

PÓŁROCZNE SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI INVESTMENT FRIENDS SE
za okres
od dnia 01.01.2019 roku
do dnia 30.06.2019 roku

Tallinn, dnia 22.11.2019 roku

Investment Friends S.E.
Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Tornimäe tn 5, 10145
registry code 14617862
email: info@ifsa.pl

1. Podstawowe informacje o Spółce.

Nazwa Spółki: Investment Friends SE

- W dniu 26.02.2018r. Sąd Rejestrowy dokonał rejestracji połączenia Emitenta uprzednio działającego jako spółka akcyjna prawa polskiego pod firmą Investment Friends Spółka Akcyjna (Spółka Przejmująca) z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, Polska, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy pod numerem KRS 0000143579, NIP 8291635137, REGON 730353650, ze spółką Investment Friends 1 Polska Akciowospolečnost z siedzibą w Ostrawie adres: Poděbradova 2738/16, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Republika Czeska wpisaną do rejestru handlowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Ostrawie, sekcja B pod numerem 10979, numer identyfikacyjny 06502873. (Spółka Przejmowana).
- W wyniku rejestracji przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie powyższego połączenia Emitent przyjął formę prawną Spółki Europejskiej oraz do dnia 30.11.2018r. działał pod firmą Investment Friends SE z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, Polska, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy pod numerem KRS 0000720290, NIP 8291635137, REGON 730353650.
- W dniu 30.11.2018r. właściwy dla prawa Estonii rejestr spółek handlowych (Ariregister) dokonał rejestracji przeniesienia statutowej siedziby Emitenta do Estonii. Od 30.11.2018r. Spółka jest wpisana do Wydziału Rejestracyjnego Sądu Okręgowego w Tartu kod rejestru 14617862.

Dane adresowe:

- do dnia 30.11.2018r. - Płock 09-402, ul. Padlewskiego 18C
- od dnia 01.12.2018r. - Narva mnt 5, 10117 Tallinn, Estonia
- od dnia 05.06.2019r. - Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tornimäe tn 5, 10145 Estonia.

Numer identyfikacji podatkowej:

- Spółka po przeniesieniu siedziby do Estonii nie jest zarejestrowana jako podatnik VAT. Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej: 14617862.

Przedmiot działalności według Estońskiej Klasyfikacji Działalności:

- Od 30.11.2018 roku głównym przedmiotem działalności Spółki według klasyfikacji EMTAK jest "Działalność holdingów finansowych", EMTAK no. 64201.

Czas trwania spółki:

- Czas trwania spółki jest nieoznaczony.

Sąd Rejestrowy Spółki:

- Od 01.12.2018r. Spółka jest wpisana do Wydziału Rejestracyjnego Sądu Okręgowego w Tartu kod rejestru 14617862.

Kapitał zakładowy Spółki:

- kapitał zakładowy Spółki wynosi 3 240 000,00 EURO (słownie: trzy miliony dwieście czterdzieści tysięcy EURO 00/100) oraz dzieli się na 9 000 000 akcji (słownie: dziewięć milionów) bez wartości nominalnej o wartości księgowej 0,36 EURO (słownie: trzydzieści sześć eurocentów) każda.

Rok obrotowy:

- w dniu 31.05.2019 roku właściwy dla prawa Estonii rejestr spółek handlowych (Ariregister) dokonał rejestracji zmiany roku obrotowego stosownie do Uchwały nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 17.05.2019 roku.
W związku z niniejszym rok obrotowy Spółki rozpoczyna się w dniu 1 lipca, a kończy się w dniu 30 czerwca.

Organy Spółki

Skład Rady Nadzorczej:

W okresie sprawozdawczym skład Rady Nadzorczej Emitenta przedstawiał się następująco;

1.	Damian Patrowicz	Przewodniczący Rady Nadzorczej	Powołanie dnia 27.04.2017 na kolejną kadencję rezygnacja 25.04.2018 powołanie 30.05.2018 rezygnacja 11.01.2019
2.	Małgorzata Patrowicz	Sekretarz Rady Nadzorczej	Powołanie dnia 27.04.2017 na kolejną kadencję rezygnacja 25.04.2018



powołanie 30.05.2018

3.	Anna Kajkowska	Członek Rady Nadzorczej	Powołanie dnia 27.04.2017 kolejną kadencję
4.	Jacek Koralewski	Członek Rady Nadzorczej	Powołanie dnia 27.04.2017 kolejną kadencję
5.	Wojciech Hetkowski	Członek Rady Nadzorczej	Powołanie dnia 27.04.2017 na kolejną kadencję

Zarząd:

W okresie sprawozdawczym skład Zarządu Emitenta przedstawiał się następująco:

- Agnieszka Gujgo - Prezes Zarządu

Komitet Audytu:

Z dniem 20.10.2017r. Rada Nadzorcza Spółki postanowiła o powołaniu Komitetu Audytu w następującym składzie:

Wojciech Hetkowski – Przewodniczący Komitetu Audytu
Małgorzata Patrowicz – Członek Komitetu Audytu
Anna Kajkowska – Członek Komitetu Audytu

Komitet Audytu we wskazanym wyżej składzie spełniał kryteria niezależności oraz pozostałe wymagania określone w art. 128 ust. 1 i art. 129 ust. 1, 3, 5, i 6 Ustawy o biegłych rewidentach, tj. przynajmniej jeden członek Komitetu Audytu posiadał wiedzę i umiejętności w zakresie rachunkowości lub badania sprawozdań finansowych; przynajmniej jeden członek Komitetu Audytu posiadał wiedzę i umiejętności z zakresu branży Spółki, a większość członków Komitetu Audytu, w tym jego Przewodniczący, był niezależny od Spółki.

W dniu 08.04.2019r. raportem bieżącym nr 12/2019, Emitent poinformował, że Rada Nadzorcza podjęła uchwałę o rozwiązaniu Komitetu Audytu oraz odwołaniu jego członków z dniem 08.04.2019r.

2.Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego.

OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI

Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2019 roku i okres porównywalny od 1 stycznia do 30 czerwca 2018 roku oraz zostało przygotowane przy zastosowaniu zasad rachunkowości, zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską.

Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

WALUTA FUNKCJONALNA I WALUTA SPRAWOZDAWCZA

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane w EURO. Walutą funkcjonalną Spółki jest polski złoty (PLN) natomiast walutą sprawozdawczą (prezentacyjną) Spółki jest EURO. Sprawozdanie finansowe jest prezentowane w tysiącach EURO. Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane przy założeniu kontynuowania działalności przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

ZASADY RACHUNKOWOŚCI PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Zgodnie z uchwałą numer 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki z dnia 30 maja 2018 roku w sprawie: zmiany obowiązującego dotychczas w Spółce sposobu sporządzania sprawozdań finansowych Zwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki postanowiło, że sprawozdania finansowe Spółki począwszy od sprawozdania za 2018 rok sporządzane będą według Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej.

Skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) przyjętymi przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz interpretacjami wydanymi przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

3.Oświadczenie Zarządu w sprawie rzetelności sporządzenia sprawozdania finansowego.

Zarząd Investment Friends SE oświadcza, że według jego najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe za pierwsze półrocze 2019 i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz, że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Investment Friends SE oraz jej wynik finansowy oraz to, że półroczne sprawozdanie z działalności Emitenta zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Investment Friends SE, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka.

Tallinn 22.11.2019r.

Agnieszka Gujgo

Prezes Zarządu

4. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje rocznego sprawozdania finansowego (również przeliczone na euro).

	Sześć miesięcy zakończonych 30.06.2019r. EURO	Sześć miesięcy zakończonych 30.06.2018r. EURO
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	50	93
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-164	-15
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	128	-13
Zysk (strata) netto	132	-13
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	-417	27
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	427	2
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	16	0
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	10	29
Aktywa razem *	2600	2 448
Zobowiązania długoterminowe *	47	2
Zobowiązania krótkoterminowe *	2	99
Kapitał własny *	2551	2 347



Kapitał zakładowy *	3240	3 098
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	9 000 000	10 010 959
Zysk (strata) przypadający na jedną akcję (w EURO)	0,01	0
Wartość księgowa na jedną akcję (w EURO) *	0,28	0,23

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę EUR w następujący sposób:

- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski:

w dniu 28 czerwca 2019 r. 1 EUR = 4,2520

w dniu 31 grudnia 2018 r. 1 EUR = 4,3000

w dniu 29 czerwca 2018 r. 1 EUR = 4,3616

- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym.

w okresie od 1 stycznia 2019 r. do 30 czerwca 2019 r. 1 EUR = 4,2880

w okresie od 1 stycznia 2018 r. do 30 czerwca 2018 r. 1 EUR = 4,2395

5. Wykaz najważniejszych zdarzeń w okresie sprawozdawczym.

- dnia 2 stycznia 2019 roku raportem bieżącym nr 2/2019 Emitent podał do publicznej informacji decyzję o dokonaniu wyboru Państwa Macierzystego.

Spółka Investment Friends SE poinformowała, iż będąc zobowiązanym zgodnie z art. 2 dyrektywy 2004/109/EC Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 15 grudnia 2004 r. - zgodnie ze zmianami dyrektywy 2013/50/EU Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 22 października 2013 r. oraz § 1844 ust. 1 estońskiej ustawy o rynku papierów wartościowych, że dokonuje wyboru Umawiającego się Państwa jako Państwa Macierzystego Republikę Estonii. W związku z tym, Rzeczpospolita Polska jest Umawiającym się Państwem przyjmującym.

Investment Friends SE, została zarejestrowana w Estońskim Rejestrze Handlowym dnia 30-go listopada 2018 roku pod numerem rejestracyjnym: 14617862 z oficjalnym adresem Harju county, Tallinn, City Centre district, Narva Road 5, 10117, Estonia.

- dnia 1 lutego 2019 roku raportem bieżącym nr 4/2019 Emitent opublikował informację o spłacie części kapitału pożyczki przez Pożyczkobiorcę.

Zarząd Investment Friends SE z siedzibą w Tallinnie w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 67/2017 z dnia 26 października 2017 oraz raportu bieżącego nr 43/2018 z dnia 5 października 2018 roku poinformował, że w dniu 01.02.2019r. Pożyczkobiorca Spółka Patro Invest Sp. z o.o. dokonała przedterminowej spłaty części kapitału pożyczki w kwocie 300 000,00 zł.

Emitent poinformował, że zgodnie z postanowieniami Umowy pożyczki, Pożyczkobiorcy przysługiwało prawo do przedterminowego zwrotu całości lub części kapitału udzielonej pożyczki. Termin spłaty pożyczki został ustalony na dzień 25 października 2019 roku.

- dnia 8 marca 2019 roku raportem bieżącym nr 6/2019 Emitent opublikował komunikat o zwołaniu Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy.

Zarząd Investment Friends SE zawiadomił o zwołaniu Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia na dzień 5.04.2019 r. z następującym porządkiem obrad:

-Zatwierdzenie firmy audytorskiej do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Spółki za rok 2018, 2019 oraz do oceny raportów rocznych Spółki za rok 2018, 2019.

- dnia 15 marca 2019 roku raportem bieżącym nr 7/2019 Emitent opublikował informację o podpisaniu aneksu do umowy pożyczki.

Zarząd Investment Friends SE poinformował, że w dniu 15.03.2019r. podpisał Aneks do umowy pożyczki zawartej w 26.10.2017r. PATRO INVEST Sp.z o.o., o której podpisaniu Spółka poinformowała w trybie raportu bieżącego ESPI nr 67/2017 z dnia 26 października 2017 roku. Mocą aneksu z dnia 15.03.2019 roku zwiększona została kwota pożyczki o 400 000,00 zł (czterysta tysięcy złotych). Dodatkowa kwota pożyczki została wpłacona na konto spółki Patro Invest Sp.z o.o. w dniu podpisania aneksu tj. dnia 15.03.2019r. W związku z podpisaniem aneksu w dniu 15.03.2019 roku łączna kwota wypłaconej pożyczki dla spółki Patro Invest Sp. z o.o. wynosi 2 600 000,00 zł (dwa miliony sześćset tysięcy złotych).

Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 5,2 % w skali roku. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz deklaracją na rzecz Emitenta. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Emitent jest uprawniony do żądania zwrotu całej kwoty pożyczki niezwłocznie w przypadku złego stanu majątkowego Pożyczkobiorcy.

Emitent poinformował, również, że pomiędzy Emitentem a spółką PATRO INVEST Sp. z o.o. zachodzą powiązania osobowe oraz kapitałowe. Prezes Zarządu PATRO INVEST Sp. z o.o. jednocześnie pełni funkcję w Radzie Nadzorczej Emitenta.

