

# **budimex**

**BUDIMEX SA**

**SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**za I półrocze 2018 roku**

**sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi  
Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

**Indeks do skróconego sprawozdania finansowego**

Sprawozdanie z sytuacji finansowej .....	2
Rachunek zysków i strat .....	4
Sprawozdanie z całkowitych dochodów .....	5
Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym .....	6
Sprawozdanie z przepływów pieniężnych .....	8
1. Informacje ogólne .....	10
2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu .....	10
2.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego Spółki ..	10
2.2. Zmiany zasad rachunkowości i sporządzania sprawozdania finansowego .....	12
2.3. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych .....	13
2.4. Założenie kontynuacji działalności .....	14
3. Zmiana struktury akcjonariatu .....	14
4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Budimex SA za I półrocze 2018 roku .....	15
4.1. Działalność Spółki w I półroczu 2018 roku .....	15
4.2. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie .....	17
4.3. Zmiany wielkości szacunkowych .....	17
5. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2018 roku ..	19
6. Inne istotne zdarzenia w trakcie I półrocza 2018 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2018 roku .....	20
7. Transakcje z podmiotami powiązаныmi .....	22
8. Należności i zobowiązania warunkowe .....	23

**Sprawozdanie z sytuacji finansowej**

AKTYWA	30 czerwca 2018 roku <i>nieaudytowane</i>	31 grudnia 2017 roku <i>audytowane</i>
<b>Aktywa trwałe (długoterminowe)</b>		
Rzeczowe aktywa trwałe	130 601	115 521
Nieruchomości inwestycyjne	3 242	3 306
Wartości niematerialne	27 446	29 937
Inwestycje w podmiotach zależnych	727 927	727 827
Inwestycje w podmiotach stowarzyszonych	61 246	61 246
Inwestycje w innych podmiotach	6 417	6 417
Pozostałe aktywa finansowe	74 167	70 384
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	20 931	18 124
Kaucje z tytułu umów o budowę	63 528	54 685
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	356 092	360 149
<b>Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem</b>	<b>1 471 597</b>	<b>1 447 596</b>
<b>Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)</b>		
Zapasy	376 325	242 103
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	765 048	638 335
Kaucje z tytułu umów o budowę	48 252	46 306
Wycena długoterminowych kontraktów budowlanych	913 133	472 740
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	9 193	29 995
Pozostałe aktywa finansowe	20 532	295 836
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	608 978	1 680 371
<b>Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem</b>	<b>2 741 461</b>	<b>3 405 686</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>4 213 058</b>	<b>4 853 282</b>

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2018 roku

**Sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)**

<b>KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>30 czerwca 2018 roku</b>	<b>31 grudnia 2017 roku</b>
	<i>nieaudytowane</i>	<i>audytowane</i>
<b>Kapitał własny</b>		
<b>Kapitał własny</b>		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	80 199	80 199
Pozostałe kapitały rezerwowe	52 452	52 452
Różnice kursowe z przeliczenia oddziału zagranicznego	7 110	5 682
Zyski / (straty) zatrzymane	143 338	449 995
<b>Kapitał własny ogółem</b>	<b>428 947</b>	<b>734 176</b>
<b>Zobowiązania</b>		
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	58 680	45 885
Kaucje z tytułu umów o budowę	200 706	192 314
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	212 670	219 909
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	7 857	7 857
Pozostałe zobowiązania finansowe	69	713
<b>Zobowiązania długoterminowe ogółem</b>	<b>479 982</b>	<b>466 678</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	31 998	26 381
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	1 553 719	1 579 248
Kaucje z tytułu umów o budowę	195 575	207 272
Rezerwy na straty na kontraktach długoterminowych	171 020	234 876
Wycena długoterminowych kontraktów budowlanych	576 577	767 855
Przychody przyszłych okresów	586 290	671 844
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	187 407	157 814
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	985	985
Pozostałe zobowiązania finansowe	558	6 153
<b>Zobowiązania krótkoterminowe ogółem</b>	<b>3 304 129</b>	<b>3 652 428</b>
<b>Zobowiązania ogółem</b>	<b>3 784 111</b>	<b>4 119 106</b>
<b>SUMA KAPITAŁU WŁASNEGO I ZOBOWIĄZAŃ</b>	<b>4 213 058</b>	<b>4 853 282</b>

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2018 roku

**Rachunek zysków i strat**

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 3 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2018 roku	2017 roku	2018 roku	2017 roku
	<i>nieaudytowane</i>		<i>nieaudytowane</i>	
<b>Działalność kontynuowana</b>				
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	2 902 349	2 494 133	1 814 865	1 553 616
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(2 712 571)	(2 205 265)	(1 708 765)	(1 398 470)
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>189 778</b>	<b>288 868</b>	<b>106 100</b>	<b>155 146</b>
Koszty sprzedaży	(5 020)	(5 096)	(2 682)	(2 608)
Koszty ogólnego zarządu	(98 307)	(92 280)	(50 592)	(44 613)
Pozostałe przychody operacyjne	22 681	20 608	12 064	8 536
Pozostałe koszty operacyjne	(13 399)	(3 434)	(6 863)	2 504
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	<b>95 733</b>	<b>208 666</b>	<b>58 027</b>	<b>118 965</b>
Przychody finansowe	86 617	66 441	29 443	46 643
Koszty finansowe	(18 904)	(17 742)	(9 682)	(8 270)
<b>Zysk brutto</b>	<b>163 446</b>	<b>257 365</b>	<b>77 788</b>	<b>157 338</b>
Podatek dochodowy	(20 518)	(40 584)	(11 985)	(23 057)
<b>Zysk netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>142 928</b>	<b>216 781</b>	<b>65 803</b>	<b>134 281</b>
<b>Zysk netto za okres</b>	<b>142 928</b>	<b>216 781</b>	<b>65 803</b>	<b>134 281</b>
<i>Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom na akcję (w złotych)</i>	<i>5,60</i>	<i>8,49</i>	<i>2,58</i>	<i>5,26</i>

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2018 roku

**Sprawozdanie z całkowitych dochodów**

	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 3 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2018 roku	2017 roku	2018 roku	2017 roku
	<i>nieaudytowane</i>		<i>nieaudytowane</i>	
<b>Zysk netto za okres</b>	<b>142 928</b>	<b>216 781</b>	<b>65 803</b>	<b>134 281</b>
<b>Inne całkowite dochody, które:</b>				
<i>Zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty po spełnieniu określonych warunków:</i>				
Różnice kursowe z przeliczenia oddziału zagranicznego	1 428	(163)	598	47
Podatek dochodowy dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-	-	-
<i>Nie zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty:</i>				
Zyski/(straty) aktuarialne	-	-	-	-
Podatek dochodowy dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-	-	-
<b>Inne całkowite dochody netto</b>	<b>1 428</b>	<b>(163)</b>	<b>598</b>	<b>47</b>
<b>Całkowite dochody za okres</b>	<b>144 356</b>	<b>216 618</b>	<b>66 401</b>	<b>134 328</b>

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2018 roku

**BUDIMEX SA**

Skrócone sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku  
sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej  
(wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)

**budimex****Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym**

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziału zagranicznego	Zyski zatrzymane	Razem
<b>Stan na 1 stycznia 2018 roku</b> <i>audytowane</i>	145 848	80 199	52 452	5 682	449 995	734 176
Zysk za okres	-	-	-	-	142 928	142 928
Inne całkowite dochody	-	-	-	1 428	-	1 428
<b>Całkowite dochody za okres</b>	-	-	-	1 428	142 928	144 356
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	(449 585)	(449 585)
<b>Stan na 30 czerwca 2018 roku</b> <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	52 452	7 110	143 338	428 947

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2018 roku

**BUDIMEX SA**

Skrócone sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku  
 sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej  
 (wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych)


**Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)**

	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z przeliczenia oddziału zagranicznego	Zyski zatrzymane	Razem
<b>Stan na 1 stycznia 2017 roku</b> <i>audytowane</i>	145 848	80 199	54 001	5 670	382 856	668 574
Zysk za okres	-	-	-	-	216 781	216 781
Inne całkowite dochody	-	-	-	(163)	-	(163)
<b>Całkowite dochody za okres</b>	-	-	-	(163)	216 781	216 618
Wyplata dywidendy	-	-	-	-	(382 696)	(382 696)
<b>Stan na 30 czerwca 2017 roku</b> <i>nieaudytowane</i>	145 848	80 199	54 001	5 507	216 941	502 496
Zysk za okres	-	-	-	-	233 054	233 054
Inne całkowite dochody	-	-	(1 549)	175	-	(1 374)
<b>Całkowite dochody za okres</b>	-	-	(1 549)	175	233 054	231 680
<b>Stan na 31 grudnia 2017 roku</b> <i>audytowane</i>	145 848	80 199	52 452	5 682	449 995	734 176

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2018 roku



## Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

	okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2018 roku <i>nieaudytowane</i>	2017 roku <i>nieaudytowane</i>
<b>PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>		
<b>Zysk netto przed opodatkowaniem</b>	<b>163 446</b>	<b>257 365</b>
<b>Korekty o:</b>		
Amortyzację	20 550	15 921
(Zyski) / straty z tytułu różnic kursowych	(842)	97
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(76 023)	(52 889)
(Zysk) / stratę z działalności inwestycyjnej	(1 747)	(3 454)
Zmianę wyceny pochodnych instrumentów finansowych	166	(2 426)
Zmianę stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	22 354	15 995
Inne korekty	1 490	236
<b>Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym</b>	<b>129 394</b>	<b>230 845</b>
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	(141 139)	(118 949)
Zmiana stanu zapasów	(134 222)	(60 168)
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(28 746)	(64 337)
Zmiana stanu wyceny długoterminowych kontraktów budowlanych oraz rezerw na straty na kontraktach budowlanych	(695 527)	(681 563)
Zmiana stanu przychodów przyszłych okresów	(85 554)	(14 492)
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	(3 014)	2 596
<b>Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej</b>	<b>(958 808)</b>	<b>(706 068)</b>
Zapłacony podatek dochodowy	4 341	(70 708)
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>(954 467)</b>	<b>(776 776)</b>
<b>PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 909	128
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(7 128)	(8 587)
Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych	-	3 547
Wydatki na udziały i akcje w podmiotach powiązanych	(100)	(2 418)
Nabycie obligacji emitowanych przez banki	(238 868)	(178 486)
Wpływy z wykupu obligacji emitowanych przez banki	516 877	-
Dywidendy otrzymane	72 834	40 000
Pożyczki udzielone	(28 720)	(55 346)
Splata udzielonych pożyczek	16 900	-
Odsetki otrzymane	4 548	152
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W / Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>	<b>338 252</b>	<b>(201 010)</b>

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2018 roku

**BUDIMEX SA**

Skrócone sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku  
sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej  
(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

**budimex****Sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)**

	okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2018 roku	2017 roku
	<i>nieaudytowane</i>	<i>nieaudytowane</i>
<b>PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>		
Dywidendy wypłacone	(449 585)	(382 696)
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(8 716)	(5 260)
Odsetki zapłacone	(1 131)	(607)
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>	<b>(459 432)</b>	<b>(388 563)</b>
<b>PRZEPIŁYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM</b>	<b>(1 075 647)</b>	<b>(1 366 349)</b>
Różnice kursowe netto	1 240	(506)
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 2.3)</b>	<b>1 639 774</b>	<b>2 239 546</b>
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 2.3)</b>	<b>565 367</b>	<b>872 691</b>

Warszawa, dnia 28 sierpnia 2018 roku

## **1. Informacje ogólne**

Budimex SA („Spółka”, „Emitent”) z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Stawki 40, jest spółką akcyjną wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000001764.

Budimex SA jest jednostką dominującą Grupy Budimex, w której pełni rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego.

Przedmiotem działalności Spółki są szeroko rozumiane usługi budowlano – montażowe wykonywane w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą oraz w niewielkim zakresie działalność deweloperska, zarządzanie nieruchomościami, działalność handlowa i produkcyjna.

Spółka należy do Grupy Ferrovial, której jednostką dominującą jest Ferrovial SA, z siedzibą w Madrycie, Hiszpania.

## **2. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu**

### **2.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego Spółki**

Niniejsze skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego, z wyjątkiem zastosowania nowych lub zmienionych standardów oraz interpretacji obowiązujących dla okresów rocznych rozpoczynających się od 1 stycznia 2018 roku i później.

Sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe zawierają również wartości przypadające na Spółkę z tytułu udziału w następujących podmiotach będących pod wspólną kontrolą, które zgodnie z MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne” są traktowane jako wspólne działanie:

- Budimex SA Sygnity SA Sp. j.,
- Budimex SA Ferrovial Agroman SA Sp. j.,
- Budimex SA Ferrovial Agroman SA S.C.,
- Budimex SA Budimex Budownictwo Sp. z o.o. S.C.,
- Budimex SA Cadagua SA II S.C.,
- Budimex SA Tecnicas Reunidas SA-Turów S.C.,
- Budimex SA Energetyka 1 Sp. j.,
- Budimex SA Energetyka 2 Sp. j.,
- Budimex SA Energetyka 3 Sp. j.,
- Budimex SA Ferrovial Agroman SA 2 S.C.,
- Budimex SA Cadagua SA III S.C.,
- Budimex SA Cadagua SA IV S.C.,
- Budimex SA Cadagua SA V S.C.

**Standardy, zmiany, interpretacje i wyjaśnienia do standardów zastosowane po raz pierwszy w roku 2018**

Spółka przyjęła do stosowania MSSF 9 „Instrumenty finansowe” i zaczęła go stosować począwszy od 1 stycznia 2018 roku, a odpowiednie zmiany zasad rachunkowości przedstawione zostały w punkcie 2.2 raportu.

Poza tym Spółka zastosowała po raz pierwszy poniższe standardy, zmiany, interpretacje i wyjaśnienia do standardów:

- Zmiany do MSSF 2 „Płatności w formie akcji” – Klasyfikacja i wycena płatności w formie akcji,
- Zmiany do MSR 40 „Nieruchomości inwestycyjne” – Przeniesienia nieruchomości inwestycyjnych,
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2014-2016) - dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSR 28) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa,
- Interpretacja KIMSF 22 „Transakcje w walutach obcych i płatności zaliczkowe”.

Wdrożenie zmian do standardów oraz interpretacji nie miało istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe.

**Standardy, zmiany do standardów jakie zostały już opublikowane, ale jeszcze nie weszły w życie**

Zatwierdzając niniejsze sprawozdanie finansowe Spółka nie zastosowała następujących standardów, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale które nie weszły jeszcze w życie:

- MSSF 16 „Leasing”, (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” – Prawo wcześniejszej spłaty z ujemnym wynagrodzeniem (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),

Spółka postanowiła nie skorzystać z możliwości wcześniejszego zastosowania MSSF 16. Spółka szacuje, że przyjęcie do stosowania MSSF 16 „Leasing” może w pewnym stopniu zwiększyć zarówno jej aktywa trwałe, jak i zobowiązania finansowe, co będzie miało wpływ na niektóre wskaźniki finansowe. Jednocześnie oczekuje dodatniego wpływu na wynik z działalności operacyjnej, a ujemnego na wynik z działalności finansowej. Wartość przyszłych (niezdyskontowanych) płatności z tytułu leasingu operacyjnego, która zostałaby ujęta jako aktywa/ zobowiązania finansowe w księgach Spółki zgodnie z założeniami MSSF 16 została ujawniona w sprawozdaniu finansowym Spółki za rok zakończony 31 grudnia 2017 roku, opublikowanym w dniu 22 marca 2018 roku.

