



**ATLANTIS SE
ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES 6 MIESIĘCY**

ZAKOŃCZONYCH 30 CZERWCA 2018 ROKU

Płock 27.08.2018 roku



SPIS TREŚCI

Sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	3
Rachunek zysków i strat.....	4
Sprawozdanie z całkowitych dochodów.....	4
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	5
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....	6
Dodatkowe informacje.....	7
1. Informacje ogólne.....	7
2. Noty do sprawozdania finansowego.....	18
3. Wybrane dane finansowe przeliczone na EURO.....	46



ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	Stan na 30.06.2018 niebadane	31.12.2017 zbadane
A k t y w a		
Aktywa trwałe	83 163	69 916
Rzeczowe aktywa trwałe	79	94
Nieruchomości inwestycyjne	41 693	41 693
Długoterminowe aktywa finansowe	40 004	26 756
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 387	1 373
Aktywa obrotowe	9 086	9 609
Należności krótkoterminowe	7 839	7 224
Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 219	1 949
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12	413
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	16	23
A k t y w a r a z e m	92 249	79 525
P a s y w a		
I. Kapitał własny	67 757	75 893
Kapitał zakładowy	11 470	12 500
Kapitał zapasowy	136 144	136 144
Kapitał z aktualizacji wyceny	-42 761	-36 226
Kapitał z połączenia jednostek	-17	
Pozostałe kapitały rezerwowe	2 004	973
Zyski zatrzymane / Nerozdzielony wynik finansowy	-39 083	-37 498
II. Zobowiązania długoterminowe	1 825	1 667
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 387	1 373
Zobowiązania z długoterminowe	438	294
III. Zobowiązania krótkoterminowe	22 667	1 965
Zobowiązania finansowe z tytułu emisji papierów wartościowych	20 118	
Kredyty i pożyczki	2 201	987
Zobowiązania handlowe	183	236
Zobowiązania z tytułu podatków	24	
Zobowiązania pozostałe	135	732
Pozostałe rezerwy	6	10
P a s y w a r a z e m	92 249	79 525
Wartość księgową	67 757	75 893
Liczba akcji	25 000 000	25 000 000
Wartość księgową na jedną akcję (w zł)	2,71	3,04
Rozwodniona liczba akcji	25 000 000	25 000 000
Rozwodniona wartość księgową na jedną akcję (w zł)	2,71	3,04



ŚRÓDROCZNY SKRÓCONY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	II kwartał rok bieżący od 01.04.2018 do 30.06.2018 niebadane	Sześć miesięcy zakończone 30.06.2018 niebadane	II kwartał rok poprzedni od 01.04.2017 do 30.06.2017 niebadane	Sześć miesięcy zakończone 30.06.2017 niebadane
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	674	1 231	363	768
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	334	685	269	552
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II)	340	546	94	216
Koszty sprzedaży				
Koszty ogólnego zarządu	256	501	294	532
Pozostałe przychody operacyjne	0	8	60	61
Pozostałe koszty operacyjne	70	2 124	83	84
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	14	-2 071	-223	-339
Przychody finansowe	19	677	1	1
Koszty finansowe	120	191	368	411
Zysk przed opodatkowaniem	-87	-1 585	-590	-749
Podatek dochodowy				
część bieżąca				
część odroczone				
Zysk (strata) netto	-87	-1 585	-590	-749
Zysk (strata) netto		-1 585		-749
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		25 000 000		25 000 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,06		0,03
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych		25 000 000		25 000 000
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,06		0,03

ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	II kwartał rok bieżący od 01.04.2018 do 30.06.2018 niebadane	Sześć miesięcy zakończone 30.06.2018 niebadane	II kwartał rok poprzedni od 01.04.2017 do 30.06.2017 niebadane	Sześć miesięcy zakończone 30.06.2017 niebadane
Zysk/strata netto za okres		-1 585		-749
Inne całkowite dochody, w tym:		-6 552		-3 729
Składniki, które nie zostaną przeniesione w późniejszych okresach do rachunku zysków i strat		-17		
- rozliczenie połączenia jednostek		-17		
Składniki, które mogą zostać przeniesione w późniejszych okresach do rachunku zysków i strat:		-6 535		-3 729
- wycena aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży		-6 535		-3 729
Całkowity dochód za okres		-8 137		-4 478



ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	Sześć miesięcy zakończonych 30 czerwca 2018 niebadane	Sześć miesięcy zakończonych 30 czerwca 2017 niebadane
Kapitał własny na początek okresu (BO)	75 893	79 810
Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	75 893	79 810
Kapitał zakładowy na początek okresu	12 500	87 500
Zmiany kapitału zakładowego	-1 030	
zmniejszenia (z tytułu)	1 030	
obniżenie wartości akcji	1 030	
Kapitał zakładowy na koniec okresu	11 470	87 500
Akcje (udziały) własne na początek okresu		
Akcje (udziały) własne na koniec okresu		0
Kapitał zapasowy na początek okresu	136 144	61 144
Zmiany kapitału zapasowego		500
zwiększenia (z tytułu)		500
- korekta prezentacji podziału spółki		500
Kapitał zapasowy na koniec okresu	136 144	61 644
Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	-36 226	-27 173
Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	-6 535	-3 729
zmniejszenia (z tytułu)	6 535	3 729
- wycena aktywów finansowych	6 535	3 729
Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-42 761	-30 902
Kapitał z połączenia jednostek na początek okresu	0	
zwiększenie (z tytułu)	-17	
- połączenie jednostek	-17	
Kapitał z połączenia jednostek na koniec okresu	-17	
Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	973	973
Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	1 031	
zwiększenia (z tytułu)	1 031	0
- obniżenie kapitału podstawowego	1 031	0
Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	2 004	973
Zyski zatrzymane/Nierozliczone straty z lat ubiegłych na początek okresu	-37 498	-42 634
zwiększenie (z tytułu)	-1 585	-1 249
zysk/strata za okres	-1 585	-749
korekta rozliczenia podziału spółki		-500
Zyski zatrzymane/ Nierozliczone straty z lat ubiegłych na koniec okresu	-39 083	-43 883
Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	67 757	75 332



ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE Z PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH	Sześć miesięcy zakończony 30 czerwca 2018 niebadane	Sześć miesięcy zakończony 30 czerwca 2017 niebadane
Działalność operacyjna		
I. Zysk (strata) brutto	-1 585	-749
II. Korekty razem	941	315
Amortyzacja	15	32
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	-9	0
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	30	-18
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	1 454	354
Zmiana stanu rezerw	-4	-16
Zmiana stanu należności i czynnych rozliczeń międzyokresowych	-615	-110
Zmiana stanu zobowiązań	-267	36
Zmiana stanu biernych rozliczeń międzyokresowych	7	37
Inne korekty*	330	
I. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-644	-434
Działalność inwestycyjna		
I. Wpływy z działalności inwestycyjnej	1 757	1 417
Zbycie aktywów finansowych	1 679	
Otrzymane spłaty pożyczek	61	1 300
Odsetki otrzymane	17	117
II. Wydatki z tytułu działalności inwestycyjnej	21 514	658
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	1 172	
Udzielone pożyczki	20 342	658
II. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-19 757	759
Działalność finansowa		
I. Wpływy	20 000	200
Kredyty i pożyczki		200
Emisja dłużnych papierów wartościowych	20 000	
II. Wydatki z tytułu działalności finansowej	0	60
Spłaty kredytów i pożyczek		60
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	20 000	140
Przepływy pieniężne netto, razem (I+/-II+/-III)	-401	465
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-401	465
Środki pieniężne na początek okresu	413	3
Środki pieniężne na koniec okresu	12	468

* inne korekty związane są z połączeniem Spółki ze Spółką Atlantis1 Polska AS metodą łączenia udziałów



1. Informacje ogólne

Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000728463.

NIP 522 -000-07-43

Regon 012246565

Siedziba spółki:

Ul. Padlewskiego 18 lok C

09-400 Płock

Przedmiotem działalności Spółki jest działalność gospodarcza, w zakresie:

Według Polskiej Klasyfikacji Działalności podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest pozostała finansowa działalność usługowa gdzie indziej nie sklasyfikowana z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszów emerytalnych.(PKD 64.99.Z)

- 35 21, z, wytwarzanie paliw gazowych
- 35 11, z, wytwarzanie energii elektrycznej
- 35 12, z, przesyłanie energii elektrycznej
- 35 13, z, dystrybucja energii elektrycznej
- 35 14, z, handel energia elektryczna
- 35 30, z, wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
- 41 20, z, roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych
- 42 11, z, roboty związane z budowa dróg i autostrad
- 42 12, z, roboty związane z budowa dróg szynowych i kolei podziemnej
- 42 13, z, roboty związane z budowa mostów i tuneli
- 42 22, z, roboty związane z budowa linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych
- 42 99, z, roboty związane z budowa pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane
- 49 31, z, transport lądowy pasażerski, miejski i podmiejski
- 49 39, z, pozostały transport lądowy pasażerski, gdzie indziej niesklasyfikowany
- 49 41, z, transport drogowy towarów
- 52 29, c, działalność pozostałych agencji transportowych
- 61 10, z, działalność w zakresie telekomunikacji przewodowej
- 61 20, z, działalność w zakresie telekomunikacji bezprzewodowej, z wyłączeniem telekomunikacji satelitarnej
- 61 30, z, działalność w zakresie telekomunikacji satelitarnej
- 62 01, z, działalność związana z oprogramowaniem
- 62 02, z, działalność związana z doradztwem w zakresie informatyki
- 63 11, z, przetwarzanie danych; zarządzanie stronami internetowymi (hosting) i podobna działalność
- 63 12, z, działalność portali internetowych
- 63 99, z, pozostała działalność usługowa w zakresie informacji, gdzie indziej niesklasyfikowana
- 64 91, z, leasing finansowy
- 68 10, z, kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek
- 68 20, z, wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi
- 68 31, z, pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
- 68 32, z, zarządzanie nieruchomościami wykonywane na zlecenie
- 74 90, z, pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana
- 77 40, z, dzierżawa własności intelektualnej i podobnych produktów, z wyłączeniem prac chronionych



prawem autorskim

- 82 30, z, działalność związana z organizacją targów, wystaw i kongresów
- 82 99, z, pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana
- 64 99, z, pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszów emerytalnych

Czas trwania spółki jest nieoznaczony.

Sprawozdanie finansowe ATLANTIS SE za I półrocze 2018 oraz porównywalne sprawozdanie za I półrocze 2017 roku sporządzane jest zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej i związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej. Sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 27 sierpnia 2018 roku.

Informacje dotyczące składu osobowego Zarządu oraz Rady Nadzorczej według stanu na dzień 30.06.2018 r

Zarząd Spółki

Anna Kajkowska – Prezes Zarządu

Rada Nadzorcza

W skład Rady Nadzorczej wchodzi:

- Wojciech Hetkowski – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Damian Patrowicz – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Małgorzata Patrowicz – Członek Rady Nadzorczej
- Jacek Koralewski – Członek Rady Nadzorczej
- Martyna Patrowicz – Członek Rady Nadzorczej

Na dzień publikacji niniejszego raportu skład Zarządu ani Rady Nadzorczej nie uległ zmianie.

2. Oświadczenie o zgodności oraz podstawa sporządzenia

Oświadczenie o zgodności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości 34 - „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”, który został zatwierdzony przez Unię Europejską i przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29.03.2018 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.



Zastosowanie nowych standardów, zmian do standardów i interpretacji

Spółka stosuje nadrzędne zasady wyceny oparte na historycznej cenie nabycia, zakupu lub wytworzenia, z wyjątkiem części aktywów finansowych, które zgodnie z zasadami MSSF wycenione zostały według wartości godziwej.

Zmiany stosowanych zasad rachunkowości

Sprawozdania finansowe zawarte w niniejszym raporcie półrocznym zostały sporządzone przy zastosowaniu tych samych zasad rachunkowości stosowanych w rocznym sprawozdaniu finansowym sporządzonym na dzień 31 grudnia 2017 r. z wyłączeniem zasad rachunkowości i wyceny wynikających z zastosowania MSSF 9 i MSSF 15 przedstawionych poniżej.

Wpływ nowych i zmienionych standardów i interpretacji

Rada Międzynarodowych Standardów Rachunkowości zatwierdziła do stosowania po dniu 1 stycznia 2018 r. nowe standardy:

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe”, który zastąpił MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”,
- MSSF 15 „Przychody z umów z klientami” oraz Zmiany do MSSF 15 wyjaśniające niektóre wymagania standardu, który zastąpił standardy MSR 11 i 18 oraz interpretacje: KIMSF 13, 15 i 18 oraz SKI 31.

Wpływ zastosowania powyższych standardów na politykę rachunkowości Spółki oraz na sprawozdanie finansowe.

MSSF 9 Instrumenty finansowe

Spółka nie dokonała wcześniejszego wdrożenia MSSF 9 i zastosowała wymogi MSSF 9 retrospektywnie dla okresów rozpoczynających się po 1 stycznia 2018 r. Zgodnie z dopuszczoną przez standard możliwością, Spółka zrezygnowała z przekształcenia danych porównawczych. Wdrożenie MSSF 9 wpłynęło na zmianę polityki rachunkowości w zakresie ujmowania, klasyfikacji i wyceny aktywów finansowych, wyceny zobowiązań.

Standardy opublikowane i zatwierdzone przez UE, które nie weszły jeszcze w życie

W niniejszym raporcie półrocznym spółka nie zastosowała standardów, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale nie weszły jeszcze w życie. Spółka nie przewiduje istotnego wpływu powyższych standardów na raporty finansowe spółki.

Wybrana polityka rachunkowości

Wycena aktywów i zobowiązań finansowych

Od 1 stycznia 2018 r. Spółka kwalifikuje aktywa finansowe do następujących kategorii:

- wyceniane w zamortyzowanym koszcie,
- wyceniane w wartości godziwej przez pozostałe całkowite dochody,
- wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,

Klasyfikacji dokonuje się na moment początkowego ujęcia aktywów. Klasyfikacja dłużnych aktywów finansowych zależy od modelu biznesowego zarządzania aktywami finansowymi oraz od charakterystyki umownych przepływów pieniężnych (test SPPI-Solely Payment of Principal and Interest) dla danego składnika aktywów finansowych.

Do kategorii aktywów wycenianych w zamortyzowanym koszcie Spółka klasyfikuje należności z tytułu dostaw i usług, pożyczki udzielone, które zdały test SPPI, pozostałe należności oraz środki pieniężne i ich ekwiwalenty.

Aktywa finansowe wyceniane w zamortyzowanym koszcie wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej, z uwzględnieniem odpisów z tytułu utraty wartości. Należności z tytułu dostaw i usług o terminie zapadalności poniżej 12 miesięcy od dnia powstania, nie podlegają dyskontowaniu i są wyceniane w wartości nominalnej. W przypadku aktywów

finansowych zakupionych lub powstałych, dotkniętych utratą wartości na moment początkowego ujęcia, aktywa te wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej skorygowanej o ryzyko kredytowe.