- dnia 1 kwietnia 2019 roku raportem bieżącym nr 7/2019 Emitent opublikował informację na temat istotnej umowy.

W dniu 01.04.2019 roku zostało zrealizowane zabezpieczenie przysługujące Emitentowi a zapisane w Umowie Poręczenia pożyczki udzielonej pożyczkobiorcy spółce TOP MARKA S.A., o podpisaniu którego Emitent informował raportem bieżącym nr 17/2018 w dniu 18 kwietnia 2018 roku.

W dniu 18 kwietnia 2018 roku Emitent zawarł z Fon SE poprzednia nazwa Fon S.A. Umowę poręczenia pozostałej części roszczeń Emitenta wynikających z Umowy pożyczki z dnia 07.11.2014 roku zawartej z TOP MARKA S.A. do kwoty 590.000,00 zł (pięćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) w przypadku nie uzyskania przez Emitenta zaspokojenia całości roszczeń Emitenta wobec spółki TOP MARKA S.A. wynikających z Umowy pożyczki z dnia 07.11.2014 roku.

W dniu 01.04.2019 roku wpłynął od Fon SE na rachunek bankowy Emitenta przelew w kwocie 590 000,00 zł (pięćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) tytułem zapłaty za umowę poręczenia.

- dnia 1 kwietnia 2019 roku raportem bieżącym nr 9/2019 Emitent opublikował informację o podpisaniu przedwstępnej umowy cesji wierzytelności.

Dniu 01.04.2019 roku zarząd zawarł z osobą fizyczną „dalej „Cesjonariusz” przedwstępną umowę cesji, przedmiotem której jest przeniesienie na rzecz Cesjonariusza pakietu wierzytelności składającego się z pożyczki udzielonej spółce Top Marka S.A. z siedzibą w Poznaniu w dniu 7 listopada 2014 roku wraz z posiadanymi zabezpieczeniami, o udzieleniu której Emitent informował raportem bieżącym nr 141/2014. Termin zwrotu pożyczki z dnia 7 listopada 2014 r. upłynął 31 marca 2016 roku.

Łączna wartość nominalna wierzytelności (kapitał + odsetki) wynosi 1 343 288,55 zł natomiast cena sprzedaży wyniosła 379 000,00 zł.

Niniejsza umowa została zawarta pod warunkiem zawieszającym dokonania przez Cesjonariusza na rzecz Cedenta, całości płatności ceny nie później niż do dnia 31 lipca 2019 roku

- dnia 5 kwietnia 2019 roku raportem bieżącym nr 11/2019 Emitent opublikował informację dotyczącą Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki Investment Friends SE, które odbyło się w dniu 5.04.2019 roku.

Dnia 05.04.2019 roku o godzinie 12:00 w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, 09-402 Płock, Polska, odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Investment Friends SE. Obecny był tylko jeden Akcjonariusz Patro Invest OÜ z siedzibą w Tallinie, posiadający 3 077 250 akcji, stanowiących 34,19 % udziału w kapitale zakładowym, w związku z powyższym nie można było podjąć uchwał objętych porządkiem obrad, ponieważ minimalne kworum wynosi 50% kapitału zakładowego

- dnia 8 kwietnia 2019 roku raportem bieżącym nr 12/2019 Emitent opublikował informacje dla akcjonariuszy.

W dniu 08.04.2019r. Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwałę w sprawie rozwiązania Komitetu Audytu Spółki oraz odwołania jego członków z dniem 08.04.2019.

- dnia 17 kwietnia 2019 roku raportem bieżącym nr 13/2019 Emitent opublikował informację dotyczącą zwołania Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki Investment Friends SE.

Porządek obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia przewidywał podjęcie uchwały w zakresie: Zatwierdzenia wyboru firmy audytorskiej przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki.

- dnia 18 kwietnia 2019 roku raportem bieżącym nr 13/2019 Emitent opublikował informację dotyczącą Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki Investment Friends SE.

Porządek obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia przewidywał podjęcie uchwały w zakresie: Zatwierdzenie nowego statutu Spółki przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki.

- dnia 19 kwietnia 2019 roku raportem nr 14/2019 Emitent opublikował informację uzupełnienia na żądanie akcjonariusza projektów uchwał na Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie zwołane na dzień 09 maja 2019 roku.

W dniu 19 kwietnia 2019 roku Emitent opublikował złożone przez akcjonariusza żądanie uzupełnienia projektu uchwał przygotowanych na Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki, zwołane na dzień 09 maja 2019 roku, o projekty uchwał w sprawie dodania punktu dotyczącego zmiany roku obrotowego Spółki oraz zmiany Statutu Spółki.

- dnia 23 kwietnia 2019 roku raportem nr 16/2019 Emitent opublikował informację o uchwale podjętej przez Radę Nadzorczą.

Zarząd Investment Friends SE poinformował, że w dniu 23.04.2018 roku Rada Nadzorcza podjęła uchwałę o zmianie roku obrotowego spółki z roku kalendarzowego na rok obrotowy trwający od dnia 1 lipca do 30 czerwca. Zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej rok obrotowy 2018 uległ wydłużeniu o sześć miesięcy. Rok obrotowy spółki obejmuje okres od dnia 1 stycznia 2018 roku do 30 czerwca 2019 roku.

- dnia 30 kwietnia 2019 roku raportem nr 18/2019 Emitent opublikował informację o rozwiązaniu Umowy z podmiotem uprawnionym do przeprowadzenia badania sprawozdań finansowych Spółki.

Zarząd Investment Friends SE poinformował, że w dniu 30.04.2019r. rozwiązana została Umowa o przeprowadzenie badania Spółki za rok 2018 zawartą przez Emitenta z firmą Grupa Gumułka – Audyt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K. z siedzibą w Katowicach przy ul. Matejki Jana 4 oddział w Warszawie wpisaną na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 3975, o zawarciu której Zarząd informował raportem bieżącym numer 40/2018 z dnia 04.07.2018 roku.

Przyczyną rozwiązania Umowy jest brak możliwości świadczenia usług przez audytora w związku ze zmianą kraju siedziby Emitenta w trakcie obowiązywania Umowy.

Stosownie do obowiązujących przepisów badanie i przegląd sprawozdań Emitenta muszą być realizowane przez podmioty uprawnione do realizacji tego rodzaju usług zgodnie z prawem Estonii.

- dnia 14 maja 2019 roku raportem bieżącym nr 21/2019 Emitent poinformował o podpisaniu aneksu do umowy pożyczki.

