

FON S.A.
SPÓŁKA AKCYJNA



RAPORT KWARTALNY

F O N S.A.

ZAWIERAJĄCY SKRÓCONE

SPRAWOZDANIE FINANSOWE

na 31 marca 2017 r. oraz za 3 miesiące zakończone 31 marca 2017 r.

SPORZĄDZONE WEDŁUG

MIĘDZYNARODOWYCH STANDARDÓW SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ

Płock dnia 8 marzec 2017r



1 Spis treści

1. Skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe	5
1.1 Śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej	5
1.2 Rachunek Zysków i Strat oraz sprawozdanie z całkowitych dochodów	6
1.3 Śródroczne Zestawienie Zmian w Kapitale Własnym	7
1.4 Śródroczny Rachunek Przepływów Pieniężnych	8
2 Informacje dodatkowe	10
2.1 Podstawowe informacje o Spółce	10
2.2 Organy Spółki	10
3 Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnego sprawozdania finansowego Spółki	11
3.1 Podstawy sporządzenia sprawozdania finansowego	12
3.2 Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu kwartalnego sprawozdania finansowego	12
3.3 Zasady przeliczania podstawowych pozycji sprawozdania finansowego na EURO	12
4 POZOSTAŁE INFORMACJE	13
4.1 Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje sprawozdania finansowego (również przeliczone na EURO)	13
4.2 Informacje o korektach z tytułu rezerw, rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz dokonane odpisy aktualizujące wartość składników aktywów	14
4.3 Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi	14
4.4 Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń	14
4.5 Informacje dotyczące przychodów oraz wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe podstawy zamieszczono poniżej	23
4.6 Podatek dochodowy	28
4.7 Wartości niematerialne i prawne	28
4.8 Rzeczowe aktywa trwałe	28
4.9 Nieruchomości inwestycyjne	28
4.10 Zapasy	28
4.11 Należności	29
4.12 Środki pieniężne	29
4.13 Rozliczenia międzyokresowe	30
4.14 Aktywa przeznaczone do sprzedaży	30
4.15 Kapitały	30



4.16	<i>Struktura akcjonariatu .</i>	30
4.17	<i>Akcje własne</i>	30
4.18	<i>Zobowiązania</i>	30
4.19	<i>Zobowiązania z tytułu pożyczek otrzymanych</i>	31
4.20	<i>Połączenia jednostek gospodarczych i nabycia udziałów mniejszości</i>	31
4.21	<i>Utrata kontroli nad jednostkami zależnymi i inwestycjami długoterminowymi</i>	31
4.22	<i>Działalność w trakcie zaniechania</i>	31
4.23	<i>Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe</i>	31
4.24	<i>Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności</i>	31
4.25	<i>Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych</i>	31
4.26	<i>Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki</i>	33
4.27	<i>Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego</i>	34
4.28	<i>Informacje o udzielonych kredytach, umowach pożyczki, poręczeniach i gwarancji</i>	34
4.29	<i>Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe</i>	35
4.30	<i>Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej</i>	38
4.31	<i>Informacja o zmianie sposobu (metody) ustalania wartości godziwej wycenianych instrumentów finansowych</i>	42
4.32	<i>Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów</i>	42
4.33	<i>Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nie udziałowych i kapitałowych papierów wartościowych</i>	42
4.34	<i>Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane</i>	43
4.35	<i>Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta</i>	43
4.36	<i>Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego</i>	43
5	Pozostałe informacje	43
5.1	<i>Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji</i>	43
5.2	<i>Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności</i>	43
5.3	<i>Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.</i>	44
5.4	<i>Struktura kapitału i wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz z wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej</i>	



<i>liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.</i>	<i>44</i>
<i>Na dzień 31.03.2016r. według wiedzy Zarządu struktura akcjonariatu bezpośredniego przedstawia się następująco:</i>	<i>44</i>
<i>5.5 Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.</i>	<i>45</i>
<i>5.6 Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.</i>	<i>46</i>
<i>5.7 Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.</i>	<i>46</i>
<i>5.8 Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.</i>	<i>47</i>
<i>5.9 Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.</i>	<i>47</i>
6 Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.	47
6.1 Czynniki ryzyka i zagrożenia.	49



1. Skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe

Niniejsze skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe Spółki Fon S.A. za I kwartał 2017 roku, wraz z danymi porównywalnymi, sporządzone zostało zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2014r. poz. 133) oraz zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości i Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSR/MSSF) w tysiącach polskich złotych.

1.1 Śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej

SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	stan na 31.03.2017 niebadane	stan na 31.12.2016 zbadane	stan na 31.03.2016 niebadane
A k t y w a			
I. Aktywa trwałe	37 960	40 669	47 143
Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
Rzeczowe aktywa trwałe	1 551	1 521	1 476
Należności długoterminowe	0	0	0
Długoterminowe aktywa finansowe	35 700	38 523	44 656
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	709	625	1 011
II. Aktywa obrotowe	25 847	25 737	32 406
Zapasy	1 804	1 806	1 801
Należności krótkoterminowe	156	136	328
Krótkoterminowe aktywa finansowe	23 799	23 657	30 204
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	51	134	40
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	37	4	33
Aktywa przeznaczone do sprzedaży	0	0	0
A k t y w a r a z e m	63 807	66 406	79 549
P a s y w a			
I. Kapitał własny	62 990	65 694	74 667
Kapitał zakładowy	76 000	76 000	76 000
Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	0	0	0
Kapitał zapasowy	41 405	41 405	41 405
Kapitał zapasowy z połączenia spółek	16 640	16 640	16 640
Kapitał z aktualizacji wyceny	-30 268	-27 335	-20 616
Pozostałe kapitały rezerwowe	13 096	13 096	13 096
Zyski/straty z lat ubiegłych i roku bieżącego	-53 883	-54 112	-51 858
II. Zobowiązania długoterminowe	709	625	1 011
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	709	625	1 011
III. Zobowiązania krótkoterminowe	108	87	3 871
Kredyty i pożyczki	0	0	2 676
Zobowiązania handlowe	66	56	15
Zobowiązania pozostałe	32	13	954
Rezerwy na zobowiązania	10	18	10



RAPORT KWARTALNY FON S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 31 marca 2017r. oraz za 3 miesiące zakończone dnia 31 marca 2017r.

Przychody przyszłych okresów	0	0	216
P a s y w a r a z e m	63 807	66 406	79 549
Wartość księgowa	62 990	65 694	74 667
Liczba akcji	47 500 000	47 500 000	47 500 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	1,33	1,38	1,57
Rozwodniona liczba akcji	47 500 000	47 500 000	47 500 000
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	1,33	1,38	1,57

POZYCJE POZABILANSOWE	stan na 31.03.2017 niebadane	stan na 31.12.2016 niebadane	stan na 31.03.2016 niebadane
1. Należności warunkowe	80 857	61 764	63 795
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	60 000	41 286	44 336
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	20 857	20 478	19 459
- hipoteki na zakupionej nieruchomości	20 857	20 478	19 459
2. Zobowiązania warunkowe	0	0	0
Pozycje pozabilansowe, razem	80 857	61 764	63 795

1.2 Rachunek Zysków i Strat oraz sprawozdanie z całkowitych dochodów

SKRÓCONY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	Trzy miesiące zakończone 31 marca 2017r. niebadane	Trzy miesiące zakończone 31 marca 2016r. niebadane
I. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	536	582
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	68	139
III. Zysk (strata) brutto na sprzedaży (I-II)	468	443
IV. Koszty sprzedaży	2	1
V. Koszty ogólnego zarządu	155	169
VII. Pozostałe przychody operacyjne	6	36
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	3	52
IX Zysk (strata) z działalności operacyjnej	314	257
X. Przychody finansowe	0	72
XI. Koszty finansowe	0	1051
XII. Zysk przed opodatkowaniem	314	-722
XV. Podatek dochodowy	85	-27
XVI. Zysk (strata) netto	229	-695
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	47 500 000	47 500 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	0,00	-0,01
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	47 500 000	47 500 000



Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	0,00	-0,01
---	-------------	--------------

ŚRÓDROCZNE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	Trzy miesiące zakończone 31 marca 2017r. niebadane	Trzy miesiące zakończone 31 marca 2016r. niebadane
Zysk/strata netto za okres	229	-695
Inne całkowite dochody, w tym:	-3 018	-2 986
Pozycje do przekwalifikowania do rachunku zysków i strat w kolejnych okresach	-3 018	-2 986
rozliczenie z kapitału z aktualizacji wyceny, w tym	-3 018	-2 986
- wycena instrumentów finansowych klasyfikowanych jako dostępne do sprzedaży	-3 018	-2 986
Pozycje, które nie będą przekwalifikowane do rachunku zysków i strat w kolejnych okresach	0	0
Całkowity dochód za okres	-2 789	-3 681

1.3 Śródroczne Zestawienie Zmian w Kapitale Własnym

ŚRÓDROCZNE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	Trzy miesiące zakończone 31 marca 2017 r. niebadane	Dwanaście miesięcy zakończone 31 grudnia 2016r. zbadane	Trzy miesiące zakończone 31 marca 2016 r. niebadane
I. Stan kapitału własnego na początek okresu (BO)	65 694	78 823	78 823
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0	0	0
b) korekty błędów podstawowych	0	0	0
I.a. Stan kapitału własnego na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	65 694	78 823	78 823
1. Stan kapitału zakładowego na początek okresu	76 000	76 000	76 000
Zmiany stanu kapitału zakładowego	0	0	0
zwiększenia (z tytułu)	0	0	0
zmniejszenia (z tytułu)	0	0	0
Stan kapitału zakładowego na koniec okresu	76 000	76 000	76 000
2. Akcje (udziały) własne na początek okresu	0	0	0
2.1 Zmiany akcji(udziałów) własnych	0	0	0
a) zwiększenie	0	0	0
b) zmniejszenie	0	0	0



2.2 Akcje (udziały) własne na koniec okresu	0	0	0
3. Stan kapitału zapasowego na początek okresu	58 045	58 520	58 520
Zmiany stanu kapitału zapasowego	0	-475	-475
a) zwiększenie (z tytułu)	0	0	0
b) zmniejszenie (z tytułu)	0	475	475
- wydzielenie do IFERIA SA	0	475	475
Stan kapitału zapasowego na koniec okresu	58 045	58 045	58 045
Stan kapitałów rezerwowych z aktualizacji wyceny na początek okresu	-27 335	-17 629	-17 629
Zmiany stanu pozostałych kapitałów rezerwowych	-2 933	-9 706	-2 987
a) zwiększenie (z tytułu)	0	0	0
b) zmniejszenie (z tytułu)	2 933	9 706	2 987
- wycena aktywów finansowych	2 933	9 706	2 987
Stan pozostałych kapitałów rezerwowych z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-30 268	-27 335	-20 616
Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	13 096	13 096	13 096
Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	0	0	0
Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	13 096	13 096	13 096
Nierozliczone straty z lat ubiegłych i roku bieżącego na początek okresu	-54 112	-51 164	-51 164
a) zwiększenie (z tytułu)	229	-2 948	-694
- zysk/strata za okres	229	-2 948	-694
b) zmniejszenie (z tytułu)	0	0	0
Straty z lat ubiegłych i roku bieżącego na koniec okresu	-53 883	-54 112	-51 858
Stan kapitału własnego na koniec okresu (BZ)	62 990	65 694	74 667

1.4 Śródroczny Rachunek Przepływów Pieniężnych

ŚRÓDROCZNY RACHUNEK PRZEPLYWU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH	Trzy miesiące zakończone 31 marca 2017r. niebadane	Trzy miesiące zakończone 31 marca 2016r. niebadane
DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA		
I. Zysk (strata) brutto	314	-695
II. Korekty razem	-376	366
Amortyzacja	53	45
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	0	0
Odsetki i dywidendy	-399	34
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	0	505



RAPORT KWARTALNY FON S.A.
ZAWIERAJĄCY KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
na 31 marca 2017r. oraz za 3 miesiące zakończone dnia 31 marca 2017r.

Zmiana stanu pozostałych rezerw	75	-363
Zmiana stanu zapasów	2	2
Zmiana stanu należności	-20	-176
Zmiana stanu zobowiązań	29	134
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-116	185
Inne korekty	0	0
I. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-62	-329
Działalność inwestycyjna		
I. Wpływy z działalności inwestycyjnej	295	13
Otrzymane spłaty pożyczek	271	
Odsetki otrzymane	24	13
II. Wydatki z tytułu działalności inwestycyjnej	316	0
Nabycie składników wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	83	0
udzielone pożyczki	38	0
Wydatki na nabycie pozostałych aktywów finansowych	195	0
II. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-21	13
Działalność finansowa		
I. Wpływy	0	0
II. Wydatki z tytułu działalności finansowej	0	46
Spłaty kredytów i pożyczek	0	0
Odsetki	0	46
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	0	-46
Przepływy pieniężne netto, razem (I+/-II+/-III)	-83	-362
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-83	-362
Środki pieniężne na początek okresu	134	402
Środki pieniężne na koniec okresu	51	40



2 Informacje dodatkowe

2.1 Podstawowe informacje o Spółce

NAZWA PODMIOTU:	FON S.A.
FORMA PRAWNA EMITENTA:	Spółka Akcyjna
SIEDZIBA I ADRES:	Płock, ul. Padlewskiego 18c
NIP:	54800758 44
REGON:	070009914
NUMER KRS:	0000028913

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest:

- Pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych (PKD 64.99.Z),
- Wytwarzanie energii elektrycznej (PKD 35.11. Z)
- Handel energią elektryczną (PKD 35.14.Z)
- Pozostałe pośrednictwo pieniężne (PKD 64.19.Z),
- Działalność holdingów finansowych (PKD 64.20.Z),
- Pozostałe formy udzielania kredytów (PKD 64.92.Z),

Czas trwania spółki jest nieoznaczony.

2.2 Organy Spółki

Skład Zarządu

- Uchwałą Rady Nadzorczej z 31.01.2014 na funkcję Prezesa Zarządu od 01.02.2014 został powołany Pan Robert Ogrodnik. 11.01.2016r. Pan Robert Ogrodnik złożył rezygnację z pełnienia funkcji Prezesa Zarządu, którą Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 11.01.2016r. przyjęła. Jednocześnie został delegowany do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu na okres od dnia 12.01.2016r. do dnia 11.04.2016r. (na mocy art. 383§ 1K.S.H.) Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Spółki Pan Damian Patrowicz. Zostało ono przedłużone do dnia 12.07.2016r., i kolejno do 30.09.2016r., do 30.12.2016r., do 31.03.2017r., obecnie do 30.06.2017r.

Skład Rady nadzorczej

- Skład RN na dzień publikacji raportu okresowego przedstawia się następująco:

Wojciech Hetkowski	- Przewodniczący Rady Nadzorczej
Damian Patrowicz	- Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej – delegowany do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu
Małgorzata Patrowicz	- Sekretarz Rady Nadzorczej
Jacek Koralewski	- Członek Rady Nadzorczej
Marianna Patrowicz	- Członek Rady Nadzorczej

W dniu 13.06.2016r. do Spółki oraz Przewodniczącego Rady Nadzorczej wpłynęła rezygnacja Pana Piotra Cholewy z dnia 06.06.2016r. z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej Emitenta. Pan Piotr Cholewa złożył niniejszą rezygnację ze skutkiem na dzień odbycia najbliższego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy, które odbyło się 27 kwietnia 2017r.



W dniu 27.04.2017r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie dokonało wyboru Członków Rady Nadzorczej do pełnienia funkcji na kolejną kadencję. Walne Zgromadzenie powołało pięcioosobową Radę Nadzorczą w dotychczasowym składzie tj.:

Pan Wojciech Hetkowski

Pani Małgorzata Patrowicz

Pani Marianna Patrowicz

Pan Jacek Koralewski

Pan Damian Patrowicz

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 28.04.2017r. ukonstytuowała się i postanowiła powierzyć funkcję Przewodniczącego Rady Nadzorczej Panu Wojciechowi Hetkowskiemu, funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej Panu Damianowi Patrowicz oraz funkcję Sekretarza Rady Nadzorczej Pani Małgorzacie Patrowicz.

W dniu 22.02.2017r. wpłynęło do Spółki zawiadomienie o rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej Pani Marianny Patrowicz ze skutkiem na dzień 20.09.2017r.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy w związku z powyższą rezygnacją podjęło Uchwałę, iż z dniem 21.09.2017r. powołało w ramach uzupełnienia do składu Rady Nadzorczej Panią Martynę Patrowicz.

3 Zasady przyjęte przy sporządzaniu kwartalnego sprawozdania finansowego Spółki

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r. poz. 133).

Działając na podstawie Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r. poz. 133).

Zarząd Spółki podaje do wiadomości publicznej raport kwartalny Fon S.A. za I kwartał 2017 roku. Raport kwartalny zawiera w szczególności następujące pozycje:

- śródroczne sprawozdanie finansowe w tym:
 - skrócone śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej na 31.03.2017 r., 31.12.2016 r. oraz 31.03.2016 r.,
 - skrócony śródroczny rachunek zysków i strat, śródroczne zestawienie całkowitych dochodów za okres od 01.01.2017 r. do 31.03.2017 r., od 01.01.2016 r. do 31.03.2016 r.,
 - skrócone śródroczne zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2017 r. do 31.03.2017 r., od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r., od 01.01.2016 r. do 31.03.2016 r.,
 - skrócony śródroczny rachunek przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2017 r. do 31.03.2017 r., od 01.01.2016 r. do 31.03.2016 r.
- informacje dodatkowe oraz inne informacje o zakresie określonym w treści Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r., poz. 133).