Do kategorii aktywów wycenianych w **wartości godziwej przez pozostałe całkowite dochody** kwalifikuje się:

1. składnik dłużnych aktywów finansowych jeśli spełnione są poniższe warunki:

- jest on utrzymywany w modelu biznesowym, którego celem jest zarówno uzyskanie umownych przepływów pieniężnych z tytułu posiadanych aktywów finansowych, jak i z tytułu sprzedaży aktywów finansowych, oraz
- warunki umowne dają prawo do otrzymania w określonych datach przepływów pieniężnych stanowiących wyłącznie kapitał i odsetki od kapitału (tzn. zdał test SPPI),

2. Instrument kapitałowy, co do którego na moment początkowego ujęcia dokonano nieodwracalnego wyboru klasyfikacji do tej kategorii. Opcja wyboru wartości godziwej przez pozostałe całkowite dochody nie jest dostępna dla instrumentów przeznaczonych do obrotu.

Zyski i straty, zarówno z wyceny jak i realizacji, powstające na tych aktywach ujmuje się w pozostałych całkowitych dochodach, za wyjątkiem przychodów z tytułu otrzymanych dywidend.

Do kategorii **aktywów wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy** Spółka kwalifikuje, pożyczki udzielone, które nie zdały testu umownych przepływów pieniężnych.

Zyski i straty na **składniku aktywów finansowych zaliczonym do wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy** ujmuje się w wyniku finansowym w okresie, w którym powstały (w tym przychody z tytułu odsetek oraz dywidend).

Od 1 stycznia 2018 r. Spółka klasyfikuje zobowiązania finansowe do kategorii:

- wycenianych w zamortyzowanym koszcie,
- wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- instrumenty finansowe zabezpieczające.

Do zobowiązań wycenianych w zamortyzowanym koszcie kwalifikuje się zobowiązania inne niż zobowiązania wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy (m.in. zobowiązania z tytułu dostaw i usług, kredyty i pożyczki), za wyjątkiem:

- zobowiązań finansowych, które powstają w sytuacji transferu aktywów finansowych, który nie kwalifikuje się do zaprzestania ujmowania,
- umów gwarancji finansowych, które wycenia się w wyższej z następujących kwot:
- wartości odpisu na oczekiwane straty kredytowe ustalonego zgodnie z MSSF 9
- wartości początkowo ujętej (tj. w wartości godziwej powiększonej o koszty transakcji, które mogą być bezpośrednio przypisane do składnika zobowiązań finansowych), pomniejszonych o skumulowaną kwotę dochodów ujmowanych zgodnie z zasadami MSSF 15 Przychody z tytułu umów z klientami. Do zobowiązań wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy klasyfikuje się zobowiązania z tytułu instrumentów pochodnych niewyznaczone dla celów rachunkowości zabezpieczeń.

Utrata wartości aktywów finansowych

MSSF 9 wprowadza nowe podejście do szacowania strat w odniesieniu do aktywów finansowych wycenianych wg zamortyzowanego kosztu. Podejście to bazuje na wyznaczaniu strat oczekiwanych, niezależnie od tego czy przesłanki wystąpiły czy nie.

Spółka stosuje następujące modele wyznaczania odpisów z tytułu utraty wartości:

- model ogólny (podstawowy),
- model uproszczony.

W modelu ogólnym Spółka monitoruje zmiany poziomu ryzyka kredytowego związanego z danym składnikiem aktywów finansowych.

W modelu uproszczonym Spółka nie monitoruje zmian poziomu ryzyka kredytowego w trakcie życia instrumentu, szacuje oczekiwaną stratę kredytową w horyzoncie do terminu zapadalności instrumentu.

Do celów oszacowania oczekiwanej straty kredytowej Spółka wykorzystuje:

- w modelu ogólnym – poziomy prawdopodobieństwa niewypłacalności,
- w modelu uproszczonym – historyczne poziomy spłacalności należności od kontrahentów.

Za zdarzenie niewypłacalności Spółka uznaje brak wywiązania się z zobowiązania przez kontrahenta po upływie 90 dni od dnia wymagalności należności.

Spółka uwzględnia informacje dotyczące przyszłości w stosowanych parametrach modelu szacowania strat oczekiwanych, poprzez korektę bazowych współczynników prawdopodobieństwa niewypłacalności (dla należności) lub poprzez kalkulację parametrów prawdopodobieństwa niewypłacalności w oparciu o bieżące kwotowania rynkowe (dla pozostałych aktywów finansowych).

Spółka stosuje model uproszczony kalkulacji odpisów z tytułu utraty wartości dla należności handlowych.

Model ogólny stosuje się dla pozostałych typów aktywów finansowych, w tym dla dłużnych aktywów finansowych wycenianych do wartości godziwej przez pozostałe całkowite dochody.

Straty z tytułu utraty wartości dla dłużnych instrumentów finansowych wycenianych w zamortyzowanym koszcie (na moment początkowego ujęcia oraz skalkulowane na każdy kolejny dzień kończący okres sprawozdawczy) ujmują się w pozostałych kosztach operacyjnych. Zyski (odwrócenie odpisu) z tytułu zmniejszenia wartości oczekiwanej utraty wartości ujmują się w pozostałych przychodach operacyjnych.

Dla zakupionych i powstałych aktywów finansowych dotkniętych utratą wartości ze względu na ryzyko kredytowe na moment początkowego ujęcia korzystne zmiany oczekiwanych strat kredytowych ujmują się jako zysk z tytułu utraty wartości w pozostałych przychodach operacyjnych.

Straty z tytułu utraty wartości dla dłużnych instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez pozostałe całkowite dochody ujmują się w pozostałych kosztach operacyjnych w korespondencji z pozostałymi całkowitymi dochodami. Zyski (odwrócenie odpisu) z tytułu zmniejszenia wartości oczekiwanej straty kredytowej ujmują się w pozostałych przychodach operacyjnych.

Poniższa tabela podsumowuje wpływ MSSF 9 na zmianę klasyfikacji i wyceny instrumentów finansowych Spółki na dzień 1 stycznia 2018 r.

	Klasyfikacja wg MSR 39	Klasyfikacja wg MSSF 9	Wartość bilansowa wg MSR 39	Wartość bilansowa wg MSSF 9
Aktywa finansowe			31 grudnia 2017	1 stycznia 2018
Aktywa finansowe	Dostępne do sprzedaży	Wartość godziwa przez całkowite dochody	26 416	26 419
Aktywa finansowe	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	Wartość godziwa przez wynik finansowy	1045	1045
Pożyczki udzielone	Pożyczki i należności	Zamortyzowany koszt	904	904
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	Pożyczki i należności	Zamortyzowany koszt	7 224	7224
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	Pożyczki i należności	Zamortyzowany koszt	413	413



3. Informacje o działalności zaniechanej w okresie sprawozdawczym lub przewidzianej do zaniechania w następnym okresie

W pierwszym półroczu 2018 roku Spółka nie zaniechała żadnego typu działalności. W następnym okresie nie jest planowane zaniechanie żadnego typu działalności

4. Kapitały

struktura kapitału zakładowego kształtowała się zgodnie z danymi podanymi w tabeli poniżej

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)							
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji
A	Na okaziciela	brak	brak	25.000.000	0,11 EUR wartość nominalna jednej akcji	udziałami spółki z o.o. oraz gotówką	19-04-2018 roku
Liczba akcji razem				25.000.000			
Kapitał zakładowy, razem					2.750.000,00 EUR		
Wartość nominalna jednej akcji = 0,11 EUR							

Kapitał akcyjny jest w całości opłacony.

Liczba akcji w I półroczu 2018 nie uległa zmianie.

Zgodnie z uchwałą NZW z 03.01.2018r. obniżono kapitał zakładowy Spółki o kwotę 1.030.025 zł (tj. z kwoty 12.500.000,00 zł na kwotę 11.469.975,00 zł co stanowi równowartość kwoty 2.750.000,00 EURO. Kapitał zakładowy Spółki obniżono poprzez zmniejszenie wartości nominalnej każdej akcji Spółki z dotychczasowej wartości nominalnej 0,50 zł do wartości nominalnej 0,458799 zł, co stanowiło równowartość kwoty 0,11 EURO. Obniżenie kapitału zakładowego miało na celu przeniesienie kwoty 1.030.025 zł na osobny kapitał rezerwy Spółki.

19.04.2018r. wraz z rejestracją połączenia Emitenta uprzednio działającego jako spółka akcyjna prawa polskiego pod firmą ATLANTIS SPÓŁKA AKCYJNA ze spółką ATLANTIS1 Polska Akciová společnost zarejestrowane zostały zmiany w kapitale zakładowym Spółki. Kapitał został wyrażony w walucie EURO i wynosi: 2.750.000,00 EURO oraz dzieli się na 25.000.000 akcji na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,11 EURO.



Akcjonariusze posiadający ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu wg stanu na dzień 25 kwietnia 2018r.:

Lp.	AKCJONARIUSZ	L. AKCJI	% AKCJI	L. GŁOSÓW	% GŁOSÓW	DATA TRANSAKCJI
1	Patro Invest Sp.z o.o.	14.246.348	56,99 %	14.246.348	56,99%	25.04.2018
2	Pozostali	10.753.652	43,01%	10.753.652	43,01%	25.04.2018
	Razem	25 000 000	100	25 000 000	100	-

Akcjonariusze posiadający ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu wg stanu na dzień 30 czerwca 2018r.:

Lp.	AKCJONARIUSZ	L. AKCJI	% AKCJI	L. GŁOSÓW	% GŁOSÓW	DATA TRANSAKCJI
1	Patro Invest OU	14.775.406	59,10 %	14.775.406	59,10%	22.06.2018
2	Pozostali	10.224.594	40,90%	10.224.594	40,90%	22.06.2018
	Razem	25 000 000	100	25 000 000	100	-

Na dzień 27.08.2018 roku struktura akcjonariatu przedstawia się następująco :

Lp.	AKCJONARIUSZ	L. AKCJI	% AKCJI	L. GŁOSÓW	% GŁOSÓW	DATA TRANSAKCJI
1	Patro Invest OU	14.775.406	59,10 %	14.775.406	59,10%	22.06.2018
2	Pozostali	10.224.594	40,90%	10.224.594	40,90%	22.06.2018
	Razem	25 000 000	100	25 000 000	100	-

**Bezpośrednie posiadanie akcji na dzień 27.08.2018r.**

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa /	Liczba akcji	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1.	Patro Invest OU	14.775.406	14.775.406	59,10

Pośrednie posiadanie akcji na dzień 27.08.2018r.

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa /	Liczba akcji	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1.	Damian Patrowicz	14.775.406	14.775.406	59,10

W dniu 25.06.2018r. do Spółki wpłynęło zawiadomienie Spółki Patro Invest OU z siedzibą w Tallinnie z dnia 25.06.2018r. w sprawie bezpośredniego nabycia akcji Emitenta i zwiększenia bezpośredniego udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta. Aktualnie posiadana liczba akcji na dzień zawiadomienia wynosi 14.775.406 akcji stanowiących 59,10% w kapitale zakładowym oraz głosach na WZA.

Pan Damian Patrowicz posiada pośrednio jako Członek Zarządu i jedyny Akcjonariusz spółki Patro Invest OU z siedzibą w Tallinnie 14.775.406 akcji stanowiących 59,10% w kapitale zakładowym Emitenta oraz głosach na WZA.

5. Sezonowość działalności

W przychodach osiągniętych w jednostce nie występuje sezonowość działalności.

6. Informacje dotyczące segmentów działalności.

Segment operacyjny jest częścią składową jednostki:

- która angażuje się w działalność gospodarczą, w związku z którymi może uzyskiwać przychody i ponosić koszty (w tym przychody i koszty związane z transakcjami z innymi częściami składowymi tej samej jednostki),
- której wyniki działalności są regularnie przeglądane przez główny organ odpowiedzialny za podejmowanie decyzji operacyjnych w jednostce oraz wykorzystujący te wyniki przy decydowaniu o alokacji zasobów do segmentu i przy ocenie wyników działalności segmentu, a także
- w przypadku której są dostępne oddzielne informacje finansowe.

Zgodnie z wymogami MSSF 8, należy identyfikować segmenty operacyjne w oparciu o wewnętrzne raporty dotyczące tych elementów Grupy, które są regularnie weryfikowane przez osoby decydujące o przydzielaniu zasobów do danego segmentu i oceniające jego wyniki finansowe.

Spółka w dniu 30 listopada 2016 roku nabyła prawo do użytkowania wieczystego gruntu oraz nabyła prawo do posadowionego na tym gruncie budynku biurowego, znajdującego się w Płocku przy ul. Marsz.J.Piłsudskiego 35. W związku z powyższym Zarząd Spółki ATLANTIS S.A. podjął decyzję, iż od dnia 01.01.2017 roku będą identyfikowane segmenty operacyjne.



Poniżej przedstawiono analizę przychodów i wyników Spółki w poszczególnych segmentach objętych sprawozdawczością:

Na dzień bilansowy Spółka posiada następujące segmenty operacyjne:

- Działalność finansowa
- Wynajem
- Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2018-01-01 do 2018-06-30		Działalność finansowa	Wynajem	Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I.	Przychody segmentu	144	842	245	1 231
II.	Koszty segmentu		685		351
III	Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	144	157	245	546
I	Koszty zarządu				501
II	Pozostałe przychody operacyjne				8
III	Pozostałe koszty operacyjne				2 124
IV	Przychody finansowe				677
V	Koszty finansowe				191
	ZYSK PRZED OPODATKOWANIEM				-1 585

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2017-01-01 do 2017-06-30		Działalność finansowa	Wynajem	Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I.	Przychody segmentu	139	527	102	768
II.	Koszty segmentu	0	552	0	552
III	Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	139	-25	102	216
I	Koszty zarządu				532
II	Pozostałe przychody operacyjne				61
III	Pozostałe koszty operacyjne				84
IV	Przychody finansowe				1
V	Koszty finansowe				411
	ZYSK PRZED OPODATKOWANIEM				-749



Powyższe przychody stanowią przychody od klientów zewnętrznych. W bieżącym roku nie miały miejsca żadne transakcje sprzedaży między segmentami. Zysk segmentów to zysk wygenerowany przez poszczególne segmenty bez alokacji kosztów administracji i wynagrodzenia zarządu oraz przychodów i kosztów finansowych

Aktywa i zobowiązania segmentów

Aktywa segmentów stan na 30.06.2018r.

Usługi finansowe	856
Wynajem	46 686
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	1 456
Aktywa niealokowane	42 626
Razem aktywa	91 634

Zobowiązania segmentów stan na 30.06.2018r.