Zarząd Investment Friends SE poinformował, że w dniu 14.05.2019r. podpisał Aneks do umowy pożyczki zawartej w 26.10.2017r. z PATRO INVEST Sp.z o.o. w Płocku, o której podpisaniu Spółka poinformowała w trybie raportu bieżącego ESPI nr 67/2017 z dnia 26 października 2017 roku.

Mocą aneksu z dnia 14.05.2019 roku zwiększona została kwota pożyczki o 250 000,00 zł. Dodatkowa kwota pożyczki została wpłacona na konto spółki Patro Invest Sp.z o.o. w dniu podpisania aneksu tj. dnia 14.05.2019r. W związku z podpisaniem aneksu w dniu 14.05.2019 roku łączna kwota wypłaconej pożyczki dla spółki Patro Invest Sp. z o.o. wynosi 3 650 000,00 zł. Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 5,2 % w skali roku. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz deklaracją na rzecz Emitenta. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Emitent jest uprawniony do żądania zwrotu całej kwoty pożyczki niezwłocznie w przypadku złego stanu majątkowego Pożyczkobiorcy.

- dnia 23 maja 2019 roku raportem bieżącym nr 25/2019 Emitent poinformował o podpisaniu aneksu do umowy pożyczki

Zarząd Investment Friends SE poinformował, że w dniu 23.05.2019r. podpisał Aneks do umowy pożyczki zawartej w 26.10.2017r. z PATRO INVEST Sp.z o.o. w Płocku, o której podpisaniu Spółka poinformowała w trybie raportu bieżącego ESPI nr 67/2017 z dnia 26 października 2017 roku. Mocą aneksu z dnia 23.05.2019 roku zwiększona została kwota pożyczki o 250 000,00 zł. Dodatkowa kwota pożyczki została wpłacona na konto spółki Patro Invest Sp.z o.o. w dniu podpisania aneksu tj. dnia 23.05.2019r. W związku z podpisaniem aneksu w dniu 23.05.2019 roku łączna kwota wypłaconej pożyczki dla spółki Patro Invest Sp. z o.o. wynosi 3 900 000,00 zł. Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 5,2 % w skali roku. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz deklaracją na rzecz Emitenta. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Emitent jest uprawniony do żądania zwrotu całej kwoty pożyczki niezwłocznie w przypadku złego stanu majątkowego Pożyczkobiorcy.

Emitent poinformował również, że pomiędzy Emitentem a spółką PATRO INVEST Sp. z o.o. zachodzą powiązania osobowe oraz kapitałowe. Prezes Zarządu PATRO INVEST Sp. z o.o. jednocześnie pełni funkcję w Radzie Nadzorczej Emitenta.

- dnia 31 maja 2019 roku raportem bieżącym nr 28/2019 Emitent poinformował o rejestracji zamian roku obrotowego.

Zarząd spółki Investment Friends SE z siedzibą w Tallinnie poinformował, że w dniu 31.05.2019 roku właściwy dla prawa Estonii rejestr spółek handlowych (Ariregister) dokonał rejestracji zmiany roku obrotowego stosownie do Uchwały nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 17.05.2019 roku (kontynuowanego po przerwie ogłoszonej w dniu 9.05.2019r.) W związku z niniejszym rok obrotowy Spółki rozpoczyna się w dniu 1 lipca, a kończy się w dniu 30 czerwca.

Jednocześnie wraz z rejestracją zmiany roku obrotowego Spółki, właściwy rejestr prawa Estonii dokonał rejestracji zmian Statutu Spółki.

- dnia 5 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 29/2019 Emitent opublikował informację o zmianie adresu siedziby spółki.

Zarząd spółki Investment Friends SE z siedzibą w Tallinnie poinformował, że w dniu 05.06.2019 r. właściwy dla prawa Estonii rejestr spółek handlowych (Ariregister) dokonał rejestracji zmiany adresu Emitenta.

Wobec powyższego Emitent informuje, że adres siedziby Spółki to: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tornimäe tn 5, 10145.

Adres strony internetowej i e-mail pozostają bez zmian: info@ifsa.pl, <http://ifsa.pl/>

Wobec powyższego Emitent również poinformował, że adres do doręczeń Spółki to adres siedziby tj. Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tornimäe tn 5, 10145. The Management Board of Investment Friends SE

- dnia 7 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 30/2019 Emitent opublikował informacje dotyczącą Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia, które odbyło się 7 czerwca 2019 roku.

Dnia 7 czerwca 2019 roku r. o godzinie 10:00 w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, 09-402 Płock, Polska, odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Investment Friends SE. Obecny był tylko jeden Akcjonariusz Patro Invest OÜ z siedzibą w Tallinie, posiadający 3.077.250 akcji, stanowiących 34,19% udziału w kapitale zakładowym, w związku z powyższym nie można było podjąć uchwał objętych porządkiem obrad, ponieważ minimalne kworum wynosi 50% kapitału zakładowego. W związku z tym Zarząd poinformował, iż w najbliższym czasie zwoła kolejne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, które będzie mogło się odbyć niezależnie od ilości akcji na nim reprezentowanych.

- dnia 15 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 31/2019 Emitent opublikował ogłoszenie o zwołaniu Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy.

Zarząd Investment Friends SE zawiadomił o zwołaniu Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia na dzień 8.07.2019 r. z następującym porządkiem obrad:

-Zatwierdzenie firmy audytorskiej do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Spółki za rok ... oraz do oceny raportów rocznych Spółki za rok ...

-Ustalenie ostatniego dnia okresu rozpoczętego w dniu 1 stycznia 2018 roku za który spółka sporządzi sprawozdanie finansowe.

-Ustalenie standardu sprawozdawczości finansowej w którym spółka będzie sporządzać sprawozdania finansowe.

- dnia 17 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 32/2019 Emitent poinformował o spłacie części kapitału przez pożyczkobiorcę.

Zarząd Investment Friends SE z siedzibą w Tallinnie w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 67/2017 z dnia 26 października 2017 roku poinformował, że w dniu 17.06.2019r. Pożyczkobiorca Spółka Patro Invest Sp. z o.o. dokonała przedterminowej spłaty części kapitału pożyczki w kwocie 1 200 000,00 zł (jeden milion dwieście tysięcy złotych).

