾	%	-16,3	-19,9
Wskaźnik rentowności brutto ⁶⁾	%	-16,3	-19,9
Wskaźnik rentowności netto ⁷⁾	%	-19,4	-21,2
Wskaźnik rentowności aktywów ROA ⁷⁾	%	-2,1	-2,0
Wskaźnik rentowności kapitału własnego ROE ⁹⁾	%	-2,3	-2,2

¹⁾ wskaźnik rentowności brutto ze sprzedaży – zysk brutto ze sprzedaży do przychodów ze sprzedaży

²⁾ wskaźnik rentowności sprzedaży – zysk ze sprzedaży do przychodów ze sprzedaży

³⁾ wskaźnik rentowności EBIT – zysk EBIT do przychodów ze sprzedaży

⁴⁾ wskaźnik rentowności EBITDA – zysk EBITDA do przychodów ze sprzedaży

⁵⁾ wskaźnik rentowności działalności gospodarczej – zysk z działalności gospodarczej do przychodów ze sprzedaży

⁶⁾ wskaźnik rentowności brutto – zysk brutto do przychodów ze sprzedaży

⁷⁾ wskaźnik rentowności netto – zysk netto do przychodów ze sprzedaży

⁸⁾ wskaźnik rentowności aktywów ROA – zysk netto do stanu aktywów na koniec danego okresu

⁹⁾ wskaźnik rentowności kapitału własnego – zysk netto do stanu kapitałów własnych na koniec danego okresu

W I półroczu 2016 roku wartość przychodów ze sprzedaży zwiększyła się o 93 tys. zł i wyniosła 3 045 tys. zł, gdzie ponownie największy obrót wygenerowała spółka zależna S.B.S. Sp. z o.o. prowadząca działalność w segmencie odzieżowym. Natomiast koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów zmniejszyły się o 159 tys. zł, dzięki czemu skonsolidowany zysk brutto ze sprzedaży wyniósł 1 052 tys. zł i był to wynik lepszy o 31,5% niż w poprzednim analogicznym okresie.

Analizując koszty w ujęciu rodzajowym, które w I półroczu 2016 r. wyniosły 3 521 tys. zł (o 8,8% mniej niż w I półroczu 2015 r.), 43,6% tej kwoty stanowiły usługi obce, 24,4% stanowił koszt wynagrodzeń a 23,2% zużycie materiałów i energii. Pozostałe pozycje, jak: amortyzacja, podatki i opłaty, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia oraz pozostałe koszty rodzajowe, stanowiły łącznie 8,8% wszystkich kosztów w ujęciu rodzajowym.

Strata na działalności operacyjnej wyniosła -419 tys. zł i był to wynik lepszy od straty poniesionej I półroczu 2015 r. o 115 tys. zł. Z kolei pozycje „przychody finansowe” i „koszty finansowe” były w dużej mierze odzwierciedleniem działalności inwestycyjnej spółki dominującej Skyline Investment S.A. W omawianym okresie przychody finansowe wyniosły 22 tys. zł i w całości stanowiły odsetki od pozostałych jednostek. Koszty finansowe to odsetki od kredytów i pożyczek w kwocie 65 tys. zł,

koszty z tytułu aktualizacji wartości inwestycji 22 tys. zł oraz pozostałe w kwocie 12 tys. zł. Po uwzględnieniu przychodów i kosztów finansowych, strata na działalności gospodarczej oraz strata brutto wyniosła -496 tys. zł i był to wynik wyższy o 92 tys. zł od poniesionej straty w okresie poprzednim. Z kolei wynik netto w omawianym okresie wyniósł -591 tys. zł i w porównaniu z wynikiem w I półroczu 2015 roku, był to wynik lepszy o 36 tys. zł.

<i>Aktywa (tys. zł)</i>	<i>I półr. 2016</i>	<i>I półr. 2015</i>	<i>Zmiana (tys. zł)</i>	<i>Zmiana (%) 2016/2015</i>	<i>Udział (%) I półr. 2016</i>	<i>Udział (%) I półr. 2015</i>
Aktywa trwałe	23 866	25 943	-2 077	-8,7	83,5	84,4
Wartości niematerialne i prawne	1	22	-21	-2 100,0	0,0	0,1
Rzeczowe aktywa trwałe	212	309	-97	-45,8	0,7	1,0
Należności długoterminowe	0	0	0	0,0	0,0	0,0
Inwestycje długoterminowe	23 252	23 150	102	0,4	81,4	75,3
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	401	2 462	-2 061	-514,0	1,4	8,0
Aktywa obrotowe	4 703	4 794	-91	-1,9	16,5	15,6
Zapasy	1 555	1 451	104	6,7	5,4	4,7
Należności krótkoterminowe	1 105	1 231	-126	-11,4	3,9	4,0
Inwestycje krótkoterminowe	2 020	2 083	-63	-3,1	7,1	6,8
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	23	29	-6	-26,1	0,1	0,1
Aktywa razem	28 569	30 737	-2 168	-7,6	100,0	100,0

W aktywach na dzień 30.06.2016 r. znaczące zmiany nastąpiły głównie w pozycji aktywów trwałych. Wartość aktywów trwałych w stosunku do poprzedniego okresu zmniejszyła się o 2 077 tys. zł i stanowiła 83,5% aktywów ogółem. W obrębie tej grupy aktywów największe zmiany nastąpiły w pozycji „Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe z tytułu odroczonego podatku dochodowego”, stanowiące 8% aktywów na dzień 30.06.2015 r., w analizowanym okresie wyniosły jedynie 401 tys. zł. Inwestycje długoterminowe na dzień 30.06.2016 r. stanowiły 81,4% aktywów ogółem i wyniosły 23 252 tys. zł, z czego kwota 17 657 tys. zł stanowiła wartość nieruchomości należących do Skyline Development Sp. z o.o. oraz 5 595 tys. zł – kwota długoterminowych aktywów finansowych i są to udziały i akcje w spółkach stowarzyszonych wycenionych metodą praw własności w wartości bilansowej w następujących podmiotach: Synerway S.A. (2 871 tys. zł), Skyline Venture spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA (2 717 tys. zł oraz 7 tys. zł posiadane przez komplementariusza w kapitale zapasowym).

W aktywach obrotowych na koniec analizowanego okresu nie odnotowano znaczących zmian. Na dzień 30.06.2016 r. wartość inwestycji krótkoterminowych wyniosła 2 020 tys. zł i składały się na nią następujące pozycje:

- Krótkoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach - na koniec okresu wyniosły 981 tys. zł. Na powyższą wartość składają się:
 - Akcje spółki Instalexport S.A (108 tys. zł),

- Udzielone pożyczki (818 tys. zł, gdzie 598 tys. zł stanowi kwota kapitału a 220 tys. zł stanowią odsetki),
- Odsetki od obligacji spółki Stal Sp. z o.o. (55 tys. zł),
- Środki pieniężne w kasie i na rachunkach na dzień 30.6.2016 r. wyniosły 1 039 tys. zł, tj. o 168 tys. zł więcej niż na koniec okresu poprzedniego.