**Standardy, zmiany do standardów oraz interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze nie zatwierdzone przez UE**

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, zmian do standardów oraz interpretacji, które według stanu na dzień sporządzenia sprawozdania nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- MSSF 17 „Umowy ubezpieczeniowe” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2021 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” – Zmiany do programu określonych świadczeń (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach” - Wycena długoterminowych udziałów w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2015-2017)” obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do Odniesień do Założeń Konceptyjnych MSSF obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2020 roku lub po tej dacie),
- Interpretacja KIMSF 23 „Niepewność co do ujęcia podatku dochodowego” (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2019 roku lub po tej dacie).

Wyżej wymienione standardy, zmiany do standardów oraz interpretacja nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Spółkę na dzień bilansowy.

## 2.2. Zmiany zasad rachunkowości i sporządzania sprawozdania finansowego

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym Spółka po raz pierwszy zastosowała MSSF 9 „Instrumenty finansowe”. Spółka postanowiła zastosować standard bez przekształcania danych porównawczych i ewentualny wpływ pierwszego zastosowania ująć w saldzie początkowym wyniku z lat ubiegłych.

Poniżej zamieszczono główne założenia polityki rachunkowości przyjęte przez Spółkę wraz z pierwszym zastosowaniem MSSF 9:

### Instrumenty finansowe

#### Klasyfikacja i wycena

Aktywa i zobowiązania finansowe są ujmowane w momencie, gdy Spółka staje się stroną wiążącej umowy. Początkowo aktywa finansowe wycenia się według wartości godziwej (w przypadku aktywów/zobowiązań finansowych wycenianych później wg zamortyzowanego kosztu do wartości początkowej należy odpowiednio dodać lub odjąć koszty transakcyjne).

Należności z tytułu dostaw i usług, które nie zawierają istotnego składnika finansowania (rozumianego zgodnie z MSSF 15) ujmowane są początkowo według ich ceny transakcyjnej.

Klasyfikacja aktywów finansowych opiera się na modelu biznesowym Spółki w zakresie zarządzania aktywami finansowymi oraz na charakterystyce wynikających z umowy przepływów pieniężnych dla tego składnika aktywów.

W okresach następnym po początkowym ujęciu aktywa finansowe wycenia się w:

- zamortyzowanym koszcie,
- wartości godziwej przez rachunek innych całkowitych dochodów,
- wartości godziwej przez rachunek zysków i strat.

Składnik aktywów finansowych wyceniany jest w zamortyzowanym koszcie, jeśli:

- składnik aktywów finansowych utrzymywany jest zgodnie z modelem biznesowym, którego celem jest uzyskanie przepływów pieniężnych wynikających z umowy oraz
- warunki umowy dotyczącej składnika aktywów finansowych powodują powstawanie w określonych terminach przepływów pieniężnych, które są jedynie spłatą kwoty głównej i odsetek od kwoty głównej pozostałej do spłaty.

Składnik aktywów finansowych wyceniany jest w wartości godziwej przez rachunek innych całkowitych dochodów, jeśli:

- składnik aktywów finansowych utrzymywany jest zgodnie z modelem biznesowym, którego celem jest zarówno uzyskanie przepływów pieniężnych wynikających z umowy, jak i sprzedaż składników aktywów finansowych oraz
- warunki umowy dotyczącej składnika aktywów finansowych powodują powstawanie w określonych terminach przepływów pieniężnych, które są jedynie spłatą kwoty głównej i odsetek od kwoty głównej pozostałej do spłaty.

Ponadto Spółka ma prawo do nieodwołalnego wyznaczenia nieprzeznaczonej do obrotu inwestycji w instrumenty kapitałowe, która na moment początkowego ujęcia została wyznaczona jako wyceniana przez inne całkowite dochody (w przeciwnym wypadku taka inwestycja wyceniana byłaby w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat). Kwot skumulowanych w innych całkowitych dochodach nie można reklasyfikować do rachunku zysków i strat, nawet w momencie usunięcia ze sprawozdania z sytuacji finansowej. Inwestycja taka jest pozycją niepieniężną. Jeśli pozycja jest denominowana w walucie obcej, różnice kursowe również ujmowane są w innych całkowitych dochodach.

Składnik aktywów finansowych wyceniany jest w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat we wszystkich pozostałych przypadkach.

Aktywa wyłącza się z ksiąg rachunkowych, gdy prawa do uzyskiwania przepływów pieniężnych z ich tytułu wygasły lub zostały przeniesione i dokonano przeniesienia zasadniczo całego ryzyka i wszystkich pożytków z tytułu ich własności.

Wszystkie zobowiązania finansowe klasyfikowane są jako wyceniane w zamortyzowanym koszcie po początkowym ujęciu, z wyjątkiem zobowiązań finansowych wycenianych według wartości godziwej przez rachunek zysków i strat (spełniających definicję przeznaczonych do obrotu) – instrumenty te wycenia się po początkowym ujęciu w wartości godziwej.

Specjalną podkategorią aktywów i zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu są *instrumenty pochodne*. Transakcje pochodne zawierane są w celu zabezpieczenia przepływów pieniężnych przed ryzykiem kursowym oraz

ryzykiem stóp procentowych.

Instrumenty pochodne wyceniane są na dzień bilansowy w wiarygodnie ustalonej wartości godziwej. Wartość godziwa instrumentów pochodnych jest szacowana przy użyciu modelu bazującego między innymi na wartości kursów walutowych (średnie kursy NBP) na dzień bilansowy lub różnicach w poziomach stóp procentowych waluty kwotowanej i bazowej.

Skutki okresowej wyceny instrumentów pochodnych, zabezpieczających wahania kursów walutowych na kontraktach budowlanych denominowanych w walutach obcych oraz zyski i straty na dzień ich rozliczenia ujmuje się w rachunku zysków i strat w pozycji „Pozostałe przychody (koszty) operacyjne” w ramach działalności operacyjnej.

Skutki okresowej wyceny instrumentów pochodnych, zabezpieczających wahania stopy procentowej lub kursów walutowych pozycji zaliczanych do działalności finansowej Spółki oraz zyski i straty na dzień ich rozliczenia wykazuje się w rachunku zysków i strat w pozycji „Przychody (koszty) finansowe” w ramach działalności finansowej.

Wartość godziwa instrumentów finansowych jest zbliżona do wartości bilansowej.

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń.

#### Utrata wartości aktywów finansowych

Spółka ujmuje odpisy na oczekiwane straty kredytowe z tytułu składnika aktywów finansowych. Straty kredytowe to różnica między wszystkimi należnymi przepływami pieniężnymi wynikającymi z danej umowy a przepływami faktycznie oczekiwanymi, po uwzględnieniu wszelkich oczekiwanych niedoborów (tj. braku płatności). Jeśli aktywa finansowe objęte odpisem są długoterminowe, odpis na straty kredytowe należy zdyskontować wg pierwotnej efektywnej stopy procentowej (tj. stopy z momentu rozpoznania aktywa).

#### *Wysokość odpisu na oczekiwane straty kredytowe*

W przypadku należności z tytułu dostaw i usług oraz aktywów finansowych objętych zakresem MSSF 15 (czyli wyceny długoterminowych kontraktów budowlanych) Spółka wycenia odpis w wysokości oczekiwanych strat kredytowych dla całego oczekiwanego okresu życia danego składnika aktywów finansowych.

W przypadku pozostałych aktywów finansowych nieobjętych zakresem MSSF 15 (czyli inwestycji w instrumenty kapitałowe, kaucji z tytułu umów o budowę, pożyczek udzielonych oraz pozostałych aktywów finansowych niewycenianych w wartości godziwej) oczekiwane straty kredytowe należy szacować w kwocie równej oczekiwanym stratom kredytowym w całym okresie życia danego składnika aktywów finansowych, jeśli ryzyko kredytowe związane z danym składnikiem aktywów znacznie wzrosło od momentu początkowego ujęcia. Jeśli ryzyko kredytowe nie wzrosło znacząco od momentu początkowego ujęcia, odpis ujmuje się w wysokości 12-miesięcznych oczekiwanych strat kredytowych.