Emitent poinformował, że zgodnie z postanowieniami Umowy pożyczki, Pożyczkobiorcy przysługiwało prawo do przedterminowego zwrotu całości lub części kapitału udzielonej pożyczki. Termin spłaty pożyczki został ustalony na dzień 25 października 2019 roku.

- dnia 17 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 33/2019 Emitent poinformował o zawarciu umowy pożyczki.

Zarząd Investment SE poinformował, że w dniu 17.06.2019r. udzielił spółce Patro Invest OÜ nr rejestru 14381342, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tornimäe tn 5, 10145 pożyczki w kwocie 1 400 000,00 zł.

Umowa pożyczki z dnia 17.06.2019r. została zawarta do dnia 30.06.2020r.

Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 5,00 % w skali roku. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz deklaracją na rzecz Emitenta. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Emitent jest uprawniony do żądania zwrotu całej kwoty pożyczki niezwłocznie w przypadku złego stanu majątkowego Pożyczkobiorcy.

-dnia 18 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 34/2019 Emitent poinformował o wcześniejszej spłacie pożyczki przez pożyczkobiorcę.

Zarząd Investment Friends SE z siedzibą w Tallinnie w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 67/2017 z dnia 26 października 2017 roku poinformował, że w dniu 18.06.2019r. Pożyczkobiorca Spółka Patro Invest Sp. z o.o. dokonała spłaty zaciągniętej u Emitenta pożyczki.

Spółka Patro Invest Sp. z o.o. dokonała spłaty kapitału pożyczki w kwocie 2 650 000,00 zł.

Emitent poinformował, że zgodnie z postanowieniami Umowy pożyczki, Pożyczkobiorcy przysługiwało prawo do przedterminowego zwrotu całości lub części kapitału udzielonej pożyczki. Termin spłaty pożyczki został ustalony na dzień 25 października 2019 roku.

Emitent poinformował, że pomiędzy Emitentem a spółką PATRO INVEST Sp. z o.o. zachodzą powiązania osobowe oraz kapitałowe. Prezes Zarządu PATRO INVEST Sp. z o.o. jednocześnie pełni funkcję w Radzie Nadzorczej Emitenta.

- dnia 18 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 35/2019 Emitent poinformował o podpisaniu aneksu do umowy pożyczki.

Zarząd Investment Friends SE w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 33/2019 z dnia 17.06.2019r poinformował, że w dniu 18.06.2019r. podpisał Aneks do umowy pożyczki zawartej w dniu 17.06.2019 r. z Patro Invest OÜ nr rejestru 14381342, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tornimäe tn 5, 10145.

Mocą aneksu z dnia 18.06.2019 roku zwiększona została kwota pożyczki o 2 650 000,00 zł (dwa miliony sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych). Dodatkowa kwota pożyczki została wpłacona na konto spółki Patro Invest OÜ w dniu podpisania aneksu tj. dnia 18.06.2019r. W związku z podpisaniem aneksu w dniu 18.06.2019 roku łączna kwota wypłaconej pożyczki dla spółki Patro Invest OÜ wynosi 4 050 000,00 zł (cztery miliony pięćdziesiąt tysięcy złotych). Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 5,00 % w skali roku. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz deklaracją na rzecz Emitenta. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Emitent jest uprawniony do żądania zwrotu całej kwoty pożyczki niezwłocznie w przypadku złego stanu majątkowego Pożyczkobiorcy.



- dnia 25 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 36/2019 Emitent poinformował o podpisaniu umowy cesji wierzytelności.

Zarząd Investment Friends SE dalej „Cedent” poinformował, że w nawiązaniu do rb 9/2019 z dnia 1.04.2019 roku w dniu 25.06.2019 roku zawarł z osobą fizyczną dalej „Cesjonariusz” definitywną umowę cesji, przedmiotem której jest przeniesienie na rzecz Cesjonariusza pakietu wierzytelności składającego się z pożyczki udzielonej spółce Top Marka S.A. z siedzibą w Poznaniu w dniu 7 listopada 2014 roku wraz z posiadanymi zabezpieczeniami, o udzieleniu której Emitent informował raportem bieżącym nr 141/2014. Termin zwrotu pożyczki z dnia 7 listopada 2014 r. upłynął 31 marca 2016 roku.

Łączna wartość nominalna wierzytelności (kapitał + odsetki) wynosi 1 343 288,55 zł (jeden milion trzysta czterdzieści trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt osiem złotych 55/100), natomiast cena sprzedaży wyniosła 376 915,50 zł (trzysta siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych 50/100).

- dnia 27 czerwca 2019 roku raportem bieżącym nr 37/2019 Emitent poinformował o wpłynięciu do Spółki zawiadomienia o zawarciu umowy o przejęciu długu.

Zarząd Investment Friends SE poinformował, że w dniu 27.06.2019r. do Spółki wpłynęło zawiadomienie Elkop SE z siedzibą w Płocku informujące, że w dniu 27.06.2019r. Elkop SE zawarł ze spółką FON Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku umowę o przejęciu długu spółki FON Zarządzanie Nieruchomościami wobec Investment Friends SE z siedzibą w Tallinie, Estonia wynikającego z tytułu udzielonej w dniu 24.04.2018 roku pożyczki pieniężnej w kwocie 6.957.600,00 zł, której stan zadłużenia na dzień 27.06.2019 r. wynosi łącznie: 6.736.416,63 zł.

Jednocześnie Emitent poinformował, że dotychczas nie wyraził zgody na powyżej wskazane przejęcie długu i wobec powyższego odpowiedzialność wobec Emitenta z tytułu umowy pożyczki z dnia 24.04.2018r. obciąża solidarnie FON Zarządzanie Nieruchomościami z siedzibą w Płocku oraz Elkop SE z siedzibą w Płocku. Emitent wskazuje, że wszelkie udzielone Spółce zabezpieczenia z tytułu zawartej umowy pożyczki z dnia 24.04.2018r. pozostają nadal obowiązujące.

6. Istotne wydarzenia, które wystąpiły w okresie przygotowywania finansowego sprawozdania półrocznego i które nie są w nim ujęte ale mają lub mogą mieć znaczący wpływ na efektywność finansową w kolejnych latach.

Poniżej Emitent prezentuje istotne zdarzenia, które wystąpiły po okresie bilansowym.

- dnia 8 lipca 2019 roku raportem bieżącym nr 39/2019 Emitent opublikował protokół Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia.

Zarząd Spółki Investment Friends SE poinformował, iż w dniu 08.07.2019 roku odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki.