Na skutek opisanych powyżej zdarzeń aktywa ogółem Grupy Kapitałowej Skyline Investment spadły o o 7,6% w porównaniu z okresem poprzednim, tj. o 2 168 tys. zł i wyniosły na dzień 30.06.2016 r. 28 569 tys. zł.

<i>Pasywa (tys. zł)</i>	<i>I półr. 2016</i>	<i>I półr. 2015</i>	<i>Zmiana (tys. zł)</i>	<i>Zmiana (%) 2016/2015</i>	<i>Udział (%) I półr. 2016</i>	<i>Udział (%) I półr. 2015</i>
Kapitał własny ogółem	25 399	29 140	-3 741	-14,7	88,9	94,8
Kapitał (fundusz) własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	25 312	29 103	-3 791	-15,0	88,6	94,7
Kapitał podstawowy	10 000	10 000	0	0,0	35,0	32,5
Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	-2 026	-2 026	0	0,0	-7,1	-6,6
Kapitał zapasowy	17 663	20 877	-3 214	-18,2	61,8	67,9
Kapitał rezerwowy	2 100	2 100	0	0,0	7,4	6,8
Zysk (strata) netto z lat ubiegłych jednostek stowarzyszonych	-1 805	-1 237	-568	-31,5	-6,3	-4,0
Zysk (strata) netto	-620	-611	-9	-1,5	-2,2	-2,0
Kapitał przypadający udziałowcom niesprawującym kontroli	87	37	50	57,5	0,3	0,1
Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	0	0	0	0,0	0,0	0,0
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	3 170	1 597	1 573	49,6	11,1	5,2
Rezerwy na zobowiązania	731	844	-113	-15,5	2,6	2,7
Zobowiązania długoterminowe	0	70	-70	-100,0	0,0	0,2
Zobowiązania krótkoterminowe	2 438	683	1 755	72,0	8,5	2,2
Rozliczenia międzyokresowe	1	0	1	100,0	0,0	0,0
Pasywa razem	28 569	30 737	-2 168	-7,6	100,0	100,0

Na dzień 30.06.2016 r., udziały kapitałów własnych ogółem oraz zobowiązań w strukturze pasywów zmieniły się nieznacznie, natomiast kwotowo kapitał własny ogółem, porównując do wartości w analogicznym okresie roku ubiegłego, zmniejszył się o 3 741 tys. zł, co spowodowało głównie zmniejszenie kapitału zapasowego na pokrycie strat z lat ubiegłych o 3 214 tys. zł, oraz strata netto z lat ubiegłych jednostek stowarzyszonych oraz wygenerowana strata Grupy Kapitałowej z omawianego okresu, które były odpowiednio o 568 tys. zł oraz o 9 tys. zł większe niż w analogicznym okresie poprzednim.

Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania wzrosły o 1 573 tys. zł i wyniosły na koniec okresu 3 170 tys. zł. Zmiana ta nastąpiła głównie w zobowiązaniach krótkoterminowych na skutek emisji obligacji Skyline Investment S.A. w kwocie 1 053 tys. zł wraz z odsetkami, zaciągniętej pożyczki od osoby

fizycznej przez podmiot dominujący w wysokości 350 tys. zł, a także kredytu w rachunku bieżącym S.B.S. Sp. z o.o. w kwocie 292 tys. zł.

Wyszczególnienie	j.m.	I półr. 2016	I półr. 2015
Rotacja			
Wskaźnik rotacji aktywów ¹⁰⁾	Ilość razy	0,1	0,1
Wskaźnik spływu należności krótkoterminowych ¹¹⁾	Liczba dni	38,1	94,6
Wskaźnik spłaty zobowiązań krótkoterminowych ¹²⁾	Liczba dni	26,7	13,9
Płynność			
Wskaźnik bieżącej płynności ¹³⁾		1,9	7,0
Wskaźnik płynności szybkiej ¹⁴⁾		1,3	4,9
Wskaźnik natychmiastowy ¹⁵⁾		0,4	1,3
Zadłużenie			
Wskaźnik struktury kapitału ¹⁶⁾	%	0,0	0,2
Wskaźnik zadłużenia kapitału własnego ¹⁷⁾	%	9,6	2,6
Wskaźnik ogólnego zadłużenia ¹⁸⁾	%	8,5	2,4
Wskaźnik zadłużenia długoterminowego ¹⁹⁾	%	0,0	0,2

¹⁰⁾ wskaźniki rotacji aktywów – iloraz przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów do aktywów

¹¹⁾ wskaźnik spływu należności krótkoterminowych – stosunek należności bieżących z tytułu dostaw i usług pomnożonych przez liczbę dni w okresie do przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów

¹²⁾ wskaźnik spłaty zobowiązań krótkoterminowych – stosunek zobowiązań bieżących z tytułu dostaw i usług pomnożonych przez liczbę dni w okresie do sumy kosztów sprzedanych produktów, towarów i materiałów, kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu

¹³⁾ wskaźnik bieżącej płynności – stosunek wartości majątku obrotowego do zobowiązań krótkoterminowych na koniec danego okresu

¹⁴⁾ wskaźnik płynności szybkiej – stosunek wartości majątku obrotowego pomniejszonego o zapasy do zobowiązań krótkoterminowych na koniec danego okresu

¹⁵⁾ wskaźnik natychmiastowy – stosunek wartości środków pieniężnych przeznaczonych do obrotu do zobowiązań krótkoterminowych na koniec okresu

¹⁶⁾ wskaźnik struktury kapitału – stosunek zadłużenia długoterminowego do kapitału własnego

¹⁷⁾ wskaźnik zadłużenia kapitału własnego – stosunek zobowiązań ogółem do kapitału własnego

¹⁸⁾ wskaźnik ogólnego zadłużenia – stosunek zobowiązań ogółem do ogólnej sumy pasywów

¹⁹⁾ wskaźnik zadłużenia długoterminowego – stosunek zobowiązań długoterminowych do pasywów ogółem

Wskaźnik rotacji aktywów w I półroczu 2016 roku był na identycznym poziomie, jaki Grupa Kapitałowa Skyline Investment osiągnęła w analogicznym okresie poprzednim. Z kolei wskaźnik spływu należności z tytułu dostaw i usług był znacznie niższy, co oznacza, że należności spływały o niemalże 57 dni szybciej niż w I półroczu 2015 r. Okres spłaty zobowiązań z tytułu dostaw i usług wydłużył się o 13 dni wynosił on w omawianym okresie 27 dni.

Wskaźniki płynności w omawianym okresie charakteryzowały się bezpiecznymi poziomami, co było spowodowane z jednej strony nadal wysoką wartością aktywów obrotowych, w tym inwestycji krótkoterminowych, z drugiej strony niską wartością zobowiązań krótkoterminowych.