W przypadku pozostałych aktywów finansowych nieobjętych zakresem MSSF 15, jeśli początkowo Spółka utworzyła odpis w wysokości równej oczekiwanym stratom kredytowym w całym okresie życia składnika aktywów, a następnie na kolejny dzień sprawozdawczy stwierdza, że ryzyko kredytowe nie jest już znacząco wyższe, Spółka wycenia odpis w wysokości 12-miesięcznych oczekiwanych strat kredytowych

### **2.3. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych**

Spółka wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, obejmujące głównie środki pieniężne konsorcjów w części przypadającej na współkonsorcjantów, w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	30 czerwca 2018 roku	31 grudnia 2017 roku	30 czerwca 2017 roku
<b>Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej</b>	<b>608 978</b>	<b>1 680 371</b>	<b>902 659</b>
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(43 611)	(40 597)	(29 968)
<b>Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych</b>	<b>565 367</b>	<b>1 639 774</b>	<b>872 691</b>

## 2.4. Założenie kontynuacji działalności

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości. Poza opisaną poniżej kwestią, Zarząd Spółki nie stwierdza na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez Spółkę po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.

Na dzień 30 czerwca 2018 roku zobowiązania krótkoterminowe Spółki przewyższają aktywa obrotowe o 562 668 tysięcy złotych. Biorąc pod uwagę dobrą sytuację Grupy Budimex w zakresie płynności, której sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 30 czerwca 2018 roku wykazuje nadwyżkę aktywów obrotowych nad zobowiązaniami krótkoterminowymi w wysokości 265 386 tysięcy złotych, Zarząd Spółki nie stwierdza na dzień podpisania sprawozdania finansowego zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

## 3. Zmiana struktury akcjonariatu

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień raportu przedstawiała się następująco:

Akcjonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	14 078 159	55,14%	14 078 159	55,14%
Aviva OFE Aviva BZ WBK	zwykłe	2 490 000	9,75%	2 490 000	9,75%
Nationale-Nederlanden OFE	zwykłe	1 360 000	5,33%	1 360 000	5,33%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	7 601 939	29,78%	7 601 939	29,78%
<b>Ogółem</b>		<b>25 530 098</b>	<b>100,00%</b>	<b>25 530 098</b>	<b>100,00%</b>

Powyższe dane prezentują strukturę akcjonariatu wg stanu z ostatniego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 17 maja 2018 roku.

Poniższa tabela przedstawia strukturę akcjonariatu na dzień 31 grudnia 2017 roku:

Akcjonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	14 078 159	55,14%	14 078 159	55,14%
Aviva OFE Aviva BZ WBK	zwykłe	2 344 000	9,18%	2 344 000	9,18%
Nationale-Nederlanden OFE	zwykłe	1 376 939	5,39%	1 376 939	5,39%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	7 731 000	30,29%	7 731 000	30,29%
<b>Ogółem</b>		<b>25 530 098</b>	<b>100,00%</b>	<b>25 530 098</b>	<b>100,00%</b>

#### **4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Budimex SA za I półrocze 2018 roku**

##### **4.1. Działalność Spółki w I półroczu 2018 roku**

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w drugim i trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

W okresie sześciu miesięcy zakończonym 30 czerwca 2018 roku Budimex SA uzyskał przychody ze sprzedaży w wysokości 2 902 349 tysięcy złotych (w drugim kwartale 1 814 865 tysięcy złotych), a w porównywalnym półroczu 2017 roku przychody ze sprzedaży wyniosły 2 494 133 tysiące złotych (w drugim kwartale 1 553 616 tysięcy złotych), co oznacza wzrost o 16,37%.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym półroczu 2018 roku wyniósł 189 778 tysięcy złotych i był o 99 090 tysięcy złotych (tj. o 34,30%) niższy niż w analogicznym okresie roku poprzedniego, w związku ze wzrostem kosztów wytworzenia, w tym głównie kosztów materiałów i usług podwykonawców.

Łączne koszty sprzedaży i koszty ogólnego zarządu w pierwszym półroczu 2018 roku wyniosły 103 327 tysięcy złotych, natomiast w pierwszym półroczu 2017 roku wyniosły 97 376 tysięcy złotych. Udział powyższych kosztów w przychodach ze sprzedaży w pierwszym półroczu 2018 roku wyniósł 3,56% (w analogicznym okresie 2017 roku wyniósł 3,90%).

W pierwszym półroczu 2018 roku wynik z pozostałej działalności operacyjnej, z uwzględnieniem wyniku z pochodnych instrumentów finansowych, był dodatni i wyniósł 9 282 tysiące złotych. Pozostałe przychody operacyjne obejmowały m.in.: przychody z tytułu otrzymanych kar i odszkodowań w wysokości 13 512 tysięcy złotych, zysk ze zbycia nieruchomości inwestycyjnych oraz składników rzeczowego majątku trwałego w wysokości 1 754 tysiące złotych, rozwiązanie rezerw na odszkodowania w wysokości 5 849 tysięcy złotych, przychody z tytułu odwróconych odpisów aktualizujących należności w kwocie 506 tysięcy złotych, odpisane przedawnione lub umorzone zobowiązania w kwocie 944 tysiące złotych. Wśród pozostałych kosztów operacyjnych najistotniejsze pozycje stanowiły: koszty z tytułu wypłaconych kar i odszkodowań w kwocie 4 993 tysiące złotych, koszty utworzonych odpisów aktualizujących należności i kaucje w wysokości 4 601 tysięcy złotych, koszty utworzonych rezerw na odszkodowania i kary umowne w kwocie 2 274 tysiące złotych, przekazane darowizny w kwocie 845 tysięcy złotych, a także strata z wyceny i rozliczenia pochodnych instrumentów finansowych w wysokości 314 tysięcy złotych.

Dla porównania, w pierwszym półroczu 2017 roku wynik z pozostałej działalności operacyjnej, z uwzględnieniem wyniku z pochodnych instrumentów finansowych, był dodatni i wyniósł 17 174 tysiące złotych. Pozostałe przychody operacyjne obejmowały: przychody z tytułu otrzymanych kar i odszkodowań w wysokości 8 510 tysięcy złotych, zysk ze zbycia nieruchomości inwestycyjnych oraz składników rzeczowego majątku trwałego w wysokości 3 454 tysiące złotych, rozwiązanie rezerw na odszkodowania i sprawy sądowe w wysokości odpowiednio 410 tysięcy złotych i 1 760 tysięcy złotych, przychody z tytułu odwróconych odpisów aktualizujących należności w kwocie 2 316 tysięcy złotych, odpisane przedawnione lub umorzone zobowiązania w kwocie 1 217 tysięcy złotych, a także zysk z wyceny i rozliczenia pochodnych instrumentów finansowych w wysokości 2 473 tysiące złotych. Wśród pozostałych kosztów operacyjnych najistotniejsze pozycje stanowiły: koszty utworzonych odpisów aktualizujących należności i kaucje w wysokości 1 237 tysięcy złotych, koszty z tytułu wypłaconych kar i odszkodowań w kwocie 1 096 tysięcy złotych, a także przekazane darowizny w kwocie 509 tysięcy złotych.

Wycenione instrumenty pochodne zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. W okresie 6 miesięcy zakończonym 30 czerwca 2018 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3. Wartość godziwa instrumentów finansowych jest zbliżona do ich wartości bilansowej.

W pierwszym półroczu 2018 roku zysk z działalności operacyjnej wyniósł 95 733 tysiące złotych i był niższy o 112 933 tysiące złotych (tj. o 54,12%) w stosunku do analogicznego okresu roku 2017. Rentowność działalności operacyjnej w pierwszym półroczu 2018 roku wyniosła 3,30%, natomiast w porównywalnym okresie 2017 roku wskaźnik ten wyniósł 8,37%.