Na Walnym Zgromadzeniu obecny był jeden akcjonariusz – spółka Patro Invest OÜ z siedzibą w Tallinie, posiadający 3.077.250 akcji stanowiących 34,19% głosów na Walnym Zgromadzeniu.

Porządek obrad Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia obejmował uchwały w sprawach:

1. Wybór Przewodniczącego obrad oraz Protokolanta.

2. Zatwierdzenie firmy audytorskiej wybranej do przeprowadzenia badań sprawozdań finansowych spółki za lata 2018, 2019 oraz oceny rocznych raportów spółki za lata 2018, 2019.

Postanowiono, aby wybrać firmę Hansa Audit osaühing z siedzibą w Pärnu mnt. 377, 10919, Tallinn, numer rejestrowy firmy 10616667, jako firmę audytorską, która przeprowadzi badanie sprawozdań finansowych Spółki za rok 2018 oraz 2019, a także dokona oceny sprawozdań rocznych za rok 2018 oraz 2019. Wynagrodzenie dla audytora będzie płatne zgodnie z umową zawartą pomiędzy INVESTMENT FRIENDS SE i Hansa Audit osaühing na warunkach rynkowych.

3. Ustalenie ostatniego dnia okresu sprawozdawczego rozpoczętego w dniu 1 stycznia 2018 roku, za który spółka sporządzi sprawozdanie finansowe.

4. Ustalenie standardu sprawozdawczości finansowej, w którym spółka będzie sporządzać sprawozdania finansowe.

Sprawozdania finansowe będą sporządzane w myśl Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej MSSF.

- dnia 18 września 2019 roku raportem bieżącym nr 40/2019 Emitent opublikował informację o podpisaniu Aneksu do Umowy pożyczki.

Zarząd Investment Friends SE z siedzibą w Tallinnie w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 33/2019 z dnia 17.06.2019r oraz 35/2019 z dnia 18.06.2019r. poinformował, że w dniu 18.09.2019r. podpisał Aneks do umowy pożyczki zawartej w dniu 17.06.2019 r. z Patro Invest OÜ.

Mocą aneksu z dnia 18.09.2019 roku zwiększona została kwota pożyczki o 70 000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy). Dodatkowa kwota pożyczki została wpłacona na konto spółki Patro Invest OÜ w dniu podpisania aneksu tj. dnia 18.09.2019r. W związku z podpisaniem aneksu w dniu 18.09.2019 roku łączna kwota wypłaconej pożyczki dla spółki Patro Invest OÜ wynosi 4 120 000,00 zł (cztery miliony sto dwadzieścia tysięcy złotych). Oprocentowanie kwoty pożyczki zostało ustalone na poziomie 5,00 % w skali roku. Odsetki płatne będą wraz ze zwrotem kwoty pożyczki. Spłata pożyczki została zabezpieczona przez pożyczkobiorcę poprzez wystawienie weksla in blanco wraz deklaracją na rzecz Emitenta. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Emitent jest uprawniony do żądania zwrotu całej kwoty pożyczki niezwłocznie w przypadku złego stanu majątkowego Pożyczkobiorcy.

- dnia 4 listopada 2019 roku Emitent opublikował raport roczny - sprawozdanie roczne za 2018 rok wraz z opinią Audytora z badania sprawozdania.

7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

W okresie objętym poniższym sprawozdaniem Spółka nie wszczęła ani nie była stroną nowych, istotnych postępowań przed sądem lub organem administracji publicznej.

Poniżej Emitent wskazuje ważniejsze, toczące się postępowania sądowe i administracyjne:

Dnia 16 stycznia 2018 roku raportem bieżącym 4/2018 Zarząd Investment Friends SE poprzednio Investment Friends S.A. opublikował stanowisko Emitenta w związku z komunikatem Komisji Nadzoru Finansowego o nałożeniu kary pieniężnej na Emitenta.

Zarząd spółki Investment Friends SE z siedzibą w Płocku poinformował, że w dniu 16.01.2018r. na podstawie opublikowanego przez Komisję Nadzoru Finansowego komunikatu z 379 posiedzenia Komisji, powziął wiadomość o nałożeniu na Spółkę kary pieniężnej w wysokości 400.000,00 zł wobec stwierdzenia, przez Komisję nienależytego wykonania przez Spółkę obowiązków informacyjnych określonych w art. 56 ust. 1 ustawy o ofercie publicznej.

W treści komunikatu z posiedzenia Komisji Nadzoru Finansowego z dnia 16.01.2018r. Komisja stwierdziła, że Spółka podając do wiadomości publicznej informacje poufne: o zamierzonych działaniach prawno – organizacyjnych RB 19/2014, zaakceptowaniu zamierzonych zmian organizacyjno prawnych przez Radę Nadzorczą Spółki RB 20/2014, zawarciu transakcji w wyniku negocjacji podjętych w dniu 4 kwietnia 2014r. RB 42/2014, 43/2014 oraz o planowanym skupie akcji własnych RB 62/2014 Spółka dopuściła się naruszeń ciężących na niej obowiązków informacyjnych określonych w art. 56 ust.1 ustawy o ofercie publicznej. Ponadto Komisja Nadzoru Finansowego zarzuciła Spółce niewykonanie obowiązku informacyjnego o aktualizacji wartości wyceny nabytych akcji FLY.PL S.A. w dniu 30.09.2014r.

Zarząd Emitenta w całości nie zgadza się z decyzją Komisji.

Zarząd Emitenta przede wszystkim wskazał że Spółka nie powinna być adresatem przedmiotowej decyzji w związku z dokonaniem prawomocnym podziałem Spółki, o którym Emitent informował raportem bieżącym nr 5/2016 z dnia 30.03.2016r. Podział Emitenta dokonany został w trybie art. 529 § 1 pkt 4 k.s.h. poprzez wydzielenie i przeniesienie całości majątku Emitenta na Spółkę Przejmującą IFERIA S.A. z wyłączeniem składników majątkowych Spółki wskazanych w załączniku nr 11 do Planu Podziału z dnia 15.05.2016r. W związku z zakresem podziału na Spółkę Przejmującą przeszły również wszelkie prawa i obowiązki oraz zobowiązania o charakterze administracyjnoprawnym stosownie do treści art. 531 § 1 k.s.h.