Po dwóch pierwszych kwartałach 2016 r. Grupa Kapitałowa Skyline Investment miała niewielki stopień zadłużenia. Wskaźnik struktury kapitału wynosił 0%, co oznacza, że Grupa Kapitałowa nie posiadała żadnych zobowiązań długoterminowych. W omawianym czasie Grupa Kapitałowa była finansowana w 91,5% kapitałem własnym i tylko w 8,5% krótkoterminowym kapitałem zewnętrznym.

<i>Sprawozdanie z przepływów pieniężnych (tys. zł)</i>	<i>I półr. 2016</i>	<i>I półr. 2015</i>	<i>Zmiana (tys. zł)</i>
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-306	-554	248
Zysk (strata) brutto przypadająca jednostce dominującej	-525	-572	47
Korekty razem	219	18	201
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-645	178	-823
Wpływy	48	231	-183
Wydatki	693	53	640
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	340	266	74
Wpływy	350	275	75
Wydatki	10	9	1
Przepływy pieniężne netto razem	-611	-110	-501
Środki pieniężne na początek okresu	1 650	980	670
Środki pieniężne na koniec okresu	1 039	870	169

Wartość salda przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej wyniosła -306 tys. zł i była wyższa od roku poprzedniego o 248 tys. zł. Na ujemne saldo wpłynęła przede wszystkim ujemna wartość wyniku brutto przypadająca jednostce dominującej -525 tys. zł. Saldo korekt, które wynosiło łącznie 219 tys. zł wynikało między innymi z takich pozycji jak: spadek stanu należności w kwocie 385 tys. zł, wzrost stanu zobowiązań krótkoterminowych o wartość 132 tys. zł oraz rozliczeń międzyokresowych dotyczących zmian aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego w kwocie 120 tys. zł, oraz podatek dochodowy od zysku przed opodatkowaniem w kwocie 95 tys. zł. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej osiągnęły saldo -645 tys. zł i były niższe niż w roku ubiegłym o 823 tys. zł.

Wpływy z działalności inwestycyjnej w I półroczu roku 2016 wyniosły 48 tys. zł i były to wpływy pochodzące ze spłaty udzielonych pożyczek w pozostałych jednostkach (od dwóch podmiotów nienależący do Grupy Kapitałowej odpowiednio 20 tys. zł. oraz 28 tys. zł).

Wydatki na działalność inwestycyjną wyniosły 693 tys. zł i były to głównie wydatki na nabycie aktywów finansowych w pozostałych jednostkach 585 tys. zł (podwyższenie kapitału w Skyline Venture spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A.) oraz spłacone pożyczki w pozostałych jednostkach 108 tys. zł (S.B.S. Sp. z o.o.).

Dodatnia wartość przepływów pieniężnych z działalności finansowej w wysokości 340 tys. zł to rezultat wpływów z udzielonej pożyczki spółce dominującej w wysokości 350 tys. zł oraz , wydatków na zobowiązania z tytułu leasingu finansowego 10 tys. zł.

Stan środków pieniężnych na dzień 30.06.2016 r. zwiększył się o 169 tys. zł w odniesieniu do analogicznego okresu w roku 2015 i wyniósł 1 039 tys. zł.

5.2. *Struktura portfela inwestycyjnego Grupy Kapitałowej Skyline Investment*

Inwestycje Skyline Investment S.A. (na dzień przekazania raportu):

- Skyline Development Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie kapitałowe 17 000 udziałów o wartości nominalnej 8 500 000 zł, stanowiących 100% kapitału zakładowego;
- Skyline Interim Management Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie kapitałowe 3 473 udziały o wartości nominalnej 173 650 zł, stanowiące 78,15% kapitału zakładowego;
- Skyline Venture Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie 117 udziałów o wartości nominalnej 58 500 zł, stanowiących 100% kapitału zakładowego;
- Skyline Energy Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie Emitenta w spółkę wynosi 796 udziałów o wartości nominalnej 39 800 zł, stanowiących 76,54 % kapitału zakładowego;
- Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie w Spółkę wynosi 103 udziały o wartości nominalnej 51 500 zł, stanowiące 50 %+1 udział kapitału zakładowego;
 - Polcommerce sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – inwestycja, w której aktualne zaangażowanie spółki Skyline Insolvency Solutions Sp. z o.o. wynosi 2.500 udziałów o wartości nominalnej 1 250 000 zł, stanowiące 100% kapitału – podmiot nie podlega konsolidacji ze względu na brak kontroli;
- S. B. S. Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie 16 000 udziałów o łącznej wartości nominalnej 800 000 zł, stanowiące 100% kapitału zakładowego;
- Instalexport S.A. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie kapitałowe 987 895 akcji o wartości nominalnej 987 895 zł, stanowiących 10,38% kapitału zakładowego (spółka nie podlegała konsolidacji);
- Synerway S.A. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie kapitałowe 1 685 866 akcji o wartości nominalnej 165 886,60 zł, stanowiących 25% + 1 akcja kapitału zakładowego (spółka nie podlegała konsolidacji);
- Skyline Venture Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie 111 367 akcji o wartości nominalnej 111 367 zł stanowiących 55,56% kapitału akcyjnego (spółka nie podlegała konsolidacji).

Inwestycje Funduszu Kapitałowego Skyline Venture:

- HOUSE Domowa Opieka Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie kapitałowe 13 333 udziałów o wartości 2 999 925 zł, stanowiących 78,05% kapitału zakładowego;
- Stal Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie - aktualne zaangażowanie kapitałowe 7 499 udziałów o wartości 2 999 600 zł, stanowiących 40% -1 udział kapitału zakładowego.
- Fun In Design Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie kapitałowe 704 udziały o wartości 574 400 zł, stanowiących 22,11% kapitału zakładowego.
- Tech Sim Sp. o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie kapitałowe 8 543 udziałów o wartości 1 200 000 zł, stanowiących 26,40% kapitału zakładowego.

- Efneo Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie – aktualne zaangażowanie kapitałowe to 570 udziałów o wartości 79 800 zł, stanowiących 20,01% kapitału zakładowego.

6. Ważniejsze zdarzenia mające znaczący wpływ na działalność oraz wyniki finansowe Grupy Kapitałowej Emitenta w I półroczu 2016 roku, lub których wpływ jest możliwy w następnych okresach

Najważniejsze wydarzenia u Emitenta oraz jego Grupy Kapitałowej w I półroczu 2016 r.:

- **Podwyższenie kapitału i objęcie akcji w Skyline Venture Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA**

W dniu 05 stycznia 2016 r. Skyline Investment S.A. dokonała podwyższenia kapitału w funduszu Skyline Venture. Emitent objął 5 847 nowych akcji w podwyższonym kapitale zakładowym, za cenę emisyjną 100 zł 1 akcja, tj. za łączną kwotę 58 470 tys. zł. Udział Emitenta w kapitale i głosach na WZ wynosi 55,56%.

