

## **Informacja dodatkowa za I kwartał 2017 r.**

sporządzona zgodnie z § 87 ust. 3 i 4 Rozporządzenia  
Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r.  
w sprawie informacji bieżących i okresowych  
z późniejszymi zmianami

***Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, informacja o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości, oraz informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego, o którym mowa w ustawie o rachunkowości, dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów.***

Sprawozdanie finansowe sporządzone na dzień 31.03.2017 r. jest zgodne z wymogami znowelizowanej ustawy o rachunkowości z dnia 20.09.1994 r. Dz.U. z 1994 nr 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami.

W okresie od 01.01.2017 do 31.03.2017 r. Spółka nie wprowadziła zmian dotyczących wyceny aktywów i pasywów oraz zasad amortyzacji i w dalszym ciągu stosuje zasadę ostrożnej wyceny aktywów i pasywów.

### **Zasady wyceny ważniejszych pozycji:**

1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.
2. Środki trwałe w budowie – w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonym o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
3. Zapasy rzeczowych składników majątku obrotowego:
  - Materiały – według cen zakupu.
  - Produkty gotowe – według cen wynikających z kalkulacji planowanej na poziomie rzeczywistego kosztu technicznego wytworzenia z roku poprzedniego. Różnice pomiędzy wartością wyrażoną w cenach ewidencyjnych a rzeczywistym kosztem wytworzenia rozlicza się poprzez konta odchyień od cen ewidencyjnych wyrobów.
  - Towary – według cen zakupu.

### **Rezerwy**

Rezerwy tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować. Rezerwy te zalicza się odpowiednio do przyszłych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych lub strat nadzwyczajnych zależnie od okoliczności z którymi przyszłe zobowiązania się łączą.

Powstałe zobowiązania, na które uprzednio utworzono rezerwę, zmniejszają rezerwę.

Nie wykorzystane rezerwy, wobec zmniejszenia lub ustania ryzyka uzasadniającego ich tworzenie, zwiększają na dzień, na który okazały się zbędne pozostałe przychody operacyjne, przychody finansowe lub zyski nadzwyczajne.

Na dzień bilansowy rezerwy wycenia się w uzasadnionej wiarygodnie oszacowanej wartości.

### **Zasady amortyzacji i ulepszenia środków trwałych**

Zasady amortyzacji są zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy o rachunkowości i ustawy o podatku dochodowym.

- Przedmioty niskocenne o wartości do 500 zł w momencie zakupu zaliczane są do materiałów i ich rozchód zaliczany jest do kosztów zużycia materiałów.
- Przy ustalaniu okresu amortyzacji i rocznej stawki uwzględnia się okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego. W przypadku środków trwałych używanych ustala się indywidualne stawki amortyzacyjne.
- Jednorazowo, tj. w 100% dokonuje się opisów nowo oddanych środków do używania w przypadku jeśli wartość początkowa jest równa lub niższa od ustalonej granicy w przepisach podatkowych.
- Okres dokonywania odpisów amortyzacyjnych od wartości niematerialnych i prawnych nie może być krótszy niż określony w przepisach o amortyzacji (prawo podatkowe).
- Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się w równych ratach co miesiąc, zgodnie z prawem podatkowym.

- Jeżeli środki trwałe uległy ulepszeniu (przebudowa, rozbudowa, modernizacja itp.) wartość początkową powiększa się o sumę wydatków poniesionych na ich ulepszenie.

### **Rachunek przepływów pieniężnych**

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest metodą pośrednią.

#### **1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń dotyczących emitenta**

W okresie I kwartału 2017 r. Spółce nie towarzyszyły niepowodzenia mający istotny wpływ na prowadzoną działalność.

#### **2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mający znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.**

Kiepska koniunktura w budownictwie oraz niewielka skala inwestycji drogowych i infrastrukturalnych sprawiają, że ogólny popyt na materiały budowlane, w tym również na wyroby do hydroizolacji budynków i budowli jest wyraźnie niższy od oczekiwanego. Na sytuację rynkową w branży hydroizolacji oddziaływanie ponadto rosnący import wyrobów papowych z Rosji, który przybiera coraz większe rozmiary. Efektem ww. sytuacji jest utrzymująca się na rynku duża rywalizacja konkurencyjna między importerami a przedsiębiorstwami w branży, czego skutkiem jest niski poziom cen sprzedaży, co odbija się niekorzystnie na rentowności.

Ponadto drożęjąca ropa naftowa oraz obserwowane osłabienie złotego do dolara powodują wzrost cen surowców ropopochodnych, takich jak asfalty i rozpuszczalniki. Wysoki poziom konkurencji sprawia, że wzrost kosztów produkcji nie znajduje pełnego odzwierciedlenia w cenach sprzedaży.

