

Szanowni Państwo, Drodzy Akcjonariusze,

W imieniu Zarządu Libet S.A. przekazuję na Państwa ręce raport roczny Grupy Kapitałowej Libet za 2018 rok, zawierający wyniki finansowe oraz najistotniejsze informacje dotyczące działalności Grupy w tym okresie.

Miniony rok był pełen wyzwań dla całej branży produkcji materiałów budowlanych. Zwiększony popyt zbiegł się w czasie ze znaczącą podwyżką kosztów produkcji. Od ponad roku notowaliśmy nieprzerwany wzrost cen kluczowych surowców, materiałów i usług logistycznych, a także zwiększenie kosztów pracy połączone z narastającą presją płacową.

Zeszłoroczny sezon, ze względu na utrzymujące się długo niskie temperatury, ruszył ze znacznym opóźnieniem, co negatywnie wpłynęło na osiągnięte wyniki ekonomiczne.

W tym szczególnym i wymagającym dla nas czasie bardzo intensywnie pracowaliśmy nad budowaniem podstaw, które będą decydować o przyszłych sukcesach Spółki. Według naszych przewidywań dobra koniunktura rynkowa może potrwać jeszcze nawet przez 2-3 lata. Mamy świadomość, że skorzystanie z niej w pełni wymaga od nas przeprowadzenia szeregu działań naprawczych. Dlatego też w lipcu 2018 roku podjęliśmy decyzję o rozpoczęciu przeglądu opcji strategicznych, którą poprzedziła aktualizacja wyceny majątku Spółki. Następnie Grupa podjęła działania z końcem roku mające na celu zmianę warunków finansowania kredytów obejmująca częściową spłatę zadłużenia oraz zmianę harmonogramów spłat zobowiązań z tytułu zawartych umów kredytowych.

Efektem podjętych działań było sfinalizowanie sprzedaży dwóch zakładów produkcyjnych. Krok ten pozwolił nam zredukować zadłużenie o niemal 24 mln zł, a pozostała kwota została przeznaczona na spłatę bieżących zobowiązań oraz kapitał obrotowy, co umożliwiło dalszy rozwój Spółki i tym samym zwiększenie wartości całej Grupy. Warto przy tym zaznaczyć, że wspomniana sprzedaż nie zakończyła trwającego przeglądu opcji strategicznych.

W odpowiedzi na zapotrzebowanie rynkowe wprowadziliśmy kilkadziesiąt nowości – wszystkie produkty z segmentu Premium i Top Premium. Od wielu lat stawiamy na kompletność naszej oferty, proponując klientom kolejne kategorie towarów bezpośrednio związanych z otoczeniem domów i budynków w przestrzeni publicznej. W 2018 roku postawiliśmy na oświetlenie zewnętrzne Libet Light by LightPro – nowoczesne, energooszczędne i bezpieczne rozwiązanie, którego instalacja nie wymaga od inwestora czy wykonawcy specjalistycznych uprawnień.

Dużo uwagi poświęciliśmy również bardzo istotnym kwestiom związanym z ekologią i ochroną środowiska. Testowaliśmy zróżnicowane rozwiązania, czego efektem będzie wprowadzenie do oferty w tym roku kostek oraz płyt o właściwościach antysmogowych i samoczyszczących, a także produktów wodoprzepuszczalnych, wykonanych z betonu jamistego. To innowacyjne propozycje, które sprawdzą się zarówno w przestrzeni publicznej, jak również przy inwestycjach prywatnych.

W ramach prowadzonych przez nas działań promocyjnych i komunikacyjnych nieprzerwanie stawiamy na edukację. Współpracujemy z uczelniami wyższymi, w szczególności artystycznymi, współorganizując

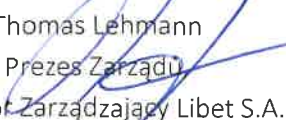
zajęcia związane ze wzornictwem przemysłowym i kreowaniem nowych form produktowych.

Kontynuujemy specjalistyczne szkolenia wykonawców i architektów krajobrazu organizowane zarówno w naszych Autoryzowanych Punktach Sprzedaży Libet Platinum, jak również za pośrednictwem internetu, w formie webinarium.

Głównym celem, jaki stawiamy sobie w tym roku, jest poprawa wyników finansowych i konsekwentna redukcja zadłużenia. Kontynuujemy działania zmierzające do uzyskania jak najlepszych wyników, ukierunkowane na dalszy wzrost efektywności. Zamierzamy skupić się na rozwoju naszej sieci dystrybucji, kontynuując procesy optymalizujące jej zasięg, jakość świadczonych usług, jak również koszty działania. Zakładamy także dalszy wzrost zainteresowania wysokomarżowymi produktami z segmentu Premium.

Przed nami kolejny rok wyjątkowej pracy, który z pewnością wpłynie pozytywnie na rozwój Spółki.

Z wyrazami szacunku,

  
Thomas Lehmann  
Prezes Zarządu  
Dyrektor Zarządzający Libet S.A.