Po okresie sprawozdawczym zarówno u Emitenta jak i w jego Grupie Kapitałowej poza poniżej wykazaną nie wystąpiły żadne istotne wydarzenia.

- **Umowa pożyczki zawarta przez Skyline Development Sp. z o.o. na kwotę 1,5 mln zł**

W dniu 26 sierpnia 2016 spółka Skyline Development Sp. z o.o. zawarła z podmiotem nie powiązany z żadnym z podmiotów Grupy Kapitałowej umowę pożyczki na kwotę 1,5 mln zł. Pożyczka została udzielona na okres do dnia 31 grudnia 2016 r., a oprocentowanie pożyczki wynosi 6% w stosunku rocznym według stałej stopy procentowej. Zabezpieczeniem spłaty pożyczki są udziały spółki Skyline Development Sp. z o.o. oraz wpis na hipotecę nieruchomości w m. Zakroczym.

Najważniejsze wydarzenia w Funduszu Skyline Venture Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA:

- **Podpisanie aneksu do umowy inwestycyjnej**

Dnia 25 stycznia 2016 r. Emitent, wraz z funduszem Skyline Venture podpisali z Krajowym Funduszem Kapitałowym S.A. aneks do Umowy Inwestycyjnej, na mocy którego został przedłużony okres inwestycyjny funduszu do 31.12.2016 r. W związku z tym do końca bieżącego roku inwestycje w przedsiębiorstwa spełniające wymogi funduszu będą pozyskiwane do portfela inwestycyjnego Skyline Venture spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA.

Po okresie sprawozdawczym w funduszu Skyline Venture nie wystąpiły żadne istotne zdarzenia.

7. Opis czynników i zdarzeń o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki

W I półroczu 2016 r. zarówno u Emitenta jak i w Grupie Kapitałowej Skyline Investment nie wystąpiły takie zdarzenia, jednakże w związku wyemitowaniem w grudniu 2015 r. obligacji imiennych

zabezpieczonych o wartości 1 mln zł trwają rozmowy z obligatariuszem o wydłużenie terminu spłaty obligacji.

8. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Emitenta

Działalność Emitenta oraz jego Grupy Kapitałowej (poza spółką działającą w segmencie odzieżowym – w tym przypadku wielkość sprzedaży oraz rentowność jest uzależniona od warunków pogodowych; dodatkowo, wartość sprzedaży oraz marża spada w okresach wyprzedazowych) nie charakteryzuje się sezonowością bądź cyklicznością.

9. Umowy znaczące dla działalności Grupy Kapitałowej Skyline Investment

W okresie sprawozdawczym Emitent ani żadna ze spółek Grupy Kapitałowej Skyline nie zawarła umowy znaczącej.

10. Powiązania organizacyjne i kapitałowe Emitenta oraz główne inwestycje krajowe i zagraniczne

Szczegółowy opis powiązań organizacyjnych i kapitałowych Emitenta oraz ich struktura została przedstawiona w pkt. 1 oraz 5.2 Sprawozdania Zarządu.

Poza opisanymi we wskazanych punktach niniejszego Sprawozdania nie miały miejsca żadne inne inwestycje krajowe lub zagraniczne.

11. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek Grupy Kapitałowej Emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W I półroczu 2016 roku nie nastąpiły zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej Emitenta.

12. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Emitent nie publikował prognoz Spółki ani Grupy Kapitałowej.

13. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu

Na dzień publikacji niniejszego raportu, według wiedzy Zarządu Spółki, następujące osoby bezpośrednio lub poprzez podmioty zależne posiadały co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki Skyline Investment S.A.:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZ (%)
Jerzy Rey	2 486 478	24,86%	24,86%
Maciej i Anna Rey	1 450 000	14,50%	14,50%
Krzysztof i Magdalena Szczygieł	926 780	9,27%	9,27%
Łukasz Rey	689 334	6,89%	6,89%
Paweł Maj	506 202	5,06%	5,06%
Skyline Investment S.A.	666 667	6,67%	6,67%
Pozostali	3 274 539	32,75%	32,75%
RAZEM	10 000 000	100,00%	100,00%

14. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta, zgodnie z posiadanymi przez Emitenta informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu okresowego

Według najlepszej wiedzy Emitenta, zestawienie zmian w stanie posiadania akcji Emitenta, w stosunku do osób zarządzających i nadzorujących na dzień publikacji niniejszego sprawozdania, przedstawia się następująco:

Imię i nazwisko	Funkcja	Liczba posiadanych akcji		
		Na dzień publikacji poprzedniego raportu okresowego	Zmiana +/-	Na dzień przekazania raportu
Jerzy Rey	Prezes Zarządu	2 486 478	Bez zmian	2 486 478
Krzysztof Szczygieł	Członek RN	926 780	Bez zmian	926 780

15. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Spółka 26 lipca 2016 otrzymała odpis pozwu wniesionego do Sądu Okręgowego w Warszawie przez BlueSoft Sp. z o.o. w sprawie o zapłatę zobowiązania z tytułu niespłaconych obligacji. W dniu 26 sierpnia 2016 r. została podpisana przez Skyline Development Sp. z o.o. umowa pożyczki na kwotę 1,5 mln zł a środki uzyskane z ww wymienionej pożyczki zostaną przeznaczone na spłatę w terminie do 16 września 2016 wszystkich zobowiązań wobec Obligatariusza.

Poza powyższym pozwem nie toczą się żadne postępowania przed sądem, organem właściwym dla postępowań arbitrażowych lub organów administracji publicznej.

16. Informacje o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe

W okresie sprawozdawczym oraz na dzień publikacji raportu powyższe zdarzenia nie miały miejsca. Informacje dotyczące wszystkich transakcji z podmiotami powiązanymi zostały zawarte w rozdziale 4 Skonsolidowanego sprawozdania finansowego „Dodatkowe noty objaśniające”.

17. Informacja o zaciągniętych i wypowiedzianych w danym roku obrotowym umowach dotyczących kredytów i pożyczek, z podaniem co najmniej ich kwoty, rodzaju i wysokości stopy procentowej, waluty i terminu wymagalności

Kredyty i pożyczki **Skyline Investment S.A.:**

Dnia 27 kwietnia 2016 r. została zawarta umowa pożyczki na kwotę 100 tys. zł pomiędzy Emitentem jako pożyczkobiorcą a spółką zależną Skyline Energy Sp. z o.o. jako pożyczkodawcą. Pożyczka została udzielona na okres do dnia 31 maja 2016 r., a oprocentowanie pożyczki wynosiło 6% w stosunku rocznym według stałej stopy procentowej. Zabezpieczeniem spłaty pożyczki był weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową. Na dzień sporządzenia raportu pożyczka została spłacona.