3.1 Podstawy sporządzenia sprawozdania finansowego

Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 - „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską i przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2014 r. poz. 133).

Skrócone śródroczne sprawozdanie z sytuacji finansowej na 31 marca 2017r., skrócony śródroczny rachunek zysków strat, skrócony śródroczny rachunek przepływów pieniężnych, skrócone śródroczne sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za trzy miesiące zakończone 31 marca 2017 r. nie zostały zbadane przez biegłego rewidenta. Sprawozdanie finansowe na 31 grudnia 2016r. oraz za dwanaście miesięcy zakończone 31 grudnia 2016 r. podlegało badaniu przez biegłego rewidenta, który wydał opinię bez zastrzeżeń.

Sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 8 maja 2017 roku.

Sprawozdanie finansowe jest przedstawione w tysiącach złotych.

Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

3.2 Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu skróconego kwartalnego sprawozdania finansowego

W przedstawionym śródrocznym sprawozdaniu finansowym przestrzegano tych samych zasad rachunkowości, co opisane w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym na dzień 31 grudnia 2016r.

Zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia FON S.A. z dnia 30 czerwca 2005 roku począwszy od sprawozdań finansowych za okresy sprawozdawcze rozpoczynające się od dnia 1 stycznia 2005 r. sprawozdania finansowe Spółki sporządzane są zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej i związanymi z nimi interpretacjami, ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

Walutą, w której sporządzone jest niniejsze sprawozdanie jest PLN (polski złoty). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą (prezentacyjną) Spółki.

Wszystkie dane zaprezentowane w sprawozdaniu zostały przedstawione w tysiącach złotych chyba, że zaznaczono inaczej.

3.3 Zasady przeliczania podstawowych pozycji sprawozdania finansowego na EURO

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę Euro w następujący sposób:



- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy:

w dniu 31 marca 2017 roku 1 EUR = 4,2198 PLN

w dniu 30 grudnia 2016 roku 1 EUR = 4,4240 PLN

- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym:

w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31 marca 2017 r. 1 EUR = 4,2891 PLN

w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 marca 2016 r. 1 EUR = 4,3559 PLN

4 POZOSTAŁE INFORMACJE

4.1 Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje sprawozdania finansowego (również przeliczone na EURO)

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN		w tys. EUR	
	Trzy miesiące zakończone 31.03.2017r.	Trzy miesiące zakończone 31.03.2016r.	Trzy miesiące zakończone 31.03.2017r.	Trzy miesiące zakończone 31.03.2016r.
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	536	582	125	134
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	314	257	73	59
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	314	-722	73	-166
Zysk (strata) netto	229	-695	53	-160
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	-62	-329	-14	-76
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	-21	13	-5	3
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	0	-46	0	-11
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	-83	-362	-19	-83
Aktywa razem *	63 807	66 406	15 121	15 010
Zobowiązania długoterminowe*	709	625	168	141
Zobowiązania krótkoterminowe *	108	87	26	20
Kapitał własny *	62 990	65 694	14 927	14 850
Kapitał zakładowy *	76 000	76 000	18 010	17 179
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	47 500 000	47 500 000	47 500 000	47 500 000
Zysk (strata) przypadający na jedną akcję (w zł / EURO)	0,00	-0,01	0,00	0,00
Wartość księgową na jedną akcję (w zł / EURO) *	1,33	1,38	0,32	0,30



Uwaga! Dla pozycji bilansowych oznaczonych gwiazdką prezentowane dane obejmują w kolumnie drugiej i czwartej stan na dzień 31.12.2016 roku.

4.2 Informacje o korektach z tytułu rezerw, rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz dokonane odpisy aktualizujące wartość składników aktywów

W ciągu trzech miesięcy 2017 r. dokonano następujących zmian rezerw i odpisów aktualizujących:

Rezerwa na podatek dochodowy / w tys. zł/			
Stan na 01.01.2017r.	Zwiększenie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 31.03.2017r.
625	86	2	709

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego / w tys. zł/			
Stan na 01.01.2017r.	Zwiększenie aktywów	Rozwiązanie aktywów	Stan na 31.03.2017r.
625	574	490	709

Pozostała rezerwa krótkoterminowa / w tys. zł/			
Stan na 01.01.2017r.	Zwiększenie rezerwy	Rozwiązanie rezerwy	Stan na 31.03.2017r.
18	0	8	10

Odpis aktualizujący należności / w tys. zł/			
Stan na 01.01.2017r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.03.2017r.
942	0	3	939

Odpis aktualizujący zapasy / w tys. zł/			
Stan na 01.01.2017r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.03.2017r.
0	0	0	0

Odpis aktualizujący długoterminowe aktywa finansowe / w tys. zł/		
Stan na 01.01.2017r.	Zmiany	Stan na 31.03.2017r.
-27 870	-3 017	-30 887

4.3 Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

Sprawozdanie finansowe sporządzone za I kwartał 2017 roku oraz obejmujące dane porównywalne za I kwartał 2016 i za rok 2016, nie zawiera różnic.

Nie dokonywano korekt błędów dotyczących poprzednich okresów.

4.4 Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń

Emitent w okresie sprawozdawczym I kwartału 2017 roku odnotował:



- zysk brutto na sprzedaży w wysokości 468 tys. zł,
- zysk z działalności operacyjnej w wysokości 314 tys. zł
- zysk netto z działalności gospodarczej w wysokości 229 tys. zł.
- przychody ze sprzedaży produktów w wysokości 536 tys. zł,
- koszty ogólnego zarządu w okresie sprawozdawczym wynosiły 155 tys. zł.

Na dzień 31.03.2017r. Spółka posiadała 12 899 szt. udziałów w niepublicznej Spółce IFEA Sp. z o.o. , o wartości nabycia 64.995 tys. zł. Zarząd Spółki po otrzymaniu sprawozdania finansowego spółki IFEA Sp. z o.o. podjął decyzję o aktualizacji wyceny tego aktywa finansowego do wartości godziwej na dzień bilansowy 31.03.2017r. Po dokonaniu analizy wartości godziwej posiadanych udziałów, Zarząd według swojej najlepszej wiedzy podjął decyzję o dokonaniu zwiększenia dotychczasowego odpisu aktualizacyjnego wartości godziwej udziałów, obciążając kapitał z aktualizacji wyceny dodatkową kwotą (-) 3.018 tys. zł. Dotychczas prezentowana wartość 12.899 udziałów IFEA Sp. z o.o. w sprawozdaniu finansowym Emitenta na 31.12.2016 roku wynosiła 36.519 tys. zł, zaś obecna wartość udziałów IFEA Sp. z o.o. po dokonaniu korekty odpisu na 31.03.2017r. wynosi 33.502 tys. zł.

Zarząd zwraca uwagę, że lokowanie pieniędzy w papierach wartościowych daje szansę korzyści w różnej skali, ale nie jest pozbawione ryzyka, iż nie tylko nie spełnią się oczekiwane zyski, ale może wystąpić częściowa lub nawet całkowita utrata kapitału zainwestowanego w walorach. Ryzyko to występuje w różnej postaci i z niejednakowym nasileniem. Dla danego waloru można rozpoznać następujące rodzaje ryzyka: rynkowego, inaczej systematycznego, finansowego, bankructwa emitenta, częściowego wstrzymania lub ograniczenia dochodów, inflacji, walutowego, płynności.

4.4.1 Wykaz najważniejszych zdarzeń w okresie sprawozdawczym

➤ **Oddelegowanie Członka Rady Nadzorczej do pełnienia obowiązków Prezesa Zarządu.**

Rada Nadzorcza Spółki na posiedzeniu w dniu 03.01.2017r. postanowiła oddelegować na mocy art. 383 § 1 k.s.h. do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu na kolejny okres od dnia 03.01.2017r. do dnia 31.03.2017r. Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki Pana Damiana Patrowicza. (Rb nr 1/2017)

➤ **Zawiadomienie dotyczące zmiany pośredniego stanu posiadania akcji Emitenta.**

W dniu 03.01.2016r. Emitent poinformował, że do spółki wpłynęło zawiadomienie Pana Mariusza Patrowicza w trybie 69 Ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych z dnia 29 lipca 2005 r. (Dz.U. Nr 184, poz. 1539 z późn. zm.) o pośrednim zbyciu akcji Emitenta.

Pan Mariusz Patrowicz poinformował, że na skutek utraty w dniu 30.12.2016r. statusu podmiotu dominującego wobec spółki DAMF Invest S.A. w Płocku w dniu 30.12.2016r. pośrednio zbył wszystkie posiadane: 36.614.705 akcje Spółki FON S.A. w Płocku, która to ilość stanowiła łącznie 77,08 % udziału w kapitale zakładowym FON S.A. i uprawniała pośrednio do oddania 36.614.705 głosów, stanowiących 77,08 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki FON S.A.

Pan Mariusz Patrowicz poinformował, że aktualnie bezpośrednio i pośrednio nie posiada akcji FON S.A. a ponadto, że żadne podmioty niego zależne nie posiadają akcji FON S.A. oraz, że nie zawierał żadnych porozumień ani umów, których przedmiotem było by przekazanie uprawnienia do wykonywania prawa głosu. (Rb nr 2/2017)



➤ **Zmiana rodzaju zabezpieczenia zobowiązań akcjonariusza w ramach programu skupu akcji własnych na podstawie uchwały nr 5 NWZ z dnia 30.10.2014r.**

Zarząd Emitenta poinformował, że w dniu 12.01.2017r. do spółki wpłynął wniosek akcjonariusza spółki DAMF INVEST S.A. z siedzibą w Płocku (KRS 0000392143) w trybie § 3 ust. 17 lit. c) Uchwały nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia FON S.A. z dnia 30.10.2014r. o zmianę sposobu zabezpieczenia zapłaty przez akcjonariusza kary umownej określonej w § 3 ust. 17 lit. b) wyżej wskazanej uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Emitenta z dnia 30.10.2014r.

Emitent informował, że akcjonariuszawnioskował zmianę dotychczasowego sposobu zabezpieczenia zapłaty kary umownej w § 3 ust. 17 lit. b) Uchwały nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia FON S.A. z dnia 30.10.2014r. do zapłaty której akcjonariusz zobowiązał się w formie pisemnej w dniu 17.11.2014r., w postaci przekazania Emitentowi upoważnienia do pełnego dysponowania 4.631.164 akcjami spółki Resbud S.A. w Płocku, 8.661.895 akcjami spółki ELKOP S.A. w Chorzowie, 13.260.911 akcjami spółki Atlantis S.A. w Płocku, akcjonariusz ponadto zaproponował przewłaszczenie na rzecz Emitenta obligacji spółki IFEA Sp. z o.o. w Płocku o wartości nominalnej 16.687.500,00 zł na udzielenie poręczenia zapłaty kary umownej w miejsce DAMF INVEST S.A. przez podmiot PATRO INVEST Sp. z o.o. w Płocku (KRS 0000657016).

W dniu 12.01.2017r. Rada Nadzorcza Spółki w formie uchwały wyraziła zgodę na zmianę udzielonego przez akcjonariusza DAMF INVEST S.A. zabezpieczenia.

W związku z powyższym w dniu 12.01.2017r. Emitent dokonał zwolnienia zabezpieczeń zapłaty kary umownej przez spółkę DAMF INVEST S.A. opisanych powyżej oraz zawarta została w ich miejsce ze spółką PATRO INVEST Sp. z o.o. umowa poręczenia.

Na mocy umowy poręczenia z dnia 12.01.2017r. spółka PATRO INVEST Sp. z o.o. zobowiązała się na wypadek braku zapłaty przez DAMF INVEST S.A. kary umownej wynikającej z udziału DAMF INVEST S.A. w programie skupu akcji własnych uchwalonym przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie z dnia 30.10.2014r. uchwałą nr 5, do zapłaty równowartości należnej Emitentowi kary umownej, opisanej szczegółowo w § 3 ust. 17 lit. b) wymienionej wyżej uchwały NWZ z dnia 30.10.2014r. Poręczenie przez PATRO INVEST Sp. z o.o. zostało udzielone do maksymalnej kwoty 60.000.000,00 zł.

Emitent wskazał, że spółka PATRO INVEST Sp. z o.o. jest podmiotem zależnym spółki DAMF INVEST S.A. ponadto Emitent informuje, że pomiędzy Emitentem a spółką PATRO INVEST Sp. z o.o. zachodzą powiązania osobowe. Członek Rady Nadzorczej Emitenta Pani Małgorzata Patrowicz pełni jednocześnie funkcję Prezesa Zarządu spółki PATRO INVEST Sp. z o.o.

Emitent poinformował także, że spółka PATRO INVEST Sp. z o.o. jest podmiotem zależnym spółki DAMF INVEST S.A. (Rb nr 3/2017)

➤ **Zmiana stanu posiadania akcji Emitenta.**

W dniu 13.02.2017r. Emitent poinformował, że do Spółki wpłynęły zawiadomienia:

1. spółki Damf Invest S.A. z siedzibą w Płocku z dnia 13.01.2017r. w sprawie zmiany formy posiadania akcji Emitenta z bezpośredniej na pośrednią bez zmiany ilościowego udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta na skutek wniesienia aportem akcji Emitenta do podmiotu zależnego spółki Patro Invest Sp. z o.o. na pokrycie nowoutworzonych udziałów w spółce Patro Invest Sp. z o.o.

Damf Invest S.A. poinformowała, iż w dniu 12.01.2017 roku w wyniku wniesienia aportu na pokrycie nowoutworzonych udziałów w kapitale zakładowym Patro Invest Sp. z o.o. zbyła 36.614.705 akcji Spółki co stanowiło 77,08 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawniało do oddania 36.614.705 głosów stanowiących 77,08% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Po zdarzeniu opisanym powyżej Damf Invest S.A. bezpośrednio nie posiada akcji spółki. Przed zdarzeniami opisanym powyżej tj. na dzień 11.01.2017 Damf Invest S.A. posiadała 36.614.705 akcji Spółki co stanowiło 77,08 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawniało do oddania 36.614.705 głosów stanowiących 77,08% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu



Spółki. Zawiadamiająca poinformowała, iż pośrednio przez podmiot zależny Patro Invest Sp. z o.o. posiada 36.614.705 akcji Spółki co stanowi 77,08 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawnia pośrednio do oddania 36.614.705 głosów stanowiących 77,08 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Stan posiadania Zawiadamiającej w wyniku powyższej operacji się nie zmienił, zmiana opisana w niniejszym zawiadomieniu polegała jedynie na tym, iż wcześniej Zawiadamiająca posiadała akcje bezpośrednio, natomiast obecnie posiada akcje za pośrednictwem swojego podmiotu zależnego Patro Invest Sp. z o.o.

2. spółki Patro Invest Sp. z o.o. z dnia 12.01.2017r. w sprawie bezpośredniego nabycia akcji Emitenta i przekroczeniu progu 75% udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta na wskutek przyjęcia wniesionego aportu przez spółkę Damf Invest S.A. w formie akcji Emitenta na pokrycie nowoutworzonych udziałów w kapitale zakładowym Patro Invest Sp. z o.o.

Patro Invest Sp. z o.o. poinformowała, iż w dniu 12.01.2017 roku w wyniku przyjęcia aportu na pokrycie nowoutworzonych udziałów w kapitale zakładowym nabyła 36.614.705 akcji Spółki co stanowi 77,08 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawnia do oddania 36.614.705 głosów stanowiących 77,08% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Patro Invest Sp. zo.o. wskazała, iż po zdarzeniu opisanym powyżej posiada 36.614.705 akcji Spółki co stanowi 77,08 % udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawnia do oddania 36.614.705 głosów stanowiących 77,08% udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki. Zawiadamiająca informowała, iż przed zdarzeniem opisanym powyżej tj. na dzień 11.01.2017 nie posiadała akcji spółki, ponadto żadne podmioty od niej zależne nie posiadają akcji spółki. (Rb nr 4/2017)

➤ **Informacja dotycząca realizacji Umowy powiernictwa.**

1. W dniu 24.01.2017r. raportem bieżącym nr 8/2017, Emitent poinformował, iż jako Powierzający na podstawie zawartej ze spółką FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o. w Płocku Umowy powiernictwa, o której zawarciu Emitent informował raportem bieżącym nr 3/2016 z dnia 12.01.2016r., zaakceptował warunki pierwszego publicznego ogłoszenia o sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz prawem własności posadowionych na niej budynków, budowli i urządzeń, stanowiących odrębny przedmiot własności położonych w Poznaniu przy ul. Kopanina 54/56 z ceną wywoławczą 31.000.000,00 zł.

O przejęciu przez Emitenta nieruchomości opisanej powyżej w ramach realizacji udzielonych spółce zabezpieczeń zwrotu pożyczki pieniężnej udzielonej spółce TOP MARKA S.A. w Poznaniu, Emitent informował raportami bieżącymi nr 38/2015 z dnia 25.08.2015r. oraz 48/2015 z dnia 23.11.2015r.

