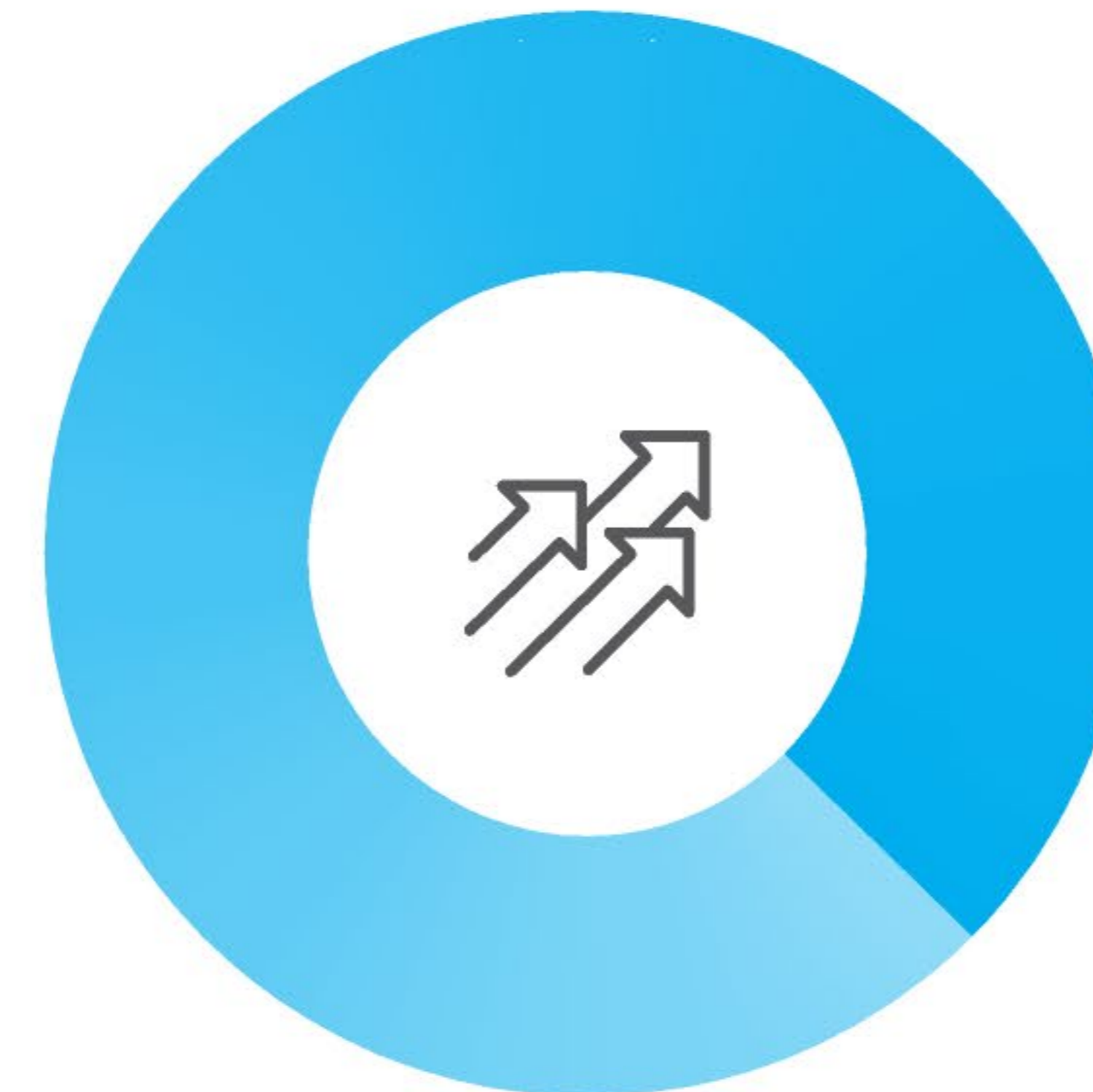




euro-park  
**mielec**

euro-park  
**wistosan**

**arp**  
Agencja  
Rozwoju  
Przemysłu  
S.A.



## **SPECJALNE STREFY EKONOMICZNE** NAJLEPSZE MIEJSCE DO INWESTOWANIA

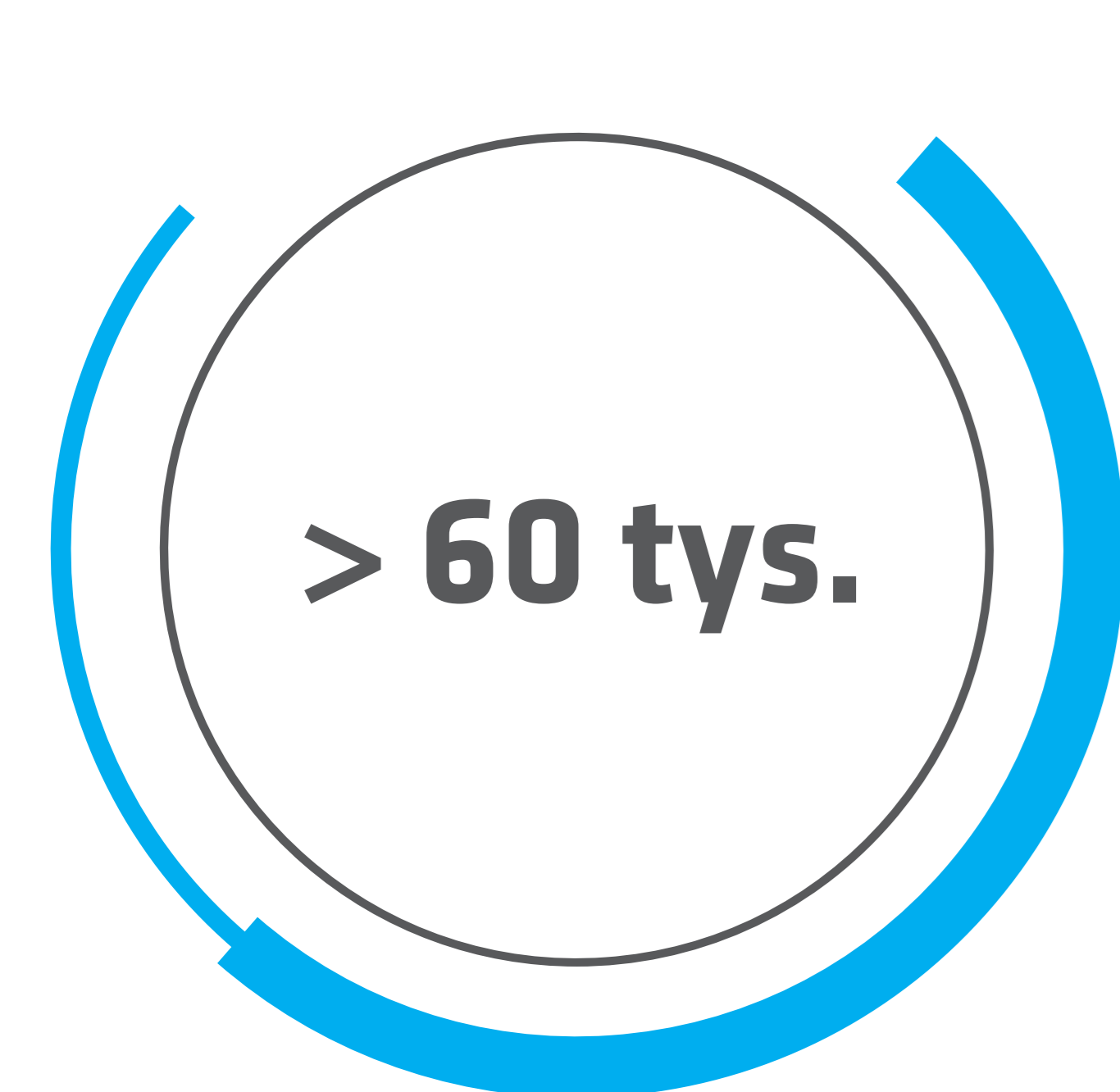
**I PÓŁROCZE 2017**

W SPECJALNYCH STREFACH EKONOMICZNYCH  
ZARZĄDZANYCH PRZEZ ARP S.A.