- A.** Przychody ze sprzedaży zrealizowane przez Spółkę w I kwartale br. wzrosły o 1,5 % w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego. Spółka odnotowała wzrost na droższych odmianach pap termozgrzewalnych. Wzrosła również sprzedaż mas asfaltowych.
- B.** W I kwartale 2017 roku Spółka wypracowała zysk brutto ze sprzedaży w kwocie 845 tys. zł czyli o blisko 42% wyższy niż w pierwszym kwartale roku poprzedniego.
- C.** W I kwartale 2017 roku Spółka odnotowała stratę na sprzedaży w kwocie 108 tys. zł. Jest ona o ponad 70% niższa niż w pierwszym kwartale roku poprzedniego.
- D.** Analogiczna sytuacja wystąpiła w wyniku na działalności operacyjnej. Spółka odnotowała stratę na poziomie 98 tys. zł., tj. o ponad 73% niższa niż w pierwszym kwartale 2016 r.
- E.** Podobna zależność wystąpiła na pozycji zysk z działalności gospodarczej, zysku brutto i zysku netto. W I kwartale 2017 roku spółka odnotowała stratę w kwocie 132 tys. zł., która była o ponad 66% niższa od straty odnotowanej w I kwartale ubiegłego roku.

Podsumowując wyniki należy stwierdzić, że mimo trudnych warunków rynkowych i niewielkiego popytu Spółka zdołała w pierwszym kwartale zwiększyć zarówno ilościowy, jak i wartościowy wolumen sprzedaży, poprawiając przy tym wyraźnie wynik finansowy.

#### **3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.**

Spółka większość przychodów ze sprzedaży osiąga w okresie od kwietnia do października każdego roku. W pozostałych miesiącach przychody ze sprzedaży są niższe. W okresie styczeń-luty Spółka wstrzymuje działalność produkcyjną, a sprzedaż jest prowadzona w oparciu o zgromadzone zapasy. Poziom sprzedaży w IV kwartale zależy w znacznym stopniu od warunków pogodowych warunkujących prowadzenie prac budowlanych.

**4. Informacje o odpisach aktualizujących wartość zapasów od wartości netto możliwej do uzyskania i odwróceniu odpisów z tego tytułu.**

| Tytuł  | Stan na 31.12.2016 (w tys. zł) | Utworzenie odpisów (w tys. zł) | Odwrócenie odpisów (w tys. zł.) | Stan na 31.03.2017 (w tys. zł.) |
|--|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Odpis aktualizujący wartość zapasów - towary | 3                              | 0                              | 0                               | 3                               |

**5. Informacje o odpisach aktualizujących z tytułu utraty wartości aktywów finansowych, rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i prawnych lub innych aktywów oraz odwróceniu takich odpisów.**

Nie dotyczy

**6. Informacje o utworzeniu, zwiększeniu, wykorzystaniu i rozwiązaniu rezerw.**

| Lp. | Tytuł  | Stan na 31.12.2016 (w tys. zł) | Utworzono (w tys. zł) | Rozwiązano (w tys. zł.) | Stan na 31.03.2017 (w tys. zł.) |
|-----|--|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| 1   | Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 12                             | 0                     | 0                       | 12                              |
| 2   | Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne      | 356                            | 0                     | 0                       | 356                             |
| 3   | Pozostałe rezerwy                                | 13                             | 0                     | 0                       | 13                              |
|     | Razem rezerwy                                    | 381                            | 0                     | 0                       | 381                             |

**7. Informacje o rezerwach i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.**

| Lp. | Tytuł   | Stan na 31.12.2016 (w tys. zł) | Utworzono (w tys. zł) | Rozwiązano (w tys. zł.) | Stan na 31.03.2017 (w tys. zł.) |
|-----|---|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------------------|
| 1   | Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego | 105                            | 0                     | 0                       | 105                             |

**8. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.**

Spółka nie zawarła istotnych transakcji nabycia czy sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

**9. Informacje o istotnych zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.**

Spółka nie posiada istotnych zobowiązań s tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

**10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.**

Spółka nie dokonała istotnych rozliczeń z tytułu spraw sądowych.

11. **Wskazanie korekt błędów poprzednich okresów.**  
Nie wystąpiły
12. **Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym).**  
Nie wystąpiły
13. **Informacje o niespłaceniu kredytu lub pożyczki lub naruszeniu istotnych postanowień umowy kredytu lub pożyczki, w odniesieniu do których nie podjęto żadnych działań naprawczych do końca okresu sprawozdawczego.**  
Nie wystąpiły
14. **Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości, przy czym informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane według rodzaju z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne do zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta.**  
Nie wystąpiły
15. **W przypadku instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej – informacje o zmianie sposobu (metody) jej ustalenia.**  
Nie wystąpiły
16. **Informację dotyczącą zmiany w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów.**  
Nie wystąpiły
17. **Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.**  
W okresie sprawozdawczym Spółka nie dokonywała emisji, wykupu ani spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.
18. **Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.**  
W okresie I kwartału 2017 r. Spółka nie wypłaciła dywidendy i nie deklarowała jej wypłaty.
19. **Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.**  
Nie wystąpiły
20. **Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.**  
W okresie od 01.01.2017 do 31.03.2017 w Spółce nie wystąpiły zmiany zobowiązań warunkowych.
21. **Inne informacje mogące w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta.**  
Nie wystąpiły, poza opisanymi w punkcie 2 niniejszej informacji dodatkowej.