Dnia 27 czerwca 2016 r. została zawarta umowa pożyczki na kwotę 350 tys. zł pomiędzy Emitentem jako pożyczkobiorcą a osobą fizyczną jako pożyczkodawcą. Pożyczka została udzielona na okres do dnia 30 września 2016 r., a oprocentowanie pożyczki wynosi 10% w stosunku rocznym według stałej stopy procentowej. Zabezpieczeniem spłaty pożyczki jest 14.000 udziałów spółki S.B.S. Sp. z o.o. o wartości nominalnej 50 zł każdy udział.

Po okresie sprawozdawczym, tj. dnia 27 lipca 2016 r. została zawarta umowa pożyczki na kwotę 150 tys. zł pomiędzy Emitentem jako pożyczkobiorcą a spółką zależną Skyline Energy Sp. z o.o. jako pożyczkodawcą. Pożyczka została udzielona na okres do dnia 31 grudnia 2016 r., a oprocentowanie pożyczki wynosiło 6% w stosunku rocznym według stałej stopy procentowej, naliczane od wykorzystanej kwoty. Zabezpieczeniem spłaty pożyczki jest weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

Kredyty i pożyczki spółek **Grupy Kapitałowej:**

Dnia 24 maja 2016 r. spółka S.B.S. Sp. z o.o. podpisał aneks nr 2 do umowy kredytowej z dnia 30 kwietnia 2015 r. z bankiem BPH S.A. W ramach ww. aneksu do umowy, kredyt w rachunku bieżącym do kwoty 800 tys. zł został przyznany do dnia 31 sierpnia 2017 r. Warunki finansowe, na których Spółka będzie korzystać z przyznanego kredytu nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego rodzaju umów. Zabezpieczeniem kredytu jest weksel własny in blanco, zapasy magazynowe na kwotę 1 mln zł oraz cesja z polisy ubezpieczeniowej.

18. Informacje o udzielonych w danym roku pożyczkach, ze szczególnym uwzględnieniem pożyczek udzielonych jednostkom powiązanym Emitenta, z podaniem co najmniej ich kwoty, rodzaju i wysokości stopy procentowej, waluty i terminu wymagalności

Pożyczki udzielone przez Skyline Investment S.A.:

W I półroczu 2016 r. oraz na dzień Sprawozdania, Skyline Investment S.A. nie udzieliła żadnych nowych pożyczek spółkom należącym do Grupy Kapitałowej.

Pożyczki udzielone w ramach Grupy Kapitałowej Skyline podlegają wyłączeniom w skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych.

Dnia 14 marca 2016 r. został podpisany Aneks nr 1 do umowy pożyczki z dnia 25 marca 2014 r. na kwotę 200 tys. zł pomiędzy Emitentem jako pożyczkodawcą a podmiotem nienależącym do Grupy Kapitałowej jako pożyczkobiorcą. Aneks dotyczył zmiany terminu spłaty pożyczki wraz z odsetkami do dnia 24 marca 2017 r., przy czym Pożyczkodawca zobowiązuje się do spłaty pożyczki w miesięcznych ratach w kwotach nie mniejszych niż 75% (siedemdziesiąt pięć procent) wygenerowanych w danym miesiącu wolnych przepływów pieniężnych (definiowanych między miesięcznym przychodem i miesięcznym kosztem). Pozostałe parametry umowy pozostały bez zmian.

19. Informacje o udzielonych i otrzymanych w danym roku obrotowym poręczeniach i gwarancjach – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania Emitent lub jednostka od niego zależna nie udzieliły ani nie otrzymały poręczeń i gwarancji spełniających kryterium 10% kapitałów własnych Emitenta. Jednakże, Skyline Development Sp. z o.o. ustanowiła hipotekę umowną łączną do kwoty 1,2 mln zł na nieruchomości położonej w gm. Zakroczym jako zabezpieczenie kredytu bankowego udzielonego spółce Tech Sim Sp. z o.o. oraz hipotekę na kwotę do 1,5 mln zł jako dodatkowe zabezpieczenie zobowiązań z tytułu emisji obligacji serii A wyemitowanych przez Skyline Investment S.A.

20. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta

Poza zdarzeniami opisanymi w niniejszym raporcie okresowym nie wystąpiły inne istotne fakty mogące wpłynąć na ocenę sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, czy mogą być istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań Emitenta. Jednakże istnieje ryzyko, iż poniższe wydarzenia (opisane w raporcie rocznym za 2015 r. oraz w raportach bieżących), mogą w negatywny sposób wpłynąć na działalność Emitenta i jego Grupy Kapitałowej, sytuację finansową czy perspektywy rozwoju. A są to:

- W grudniu 2015 roku Spółka wyemitowała obligacje serii A o łącznej wartości nominalnej 1 mln zł. W przypadku braku możliwości ich wykupu, Obligatariusz może rozpocząć egzekucję swojej wierzytelności z majątku Emitenta (w tym zastawu rejestrowego na udziałach firmy

Skyline Development Sp. z o.o) oraz majątku Skyline Development Sp. z o.o. (w ramach udzielonego poręczenia oraz wpisu na hipotekę nieruchomości położonej w Zakroczymiu na kwotę 1,5 mln zł). Trwają rozmowy z Obligatariuszem dotyczące zmiany terminu wykupu obligacji.

- Ponadto w 2015 r. została ustanowiona hipoteka umowna na kwotę 1,2 mln zł na nieruchomości położonej w gm. Zakroczym na zabezpieczenie wierzytelności Tech Sim Sp. z o.o. wobec banku a rozpoczęcie egzekucji przez bank mogłoby w negatywny sposób wpłynąć na działalność Skyline Development Sp. z o.o.

21. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte wyniki przez Emitenta w perspektywie co najmniej kwartału

Ewentualne przeszacowanie wartości inwestycji w nieruchomości, posiadanych przez spółkę zależną od Emitenta, Skyline Development Sp. z o.o., lub ich sprzedaż może w istotny sposób wpłynąć na wyniki finansowe Grupy Kapitałowej Emitenta oraz jej przepływy pieniężne.

Ponadto w 2016 roku Skyline Investment S.A. zamierza kontynuować wychodzenie z kolejnych podmiotów posiadanych w portfelu inwestycyjnym i jednocześnie kontynuować budowę portfela inwestycyjnego funduszu Skyline Venture, zasilając go kapitałowo.

Warszawa, 31 sierpnia 2016 r.

Zarząd Skyline Investment S.A.:

Jerzy Rey
Prezes Zarządu

Przemysław Gadomski
Wiceprezes Zarządu



Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego Skyline Investment S.A. obejmującego okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku

Dla Walnego Zgromadzenia, Rady Nadzorczej i Zarządu Skyline Investment S.A.