Emitent wskazał, że publiczne ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości stanowi element realizacji Umowy przewłaszczenia na zabezpieczenie nieruchomości zawartej ze spółką Top Opał Sp. z o.o. w ramach udzielonego poręczenia oraz zabezpieczenia zwrotu udzielonej pożyczki spółce Top Marka S.A.

Emitent przypominał również, że w ramach zawartej w dniu 12.01.2016r. umowy powiernictwa Powiernik - spółka FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o. w Płocku zobowiązany jest do działania w imieniu własnym lecz na rzecz Emitenta. Powiernik zgodnie z treścią Umowy z dnia 12.01.2016r. uprawniony jest do realizacji procedury publicznej sprzedaży nieruchomości zgodnie z postanowieniami Umowy przewłaszczenia nieruchomości z dnia 21.08.2015r., o której mowa w raporcie nr 38/2015.

W ramach uzgodnień wynikających z Umowy powiernictwa, Powiernik może również być podmiotem, który w ramach procedury przewidzianej Umową przewłaszczenia z dnia 21.08.2015r., przejmie finalnie własność nieruchomości zaspokajając wierzytelność Emitenta.



Emitent wskazał, że pełna treść publicznego ogłoszenia o sprzedaży nieruchomości zostanie zamieszczona między innymi na stronie internetowej Emitenta w sekcji "O Spółce" zakładka "Ogłoszenia" oraz na stronie <http://kopianina.com> w zakładce "Sprzedaż nieruchomości".

2. W dniu 15.02.2017r. raportem bieżącym nr 11/2017 w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 8/2017 z dnia 24.01.2017r. Emitent poinformował, że w dniu 15.02.2017r. do siedziby Spółki wpłynęła informacja od Spółki Fon Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o. w Płocku na podstawie zawartej Umowy powiernictwa, dotycząca realizacji pierwszego publicznego ogłoszenia o sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Poznaniu przy. ul. Kopianina 54/56. FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o. poinformowała, że w wyniku przeprowadzonego publicznego postępowania przetargowego w wyznaczonym terminie składania ofert, określonym w warunkach udziału w przetargu tj. 15.02.2017r. godz. 15:00 do Powiernika nie wpłynęła żadna oferta zakupowa.

➤ **Harmonogram przekazywania raportów okresowych w 2017r.**

W dniu 02.02.2017r. raportem bieżącym nr 10/2017 Zarząd Spółki przekazał do wiadomości Akcjonariuszy terminy publikacji raportów okresowych w roku 2017.

Raporty kwartalne publikowane będą przez Spółkę w roku 2017 w następujących datach:

- Jednostkowy raport za I kwartał 2017 r. w dniu 08.05.2017 r. (poniedziałek).

- Jednostkowy raport za III kwartał 2017 r. w dniu 07.11.2017 r. (wtorek).

Emitent poinformował, że na podstawie § 101 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie informacji bieżących i okresowych nie będzie publikował raportu kwartalnego za IV kwartał roku 2016 oraz za II kwartał roku 2017.

- Raport półroczny za pierwsze półrocze 2017 r. zostanie opublikowany przez Emitenta w dniu 21.08.2017 r. (poniedziałek).

- za rok 2016 Emitent opublikuje w dniu 21.03.2017 r. (wtorek).

Jednocześnie Zarząd FON S.A. informował, iż ewentualne zmiany dat przekazywania raportów okresowych zostaną przekazane do wiadomości Akcjonariuszy w formie raportu bieżącego.

➤ **Rezygnacja Członka Rady Nadzorczej.**

Zarząd spółki FON S.A. raportem bieżącym nr 12/2017 poinformował, że w dniu 22.02.2017r. do siedziby Emitenta wpłynęło oświadczenie Członka Rady Nadzorczej Pani Marianny Patrowicz z dnia 22.02.2017r. dotyczące rezygnacji z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej FON S.A.

Pani Marianna Patrowicz złożyła niniejszą rezygnację ze skutkiem na dzień 20.09.2017r.

➤ **Zmiana terminu publikacji raportu okresowego.**

W dniu 09.03.2017r. Zarząd FON S.A. w nawiązaniu do treści raportu bieżącego nr 10/2017 z dnia 02.02.2017 r. w sprawie harmonogramu przekazywania raportów okresowych w 2017 roku poinformował, że niniejszym dokonuje zmiany terminu publikacji raportu okresowego - raportu rocznego za rok 2016.

Zgodnie z treścią raportu nr 10/2017 z dnia 02.02.2017 r. publikacja raportu okresowego za rok 2016 planowana była na dzień 21.03.2017r. (wtorek)

Zarząd Emitenta poinformował, że nową datą publikacji raportu okresowego za rok 2016 będzie dzień 13.03.2017r. [Rb nr 13/2017]

➤ **Aktualizacja wartości aktywów finansowych.**

W związku z prowadzonymi przez Emitenta pracami nad raportem rocznym za rok 2016, Zarząd Emitenta w dniu 09.03.2017 r. podjął decyzję o zwiększeniu na dzień 31.12.2016 r. odpisu



aktualizującego z tytułu spadku wartości posiadanych przez Emitenta aktywów - udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. w Płocku.

Emitent podjął decyzję o dokonaniu zwiększenia odpisu aktualizującego w aktywach finansowych Emitenta z tytułu spadku wartości udziałów IFEA Sp. z o.o. na dzień bilansowy tj. 31.12.2016r. o kwotę 2.287 tys. zł.

W konsekwencji dokonanego powyżej odpisu, kapitał z aktualizacji wyceny Emitenta na dzień bilansowy 31.12.2016 roku, został obciążony dodatkową kwotą odpisu w wysokości 2.287 tys. zł.

Emitent wskazał, iż obecnie posiada 12.899 udziałów, która to liczba stanowi 44,58 % udziału w kapitale zakładowym IFEA Sp. z o.o. oraz uprawnia do oddania 12.899 głosów stanowiących 44,58 % ogólnej liczbie głosów IFEA Sp. z o.o.

Dotychczas prezentowana wartość bilansowa 12.899 udziałów IFEA Sp. z o.o. w ostatnio publikowanym sprawozdaniu finansowym Emitenta za III kwartał 2016 rok wynosiła 38.807 tys. zł, zaś wartość udziałów IFEA Sp. z o.o. po dokonaniu korekty odpisu na 31.12.2016r. obecnie wynosi 36.519 tys. zł.

Podstawą dokonania odpisu było przeprowadzenie przez Zarząd Emitenta analiz finansowych w oparciu o pozyskane dane finansowe ze spółki IFEA Sp. z o.o., która jest podmiotem niepublicznym. (Rb nr 14/2017)

➤ **Zmiana stanu posiadania akcji Emitenta.**

W dniu 16.03.2017r. raportem bieżącym nr 15/20178 Emitent poinformował, że do Spółki wpłynęły zawiadomienia akcjonariuszy w ramach wykonania obowiązku określonego w art. 69 Ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych:

1. Spółki Patro Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku z dnia 16.03.2017r. w sprawie bezpośredniego zmniejszenia stanu posiadania akcji FON S.A.
2. Spółki Damf Invest S.A. z siedzibą w Płocku z dnia 16.03.2017r. w sprawie pośredniego zmniejszenia stanu posiadania akcji FON S.A.
3. Pana Damiana Patrowicza dnia 16.03.2017r. w sprawie pośredniego zmniejszenia stanu posiadania akcji FON S.A.

Pełną treść otrzymanych zawiadomień zawierają załączniki do powyżej wskazanego raportu bieżącego.

➤ **Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy.**

1. **Zwołanie Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy.**

W dniu 31.03.2017r. Emitent poinformował raportem bieżącym nr 18/2017 o zwołaniu na dzień 27 kwietnia 2017r. na godzinę 12:00 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia, które odbędzie się w siedzibie Spółki w Płocku (09-402) przy ul. Padlewskiego 18C.

W porządku obrad Walnego Zgromadzenia przewidziano między innymi następujące sprawy oraz propozycje podjęcia uchwał:

- przedstawienie i rozpatrzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy 2016.
- przedstawienie i rozpatrzenie jednostkowego sprawozdania finansowego wraz z opinią biegłego rewidenta za rok obrotowy 2016.
- przedstawienie wniosków Zarządu dotyczących pokrycia straty za rok obrotowy 2016.
- przedstawienie i rozpatrzenie sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności w roku obrotowym 2016 oraz sprawozdania zawierającego ocenę sprawozdania Zarządu z działalności Spółki, jednostkowego sprawozdania finansowego za rok 2016, wniosku Zarządu dotyczącego pokrycia straty za rok 2016.
- podjęcie uchwał w sprawach:
 - a. zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok 2016;
 - b. zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółki za rok 2016 to jest za okres od 01.01.2016 do 31.12.2016;



- c. zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej Spółki za rok 2016;
- d. zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej Spółki z oceny Sprawozdania Zarządu Spółki z działalności Spółki w roku 2016r, oraz sprawozdania finansowego Spółki za rok 2016;
- e. podjęcia uchwały o pokryciu straty Spółki za rok 2016 tj. za okres od 01.01.2016 do 31.12.2016;
- f. udzielenia Członkowi Zarządu absolutorium z wykonania obowiązków w roku 2016;
- g. udzielenia Członkowi Rady Nadzorczej oddelegowanemu do czasowego pełnienia funkcji w Zarządzie – Panu Damianowi Patrowicz absolutorium z wykonania obowiązków w roku 2016;
- h. udzielenia Członkom Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w roku 2016;
- i. powołania Członków Rady Nadzorczej w związku z upływem kadencji;
- j. uzupełnienia składu Rady Nadzorczej,

Pełną treść ogłoszenia o zwołaniu Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia stanowił załącznik do wyżej wskazanego raportu.

Emitent jednocześnie poinformował, że dodatkowe materiały informacyjne tj: Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej w roku 2016, Sprawozdanie Rady Nadzorczej z oceny sprawozdania finansowego oraz sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok obrotowy 2016, Opinia Rady Nadzorczej w sprawie projektów uchwał przedstawionych w porządku obrad Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia, Protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej będą zamieszczone na stronie internetowej Emitenta pod adresem: www.fon-sa.pl w dziale Relacje Inwestorskie, zakładce Walne Zgromadzenia.

4.4.2 Wykaz najważniejszych zdarzeń po okresie sprawozdawczym tj. po 31.03.2017r.

➤ Oddelegowanie Członka Rady Nadzorczej do pełnienia funkcji w Zarządzie.

Rada Nadzorcza Spółki na posiedzeniu w dniu 03.04.2017r. postanowiła oddelegować na mocy art. 383 § 1 k.s.h. do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu na okres od dnia 04.04.2017r. do dnia 30.06.2017r. Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki Pana Damiana Patrowicz. (Rb nr 19/2017)

➤ Informacje dotyczące Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy.

1. Uzupełnienie porządku obrad Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia.

- Zarząd Emitenta poinformował, że w dniu 05.04.2017r. do Spółki wpłynął wniosek akcjonariusza PATRO Invest Sp. z o.o. w Płocku w trybie art. 401 § 1 k.s.h. o uzupełnienie porządku obrad Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia zwołanego na dzień 27.04.2017r.

Akcjonariusz zwrócił się o uzupełnienie porządku obrad poprzez wprowadzenie następujących dodatkowych punktów do porządku obrad w sprawach:

k) zmiany Statutu Spółki

l) obniżenia kapitału zakładowego w drodze obniżenia wartości nominalnej wszystkich akcji Spółki oraz zmiany Statutu Spółki

m) upoważnienie Rady Nadzorczej do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu Spółki

Wobec powyższego Zarząd Emitenta raportem bieżącym nr 21/2017 przedstawił uzupełniony porządek obrad Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki zwołanego na dzień 27 kwietnia 2017r.

- Raportem bieżącym nr 22/2017 Emitent poinformował, że w dniu 06.04.2017r. do Spółki wpłynął kolejny wniosek akcjonariusza PATRO Invest Sp. z o.o. w Płocku w trybie art. 401 § 1 k.s.h. o uzupełnienie porządku obrad Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia zwołanego na dzień 27.04.2017r.



Akcjonariusz zwrócił się o uzupełnienie porządku obrad poprzez wprowadzenie następujących dodatkowych punktów do porządku obrad w sprawach:

k) obniżenia wartości nominalnej akcji wszystkich serii Spółki przy jednoczesnym proporcjonalnym zwiększeniu ich ilości bez zmiany wysokości kapitału zakładowego Spółki, zmiany Statutu Spółki oraz upoważnienia Zarządu.

Wobec powyższego Zarząd Emitenta podał do wiadomości publicznej w/w raportem bieżącym uzupełniony porządek obrad Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki zwołanego na dzień 27 kwietnia 2017r.

2. Wykaz Akcjonariuszy posiadających ponad 5% głosów na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu w dniu 27.04.2017r.

Zarząd FON S.A. w dniu 27.04.2017r. raportem bieżącym nr 26/2017 przekazał do publicznej wiadomości wykaz Akcjonariuszy, posiadających co najmniej 5% głosów na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Spółki, które odbyło się w dniu 27.04.2017 roku;

Akcjonariusz: Patro Invest Sp. z o.o.

Liczba zarejestrowanych na ZWZ akcji: 22.394.000

Liczba głosów z zarejestrowanych akcji: 22.394.000

Udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce [%]: 47,15%

3. Uchwały podjęte na Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy FON S.A. w dniu 27.04.2017r. Ogłoszenie przerwy w obradach.

W dniu 27.04.2017r. raportem bieżącym nr 27/2017 Zarząd Emitenta przekazał do publicznej wiadomości treść Uchwał podjętych przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy FON S.A., które odbyło się w dniu 27.04.2017r.

Jednocześnie Zarząd poinformował, że Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło Uchwałę w przedmiocie ogłoszenia przerwy w obradach Walnego Zgromadzenia do dnia 15.05.2017r. do godziny 14:00.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło między innymi Uchwały w sprawach:

- zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za rok 2016;
- zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółki za rok 2016 to jest za okres od 01.01.2016 do 31.12.2016;
- zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej Spółki za rok 2016;
- zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej Spółki z oceny Sprawozdania Zarządu Spółki z działalności Spółki w roku 2016r, oraz sprawozdania finansowego Spółki za rok 2016;
- podjęcia uchwały o pokryciu straty Spółki za rok 2016 tj. za okres od 01.01.2016 do 31.12.2016 z zysku Spółki z lat przyszłych;
- udzielenia Członkowi Zarządu – Panu Robertowi Ogrodnik absolutorium z wykonania obowiązków w roku 2016;
- udzielenia Członkowi Rady Nadzorczej Panu Damianowi Patrowicz oddelegowanemu do czasowego pełnienia funkcji w Zarządzie absolutorium z wykonania obowiązków w roku 2016;
- udzielenia Członkom Rady Nadzorczej Panu Wojciechowi Hetkowskemu, Panu Jackowi Koralewskiemu, Pani Małgorzacie Patrowicz, Pani Mariannie Patrowicz, Panu Damianowi Patrowicz, Panu Piotrowi Cholewie absolutorium z wykonania obowiązków w roku 2016;
- powołania Członków Rady Nadzorczej w związku z upływem kadencji w składzie: Wojciech Hetkowski, Damian Patrowicz, Jacek Koralewski, Marianna Patrowicz, Małgorzata Patrowicz,
- uzupełnienia składu Rady Nadzorczej w związku z rezygnacją z dniem 20.09.2017r. złożoną przez Panią Mariannę Patrowicz - powołano do składu Rady Nadzorczej z dniem 21.09.2017r. Panią Martynę Patrowicz.

➤ **Inwestycja w Opcję Inwestycyjną.**



Emitent raportem bieżącym nr 24/2017 poinformował, że spółka dokonała inwestycji w Opcję Inwestycyjną, która umożliwiła inwestycje w instrumenty finansowe notowane na rynku Nova Giełda, organizowanym przez Nova Giełda Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (KRS 0000556560).

Emitent nabył jedną Opcję Inwestycyjną, wyemitowaną przez spółkę Nova Giełda Inwestycje Limited Partnership by Shares z siedzibą w Larnace, Cypr. Tytułem ceny zakupu Opcji Inwestycyjnej Emitent dokonał wpłaty łącznej kwoty 210.000,00 zł (dwieście dziesięć tysięcy złotych). Zakupiona przez FON S.A. Opcja Inwestycyjna uprawnia FON S.A. do inwestycji na rynku Nova Giełda w Warszawie, zgodnie z zasadami obowiązującymi na tym rynku.

Wpłacona przez FON S.A. kwota tytułem ceny Opcji Inwestycyjnej, została udostępniona FON S.A. przez Nova Giełda Inwestycje Limited Partnership by Shares na rachunku inwestycyjnym należącym do Nova Giełda Inwestycje Limited Partnership by Shares jednak udostępnionym FON S.A.

FON S.A. ma prawo otrzymać tytułem wykupu Opcji Inwestycyjnej od Nova Giełda Inwestycje Limited Partnership by Shares środki oraz instrumenty finansowe zapisane na udostępnionym rachunku inwestycyjnym.