Wynik z działalności finansowej uzyskany w pierwszym półroczu 2018 roku był dodatni i wyniósł 67 713 tysięcy złotych, natomiast w porównywalnym okresie 2017 roku wynik ten był niższy o 19 014 tysięcy złotych. W pierwszym półroczu 2018 roku poza przychodami z tytułu dywidend od spółek zależnych w wysokości 72 834 tysiące złotych, w przychodach finansowych istotną pozycję stanowiły również odsetki w wysokości 13 783 tysiące złotych. Koszty finansowe w pierwszym półroczu 2018 roku obejmowały głównie koszty prowizji i gwarancji bankowych w wysokości 11 897 tysięcy



złotych, koszty dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 4 430 tysięcy złotych, koszty odsetek w kwocie 1 864 tysiące oraz różnice kursowe w kwocie 713 tysięcy złotych.

Dla porównania, wynik z działalności finansowej uzyskany w pierwszym półroczu 2017 roku był dodatni i wyniósł 48 699 tysięcy złotych. W pierwszym półroczu 2017 roku poza przychodami z tytułu dywidend od spółek zależnych w wysokości 51 686 tysięcy złotych, w przychodach finansowych istotną pozycję stanowiły również odsetki w wysokości 14 755 tysięcy złotych. Koszty finansowe w pierwszym półroczu 2017 roku obejmowały głównie koszty prowizji i gwarancji bankowych w wysokości 11 525 tysięcy złotych, koszty dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 4 159 tysięcy złotych, koszty odsetek w kwocie 1 315 tysięcy złotych oraz różnice kursowe w kwocie 726 tysięcy złotych.

Zysk brutto za sześć miesięcy 2018 roku wyniósł 163 446 tysięcy złotych i był niższy o 93 919 tysięcy złotych (tj. o 36,49%) w porównaniu do pierwszego półrocza 2017 roku.

Spółka odnotowała w okresie sześciu miesięcy 2018 roku zysk netto w wysokości 142 928 tysięcy złotych, osiągając rentowność netto na poziomie 4,92%, podczas gdy w analogicznym okresie 2017 roku wskaźnik rentowności wyniósł 8,69%.

Wzrost salda zapasów na dzień 30 czerwca 2018 roku w porównaniu ze stanem na 31 grudnia 2017 roku o kwotę 134 222 tysiące złotych wynikał głównie ze wzrostu stanu materiałów na kontraktach kolejowych.

Na dzień 30 czerwca 2018 roku saldo pozostałych aktywów finansowych wynosiło 20 532 tysiące złotych, a na dzień 31 grudnia 2017 roku 295 836 tysięcy złotych, co oznacza spadek o kwotę 275 304 tysiące złotych wynikający z wykupu krótkoterminowych obligacji korporacyjnych przez emitenta tj. polskie banki hipoteczne.

Na dzień 30 czerwca 2018 roku pozycja „wycena długoterminowych kontraktów budowlanych” po stronie aktywów w sprawozdaniu z sytuacji finansowej wynosiła 913 133 tysiące złotych i była o 440 393 tysiące złotych wyższa niż na dzień 31 grudnia 2017 roku. Wzrost wartości niedofakturowania z tytułu prowadzonych prac budowlanych wynikał przede wszystkim z sezonowości cyklu fakturowania – najwięcej faktur na rzecz klientów publicznych wystawianych jest na koniec roku obrotowego, co powoduje spadek wartości niedofakturowania, a w trakcie roku wartość tej pozycji bilansowej utrzymuje się na dużo wyższym poziomie. Dodatkowo zwiększyły się przychody Spółki, co również znalazło odzwierciedlenie w zmianie salda „wyceny długoterminowych kontraktów budowlanych” po stronie aktywów.

Wzrost przychodów miał również wpływ na znaczny spadek wartości salda środków pieniężnych i ich ekwiwalentów, które zmniejszyły się o 1 071 393 tysiące złotych. Środki pieniężne wydatkowane zostały w dużej części na wypłatę dywidendy w kwocie 449 585 tysięcy złotych. Ponadto, środki pieniężne zostały zaangażowane w opisane wyżej niezafakturowane prace budowlane w kwocie 440 393 tysiące złotych, zmniejszenie wartości przefakturowania z tytułu prac budowlanych (pozycja „wycena długoterminowych kontraktów budowlanych” po stronie pasywów) w kwocie 191 278 tysięcy złotych oraz zmniejszenie rezerw na straty na długoterminowych kontraktach budowlanych w kwocie 63 856 tysięcy złotych. Dodatkowo, na zmniejszenie salda środków pieniężnych wpływ miał spadek salda pozycji „przychodów przyszłych okresów” o kwotę 85 554 tysiące złotych, w związku z rozliczeniem zaliczek otrzymanych na roboty budowlano-montażowe.

W pierwszym półroczu 2018 roku Spółka nabyła i przyjęła w leasing finansowy składniki rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialne o łącznej wartości 34 023 tysiące złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny stanowiły 19 374 tysiące złotych.

Dla porównania, w pierwszym półroczu 2017 roku Spółka nabyła i przyjęła w leasing finansowy składniki rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialne o łącznej wartości 18 143 tysiące złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny stanowiły 12 258 tysięcy złotych.

Zobowiązania umowne Spółki z tytułu zakupu rzeczowych aktywów trwałych na dzień 30 czerwca 2018 roku wyniosły 45 977 tysięcy złotych, a na dzień 30 czerwca 2017 roku wyniosły 63 184 tysiące złotych.

#### 4.2. Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale na kategorie

W okresie I półrocza 2018 i 2017 roku przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rodzaju dobra lub usługi wyglądały następująco:

Rodzaj usług	Przychody ze sprzedaży towarów i usług za okres 6 miesięcy zakończony:	
	30 czerwca 2018	30 czerwca 2017
Przychody ze sprzedaży robót budowlano-montażowych	2 885 342	2 479 883
Przychody ze sprzedaży pozostałych usług	14 451	12 149
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	2 556	2 101
<b>Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów</b>	<b>2 902 349</b>	<b>2 494 133</b>

W okresie I półrocza 2018 i 2017 roku przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów w podziale według rejonu geograficznego wyglądały następująco:

Kraj	Przychody ze sprzedaży towarów i usług za okres 6 miesięcy zakończony:	
	30 czerwca 2018	30 czerwca 2017
Polska	2 786 056	2 404 436
Niemcy	84 555	86 302
Pozostałe kraje UE	31 738	3 395
<b>Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów</b>	<b>2 902 349</b>	<b>2 494 133</b>

W okresie I półrocza 2018 i 2017 roku przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów podzielone według rodzajów obiektów przedstawiały się następująco:

Rodzaj obiektów	Przychody ze sprzedaży towarów i usług za okres 6 miesięcy zakończony:	
	30 czerwca 2018	30 czerwca 2017
Lądowo-inżynieryjne	1 191 577	1 243 432
Kolejowe	208 712	76 408
Kubaturowe, w tym:	1 485 053	1 160 041
- niemieszkaniaowe	1 084 932	762 352
- mieszkaniowe	400 121	397 689
Pozostałe	17 007	14 250
<b>Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów</b>	<b>2 902 349</b>	<b>2 494 133</b>

#### 4.3. Zmiany wielkości szacunkowych

##### Rezerwy na straty na kontraktach

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości Spółka tworzy rezerwy na straty na kontraktach, jeżeli budżetowane koszty przekraczają łączne przychody z tytułu umowy. Na dzień 30 czerwca 2018 roku saldo rezerw na straty na kontraktach wynosiło 171 020 tysięcy złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2017 roku wynosiło 234 876 tysięcy złotych. Tym samym w okresie 6 miesięcy 2018 roku saldo rezerw uległo zmniejszeniu o kwotę 63 856 tysięcy złotych, natomiast w drugim kwartale 2018 roku wzrosło o kwotę 6 237 tysięcy złotych.