[www.arp.pl](http://www.arp.pl)



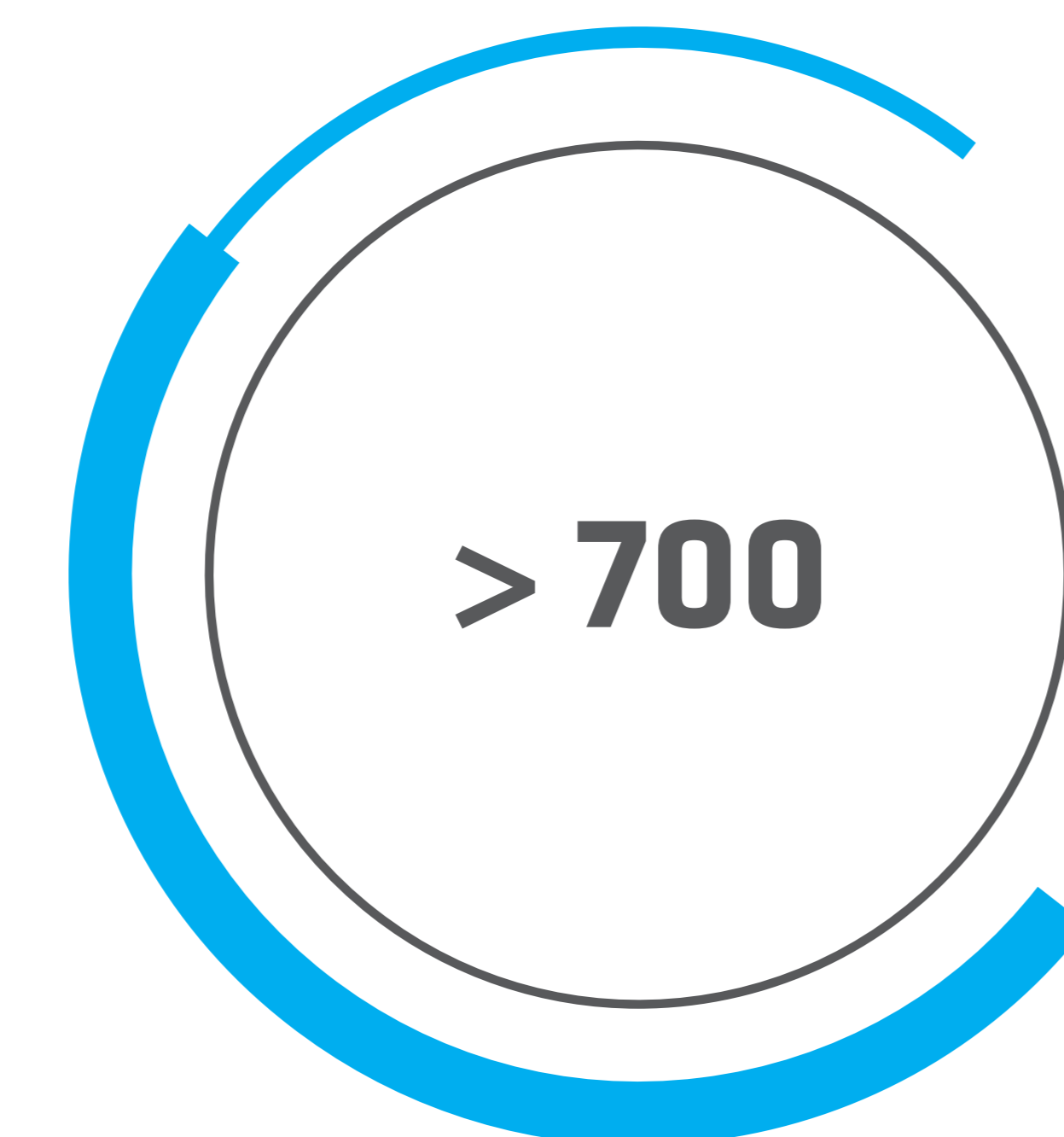
## Dane od początku istnienia SSE



zatrudnienie  
w Strefach



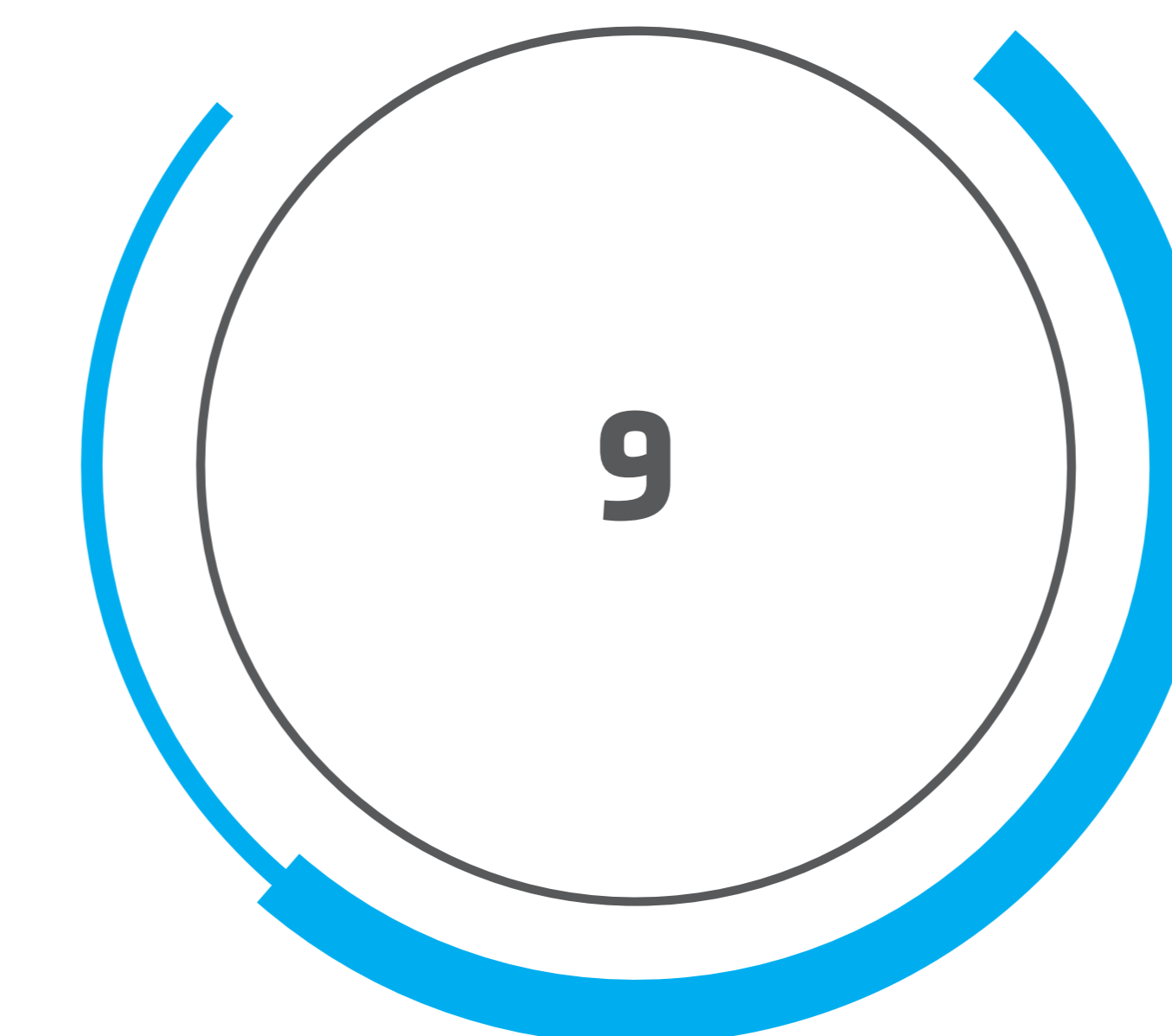
wartość inwestycji  
w zł



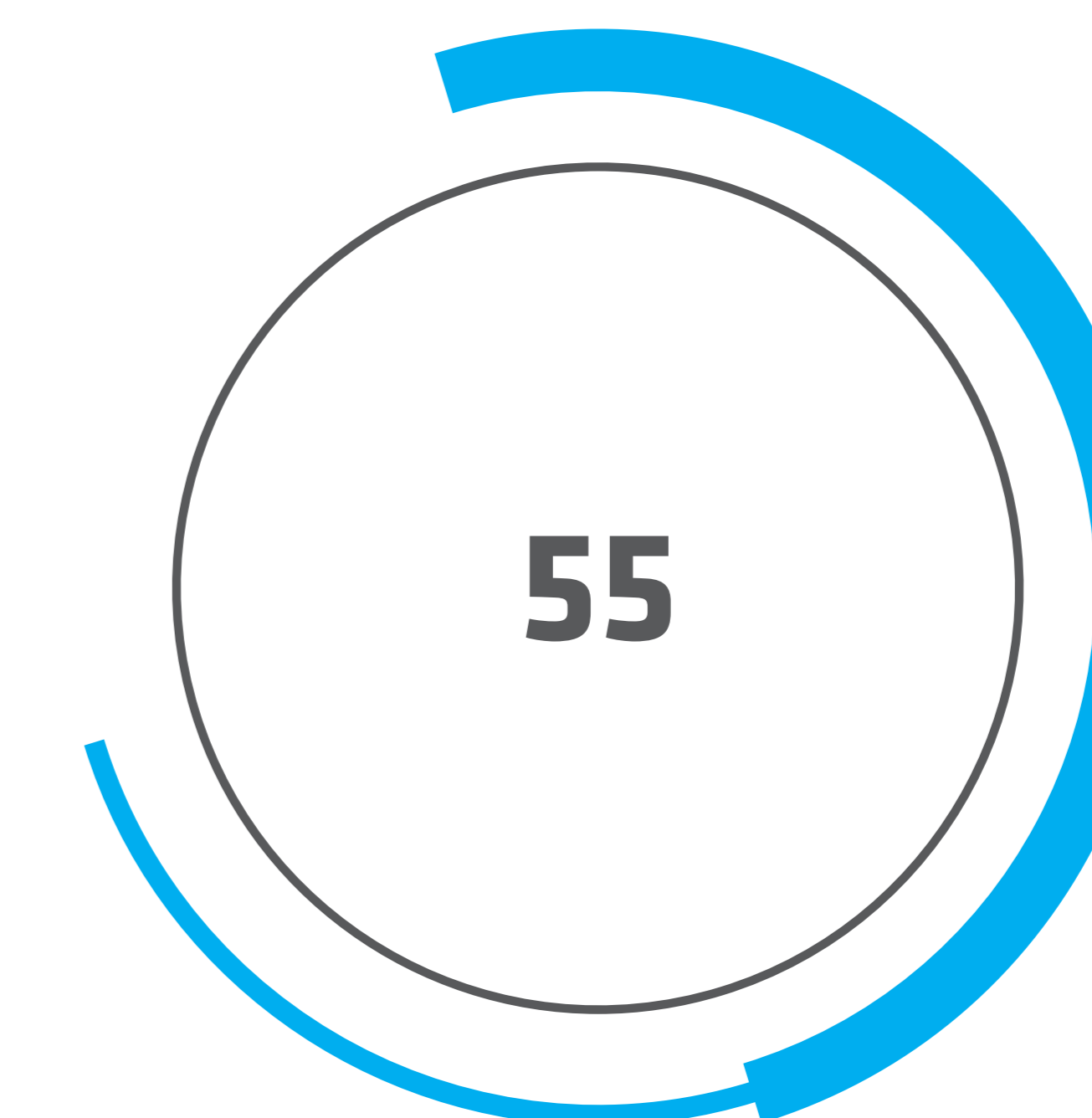
liczba wydanych  
zezwoleń na działalność  
gospodarczą