Na rachunku udostępnionym dla FON S.A. doszło do nabycia łącznie 21.285.835 (dwadzieścia jeden milionów dwieście osiemdziesiąt pięć tysięcy osiemset trzydzieści pięć) notowanych na tym rynku opcji konwertowanych serii DAMF Energy.

Zgodnie z wyceną tego instrumentu finansowego, opartego o wartość jego kursu, określoną na zamknięcie notowań w dniu 13.04.2017r., który wynosił 0,27 zł za każdą opcję serii DAMF Energy, łączna wartość rachunku udostępnionego FON S.A. wynosi 5.747.175,45 zł.

Jednocześnie Zarząd FON S.A. informuje, że na dzień dzisiejszy nie podjął decyzji o przeszacowywaniu w księgach FON S.A. wartości nabytej Opcji Inwestycyjnej której wartość uzależniona jest od wartości udostępnionego rachunku inwestycyjnego. Wartość rachunku udostępnionego, uzależniona jest od wartości zbywczej opcji konwertowalnych serii DAMF Energy, a wynik z tej inwestycji będzie dopiero znany w momencie sprzedaży na rachunku udostępnionym tychże opcji konwertowalnych.

Zarząd zastrzega, że nie ma obecnie pewności czy faktyczna wartość zbywczą Opcji Inwestycyjnej będzie równa wartości wyceny opcji konwertowalnych serii DAMF Energy, jednak ze względów ostrożnościowych podaje informację o poczynionej inwestycji dla akcjonariuszy, gdyż ewentualna wycena Opcji Inwestycyjnej oraz ewentualne przeszacowanie jej wartości w księgach FON S.A. może mieć wpływ na prezentowane wyniki Emitenta oraz podejmowane decyzje inwestycyjne przez akcjonariuszy.

Emitent poinformował, że szczegółowe zasady rozliczenia objętej Opcji Inwestycyjnej opisane są na stronach internetowych novagielda.pl oraz gieldain.pl.

➤ ***Ukonstytuowanie się Rady Nadzorczej na kolejną kadencję.***

W dniu 27.04.2017r. raportem bieżącym nr 28/2017 Emitent poinformował, że Zwyczajne Walne Zgromadzenie dokonało wyboru Członków Rady Nadzorczej do pełnienia funkcji na kolejną kadencję. Emitent informuje, że powołano pięcioosobowy skład Rady Nadzorczej w której skład wchodzi:

Pan Wojciech Hetkowski

Pani Małgorzata Patrowicz

Pani Marianna Patrowicz

Pan Jacek Koralewski

Pan Damian Patrowicz

Jednocześnie Emitent wskazał, że Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 28.04.2017r. ukonstytuowała się i postanowiła powierzyć funkcję Przewodniczącego Rady Nadzorczej Panu Wojciechowi Hetkowskiemu, funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Nadzorczej Panu Damianowi Patrowicz oraz funkcję Sekretarza Rady Nadzorczej Pani Małgorzacie Patrowicz.

➤ ***Zmiana stanu posiadania akcji Emitenta.***



W dniu 28.04.2017r. do Spółki wpłynęły zawiadomienia akcjonariuszy w ramach wykonania obowiązku określonego w art. 69 Ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych:

1. Spółki Patro Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku z dnia 28.04.2017r. w sprawie bezpośredniego zmniejszenia stanu posiadania akcji FON S.A.
2. Spółki Damf Invest S.A. z siedzibą w Płocku z dnia 28.04.2017r. w sprawie pośredniego zmniejszenia stanu posiadania akcji FON S.A.
3. Pana Damiana Patrowicza z dnia 28.04.2017r. w sprawie pośredniego zmniejszenia stanu posiadania akcji FON S.A.
4. Spółki Złote Inwestycje I Sp. z o.o. z dnia 28.04.2017r. w sprawie bezpośredniego stanu posiadania akcji FON S.A. i przekroczenia odpowiednio progów 5% i 10%. (Rb nr 29/2017)

➤ **Aktualizacja wartości aktywów finansowych.**

W związku z prowadzonymi przez Spółkę pracami nad raportem za I kwartał 2017 roku, którego publikacja przewidziana została na dzień 8.05.2017r., Zarząd Emitenta w dniu 04.05.2017r. podjął decyzję o dokonaniu na dzień 31.03.2017r. wyceny aktualizującej wartość aktywów finansowych Spółki.

Aktualizacją wartości w kwocie 3.018 tys. zł objęte zostały aktywa:- udziały spółki IFEA Sp. z o.o. w Płocku Emitent informuje, że na dzień 31.03.2017r. oraz na dzień publikacji niniejszego raportu posiada 12.899 udziałów spółki IFEA Sp. z o.o., która to liczba stanowi 44,58% udziału w kapitale zakładowym oraz uprawnia do oddania 12.899 głosów stanowiących 44,58% ogólnej liczbie głosów IFEA Sp. z o.o.

Emitent poinformował, że podjął decyzję o dokonaniu aktualizacji wartości w aktywach finansowych Emitenta z tytułu zmiany wartości udziałów IFEA Sp. z o.o. o kwotę w wysokości 3.018 tys. zł

W konsekwencji opisanej powyżej wyceny wartości aktywów kapitał z aktualizacji wyceny Emitenta zostanie obciążony kwotą 3.018 tys. zł. Dotychczas prezentowana wartość 12.899 udziałów IFEA Sp. z o.o. w sprawozdaniu finansowym Emitenta na 31.12.2016 roku wynosiła 36.519 tys. zł, zaś wartość udziałów IFEA Sp. z o.o. po dokonaniu korekty odpisu na 31.03.2017r. obecnie wynosi 33.502 tys. zł. Podstawą dokonania odpisów było przeprowadzenie przez Zarząd Emitenta analiz finansowych w oparciu o pozyskane dane finansowe spółki IFEA Sp. z o.o. (Rb nr 32/2017)

4.5 Informacje dotyczące przychodów oraz wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe podstawy zamieszczono poniżej

Poniżej przedstawiono analizę przychodów i wyników Spółki w poszczególnych segmentach objętych sprawozdawczością.

W I kwartale roku 2017 Spółka wyodrębniła następujące segmenty operacyjne:

- sprzedaż działek
- działalność finansowa (udzielone pożyczki)
- sprzedaż energii
- pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2017-01-01 do 2017-03-31		Sprzedaż działek	Sprzedaż energii	Działalność finansowa	Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I.	Przychody segmentu	0	41	486	9	536
II.	Koszty segmentu	3	65	0	0	68



III	Wynik brutto segmentu z dział. gospodarczej	-3	-24	486	9	468
I	Koszty sprzedaży	0	2	0	0	2
II	Koszty zarządu				155	155
III	Pozostałe przychody operacyjne				6	6
IV	Pozostałe koszty operacyjne				3	3
V	Przychody finansowe				0	0
VI	Koszty finansowe				0	0
	ZYSK PRZED OPODATKOWANIEM				314	314

Powyższe przychody stanowią przychody od klientów zewnętrznych. W bieżącym roku nie miały miejsca żadne transakcje sprzedaży między segmentami.

Zysk segmentów to zysk wygenerowany przez poszczególne segmenty bez alokacji kosztów administracji i wynagrodzenia zarządu oraz przychodów i kosztów finansowych

Aktywa i zobowiązania segmentów

Aktywa segmentów stan na 31.03.2017r.	
Sprzedaż działek	1 804
Sprzedaż energii	1 338
Działalność finansowa	413
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	8
Aktywa niealokowane	60 245
Razem aktywa	63 807

Zobowiązania segmentów stan na 31.03.2017r.	
Sprzedaż działek	0
Sprzedaż energii	41
Działalność finansowa	24
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	0
Zobowiązania niealokowane	751
Razem zobowiązania	817

- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie aktywa, z wyjątkiem aktywów z tytułu podatku bieżącego i odroczonego, pozostałych aktywów finansowych, krótkoterminowych aktywów finansowych. Aktywa użytkowane wspólnie przez segmenty sprawozdawcze przyporządkowano do danego segmentu w oparciu o racjonalne przesłanki.
- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie zobowiązania, z wyjątkiem pozostałych zobowiązań finansowych, zobowiązań z tytułu podatku bieżącego i odroczonego. Zobowiązania przypisane do różnych segmentów sprawozdawczych przydzielono proporcjonalnie do wartości aktywów segmentów.



Pozostałe informacje o segmentach na dzień 31.03.2017r.

POZOSTAŁE INFORMACJE	AMORTYZACJA	ZWIĘKSZENIA AKTYWÓW TRWAŁYCH
Sprzedaż działek	0	0
Sprzedaż energii	45	6
Działalność finansowa	8	75
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	0	1
Razem	53	83

Informacje geograficzne na dzień 31.03.2017r.

Poniżej przedstawiono przychody od klientów zewnętrznych w rozbiciu na obszary operacyjne oraz informacje o aktywach trwałych w rozbiciu na lokalizację tych aktywów:

OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY DOMÓW	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
MIKOŁÓW	0	0
Razem dla sprzedaży działek	0	0
OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY ENERGII	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
KUCZBORK	41	1 303
Razem dla sprzedaży energii	41	1 303
OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
PŁOCK	486	244
Razem dla działalności finansowej	486	244
OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY POZOSTAŁEJ	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
PŁOCK	9	5
Razem dla sprzedaży pozostałej	9	5

Informacje o wiodących klientach

W przychodach spółki dotyczących segmentu działalności finansowej uwzględniono przychody w wysokości 442 tys. zł z tytułu sprzedaży do największego klienta Spółki. Wartość ta stanowi 82,46 % z całości przychodów.

W I kwartale roku 2016 Spółka wyodrębniła następujące segmenty operacyjne:

- sprzedaż działek
- działalność finansowa (udzielone pożyczki)



- sprzedaż energii
- pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2016-01-01 do 2016-03-31		Sprzedaż działek	Sprzedaż energii	Działalność finansowa	Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I.	Przychody segmentu	0	111	468	3	582
II.	Koszty segmentu	3	136	0	0	139
III	Wynik brutto segmentu z dział. gospodarczej	-3	-25	468	3	443
I	Koszty sprzedaży	0	0	1	0	1
II	Koszty zarządu				169	169
III	Pozostałe przychody operacyjne					36
IV	Pozostałe koszty operacyjne					52
V	Przychody finansowe					72
VI	Koszty finansowe					1 051
	ZYSK PRZED OPODATKOWANIEM					-722

Powyższe przychody stanowią przychody od klientów zewnętrznych. W bieżącym roku nie miały miejsca żadne transakcje sprzedaży między segmentami.

Zysk segmentów to zysk wygenerowany przez poszczególne segmenty bez alokacji kosztów administracji i wynagrodzenia zarządu oraz przychodów i kosztów finansowych

Aktywa i zobowiązania segmentów

Aktywa segmentów stan na 31.03.2016r.	
Sprzedaż działek	1 801
Sprzedaż energii	1 535
Działalność finansowa	307
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	2
Aktywa niealokowane	75 904
Razem aktywa	79 549

Zobowiązania segmentów stan na 31.03.2016r.	
Sprzedaż działek	0
Sprzedaż energii	4
Działalność finansowa	10
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	0



Zobowiązania niealokowane	4 651
Razem zobowiązania	4 666

- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie aktywa, z wyjątkiem aktywów z tytułu podatku bieżącego i odroczonego, pozostałych aktywów finansowych, krótkoterminowych aktywów finansowych. Aktywa użytkowane wspólnie przez segmenty sprawozdawcze przyporządkowano do danego segmentu w oparciu o racjonalne przesłanki.
- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie zobowiązania, z wyjątkiem pozostałych zobowiązań finansowych, zobowiązań z tytułu podatku bieżącego i odroczonego. Zobowiązania przypisane do różnych segmentów sprawozdawczych przydzielono proporcjonalnie do wartości aktywów segmentów.

Pozostałe informacje o segmentach na dzień 31.03.2016r.

POZOSTAŁE INFORMACJE	AMORTYZACJA	ZWIĘKSZENIA AKTYWÓW TRWAŁYCH
Sprzedaż działek	0	0
Sprzedaż energii	43	0
Działalność finansowa	2	0
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	0	0
Razem	45	0

Informacje geograficzne na dzień 31.03.2016r.

Poniżej przedstawiono przychody od klientów zewnętrznych w rozbiciu na obszary operacyjne oraz informacje o aktywach trwałych w rozbiciu na lokalizacje tych aktywów:

OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY DOMÓW	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
MIKOŁÓW	0	0
Razem dla sprzedaży działek	0	0
OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY ENERGII	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
KUCZBORK	111	1 457
Razem dla sprzedaży energii	111	1 457
OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE
PŁOCK	468	19
Razem dla działalności finansowej	468	19
OBSZAR GEOGRAFICZNY DLA SPRZEDAŻY POZOSTAŁEJ	PRZYCHODY OD KLIENTÓW ZEWNĘTRZNYCH	AKTYWA TRWAŁE



PŁOCK	3	0
Razem dla sprzedaży pozostałej	3	0

Informacje o wiodących klientach

W przychodach spółki dotyczących segmentu działalności finansowej uwzględniono przychody w wysokości 446 tys. zł z tytułu sprzedaży do największego klienta Spółki. Wartość ta stanowi 76,63 % z całości przychodów.

4.6 Podatek dochodowy

Główne składniki obciążenia podatkowego przedstawiają się następująco:

Struktura podatku dochodowego	od 01.01.2017 do 31.03.2017 I kwartał rok bieżący (niebadane)	od 01.01.2016 do 31.03.2016 I kwartał rok bieżący (niebadane)
Podatek za bieżący okres	0	0
Podatek odroczony	85	-27
Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat	85	-27

4.7 Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne na 31.03.2017 wynoszą 0,00 zł

4.8 Rzeczowe aktywa trwałe

W okresie od 1 stycznia do 31 marca 2017 Spółka nabyła rzeczowe aktywa trwałe o wartości 83 tys. zł.

Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości w roku obrotowym nie wystąpiły. Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych została ujęta w kosztach sprzedanych produktów, towarów i materiałów oraz w kosztach ogólnego zarządu.

4.9 Nieruchomości inwestycyjne

Nie wyodrębniono nieruchomości inwestycyjnych.

4.10 Zapasy

ZAPASY	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
- Materiały	0	0
- Półprodukty i produkty w toku	0	0
- Produkty gotowe	0	0
- Towary	1 804	1 801
- Zaliczka na dostawę	0	5
Zapasy, razem	1 804	1 806



ODPISY AKTUALIZUJĄCE ZAPASY	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
Odpisy aktualizujące na początek okresu	0	89
- zwiększenia	0	0
Aktualizacja wartości produkcji w toku	0	0
- zmniejszenia	0	89
Wydzielenie do IFERIA SA	0	89
Odpisy aktualizujące na koniec okresu	0	0
Odpisy aktualizujące, razem	0	89

W ciągu trzech miesięcy 2017 r. nie utworzono odpisów aktualizujących zapasy.

4.11 Należności

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	54	64
- do 12 miesięcy	54	64
- powyżej 12 miesięcy	0	0
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	73	62
- inne	29	10
- dochodzone na drodze sądowej	0	0
Należności krótkoterminowe netto, razem	156	136
odpisy aktualizujące wartość należności	939	942
Należności krótkoterminowe brutto, razem	1 095	1 078
ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
Stan na początek okresu	942	1 260
a) zwiększenia (z tytułu)	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	3	318
- rozwiązanie odpisów w związku z zapłatą	3	13
- wydzielenie do IFERIA SA	0	305
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	939	942

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
a) w walucie polskiej	1 095	1 078
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)	0	0
Należności krótkoterminowe, razem	1 095	1 078

4.12 Środki pieniężne

ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	51	134
Inne środki pieniężne	0	0
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	51	134



4.13 Rozliczenia międzyokresowe

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	37	4
- koszty dotyczące następnych okresów	37	4
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	37	4

4.14 Aktywa przeznaczone do sprzedaży

AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
Aktywa przeznaczone do wydania – środki trwałe (rozdzielnia prądu)	0	0
Aktywa przeznaczone do wydania – udziały IFEA S.A.	0	0
Razem	0	0

4.15 Kapitały

Kapitał zakładowy dzieli się na 47 500 000 akcji serii A o wartości nominalnej 1,60 zł.

Kapitał zakładowy na 31.03.2017 r. wyniósł 76 000 000,00 zł.

W ciągu trzech miesięcy 2017 roku nie wystąpiły zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

4.16 Struktura akcjonariatu

Akcjonariusze posiadający ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu wg stanu na dzień 31 marca 2017 r.

Akcjonariusz	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów z posiadanych akcji	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Patro Invest Sp. z o.o.	22.394.705	47,15	22.394.705	47,15
Pozostali	25.105.295	52,85	25.105.295	52,85
Razem:	47 500 000	100,00	47 500 000	100,00

4.17 Akcje własne

Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
Stan na początek roku	0	0
Zwiększenia	0	0
Zmniejszenia	0	0
Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna), razem	0	0

4.18 Zobowiązania

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTRMINOWE	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
a) zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0	0



b) zobowiązania wobec jednostek pozostałych	0	0
---	---	---

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	31 marca 2017r.	31 grudnia 2016r.
a) zobowiązania wobec jednostek powiązanych	40	38
- z tytułu dostaw i usług	40	0
- pożyczki otrzymane	0	0
b) zobowiązania wobec pozostałych jednostek	58	31
- z tytułu dostaw i usług	26	18
- zobowiązania z tytułu dłużnych papierów wartościowych	0	13
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	31	0
- inne (wg rodzaju)	1	0
- pozostałe	1	0
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	98	69

4.19 Zobowiązania z tytułu pożyczek otrzymanych

Na dzień 31 marca 2017r. Spółka nie posiada zobowiązań z tytułu pożyczek.