Emitent na bazie posiadanej wiedzy, mimo że nie powinien być adresatem decyzji z dnia 16.01.2018r. wskazał, że nie podziela oceny Komisji Nadzoru Finansowego w zakresie sposobu realizacji przez Emitenta obowiązków informacyjnych w zakresie zakwestionowanym przez Komisję. Emitent wskazuje, że wszelkie wymagane na bazie obowiązujących przepisów informacje zostały przez Emitenta podane prawidłowo i terminowo w sposób zapewniający zachowanie równego dostępu do pełnych informacji przez wszystkich uczestników rynku.

Emitent poinformował, iż zamierza podjąć przewidziane przepisami prawa kroki celem wzruszenia decyzji Komisji Nadzoru Finansowego.

- Dnia 3 października 2019 roku Komisja Nadzoru Finansowego przekazała do publicznej wiadomości informację o wydaniu ostatecznej decyzji uchylającej w całości decyzję Komisji z dnia 16 stycznia 2018 r. nakładającą na Investment Friends SA z siedzibą w Płocku (obecnie Investment Friends SE z siedzibą w Estonii, dalej: „Investment”) karę pieniężną w wysokości 400 000 zł, w związku z naruszeniem art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1382, dalej: „ustawa o ofercie”) i nakładającą na Investment karę pieniężną w kwocie 200 000 zł oraz umarzającej postępowanie w części.

Ustalona w ostatecznej decyzji kara pieniężna nałożona została za niewykonanie obowiązku informacyjnego określonego w art. 56 ust.1 pkt 1 ustawy o ofercie, polegającego na przekazaniu Komisji, spółce prowadzącej rynek regulowany oraz do publicznej wiadomości informacji poufnej o aktualizacji wartości akcji spółki FLY.PL S.A. we wrześniu 2014 r. Natomiast umorzenie ostateczną decyzją postępowania w części dotyczyło kary pieniężnej nałożonej za nienależyte wykonywanie obowiązków informacyjnych określonych w art. 56 ust.1 pkt 1 ustawy o ofercie, polegających na przyjęciu i realizacji strategii rozwoju z marca 2014 r. i skupu akcji własnych w lipcu 2014 r.

W toku ponownego rozpatrywania sprawy Komisja uznała, że zarzuty przedstawione przez Investment Friends SE we wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy są niezasadne oraz potwierdziła okoliczności naruszeń ustawy o ofercie. Natomiast umorzenie postępowania w części zostało spowodowane względami formalnymi.

8.Wskazanie czynników i zdarzeń w szczególności o nietypowym charakterze, mających istotny wpływ na skrócone sprawozdanie finansowe.

W okresie, którego dotyczy niniejszy raport w Investment Friends SE w/w czynniki i zdarzenia nie wystąpiły.

9.Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

Spółka Investment Friends SE nie posiada jednostek zależnych i nie tworzy grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów rachunkowości

10.Opis zmian organizacji grupy kapitałowej emitenta, w tym w wyniku połączenia jednostek, uzyskania lub utraty kontroli nad jednostkami zależnymi oraz inwestycjami długoterminowymi, a także podziału, restrukturyzacji lub zaniechania działalności oraz wskazanie jednostek podlegających konsolidacji, a w przypadku emitenta będącego jednostką dominującą, który na podstawie obowiązujących go przepisów nie ma obowiązku lub może nie sporządzać skonsolidowanych sprawozdań finansowych - również wskazanie przyczyny i podstawy prawnej braku konsolidacji.

W dniu 26.02.2018r. Sąd Rejestrowy dokonał rejestracji połączenia Emitenta uprzednio działającego jako spółka akcyjna prawa polskiego pod firmą INVESTMENT FRIENDS SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, Polska, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy pod numerem KRS 0000143579, NIP 8291635137, REGON 730353650, ze spółką INVESTMENT FRIENDS1 Polska Akciová společnost z siedzibą w Ostrawie adres: Poděbradova 2738/16, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Republika Czeska wpisaną do rejestru handlowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Ostrawie, sekcja B pod numerem 10979, numer identyfikacyjny 06502873. Dalej: Spółka Przejmowana. W wyniku rejestracji przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie połączenia Emitent przyjął formę prawną Spółki Europejskiej oraz aktualnie działa pod firmą INVESTMENT FRIENDS SE z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, Polska, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd

Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie Wydział XIV Gospodarczy pod numerem KRS 0000720290.

Połączenie nastąpiło na warunkach określonych w Planie Połączenia z dnia 30.11.2017r.

Połączenie nastąpiło w drodze przejęcia przez INVESTMENT FRIENDS S.A. spółki INVESTMENT FRIENDS 1 Polska Akciová společnost, zgodnie z postanowieniami artykułu 2 ust. 1 w związku z artykułem 17 ust. 2 lit a oraz 18 Rozporządzenia Rady WE nr 2157/2001 z dnia 8 października 2001 r. w sprawie statutu spółki europejskiej SE z dnia 8 października 2001 r. Dz.Urz.U.E.L Nr 294, str. 1 Dalej: Rozporządzenie SE.

Połączenie zostało zaakceptowane przez Walne Zgromadzenie Emitenta w dniu 3 stycznia 2018r. uchwałą nr 9, podaną do publicznej wiadomości raportem bieżącym ESPI nr 2/2018 w dniu 3 stycznia 2018r.

Na dzień bilansowy 31.12.2018r. Spółka Investment Friends SE nie posiada podmiotów zależnych i nie tworzy własnej grupy kapitałowej.

Według najlepszej wiedzy Zarządu dominującym akcjonariuszem bezpośrednim jest Spółka Patro Invest OÜ z siedzibą w Tallinnie, która posiadała 34,41% udziału w kapitale zakładowym oraz 34,41% udziału w głosach na Walnym Zgromadzeniu Emitenta.

11.Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie okresowym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka nie publikowała prognoz na rok 2019 i kolejne.

12.Znaczne pakiety akcji zgodnie z postanowieniami § 9 Ustawy o obrocie (the Securities Market Act).

Według najlepszej wiedzy Zarządu, na dzień bilansowy tj. 30.06.2018r. struktura akcjonariatu bezpośredniego i pośredniego posiadającego co najmniej 10% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu przedstawiała się następująco:

Struktura akcjonariatu bezpośredniego na 30.06.2019r.

Lp.	Akcjonariusz	Liczba akcji	% akcji	Liczba głosów	% głosów
1	PATRO INVEST OÜ	3 097 232	34,41	3 097 232	34,41
2	Pozostali	5 902 768	65,59	5 902 768	65,59
	razem	9 000 000	100	9 000 000	100

Struktura akcjonariatu pośredniego na 30.06.2019r.