Usługi finansowe	22
Wynajem	129
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	38
Zobowiązania niealokowane	24 303
Razem zobowiązania	24 492

Aktywa segmentów stan na 30.06.2017r.

<i>Usługi finansowe</i>	1 095
<i>Wynajem</i>	33 890
<i>Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	0
<i>Aktywa niealokowane</i>	41 369
Razem aktywa	76 354

Zobowiązania segmentów stan na 30.06.2017r.

<i>Usługi finansowe</i>	204
<i>Wynajem</i>	133
<i>Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	0
<i>Zobowiązania niealokowane</i>	685
Razem zobowiązania	1 022

- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie aktywa, z wyjątkiem aktywów z tytułu podatku bieżącego i odroczonego, pozostałych aktywów finansowych, krótkoterminowych aktywów finansowych. Aktywa użytkowane wspólnie przez segmenty sprawozdawcze przyporządkowano do danego segmentu w oparciu o racjonalne przesłanki.
- Do segmentów sprawozdawczych przyporządkowuje się wszystkie zobowiązania, z wyjątkiem pożyczek, pozostałych zobowiązań finansowych, zobowiązań z tytułu podatku bieżącego i odroczonego. Zobowiązania przypisane do różnych segmentów sprawozdawczych przydzielono proporcjonalnie do wartości aktywów segmentów.

Pozostałe informacje o segmentach na dzień 30.06.2018r.

	Amortyzacja	Zwiększenia środków trwałych
Usługi finansowe	2	0
Wynajem	10	0
Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	3	0
Razem	15	0

Pozostałe informacje o segmentach na dzień 30.06.2017r.

	Amortyzacja	Zwiększenia środków trwałych
<i>Usługi finansowe</i>	0	0
<i>Wynajem</i>	0	0
<i>Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane</i>	32	0
Razem	32	0

Informacje geograficzne

Spółka w ramach segmentów operacyjnych nie wyodrębnia obszarów geograficznych.

Informacje o głównych klientach

W okresie 01.01.2018-30.06.2018 Spółka uzyskała przychód z tytułu transakcji z zewnętrznym pojedynczym klientem powyżej 10% łącznych przychodów jednostki:

- Klient nr 1 – 16,45% z łącznych przychodów
- Klient nr 2 – 12,71% z łącznych przychodów
- Klient nr 3 – 12,34% z łącznych przychodów
- Klient nr 4 – 10,22% z łącznych przychodów



W okresie 01.01.2017-30.06.2017 Spółka uzyskała przychód z tytułu transakcji z zewnętrznym pojedynczym klientem powyżej 10% łącznych przychodów jednostki:

- Klient nr 1 – 19,8% z łącznych przychodów
- Klient nr 2 – 16,9% z łącznych przychodów
- Klient nr 3 – 15,9 % z łącznych przychodów

1.8. Rzeczowe aktywa trwałe

W okresie sześciu miesięcy zakończonych 30 czerwca 2018 roku Spółka ATLANTIS SE nie poniosła nakładów na rzeczowe aktywa trwałe. Nie zanotowano transakcji sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

1.9. Nieruchomości inwestycyjne

NIERUCHOMOŚĆ ZLOKALIZOWANA W PŁOCKU

Dnia 30.11.2016 roku Spółka nabyła pięciokondygnacyjny budynek biurowy wraz z prawem wieczystego użytkowania działki gruntu o nr 91/15 o powierzchni 0,2122 ha oraz prawo wieczystego użytkowania działki gruntu o nr 90/7 o powierzchni 0,3225 ha, prawo wieczystego użytkowania działki gruntu o nr 91/42 o powierzchni 0,0028 ha, działki gruntu 91/52 o powierzchni 0,0300 ha, działki gruntu 91/64 o powierzchni 0,0502 ha.

Z dniem 01.01.2017 r. Spółka zmieniła decyzję co do sposobu wyceny nieruchomości inwestycyjnych. Od roku 2017 początkowe ujęcie nieruchomości inwestycyjnych następuje według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji.

Po początkowym ujęciu nieruchomości inwestycyjne są wykazywane według wartości godziwej. Zyski lub straty wynikające ze zmian wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym okresie, w którym powstały.

Szczegóły o nieruchomości inwestycyjnej oraz informacje na temat hierarchii wartości godziwej na dzień 30 czerwca 2018 roku kształtują się następująco:

	POZIOM 3 w tys. zł	WARTOŚĆ godziwa na dzień 30 czerwca 2018 r.
Nieruchomość w Płocku	41 693	41 693
Razem	41 693	41 693

Szczegóły o nieruchomości inwestycyjnej oraz informacje na temat hierarchii wartości godziwej na dzień 31 grudnia 2017 roku kształtują się następująco:

	POZIOM 3 w tys. zł	WARTOŚĆ godziwa na dzień 30 czerwca 2017 r.
Nieruchomość w Płocku	41 693	41 693
Razem	41 693	41 693

**7. Długoterminowe aktywa finansowe**

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	30 czerwca 2018	31 grudnia 2017
a) w jednostkach zależnych		337
- akcje w spółkach zagranicznych nie notowanych na aktywnym rynku		337
b) akcje w jednostkach stowarzyszonych	62 645	62 645
- odpis aktualizujący udziały IFEA Sp. z o.o.	-42 760	-36 226
- wartość bilansowa	19 885	26 419
c) akcje pozostałych jednostek		0
- odpis aktualizujący udziały		0
- wartość bilansowa		0
d) pożyczone akcje		0
- akcje spółki FON S.A. pożyczone innym podmiotom		0
- akcje spółki FLY.PL pożyczone innym podmiotom		0
- wartość bilansowa		0
e) udzielone pożyczki	20 119	0
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	4 004	26 756

Na dzień 30.06.2018 roku Spółka ATLANTIS S.E. w długoterminowych aktywach finansowych wykazuje: 12. 529 udziałów w spółce IFEA Sp. z o.o. w Płocku o wartości nominalnej 5.000,00 zł każdy, łączna wartość nominalna posiadanych przez Emitenta udziałów wynosi 62.645 tys. zł.

Zarząd Spółki ATLANTIS S.E. podjął decyzję o aktualizacji wartości godziwej udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. zmniejszając ją o kwotę 42 760 tys. zł, z czego kwota 6 535 tys. zł. ujęta została w całkowitych dochodach w I półroczu 2018 roku.

Wartość posiadanych przez Emitenta udziałów spółki IFEA Sp. z o.o. po zmianie wartości godziwej w księgach emitenta na dzień bilansowy wynosi 19 885 tys. zł.

Na dzień 31.12.2017r. Spółka posiadała 2 akcje spółki ATLANTIS1 Polska A.S. z siedzibą w Ostrawie, stanowiące 100% udziału w ogólnej liczbie głosów oraz 100% udziału w kapitale zakładowym ATLANTIS1 Polska A.S. Akcje ATLANTIS1 Polska A.S.. nabyte zostały w celu połączenia spółki zależnej prawa czeskiego z Emitentem w celu uzyskania statusu Spółki Europejskiej. W dniu 19.04.2018r. dokonano rejestracji połączenia Atlantis S.A. oraz ATLANTIS1 Polska A.S. wskutek powyższego Atlantis uzyskała formę prawną spółki europejskiej. Rozliczenie połączenia zostało ujęte metodą łączenia udziałów.

Na dzień 30.06.2018 roku Spółka ATLANTIS SE w długoterminowych aktywach finansowych wykazuje następującą umowę pożyczki:

INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK								
Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocento wania	Termin Spłaty	Zabezpieczenia
		tys. zł	waluta	tys. zł	waluta			
KOPANINA ADMINISTRACJA SP. Z O.O. SPÓŁKA KOMANDYTOWA	Poznań	10 000	PLN	10 060	PLN	WIBOR 6M+ 0,2%	28.02.2021	Weksel in blanco
KOPANINA ADMINISTRACJA SP. Z O.O.	Poznań	10 000	PLN	10 060	PLN	WIBOR 6M+ 0,2%	28.02.2021	Weksel in blanco

8.

**8. Należności krótkoterminowe**

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	30 czerwca 2018	31 grudnia 2017
Należności od jednostek powiązanych	92	64
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	75	59
- do 12 miesięcy	75	59
- inne	17	5
Należności od jednostek pozostałych	7 747	7 160
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	274	109
- do 12 miesięcy	274	109
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	7 466	7 049
- inne	7	2
Należności krótkoterminowe netto, razem	7 839	7 224
- odpisy aktualizujące wartość należności	1 587	1 587
Należności krótkoterminowe brutto, razem	9 426	8 811

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	30 czerwca 2018	31 grudnia 2017
Stan na początek okresu	1 587	1 576
a) zwiększenia (z tytułu)		11
- utworzenie odpisów na należności		11
b) zmniejszenia (z tytułu)		0
- podział Spółki		0
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu		1 587

Na dzień 30.06.2018r., wartość odpisów aktualizujących wartość należności w stosunku do dnia 31.12.2017 nie uległa zmianie.

**9. Krótkoterminowe aktywa finansowe**

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	30 czerwiec 2018	31 grudnia 2017
1) w jednostkach powiązanych		
w jednostkach powiązanych	325	27
a) Akcje (wartość bilansowa)	27	27
- korekty aktualizujące wartość (+/-)	-27	-27
- wartość według cen nabycia	54	54
b) Udzielone pożyczki	298	0
- korekty aktualizujące wartość (+/-)	6	0
- wartość według cen nabycia	292	0
2) w jednostkach pozostałych		1 922
a) akcje (wartość bilansowa):		1 018
- korekty aktualizujące wartość (+/-)		- 8 191
- wartość według cen nabycia		9 209
3) udzielone pożyczki w tym:	894	904
- korekty aktualizujące wartość (+/-)	-552	-550
- wartość według wartości udzielenia pożyczek	1 446	1 454
Wartość według cen nabycia, razem	1 792	10 717
Korekty aktualizujące wartość razem	- 573	-8 768
Wartość bilansowa, razem	1 219	1 949

Na dzień 30.06.2018 Spółka posiada następujące akcje zaliczone do krótkoterminowych aktywów finansowych.

1. IFERIA S.A. z siedzibą w Płocku –2 681 993 akcji zwykłych na okaziciela o łącznej sumie 53 639,86zł., posiadane akcje stanowią 14,71% kapitału zakładowego IFERIA S.A. i tyle samo głosów na WZA. Wartość bilansowa na dzień 30.06.2017 to **27 tys. zł.**

W dniu 19.02.2018r. Spółka dokonała sprzedaży wszystkich posiadanych przez Emitenta akcji spółki IQ Partners S.A. w liczbie 4.427.000 sztuk, za cenę 0,38 zł każda akcja, tj. za łączną cenę 1.682.260,00 zł. Emitent informuje, że zbycie akcji spółki IQ Partners S.A. nastąpiło w ramach transakcji pakietowej zawartej na rynku regulowanym GPW S.A. w Warszawie. Zbyty przez Spółkę pakiet 4.427.000 akcji spółki IQ Partners stanowił 19,80 % udziału w kapitale zakładowym IQ Partners S.A. oraz uprawniał do oddania 4.427.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu IQ Partners S.A. co stanowi 19,80 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu IQ Partners S.A. W wyniku tej transakcji Spółka osiągnęła zysk ze sprzedaży inwestycji w wysokości 661 tys. zł.



Na dzień 30.06.2018r. Spółka wykazuje w krótkoterminowych aktywach finansowych następujące pożyczki krótkoterminowe:

1. Umowa pożyczki zawarta w dniu 22.07.2013 roku z osobą fizyczną. Przedmiotem umowy jest pożyczka pieniężna w kwocie 500 000,00 zł. Wysokość oprocentowania jest równa zmiennej stopie WIBOR dla depozytów 3-miesięcznych, powiększonej o 12%. Odsetki są naliczane w okresach 1-miesięcznych. Pożyczkobiorca zobowiązał się do zwrotu ww. kwoty do dnia 30.12.2014 r. Pożyczka jest zabezpieczona wekslem, hipoteką oraz Oświadczeniem złożonym w trybie art.777 K.P.C. Spółka objęła pożyczkę wraz z odsetkami 100% odpisem aktualizującym. Kierując się zasadą ostrożności Zarząd podjął decyzję o dokonaniu odpisu aktualizującego wierzytelność w wysokości 100% , mając na uwadze czasookres w jakim przeprowadzone zostanie postępowanie egzekucyjne oraz potencjalne trudności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zabezpieczenia.
2. Umowa pożyczki zawarta w dniu 20.05.2014 roku z osobą fizyczną. Wartość udzielonej pożyczki wynosi 60 000,00 zł. Na dzień 30.06.2018r pozostało do spłaty kapitału 41 tys. zł. Pożyczka jest oprocentowana według zmiennej stopy procentowej obliczanej w stosunku rocznym od kwoty pożyczki. Wysokość oprocentowania jest równa zmiennej stopie WIBOR dla depozytów 3-miesięcznych, powiększonej o 12%. Spłata odsetek następuje począwszy od dnia 30.01.2015r. Termin zwrotu pożyczki ustalono na dzień 31.05.2016 rok. Podjęto działania windykacyjne. W dniu 04.08.2016 roku Sąd Rejonowy w Płocku nadał klauzulę wykonalności aktu Notarialnego z dnia 22.05.2014 roku zawierającego oświadczenie pożyczkobiorcy o poddania się egzekucji.
3. Umowa pożyczki zawarta w dniu 13.03.2017 roku z osobą fizyczną. Wartość umowna udzielonej pożyczki wynosi 363 810,00,00 zł. Termin zwrotu pożyczki ustalono na dzień 14.09.2018 roku. Wysokość oprocentowania jest równa zmiennej stopie WIBOR dla depozytów 3-miesięcznych, powiększonej o 4,99%.
4. Umowa pożyczki zawarta w dniu 28.02.2018 roku z osobą fizyczną. Wartość umowna udzielonej pożyczki wynosi 50 000,00 zł. Do spłaty pozostało 1 900 zł. Termin zwrotu pożyczki ustalono na dzień 31.08.2018 roku. Wysokość oprocentowania jest równa zmiennej stopie WIBOR dla depozytów 3-miesięcznych, powiększonej o 4,99%.
5. Umowa pożyczki zawarta w dniu 16.02.2017 roku z VINIT sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy i osobą fizyczną. Wartość udzielonej pożyczki wynosi 444 000,00 zł. Wysokość oprocentowania jest równa zmiennej stopie WIBOR dla depozytów 3-miesięcznych, powiększonej o 2,00%. Termin zwrotu pożyczki ustalono na dzień 6 miesięcy od dnia wypłaty pożyczki. Podjęto działania windykacyjne. Na dzień publikacji Pożyczkobiorca dokonał spłaty kwoty 87 tys.zł.
6. Umowa pożyczki zawarta w dniu 01.01.2012 roku ze Sp. z o.o. Nowy Cotex z siedzibą w Płocku. Wartość udzielonej pożyczki wynosi 500 tys. zł. Podjęto działania windykacyjne. Na dzień bilansowy spłacono 406 tys. kapitału pożyczki. Spółka częściowo objęła pożyczkę odpisem aktualizującym w kwocie 269 tys. zł.(94 tys. zł kapitał +odsetki)