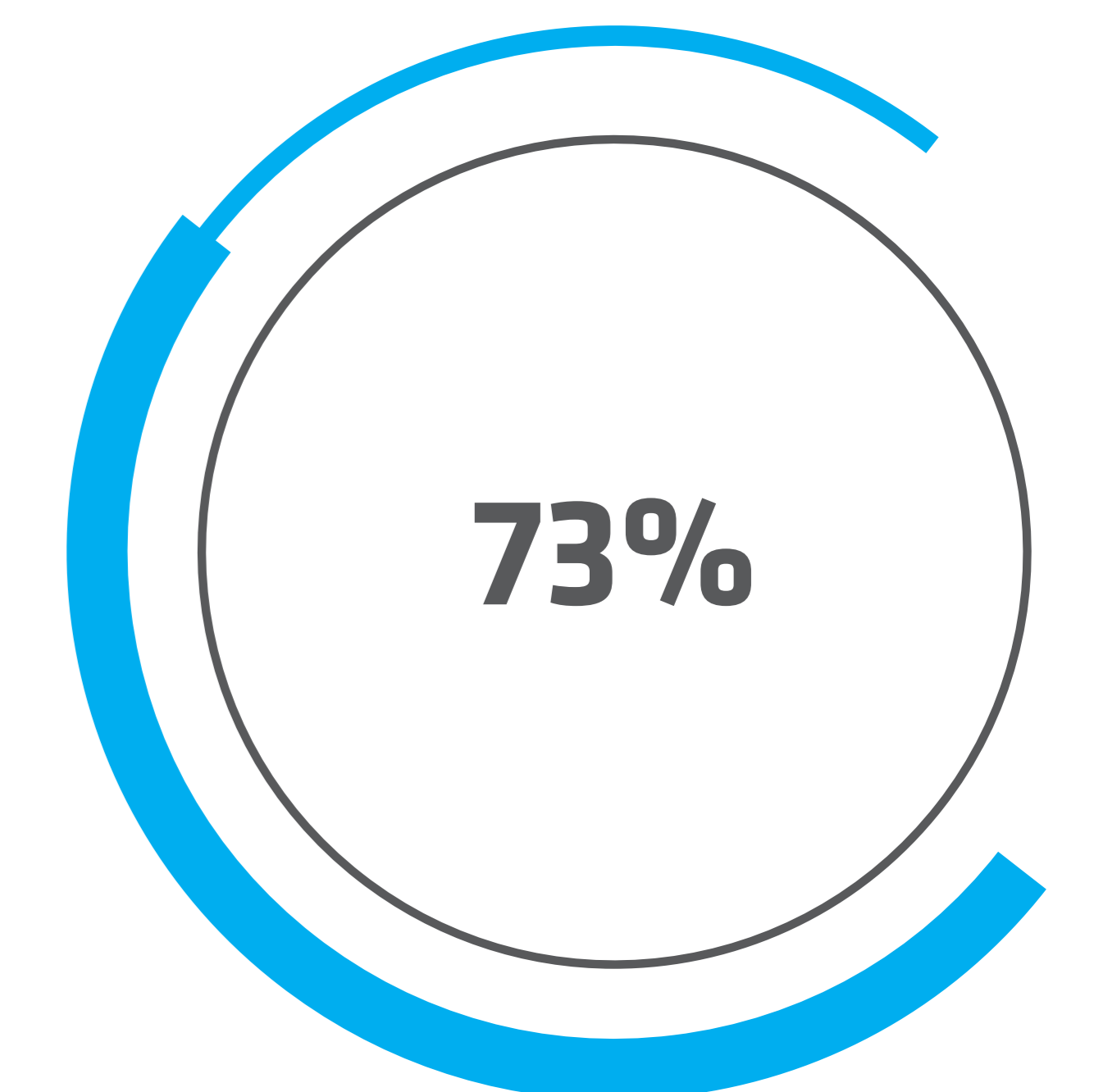
powierzchnia  
Stref



liczba  
województw



liczba podstref



zezwolenia dla  
polskich firm

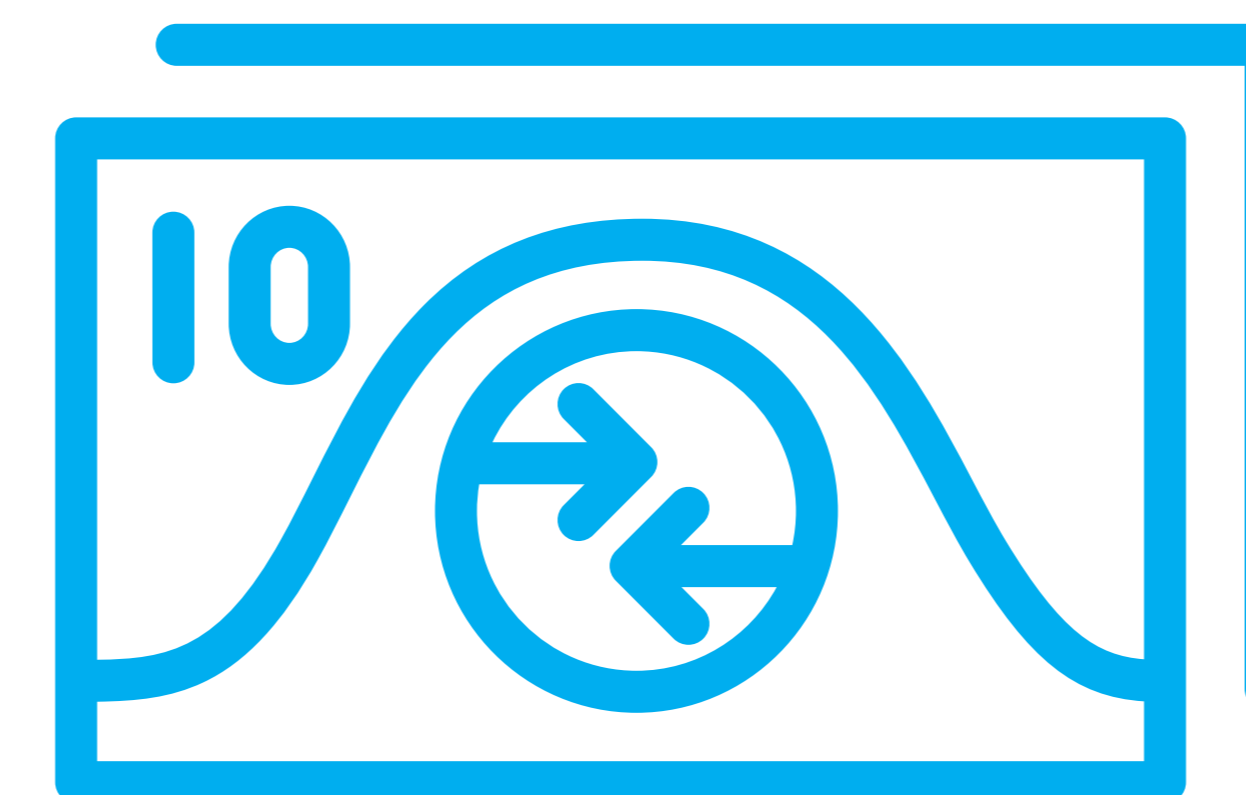


## I półrocze 2017



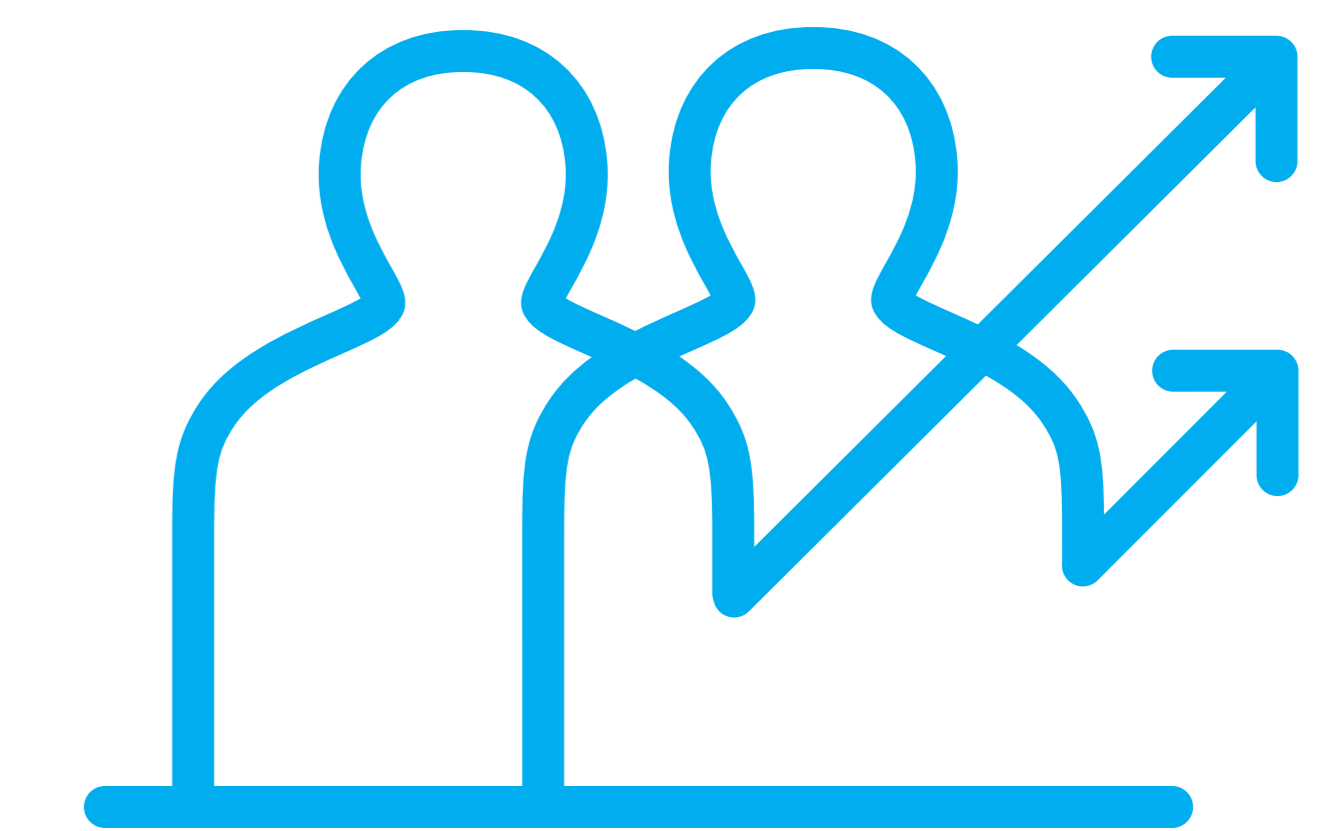
**40 zezwoleń**

(w tym: 28 dla polskich  
i 12 dla zagranicznych firm)