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego Spółki Skyline Investment S.A. (zwanej dalej „Spółką”) z siedzibą w Warszawie, przy ul. Al. Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3 B, na które składa się

1. śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2016 roku, które po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **30 101** tys. złotych,
2. śródroczne sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku wykazujące stratę netto w wysokości **772** tys. złotych,
3. śródroczne sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **772** tys. złotych,
4. śródroczne sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2016 roku do 30 czerwca 2016 roku wykazujące zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **778** tys. złotych,
5. wybrane noty objaśniające.

Za zgodność tego śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską i innymi obowiązującymi przepisami, odpowiada Zarząd Spółki.

Naszym zadaniem było przeprowadzenie przeglądu tego śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego.

Przegląd przeprowadziliśmy stosownie do postanowień krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów. Standardy nakładają na nas obowiązek zaplanowania i przeprowadzenia przeglądu w taki sposób, aby uzyskać umiarkowaną pewność, że śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości.


Strona 1 z 2

www.eridanaudit.pl

Przeгляд przeprowadziliśmy głównie drogą analizy danych wyżej wymienionego śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego, wglądu w księgi rachunkowe, a także wykorzystania informacji uzyskanych od Zarządu oraz osób odpowiedzialnych za finanse i rachunkowość Spółki.

Zakres i metoda przeglądu śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego istotnie różni się od badań leżących u podstaw opinii wyrażonej o zgodności z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości rocznego sprawozdania finansowego oraz o jego rzetelności i jasności, dlatego nie możemy wydać takiej opinii o załączonym śródrocznym skróconym sprawozdaniu finansowym.

Na podstawie przeprowadzonego przeglądu nie zidentyfikowaliśmy niczego, co nie pozwoliłoby stwierdzić, że śródroczne skrócone sprawozdanie finansowe zostało przygotowane, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską.



Krzysztof ŁAWECKI

Kluczowy Biegły Rewident
numer ewidencyjny 10773

ERIDAN AUDIT Krzysztof Ławecki
ul. Malborska 1 lok. 4A, 03-286 Warszawa
M. (+48) 792 004 562 T. (22) 299 16 46
NIP 522-177-15-37 REGON 015713553
www.eridanaudit.pl office@eridanaudit.pl

przeprowadzający przegląd w imieniu ERIDAN AUDIT Krzysztof Ławecki podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wpisanego na listę pod nr 3289 (03-286 Warszawa, ul. Malborska 1 lok. 4A)

Warszawa, dnia 29 sierpnia 2016 roku



ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE
SKYLINE INVESTMENT S.A.
ZA I PÓŁROCZE 2016 Roku

SPRAWOZDANIE FINANSOWE EMITENTA

Sprawozdanie poniższe zostało sporządzone zgodnie z zapisami MSR 34., przy założeniu kontynuacji działalności i nie istnieją czynniki ryzyka wskazujące na zagrożenie działalności. Sprawozdanie należy czytać łącznie z opublikowanymi już danymi za 2015 rok.

Istotne informacje dotyczące I półrocza 2016 roku opisane są w sprawozdaniu skonsolidowanym oraz w sprawozdaniu z działalności.

Przy sporządzaniu tego śródrocznego sprawozdania finansowego przestrzegano tych samych zasad rachunkowości i metod obliczeniowych, co przy sporządzaniu ostatniego rocznego sprawozdania finansowego.

1. Sprawozdanie z Sytuacji Finansowej (tys. zł)

Lp.	Wyszczególnienie	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
	AKTYWA			
A.	AKTYWA TRWAŁE	18 746	18 210	20 302
I	Wartości niematerialne , w tym:		0	
	- wartość firmy			
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	173	218	263
III.	Należności długoterminowe	0	0	0
1.	od jednostek powiązanych			
2.	od jednostek pozostałych	0	0	0
IV.	Inwestycje długoterminowe	18 573	17 988	18 082
1.	Nieruchomości			
2.	Wartości niematerialne			
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	18 573	17 988	18 082
a)	w jednostkach powiązanych	11 184	11 184	11 358
b)	w pozostałych jednostkach	7 389	6 804	6 724
4	Inne inwestycje długoterminowe			
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		4	1 957
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		4	1 957
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe			
B.	AKTYWA OBROTOWE	11 355	12 158	11 685
I.	Zapasy			
II.	Należności krótkoterminowe	650	671	663
1.	od jednostek powiązanych	554	541	546
2.	od pozostałych jednostek	96	130	117
III.	Inwestycje krótkoterminowe	10 685	11 468	10 996
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	10 685	11 468	10 996
a)	w jednostkach powiązanych	9 548	9 504	9 546
b)	w pozostałych jednostkach	980	1 029	1 204
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	157	935	246
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe			
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	20	19	26
	AKTYWA RAZEM	30 101	30 368	31 987

Lp.	Wyszczególnienie	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
	PASYWA			
A.	KAPITAŁ WŁASNY	27 806	28 578	31 266
I.	Kapitał podstawowy	10 000	10 000	10 000
II.	Kapitał (fundusz)zapasowy	18 504	21 655	21 655
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	-2 026	-2 026	-2 026
IV.	Kapitał rezerwowy	2 100	2 100	2 100
V.	Zysk (strata) netto z lat ubiegłych			
VI.	Zysk (strata) netto	-772	-3 151	-463
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	2 295	1 790	721
I.	Rezerwy na zobowiązania	684	649	582
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	665	618	563
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	9	9	9
a)	długoterminowa	8	8	8
b)	krótkoterminowa	1	1	1
3.	Pozostałe rezerwy	10	22	10
a)	długoterminowa			
b)	krótkoterminowa	10	22	10
II.	Zobowiązania długoterminowe			70
1.	Wobec jednostek powiązanych			
2.	Wobec pozostałych jednostek			70
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	1 611	1 141	69
1.	Wobec jednostek powiązanych			
2.	Wobec pozostałych jednostek	1 611	1 141	69
PASYWA RAZEM		30 101	30 368	31 987

2. Sprawozdanie z całkowitych dochodów (tys. zł)

Lp.	Wyszczególnienie	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
A	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	55	149
	- od jednostek powiązanych	42	124
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, usług	55	149
II.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	279	241
	- jednostkom powiązanym		
I.	Koszt wytworzenia sprzedanych produktów, usług	279	241
II.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
C	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A- B)	-224	-92
D	Koszty sprzedaży		
E	Koszty ogólnego zarządu	669	576