**10. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty**

ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY	30 czerwiec 2018	31 grudnia 2017
Środki pieniężne w kasie		0
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	12	413
Inne środki pieniężne – lokaty		0
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	12	413

11. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	30 czerwiec 2018	31 grudnia 2017
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	16	23
- koszty dotyczące następnych okresów	16	23
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	16	23

12. Zobowiązania długoterminowe

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	30 czerwiec 2018	31 grudnia 2017
a) Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0	0
b) Zobowiązania wobec jednostek pozostałych	438	294
- kaucja	302	124
- zobowiązania pozostałe (przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności – końcowy term spłaty marzec 2023r.)	136	170
Stan pozostałych zobowiązań długoterminowych na koniec okresu razem	438	294

13. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	30 czerwiec 2018	31 grudnia 2017
a) zobowiązania wobec jednostek powiązanych	22 433	1 672
- z tytułu pożyczek	2 201	987
- zobowiązania z tytułu dłużnych papierów wartościowych	20 118	
- z tytułu dostaw i usług	36	29
- inne	78	656
b) zobowiązania wobec pozostałych jednostek	228	283
- z tytułu dostaw i usług	147	207
- kredyty i pożyczki		
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	24	25
- z tytułu wynagrodzeń		
- inne	57	51
- z tytułu zakupu akcji i obligacji		
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	22 661	1 955



W dniu 29.03.2017r. spółka zawarła umowę pożyczki pieniężnej ze spółką RESBUD S.A. Przedmiotem Umowy pożyczki jest pożyczka pieniężna w kwocie 200.000,00 zł. strony zgodnie z aneksem postanowiły, że spłata pożyczki nastąpi w terminie do dnia 31.12.2018r. Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 6,0% w skali roku. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz z deklaracją na rzecz Emitenta

W dniu 02.10.2017r. spółka zawarła umowę pożyczki pieniężnej ze spółką RESBUD S.A. Przedmiotem Umowy pożyczki jest pożyczka pieniężna w kwocie 32.000,00 zł. strony zgodnie z aneksem postanowiły, że spłata pożyczki nastąpi w terminie do dnia 08.02.2018r. Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 6,0% w skali roku. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz z deklaracją na rzecz Emitenta. Pożyczka została spłacona 30.05.2018r.

W dniu 21.11.2017r. spółka zawarła umowę pożyczki pieniężnej ze spółką DAMF KSIĘGOWOŚĆ sp. z o.o. Przedmiotem Umowy pożyczki jest pożyczka pieniężna w kwocie 740.000,00 zł. strony zgodnie z treścią Aneksu Nr 1 postanowiły, że spłata pożyczki nastąpi w terminie do dnia 31.12.2018r. Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 5,7% w skali roku. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz z deklaracją na rzecz Emitenta.

W dniu 31.01.2018r. spółka zawarła umowę pożyczki pieniężnej ze spółką DAMF KSIĘGOWOŚĆ sp. z o.o. Przedmiotem Umowy pożyczki jest pożyczka pieniężna w kwocie 1 900.000,00 zł. strony postanowiły, że spłata pożyczki nastąpi w terminie do dnia 31.01.2019r. Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 5,7% w skali roku. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz z deklaracją na rzecz Emitenta.

W grudniu 2017 i styczniu 2018 roku Spółka zawarła umowy przyjęcia środków pieniężnych. Na podstawie tych umów do Spółki wpłynęło łącznie 10 000 tys. koron czeskich. Spółka zobowiązała się do zwrotu ww. kwot na żądanie uprawnionej jednostki lub w wyniku poniższych zdarzeń:

- w przypadku rejestracji połączenia spółek (zleceniodawcy i Uprawnionego),
- w przypadku otrzymania pisemnego żądania Uprawnionego (w terminie 5 dni).

Spółka rozliczyła większość z ww. umów w pierwszym półroczu 2018r. Do zwrotu wobec jednej ze spółek została kwota 75 tys. zł.

14. Rezerwy i odpisy aktualizujące aktywa

Stan na 30.06.2018 roku

Rezerwa na podatek dochodowy:	
- stan na 1.01.2018	1 374 tys. zł
zwiększenie rezerwy	41 tys. zł
zmniejszenia	28 tys. zł
- stan na 30.06.2018	1 387 tys. zł

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:	
- stan na 1.01.2018	1 374 tys. zł
zwiększenie aktywów	3 436 tys. zł
zmniejszenia	3 423 tys. zł
- stan na 30.06.2018	1 387 tys. zł



Emitent zarówno w roku 2018 i 2017 w związku z niepewnością co do możliwości zrealizowania aktywa z tytułu odroczonego podatku (podejście ostrożnościowe) rozpoznaje aktywa z tytułu podatku odroczonego do wysokości rezerw na podatek odroczonego

Wycena aktywów finansowych – wycena przez kapitał z aktualizacji wyceny

- stan na 1.01.2018	- 36 226 tys. zł.
zwiększenia odpisu	- 6 535 tys. zł
zmniejszenia	0 tys. zł.
- stan na 30.06.2018	- 42 761 tys. zł.

Wycena aktywów finansowych – wycena przez wynik

-stan na 1.01.2018	-8 218 tys. zł.
zwiększenia odpisu	0 tys. zł.
zmniejszenia	8191 tys. zł.
- stan na 30.06.2018	27 tys. zł.

Odpisy aktualizujące należności

-stan na 1.01.2018	1 587 tys. zł.
zwiększenia odpisu	0 tys. zł.
zmniejszenia	0 tys. zł.
- stan na 30.06.2018	1 587 tys. zł.

Stan na 30.06.2017 roku

Rezerwa na podatek dochodowy:

- stan na 1.01.2017	70 tys. zł
zwiększenie rezerwy	2 tys. zł
zmniejszenia	18 tys. zł.
- stan na 30.06.2017	54 tys. zł

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:

- stan na 1.01.2017	70 tys. zł
zwiększenie aktywów	556 tys. zł
zmniejszenia	572 tys. zł
- stan na 30.06.2017	54 tys. zł

Odpisy aktualizujące aktywa finansowe - kapitał z aktualizacji wyceny

- stan na 1.01.2017	- 27 173 tys. zł.
zwiększenia odpisu	- 3 729 tys. zł
zmniejszenia	0 tys. zł.
- stan na 30.06.2017	- 30 902 tys. zł.

Odpisy aktualizujące należności

-stan na 1.01.2017	1 576 tys. zł.
zwiększenia odpisu	0 tys. zł.
zmniejszenia	0 tys. zł.
- stan na 30.06.2017	1 576 tys. zł.



15. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.

Jednostkowe sprawozdanie finansowe sporządzone za I półrocze 2018 roku, oraz obejmujące dane porównywalne za I półrocze 2017 roku nie zawiera różnic.

16. Zobowiązania z tytułu dłużnych papierów wartościowych

Zobowiązania z tytułu wyemitowanych obligacji:

	30 czerwiec 2018	31 grudnia 2017
Wartość emisji	20 118	0

Obligacje serii A: W dniu 29.12.2017r. Emitent dokonał emisji Obligacji serii A. Obligacje zostały zaoferowane inwestorom zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w trybie emisji niepublicznej wyłącznie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Poniżej Emitent podaje wszelkie informacje dotyczące emisji Obligacji serii A:

1 cel emisji obligacji:

Celem emisji Obligacji jest pozyskanie środków z przeznaczeniem na prowadzoną przez Emitenta działalność finansową tj. udzielanie pożyczek gotówkowych.

2. określenie rodzaju emitowanych obligacji:

Obligacje imienne Serii A, zabezpieczone, wydawane przez Emitenta w formie dokumentu

3. wielkość emisji:

1.000 jeden tysiąc Obligacji imiennych serii A

4. wartość nominalna i cena emisyjna obligacji :Wartość nominalna Obligacji serii A wynosi 10.000,00 zł dziesięć tysięcy złotych każda, łączna wartość nominalna Obligacji imiennych serii A wynosi 10.000.000,00 zł dziesięć milionów złotych. Wartość emisyjna Obligacji serii A jest równa ich wartości nominalnej.

5. warunki wykupu i warunki wypłaty oprocentowania obligacji: Obligacje imienne serii A zostaną przez Emitenta wykupione w dniu 30.11.2020r.Obligacje są oprocentowane w wysokości równej wskaźnikowi Wibur6 m w stosunku rocznym. Oprocentowanie obligacji będzie wypłacane na koniec 2018r – w dniu 31.12.2018, na koniec 2019 r w dniu 31.12.2019 oraz wraz z wykupem obligacji w dniu 30.11.2020r.

6. wysokość i formy ewentualnego zabezpieczenia i oznaczenie podmiotu udzielającego zabezpieczenia: Zabezpieczenie Obligacji serii A stanowi weksel in blanco z deklaracją wekslową oraz ustanowienie prawa użytkowania na fizycznie wydzielonej 1/3 części nieruchomości należącej do Emitenta położonej w Płocku dla której Sąd Rejonowy Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PL1P/00092836/5. Udzielającym zabezpieczenia jest Emitent. Wysokość zabezpieczenia obejmuje całość świadczeń wynikających z Obligacji.

7. wartość zaciągniętych zobowiązań na ostatni dzień kwartału poprzedzającego udostępnienie propozycji nabycia oraz perspektywy kształtowania zobowiązań emitenta do czasu całkowitego wykupu obligacji proponowanych do nabycia: Wartość zaciągniętych zobowiązań Emitenta na dzień 30.09.2017 roku nie przekracza kwoty 1.000.000,00 PLN. Emitent do dnia wykupu Obligacji serii A planuje zobowiązania niewynikające z emisji Obligacji serii A utrzymywać na bezpiecznym dla prowadzonej działalności gospodarczej poziomie.



8. dane umożliwiające potencjalnym nabywcom obligacji orientację w efektach przedsięwzięcia, które ma być sfinansowane z emisji obligacji, oraz zdolność emitenta do wywiązywania się z zobowiązań wynikających z obligacji, jeżeli przedsięwzięcie jest określone: Środki z Emisji Obligacji zostaną przeznaczone na bieżącą działalność Spółki. Emitent o bieżących wynikach prowadzonej działalności informuje w formie raportów bieżących i okresowych.

9. zasady przeliczania wartości świadczenia niepieniężnego na świadczenie pieniężne; Obligacje nie uprawniają obligatariuszy do otrzymywania świadczeń niepieniężnych.

10. Obligacje imienne serii A nie są zabezpieczone zastawem ani hipoteką

11. Obligacje imienne serii A nie są obligacjami zamiennymi na akcje Emitenta.

12. Obligacje imienne serii A nie przewidują prawa pierwszeństwa.

W dniu 29.12.2017 r. dokonano przydziału wszystkich Obligacji imiennych serii A. Obligacje zostały opłacone w marcu 2018 roku. Podmiotem do którego skierowana została oferta objęcia Obligacji imiennych serii A jest Kopanina Administracja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu KRS 0000599979 , który to podmiot dokonał należytego subskrybowania wszystkich 1.000 Obligacji imiennych serii A w dniu 29.12.2017r.

Obligacje serii B: W dniu 29.12.2017r. Emitent dokonał emisji Obligacji serii B. Obligacje zostały zaoferowane inwestorom zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w trybie emisji niepublicznej wyłącznie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Poniżej Emitent podaje wszelkie informacje dotyczące emisji Obligacji serii B:

1. cel emisji obligacji:

Celem emisji Obligacji jest pozyskanie środków z przeznaczeniem na prowadzoną przez Emitenta działalność finansową tj. udzielanie pożyczek gotówkowych.

2. określenie rodzaju emitowanych obligacji:

Obligacje imienne Serii B, zabezpieczone, wydawane przez Emitenta w formie dokumentu

3. wielkość emisji:

1.000 jeden tysięcy Obligacji imiennych serii B

4. wartość nominalna i cena emisyjna obligacji :

Wartość nominalna Obligacji serii B wynosi 10.000,00 zł dziesięć tysięcy złotych każda, łączna wartość nominalna Obligacji imiennych serii B wynosi 10.000.000,00 zł dziesięć milionów złotych. Wartość emisyjna Obligacji serii B jest równa ich wartości nominalnej.

5. warunki wykupu i warunki wypłaty oprocentowania obligacji:

Obligacje imienne serii B zostaną przez Emitenta wykupione w dniu 30.11.2020r.

Obligacje są oprocentowane w wysokości równej wskaźnikowi Wlibor6 m w stosunku rocznym.

Oprocentowanie obligacji będzie wypłacane na koniec 2018r – w dniu 31.12.2018, na koniec 2019 r w dniu 31.12.2019 oraz wraz z wykupem obligacji w dniu 30.11.2020r.

6. wysokość i formy ewentualnego zabezpieczenia i oznaczenie podmiotu udzielającego zabezpieczenia:

Zabezpieczenie Obligacji serii B stanowi weksel in blanco z deklaracją wekslową oraz ustanowienie prawa użytkowania na fizycznie wydzielonej 1/3 części nieruchomości należącej do Emitenta położonej w Płocku dla której Sąd dla której Sąd Rejonowy Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PL1P/00092836/5. Udzielającym zabezpieczenia jest Emitent. Wysokość zabezpieczenia obejmuje całość świadczeń wynikających z Obligacji.

7. wartość zaciągniętych zobowiązań na ostatni dzień kwartału poprzedzającego udostępnienie propozycji nabycia oraz perspektywy kształtowania zobowiązań emitenta do czasu całkowitego wykupu obligacji proponowanych do nabycia: Wartość zaciągniętych zobowiązań Emitenta na dzień 30.09.2017 roku nie



przekracza kwoty 1.000.000,00 PLN. Emitent do dnia wykupu Obligacji serii B planuje zobowiązania niewynikające z emisji Obligacji serii B utrzymywać na bezpiecznym dla prowadzonej działalności gospodarczej poziomie.

8. dane umożliwiające potencjalnym nabywcom obligacji orientację w efektach przedsięwzięcia, które ma być sfinansowane z emisji obligacji, oraz zdolność emitenta do wywiązywania się z zobowiązań wynikających z obligacji, jeżeli przedsięwzięcie jest określone: Środki z Emisji Obligacji zostaną przeznaczone na bieżącą działalność Spółki. Emitent o bieżących wynikach prowadzonej działalności informuje w formie raportów bieżących i okresowych.