**ok. 1 mld zł**

zobowiązań inwestycyjnych



**1 158**

nowych miejsc pracy

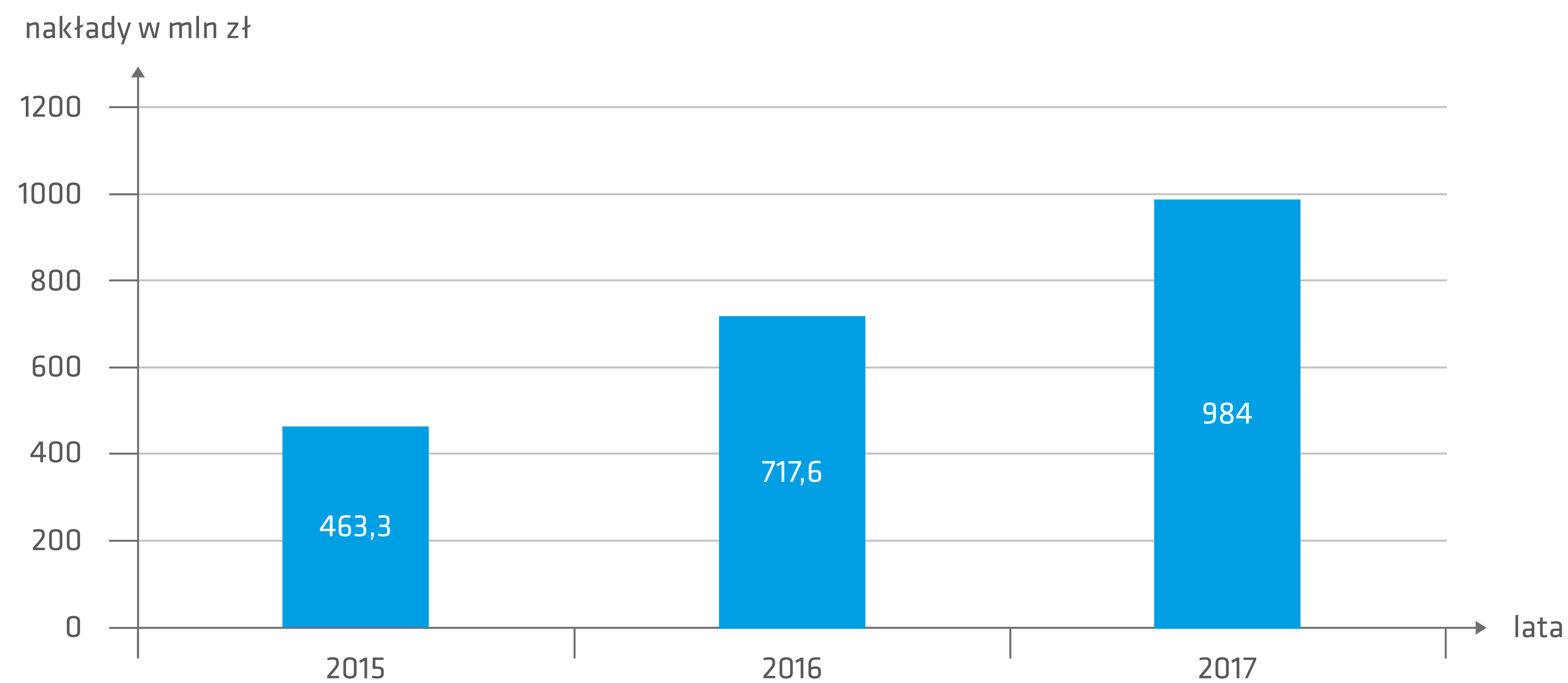


## Zezwolenia w I półroczu w latach 2015-2017

SSE zarządzane przez ARP	I poł. 2015	I poł. 2016	I poł. 2017	wzrost w stosunku do roku 2016	wzrost w stosunku do roku 2015
Zobowiązania inwestycyjne (w mln zł)	463,3	717,6	984	137%	212%
Nowe miejsca pracy	593	709	1 158	163%	195%
Utrzymane miejsca pracy	860	2 609	8 361	320%	972%
Liczba zezwoleń	24	27	40	148%	167%