Lp.	Wyszczególnienie	01.01.2016- 30.06.2016	01.01.2015- 30.06.2015
F	Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D- E)	-893	-668
G	Pozostałe przychody operacyjne	0	28
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Dotacje		
III.	Inne przychody operacyjne	0	28
H	Pozostałe koszty operacyjne	0	10
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Aktualizacja wartości aktywów trwałych		
III.	Inne koszty operacyjne	0	10
I	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+ G- H)	-893	-650
J	Przychody finansowe	249	283
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	- od jednostek powiązanych		
II.	Odsetki, w tym:	249	283
	- od jednostek powiązanych	227	247
III.	Zysk ze zbycia inwestycji		
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		
V.	Inne		
K	Koszty finansowe	78	44
I.	Odsetki, w tym:	56	
	- dla jednostek powiązanych		
II.	Strata ze zbycia inwestycji		44
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	22	
IV.	Inne		
L	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (I+ J- K)	-722	-411
M	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych		
1.	Zyski nadzwyczajne		
2.	Straty nadzwyczajne		
N	Zysk (strata) brutto z działalności kontynuowanej (L+/-M)	-722	-411
O	Podatek dochodowy bieżący	0	0
P	Podatek odroczony	50	52
R	Zysk/strata netto działalności kontynuowanej /N-O-P/	-772	-463
	Inne całkowite dochody (netto)		
	Całkowite dochody ogółem	-772	-463

3.Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

Za okres od 01.01.2016 do 30.06.2016r (w tys. zł)

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Udziały(akcje) własne	Zyski (straty) zatrzymane z lat ubiegłych	Zyski (straty) zatrzymane bieżącego okresu razem	Razem
Stan na 01 stycznia 2016 roku	10 000	21 655	2100	-2 026	-3 151	0	28 578
zmiany w ciągu roku z tytułu:							
Bieżącego okresu							
z przeniesienia straty/podziału zysku zysku/straty roku bieżącego		-3 151			3 151	-772	0 -772
Stan na 30 czerwca 2016 roku	10 000	18 504	2 100	-2 026	0	-772	27 806

Za okres od 01.01.2015 do 31.12.2015r (w tys. zł)

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Udziały (akcje) własne	Zyski (straty) zatrzymane z lat ubiegłych	Zyski (straty) zatrzymane bieżącego okresu razem	Razem
Stan na 01 stycznia 2015 roku	10 000	30 260	2 100	-2 026	-8 605	0	31 729
zmiany w ciągu roku z tytułu:							
z przeniesienia straty/podziału zysku zysku/straty roku bieżącego		-8 605			8 605	-3 151	0 -3 151
Utworzenie kapitału rezerwowego							
Korekta z tyt. zaokr. do 1 tys.							
inne							
Stan na 31 grudnia 2015 roku	10 000	21 655	2 100	-2 026	0	-3 151	28 578

Za okres od 01.01.2015 do 30.06.2015r (w tys. zł)

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Udziały(akcje) własne	Zyski (straty) zatrzymane z lat ubiegłych	Zyski (straty) zatrzymane bieżącego okresu razem	Razem
Stan na 01 stycznia 2015 roku	10 000	30 260	2 100	-2 026	-8 605	0	31 729
zmiany w ciągu roku z tytułu:							
Bieżącego okresu							
z przeniesienia straty/podziału zysku zysku/straty roku bieżącego		-8 605			8 605	-463	0 -463
Stan na 30 czerwca 2015 roku	10 000	21 655	2 100	-2 026	0	-463	31 266

4. Sprawozdanie z przepływów pieniężnych (w tys. zł)

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2015- 30.06.2015	01.01.2015- 30.06.2015
A.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ		
I.	ZYSK (STRATA) BRUTTO	-722	-411
II.	KOREKTY RAZEM	-29	-226
1.	Zysk mniejszości		
2.	Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych		
3.	Amortyzacja, w tym:	45	46
	Odpis wartości firmy		
4.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
5.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-182	-305
6.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		44
7.	Zmiana stanu rezerw	34	34
8.	Zmiana stanu zapasów		
9.	Zmiana stanu należności	20	21
10.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych	78	-11
11.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	4	-3
12.	Podatek dochodowy	-50	-52
13.	Inne korekty	22	
III.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (I+/-II)	-751	-637
B.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ		
I.	WPŁYWY	218	665
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	218	665
a)	w jednostkach powiązanych	170	435
-	zbycie aktywów finansowych		
-	spłata udzielonych pożyczek	170	435
-	odsetki	0	0
b)	w pozostałych jednostkach	48	230
-	zbycie aktywów finansowych		41
-	dywidendy i udziały w zyskach		
-	spłata udzielonych pożyczek	48	25
-	odsetki		24
	Inne wpływy z aktywów finansowych		140
4.	Inne wpływy inwestycyjne		
II.	WYDATKI	585	0
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	585	

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	01.01.2015- 30.06.2015	01.01.2015- 30.06.2015
a)	w jednostkach powiązanych		
-	nabycie aktywów finansowych		
-	udzielone pożyczki długoterminowe i krótkoterminowe		
b)	w pozostałych jednostkach	585	
-	nabycie aktywów finansowych	585	
-	udzielone pożyczki długoterminowe i krótkoterminowe		
4.	Inne wydatki inwestycyjne		
III.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ (I-II)	-367	665
C.	PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ		
I.	WPŁYWY	450	
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		
2.	Kredyty i pożyczki	450	
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4.	Inne wpływy finansowe		
II.	WYDATKI	110	9
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku		
4.	Spląty kredytów i pożyczek	100	
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	10	9
III.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ (I-II)	340	-9
D.	PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE NETTO, RAZEM (A.III+/-B.III+/-C.III)	-778	19
E.	BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM:	-778	19
-	Zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POCZĄTEK OKRESU	935	227
G.	ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F+/-D), W TYM:	157	246
-	o ograniczonej możliwości dysponowania		

3. Dane dotyczące skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego

Nazwa pozycji	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2015
	- 30.06.2016 w tys. PLN	- 31.12.2015 w tys. PLN	- 30.06.2015 w tys. PLN	- 30.06.2016 w tys. EUR	- 31.12.2015 w tys. EUR	- 30.06.2015 w tys. EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	55	183	149	13	44	36
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-893	-1 448	-650	-204	-346	-157
Zysk (strata) brutto przed opodatkowaniem	-722	-1 091	-411	-165	-261	-99
Zysk (strata) netto	-772	-3 151	-463	-176	-753	-112
Średnia ważona liczba akcji	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-751	-1 366	-637	-171	-326	-154
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	-367	1 092	665	-84	261	161
Przepływy pieniężne z działalności finansowej	340	982	-9	78	235	-2
Przepływy pieniężne netto razem	-778	708	19	-178	169	5
Aktywa obrotowe	11 355	12 158	18 409	2 566	2 853	4 389
Aktywa razem	30 101	30 368	31 987	6 802	7 126	7 626
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 295	1 790	721	519	420	172
Zobowiązania długoterminowe	0	0	70	0	0	17
Zobowiązania krótkoterminowe	1 611	1 141	69	364	268	16
Kapitał własny	27 806	28 578	31 266	6 283	6 706	7 454
Kapitał zakładowy (akcyjny)	10 000	10 000	10 000	2 260	2 347	2 384
Liczba akcji (w szt.)	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Zysk (strata) na 1 akcję zwykłą (z zł/EUR)	-0,077	-0,315	-0,05	-0,02	-0,08	-0,01
Wartość księgowa na 1 akcję zwykłą (w zł/EUR)	2,78	2,86	3,13	0,63	0,68	0,75
Zysk (strata) na 1 akcję średnioważoną (z zł/EUR)	-0,077	-0,315	-0,05	-0,02	-0,08	-0,01

Dodatkowe noty objaśniające

1. Posiadane instrumenty finansowe

Spółka posiada na dzień 30.06.2016 r. następujące instrumenty finansowe:

Zestawienie zmian wartości instrumentów finansowych na 30.06.2016 r.

