

Szanowni Państwo,

Zapraszamy do zapoznania się z Raportem Rocznym Spółki Atrem, w którym zamieściliśmy wyniki finansowe oraz podsumowaliśmy najważniejsze wydarzenia 2017 roku.

Miniony rok charakteryzował się wyraźnym ożywieniem w polskiej gospodarce. Szacunki ekspertów wskazują, że w 2017 r. produkcja budowlano-montażowa wzrosła o ok. 8 proc., a środek ciężkości polskiego sektora budowlanego przesunął się z dużych grup budowlanych w kierunku mniejszych i bardziej wyspecjalizowanych podmiotów. Dostrzegamy poprawę koniunktury, chociaż odczuwalny wzrost inwestycji nastąpił dopiero w drugiej połowie 2017 roku. Biorąc pod uwagę, że prace wykonywane przez Atrem, obejmując końcowe etapy realizacji procesu inwestycyjnego, umiejscawiają Spółkę na końcu łańcucha beneficjentów, dobra sytuacja gospodarcza w kraju, nie jest jeszcze widoczna w wynikach Atrem za ubiegły rok. W 2017 r. Spółka zanotowała spadek przychodów ze sprzedaży oraz stratę na poziomie netto, choć należy podkreślić, że w samym IV kwartale poprawa koniunktury jest już zauważalna w wynikach. W ostatnich trzech miesiącach roku Spółka Atrem wypracowała niemal jedną trzecią rocznych przychodów a wynik netto oscylował wokół zera.

Rok 2017 to dla Atrem okres wdrażania działań związanych z poprawą efektywności, optymalizacją kosztów oraz restrukturyzacją niektórych obszarów działalności przy zachowaniu wysokiej jakości świadczonych usług oraz utrzymaniu potencjału niezbędnego do obsługi rosnącej skali działalności. Przyjęta strategia pozwala dostosować Atrem do zmieniającego się rynku i będzie mieć wpływ na rentowność Spółki w 2018 r.

Atrem opiera swoją strategię działania na stabilizacji i bezpiecznym rozwoju w kluczowych obszarach dotychczas prowadzonej działalności, np. automatyki i informatyki, z równoległym silnym wsparciem dla wybranych nowych obszarów, rozumianych zarówno pod kątem terytorialnym, jak i przedmiotowym, w ramach których pierwsze zrealizowane inwestycje motywują do dalszego zaangażowania. W tym miejscu w szczególności należy wskazać na zamówienia na potrzeby infrastruktury lotniskowej i z zakresu logistyki.

W 2017 r. realizowaliśmy kontrakty dla szerokiego spektrum klientów, zarówno największych spółek energetycznych, w tym m.in. Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., PGNiG S.A., Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., jak też mniejszych wyspecjalizowanych przedsiębiorstw. Ubiegły rok to również aktywne poszukiwanie zleceń na rynkach zagranicznych. Wykonanie systemu automatyki dla systemu BMS międzynarodowego lotniska w Krasnojarsku czy prace nad systemem zasilania i automatyki dla systemu BMS na potrzeby nowego terminalu na lotnisku Dalaman w Turcji to pierwsze z oczekiwanych tego typu kontraktów. Na tą chwilę Atrem oczekuje na rozstrzygnięcia w kilku innych postępowaniach obejmujących zagraniczne inwestycje.

Poprawa koniunktury na rynku budowlanym znajduje odzwierciedlenie w obecnym portfelu kontraktów Spółki. Znajdują się w nim zadania na 2018 rok o łącznej wartości wynoszącej ok. 71 mln zł. Przed rokiem wartość portfela zamówień wynosiła ok. 33 mln zł. Zaostrzona konkurencja wywiera presję na marżę kontraktów, jednak rosnąca ich liczba, przy konsekwentnie realizowanej strategii poprawy efektywności, powinny pozytywnie wpłynąć na wyniki Atrem.

Stabilna sytuacja finansowa, a więc mieszczące się w bezpiecznych ramach zadłużenie finansowe, posiadane środki pieniężne oraz zaufanie instytucji finansowych sprawiają, że Atrem, może z pewnym optymizmem i motywacją realizować przyjętą strategię pozyskiwania następnych rentownych kontraktów, rozszerzenia obszaru działalności na kolejne rynki zagraniczne oraz poszerzenie zakresu świadczonych usług o nowe pola.

Dzięki prawie 20 letniej obecności na rynku, Atrem zdobył doświadczenie pozwalające ocenić zdarzenia zachodzące w otoczeniu gospodarczym i biznesowym i na tej podstawie wyprzedzająco przygotować Spółkę do spodziewanych zmian. Lata, w których Spółka uzyskała słabsze wyniki, są poddawane szczegółowej analizie, celem podjęcia działań zmierzających do minimalizacji ryzyka wystąpienia ich w przyszłości. Stale analizujemy rynek, konkurencję, starając się wyciągać wnioski pozwalające przygotować się do kolejnych wyzwań.

Naszym celem jest umacnianie pozycji Spółki jako firmy nowoczesnej, godnej zaufania i zdolnej do podejmowania nowych interesujących wyzwań.

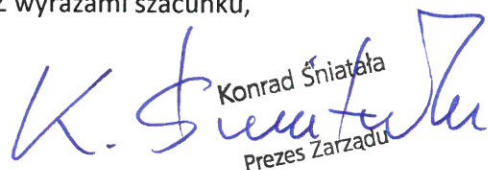
Określając plany rozwoju, mamy świadomość, że ich realizacja zależeć będzie od sprawności zarządzania oraz stale podnoszącej kwalifikacje załogi, identyfikującej się z celami Spółki.

Podsumowując, korzystne otoczenie gospodarcze, poprawa sytuacji na rynku budowlanym czy ogłoszenie wstrzymywanych dotychczas inwestycji, wsparte poprawą efektywności Grupy Atrem, nastroją optymistycznie i pozwalają oczekiwać lepszych wyników w 2018 r.

Dziękujemy za współpracę i zaufanie naszym akcjonariuszom, członkom Rady Nadzorczej oraz pracownikom, współpracownikom i kontrahentom.

Zapewniam, że będziemy dążyli do dalszego doskonalenia i zwiększania wartości Spółki dla obecnych i przyszłych Akcjonariuszy Atrem.

Z wyrazami szacunku,

  
Konrad Śniatała  
Prezes Zarządu