**Rezerwy na sprawy sądowe**

Spółka tworzy rezerwy związane ze skutkami toczącego się postępowania sądowego, wówczas gdy przeciwko Spółce wniesiono pozew, a prawdopodobieństwo wyroku niekorzystnego jest większe niż prawdopodobieństwo wyroku korzystnego. Podstawą oceny tego prawdopodobieństwa jest przebieg postępowania sądowego oraz opinie prawników. Na dzień 30 czerwca 2018 roku saldo rezerw na sprawy sądowe wynosiło 23 554 tysiące złotych, a na dzień 31 grudnia 2017 roku saldo rezerw z powyższego tytułu wynosiło 23 550 tysięcy złotych, co oznacza wzrost o 4 tysiące złotych w całości przypadający na drugi kwartał 2018 roku.

**Rezerwy na kary i odszkodowania**

Spółka tworzy rezerwy na przyszłe zobowiązania wynikające z przewidywanych kar i odszkodowań związanych z realizacją kontraktów budowlanych. Rezerwy powyższe są tworzone w przypadku, gdy na Spółce ciąży obecny obowiązek świadczenia wynikający ze zdarzeń przeszłych, wypełnienie tego obowiązku jest wysoce prawdopodobne oraz jest możliwe wiarygodne oszacowanie kwoty zobowiązania. Na dzień 30 czerwca 2018 roku saldo rezerw na kary i odszkodowania wynosiło 35 453 tysiące złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2017 roku wynosiło 39 027 tysięcy złotych. Tym samym w okresie 6 miesięcy 2018 roku saldo rezerw uległo zmniejszeniu o kwotę 3 574 tysiące złotych, natomiast w drugim kwartale 2018 roku zwiększyło się o kwotę 1 900 tysięcy złotych.

**Rezerwy na naprawy gwarancyjne**

W przypadku usług budowlanych Spółka jest zobowiązana do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Wysokość rezerw na koszty napraw gwarancyjnych jest związana z poszczególnymi segmentami budownictwa i wynosi od 0,3% do 1,4% przychodów z danego kontraktu. Wartość ta podlega indywidualnej analizie i może ulegać zwiększeniu lub zmniejszeniu w uzasadnionych przypadkach. Rezerwy na naprawy gwarancyjne prezentowane są w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji „Rezerwy na zobowiązania długoterminowe / krótkoterminowe i inne obciążenia”. Na dzień 30 czerwca 2018 roku saldo rezerw na naprawy gwarancyjne wynosiło 341 070 tysięcy złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2017 roku wynosiło 315 146 tysięcy złotych. Tym samym w okresie 6 miesięcy 2018 roku saldo rezerw wzrosło o kwotę 25 924 tysiące złotych, natomiast w drugim kwartale 2018 roku o kwotę 10 473 tysiące złotych.

**Odroczony podatek dochodowy**

Na dzień 30 czerwca 2018 roku saldo aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego (pomniejszonego o kwotę rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego) wynosiło 356 092 tysiące złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2017 roku wynosiło 360 149 tysięcy złotych. Tym samym w okresie 6 miesięcy 2018 roku saldo aktywów uległo zmniejszeniu o kwotę 4 057 tysięcy złotych, natomiast w drugim kwartale 2018 roku o kwotę 6 443 tysiące złotych.

**Odpisy aktualizujące wartość należności i kaucji z tytułu umów o budowę**

Saldo odpisów aktualizujących wartość należności i kaucji na dzień 30 czerwca 2018 roku wynosiło 135 779 tysięcy złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2017 roku wynosiło 131 246 tysięcy złotych. W okresie 6 miesięcy 2018 roku Spółka dokonała odpisów aktualizujących wartość należności i kaucji w wysokości 4 601 tysięcy złotych, odwróciła odpisy aktualizujące jako pozostałe przychody operacyjne w wysokości 506 tysięcy złotych, a zwiększenie odpisów z tytułu różnic kursowych wyniosło 438 tysięcy złotych. W drugim kwartale 2018 roku Spółka dokonała odpisów aktualizujących wartość należności i kaucji w wysokości 2 617 tysięcy złotych, odwróciła odpisy aktualizujące w kwocie 57 tysięcy złotych i zwiększyła wartość odpisów o kwotę 293 tysiące złotych z tytułu różnic kursowych.

**Odpisy aktualizujące wartość zapasów**

Saldo odpisów aktualizujących zapasy na dzień 30 czerwca 2018 roku oraz 31 grudnia 2017 roku wynosiło 2 425 tysięcy złotych.

## **5. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 30 czerwca 2018 roku**

Na dzień 30 czerwca 2018 roku wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności Spółki wynosiła odpowiednio 311 957 tysięcy złotych oraz 124 516 tysięcy złotych, natomiast na dzień 31 grudnia 2017 roku odpowiednio 316 712 tysięcy złotych oraz 131 549 tysięcy złotych.

Największa sprawa sądowa pod względem wartości przedmiotu sporu toczyła się przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, w której stronami byli Konsorcjanci Ferrovial Agroman SA – Budimex SA – Estudio Lamela LS (Konsorcjum FBL) oraz Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze” (PPL). Spór był następstwem złożenia przez PPL oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu na Rozbudowę Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa - Okęcie – Budowa Terminala 2.

Początkowo postępowanie sądowe dotyczyło wyłącznie powództwa wniesionego w 2008 roku przez Konsorcjum FBL, w związku ze zrealizowanymi przez PPL gwarancjami bankowymi udzielonymi jako zabezpieczenie dobrego wykonania umowy, na łączną kwotę 54 382 tysiące złotych. Sprawa ta została ostatecznie rozstrzygnięta na korzyść Konsorcjum FBL wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Warszawie w 2012 roku. Łączna wartość zasądzzonego roszczenia wraz z odsetkami ustawowymi od nieterminowych płatności wyniosła 87 920 tysięcy złotych (przypadająca na Budimex SA kwota to 35 168 tysięcy złotych, z czego kwota 21 612 tysięcy złotych stanowiła zwrot gwarancji dobrego wykonania). Po oddaleniu przez Sąd Najwyższy skargi kasacyjnej wniesionej przez PPL, przeprowadzona egzekucja stała się ostateczna.

W toku sprawy przed Sądem Arbitrażowym PPL wniósł powództwo wzajemne na kwotę 135 719 tysięcy złotych, obejmującą naprawienie szkody, w tym utracone korzyści, zwrot bezpodstawnego wzbogacenia oraz karę umowną. W 2009 roku PPL wniosło do Sądu Arbitrażowego kolejne pisma procesowe zawierające rozszerzenie powództwa wzajemnego, zmieniające kwotę pierwotnego powództwa wzajemnego ze 135 719 tysięcy złotych do kwoty 280 894 tysiące złotych. W toku dalszych działań procesowych w 2012 roku roszczenie PPL zostało zwiększone do kwoty 298 892 tysiące złotych. Zgodnie z wysokością udziałów określoną w umowie konsorcjalnej ryzyko przypadające na Budimex SA nie przekraczało łącznej kwoty 119 556 tysięcy złotych.

Niezależnie od powództwa wzajemnego PPL i zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami w 2009 roku Konsorcjum FBL złożyło pismo procesowe zawierające rozszerzenie powództwa głównego o kwotę 216 458 tysięcy złotych, obejmującą: zapłatę za roboty wykonane, a niezapłacone przez inwestora, zapłatę za roboty dodatkowe, zwrot kwot zatrzymanych oraz odsetki za zwłokę. Zgodnie z umową konsorcjalną udział Budimex SA w tym roszczeniu wynosił 86 583 tysiące złotych.

W trakcie postępowania sądowego odbyło się kilkanaście rozpraw, w trakcie których byli słuchani świadkowie powoda i powoda wzajemnego na okoliczności zawarte zarówno w pozwie wzajemnym PPL, jak i w odpowiedzi Konsorcjum FBL na pozew wzajemny. Na początku 2018 roku zakończone zostało postępowanie dowodowe.

W dniu 8 sierpnia 2018 roku strony sporu zawarły ugodę sądową przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej. Na mocy ugody strony zrzekły się wzajemnie wszelkich pozostałych roszczeń objętych postępowaniem przed Sądem Arbitrażowym oraz zniósły wzajemnie koszty postępowania, a zapłata przez PPL na rzecz Konsorcjum obejmuje należności wyłącznie z tytułu zrealizowanych robót i dostaw, w tym z tytułu kwot zatrzymanych.