4.20 Połączenia jednostek gospodarczych i nabycia udziałów mniejszości

W okresie objętym raportem zdarzenie powyższe nie wystąpiło.

4.21 Utrata kontroli nad jednostkami zależnymi i inwestycjami długoterminowymi

W okresie objętym raportem zdarzenie powyższe nie wystąpiło.

4.22 Działalność w trakcie zaniechania

W okresie objętym raportem Emitent koncentrował swoją działalność na usługowej działalności finansowej (udzielanie pożyczek) oraz wytwarzaniu i sprzedaży energii z OZE.

4.23 Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły nietypowe czynniki i zdarzenia mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

4.24 Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności

W profilach działalności Spółki nie występuje zjawisko sezonowości ani cykliczności.

4.25 Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych

Na dzień 31 marca 2017 r. Spółka nie była stroną postępowań, których wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych.

Toczące się postępowania sądowe to:

1. Postępowania sądowe w sprawach wniesionych przeciwko Spółce z powództwa:



➤ postępowanie administracyjne prowadzone przez Komisję Nadzoru Finansowego przeciwko FON S.A. w sprawie nałożenia na FON S.A. kary pieniężnej na podstawie art. 97 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych wobec podejrzenia naruszenia art. 69 ust. 1 pkt. 1 w zw. z art. 87 ust. 5 pkt. 1 ustawy o ofercie w związku z nabyciem w dniu 1 stycznia 2012r. akcji spółki publicznej Zakłady Mięsne Herman S.A. (obecnie Investment Friends Capital S.A. z siedzibą w Płocku). W dniu 05.12.2016r. pełnomocnik Emitenta uczestniczył w rozprawie administracyjnej przed Komisją Nadzoru Finansowego, przedstawiając stanowisko Spółki, która podtrzymuje, iż w jej ocenie nie ma podstaw do prowadzenia postępowania administracyjnego wobec nie naruszenia przez FON S.A. art. 69 ust. 1 pkt. 1 w zw. z art. 87 ust. 5 pkt. 1 ustawy o ofercie. Sprawa pozostaje w toku postępowania administracyjnego.

2. Postępowanie sądowe w sprawach wniesionych z powództwa Spółki przeciwko:

➤ sprawa z wniosku FON SA przeciwko osobie fizycznej, poręczycielowi pożyczki udzielonej Top Marka S.A. w Poznaniu tocząca się przed Sądem Rejonowym dla Warszawy – Woli w Warszawie, II Wydział Cywilny o nadanie klauzuli wykonalności aktowi notarialnemu z dnia 18 kwietnia 2014r. zawierającego oświadczenie o poddaniu się egzekucji dłużnika.

W dniu 24.06.2015r. Sąd nadał klauzulę wykonalności aktowi notarialnemu. W dniu 18.07.2016r. Spółka skierowała wniosek o wszczęcie egzekucji. Dłużnik wniósł do Sądu skargi na czynności komornika, w tym wniósł o umorzenie egzekucji. W dniu 29.08.2016r Spółka ustosunkowała się do wniosku dłużnika o umorzenie egzekucji, składając pismo do komornika sądowego w Płocku, wskazując na bezzasadność wniosku Dłużnika. W dniu 07.12.2016r. Pełnomocnik Fon S.A. – kancelaria prawna w imieniu Spółki złożyła odp. na kolejną skargę Dłużnika na czynność komornika, wskazując jej bezpodstawność. Dnia 19.12.2016r Sąd wydał postanowienie o oddaleniu skargi Dłużnika. Sprawa zakończona na etapie postępowania sądowego nadal w toku postępowania egzekucyjnego.

Dłużnik wniósł kolejną skargę na czynności komornika, sprawa znajduje się w trakcie rozpatrzenia przez Sąd.

➤ sprawa z powództwa Spółki przeciwko osobie fizycznej – pożyczkobiorcy. Spółka udzieliła Pożyczkobiorcy pożyczki pieniężnej w wysokości 500.000,00 zł. W celu zabezpieczenia spłaty pożyczki dłużnik w dniu 02 września 2013r. w akcie notarialnym poddał się egzekucji w zakresie zapłaty na rzecz FON S.A. sumy pieniężnej, tytułem zwrotu pożyczki wraz z odsetkami w umówionej wysokości oraz odsetkami za opóźnienie, egzekucji do maksymalnej kwoty 600.000,00 zł. w trybie art. 777 § 1 pkt. 5 kpc. Wobec braku spłaty pożyczki w miesiącu grudniu 2015r. Pełnomocnik FON S.A. – kancelaria prawna przygotowała, zaś Spółka złożyła w Sądzie Rejonowym w Płocku wniosek o nadanie aktowi notarialnemu klauzuli wykonalności. W dniu 22.02.2016r. Sąd wystąpił do Spółki postanowienie o nadaniu klauzuli wykonalności w/w aktowi notarialnemu. Sprawa zakończona na etapie postępowania sądowego, FON SA może złożyć wniosek egzekucyjny u komornika w celu wyegzekwowania należności. Ponieważ Pożyczkobiorca comiesięcznie reguluje raty odsetkowe za opóźnienie spłaty pożyczki oraz wnosi miesięczne raty na spłatę kapitału pożyczki, Zarząd FON S.A. nie kieruje sprawy do postępowania egzekucyjnego. Jeżeli Pożyczkobiorca zaprzestanie obsługi zadłużenia, Spółka bez zbędnej zwłoki złoży wniosek do komornika o wszczęcie postępowania egzekucyjnego.



➤ sprawa ze skargi FON SA z dn. 03.06.2015r., skierowanej w dn. 07.07.2015r do WSA w Warszawie na decyzję Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie z dnia 28 kwietnia 2015r., sygn. sprawy 1401/PD-II/4210-1/15/KST/PDM-7 utrzymującą w mocy decyzję Dyrektora Urzędu Kontroli Skarbowej w Bydgoszczy z dnia 11 grudnia 2014r. sygn. sprawy UKS0491/W3P3/42/2/14/148/029 określającą wysokość straty z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych. Wartość przedmiotu zaskarżenia: 390.000,00zł.

- 28.09.2015r – WSA wydał postanowienie o odmowie wstrzymania wykonania zaskarżonej decyzji.
- 26.07.2016r – WSA wydał wyrok oddalający skargę
- 01.08.2016r – kancelaria prawna skierowała do Sądu wnioski o sporządzenie uzasadnienia wyroku.
- 12.10.2016r – kancelaria prawna złożyła skargę kasacyjną do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 26.07.2016r , sygn. akt VSA/Wa 1875/15 oddalającego skargę.

Sprawa w toku postępowania sądowego. W opinii Zarządu wynik sprawy jest trudny do oceny.

➤ sprawa ze skargi FON SA z dn. 25.05.2016r, skierowanej w dn. 25.05.2016r do WSA w Warszawie na Postanowienie Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie z dnia 21 kwietnia 2016r., sygn. sprawy 1401-SW-5.5010.33.2016.3.HD, utrzymujące w mocy Postanowienie Naczelnika Urzędu Skarbowego w Płocku z dnia 25 stycznia 2016r sygn. sprawy 1419-RP.5010.607.2016, określające sposób zaliczenia wpłaty 44.962,00zł na poczet zaległości w podatku dochodowym od osób prawnych w 2012r. Sprawa znajduje się w toku postępowania sądowego. Stanowisko Zarządu wobec sprawy – kontynuowanie postępowania, aż do uzyskania prawomocnego rozstrzygnięcia w sprawie. W opinii Zarządu wynik sprawy jest trudny do oceny.

➤ sprawa ze skargi FON SA z dn. 25.05.2016r., skierowanej w dn. 25.05.2016r do WSA w Warszawie na Postanowienie Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie z dnia 21 kwietnia 2016r., sygn. sprawy 1401-SW-5.5010.33.2016.3.HD, utrzymujące w mocy Postanowienie Naczelnika Urzędu Skarbowego w Płocku z dnia 25 stycznia 2016r sygn. sprawy 1419-RP.5010.607.2016, określające sposób zaliczenia wpłaty 47.644,00 zł na poczet zaległości w podatku dochodowym od osób prawnych w 2011r. Sprawa znajduje się w toku postępowania sądowego, zaś wynik sprawy jest trudny do oceny.

➤ sprawa z odwołania od decyzji Prezydenta Miasta Poznania z dnia 22.08.2016r. w sprawie określenia wysokości zobowiązania w podatku od nieruchomości za okres od września do grudnia 2015 na kwotę 198.091,00 zł. skierowana w dniu 26.09.2016r. do SKO Poznań za pośrednictwem Prezydenta Miasta Poznania. Ponieważ decyzja SKO nie była korzystna dla Spółki, Emitent podjął decyzję o skierowaniu sprawy na drogę postępowania Sądowego, składając stosowny wniosek.

4.26 Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Fon S.A., zdarzenie to nie wystąpiło.



4.27 Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Fon S.A. Spółka nie naruszyła istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych.

4.28 Informacje o udzielonych kredytach, umowach pożyczki, poręczeniach i gwarancjach

Emitent nie udzielał poręczeniach i gwarancji.

Pożyczki udzielone przez FON S.A. na 31.03.2017r. prezentują poniższe tabele:

INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK JEDNOSTKI POWIĄZANE								
Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
		zł	waluta	zł	waluta			
Damf Invest S.A.	Płock	700 000,00	PLN	454 150,69	PLN	10%	30.03.2017	Weksel

INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK JEDNOSTKI POZOSTAŁE								
Nazwa (firma) Jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin Spłaty	Zabezpieczenia
		zł	waluta	zł	waluta			
Fly.pl sp. z o.o.	Warszawa	125 000,00	PLN	142 335,89	PLN	Wibor 3M+1%	04.01.2017	Weksel, ośw. o pod. się egzekucji
Fly.pl sp. z o.o.	Warszawa	650 000,00	PLN	711 968,88	PLN	Wibor 3M+1%	04.01.2017	Weksel, ośw. o pod. się egzekucji
Fly.pl sp. z o.o.	Warszawa	84 336,15	PLN	92 365,97	PLN	Wibor 3M+1%	04.01.2017	Weksel
Fly.pl sp. z o.o.	Warszawa	15 722,23	PLN	17 219,19	PLN	Wibor 3M+1%	04.01.2017	Weksel
Fly.pl sp. z o.o.	Warszawa	120 000,00	PLN	150 853,92	PLN	Wibor 3M+1%	04.01.2017	Weksel
Fly.pl sp. z o.o.	Warszawa	380 000,00	PLN	535 094,36	PLN	Wibor 3M+1%	04.01.2017	Hipoteka, weksel, poręczenie
Osoba fizyczna	Płock	20 000,00	PLN	11 968,64	PLN	8%	31.12.2017	Brak
Top Marka S.A.	Płock	20 000 000,00	PLN	21 232 259,20	PLN	Wibor 3M+3,3%	31.03.2016	Weksel, hipoteka, poręczenie, ośw. o pod. się egzekucji
Top Marka S.A.	Płock	4 500,00	PLN	13 833,52	PLN	10%	30.09.2017	Brak



Auto Kluge	Płock	500 000,00	PLN	448 791,27	PLN	12,50%	31.08.2016	Weksel, ośw. o pod. się egzekucji, przewłaszczenie na zabezpieczenie
Osoba fizyczna	Płock	329 565,00	PLN	332 336,05	PLN	9,9%	24.08.2017	Weksel, przewłaszczenie na zabezpieczenie pod. się egzekucji
Osoba fizyczna	Płock	37 000,00	PLN	31 214,57 PLN	PLN	8%	31.12.2017	Weksel In blanco, zastaw

4.29 Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem Emitent nie zawierał istotnych transakcji z podmiotami powiązаныmi na warunkach inne niż rynkowe.

Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаныmi

TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI ZA OKRES KOŃCĄCY SIĘ 31.03.2017r.	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązаныm	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów powiązаныch	Zakupy od podmiotów powiązаныch	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązаныch	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów powiązаныch	Należności inne na koniec okresu od podmiotów powiązаныch (w tym pożyczki)	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług na koniec okresu wobec podmiotów powiązаныch	Zobowiązania z tytułu pożyczek i inne wobec jednostek powiązаныch
DAMF INVEST S.A.		15				454		
ATLANTIS S.A.	3		7		7		2	
Refus sp. z o.o.								
RESBUD S.A.							38	
Investment Friends S.A.	1				1			
Investment Friends Capital S.A.	1		3		1			
Elkop S.A.			9					
Fon Zarządzanie Nieruchomościami sp. z o.o.								
Razem	4	15	19	0	9	454	40	0



TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2016r.	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów powiązanych	Zakupy od podmiotów powiązanych	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązanych	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów powiązanych	Należności inne na koniec okresu od podmiotów powiązanych (w tym pożyczki)	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu pożyczek i inne wobec jednostek powiązanych
DAMF INVEST S.A.		18				718		
ATLANTIS S.A.	34		25		7			
Refus sp. z o.o.	1	1	148					
RESBUD S.A.			31				38	
Investment Friends S.A.								
Investment Friends Capital S.A.			26	69				
Elkop S.A.			35					
Fon Zarządzanie Nieruchomościami sp. z o.o.								
Razem	35	19	265	69	7	718	38	0

Podmioty powiązane:

Emitent poniżej wskazuje transakcje z jednostkami powiązanymi z jednostką sprawozdawczą, w tym ze względu na wspólny podmiot dominujący wobec powyższych spółek i Emitenta - Spółkę Damf Invest S.A. i Patro Invest Sp. z o.o. oraz powiązania osobowe członków organów zarządzających i nadzorujących Emitenta.

Powiązania pomiędzy członkami organów Emitenta

Pomiędzy członkami organów zarządzających i nadzorczych Emitenta występowały na dzień bilansowy następujące powiązania organizacyjne:

- a) Przewodniczący Rady Nadzorczej Wojciech Hetkowski pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Inwestycje S.A. (Fly.pl S.A.), Elkop S.A., Investment Friends S.A., Investment Friends Capital S.A., Resbud S.A.
- b) Członek Rady Nadzorczej Jacek Koralewski pełni funkcję Prezesa Zarządu w Elkop S.A., oraz funkcję Członka Rady Nadzorczej w Atlantis S.A., DAMF Inwestycje S.A. (Fly.pl S.A.), Investment Friends S.A., Investment Friends Capital S.A., Resbud S.A.
- c) Członek Rady Nadzorczej Małgorzata Patrowicz pełni funkcję Prezesa Zarządu w DAMF Invest S.A., Patro Invest Sp. zo.o., IFEA Sp. z o. o., Członka Zarządu w IFERIA S.A., oraz Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Inwestycje S.A. (Fly.pl S.A.), Elkop S.A., Investment Friends S.A., Investment Friends Capital S.A., Resbud S.A.
- d) Członek Rady Nadzorczej Marianna Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., DAMF Inwestycje S.A. (Fly.pl S.A.), Elkop S.A., IFERIA S.A., Investment Friends S.A., Investment Friends Capital S.A., Resbud S.A.
- e) Członek Rady Nadzorczej Damian Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej delegowanego do czasowego pełnienia funkcji prezesa zarządu w FON S.A., oraz funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., DAMF Inwestycje S.A. (Fly.pl S.A.), Elkop S.A., IFERIA S.A., Investment



Friends S.A., Investment Friends Capital S.A., Resbud S.A., Top Marka S.A., jest udziałowcem FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o.

Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej

	31.03.2017	31.03.2016
Zarząd	0	4
Rada Nadzorcza	4	4

Osoby zarządzające i nadzorujące emitenta nie otrzymały zaliczek, pożyczek, gwarancji i poręczeń.