9. zasady przeliczania wartości świadczenia niepieniężnego na świadczenie pieniężne; Obligacje nie uprawniają obligatariuszy do otrzymywania świadczeń niepieniężnych.

10. Obligacje imienne serii B nie są zabezpieczone zastawem ani hipoteką

11. Obligacje imienne serii B nie są obligacjami zamiennymi na akcje Emitenta.

12. Obligacje imienne serii B nie przewidują prawa pierwszeństwa.

Zarząd ATLANTIS S.A. informuje, że w dniu 29.12.2017 r. dokonano przydziału wszystkich Obligacji imiennych serii B. Obligacje zostały opłacone w marcu 2018 roku. Podmiotem do którego skierowana została oferta objęcia Obligacji imiennych serii B jest Kopanina Administracja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Poznaniu KRS 0000456170, który to podmiot dokonał należytego subskrybowania wszystkich 1.000 Obligacji imiennych serii B w dniu 29.12.2017r

17. Zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe

Na dzień 30.06.2018r. i 31.12.2017r. Spółka wykazuje aktywa warunkowe z tytułu umowy poręczenia z dnia 12.01.2017r. na podstawie której spółka PATRO INVEST Sp. z o.o. zobowiązała się na wypadek braku zapłaty przez DAMF INVEST S.A. kary umownej wynikającej z udziału DAMF INVEST S.A. w programie skupu akcji własnych uchwalonym przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie z dnia 30.10.2014r. uchwałą nr 6, do zapłaty równowartości należnej Emitentowi kary umownej, opisanej szczegółowo w § 3 ust. 17 lit. b wymienionej wyżej uchwały NWZ z dnia 30.10.2014r. Poręczenie przez PATRO INVEST Sp. z o.o. zostało udzielone do maksymalnej kwoty 65.000.000,00 zł. Na dzień 30.06.2018r oraz na dzień 31.12.2017r., zobowiązania warunkowe nie istnieją.

18. Połączenia jednostek gospodarczych i nabycia udziałów niekontrolujących.

W dniu 19.04.2018r. dokonano rejestracji połączenia Emitenta uprzednio działającego jako spółka akcyjna prawa polskiego pod firmą ATLANTIS SPÓŁKA AKCYJNA ze spółką ATLANTIS1 Polska Akciová společnost. Spółka przejmującą ATLANTIS S.A. działa w branży udzielania wysokokwotowych pożyczek natomiast ATLANTIS 1 Polska Akciová společnost działa w branży produkcja, handel i usługi inne zgodnie z przedmiotem działalności ujawnionym we właściwym rejestrze, przy czym ATLANTIS1 Polska Akciová společnost jest podmiotem celowym, który zarejestrowany został w dniu 10 października 2017r.

W wyniku rejestracji przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie połączenia Emitent przyjął formę prawną Spółki Europejskiej oraz aktualnie działa pod firmą ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, Polska, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy pod numerem KRS 0000728463.

Połączenie nastąpiło na warunkach określonych w Planie Połączenia z dnia 30.11.2017r. udostępnionym bezpłatnie do publicznej wiadomości na stronach internetowych łączących się spółek odpowiednio pod adresami ATLANTIS S.A. – <http://www.atlantis-sa.pl> oraz ATLANTIS1 Polska Akciová společnost –



<http://atlantise.eu> a także raportem bieżącym ATLANTIS S.A. ESPI nr 42/2017 w dniu 30.11.2017r. Połączenie nastąpiło w drodze przejścia przez ATLANTIS S.A. spółki ATLANTIS1 Polska Akciową spółkę, zgodnie z postanowieniami artykułu 2 ust. 1 w związku z artykułem 17 ust. 2 lit a oraz 18 Rozporządzenia Rady WE nr 2157/2001 z dnia 8 października 2001 r. w sprawie statutu spółki europejskiej SE z dnia 8 października 2001 r. Dz.Urz.U.E.L Nr 294, str. 1.

Połączenie zostało zaakceptowane przez Walne Zgromadzenie Emitenta w dniu 3 stycznia 2018r. uchwałą nr 9, podaną do publicznej wiadomości raportem bieżącym ESPI nr 1/2018 w dniu 3 stycznia 2018r.

Rozliczenie połączenia w sprawozdaniu finansowym Spółki.

Realizując wyżej opisane połączenie akcjonariusze jednostki dominującej Atlantis SA posiadali kontrolę nad spółką, która podlegała łączeniu i nie utracili tej kontroli w wyniku przeprowadzonych operacji. W związku z powyższym w księgach Atlantis SA możliwe było rozliczenie połączenia metodą łączenia udziałów.

Generalna zasada zastosowania metody łączenia udziałów polega na sumowaniu poszczególnych pozycji odpowiednich aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów połączonych spółek, według stanu na dzień połączenia, po uprzednim doprowadzeniu ich wartości do jednolitych metod wyceny i dokonaniu wzajemnych wyłączeń.

Spółka przeprowadziła rozliczenie połączenia metodą łączenia udziałów w następujący sposób:

- Ujęto w księgach rachunkowych Atlantis SA aktywa i pasywa według wartości wynikającej z ksiąg spółki przejmowanej Atlantis1 Polska AS po uprzednim doprowadzeniu ich do porównywalności
- Dokonano wyłączenia wzajemnych należności i zobowiązań, przychodów i kosztów operacji gospodarczych dokonanych w danym roku obrotowym, w tym posiadanych akcji w spółce przejmowanej.
- Dokonano wyłączenia kapitału podstawowego spółki przejmowanej. Różnicę pomiędzy sumą przejętych aktywów i pasywów wykazano jako odrębny kapitał spółki.
- Koszty poniesione w związku z połączeniem zaliczono do kosztów finansowych.

Przekształcenie okresu porównywalnego.

W związku z tym, iż Atlantis1 Polska AS został utworzony 10 października 2017 roku nie przedstawia się przekształcenia bilansu oraz rachunku zysków i strat za poprzedni okres sprawozdawczy w wyniku połączenia spółek Atlantis SA oraz Atlantis1 Polska AS.

19. Utrata kontroli nad jednostkami zależnymi i inwestycjami długoterminowymi

W okresie objętym raportem nie nastąpiło powyższe zdarzenie w Spółce.

20. Zmiany w strukturze organizacyjnej Spółki

W okresie objętym raportem nie nastąpiły zmiany w strukturze organizacyjnej Spółki.

21. Zobowiązania inwestycyjne

Na dzień 30 czerwca 2018 r. Spółka nie ma zobowiązań inwestycyjnych.



22. Wskazanie istotnych postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, dotyczących zobowiązań oraz wiarytelności emitenta lub jego jednostki zależnej, ze wskazaniem podmiotu postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta

Na dzień 30 czerwca 2018 r. spółka nie była stroną postępowań, których wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych.

23. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Za podmioty powiązane uznaje się :

I Powiązania osobowe Zarząd:

Anna Kajkowska pełni funkcję Prezesa Zarządu Spółki Atlantis S.E oraz Prezesa Zarządu Spółki RESBUD S.E., Office Center Sp.z o.o.-Prezes Zarządu ,Członek Rady Nadzorczej Investment Friends S.E .

II Powiązania osobowe Rada Nadzorcza :

1.Wojciech Hetkowski - Członek Rady Nadzorczej – Elkop S.A, Damf Inwestycje S.A , FON S.E., ATLANTIS S.E. RESBUD SE, Investment Friends SE, Investment Friends Capital SE

2. Małgorzata Patrowicz-Członek Rady Nadzorczej : Atlantis S.E , Investment Friends Capital SE, Elkop S.A. ,Damf Inwestycje S.A , FON S.E., RESBUD SE, Invesment Friends SE, Prezes Zarządu DAMF INVEST S.A, Członek Zarządu IFERIA S.A , Prezes Zarządu Patro Invest Sp.z o.o..

3.Jacek Koralewski – Członek Rady Nadzorczej : Damf Inwestycje S.A , FON S.E., Atlantis S.E , RESBUD SE, Investment Friends Capital SE , Investment Friends SE, Prezes Zarządu –Elkop S.A.

4.Damian Patrowicz - Członek Rady Nadzorczej: Atlantis S.E , Elkop S.A , Damf Inwestycje S.A ., FON S.E., RESBUD SE, Investment Friends Capital SE , Investment Friends SE , Akcjonariusz Damf Invest S.A., p.o. prezesa zarządu FON S.E , Członek Rady Nadzorczej IFERIA S.A , Damf Invest S.A.

5.Martyna Patrowicz- Członek Rady Nadzorczej: Atlantis S.E , Elkop S.A , Damf Inwestycje S.A ., FON S.E., RESBUD SE, Investment Friends Capital SE ,Damf Invest S.A. ,IFERIA S.A..

Dane liczbowe dotyczące transakcji z jednostkami powiązanymi poniżej.

TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 30.06.2018	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów w powiązanych	Zakupy od podmiotów w powiązanych	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązanych	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów w powiązanych	Należności inne na koniec okresu od podmiotów w powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz inne zob. na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych	Wniesienie aportu do jednostek powiązanych
DAMF KSIĘGOWOŚĆ SP. Z O.O.	22	0	0	49	4	0	0	1 984	0
ELKOP S.A.	20	0	4	0	3	0	0	0	0
FON SE	2	0	2	0	0	0	0	2	0
RESBUD SE	2	0	33	7	0	0	0	236	0
Investment Friends SE	27	0	0	0	5	0	0	0	0
Investment Friends Capital SE	17	0	0	0	3	4	0	0	0
Office Center Sp. z o.o.	147	5	15	0	57	13	0	15	0
Patro Invest sp. z o.o.	2	0	0	0	0	0	0	0	0
Platynowe Inwestycje SE	4				3			75	
Kopanina Administracja sp. z o.o. spółka komandytowa	0	60	0	60	0	0	10 060	10 060	0
Kopanina Administracja sp. z o.o.	0	60	0	60	0	0	10 060	10 060	0
razem	243	125	54	176	75	17	20 120	22 432	0



TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2017	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów w powiązanych	Zakupy od podmiotów w powiązanych	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązanych	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów w powiązanych	Należności inne na koniec okresu od podmiotów w powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz inne zob. na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych	Wniesienie aportu do jednostek powiązanych
DAMF INVEST S.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ELKOP S.A.	41	0	23	0		0	0	4	0
FON S.A.	58	0	19	0	43	0	0	10	0
RESBUD S.A.	5	0	7	0		0	0	258	0
Investment Friends S.A.	56	0		0	5	0	0	0	0
Investment Friends Capital S.A.	35	0	1	0	4	4	0	0	0
Office Center Sp. z o.o.	279	0	174	0	8	5	0	4	0
razem	472	0	224	0	60	9	0	276	0

24. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

- W dniu 19.04.2018r. dokonano rejestracji połączenia Emitenta uprzednio działającego jako spółka akcyjna prawa polskiego pod firmą ATLANTIS SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, Polska, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy pod numerem KRS 0000033281, NIP 5220000743, REGON 012246565 ze spółką ATLANTIS1 Polska Akciová společnost z siedzibą w Ostrawie adres: Poděbradova 2738/16, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Republika Czeska wpisana do rejestru handlowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Ostrawie, sekcja B pod numerem 10982, numer identyfikacyjny 06503624. (Dalej: Spółka Przejmowana). Spółka przejmująca ATLANTIS S.A. działa w branży udzielania wysokokwotowych pożyczek natomiast ATLANTIS 1 Polska Akciová společnost działa w branży produkcja, handel i usługi inne zgodnie z przedmiotem działalności ujawnionym we właściwym rejestrze, przy czym ATLANTIS1 Polska Akciová společnost jest podmiotem celowym, który zarejestrowany został w dniu 10 października 2017r. W wyniku rejestracji przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie połączenia Emitent przyjął formę prawną Spółki Europejskiej oraz aktualnie działa pod firmą ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, Polska, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy pod numerem KRS 0000728463, REGON 380009280. Połączenie nastąpiło na warunkach określonych w Planie Połączenia z dnia 30.11.2017r. udostępnionym bezpłatnie do publicznej wiadomości na stronach internetowych łączących się spółek odpowiednio pod adresami ATLANTIS S.A. - <http://www.atlantis-sa.pl> oraz ATLANTIS1 Polska Akciová společnost - <http://atlantise.eu> a także raportem bieżącym ATLANTIS S.A. ESPI nr 42/2017 w dniu 30.11.2017r. Połączenie nastąpiło w drodze przejęcia przez ATLANTIS S.A. spółki ATLANTIS1 Polska Akciová společnost, zgodnie z postanowieniami artykułu 2 ust. 1 w związku z artykułem 17 ust. 2 lit a) oraz 18 Rozporządzenia Rady (WE) nr 2157/2001 z dnia 8 października 2001 r. w sprawie statutu spółki europejskiej (SE) z dnia 8 października 2001 r. (Dz.Urz.U.E.L Nr 294, str. 1)(Dalej: Rozporządzenie SE). Połączenie zostało zaakceptowane przez Walne Zgromadzenie Emitenta w dniu 3 stycznia 2018r. uchwałą nr 9, podaną do publicznej wiadomości raportem bieżącym ESPI nr 1/2018 w dniu 3 stycznia 2018r. Zarząd Emitenta informuje, że aktualnie kapitał zakładowy Spółki wyrażony został w walucie EURO i wynosi: 2.750.000,00 EURO (słownie: dwa miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy EURO 00/100) oraz dzieli się na 25.000.000 (dwadzieścia pięć milionów) akcji na okaziciela serii A o wartości nominalnej 0,11 EURO (słownie: jedenaście euro centów). Emitent informuje, że wraz z rejestracją połączenia zarejestrowane zostały zmiany Statutu Spółki wynikające z uchwał Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 3 stycznia 2018r. w związku z czym Emitent w załączeniu do niniejszego raportu podaje pełną treść aktualnego Statutu Spółki. Emitent wyjaśnia również, że w związku z przyjęciem formy prawnej Spółki Europejskiej nie doszło do zmian w składzie organów Emitenta, nie doszło do zmian w zakresie praw przysługujących akcjonariuszom z posiadanych akcji Spółki z wyjątkiem zmiany wartości nominalnej akcji (wyrażenie w EURO) a Spółka kontynuuje swój byt prawny oraz działalność w formie Spółki Europejskiej.
- W dniu 02.03.2018r. Emitent jako pożyczkodawca zawarł dwie umowy pożyczki. Pierwsza z umów z dnia 02.03.2018r. została zawarta przez Emitenta jako pożyczkodawcę ze spółką Kopanina Administracja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu KRS 0000599979 jako pożyczkobiorcą. Przedmiotem Umowy jest pożyczka pieniężna w kwocie 10.000.000,00 zł. Strony postanowiły, że spłata pożyczki nastąpi w terminie 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie równym WIBOR 6M w stosunku rocznym +0,2%. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Wypłata całej kwoty pożyczki nastąpiła w dniu zawarcia Umowy pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie na rzecz Emitenta weksla in blanco wraz z deklaracją. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu.