Zawarcie ugody potwierdza polubowne rozwiązanie przez strony łączącego je kontraktu oraz zakończenie wszelkich sporów związanych z jego realizacją.

W opinii Zarządu Budimex SA uгода jest korzystna dla obu stron sporu i może mieć pozytywny wpływ na wynik finansowy Budimex SA, co będzie dokładnie oszacowane w trzecim kwartale 2018 roku, po końcowym rozliczeniu kontraktu przez lidera, Ferrovial Agroman SA.

W dniu 24 lipca 2017 roku Muzeum Śląskie w Katowicach złożyło pozew przeciwko Budimex SA oraz Ferrovial Agroman SA tworzących konsorcjum w związku z realizacją kontraktu „Budowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach” zawartego w dniu 7 czerwca 2011 roku. Powód domaga się zasądzenia solidarnie od Pozwanych albo kwoty 122 758 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi od dnia wniesienia pozwu z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z Kontraktu albo ewentualnie zasądzenia roszczenia o obniżenie ceny o kwotę 34 675 tysięcy złotych tytułem zwrotu niesłusznie – zdaniem Powoda - zapłaconej części wynagrodzenia. Jako

podstawa dochodzenia żądania głównego został wskazany art. 471 k.c., zaś żądania ewentualnego – przepisy o rękojmi za wady.

Zdaniem Zarządu Budimex SA roszczenia objęte powództwem są bezzasadne. Nieprawidłowości stanowiące zdaniem Powoda podstawę faktyczną roszczeń – o ile występują - nie są konsekwencją działań lub zaniechań konsorcjum. Ponadto należyte wykonanie obiektu przez konsorcjum zostało potwierdzone przez powoda wydanym Świadectwem Przejęcia i Świadectwem Wykonania dla obiektu Muzeum Śląskiego w Katowicach. Rezerwy utworzone wcześniej na naprawy gwarancyjne pokrywają w ocenie Zarządu ryzyka związane z realizacją kontraktu. Odpowiedź Budimex SA na pozew została złożona 31 października 2017 roku, a następnie uzupełniono ją w styczniu 2018 roku. Na dzień sporządzenia sprawozdania nie udało się skutecznie doręczyć odpisu pozwu do Ferrovial Agroman SA.

Kolejna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca na obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. W dniu 12 lipca 2017 roku sąd I instancji wydał wyrok, w którym zasądził od Budimex SA jedynie kwotę 22 tysiące złotych (tytułem zwrotu kosztów ekspertyz przeprowadzonych przez powoda), zaś w całym pozostałym zakresie powództwo oddalił. Apelacja od wyroku została wniesiona zarówno przez powoda (co do całości orzeczenia), jak i pozwanego (co do części orzeczenia - tj. kwoty 22 tysiące złotych). Obecnie Strony czekają na wyznaczenie terminu rozprawy przed sądem II instancji

Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań. Na wszystkie sprawy sądowe, które w ocenie Spółki mogą się zakończyć dla niej niekorzystnie, zostały utworzone rezerwy w wysokości uwzględniającej oszacowane przez Spółkę ryzyko.

Postępowania dotyczące roszczeń Budimeksu SA dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych. Oprócz opisanej powyżej, zakończonej ugodą z dnia 8 sierpnia 2018 roku, sprawy z powództwa Konsorcjum FBL przeciwko PPL, wartość żadnej z pozostałych spraw dotyczących roszczeń nie jest istotna. Na dzień sporządzenia sprawozdania nie są znane ich wyniki końcowe.

## **6. Inne istotne zdarzenia w trakcie I półrocza 2018 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 30 czerwca 2018 roku**

W dniach **15 stycznia, 13 marca, 10 kwietnia, 15 maja i 18 czerwca 2018 roku** nastąpiła wypłata transz pożyczki, w wysokości odpowiednio 2 800 tysięcy złotych, 1 100 tysięcy złotych, 800 tysięcy złotych, 3 600 tysięcy złotych i 5 200 tysięcy złotych udzielonej przez Budimex SA spółce Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. (spółka zależna od Budimex SA) na podstawie umowy z dnia 24 kwietnia 2017 roku. Na mocy tej umowy Budimex SA udzielił spółce Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. pożyczkę do kwoty 100 milionów złotych z przeznaczeniem na finansowanie przedsięwzięć deweloperskich. Zgodnie z umową termin spłaty pożyczki przypadał na 29 czerwca 2018 roku. 29 czerwca 2018 roku został podpisany aneks do umowy pożyczki na mocy którego ustalono nowy termin spłaty pożyczki tj. 29 czerwca 2019 roku. Oprocentowanie pożyczki zostało ustalone jako suma stawki WIBOR 1M i marży. W dniu 26 lutego 2018 roku Spółka Budimex Nieruchomości Sp. z o.o. dokonała częściowej spłaty pożyczki, udostępnionej w ramach w/w umowy, w wysokości 8 900 tysięcy złotych.

W dniach **24 stycznia i 28 marca 2018 roku** nastąpiła wypłata transz pożyczki, w wysokości odpowiednio 3 000 tysięcy złotych i 5 000 tysięcy złotych, udzielonej przez Budimex SA spółce Budimex Kolejnictwo SA (spółka zależna od Budimex SA) na podstawie umowy z dnia 26 października 2017 roku. Na mocy tej umowy Budimex SA udzielił spółce Budimex Kolejnictwo SA pożyczkę do kwoty 30 000 tysięcy złotych. Oprocentowanie pożyczki zostało ustalone jako suma stawki WIBOR 6M i marży. Pożyczka została spłacona do dnia 12 kwietnia 2018 roku.

W dniu **30 stycznia 2018 roku** nastąpiła wypłata transzy pożyczki w wysokości 1 470 tysięcy złotych udzielonej przez Budimex SA spółce FBSerwis SA (spółka stowarzyszona Budimex SA) na podstawie umowy pożyczki z dnia 4 stycznia 2016 roku. Na mocy powyższej umowy Budimex SA udzielił FBSerwis SA pożyczki do kwoty 13 720 tysięcy złotych z terminem spłaty do dnia 4 stycznia 2021 roku. Zgodnie z umową oprocentowanie pożyczki zostało ustalone jako stawka WIBOR 3M plus marża.

W dniu **1 lutego 2018 roku** został zarejestrował podział spółki Elektromontaż Poznań SA poprzez wydzielenie jej części związanej z zarządzaniem nieruchomościami do spółki Budimex Inwestycje Grunwald SA. W wyniku podziału obniżeniu

uległ kapitał zakładowy Elektromontażu Poznań SA z kwoty 54 082 tysiące złotych do kwoty 18 388 tysięcy złotych (obniżenie wartości nominalnej akcji z 10 złotych do 3,40 złotych za akcję). Jednocześnie kapitał zakładowy spółki Budimex Inwestycje Grunwald SA został podwyższony z kwoty 100 tysięcy złotych do 35 794 tysiące złotych (emisja nowych akcji o wartości nominalnej 0,10 złotych za akcję).

W dniach **15 lutego i 16 marca 2018 roku** nastąpiła wypłata transz pożyczki, w wysokości odpowiednio 1 470 tysięcy złotych i 3 920 tysięcy złotych, udzielonej przez Budimex SA spółce FBService SA na podstawie umowy z dnia 30 maja 2017 roku. Na mocy tej umowy Budimex SA udzielił FBService SA pożyczki do kwoty 78 400 tysięcy złotych do dnia 26 maja 2020 roku. Oprocentowanie pożyczki zostało ustalone jako suma stawki WIBOR 3M i marży.

W dniu **20 marca 2018 roku** w Krajowym Rejestrze Sądowym zostało zarejestrowane podwyższenie kapitału zakładowego spółki Budimex PPP SA (spółka zależna Budimex SA) o kwotę 105 tysięcy złotych tj. z kwoty 1 290 tysięcy złotych do kwoty 1 395 tysięcy złotych.