4.30 Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej

Informacje o instrumentach finansowych

31 marca 2017		Kategorie instrumentów finansowych					
Klasy instrumentów finansowych	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Pożyczki i należności	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Zobowiązania finansowe wyceniane wg zamortyzowanego kosztu	Aktywa i zobowiązania wyłączone z zakresu MSR 39	Razem
Razem aktywa finansowe	34 889	811	24 006	0	0	0	59 706
Akcje i udziały	34 687	0	0	0	0	0	34 687
Akcje i udziały pożyczone	7	811	0	0	0	0	818
Inne aktywa finansowe	195	0	0	0	0	0	195
Udzielone pożyczki	0	0	23 799	0	0	0	23 799
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	0	156	0	0	0	156
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	0	0	51	0	0	0	51
Pozostałe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	
Razem zobowiązania finansowe	0	0	0	0	66	0	66
Kredyty i pożyczki	0	0	0	0	0	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	0	0	0	0	66	0	66



Informacje o instrumentach finansowych

31 grudnia 2016

Kategorie instrumentów finansowych

Klasy instrumentów finansowych	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Pożyczki i należności	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Zobowiązania finansowe wyceniane wg zamortyzowanego kosztu	Aktywa i zobowiązania wyłączone z zakresu MSR 39	Razem
Razem aktywa finansowe	37 712	811	23 927	0	0	0	62 450
Akcje i udziały	37 705	0	0	0	0	0	37 705
Akcje i udziały pożyczone	7	811	0	0	0	0	818
Inne aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0
Udzielone pożyczki	0	0	23 657	0	0	0	23 657
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	0	136	0	0	0	136
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	0	0	134	0	0	0	134
Pozostałe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0
Razem zobowiązania finansowe	0	0	0	0	56	0	56
Kredyty i pożyczki	0	0	0	0	0	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	0	0	0	0	56	0	56

Zestawienie instrumentów finansowych

Aktywa finansowe	31.03.2017r.	31.12.2016r.
Przeznaczone do obrotu wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	811	811
Pożyczki i należności (w tym środki pieniężne i ich ekwiwalenty)	24 381	23 927
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	34 889	37 712
Razem	60 081	62 450
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako:		
Długoterminowe aktywa finansowe	35 700	38 523
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	156	136
Krótkoterminowe aktywa finansowe	23 799	23 657
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	51	134
Aktywa dostępne do sprzedaży/wydania	0	0
Razem	59 706	62 450

Zobowiązania finansowe	31.03.2017r.	31.12.2016r.
Koszt zamortyzowany	66	56
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako:		
Kredyty i pożyczki		
Zobowiązania handlowe	66	56
Razem	66	66

Spółka stosuje następującą hierarchię dla celów ujawniania informacji na temat instrumentów finansowych, wycenianych w wartości godziwej - w podziale na metody wyceny:

Poziom 1: ceny notowane na aktywnym rynku (niekorygowane) dla identycznych aktywów lub zobowiązań;

Poziom 2: metody wyceny, w których wszelkie dane mające istotny wpływ na szacowaną wartość godziwą są obserwowalnymi, bezpośrednio lub pośrednio, danymi rynkowymi;

Poziom 3: metody wyceny, w których dane wejściowe mające istotny wpływ na szacowaną wartość godziwą nie są oparte na obserwowalnych danych rynkowych.

Poniższa tabela przedstawia instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej na dzień bilansowy:

	31 marca 2017r.	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC				
Udziały/akcje nienotowane	35 505			35 505
Razem aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	35 505			35 505
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej	-		-	-

	31 grudzień 2016r.	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC				
Udziały/akcje nienotowane	38 523			38 523



Razem aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	38 523			38 523
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej	-	-	-	-

W okresie sprawozdawczym nie było żadnych przesunięć wyceny instrumentów pomiędzy poziomami hierarchii.

POZIOM 2 WYCENY

Na 31.03.2017r. Spółka nie wykazuje aktywów finansowych w poziomie 2 wyceny.

Uzgodnienie wartości godziwej poziomu 3 z wyceną aktywów finansowych

Stan na 31 marca 2017r.

	Udziały/akcje nienotowane na giełdzie (dostępne do sprzedaży)	Inne	Razem
Stan na początek okresu 01.01.2017r.	38 523	0	38 523
Suma zysków lub strat	-3 018		-3 018
- w wyniku finansowym			
- w pozostałych całkowitych dochodach	-3 018		-3 018
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC			
Akcje długoterminowe nienotowane			
Zakupy/objęcie udziałów			
Emisje			
Zbycia/rozliczenia/pożyczki			
Przeniesienia z poziomu 3			
Stan na koniec okresu 31.03.2017r.	35 505		35 505

Stan na 31 grudnia 2016r.

	Akcje nienotowane na giełdzie (dostępne do sprzedaży)	Inne	Razem
Stan na początek okresu 01.01.2016	46 842	0	46 842
Suma zysków lub strat	-7 819		-7 819
- w wyniku finansowym			
- w pozostałych całkowitych dochodach	-7 819		-7 819
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC			
Akcje długoterminowe nienotowane			
Zakupy/objęcie udziałów			
Emisje			
Zbycia/rozliczenia	500		500
Przeniesienia z poziomu 3			
Stan na koniec okresu 31.12.2016r.	38523		38523



Uzgodnienie bilansu otwarcia i zamknięcia pozycji wycenianych w wartości godziwej, sklasyfikowanych na poziomie 3 hierarchii wartości godziwej.

Na koniec I kwartału 2017 roku Spółka posiadała instrumenty sklasyfikowane na poziomie 3 hierarchii wartości godziwej, obejmujące udziały w spółce IFEA Sp. z o.o., udziały w spółce Refus sp. z o.o. oraz będące przedmiotem umowy pożyczki udziały spółki Urlopy.pl sp. z o.o. i FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o.

Opis sposobu wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży przypisanych do wyceny w ramach 3 poziomu hierarchii wartości godziwej.

IFEA Sp. z o.o. - Spółka wyceniła posiadaną inwestycję w udziały IFEA Sp. z o.o. do wartości godziwej wg najlepszej posiadanej i dostępnej Zarządowi wiedzy na dzień 31.03.2017 oraz na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania finansowego. Dokonano wyceny wartości inwestycji w wysokości -3 018 tys. zł.

Przesłanki wyceny wartości inwestycji wynikają z ustalenia udziału posiadanych walorów w stosunku do kapitału własnego spółki IFEA Sp. z o.o. Z przeprowadzonej wyceny wynika, że udział w kapitale IFEA sp. z o.o. wynosi 33 502 tys. zł, natomiast wartość udziałów w księgach FON SA równa była 36 520 tys. zł. W związku z powyższym Zarząd podjął decyzję o aktualizacji wyceny udziałów IFEA Sp. z o.o. w wysokości -3 018 tys. zł.

Na koniec I kwartału 2017 wycena posiadanej przez FON S.A. inwestycji w IFEA Sp. z o.o. była wyceniana w oparciu o te same zasady co w roku 2016. Skorygowano tą inwestycję o wartość 7 819 tys. zł.

Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym i kapitałem

Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym opisano w sprawozdaniu rocznym za rok 2016, opublikowanym w dniu 13 marca 2017 roku. W stosunku do opisanych w sprawozdaniu za 2016 rok celów i zasad zarządzania ryzykiem nie zaszły żadne zmiany.

4.31 Informacja o zmianie sposobu (metody) ustalania wartości godziwej wycenianych instrumentów finansowych

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem, nie wystąpiła zmiana metody ustalania wartości godziwej wycenianych instrumentów finansowych.

4.32 Informacja dotycząca zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem nie wystąpiła zmiana klasyfikacji aktywów finansowych, w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów.

4.33 Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty nie udziałowych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Fon S.A., zdarzenie to nie wystąpiło.



4.34 Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Fon S.A., zdarzenie to nie wystąpiło.

4.35 Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta

Nie wystąpiły inne zdarzenia po okresie bilansowym, które nie zostały ujęte w sprawozdaniu finansowym, a mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta. Wykaz zdarzeń po okresie bilansowym został wskazany w pkt. 4.4.2 niniejszego sprawozdania.

4.36 Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Na dzień 31.03.2017r. Spółka wykazuje aktywa warunkowe z tytułu:

- Przewłaszczenia nieruchomości na zabezpieczenie roszczeń wynikających z umowy pożyczki pieniężnej od Spółki TOP Marka S.A. w wysokości 20 857 tys. zł.
- Poręczenie spółki Patro Invest sp. z o.o. do umowy objęcia i pokrycia nowej emisji akcji. Wysokość poręczenia do wysokości kary umownej tj. 60 mln zł.

Na dzień 31.12.2016r. Spółka wykazuje aktywa warunkowe z tytułu:

- Przewłaszczenia nieruchomości na zabezpieczenie roszczeń wynikających z umowy pożyczki pieniężnej od Spółki TOP Marka S.A. w wysokości 20 478 tys. zł.
- Umowy przewłaszczenia 15.000 obligacji spółki IFEA Sp. z o.o. o łącznej wartości nominalnej 16 688 tys. zł, które są zabezpieczeniem zapłaty kary umownej z tytułu zobligowania się kontrahenta do objęcia i pokrycia nowej emisji.
- Zabezpieczenie umowy w postaci zdeponowanych akcji spółek notowanych na GPW S.A.
 - 8.661.895 akcji spółki Elkop S.A. o wartości 15 938 tys. zł.
 - 3.704.932 akcji spółki Resbud S.A. o wartości 704 tys. zł.
 - 13.260.911 akcji spółki Atlantis S.A. z siedzibą w Płocku o wartości 7 956 tys. zł.

5 Pozostałe informacje

5.1 Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji

Spółka na dzień 31 marca 2017 roku nie dokonuje konsolidacji sprawozdań finansowych.

5.2 Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

Powyższe zdarzenia nie wystąpiły w I kwartale 2017r.



5.3 Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Spółka nie publikowała prognoz na rok 2017 i kolejne.

5.4 Struktura kapitału i wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz z wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Na dzień 31.03.2017r. według wiedzy Zarządu struktura akcjonariatu bezpośredniego przedstawia się następująco:

Struktura akcjonariatu bezpośredniego.

Akcyonariusz	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów z posiadanych akcji	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Patro Invest Sp. z o.o.	22.394.705	47,15	22.394.705	47,15
Pozostali	25.105.295	52,85	25.105.295	52,85
Razem:	47 500 000	100,00	47 500 000	100,00

Na dzień 31.03.2017r. według najlepszej wiedzy Zarządu struktura ujawnionego akcjonariatu pośredniego przedstawia się następująco:

Struktura ujawnionego akcjonariatu pośredniego.

Akcyonariusz	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów z posiadanych akcji	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Damf Invest S.A.	22.394.705	47,15	22.394.705	47,15
Damian Patrowicz	22.394.705	47,15	22.394.705	47,15

Na dzień publikacji raportu okresowego za I kwartał 2017r tj. na 8.05.2017r według wiedzy Zarządu struktura akcjonariatu bezpośredniego i pośredniego uległa zmianie w stosunku do stanu z dnia bilansowego i przedstawia się następująco:

Struktura akcjonariatu bezpośredniego.

Akcyonariusz	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów z posiadanych akcji	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Patro Invest Sp. z o.o.	0	0	0	0
Złote Inwestycje I Sp. z o.o.	5.909.018	12,44	5.909.018	12,44
Pozostali	41.590.982	87,56	41.590.982	87,56
Razem:	47 500 000	100,00	47 500 000	100,00



Struktura ujawnionego akcjonariatu pośredniego.

Akcjonariusz	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów z posiadanych akcji	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Damf Invest S.A.	0	0	0	0
Damian Patrowicz	0	0	0	0

Struktura akcji Emitenta.

Struktura kapitału (akcji) Emitenta nie uległa zmianie w stosunku do prezentowanej w ostatnim raporcie okresowym za 2016r. i przedstawia się następująco:

Seria	Liczba akcji	Rodzaj akcji
A	47 500 000	Akcje zwykłe na okaziciela
Razem:	47 500 000	Akcje zwykłe na okaziciela

Obecnie wszystkie akcje Emitenta są dopuszczone do obrotu na rynku regulowanym Warszawskiej Giełdy Papierów Wartościowych S.A.

5.5 Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób

Według wiedzy Zarządu Spółki FON S.A, członkowie Rady Nadzorczej (osoby nadzorujące FON Spółkę Akcyjną) na dzień bilansowy posiadają następujące ilości akcji:

Funkcja w organach Emitenta	Rada Nadzorcza i Zarząd	Liczba akcji na dzień 31.03.2017r.
<u>Rada Nadzorcza</u>		0
Przewodniczący Rady Nadzorczej	Wojciech Hetkowski	
Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	Damian Patrowicz (pośrednio)	22.394.705
Sekretarz Rady Nadzorczej	Małgorzata Patrowicz	0
Członek Rady Nadzorczej	Marianna Patrowicz	0
Członek Rady Nadzorczej	Jacek Koralewski	0
Członek Rady Nadzorczej	Piotr Cholewa	0
<u>Zarząd</u>		
P.o. Prezesa Zarządu	Damian Patrowicz (pośrednio)	22.394.705

Według wiedzy Zarządu Spółki FON S.A, członkowie Rady Nadzorczej (osoby nadzorujące FON Spółkę Akcyjną) na dzień publikacji raportu okresowego tj. 08.05.2017r posiadają następujące ilości akcji:



Funkcja w organach Emitenta	Rada Nadzorcza i Zarząd	Liczba akcji na dzień 08.05.2017r.
<u>Rada Nadzorcza</u>		0
Przewodniczący Rady Nadzorczej	Wojciech Hetkowski	
Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	Damian Patrowicz (pośrednio)	0
Sekretarz Rady Nadzorczej	Małgorzata Patrowicz	0
Członek Rady Nadzorczej	Marianna Patrowicz	0
Członek Rady Nadzorczej	Jacek Koralewski	0
Członek Rady Nadzorczej	Piotr Cholewa	0
<u>Zarząd</u>		
P.o. Prezesa Zarządu	Damian Patrowicz (pośrednio)	0

W stosunku do ostatnio publikowanego raportu rocznego za 2016r, nastąpiła zmiana stanu posiadania akcji przez Pana Damiana Patrowicza. Na dzień publikacji raportu okresowego Pan Damian Patrowicz nie posiada już pośrednio akcji Emitenta.

Statut FON Spółka Akcyjna nie przewiduje żadnych uprawnień (opcji) na rzecz Zarządu i Rady Nadzorczej w obejmowaniu akcji.

Powyższe dane, dotyczące liczby posiadanych akcji przez członków organów Spółki zostały przedstawione z zachowaniem należytej staranności na podstawie wiedzy Zarządu Spółki według stanu na dzień 08.05.2017 roku, jednakże mogą one nie uwzględniać ewentualnych transakcji kupna – sprzedaży akcji przez ww. osoby, o których Spółka nie została poinformowana.

5.6 Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

W okresie objętym poniższym sprawozdaniem poza wskazanymi poniżej Spółka nie wszczęła ani nie była stroną postępowań przed sądem lub organem administracji publicznej, dotyczących wierzytelności, których łączna wartość stanowiłaby więcej niż 10% kapitałów własnych.

Wykaz toczących się postępowań Emitent wskazał w pkt. 4.25 niniejszego raportu okresowego.

5.7 Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe

W okresie sprawozdawczym Emitent nie zawierał transakcji z podmiotami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe. Istotne transakcje z podmiotami powiązanymi zostały wskazane w pkt. 4.4 i 4.29 niniejszego sprawozdania.



5.8 Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

W opisanym okresie sprawozdawczym Spółka nie udzieliła poręczeń kredytu, pożyczki lub gwarancji o wartości przekraczającej wartość 10 % kapitałów własnych emitenta.

5.9 Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

Emitent w I kwartale 2017r. odnotował zysk brutto na sprzedaży w wysokości 468 tys. zł, zysk z działalności operacyjnej w wysokości 314 tys. zł oraz zysk netto z działalności gospodarczej 229 tys. zł. Koszty ogólnego zarządu w okresie sprawozdawczym wynosiły 155 tys. zł.

Spółka w okresie sprawozdawczym odnotowała przychody ze sprzedaży produktów w wysokości 536 tys. zł, przychody i koszty finansowe nie wystąpiły.

Emitent dokonał analizy i przeprowadził test na utratę wartości posiadanych w swoim portfelu udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. W wyniku podjętych czynności, Zarząd postanowił dokonać wyceny posiadanych udziałów i zaktualizować ich wartość o kwotę (-) 3018 tys. zł

W okresie sprawozdawczym, poza wskazanymi w pkt. 4.4 niniejszego raportu nie wystąpiły w ocenie Zarządu inne istotne zdarzenia, które mogłyby znacząco wpłynąć na ocenę i zmianę sytuacji majątkowej i finansowej Spółki oraz możliwości realizacji zobowiązań.

Emitent utrzymuje realizację koncepcji biznesowej polegającą na optymalizacji kosztów, w tym minimalizacji zasobów kadrowych poprzez outsourcing większości obszarów obsługi spółki.

W istotny sposób na wyniki Emitenta wpływają wyceny posiadanych instrumentów finansowych (akcje, udziały), będących w portfelu Spółki oraz będące przedmiotem umów pożyczek, a także płynność tych instrumentów umożliwiającą możliwość ich zbycia przy zachowaniu zadawalającego poziomu cenowego.

Ponieważ wiodącą działalnością spółki jest działalność pożyczkowa, istotny wpływ na zachowanie płynności Spółki ma również prawidłowe i terminowe realizowanie zobowiązań Pożyczkobiorców wobec Emitenta, wynikających z zawartych umów pożyczek. Ponieważ nastąpiło wstrzymanie realizacji płatności zobowiązań od największego Pożyczkobiorcy (spółki Top Marka S.A.), skutkujące wypowiedzeniem umowy pożyczki, może mieć to również wpływ na płynność Emitenta do czasu uzyskania zaspokojenia roszczeń z udzielonych zabezpieczeń tj. zbycia nieruchomości w Poznaniu, stanowiącej udzielone zabezpieczenie. Jednak pomimo wskazanych powyżej okoliczności na dzień publikacji sprawozdania, Zarząd według najlepszej wiedzy nie stwierdza zagrożenia dla wywiązywania się Spółki z zaciągniętych zobowiązań i terminowego realizowania płatności oraz dalszego kontynuowania działalności Spółki.

