

PROFIT – TAX AUDIT Spółka z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Przemysłowa 2
Spółka wpisana na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych
KRBR pod nr 2659

RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA
Z PRZEGLĄDU ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2018 ROKU DO 30 CZERWCA 2018 ROKU

Dla Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Korporacja Budowlana Dom S.A.

Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego **Grupy Kapitałowej Korporacji Budowlanej Dom**, której jednostką dominującą jest Korporacja Budowlana Dom S.A. z siedzibą w Kartoszynie przy ulicy Budowlanej 3, na które składają się: skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2018 roku, skrócone skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów, skrócone skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym, skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2018 roku do 30 czerwca 2018 roku oraz wybrane informacje dodatkowe i objaśniające.

Za zgodność skróconego skonsolidowanego śródrocznego sprawozdania finansowego z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa* ogłoszonego w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej i innymi obowiązującymi przepisami odpowiedzialny jest Zarząd i Rada Nadzorcza.

Naszym zadaniem było sformułowanie wniosku na temat śródrocznego skonsolidowanego skróconego sprawozdania finansowego na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu.

Zakres przeglądu

Przegląd przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowym Standardem Rewizji Finansowej 2410 w brzmieniu Międzynarodowego Standardu Usług Przeglądu 2410 *Przegląd śródrocznych informacji finansowych przeprowadzony przez niezależnego biegłego rewidenta jednostki* przyjętym uchwałą nr 2041/37a/2018 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 5 marca 2018 roku.

Przegląd przeprowadziliśmy głównie drogą analizy danych skonsolidowanego sprawozdania finansowego, wglądu w księgi rachunkowe, a także wykorzystania informacji uzyskanych od kierownictwa oraz osób odpowiedzialnych za finanse i rachunkowość Spółki.



Przegląd ma istotnie węższy zakres niż badanie przeprowadzane zgodnie z Krajowymi Standardami Rewizji Finansowej w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą nr 2041/37a/2018 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 5 marca 2018 roku. Na skutek tego przegląd nie wystarcza do uzyskania pewności, że wszystkie istotne kwestie, które zostałyby zidentyfikowane w trakcie badania, zostały ujawnione. W związku z tym nie wyrażamy opinii z badania na temat tego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Objaśnienie

Działalność operacyjna Grupy Kapitałowej Korporacja Budowlana Dom skoncentrowana jest w spółce zależnej Korporacja Budowlana Dom Sp. z o.o. natomiast Spółka Korporacja Budowlana Dom S.A. świadczy usługi na rzecz podmiotów z Grupy.

W dniu 27.02.2018 r. Zarząd jednostki zależnej Korporacja Budowlana Dom Sp. z o.o. złożył do Sądu Rejonowego Gdańsk – Północ w Gdańsku VI Wydział Gospodarczy wniosek o otwarcie postępowania sanacyjnego w stosunku do Korporacji Budowlanej Dom Sp. z o.o. i równocześnie wniosek o ogłoszenie upadłości KB DOM Sp. z o.o.

W dniu 18 maja 2018 r. Zarząd Spółki dominującej Korporacja Budowlana Dom S.A. złożył do Sądu Rejonowego Gdańsk Północ w Gdańsku VI Wydział Gospodarczy wniosek o ogłoszenie upadłości Spółki z uwagi na zaistnienie przesłanek z art. 11 ust. 1 Prawa upadłościowego (utrata zdolności do regulowania zobowiązań pieniężnych).

Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku VI Wydział Gospodarczy wydał w dniu 12 lipca 2018 r. postanowienie o zabezpieczeniu majątku Korporacji Budowlanej Dom Sp. z o.o. poprzez ustanowienie tymczasowego nadzorca sądowego, natomiast w dniu 28 września postanowienie o zabezpieczeniu majątku poprzez zawieszenie postępowań egzekucyjnych i uchylenie zajęcia rachunków bankowych.

Wobec powyższych zdarzeń występuje istotna niepewność, która budzi poważne wątpliwości co do zdolności Grupy Kapitałowej do kontynuacji działalności.

Wniosek

Na podstawie przeprowadzonego przeglądu stwierdzamy, że nic nie zwróciło naszej uwagi, co kazałoby nam sądzić, że załączone śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zostało sporządzone, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa ogłoszonego w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej*.

Krystyna Krzyżanowska

Kluczowy biegły rewident
przeprowadzający przegląd
nr ewidencyjny 5131

W imieniu PROFIT-TAX AUDIT Spółka z o.o. – podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych wpisanego na listę podmiotów uprawnionych prowadzoną przez KRBR pod numerem ewidencyjnym 2659

Data raportu: 9 listopada 2018 roku