W dniu **23 marca 2018 roku** podpisany został akt założycielski Spółek Budimex K Sp. z o.o. i Budimex L Sp. z o.o., w których wszystkie udziały objęte zostały przez Budimex SA. Spółki zostały zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym odpowiednio w dniu 25 i 27 kwietnia 2018 roku.

W dniu **17 maja 2018 roku** Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Budimeksu SA podjęło uchwałę o wypłacie dywidendy. Zgodnie z podjętą uchwałą zysk netto za okres od 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku w kwocie 449 585 tysięcy złotych został przeznaczony na wypłatę dywidendy w wysokości 17,61 złotych brutto na jedną akcję, a pozostała kwota zysku w wysokości 250 tysięcy złotych przeznaczona została na kapitał zapasowy. Wypłatą dywidendy objęte były wszystkie akcje Budimeksu SA tj. 25 530 098 akcji. Dzień dywidendy został ustalony na 28 maja 2018 roku, a dywidenda została wypłacona 7 czerwca 2018 roku.

W dniu **22 czerwca 2018 roku** nastąpiła wypłata transzy pożyczki w wysokości 900 tysięcy złotych udzielonej przez Budimex SA spółce Budimex SA - Cadagua SA V s.c.(spółka współkontrolowana przez Budimex SA) na podstawie umowy pożyczki z dnia 21 czerwca 2018 roku. Na mocy powyższej umowy Budimex SA udzielił pożyczki w kwocie 900 tysięcy złotych z terminem spłaty do dnia 28 grudnia 2018 roku. Zgodnie z umową oprocentowanie pożyczki zostało ustalone jako stawka WIBOR 6M plus marża.

W dniu **12 lipca 2018 roku** Spółka nabyła od Budimex PPP SA (spółka zależna Budimex SA) 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki Budimex D Sp. z o.o. o łącznej wartości nominalnej 225 tysięcy złotych za cenę równą tej wartości.

W dniu **7 sierpnia 2018 roku** Spółka nabyła od Budimex PPP SA (spółka zależna Budimex SA) 100% udziałów w kapitale zakładowym spółek: Budimex C Sp. z o.o., Budimex F Sp. z o.o., Budimex H Sp. z o.o., Budimex I Sp. z o.o., Budimex J Sp. z o.o., za cenę równą wartości nominalnej tych udziałów wynoszącą odpowiednio: 225 tysięcy złotych, 175 tysięcy złotych, 125 tysięcy złotych, 125 tysięcy złotych oraz 75 tysięcy złotych.

W dniu **8 sierpnia 2018 roku** została zawarta ugoda sądowa przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej w sporze o rozbudowę Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa - Okęcie – Budowa Terminala 2. Szczegóły ugody zostały opisane w notcie 5.

W okresie po 30 czerwca 2018 roku do dnia sporządzenia sprawozdania nie miały miejsca inne istotne wydarzenia

**7. Transakcje z podmiotami powiązаныmi**

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawarte w I półroczu 2018 roku i w I półroczu 2017 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 30 czerwca 2018 roku i 31 grudnia 2017 roku zostały zaprezentowane poniżej.

	Należności		Zobowiązania	
	30 czerwca 2018 roku	31 grudnia 2017 roku	30 czerwca 2018 roku	31 grudnia 2017 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	20 780	20 679	77 186	73 553
Podmioty zależne	107 232	105 478	110 905	106 756
Podmioty stowarzyszone	372	289	89	175
Podmioty wspótkontrolowane	1 938	3 754	786	682
Inne spółki powiązane*	16	11	-	-
<b>Ogółem</b>	<b>130 338</b>	<b>130 211</b>	<b>188 966</b>	<b>181 166</b>

	Pożyczki udzielone		Pożyczki otrzymane	
	30 czerwca 2018 roku	31 grudnia 2017 roku	30 czerwca 2018 roku	31 grudnia 2017 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	9 122	8 698
Podmioty zależne	17 663	13 217	-	-
Podmioty stowarzyszone	70 226	62 451	-	-
Podmioty wspótkontrolowane	360	-	-	-
<b>Ogółem</b>	<b>88 249</b>	<b>75 668</b>	<b>9 122</b>	<b>8 698</b>

	Przychody ze sprzedaży towarów i usług		Zakup towarów i usług	
	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2018 roku	2017 roku	2018 roku	2017 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	271	565	19 833	22 904
Podmioty zależne	293 495	165 895	56 605	42 164
Podmioty stowarzyszone	920	558	156	330
Podmioty wspótkontrolowane	1 435	455	-	1
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
<b>Ogółem</b>	<b>296 121</b>	<b>167 473</b>	<b>76 594</b>	<b>65 399</b>

	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca		Okres 6 miesięcy zakończony 30 czerwca	
	2018 roku	2017 roku	2018 roku	2017 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	25	29
Podmioty zależne	73 106	51 863	-	-
Podmioty stowarzyszone	1 913	501	-	-
<b>Ogółem</b>	<b>75 019</b>	<b>52 364</b>	<b>25</b>	<b>29</b>

\*) Inne spółki powiązane uwzględniają również podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członków kluczowego personelu kierowniczego Spółki albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawierane były na warunkach rynkowych.

**8. Należności i zobowiązania warunkowe**

	30 czerwca 2018 roku	31 grudnia 2017 roku
<b><u>Należności warunkowe</u></b>		
<b>Od jednostek powiązanych, z tytułu:</b>	<b>14 020</b>	<b>15 066</b>
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	1 472	2 518
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	2 548	2 548
- inne należności warunkowe	10 000	10 000
<b>Od pozostałych jednostek, z tytułu:</b>	<b>585 670</b>	<b>558 021</b>
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	584 521	557 169
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	1 149	852
<b>Pozostałe należności warunkowe</b>	<b>12 000</b>	<b>14 768</b>
<b>Należności warunkowe ogółem</b>	<b>611 690</b>	<b>587 855</b>
<b><u>Zobowiązania warunkowe</u></b>		
<b>Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:</b>	<b>330 018</b>	<b>347 754</b>
- udzielonych gwarancji i poręczeń	330 018	347 754
<b>Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu:</b>	<b>3 493 982</b>	<b>3 484 000</b>
- udzielonych gwarancji i poręczeń	3 480 230	3 470 248
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	13 752	13 752
<b>Pozostałe zobowiązania warunkowe</b>	<b>134 381</b>	<b>134 381</b>
<b>Zobowiązania warunkowe ogółem</b>	<b>3 958 381</b>	<b>3 966 135</b>
<b>Pozycje pozabilansowe razem</b>	<b>(3 346 691)</b>	<b>(3 378 280)</b>

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub inne podmioty na rzecz Spółki gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Spółki w stosunku do tych kontrahentów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów Spółki na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do Spółki z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec Spółki. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Spółki stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców Spółki, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców Spółki.

Pozostałe zobowiązania warunkowe obejmują między innymi dobrowolne poddanie się egzekucji, stanowiące zabezpieczenie płatności do kwoty 134 381 tysięcy złotych, wymagalne w przypadku nienależytego wykonania obowiązków i zobowiązań inwestycyjnych przez Budimex SA, wynikających z umowy kupna udziałów spółki Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o.



**BUDIMEX SA**

Skrócone sprawozdanie finansowe za I półrocze 2018 roku  
sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

(wszystkie kwoty ujęte w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

**budimex**

Dariusz Blocher	prezes Zarządu	..... podpis	Henryk Urbański	członek Zarządu	..... podpis
Fernando Luis Pascual Larragoiti	wiceprezes Zarządu	..... podpis	Marcin Węglowski	członek Zarządu	..... podpis
Jacek Daniewski	członek Zarządu	..... podpis	Artur Popko	członek Zarządu	..... podpis
Cezary Mączka	członek Zarządu	..... podpis	Grzegorz Fąfara	Główny Księgowy	..... podpis
Radosław Górski	członek Zarządu	..... podpis	Warszawa, 28 sierpnia 2018 roku		