Istotnymi czynnikami dla uzyskiwanych przychodów Emitenta z OZE są również warunki atmosferyczne (wietrzność) oraz awaryjność turbin wiatrowych, które mają bezpośredni wpływ na efektywność uzyskiwaną z elektrowni wiatrowych oraz rynkowy poziom cen „zielonych certyfikatów” i energii elektrycznej.

6 Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.



Do najistotniejszych czynników zewnętrznych i wewnętrznych, mających bezpośredni lub pośredni wpływ na rozwój FON S.A. należą:

- a) sytuacja na rynku finansowym, rynku pożyczek oraz wysokość stóp procentowych, co będzie miało wpływ na realizowanie podstawowego profilu działalności spółki – udzielania pożyczek,
- b) prawidłowe wywiązywanie się pożyczkobiorców z zawartych umów pożyczek z zachowaniem terminowości spłaty zobowiązań wobec Emitenta, a także przebieg procesu egzekucji i windykacji pożyczek wypowiedzianych,
- c) przebieg procesu odzyskiwania należności od spółki Top Marka S.A. z tytułu wypowiedzianej umowy pożyczki tj. przebieg procesu sprzedaży nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie,
- d) koniunktura na rynkach kapitałowych mająca wpływ na dokonywane inwestycje kapitałowe, ich wycenę oraz płynność posiadanych papierów wartościowych,
- e) kondycja i wyniki finansowe niepublicznych spółek, które znajdują się w portfelu inwestycyjnym Emitenta,
- b) sytuacja na rynku nieruchomości, mająca wpływ na zrealizowanie z powodzeniem sprzedaży nieruchomości Spółki w Mikołowie i Wiśle,
- d) sytuacja legislacyjna i rynkowa oraz ceny energii i „zielonych certyfikatów” w sektorze odnawialnych źródeł energii, co będzie miało wpływ na bieżąco uzyskiwane przychody z tej działalności operacyjnej i ewentualne powodzenie i wynik finansowy przy sprzedaży farmy wiatrowej,
- e) warunki atmosferyczne, które będą miały wpływ na efektywność energetyczną farmy wiatrowej i uzyskiwane przychody z tego segmentu działalności,
- f) realizacja Uchwały Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy w sprawie obniżenia kapitału zakładowego w drodze obniżenia wartości nominalnej akcji Spółki.

W okresie sprawozdawczym Emitent dokonał odpisów aktualizacyjnych wartości posiadanych w swoim portfelu udziałów niepublicznej spółki IFEA Sp. z o.o., których dalszy poziom wyceny będzie miał również istotny wpływ na wyniki Emitenta w perspektywie następnego kwartału roku obrotowego.

Istotnymi czynnikami dla uzyskiwanych przychodów Emitenta, są również warunki atmosferyczne (wietrzność) oraz awaryjność turbin wiatrowych, które mają bezpośredni wpływ na efektywność uzyskiwaną z elektrowni wiatrowych oraz rynkowy poziom cen „zielonych certyfikatów” i energii elektrycznej.

W związku z wypowiedzeniem Umowy pożyczki spółce Top Marka S.A., oraz przejściem zabezpieczenia w postaci nieruchomości w Poznaniu, Emitent zawarł umowę powiernictwa ze spółką FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o., która będzie w imieniu własnym, ale na rzecz Emitenta zarządzać nieruchomością oraz przeprowadzi procedurę sprzedaży nieruchomości zgodnie z postanowieniami umowy przewłaszczenia na zabezpieczenie w celu zaspokojenia roszczeń FON S.A.. Do czasu zbycia nieruchomości za pośrednictwem Powiernika, Emitent będzie czerpał korzyści z przejętego zabezpieczenia. Brak spłaty pożyczki oraz możliwy potencjalnie długotrwały okres zaspokajania roszczeń Emitenta z przejętego zabezpieczenia, może przejściowo wpłynąć na płynność finansową Spółki, jednak w ocenie Zarządu, według najlepszej wiedzy, na dzień publikacji sprawozdania nie występuje ryzyko utraty płynności oraz regulowania zobowiązań przez Emitenta.

W kolejnym kwartale roku obrotowego Emitent będzie w dalszym ciągu wygaszał przejętą działalność deweloperską, starając się zbyć przejęte nieruchomości gruntowe (działki). Spółka również nie wyklucza wygaszenia działalności operacyjnej w zakresie OZE i sprzedaż posiadanej farmy wiatrowej po pozyskaniu zadawalającej oferty zakupu.

Emitent będzie kontynuował działania, mające na celu rozwój działalności, związanej z udzielaniem pożyczek dla podmiotów gospodarczych i (niekonsumenckich) pożyczek dla osób fizycznych.



Finansowanie działalności pożyczkowej zaplanowane jest ze środków własnych oraz środków jakie Spółka może pozyskać ze sprzedaży aktywów trwałych i obrotowych. Jeśli będzie taka konieczność, niewykluczone jest finansowanie dłużne. Celem Zarządu poprzez realizację powyższej strategii jest utrzymanie stabilnej sytuacji finansowej Emitenta oraz uzyskanie stopniowego wzrostu wartości firmy.

W związku z podjętą przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Uchwałą nr 24 z dnia 27.04.2017r. w sprawie obniżenia kapitału zakładowego w drodze obniżenia wartości nominalnej akcji Spółki z dotychczasowej wartości 1,60 zł na 0,50 zł ulegnie obniżeniu kapitał zakładowy Spółki z dotychczasowej wysokości 76.000.000,00 zł do kwoty 23.750.000,00 zł. Celem obniżenia kapitału zakładowego jest przekazanie środków (52.250.000,00 zł) z kapitału zakładowego na kapitał zapasowy z przeznaczeniem na rozwój Spółki. W związku z obniżeniem kapitału zakładowego, zgodnie z podjętą Uchwałą, nie będą dokonywane jakiegokolwiek świadczenia, spłaty, zwroty wkładów ani wypłaty wynagrodzenia na rzecz akcjonariuszy Spółki. Obniżenie kapitału nastąpi po przeprowadzeniu postępowania konwokacyjnego, o którym mowa w art. 456 § 1 k.s.h. Uchwała dotycząca obniżenia kapitału zakładowego wejdzie w życie ze skutkiem od chwili rejestracji przez Krajowy Rejestr Sądowy.

6.1 Czynniki ryzyka i zagrożeń

Poniżej Emitent przedstawia czynniki ryzyka według najlepszej wiedzy i woli oceny Emitenta, w zakresie znanych zagrożeń, na dzień sporządzenia sprawozdania. W przyszłości mogą jednak pojawić się nowe ryzyka trudne do przewidzenia, jak również może ulec zmiana rangi poszczególnych ryzyk dla działalności Emitenta.

Przedstawione ryzyka w poniższej kolejności, nie odzwierciedlają ich ważności dla Emitenta.

➤ **Ryzyko wzrostu portfela przeterminowanych i spornych należności**

Nie można wykluczyć, iż w przyszłości nasi kontrahenci nie będą w stanie regulować swoich zobowiązań w terminie, przez co może nastąpić wzrost wartości portfela przeterminowanych i spornych należności oraz ryzyko całkowitej niespłacalności należności wobec Emitenta. Zjawisko to może negatywnie wpłynąć na działalność, wyniki, sytuację finansową lub perspektywy rozwoju Spółki.

➤ **Ryzyko płynności**

Emitent, jak każdy podmiot działający na rynku, narażony jest na ryzyko utraty płynności finansowej, rozumianej jako zdolność regulowania swoich zobowiązań w wyznaczonym terminie. Nie można jednak wykluczyć ryzyka zaburzenia lub nawet utraty płynności na skutek nietrafionych inwestycji i utraty kapitału lub braku spłaty udzielonych pożyczek i trudności egzekucyjnych oraz nie regulowaniu zobowiązań przez kontrahentów.

➤ **Ryzyko kredytowe**

Rozumiane jest jako brak możliwości wywiązania się z zobowiązań przez wierzycieli Spółki. Ryzyko kredytowe związane jest z trzema głównymi obszarami:

- wiarygodność kredytowa kooperantów handlowych,
- wiarygodność kredytowa instytucji finansowych, tj. banków,
- wiarygodność kredytowa podmiotów, w które Spółka inwestuje, udziela pożyczek.

➤ **Ryzyko związane z koniunkturą giełdową**

Sytuacja na rynku kapitałowym jest ściśle powiązana z sytuacją prawną i polityczną otoczenia, w którym funkcjonuje Spółka. Zakres działalności Spółki obejmuje inwestycje w papiery wartościowe innych podmiotów. Pogorszenie warunków ogólnogospodarczych, może być przyczyną obniżenia



poziomu wyceny portfela inwestycyjnego, tj. podmiotów, w które Spółka zainwestuje, co mogłoby wpłynąć negatywnie na uzyskiwane wyniki finansowe.

➤ ***Ryzyko związane ze strukturą akcjonariatu***

Na dzień sporządzenia sprawozdania 12,44% udziału w kapitale zakładowym oraz 12,44% głosów na Walnym Zgromadzeniu Fon S.A. należy w sposób bezpośredni do Złote Inwestycje I Sp. z o.o. W efekcie znaczący wpływ na podejmowane uchwały na WZA Fon S.A ma powyższy akcjonariusz.

➤ ***Ryzyko niskiej płynności inwestycji na rynku niepublicznym***

Fon S.A. posiada w swoim portfelu inwestycyjnym udziały w spółkach niepublicznych (IFEA Sp. z o.o., Refus Sp. zo.o.), a w związku z tym o znacznie ograniczonych możliwościach płynności. Inwestycje w instrumenty akcje/udziały spółek niepublicznych, wiążą się z ograniczoną możliwością nadzoru nad podmiotem, z powodu braku obowiązku upubliczniania i udostępniania sprawozdań i informacji finansowych. W konsekwencji mogą wystąpić potencjalne trudności z zamykaniem realizowanych inwestycji lub z uzyskaniem zadawalającej ceny przy sprzedaży posiadanych akcji lub udziałów. Mogą również wystąpić trudności ze zbyciem posiadanych walorów. Podmioty rynku niepublicznego szczególnie są narażone na utratę płynności oraz wartości lub całkowitej utraty zainwestowanego kapitału z tej inwestycji.

➤ ***Ryzyko trudności lub niepozyskania dodatkowego kapitału***

Opisując możliwe ryzyka nie można wykluczyć, że zarówno szacunki Zarządu dotyczące kapitału, który będzie niezbędny do działalności inwestycyjnej lub zabezpieczone finansowanie będzie niewystarczające. Nie ma gwarancji, czy Emitent pozyska środki w odpowiednim czasie, wysokości i po zadawalającej cenie. W przypadku niepozyskania dodatkowych środków istnieje ryzyko, że inwestycje wobec ich niedofinansowania mogą nie przynieść zakładanych zysków lub w skrajnym przypadku zakończyć się niepowodzeniem.

➤ ***Ryzyko wzrostu konkurencji***

Emitent, jak każdy podmiot gospodarczy będący w jego portfelu prowadzi działalność na konkurencyjnych rynkach. Działają na nim podmioty istniejące od wielu lat oraz pojawiają się wciąż nowe firmy. Duża konkurencja powoduje, że osiąmane marże mogą mieć tendencje spadkowe, co może niekorzystnie wpłynąć na wyniki Emitenta, a także na rentowność spółek z portfela Emitenta, a w konsekwencji negatywnie na ich wycenę i tym samym konieczność dokonania odpisów aktualizujących wartość aktywów finansowych.

➤ ***Ryzyko związane z uzależnieniem Emitenta od odbiorców***

Istnieje ryzyko wpływu na wyniki osiąmane przez Emitenta od podmiotów związanych z Emitentem umowami na odbiór energii elektrycznej oraz umowami pożyczek. Nieterminowość regulowania należności z tytułu zawartych umów może mieć wpływ na bieżącą płynność finansową.

➤ ***Ryzyko związane z otoczeniem prawnym***

Zmiany wprowadzane w polskim systemie prawnym mogą rodzić dla FON S.A ryzyko w zakresie prowadzonej przez niego działalności gospodarczej. Ponadto zmiany te mogą stwarzać problemy wynikające z niejednolitej wykładni prawa, która obecnie jest dokonywana nie tylko przez sądy krajowe, organy administracji publicznej, ale również przez sądy i organy wspólnotowe. Interpretacje dotyczące zastosowania przepisów, dokonywane przez sądy i inne organy interpretacyjne bywają często niejednoznaczne lub rozbieżne, co może generować ryzyko prawne. Orzecznictwo sądów polskich musi pozostawać w zgodności z orzecznictwem wspólnotowym. W głównej mierze ryzyko może rodzić stosowanie przepisów krajowych niezgodnych z przepisami unijnymi, czy też odmiennie interpretowanymi.



➤ **Ryzyko związane z sytuacją makroekonomiczną (społeczno-ekonomiczną)**

Do głównych czynników decydujących o ogólnej sytuacji gospodarczej Polski należą: dynamika i poziom PKB, poziom inflacji, poziom inwestycji podmiotów gospodarczych i publicznych, poziom zadłużenia jednostek gospodarczych i jednostek budżetowych. Istnieje ryzyko, że pogorszenie któregokolwiek z wymienionych wskaźników obniży popyt na usługi FON S.A. i przełoży się negatywnie na jej sytuację finansową.

➤ **Ryzyko siły wyższej**

W przypadku zajścia nieprzewidywalnych zdarzeń, takich jak np. wojny, ataki terrorystyczne lub nadzwyczajne działanie sił przyrody, może dojść do niekorzystnych zmian w koniunkturze gospodarczej oraz na rynku finansowym, co może negatywnie wpłynąć na finansową efektywność przedsięwzięć realizowanych przez FON S.A.

➤ **Ryzyko związane ze zmianą stóp procentowych**

Emitent nie wyklucza finansowania części prowadzonej działalności gospodarczej instrumentami dłużnymi. Instrumenty te byłyby oprocentowane według zmiennej stopy procentowej zależnej np. od stopy WIBOR. W związku z powyższym, Emitent rozpoznaje ryzyko wzrostu stóp procentowych, co w efekcie może przełożyć się na wzrost kosztu obsługi długu i na spadek rentowności finansowanego w ten sposób przedsięwzięcia.

W związku z prowadzoną działalnością, związaną z udzielaniem pożyczek dla klientów detalicznych i małych firm, obniżenie stóp procentowych może w istotny sposób przełożyć się na wyniki finansowe osiągnięte przez Emitenta.

➤ **Ryzyko „złych” pożyczek**

Udzielanie pożyczek wiąże się z ryzykiem niewłaściwej oceny zdolności pożyczkobiorcy do jej spłaty, co może się wiązać np. ze zmianą jego sytuacji życiowej, kondycji finansowej podmiotu oraz ewentualnymi niewystarczającymi, niewłaściwymi zabezpieczeniami. Mimo należytej staranności nie można jednak wykluczyć niewłaściwej oceny zdolności kredytobiorcy, wprowadzenia w błąd, oszustwa lub błędu Zarządu przy podejmowaniu decyzji o udzieleniu finansowania i w konsekwencji nieściągalności długu. Chybione decyzje powinny mieć jednak charakter jednostkowy i nie powinny istotnie wpływać na wynik finansowy FON S.A.

➤ **Ryzyko zabezpieczenia pożyczek**

Z uwagi na dużą konkurencyjność na rynku mikro i małych pożyczek istnieje ryzyko, iż Emitent nie będzie mógł żądać odpowiedniego poziomu zabezpieczenia udzielonej pożyczki. Nie można także wykluczyć błędnej oceny zdolności pożyczkobiorcy, udzielonego zabezpieczenia lub niedostatecznego rozpoznania ryzyka, w efekcie którego dojdzie do niespłacalności udzielonej pożyczki i nieściągalności długu.

➤ **Ryzyko windykacji należności**

Należności wynikające z niespłaconych pożyczek, będą dochodzone przez Emitenta na drodze postępowania sądowego lub egzekucyjnego. Nieuzasadnione opóźnienia, występujące po stronie wymiaru sprawiedliwości, mogą spowodować nieoczekiwane przesunięcia terminów ostatecznych rozstrzygnięć prowadzonych windykacji.

➤ **Ryzyko związane z konkurencją na rynku energii odnawialnej**

Opracowania branżowe przewidują wzrost liczby podmiotów działających na wskazanym rynku. Konkurencję dla FON S.A. mogą stanowić działające już w Polsce duże podmioty wytwarzające energię przy zużyciu paliw kopalnianych, które rozszerzą dotychczasowy obszar działalności, inne podmioty wytwarzające energię ze źródeł odnawialnych, a także zagraniczne koncerny planujące



ekspansję w Polsce. Istnieje ryzyko, że wzrost konkurencji spowoduje ograniczenie marż, co może mieć negatywny wpływ na wyniki osiągnięte przez FON S.A. w przyszłości.