Emitent ponadto informuje, że pomiędzy Emitentem, a Pożyczkobiorcą zachodzą powiązania. Spółka Kopanina Administracja Sp. z o.o. jest podmiotem, którego jedynym wspólnikiem jest spółka DAMF Invest S.A. w Płocku (KRS 0000392143), która jest podmiotem pośrednio dominującym wobec Emitenta oraz Pan Damian Patrowicz kontrolujący DAMF Invest S.A. pełniący jednocześnie funkcję Członka Rady Nadzorczej Emitenta.

Druga z umów z dnia 02.03.2018r. została zawarta przez Emitenta jako pożyczkodawcę ze spółką Kopanina Administracja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Poznaniu KRS 0000456170 jako pożyczkobiorcą. Przedmiotem Umowy jest pożyczka pieniężna w kwocie 10.000.000,00 zł. Strony postanowiły, że spłata pożyczki nastąpi w terminie 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie równym WIBOR 6M w stosunku rocznym +0,2%. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Wyplata całej kwoty pożyczki nastąpiła w dniu zawarcia Umowy pożyczki.

Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie na rzecz Emitenta weksla in blanco wraz deklaracją. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Emitent ponadto informuje, że pomiędzy Emitentem, a Pożyczkobiorcą zachodzą powiązania. Spółka Kopanina Administracja Sp. z o.o. Sp. K. jest podmiotem zależnym od spółki DAMF Invest S.A. w Płocku 0000392143. Jedynym wspólnikiem komplementariusza Pożyczkobiorcy tj. spółki Kopanina Administracja Sp. z o.o. jest DAMF Invest S.A. w Płocku, ponadto jedynym komandytariuszem pożyczkobiorcy spółka DAMF Invest S.A. w Płocku (KRS 0000392143). Emitent informuje ponadto, że DAMF Invest S.A. w Płocku (KRS 0000392143) jest podmiotem pośrednio dominującym wobec Emitenta. Emitent informuje, również, że wobec Emitenta oraz spółki Kopanina Administracja Sp. z o.o. Sp. K. podmiotem pośrednio dominującym jest kontrolujący DAMF Invest S.A. Pan Damian Patrowicz pełniący jednocześnie funkcję Członka Rady Nadzorczej Emitenta. Środki na udzielenie pożyczek o których mowa w niniejszym raporcie zostały pozyskane przez Emitenta z emisji Obligacji serii A i B.

- Dokonanie należytych wpłat na poczet nabycia obligacji. Emitent informuje, że subskrybent Obligacji serii A Emitenta dokonał wpłaty zgodnie z treścią Warunków Emisji w wysokości 10.000.000,00 zł (dziesięć milionów złotych) oraz, że subskrybent Obligacji serii B Emitenta dokonał wpłaty zgodnie z treścią Warunków Emisji w wysokości 10.000.000,00 zł (dziesięć milionów złotych). Zarząd Emitenta informuje, że dokonane wpłaty na poczet nabycia Obligacji serii A i B Emitenta zostały dokonane przez obligatariuszy w związku z ujawnieniem w księdze wieczystej nieruchomości zabezpieczającej Obligacje serii A i B (zabezpieczenie opisane w raportach bieżących nr 51/2017 oraz nr 52/2017 z dnia 29.12.2017r.) wzmianki o złożeniu przez Emitenta stosownych wniosków o wpisanie zabezpieczenia. Emitent wyjaśnia, że obligatariusze w związku z ujawnieniem stosownej wzmianki w księdze wieczystej nieruchomości zabezpieczającej przysługujące im świadczenia Emitenta wynikające z obligacji, postanowili dokonać wpłaty kwot tytułem nabycia obligacji serii A i B przed dokonaniem przez Sąd wpisu stosownego zabezpieczenia do księgi wieczystej nieruchomości.

25. Opis czynników i zdarzeń w szczególności o nietypowym charakterze mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

Istotnym czynnikiem mającym wpływ na wyniki finansowe jest wycena portfela inwestycji w papiery wartościowe przez spółkę Atlantis S.A. Inwestycje te poczynione zostały w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych, jednakże z uwagi na dużą dynamikę zmienności kursu akcji, wycena może być niższa od oczekiwanej wartości. Zarząd na bieżąco analizuje w oparciu o ogólnodostępne dane rynkowe konieczność dokonywania aktualizacji wyceny inwestycji lub konieczność rozpoznania dokonania ewentualnego odpisu kierując się zasadą ostrożności w wycenie aktywów

**26. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.**

W prezentowanym okresie Zarząd Emitenta nie dokonywał spłaty dłużnych papierów wartościowych. Emisja obligacji została opisana w punkcie 16.

27. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

Spółka nie wypłacała, ani nie deklarowała wypłaty dywidendy.

28. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka ATLANTIS S.A. nie publikowała prognoz finansowych.

29. Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu półrocznego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

Według posiadanej przez Zarząd ATLANTIS S.E. wiedzy, następujące osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta posiadają akcje spółki:

Damian Patrowicz – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej

Pośrednie posiadanie akcji na dzień 27.08.2018 r.:

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa /	Liczba akcji	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1	Damian Patrowicz	14.775.406	14.775.406	59,10

W dniu 25.06.2018r. do Spółki wpłynęło zawiadomienie Spółki Patro Invest OU z siedzibą w Tallinnie z dnia 25.06.2018r. w sprawie bezpośredniego nabycia akcji Emitenta i zwiększenia bezpośredniego udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta. Aktualnie posiadana liczba akcji na dzień zawiadomienia wynosi 14.775.406 akcji stanowiących 59,10% w kapitale zakładowym oraz głosach na WZA.

Pan Damian Patrowicz posiada pośrednio jako Członek Zarządu i jedyny Akcjonariusz spółki Patro Invest OU z siedzibą w Tallinnie 14.775.406 akcji stanowiących 59,10% w kapitale zakładowym Emitenta oraz głosach na WZA.

Pośrednie posiadanie akcji na dzień 30.06.2017 r.:

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa /	Liczba akcji	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1	Damian Patrowicz	13.507.823	13 507 823	54,03%



Pan Damian Patrowicz pośrednio posiada 13.532 166 stanowiących 54,13% akcji Emitenta, co stanowi 54,13% udziału w kapitale zakładowym spółki i pośrednio uprawnia do oddania 13 532 166 głosów, stanowiących 54,13 % udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, z czego: - poprzez Spółkę DAMF Invest SA pośrednio posiada 13 532 166 akcji Spółki,

30. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub poręczeń pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji jest znacząca, z określeniem:

- A) nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- B) łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana
- C) okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- D) warunków finansowych, na jakich zostały udzielone poręczenia lub gwarancje, ze wskazaniem wynagrodzenia emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji,
- E) charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki

W I półroczu 2018 roku ATLANTIS S.E. nie udzielała poręczeń kredytu, pożyczki ani nie udzielała gwarancji.

30. Inne informacje, które są istotne, zdaniem emitenta, do oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.

Poza wymienionymi w niniejszym raporcie, w ocenie Emitenta nie występują informacje mające wpływ na jego sytuację finansową.

31. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

W ocenie Zarządu istotnym czynnikiem mającym wpływ na osiągnięte wyniki finansowe będzie miała procedura podziału Emitenta ,o której szczegółach Zarząd informował w poprzednich raportach, terminowa obsługa pożyczek udzielonych przez spółkę , przebieg procesu komercjalizacji nieruchomości zlokalizowanej w Płocku ul. Al.Marsz.J.Piłsudskiego 35.

Szczególnie istotnym czynnikiem mogącym mieć wpływ na wyniki Emitenta będzie miał przebieg procedury przeniesienia statutowej siedziby Spółki zawartej w Planie Przeniesienia, który zawiera informacje o konsekwencjach zmiany siedziby Spółki dla akcjonariuszy i wierzycieli Spółki, orientacyjny harmonogram oraz proponowane brzmienie Statutu Spółki dostosowane do prawa Estonii.

Ponadto Zarząd Spółki przedstawił Sprawozdanie Zarządu wyjaśniające i uzasadniające aspekty prawne i ekonomiczne przeniesienia oraz wyjaśniające konsekwencje przeniesienia dla akcjonariuszy, wierzycieli i pracowników o którym mowa w art. 8 ust. 3 Rozporządzenia Rady (WE) NR 2157/2001 w sprawie Statutu Spółki Europejskiej (SE) z dnia 8 października 2001r. (Dz.Urz.UE.L Nr 294, str. 1).

Zarząd Emitenta informuje, że procedura zmiany siedziby Spółki nie wpłynie na notowanie akcji Emitenta na Giełdzie Papierów Wartościowych S.A. w Warszawie.



32. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Spółce ATLANTIS S.E. zdarzenie to nie wystąpiło.

33. Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej

Wynagrodzenie osób zarządzających i nadzorujących	01-01.2018-30-06-2018	01-01.2017-30-06-2017
Osoby nadzorujące – członkowie Rady Nadzorczej	26,7	33,2
Osoby zarządzające	81,6	81

Rada Nadzorcza 01-01-2018 – 30-06-2018

w tys.zł

1	Hetkowski Wojciech	10
2	Koralewski Jacek	1,6
3	Patrowicz Damian	7
4	Patrowicz Małgorzata	7
5	Patrowicz Martyna	1,1

Zarząd 01-01-2018 – 30-06-2018 : Anna Kajkowska -81,6 tys. zł

Rada Nadzorcza 01-01-2017 – 30-06-2017

w tys.zł

1	Hetkowski Wojciech	10,0
2	Koralewski Jacek	1,6
3	Patrowicz Damian	10,0
4	Patrowicz Małgorzata	10,0
5	Patrowicz Marianna	1,6

Zarząd 01-01-2017 – 30-06-2017 : Anna Kajkowska -81 tys. zł

Osoby zarządzające i nadzorujące emitenta nie otrzymały zaliczek, pożyczek, gwarancji i poręczeń

1.10. Metody wyceny do wartości godziwej instrumentów finansowych prezentowanych w wartości godziwej (hierarchia wartości)

Spółka stosuje następującą hierarchię dla celów ujawniania informacji na temat instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej - w podziale na metody wyceny:

Poziom 1: ceny notowane na aktywnym rynku (niekorygowane) dla identycznych aktywów lub zobowiązań;
Poziom 2: metody wyceny, w których wszelkie dane mające istotny wpływ na szacowaną wartość godziwą są obserwowalnymi, bezpośrednio lub pośrednio, danymi rynkowymi;

Poziom 3: metody wyceny, w których dane wejściowe mające istotny wpływ na szacowaną wartość godziwą nie są oparte na obserwowalnych danych rynkowych.

Poniższa tabela przedstawia instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej na dzień 30.06.2018r:

	30 czerwca 2018	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC w tys. zł.	0	0	0	0
Akcje krótkoterminowe nienotowane	27	0	0	27
Udziały długoterminowe nienotowane w tys. zł.	19 884	0	0	19 884
Razem aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	19 911	19 911	0	19 911
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej	-	-	-	-

	31 grudzień 2017	Poziom 1	Poziom 2	Poziom 3
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC	1 018	1 018	-	-
Akcje krótkoterminowe nienotowane	27	-	-	27
Udziały długoterminowe nienotowane	26 756			26 756
Razem aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	27 801	1 018	-	26 783
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej	-	-	-	-

W okresie sprawozdawczym nie było żadnych przesunięć wyceny instrumentów pomiędzy poziomami hierarchii wartości godziwej. Zarząd w ramach zarządzania ryzykiem rynkowym kontroluje stopień narażenia spółki na ryzyko rynkowe w granicach przyjętych parametrów przy jednoczesnym dążeniu do optymalizacji stopy zwrotu.

Opis sposobu wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży przypisanych do wyceny w ramach 3 poziomu hierarchii wartości godziwej na dzień 30.06.2018r.

Na koniec II kwartału 2018 roku nie nastąpiły zmiany w sposobie kalkulacji wartości godziwej w stosunku do roku 2017. Z uwagi na fakt, iż IFEA Sp. z o.o. rozpoznała w swoich księgach odpis aktualizujący na posiadane aktywa finansowe, to wartość godziwa w Atlantis S.E. na udziały posiadane w IFEA Sp. z o.o. została określona na podstawie porównania wartości inwestycji do % udziału posiadanego przez Atlantis SE wartość kapitałów własnych IFEA Sp. z o.o.



Na dzień 30.06.2018 r., w ocenie Zarządu Spółki nie zachodzą przesłanki utraty wartości określone w MSR 39 w odniesieniu do posiadanych udziałów IFEA Sp. z o.o.

Wartość pozostałych inwestycji zaklasyfikowanych jako dostępne do sprzedaży odzwierciedla wartość godziwą tych inwestycji na dzień 30.06.2018r.

Uzgodnienie wartości godziwej poziomu 3 z wyceną aktywów finansowych Stan na 30 czerwca 2018 r.

	Akcje/Udziały nienotowane na giełdzie w tys. zł.	Inne w tys. zł.	Razem
Stan na początek okresu 01.01.2018	26 419		26 419
Suma zysków lub strat			
- w wyniku finansowym			
- w pozostałych całkowitych dochodach	-6 535		-6 535
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC			
Akcje długoterminowe nienotowane			
Zakupy/objęcie udziałów			
Emisje			
Zbycia/rozliczenia			
Przeniesienia do aktywa przeznaczone do wydania			
Stan na koniec okresu 30.06.2018r.	19 884		19 884

Uzgodnienie wartości godziwej poziomu 3 z wyceną aktywów finansowych Stan na 31 grudnia 2017 r.

	Udziały/Akcje nienotowane na giełdzie w tys. zł.	Inne w tys. zł.	Razem
Stan na początek okresu 01.01.2017	35 472		35 472
Suma zysków lub strat			
- w wyniku finansowym			
- w pozostałych całkowitych dochodach	-9 053		-9 053
Akcje krótkoterminowe notowane na GPW i NC			
Akcje długoterminowe nienotowane			
Zakupy/objęcie udziałów			
Emisje			
Zbycia/rozliczenia			
Przeniesienia do aktywa przeznaczone do wydania			
Stan na koniec okresu 31.12.2017r.	26 419		26 419

Informacje o instrumentach finansowych



30 czerwca 2018 r.