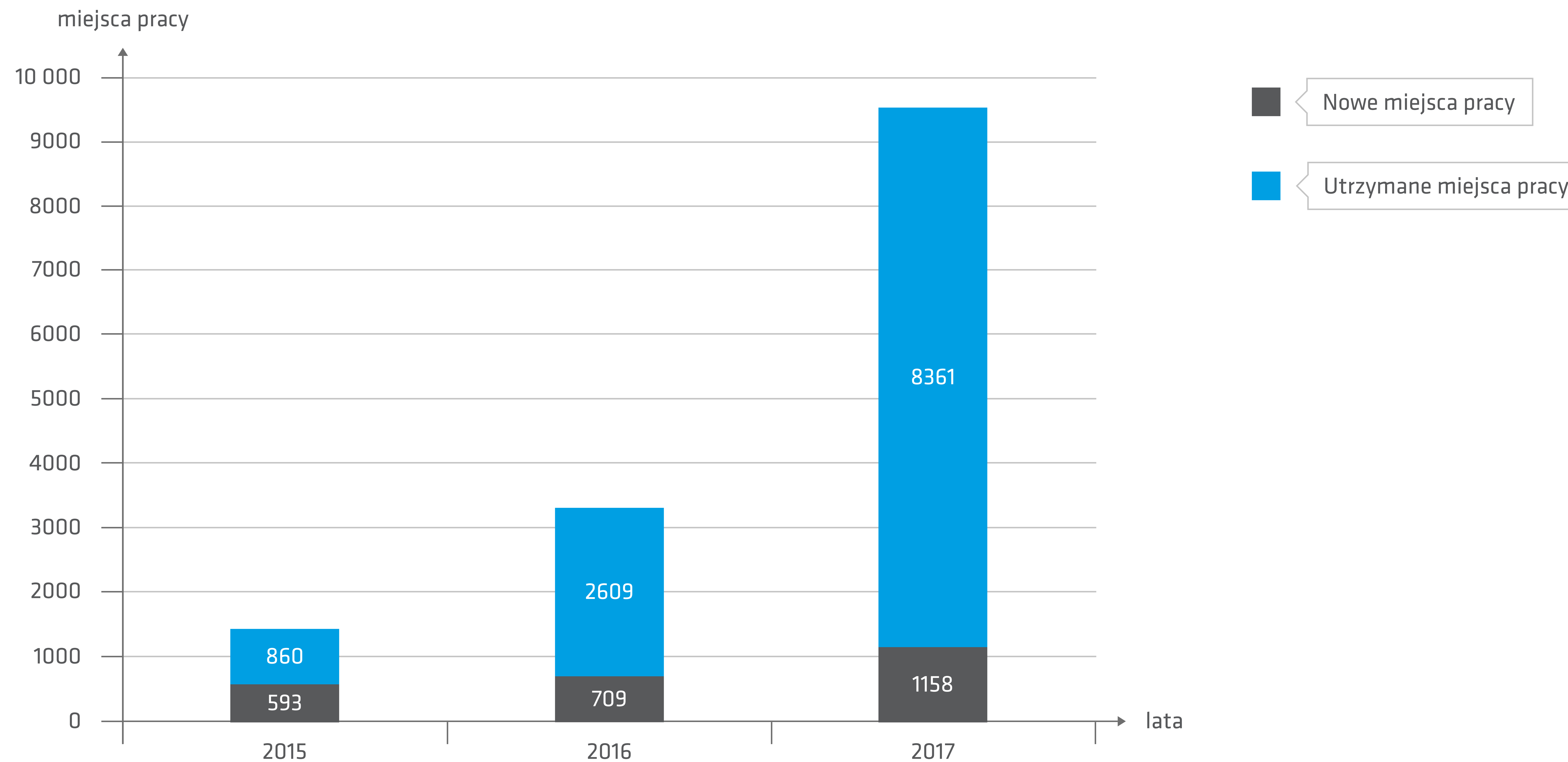


## Nakłady inwestycyjne w I półroczu w latach 2015-2017





## Miejsca pracy w I półroczu w latach 2015-2017





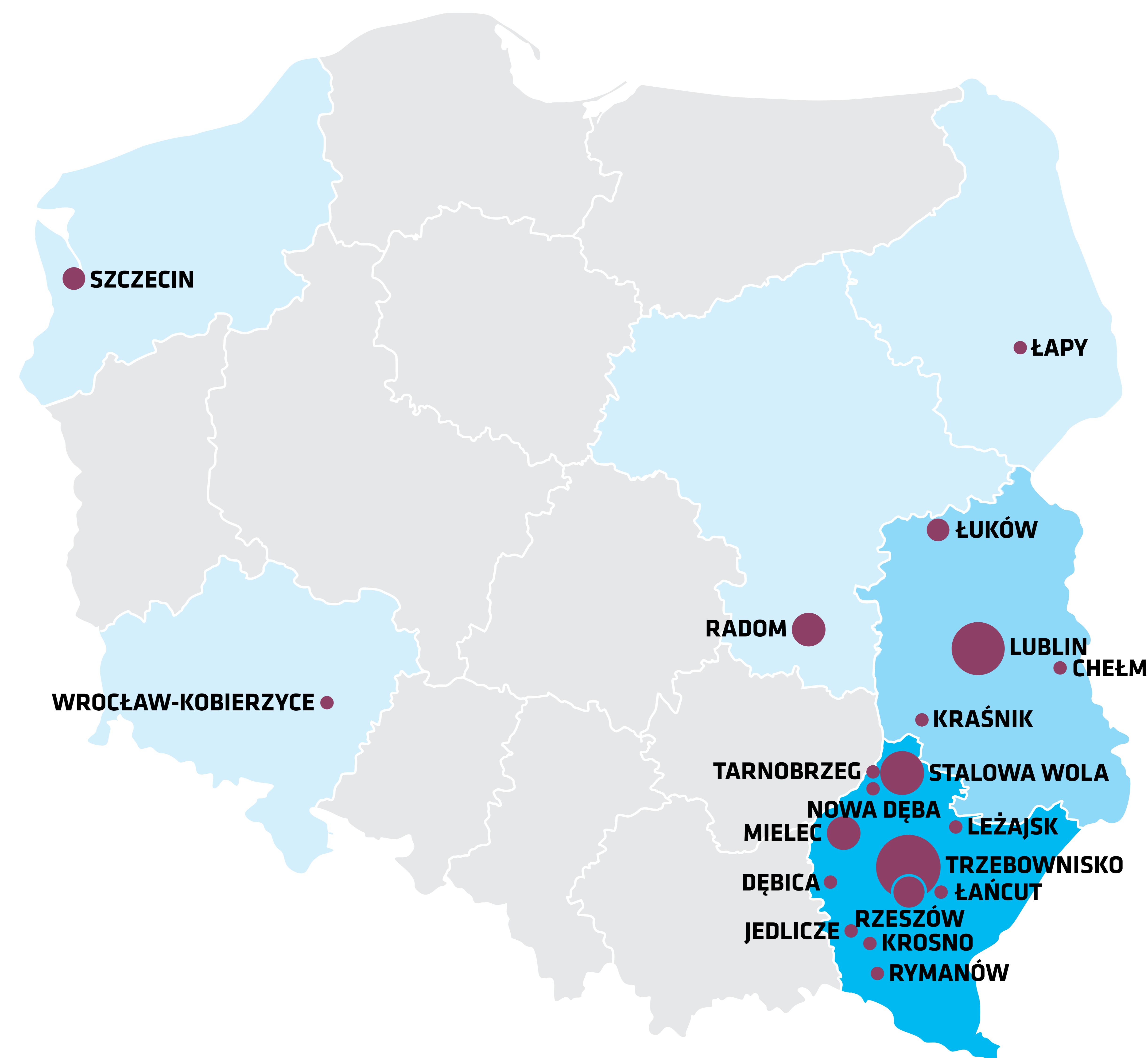
## Mapa nowych inwestycji

### Inwestycje wg województw (obie strefy łącznie)

- Podkarpackie – 24
- Lubelskie – 9
- Mazowieckie – 3
- Zachodniopomorskie – 2
- Dolnośląskie – 1
- Podlaskie – 1

### Inwestycje wg podstref (jw.)

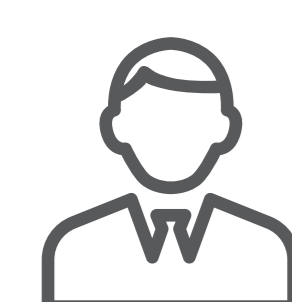
- 6: Trzebowńsko
- 5: Lublin
- 4: Stalowa Wola
- 3: Mielec, Radom, Rzeszów
- 2: Łuków, Szczecin