Wyszczególnienie	Początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec okresu
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	162			162
Akcje/Zakup/sprzedaż/odpis	108			108
Obligacje	0			0
odsetki	54			54
Pożyczki	7334		218	7 116
odpis			18	7 098
odsetki	3 037	236		3 273
odpis odsetek			5	3 268
Razem instrumenty finansowe	10 533	236	241	10 528

2. Zestawienie stanów długoterminowych aktywów finansowych

Wyszczególnienie	Początek okresu	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec okresu
Aktywa finansowe	17 988	585	0	18 573
Aktywa finansowe powiązane	11 184			11 184
Aktywa finansowe pozostałe	6 804	585	0	7 389
Razem aktywa finansowe	17 988	585	0	18 573

Długoterminowe i Krótkoterminowe aktywa finansowe

1) Długoterminowe papiery wartościowe dostępne do sprzedaży, stanowi suma wartości udziałów i akcji dwóch spółek nienotowanych na rynku regulowanym. Akcje i udziały tych spółek stanowią portfel o łącznej wartości 7 389 tys. zł. Na portfel składają się następujące aktywa:

- Synerway S.A. – 25% plus 1 akcja w kapitale, wartość bilansowa równa wartości nabycia 1 051 tys. zł.
- Skyline Venture Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA – 55,56% udział w kapitale, wartość bilansowa równa wartości nabycia 6 337 tys. zł.

2) Krótkoterminowe papiery wartościowe dostępne do sprzedaży, stanowi suma wartość akcji spółki nienotowanej na rynku regulowanym. Akcje tej spółki stanowi portfel o wartości 108 tys. zł

- Instalexport S.A. – 10,38% udział w kapitale, wartość nabycia 9 356 tys. zł; wartość bilansowa 108 tys. zł

Hierarchia wycena wartości godziwej dla udziałów odbywa się na poziomie 3.

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY - DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA) w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2015	31.12.2015	30.06.2015
1.	w walucie polskiej	18 573	17 988	18 082
2.	w walutach obcych			
PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE		18 573	17 988	18 082
AKTYWA FINANSOWE RAZEM				

KAPITAŁ ZAKŁADOWY

Stan na 30.06.2016 r.

Kapitał zakładowy	Wartość nominalna jednej akcji = 1 zł							
	Seria /emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
	A	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	100 000	100 000	gotówka	1997r.	1998r.
	B	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	2 295 400	2 295 400	aport	1998r.	1999r.
	C	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	10 000	10 000	gotówka	1998r.	2001r.
	D	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	4 094 600	4 094 600	gotówka	2006r.	2007r.
	E	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	1 500 000	1 500 000	gotówka	2006r.	2007r.
	F	na okaziciela	Nie uprzywilejowane	2 000 000	2 000 000	gotówka	2008r.	2008r.
		razem		10 000 000	10 000 000			

Na dzień 30.06.2016 r., według najlepszej wiedzy Zarządu Spółki, struktura akcjonariatu przedstawia się następująco:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Wartość akcji (zł)	% kapitału
Jerzy Rey	2 486 478	2 486 478	24,86%
Maciej i Anna Rey	1 450 000	1 450 000	14,50%
Krzysztof i Magdalena Szczygieł	926 780	926 780	9,27%
Łukasz Rey	689 334	689 334	6,89%
Paweł Maj	506 202	506 202	5,06%
Skyline Investment S.A.	666 667	666 667	6,67%
Pozostali	3 274 539	3 274 539	32,75%
RAZEM	10 000 000	10 000 000	100,00%

KAPITAŁ ZAPASOWY w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2015	31.12.2015	30.06.2015
	Stan kapitału zapasowego na początek okresu	21 655	30 260	30 260
1.	utworzony z podziału zysku			
2.	pokrycie straty	-3 151	-8 605	-8 605
3.	utworzenie kapitału rezerwowego	0		0
KAPITAŁ ZAPASOWY RAZEM		18 504	21 655	21 655

KAPITAŁ REZERWOWY w tys. zł

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	31.06.2015
	Stan kapitału rezerwowego na początek okresu	2 100	2 100	2 100
	kapitał rezerwowy	0		0
KAPITAŁ REZERWOWY RAZEM		2 100	2 100	2 100

WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA JEDNĄ AKCJĘ ZWYKŁĄ

WYSZCZEGÓLNIENIE	30.06.2016	31.12.2015	30.06.2015
Wartość księgową (w tys. zł)	27 806	28 578	31 266
Średnia ważona liczba akcji (w szt.)	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Wartość księgową na jedną akcję średnio ważoną (w szt.)	2,78	2,86	3,13

Warszawa, dn. 29 sierpnia 2016 r.

Anna Gogolewska
Główny Księgowy

Zarząd Skyline Investment S.A.:

Jerzy Rey
Prezes Zarządu

Przemysław Gadomski
Wiceprezes Zarządu

Oświadczenia Zarządu Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A.

Oświadczenie Zarządu Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. w sprawie zgodności półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego z obowiązującymi zasadami rachunkowości

Zarząd Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. oświadcza, że wedle najlepszej wiedzy, półroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Skyline Investment oraz półroczne jednostkowe skrócone sprawozdanie finansowe Skyline Investment S.A. za I półrocze 2016 roku i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz, że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej i Podmiotu Dominującego oraz ich wyników finansowych. Sprawozdanie Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej za okres 6 pierwszych miesięcy 2016 r. zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupy Kapitałowej i Spółki Emitenta, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka.

Oświadczenie Zarządu Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. w sprawie wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Zarząd Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych firma Eridan Audit Krzysztof Ławecki z siedzibą w Warszawie, dokonująca przeglądu półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz półrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego za I półrocze 2016 roku została wybrana zgodnie z przepisami prawa.

Podmiot ten i biegli rewidenci dokonujący tego przeglądu spełniali warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raportu z przeglądu półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego godnie z obowiązującymi przepisami i normami zawodowymi.

Podpisy Członków Zarządu Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A.

31.08.2016	Jerzy Rey	Prezes Zarządu	_____
31.08.2016	Przemysław Gadomski	Wiceprezes Zarządu	_____