Klasy instrumentów finansowych	Wartość godziwa przez całkowite dochody	Wartość godziwa przez wynik finansowy	Zamortyzowany koszt	Zobowiązania finansowe wyceniane wg zamortyzowanego kosztu	Razem
Razem aktywa finansowe	19 884	27	29 163		49 074
Akcje i udziały wartość bilansowa	19 884	27			19 911
-Wartość wyceny ujęta w rachunku zysków i strat		-27			-27
- Wartość wyceny ujęta w kapitale z aktualizacji	-42 761				-42 761
-Wartość w cenie nabycia	62 645	54			62 699
Dłużne papiery wartościowe					
Udzielone pożyczki			21 312		21 312
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności			7 839		7 839
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty			12		12
Pozostałe aktywa finansowe					
Razem zobowiązania finansowe				25 756	25 756
Zobowiązania z tytułu emisji papierów wartościowych				20 120	20 120
Zobowiązania z tytułu otrzymanych pożyczek				2 201	2 201

31 grudnia 2017 r. (dane przekształcone)

Klasy instrumentów finansowych	Wartość godziwa przez całkowite dochody	Wartość godziwa przez wynik finansowy	Zamortyzowany koszt	Razem
Razem aktywa finansowe	26 419	1 045	8 541	36 005
Akcje i udziały wartość bilansowa	26 419	1 045		27 464
-Wartość wyceny ujęta w rachunku zysków i strat		-8 218		-8 218
- Wartość wyceny ujęta w kapitale z aktualizacji	-36 226			-36 226
-Wartość w cenie nabycia	62 645	9 263		71 908
Dłużne papiery wartościowe				
Udzielone pożyczki			904	904
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności			7 224	7 224
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty			413	413
Pozostałe aktywa finansowe				



34. Ryzyka związane z prowadzoną działalnością Emitenta.

Ryzyko związane z realizowanymi kontraktami

Kontrakty podpisywane z wykonawcami na wykończenie nieruchomości w Płocku ul. Al. Marsz. Piłsudskiego 35 a realizowane przez Spółkę ATLANTIS SE wiążą się z koniecznością zatrudnienia podwykonawców i przyjęciem pełnej odpowiedzialności wobec inwestorów za ich działania. Spółka stara się minimalizować ten czynnik ryzyka, żądając od podwykonawców kaucji lub innych form zabezpieczeń. Nie można jednak wykluczyć sytuacji, iż posiadane zabezpieczenia nie pokryją w pełnym zakresie roszczeń inwestorów. Istnieje także ryzyko niedoszacowania przez nas ceny za wykonywany projekt, a także ryzyko nieukończenia projektu w terminie. Nawet jeżeli Spółka nie ponosi odpowiedzialności za przesunięcie terminu realizacji zadania inwestycyjnego, ponosi dodatkowe koszty takiego przesunięcia. Nie można zatem wykluczyć, że opisane czynniki będą miały negatywny wpływ na działalność, wyniki, sytuację finansową lub perspektywy rozwoju Spółki ATLANTIS SE.

Ryzyko wahań kursowych oraz ograniczonej płynności

Immanentną cechą obrotu giełdowego są wahania kursów akcji oraz krótkookresowe wahania wartości obrotów. Może to skutkować tym, że ewentualna sprzedaż bądź zakup większego pakietu akcji Emitenta wiązać się będzie z koniecznością akceptacji znacznie mniej korzystnej ceny niż kurs odniesienia. Nie można także wykluczyć czasowych znacznych ograniczeń płynności, co może uniemożliwiać bądź znacznie utrudnić sprzedaż bądź zakup akcji Emitenta.

Ryzyko niestabilności polskiego systemu prawnego

Częste nowelizacje, niespójność oraz brak jednolitej interpretacji prawa, w szczególności prawa podatkowego, niosą za sobą istotne ryzyko związane z otoczeniem prawnym, w jakim działa Emitent. Przyszłe zmiany przepisów prawa mogą mieć bezpośredni lub pośredni wpływ na działalność Emitenta i osiągnięte przez niego wyniki finansowe.

Ryzyko związane z uzależnieniem Emitenta od odbiorców

Istnieje ryzyko wpływu na wyniki osiągnięte przez Emitenta od podmiotów związanych z Emitentem umowami na wynajem. Nieterminowość regulowania należności z tytułu zawartych umów ma wpływ na bieżącą płynność finansową. Umowy najmu nieruchomości należy w tym wypadku traktować jako trwałe uzależnienie umowne od odbiorców.

Ryzyko związane z zawieszeniem obrotu akcjami znajdującymi się w portfelu Emitenta.

Mając na uwadze zawartość portfela Emitenta, na który składają głównie akcje spółek publicznych notowanych na GPW, w przypadku zawieszenia obrotu tymi akcjami, istnieje ryzyko znacznego obniżenia wyceny portfela Spółki.



Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym

Głównymi instrumentami finansowymi, z których korzysta Spółka są należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług, które powstają bezpośrednio w toku prowadzonej przez nią działalności. Spółka nie zawiera transakcji z udziałem instrumentów pochodnych.

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych Spółki obejmują: ryzyko stopy procentowej, ryzyko związane z płynnością, ryzyko kredytowe i ryzyko związane z zabezpieczeniami finansowymi. Zarząd ponosi odpowiedzialność za ustanowienie zasad zarządzania ryzykiem w Spółce oraz nadzór nad ich przestrzeganiem. Zasady zarządzania ryzykiem przez Spółkę mają na celu identyfikację i analizę ryzyk, na które Spółka jest narażona, określenie odpowiednich limitów i kontroli, jak też monitorowanie ryzyka i stopnia dopasowania do niego limitów.

Ryzyko kredytowe.

Ryzyko kredytowe jest to ryzyko poniesienia straty finansowej przez Spółkę w sytuacji, kiedy klient lub druga strona kontraktu nie spełni obowiązków wynikających z umowy. Ryzyko kredytowe związane jest przede wszystkim z należnościami. Narażenie Spółki na ryzyko kredytowe wynika głównie z indywidualnych cech każdego klienta. Spółka monitoruje na bieżąco należności. W związku z ograniczeniem działalności budowlano-montażowej poziom ryzyka kredytowego znacznie spadł w ostatnich miesiącach. Spółka tworzy odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości, które odpowiadają szacunkowej wartości poniesionych strat na należnościach z tytułu dostaw i usług, pozostałych należnościach oraz na inwestycjach. Celem prowadzonej przez Spółkę polityki kredytowej jest utrzymanie wskaźników płynności finansowej na bezpiecznym wysokim poziomie, terminowa regulacja zobowiązań wobec dostawców oraz minimalizacja kosztów związanych z obsługą zobowiązań bankowych. Minimalizacji wykorzystania kredytów bankowych i związanych z tym kosztów finansowych służy także polityka zarządzania zobowiązaniami i należnościami wobec dostawców i odbiorców. Celem jej jest takie uzgodnienie terminów wzajemnych płatności, aby przestrzegając zasady terminowej realizacji zobowiązań własnych, korzystać także z kredytu kupieckiego.

Ryzyko płynności.

Proces zarządzania ryzykiem płynności polega na monitorowaniu prognozowanych przepływów pieniężnych, a następnie dopasowywaniu zapadalności aktywów i pasywów, analizie kapitału obrotowego i utrzymywaniu dostępu do różnych źródeł finansowania.

Celem Spółki jest utrzymanie równowagi pomiędzy ciągłością a elastycznością finansowania, poprzez korzystanie ze źródeł finansowania takich jak pożyczka, kredyt w rachunku bieżącym, umowy leasingu finansowego.

Ryzyko wahań kursowych oraz ograniczonej płynności

Immanentną cechą obrotu giełdowego są wahania kursów akcji oraz krótkookresowe wahania wartości obrotów. Może to skutkować tym, że ewentualna sprzedaż bądź zakup większego pakietu akcji Emitenta wiązać się będzie z koniecznością akceptacji znacznie mniej korzystnej ceny niż kurs odniesienia. Nie można także wykluczyć czasowych znacznych ograniczeń płynności, co może uniemożliwiać bądź znacznie utrudnić sprzedaż bądź zakup akcji Emitenta.

Ryzyko niestabilności polskiego systemu prawnego

Częste nowelizacje, niespójność oraz brak jednolitej interpretacji prawa, w szczególności prawa podatkowego, oraz regulacji prawnym jakim podlega Emitent będąc spółką publiczną niosą za sobą istotne ryzyko związane z otoczeniem prawnym, w jakim działa Emitent np. Ryzyko związane z uznaniem spółki za Alternatywną spółkę inwestycyjną w rozumieniu Ustawy o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi z dnia 27 maja 2004 r. (tj. z dnia 19 października 2016 r.; Dz.U. z 2016 r. poz. 1896) Z przeprowadzonej przez Spółkę analizy obowiązujących przepisów prawa oraz prowadzonej działalności gospodarczej wynika, że Spółka nie spełnia ustawowych kryteriów niezbędnych dla zakwalifikowania jej jako ASI w rozumieniu przepisów Ustawy o funduszach inwestycyjnych. Jednakże mając na uwadze stanowisko Komisji Nadzoru Finansowego nie można wykluczyć, iż Spółka zostanie przez Komisję Nadzoru Finansowego uznana za ASI. Należy wskazać, iż w przypadku uznania, iż Spółka posiada status ASI na gruncie Ustawy o funduszach inwestycyjnych, zaniechanie uzyskania właściwego zezwolenia bądź rejestracji rodzi ryzyko poniesienia odpowiedzialności karnej oraz finansowej. Zmiany przepisów prawa mogą mieć bezpośredni lub pośredni wpływ na działalność Emitenta i osiągnane przez niego wyniki finansowe.

Ryzyko związane z powiązaniem pomiędzy członkami organów Emitenta

Istnieją interpretacje wskazujące na możliwość powstania ryzyk, polegających na negatywnym wpływie powiązań pomiędzy członkami organów Emitenta na ich decyzje. Dotyczy to w szczególności wpływu tych powiązań na Radę Nadzorczą Emitenta w zakresie prowadzenia bieżącego nadzoru nad działalnością Spółki. Przy ocenie prawdopodobieństwa wystąpienia takiego ryzyka należy jednak wziąć pod uwagę fakt, iż organy nadzorujące podlegają kontroli innego organu – Walnego Zgromadzenia, a w interesie członków Rady Nadzorczej leży wykonywanie swoich obowiązków w sposób rzetelny i zgodny z prawem. W przeciwnym razie członkom Rady Nadzorczej grozi odpowiedzialność przed Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniem Spółki polegająca na nie uzyskaniu absolutorium z wykonania obowiązków lub odpowiedzialność karna z tytułu działania na szkodę Spółki.

Ryzyko związane z możliwą zmianą siedziby Emitenta oraz Statutu Spółki.

W związku ze złożonym do Spółki wnioskiem dominującego akcjonariusza o zwołanie Walnego Zgromadzenia i umieszczenie w porządku obrad projektów uchwał w zakresie zmiany siedziby spółki na Tallinn w Republice Estonii oraz zmiany Statutu Spółki uwzględniając ilość posiadanych przez akcjonariusza głosów na Walnym Zgromadzeniu należy domniemywać, że uchwały w powyższym zakresie zostaną podjęte. Przy przeniesieniu siedziby do Estonii istnieje ryzyko związane ze sprawnym dostosowaniem działalności Emitenta zarówno w zakresie organizacyjnym jak i prawnym do obowiązujących w Estonii przepisów prawa. Zmiany powyższe mogą przejściowo wpływać na sprawność organizacyjną Emitenta oraz może wystąpić ryzyko potencjalnych pomyłek i błędów w zakresie interpretacji miejscowych przepisów prawa, obowiązków spoczywających na podmiotach gospodarczych prowadzących działalność w Estonii, obowiązków informacyjnych zarówno miejscowych jak i związanych z dalszym notowaniem akcji na GPW S.A. w Warszawie i ich prawidłowej realizacji przez Emitenta.



Ryzyko związane ze strukturą akcjonariatu

Na dzień sporządzenia sprawozdania 59,10% udziału w kapitale zakładowym oraz 59,10% głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta należy w sposób bezpośredni do Patro Invest OU, w efekcie znaczący wpływ na podejmowane uchwały na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Emitenta ma powyższy Akcjonariusz.

Ryzyko związane z sytuacją gospodarczą w Polsce i Estonii.

Sytuacja i koniunktura gospodarcza w Polsce ma istotny wpływ na wyniki finansowe osiągnięte przez wszystkie podmioty w tym Emitenta, gdyż powodzenie rozwoju spółek inwestujących w instrumenty finansowe oraz prowadzących usługową działalność finansową w dużej mierze zależy między innymi od kształtowania się warunków prowadzenia działalności gospodarczej. W przypadku realizacji przeniesienia siedziby Emitenta do Estonii, ryzyko w powyższym zakresie będzie dotyczyło nowej siedziby Spółki w Republice Estonii.

35. Zysk na jedną akcję

Dane dotyczące zysku oraz liczby akcji, które posłużyły do wyliczenia podstawowego i rozwodnionego zysku na jedną akcję:

w tys. zł

	od 01.01.2018 do 30.06.2018 (niebadane)	od 01.01.2017 do 30.06.2017 (niebadane)
Zysk netto	-1 585	-749
Średnia ważona liczba akcji zwykłych przyjęta do wyliczenia zysku na jedną akcję zwykłą	25 000 000	25 000 000
Średnia ważona liczba akcji zwykłych przyjęta do wyliczenia rozwodnionego zysku na jedną akcję zwykłą	25 000 000	25 000 000
Podstawowy zysk na jedną akcję (w złotych)	-0,06	-0,03
Rozwodniony zysk na jedną akcję (w złotych)	-0,06	-0,03

36. Wybrane dane finansowe w przeliczeniu na EURO

Wskazanie średnich kursów wymiany złotego, w okresie objętych sprawozdaniem finansowym i danymi porównywalnymi, w stosunku do euro, ustalonych przez Narodowy Bank Polski.