- 1: Dębica, Chełm, Jedlicze, Kraśnik, Krosno, Leżajsk, Łańcut, Łapy, Nowa Dęba, Tarnobrzeg,





## Najwięksi inwestorzy pod względem nakładów inwestycyjnych

### SSE EURO-PARK MIELEC



<b>PZZ Lubella Sp. z o.o. Sp. k.</b>	108,5 mln zł	podstrefa Lublin
<b>MB Aerospace Rzeszów Sp. z o.o.</b>	90 mln zł	podstrefa Rzeszów
<b>Creuzet Polska Sp. z o.o.</b>	64 mln zł	podstrefa Rzeszów
<b>Fabryka Łożysk Tocznych Kraśnik S.A.</b>	69 mln zł	podstrefa Kraśnik

### TSSE EURO-PARK WISŁOSAN



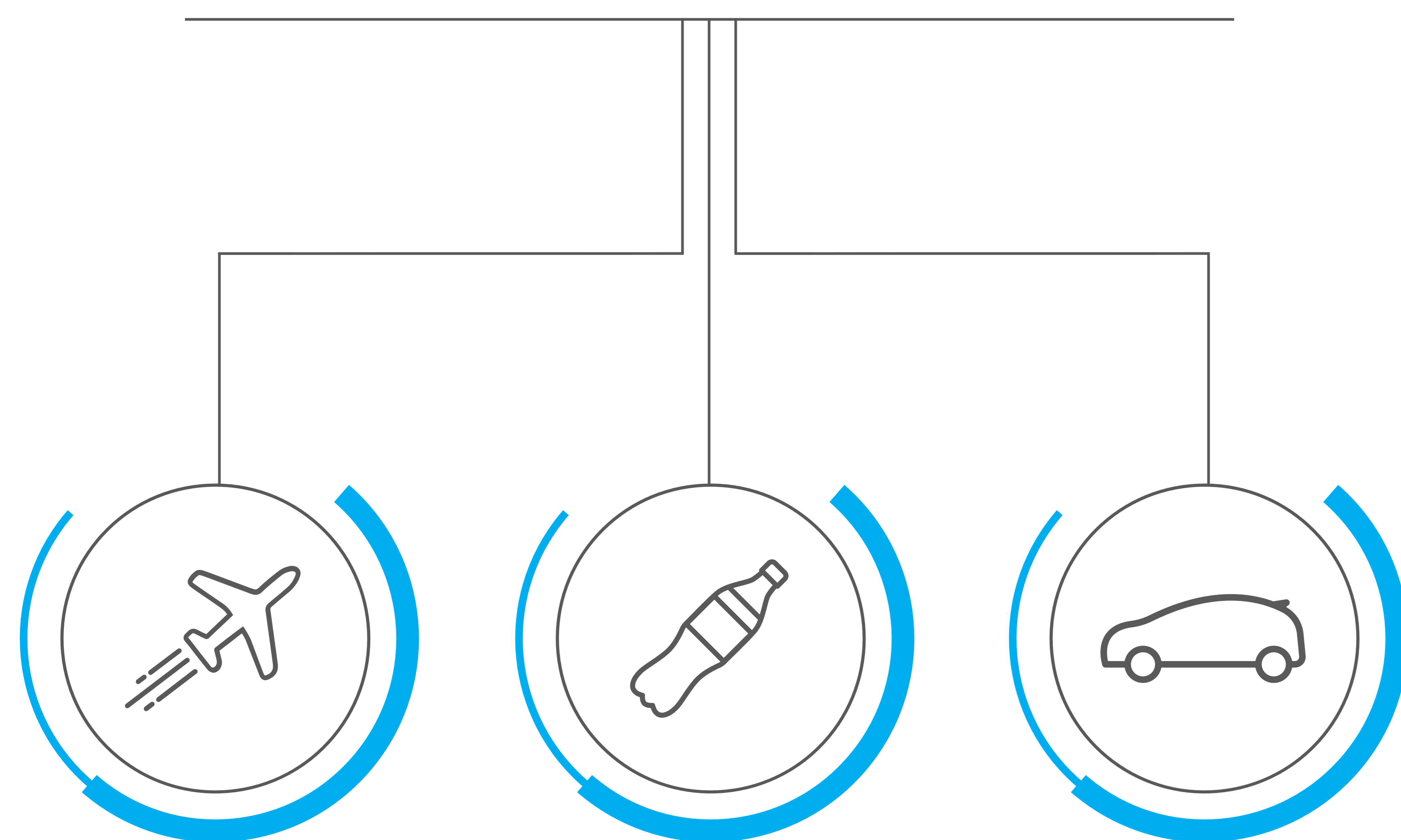
<b>QFQ Food Sp. z o.o.</b>	90 mln zł	podstrefa Radom
<b>Starion Poland Sp. z o.o.</b>	55 mln zł	podstrefa Wrocław-Kobierzyce