➤ ***Ryzyko związane z polskim rynkiem energii***

Rynek energii w Polsce jest rynkiem regulowanym. Prezes Urzędu Regulacji Energetyki jest organem, który z mocy Ustawy Prawo Energetyczne powołany jest do wykonywania zadań z zakresu spraw regulacji gospodarki paliwami i energią oraz promowania konkurencji w sektorze energetycznym. Do zakresu kompetencji i obowiązków Prezesa URE należy m.in. udzielanie, zmiana i cofanie koncesji, uzgadnianie projektów planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych, rozstrzyganie sporów pomiędzy przedsiębiorstwami energetycznymi i odbiorcami, a także zatwierdzanie i kontrolowanie taryf przedsiębiorstw energetycznych pod kątem ich zgodności z zasadami określonymi w przepisach, w szczególności z zasadą ochrony odbiorców przed nieuzasadnionym poziomem cen. Prezes URE ma prawo nakładać kary na przedsiębiorstwa koncesjonowane. Istnieje ryzyko, iż URE naliczy kary związane z działalnością koncesjonowaną lub zmieni czy cofnie koncesję. Grupa stara się ograniczyć takie ryzyko dzięki efektywnym rozwiązaniom technologicznym.

➤ ***Ryzyko eksploatacji***

Wiąże się ze zmianami, w stosunku do zakładanych kosztów produkcji i wielkości sprzedaży. Na jego poziom wpływają m.in.: awarie techniczne urządzeń produkcyjnych i instalacji przesyłowych, spowodowane błędami wykonawstwa, niską jakością zastosowanych urządzeń lub niewłaściwą obsługą i konserwacją, wzrost kosztów transportu i zakupu paliwa ponad poziom, który został uwzględniony w taryfie na ciepło, zwiększone zużycie energii elektrycznej, surowców i materiałów, bądź większe niż zakładano straty energii podczas przesyłu i dystrybucji.

➤ ***Ryzyko wahań cen hurtowych energii elektrycznej***

Ceny hurtowe energii elektrycznej zależą od wielu czynników, w tym czynników rynkowych i regulacyjnych. Ponieważ koszty, związane głównie z wytwarzaniem energii elektrycznej, mają w znacznym stopniu charakter stały, nie da się ich obniżyć w okresach spadku cen energii elektrycznej, proekologiczne, bądź inwestując w urządzenia ochrony atmosfery. Spadek cen skupu energii odnawialnej może wpłynąć na pogorszenie się wyników finansowych osiągniętych przez Emitenta.

➤ ***Ryzyko związane z wytwarzaniem, obrotem i dystrybucją energii elektrycznej***

Wiąże się z niebezpieczeństwem w szczególności podczas transportu i rozładunku paliw, operowania ciężkim sprzętem, dostarczania energii elektrycznej do systemów przesyłowych i dystrybucyjnych. Pożary, wybuchy i awarie sieci stanowią nieodłączne ryzyko podczas pracy elektrowni. Wystąpienie takiego zdarzenia może mieć negatywny wpływ na wyniki Emitenta.

➤ ***Ryzyko wygaśnięcia lub cofnięcia posiadanych koncesji***

Wystąpienie tego ryzyka może wpływać na ograniczenie lub uniemożliwienie prowadzenia podstawowej działalności w zakresie wytwarzania, dystrybucji energii elektrycznej oraz obrotu nią, wymagającej uzyskania koncesji udzielanych przez lokalnego regulatora, co wpłynie negatywnie na wyniki finansowe Emitenta.

➤ ***Ryzyko związane z odpowiedzialnością z tytułu sprzedaży mieszkań i domów***

Jako następcą prawny spółki Stark Development S.A., Emitent jest narażony na ryzyko wystąpienia postępowań sądowych, związanych z zrealizowanymi projektami, w wyniku których FON S.A. może zostać zobowiązana do zaspokojenia określonych roszczeń (np. wynikających z rękojmi przysługującej klientom). FON S.A. nie może wykluczyć wystąpienia w przyszłości roszczeń ze strony osób trzecich. Wystąpienie roszczeń będzie miało niewątpliwie negatywny wpływ na wynik finansowy FON S.A.

➤ ***Ryzyko związane ze zmianami kadrowymi na kluczowych stanowiskach***



Działalność FON S.A. w znacznej mierze opiera się na wiedzy i doświadczeniu menadżerskim. Rezygnacja menadżera może mieć negatywny wpływ na działalność operacyjną, bądź sytuację finansową FON S.A.

➤ **Ryzyko związane z powiązaniem pomiędzy członkami organów Emitenta**

Pomiędzy członkami organów zarządzających i nadzorczych Emitenta występują powiązania organizacyjne:

- a) Przewodniczący Rady Nadzorczej Wojciech Hetkowski pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., Elkop S.A., Investment Friends Capital S.A., Damf Inwestycje S.A.
- b) Członek Rady Nadzorczej Jacek Koralewski pełni funkcję Prezesa Zarządu w: Elkop S.A., oraz funkcje Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., Investment Friends Capital S.A., Damf Inwestycje S.A.
- c) Członek Rady Nadzorczej Małgorzata Patrowicz pełni funkcję Prezesa Zarządu w DAMF Invest S.A., IFEA Sp. z o.o., Patro Invest Sp. z o.o., oraz funkcje Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., Elkop S.A., Investment Friends Capital S.A., Damf Inwestycje S.A.
- d) Członek Rady Nadzorczej Marianna Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., Elkop S.A., Investment Friends Capital S.A., Damf Inwestycje S.A.
- e) Członek Rady Nadzorczej Damian Patrowicz pełni funkcję Członka Rady Nadzorczej delegowanego do czasowego pełnienia funkcji prezesa zarządu w FON S.A., oraz funkcję Członka Rady Nadzorczej w: Atlantis S.A., DAMF Invest S.A., DAMF Inwestycje S.A., Elkop S.A., IFERIA S.A., Investment Friends S.A., Investment Friends Capital S.A., Resbud S.A., Top Marka S.A.
- f) Robert Ogrodnik do dnia 11.01.2016r. pełniący funkcję Prezesa Zarządu FON S.A. zaś obecnie zatrudniony na stanowisku dyrektora pełni funkcję Prezesa Zarządu Investment Friends Capital S.A.

Istnieją interpretacje wskazujące na możliwość powstania ryzyk, polegających na negatywnym wpływie powiązań pomiędzy członkami organów Emitenta na ich decyzje. Dotyczy to w szczególności wpływu tych powiązań na Radę Nadzorczą Emitenta w zakresie prowadzenia bieżącego nadzoru nad działalnością Spółki. Przy ocenie prawdopodobieństwa wystąpienia takiego ryzyka należy jednak wziąć pod uwagę fakt, iż organy nadzorujące podlegają kontroli innego organu – Walnego Zgromadzenia, a w interesie członków Rady Nadzorczej leży wykonywanie swoich obowiązków w sposób rzetelny i zgodny z prawem.

➤ **Ryzyko zawieszenia obrotu akcjami lub ich wykluczenia z obrotu na GPW**

Na podstawie Regulaminu Giełdy, Zarząd GPW może zawiesić obrót instrumentami finansowymi na okres do trzech miesięcy, jeśli uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu albo, jeśli Emitent narusza przepisy obowiązujące na GPW, a także na wniosek Emitenta. Zarząd Giełdy zawiesza obrót instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż miesiąc na żądanie KNF zgłoszone zgodnie z przepisami Ustawy o Obrocie Instrumentami Finansowymi.

Na podstawie §31 Regulaminu Giełdy, Zarząd GPW może wykluczyć instrumenty finansowe z obrotu na GPW m.in. w następujących przypadkach:

- jeżeli przestały spełniać inne, niż warunek nieograniczonej zbywalności, warunki dopuszczenia do obrotu giełdowego na danym rynku,
- jeżeli Emitent uporczywie narusza przepisy obowiązujące na giełdzie,
- na wniosek Emitenta,
- wskutek ogłoszenia upadłości Emitenta albo w przypadku oddalenia przez sąd wniosku o ogłoszenie upadłości z powodu braku środków w majątku Emitenta na zaspokojenie kosztów postępowania,
- jeżeli uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu,
- wskutek podjęcia decyzji o połączeniu Emitenta z innym podmiotem, jego podziale lub przekształceniu,



- jeżeli w ciągu ostatnich 3 miesięcy nie dokonano żadnych transakcji giełdowych na danym instrumencie finansowym,
- wskutek podjęcia przez Emitenta działalności, zakazanej przez obowiązujące przepisy prawa,
- wskutek otwarcia likwidacji Emitenta.

Na podstawie §31 Regulaminu Giełdy, Zarząd Giełdy wyklucza instrumenty finansowe z obrotu giełdowego:

- jeżeli ich zbywalność stała się ograniczona,
- na żądanie KNF zgłoszone zgodnie z przepisami Ustawy o Obrocie Instrumentami Finansowymi,
- w przypadku zniesienia ich dematerializacji,
- w przypadku wykluczenia ich z obrotu na rynku regulowanym przez właściwy organ nadzoru.

➤ ***Ryzyko nałożenia na Spółkę kar administracyjnych przez Komisję Nadzoru Finansowego.***

Spółki grupy kapitałowej Fon S.A. są notowane na rynku głównym i New Connect GPW i są spółkami publicznymi w rozumieniu Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi. Z tej przyczyny KNF może nałożyć na spółki FON S.A. kary administracyjne za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów prawa, a w szczególności obowiązków wynikających z Ustawy o ofercie publicznej oraz Ustawy o obrocie instrumentami finansowymi. W przypadku nałożenia kar, obrót papierami wartościowymi Emitenta może stać się utrudniony bądź niemożliwy. KNF może wydać decyzję o wykluczeniu, na czas określony lub bezterminowo, instrumentów finansowych z obrotu lub nałożyć karę pieniężną lub zastosować obie kary jednocześnie.

➤ ***Ryzyko związane z płynnością i zmiennością kursów akcji Emitenta***

Kurs akcji i płynność obrotu akcjami spółek notowanych w zorganizowanym systemie obrotu zależy od zleceń kupna i sprzedaży, składanych przez inwestorów. Nie można zapewnić, iż osoba nabywająca oferowane akcje Emitenta będzie mogła je zbyć w dowolnym terminie i po satysfakcjonującej cenie.

➤ ***Ryzyko związane ze zmianą kursów i płynnością notowanych aktywów finansowych będących w portfelu Emitenta***

Spółka w istotny sposób, ze względu na główny kierunek działalności, narażona jest na ryzyko zmian wyceny aktywów finansowych, notowanych na Giełdzie Papierów Wartościowych i rynku New Connect. Duża zmienność tych rynków może istotnie wpłynąć na wyniki finansowe Emitenta oraz płynność posiadanych walorów. Lokowanie kapitału w papiery wartościowe daje szansę korzyści w różnej skali, ale nie jest pozbawione ryzyka, iż nie tylko nie spełnią się oczekiwane zyski, ale może wystąpić częściowa lub nawet całkowita utrata kapitału zainwestowanego w walorach.

➤ ***Ryzyko związane z wydaniem decyzji o zawieszeniu lub o wykluczeniu z obrotu w Alternatywnym Systemie Obrotu akcji podmiotów posiadanych w portfelu inwestycyjnym Emitenta***

Zgodnie z § 11 Regulaminu NewConnect, po rozpoczęciu notowań akcji w systemie ASO, organizator Alternatywnego Systemu może zawiesić obrót instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż 3 miesiące w przypadku gdy:

- Emitent złoży wniosek,
- uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu,
- jeżeli Emitent narusza przepisy obowiązujące w alternatywnym systemie,

W przypadkach określonych przepisami prawa Organizator ASO zawiesza obrót instrumentami finansowymi na okres wynikający z tych przepisów lub określony w decyzji właściwego organu. Zgodnie z § 17c ust. 1 Regulaminu NewConnect, Organizator ASO może: upomnieć Emitenta, nałożyć na emitenta karę pieniężną w wysokości do 50.000 zł, jeżeli ten nie wykonuje obowiązków ciężących



na emitentach notowanych na rynku NewConnect. Obowiązki, o których mowa w przytoczonym przepisie to w szczególności:

- niewypełnienia obowiązku niezwłocznego sporządzenia i przekazania Organizatorowi ASO na jego żądanie kopii dokumentów oraz do udzielenia pisemnych wyjaśnień w zakresie dotyczącym jego instrumentów finansowych, jak również dotyczącym działalności emitenta, jego organów lub ich członków, (§ 15a Regulaminu ASO),
- niewypełnienia obowiązku zlecenia podmiotowi wpisanemu na listę Autoryzowanych Doradców, spełniającemu jednocześnie wymogi określone w § 15b ust. 2, doradztwa prawnego lub audytu finansowego, dokonania analizy sytuacji finansowej i gospodarczej emitenta oraz jej perspektyw na przyszłość, a także sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki dokonanej analizy oraz opinię co do możliwości podjęcia lub kontynuowania przez emitenta działalności operacyjnej oraz perspektyw jej prowadzenia w przyszłości, oraz opublikowania nie później niż w ciągu 45 dni od opublikowania decyzji Organizatora Alternatywnego Systemu, nakładającej na emitenta obowiązek takiego wykonania badania oraz w przypadku powzięcia przez Organizatora Alternatywnego Systemu uzasadnionych wątpliwości co do zakresu dokonanej analizy lub uznania, że dokument, o którym mowa powyżej, zawiera istotne braki, nie wykonania zaleceń Organizatora Alternatywnego Systemu Obrotu (§ 15b Regulaminu ASO),
- obowiązki informacyjne (§ 17 i § 17a Regulaminu ASO).
- nie zawarcia umowy z Autoryzowanym doradcą w ciągu 30 dni w przypadku, gdy w ocenie Organizatora Alternatywnego Systemu zachodzi konieczność dalszego współdziałania emitenta przy wykonywaniu obowiązków informacyjnych z podmiotem uprawnionym do wykonywania zadań Autoryzowanego Doradcy, jeżeli informacje przekazane przez emitenta mogą mieć istotny wpływ na notowanie jego instrumentów finansowych w alternatywnym systemie, ich przekazanie może stanowić podstawę czasowego zawieszenia przez Organizatora ASO tymi instrumentami w alternatywnym systemie. Organizator Alternatywnego Systemu zgodnie z § 12 ust. 1 Regulaminu ASO może wykluczyć instrumenty finansowe z obrotu:
- na wniosek Emitenta, z zastrzeżeniem możliwości uzależnienia decyzji w tym zakresie od spełnienia przez emitenta dodatkowych warunków,
- jeżeli uzna, że wymaga tego interes i bezpieczeństwo uczestników obrotu,
- wskutek ogłoszenia upadłości Emitenta albo w przypadku oddalenia przez sąd wniosku o ogłoszenie upadłości z powodu braku środków w majątku emitenta na zaspokojenie kosztów postępowania,
- wskutek otwarcia likwidacji Emitenta.

Organizator Alternatywnego Systemu zgodnie z § 12 ust. 2 Regulaminu ASO wyklucza instrumenty finansowe z obrotu w alternatywnym systemie:

- w przypadkach określonych przepisami prawa,
- jeżeli zbywalność tych instrumentów stała się ograniczona,
- w przypadku zniesienia dematerializacji tych instrumentów,
- po upływie 6 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia o ogłoszeniu upadłości emitenta, obejmującej likwidację jego majątku, lub postanowienia o oddaleniu przez sąd wniosku o ogłoszenie tej upadłości z powodu braku środków w majątku emitenta na zaspokojenie kosztów postępowania.

Przed podjęciem decyzji o wykluczeniu instrumentów finansowych z obrotu Organizator Alternatywnego Systemu zgodnie z § 12 ust. 3 Regulaminu ASO może zawiesić obrót tymi instrumentami finansowymi.

Zgodnie z art. 78 ust. 2-4 ustawy o obrocie instrumentami finansowymi:

- w przypadku gdy wymaga tego bezpieczeństwo obrotu w alternatywnym systemie obrotu lub jest zagrożony interes inwestorów Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu na żądanie Komisji Nadzoru Finansowego wstrzymuje wprowadzenie instrumentów finansowych do obrotu w tym alternatywnym systemie obrotu lub wstrzymuje rozpoczęcie obrotu wskazanymi instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż 10 dni,



- w przypadku gdy obrót określonymi instrumentami finansowymi jest dokonywany w okolicznościach wskazujących na możliwość zagrożenia prawidłowego funkcjonowania alternatywnego systemu obrotu lub bezpieczeństwa obrotu dokonywanego w tym alternatywnym systemie obrotu, lub naruszenia interesów inwestorów Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu na żądanie Komisji Nadzoru Finansowego zawiesza obrót tymi instrumentami finansowymi na okres nie dłuższy niż miesiąc.
- w przypadku gdy obrót danym instrumentem finansowym zagraża w sposób istotny prawidłowemu funkcjonowaniu alternatywnego systemu obrotu lub bezpieczeństwu obrotu dokonywanego w tym alternatywnym systemie obrotu, lub powoduje naruszenie interesów inwestorów Organizator Alternatywnego Systemu Obrotu na żądanie Komisji Nadzoru Finansowego wyklucza z obrotu wskazane przez Komisję Nadzoru Finansowego instrumenty finansowe. Komisja Nadzoru Finansowego podaje niezwłocznie do publicznej wiadomości informację o wystąpieniu z takim żądaniem do Organizatora Alternatywnego Systemu Obrotu.

14. Skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe nie podlegało badaniu lub przeglądowi przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych

Płock, 8 maja 2017r.

Damian Patrowicz – p.o. Prezesa Zarządu