średnie kursy w okresie sprawozdawczym	okres sprawozdawczy od 2018.01.01 do 2018.06.30		okres sprawozdawczy od 2017.01.01 do 2017.06.30	
	Kurs	Data	Kurs	Data
kurs na ostatni dzień okresu	4,3616	29.06.2018	4,2265	30.06.2017
średni arytmetyczny kurs w okresie	4,2201	Od 01.01.2018 do 30.06.2018	4,2706	Od 01.01.2017 do 30.06.2017
kurs najniższy	4,1423	29.01.2018	4,1737	31.05.2017
kurs najwyższy	4,3616	29.06.2018	4,4157	02.01.2017

*kurs stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym

okres sprawozdawczy od 2018.01.01 do 2018.06.30		okres sprawozdawczy od 2017.01.01 do 2017.06.30	
Tab. nr 22 z dn. 31.01.2018	4,1488	Tab. nr 21 z dn. 31.01.2017	4,3308
Tab. nr 42 z dn. 28.02.2018	4,1779	Tab. nr 41 z dn. 29.02.2017	4,3166
Tab. nr 64 z dn. 30.03.2018	4,2085	Tab. nr 64 z dn. 31.03.2017	4,2198
Tab. nr 84 z dn. 30.04.2018	4,2204	Tab. nr 83 z dn. 28.04.2017	4,217
Tab. nr 104 z dn. 30.05.2018	4,3195	Tab. nr 104 z dn. 31.05.2017	4,1737
Tab. nr 125 z dn. 29.06.2018	4,3616	Tab. nr 125 z dn. 30.06.2017	4,2265
średni arytmetyczny kurs w okresie	4,2395	średni arytmetyczny kurs w okresie	4,2474

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę EUR w następujący sposób:

- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy:
 - w dniu 29 czerwca 2018 r. 1 EUR = 4,3616
 - w dniu 29 grudnia 2017r. 1 EUR = 4,1709
- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym:
 - w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 30 czerwca 2018 r. 1 EUR = 4,2395



➤ w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 30 czerwca 2017 r. 1 EUR = 4, 2474

	w tys. zł		w tys. EURO	
	Sześć miesięcy zakończonych 30 czerwca 2018	Sześć miesięcy zakończonych 30 czerwca 2017	Sześć miesięcy zakończonych 30 czerwca 2018	Sześć miesięcy zakończonych 30 czerwca 2017
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	1 231	768	290	181
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	14	-339	3	-80
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-87	-749	-21	-176
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	-644	-434	-152	-102
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	-19 757	759	-4 660	178
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	20 000	140	4 718	33
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	-401	465	-95	109
Aktywa razem *	92 249	79 525	21 150	19 067
Zobowiązania krótkoterminowe *	22 667	1 965	5 197	471
Kapitał zakładowy *	11 470	12 500	2 630	2 997
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	25 000 000	25 000 000	25 000 000	25 000 000
Zysk (strata) przypadający na jedną akcję (w zł / EURO)	-0,06	-0,03	-0,01	-0,01
Wartość księgową na jedną akcję (w zł / EURO) *	2,71	3,04	0,62	0,72

Uwaga! Dla pozycji bilansowych oznaczonych gwiazdką prezentowane dane obejmują w kolumnie drugiej i czwartej stan na dzień 31.12.2017 roku.

35. Wydarzenia po dniu bilansowym

- Rada Nadzorcza Emitenta na podstawie rekomendacji wydanej przez Komitet Audytu ATLANTIS S.E. na posiedzeniu w dniu 02.07.2018 r., wybrała Firmę Audytorską INTERFIN Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Radzikowskiego 27/03, wpisaną na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 529. Spółka została utworzona w 1990 roku i wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy pod nr 0000145852 jako podmiot uprawniony do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Spółki za rok 2018 i 2019 oraz przeglądu sprawozdania za pierwsze półrocze 2018 roku oraz pierwsze półrocze 2019 roku. Firma Audytorska INTERFIN Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, to firma audytorska, z którą Spółka ATLANTIS S.E. nigdy nie współpracowała. Umowa będzie pierwszą umową o badanie sprawozdania finansowego w rozumieniu art. 66 ust. 5 ustawy o rachunkowości, w związku z art. 17 ust. 8 przywołanego rozporządzenia - Umowa zostanie zawarta na okres dwóch lat. Emitent informuje, że Umowa z podmiotem wskazanym powyżej nie przekracza maksymalnego okresu nieprzerwanego trwania zleceń badań ustawowych, określonego w art. 134 ust. 1 z uwzględnieniem art. 284 ust. 2 ustawy o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym z dnia 11 maja 2017 r.

- Uchwały podjęte na WZA w dniu 4.07.2018r :

UCHWAŁA NUMER 23 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku z dnia 04 lipca 2018 roku w sprawie przeniesienia statutowej siedziby Spółki do Estonii oraz zmianie Statutu Spółki

Na podstawie art. 430 § Kodeksu Spółek Handlowych oraz art. 8 ust. 1 i 6 Rozporządzenia Rady (WE) nr 2157/2001 z dnia 8 października 2001 roku w sprawie statutu spółki europejskiej (SE) (Dz.Urz.U.E.L Nr 294, str. 1 ze zm.; dalej „Rozporządzenie SE”) Zwyczajne Walne Zgromadzenie ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku (dalej: „Spółka”) po zapoznaniu się z:

1) Planem przeniesienia statutowej siedziby ATLANTIS SE do Estonii z dnia 24 kwietnia 2018 roku oraz

2) Sprawozdaniem Zarządu ATLANTIS SE z dnia 24 kwietnia 2018 roku wyjaśniającym i uzasadniającym aspekty prawne i ekonomiczne przeniesienia oraz wyjaśniające konsekwencje przeniesienia dla akcjonariuszy, wierzycieli i pracowników o którym mowa w art. 8 ust. 3 Rozporządzenia Rady (WE) NR 2157/2001 w sprawie Statutu Spółki Europejskiej (SE) z dnia 8 października 2001r. (Dz.Urz.U.E.L Nr 294, str. 1),uchwała co następuje:

§ 1.1. Zwyczajne Walne Zgromadzenie ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku niniejszym wyraża zgodę na przeniesienie statutowej siedziby Spółki zgodnie z Planem Przeniesienia statutowej siedziby ATLANTIS SE do Estonii z dnia 24 kwietnia 2018 r. wraz z jego załącznikami, opublikowanym w Monitorze Sądowym i Gospodarczym nr 84/2018 (5472) pod poz. 18417 w dniu 30 kwietnia 2018 roku, na stronie internetowej Spółki pod adresem <http://www.atlantis-sa.pl/> oraz raportem bieżącym ESPI nr 19/2018 z dnia 24 kwietnia 2018 roku: 2. Zwyczajne Walne Zgromadzenie postanawia przenieść siedzibę Spółki z Płocka, Rzeczpospolita Polska do Tallinna, Republika Estonii, Narva mnt 5, 10117.

§ 2 W związku z treścią § 1 niniejszej Uchwały Zwyczajne Walne Zgromadzenie ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku postanawia dokonać zmiany Statutu Spółki w ten sposób, że uchyla jego dotychczasową treść i przyjmuje następujące, nowe brzmienie dostosowane do przepisów prawa Estonii.

- UCHWAŁA NUMER 24 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku z dnia 04 lipca 2018 roku w sprawie utrzymania notowania akcji spółki na rynku regulowanym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. w Warszawie oraz wyboru depozytu macierzystego dla zdematerializowanych akcji Spółki po przeniesieniu siedziby Spółki do Estonii

§ 1 Zwyczajne Walne Zgromadzenie ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku niniejszym w związku z treścią Uchwały nr 23 niniejszego Walnego Zgromadzenia w sprawie przeniesienia statutowej siedziby Spółki do Estonii oraz zmiany Statutu Spółki postanawia, że akcje Spółki będą w dalszym ciągu notowane na rynku regulowanym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. w Warszawie, Polska.

§ 2 Zwyczajne Walne Zgromadzenie ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku niniejszym w związku z treścią Uchwały nr 23 niniejszego Walnego Zgromadzenia w sprawie przeniesienia statutowej siedziby Spółki do Estonii oraz zmiany Statutu Spółki postanawia, że zdematerializowane akcje Spółki zostaną zarejestrowane w odpowiednim depozycie zgodnie z obowiązującymi wymogami prawa w tym w szczególności może to być depozyt prowadzony przez NASDAQ CSD SE z siedzibą w Rydze, Łotwa pełniący funkcję depozytu papierów wartościowych dla krajów regionu bałtyckiego w tym dla papierów wartościowych spółek prawa Estonii lub w Krajowym Depozycie Papierów Wartościowych S.A. w Warszawie, w taki sposób aby możliwym było utrzymanie akcji Spółki w obrocie na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. w Warszawie.

§ 3 Zwyczajne Walne Zgromadzenie ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku niniejszym upoważnia Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich czynności prawnych i faktycznych niezbędnych do realizacji postanowień niniejszej Uchwały.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- UCHWAŁA NUMER 25 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku z dnia 04 lipca 2018 roku w sprawie dostosowania do prawa Estonii

§ 1.1. Zwyczajne Walne Zgromadzenie ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku działając na podstawie art. 8 ust. 10, art. 43, art. 46 Rozporządzenia Rady (WE) nr 2157/2001 z dnia 8 października 2001 roku w sprawie statutu spółki europejskiej (SE), niniejszym wyraża zgodę na dostosowanie Spółki prawa Estonii. 2. Zwyczajne Walne Zgromadzenie niniejszym wyraża zgodę i zatwierdza: a. Spółka będzie nadal funkcjonowała jako europejska spółka akcyjna ATLANTIS SE (Societas Europaea) pod rządami Rozporządzenia Rady (WE) nr 2157/2001 z dnia 8 października 2001 roku w sprawie statutu spółki europejskiej (SE), Statutu Spółki, Estońskiej Ustawy w sprawie spółek handlowych, b. Nie ulega zmianie przedmiot działalności Spółki, Spółka będzie kontynuowała swoją działalność gospodarczą w dotychczasowym zakresie, obejmując swoim zasięgiem kraje Unii Europejskiej, c. Nie ulega zmianie kapitał zakładowy oraz liczba akcji Spółki, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Estonii kapitał zakładowy w Spółki wyrażony w Statucie oraz liczba akcji zostają określone w formie od minimalnej wartości kapitału zakładowego do maksymalnej wartości kapitału zakładowego oraz od minimalnej liczby akcji do maksymalnej liczby akcji Spółki. Minimalny kapitał zakładowy Spółki to 2.750.000 (dwa miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy) Euro, maksymalny kapitał zakładowy to 11.000.000 (jedenaście milionów) Euro. Minimalna liczba akcji Spółki bez wartości nominalnej to 25.000.000 (dwadzieścia pięć milionów), maksymalna liczba akcji Spółki to 100.000.000 (sto milionów). Akcje Spółki zgodnie z prawem Estonii w miejsce dotychczasowej wartości nominalnej będą miały wartość księgową równą aktualnej wartości nominalnej. d. Zdematerializowane akcje Spółki, pozostają akcjami zdematerializowanymi, e. Wszystkie akcje spółki będą podlegały zdeponowaniu w odpowiedniej instytucji stosownie do wymogów prawa Estońskiego. f. Akcje Spółki uczestniczące w obrocie zorganizowanym na rynku regulowanym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. w Warszawie, Polska pozostają w obrocie na tym rynku. g. Spółka zachowuje

dualistyczny model zarządzania. h. Organy Spółki kontynuują swoją kadencję.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Na podstawie art. 8 ust. 10 Rozporządzenia SE przeniesienie siedziby Spółki staje się skuteczne od daty zarejestrowania Spółki w rejestrze nowej statutowej siedziby tj. w dniu wpisania Spółki do estońskiego rejestru działalności gospodarczej (Äriregister) jako spółki europejskiej (Societas Europaea)

- UCHWAŁA NUMER 26 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku z dnia 04 lipca 2018 roku w sprawie upoważnienia Zarządu do dokonania czynności związanych z przeniesieniem siedziby Spółki do Estonii
- § 1 Zwyczajne Walne Zgromadzenie ATLANTIS SE w Płocku niniejszym upoważnia Zarząd Spółki do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych, w tym wymaganych i dozwolonych prawem polskim i estońskim lub prawem innego Państwa, niezbędnych dla realizacji przeniesienia siedziby Spółki do Estonii. Upoważnienie obejmuje w szczególności lecz nie wyłącznie, następujące czynności
 - a) opublikowanie ogłoszeń dotyczących uchwał podjętych na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy; b) wykonanie wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami prawa czynności związanych z wykupem akcji od akcjonariuszy, w przypadku gdy akcjonariusze, którzy głosowali przeciwko podjęciu uchwały w sprawie przeniesienia siedziby Spółki do Estonii zażądali odkupienia posiadanych akcji. c) złożenia wniosku do Krajowego Rejestru Sądowego o wydanie zaświadczenia, o którym mowa w art. 8 ust. 3 Rozporządzenia Rady (WE) NR 2157/2001 w sprawie Statutu Spółki Europejskiej (SE) z dnia 8 października 2001 roku (Dz.Urz.U.E.L Nr 294, str. 1) tj. zaświadczenia potwierdzającego dopełnienie aktów i czynności prawnych, które należy dopełnić przed przeniesieniem statutowej siedziby spółki.
 - d) sporządzenie lub uczestnictwo w czynnościach koniecznych do sporządzenia wszelkich dokumentów niezbędnych do skutecznego przeprowadzenia procedury przeniesienia statutowej siedziby spółki. e) w przypadku zaistnienia takiej konieczności, zabezpieczenie lub zaspokojenie roszczeń wierzycieli spółki zgłoszonych w ustawowym terminie, na warunkach określonych w odpowiednich przepisach prawa. f) złożenia wniosków o rejestrację zmiany siedziby we wszystkich niezbędnych rejestrach Estonii. g) zawarcia niezbędnych umów z podmiotami prowadzącymi depozyty papierów wartościowych dla Estonii w szczególności NASDQ CSD i Polski w szczególności KDPW, h) reprezentowania Spółki i składania przez Spółkę wszelkiego rodzaju oświadczeń przed Giełdą Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. w Warszawie. i) podejmowania wszelkich innych czynności faktycznych i prawnych, których wykonanie stanie się konieczne w celu realizacji uchwał niniejszego Walnego Zgromadzenia oraz przeniesienia statutowej siedziby Spółki do Estonii.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- UCHWAŁA NUMER 28 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki ATLANTIS SE z siedzibą w Płocku z dnia 04 lipca 2018 roku w sprawie zmiany obowiązującego dotychczas w Spółce sposobu sporządzania sprawozdań finansowych

§ 1 Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki ATLANTIS SE w Płocku niniejszym postanawia, że sprawozdania finansowe Spółki począwszy od sprawozdania za 2018 rok sporządzane będą według Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej .§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Spółka ATLANTIS SE

Skrócone sprawozdanie finansowe za I półrocze zakończone 30 czerwca 2018 roku.(w tys. zł)

- W dniu 17.07.2018r. Emitent powziął wiedzę, że w dniu 16.07.2018r. w Monitorze Sądowym i Gospodarczym nr 136/2018 (5524) pod Poz. 31377, ukazało się ogłoszenie Emitenta w ramach procedury planu przeniesienia statutowej siedziby Spółki, na podstawie art. 8 ust 2 i nast. Rozporządzenia Rady (WE) nr 2157/2001 w sprawie statutu spółki europejskiej (Rozporządzenie SE), związane z podjętą Uchwałą przez Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy dotyczącą przedmiotowego przeniesienia Statutowej siedziby Emitenta.

Płock, 27 sierpnia 2018 r.

Podpisy wszystkich Członków Zarządu

Anna Kajkowska	Prezes Zarządu
imię i nazwisko	stanowisko/funkcja

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Kancelaria Biegłego Rewidenta	
GALEX Jolanta Gałuszka	
Imię i nazwisko	Jolanta Gałuszka