## Dominujące branże w I półroczu 2017

### SSE EURO-PARK MIELEC

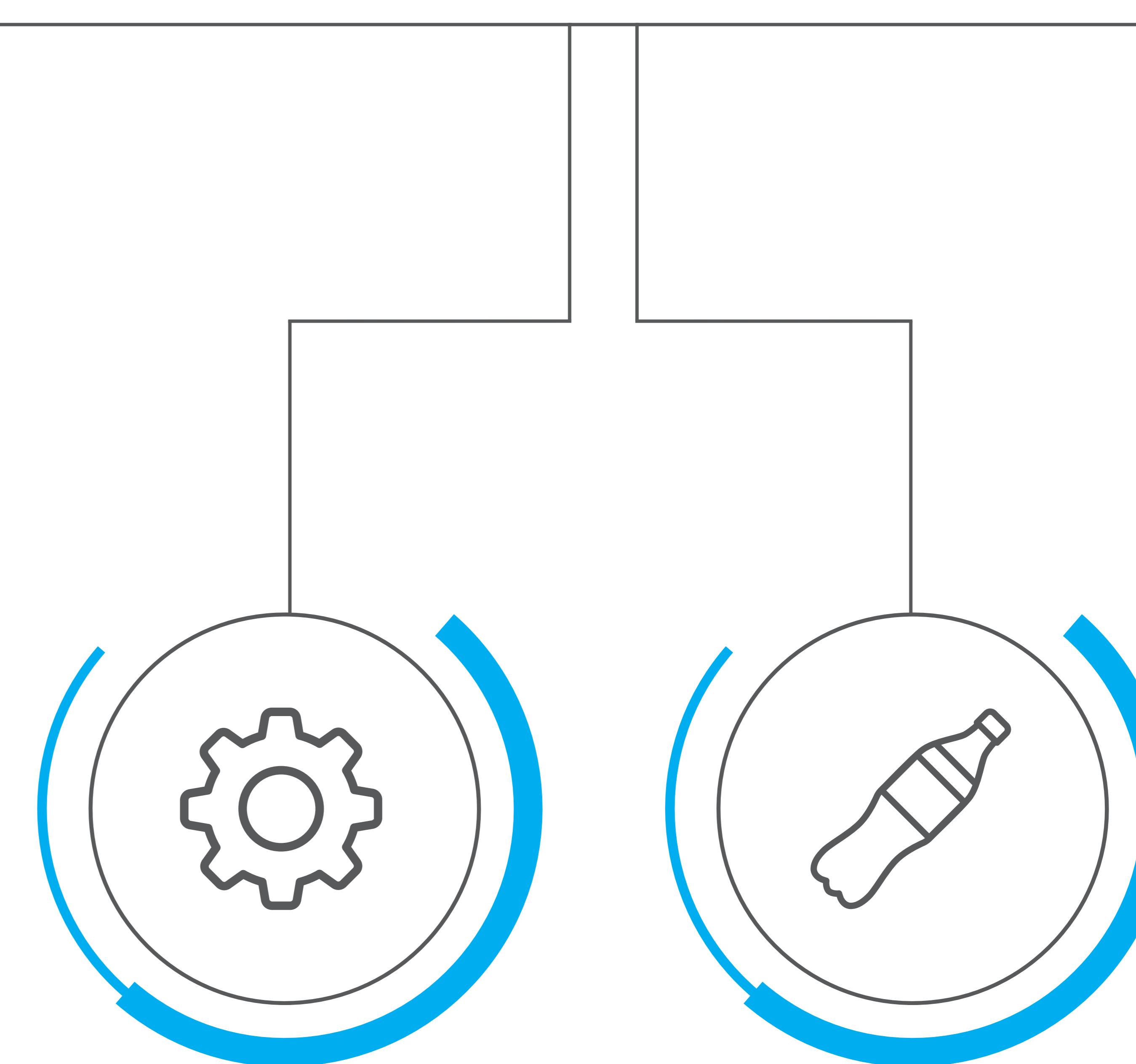


lotnictwo

przetwórstwo  
tworzyw sztucznych

automotive

### TSSE EURO-PARK WISŁOSAN



branża  
metalowa

przetwórstwo  
tworzyw sztucznych



## Oferta SSE zarządzanych przez ARP S.A.

SSE EURO-PARK MIELEC oraz TSSE EURO-PARK WISŁOSAN od ponad dwóch dekad swojej działalności przyciągają polskich i zagranicznych przedsiębiorców, oferując im **atrakcyjne możliwości inwestycyjne i kooperacyjne:**

- zwolnienia z podatku dochodowego,
- doradztwo inwestycyjne,
- rozbudowaną infrastrukturę,
- bardzo dobrze skomunikowane tereny inwestycyjne,
- sprzedaż nieruchomości objętych statusem SSE,
- dostęp do wykwalifikowanej kadry,
- sieć dostawców i podwykonawców z różnych branż przemysłu,
- działalność w zakresie wspierania kadr dla gospodarki i tworzenia klastrów.

### Adresaci oferty:

- inwestorzy polscy i zagraniczni planujący nowe inwestycje, w szczególności projekty innowacyjne, oferujące transfer nowoczesnych technologii,
- przedsiębiorstwa tworzące trwałe miejsca pracy,
- podmioty nawiązujące współpracę z funkcjonującymi już inwestorami strefowymi.



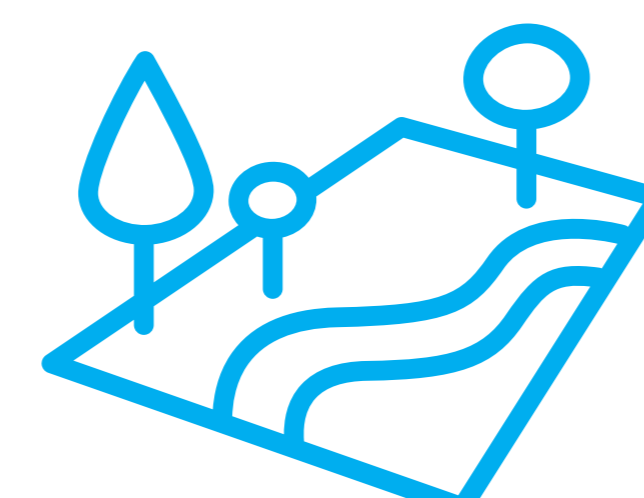
## Oferta SSE zarządzanych przez ARP S.A.

### Opcje inwestycyjne:



#### **GREENFIELD**

Uzbrojone tereny o powierzchni od 0,5 do 100 ha pod zabudowę, gotowe do zagospodarowania.



#### **BROWNFIELD**

Hale produkcyjno-magazynowe od 600 do 8000 m<sup>2</sup> oraz powierzchnie biurowe przygotowane do sprzedaży, dzierżawy i leasingu.



#### **BUILD-TO-SUIT (BTS)**

Obiekty budowane pod klucz do wykorzystania przez inwestorów na cele rozwoju projektów w Strefie. Udostępnianie nieruchomości: sprzedaż, dzierżawa lub leasing, w zależności od potrzeb inwestorów.

### Otoczenie rynkowe:

- poddostawcy i kooperanci z różnorodnych branż i specjalności,
- duży, chłonny rynek dla produkowanych towarów i usług jako wynik zróżnicowanego położenia geograficznego strefowych terenów inwestycyjnych,
- atrakcyjne powierzchnie biurowe i produkcyjne w ramach parków przemysłowo-technologicznych i inkubatorów przedsiębiorczości.

### Pomoc publiczna w formie zwolnienia podatkowego:

- najwyższy dopuszczalny w UE pułap intensywności pomocy publicznej w Strefie do 70% kosztów kwalifikowanych projektu inwestycyjnego. Wysokość pomocy jest zależna od lokalizacji i wielkości przedsiębiorstwa,
- zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach nowego projektu inwestycyjnego (zależnie od lokalizacji),
- możliwość łączenia pomocy publicznej uzyskanej w SSE ze środkami z funduszy unijnych.

ARP S.A. zapewnia kompleksową obsługę na każdym etapie inwestycji oraz krótki czas wydania zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej.



## Specjalne Strefy Ekonomiczne w Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju

**Zrównoważony rozwój kraju wykorzystujący specyficzne walory poszczególnych regionów Polski** jest jednym z celów strategicznych SOR. Wymaga on włączenia w procesy rozwojowe wszystkich obszarów Polski, przede wszystkim poprzez tworzenie warunków wsparcia konkurencyjnej gospodarki w Polsce Wschodniej i w innych obszarach słabszych gospodarczo. Do 2020 r. cel ten będzie współfinansowany ze źródeł Unii Europejskiej oraz ze środków krajowych, w tym polityk sektorowych, regionalnych i lokalnych. Koordynacja działań i modyfikacja dotychczasowego podejścia będzie także obejmować jedno z **istotnych narzędzi w działaniach inwestycyjnych, jakim są Specjalne Strefy Ekonomiczne**. W większym zakresie zostaną zaangażowane środki prywatne, m.in. we współpracy z Polskim Funduszem Rozwoju oraz w ramach oferty inwestycyjnej w Strefach.



## Cele i wyzwania

Planowane działania ARP w odpowiedzi na oczekiwania inwestorów

	<b>Trend</b>	<b>Działania ARP</b>
	Dostępność terenów inwestycyjnych o odpowiedniej jakości	<ul style="list-style-type: none"><li>1. Współpraca z samorządami i innymi podmiotami nad pozyskaniem i przygotowaniem terenów i obiektów</li><li>2. Inwestycje w rozwój ze środków ARP</li></ul>
	Infrastruktura transportowa stale decyduje o sukcesie lokalizacji inwestycyjnych	<ul style="list-style-type: none"><li>1. Inwestowanie w infrastrukturę drogową i kolejową</li></ul>
	Tworzenie ekosystemów gospodarczych	<ul style="list-style-type: none"><li>1. Aktywne działania na rzecz budowy sieci lokalnych dostawców dużych inwestorów</li><li>2. Współtworzenie inicjatyw „klastrowych”</li></ul>
	Zmiany demograficzne i postęp techniczny	<ul style="list-style-type: none"><li>1. Propagowanie szkolnictwa zawodowego</li><li>2. Wspieranie wzrostu mobilności pracowników</li></ul>
	Globalne aspiracje polskich przedsiębiorców	<ul style="list-style-type: none"><li>1. Budowanie kontaktów z inwestorami międzynarodowymi</li><li>2. Rozszerzanie oferty instrumentów finansowych ARP i instytucji rozwojowych Ministerstwa Rozwoju</li></ul>



## Agencja Rozwoju Przemysłu

ARP S.A. jest spółką akcyjną w nadzorze Ministerstwa Rozwoju ze 100-procentowym udziałem Skarbu Państwa. Wspierając przedsiębiorstwa w prowadzeniu i rozwijaniu działalności, a także w realizacji procesów restrukturyzacji, odgrywa ważną rolę w zwiększaniu konkurencyjności polskiej gospodarki.

Szeroki wachlarz instrumentów wsparcia obejmuje zarówno produkty finansowe (m. in. pożyczki), jak i pomoc w realizacji przedsięwzięć, m.in. poprzez udostępnianie terenów inwestycyjnych i obiektów produkcyjnych w ramach zarządzanych przez ARP Specjalnych Stref Ekonomicznych. Spółka łączy także partnerów zainteresowanych nawiązaniem współpracy przy realizacji projektów innowacyjnych. Aktywnie wspiera takie branże przemysłu 4.0 jak sektor kosmiczny czy gry wideo.

Dzięki wieloletniemu doświadczeniu i unikalnym na polskim rynku kompetencjom ARP wypracowała indywidualne podejście do oceny projektów, pozwalające dostrzec szanse biznesowe w obszarach, które inni postrzegają jako mało atrakcyjne lub zbyt ryzykowne.

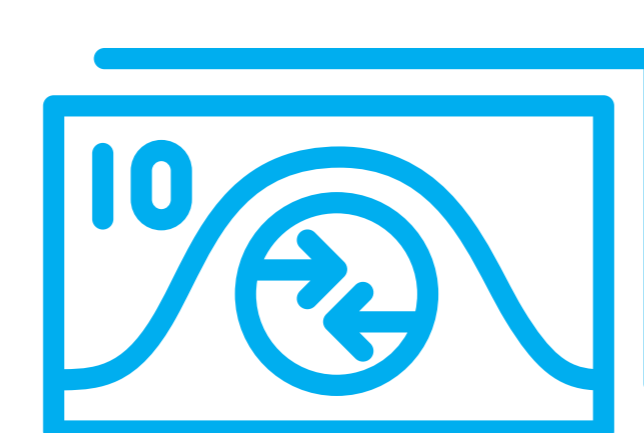
W ramach **Grupy Polskiego Funduszu Rozwoju** ARP współpracuje z kluczowymi polskimi instytucjami wspierającymi przedsiębiorców oraz dostarcza pakiety rozwiązań w odpowiedzi na bieżące potrzeby i wyzwania biznesowe.



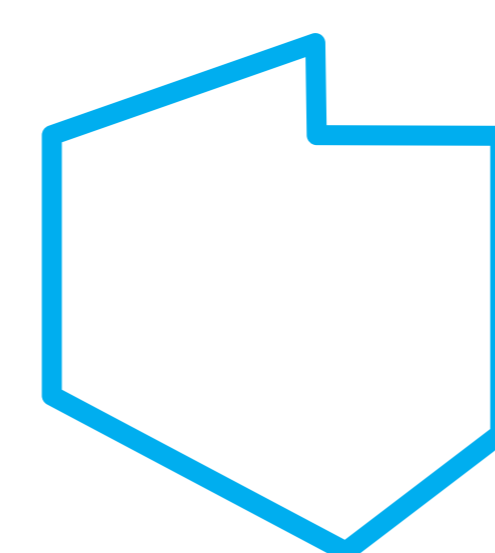
**1991**  
rok założenia



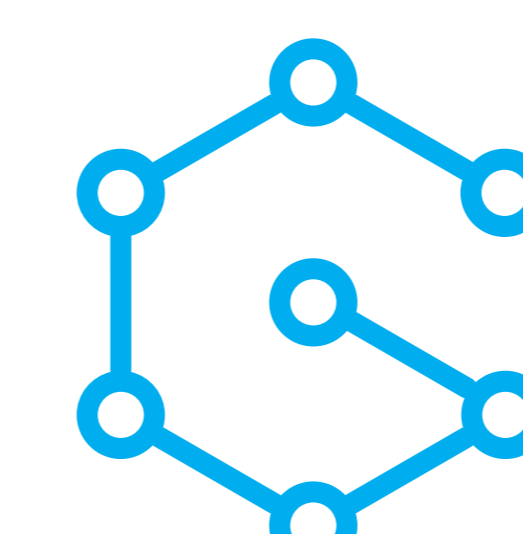
**250 osób**  
zatrudnienie



**6,1 mld zł**  
wartość aktywów



**100% udziałów**  
Skarbu Państwa



innowacje



usługi  
finansowe



restrukturyzacja





inwestycje




## Zapraszamy do kontaktu

### Agencja Rozwoju Przemysłu S.A.

 ul. Nowy Świat 6/12, 00-400 Warszawa  
Centrum Bankowo Finansowe – wejście „C”

 (+48 22) 695 36 00

 (+48 22) 695 37 01

 poczta@arp.pl  
www.arp.pl


euro-park  
mielec


euro-park  
wistosan


arp  
Agencja  
Rozwoju  
Przemysłu  
S.A.

### ARP S.A. Oddział w Mielcu

 ul. Partyzantów 25, 39-300 Mielec

 (+48 17) 788 72 36

 (+48 17) 788 77 69

 europark@arp.pl  
www.europark.arp.pl

### ARP S.A. Oddział w Tarnobrzegu

 ul. Zakładowa 30, 39-400 Tarnobrzeg

 (+48 15) 822 99 99

 (+48 15) 823 47 08

 biuro@arp.pl  
www.tsse.arp.pl