Lp.	Akcjonariusz	Liczba akcji	% akcji	Liczba głosów	% głosów
1.	Pan Damian Patrowicz	3 097 232	34,41	3 097 232	34,41

Według najlepszej wiedzy Zarządu, na dzień publikacji niniejszego raportu okresowego tj. 22.11.2019r. struktura akcjonariatu bezpośredniego i pośredniego posiadającego co najmniej 10% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu nie uległa zmianie w stosunku do stanu na dzień bilansowy 30.06.2019r.

13.Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania sprawozdania okresowego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego sprawozdania okresowego, odrębnie dla każdej z osób.

Członkowie Zarządu

Według wiedzy Zarząd Spółki Investment Friends SE, na dzień bilansowy 30.06.2019 oraz dzień przekazania raportu okresowego nie posiadaj bezpośrednio i pośrednio akcji Emitenta

Członkowie Rady Nadzorczej

Według wiedzy Zarządu Spółki Investment Friends SE, Członkowie Rady Nadzorczej na dzień bilansowy 30.06.2019 oraz dzień przekazania raportu okresowego nie posiadają bezpośrednio i pośrednio akcji Emitenta

14.Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem Emitent nie zawierał istotnych transakcji z podmiotami powiązanymi na warunkach innych niż rynkowe. Istotne transakcje, w tym z podmiotami powiązanymi zostały wskazane w pkt. 3.29 śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego stanowiącego integralną część raportu półrocznego.

Powiązania osobowe i organizacyjne Emitenta:

Jednostka dominująca: Patro Invest OU z siedzibą w Talinie, pośrednio – Damian Patrowicz.

Jednostki powiązane przez powiązania osobowe w składzie Rad Nadzorczych oraz ze względu na dominującego akcjonariusza pośredniego i bezpośredniego: Investment Friends Capital SE, Atlantis SE, Elkop SE

Zarząd:

Agnieszka Gujgo pełni funkcję Prezes Zarządu w spółce Investment Friends SE, funkcję Prezesa Zarządu w spółce Damf Inwestycje S.A., Przewodniczącą Rady Nadzorczej w spółce Platynowe Inwestycje S.A.

Rada Nadzorcza:

Małgorzata Patrowicz Sekretarz Rady Nadzorczej - pełni funkcję Członka Rad Nadzorczych w podmiotach : Investment Friends SE, Investment Friends Capital SE, ELKOP SE, Damf Inwestycje S.A, FON SE, Atlantis SE, Pełni funkcje Prezesa Zarządu IFEA Sp. z.o.o, Patro Inwestycje UU, PATRO INVEST Sp. z.o.o, oraz członka Rady Nadzorczej IFERIA S.A.

Anna Kajkowska Członek Rady Nadzorczej- pełni funkcję Wiceprezesa Zarządu w Spółce ELKOP SE

Wojciech Hetkowski -pełni funkcję Członka Rad Nadzorczych w podmiotach publicznych: ELKOP S.A., Atlantis SE, Resbud SE, FON SE, Investment Friends Capital SE, Investment Friends SE, Damf Inwestycje S.A.

Jacek Koralewski- pełni funkcję Prezesa Zarządu w ELKOP SE, Członka Rad Nadzorczych w podmiotach: Atlantis SE, FON SE, Investment Friends Capital SE, Investment Friends SE, Damf Inwestycje S.A.

15. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

W okresie sprawozdawczym Spółka nie udzieliła poręczeń kredytu lub pożyczki czy też gwarancji o wartości przekraczającej wartość 10 % kapitałów własnych emitenta.

16. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

W I półroczu 2019 roku, poza wskazanymi w pkt. 6 niniejszego sprawozdania nie wystąpiły, w ocenie Zarządu, inne istotne zdarzenia, które mogłyby znacząco wpłynąć na ocenę i zmianę sytuacji majątkowej i finansowej Spółki oraz możliwości realizacji zobowiązań.

17. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Biorąc pod uwagę specyfikę działalności Emitenta tj. głównie usługową działalność finansową w zakresie udzielania niekonsumenckich pożyczek pieniężnych oraz wynajem posiadanego

apartamentu, a także uwzględniając posiadane przez Spółkę udziały i akcje podmiotów rynku publicznego i niepublicznego, według Emitenta istotny wpływ na wyniki mają i będą miały następujące czynniki wewnętrzne i zewnętrzne:

- ogólnorynkowa koniunktura na rynku pożyczek oraz wysokość stóp procentowych
- prawidłowa realizacja przez pożyczkobiorców zobowiązań wynikających z zawartych umów pożyczek, a także przebieg procesu egzekucji i windykacji pożyczek wypowiedzianych jeżeli takie wystąpią,
- sprawność procedur i postępowań administracyjno – prawnych, w których ewentualnym uczestnikiem lub stroną może być Emitent,
- możliwości pozyskania potencjalnych pożyczkobiorców,
- koniunktura giełdowa na rynkach kapitałowych,
- sytuacja gospodarcza i klimat inwestycyjny w Polsce, Estonii i regionie,
- dostępność zewnętrznych źródeł finansowania,
- współpraca z innymi podmiotami finansowymi.

18. Istotne czynniki ryzyka i zagrożeń.

Ryzyko kredytowe

Ryzyko kredytowe jest to ryzyko poniesienia straty finansowej przez Spółkę w sytuacji, kiedy klient lub druga strona kontraktu nie spełni obowiązków wynikających z umowy. Ryzyko kredytowe związane jest przede wszystkim z należnościami. Narażenie Spółki na ryzyko kredytowe wynika głównie z indywidualnych cech każdego klienta. Spółka monitoruje na bieżąco należności. W związku z ograniczeniem działalności budowlano-montażowej poziom ryzyka kredytowego znacznie spadł w ostatnich miesiącach. Spółka tworzy odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości, które odpowiadają szacunkowej wartości poniesionych strat na należnościach z tytułu dostaw i usług, pozostałych należnościach oraz na inwestycjach. Celem prowadzonej przez Spółkę polityki kredytowej jest utrzymanie wskaźników płynności finansowej na bezpiecznym wysokim poziomie, terminowa regulacja zobowiązań wobec dostawców oraz minimalizacja kosztów związanych z obsługą zobowiązań bankowych. Minimalizacji wykorzystania kredytów bankowych i związanych z tym kosztów finansowych służy także polityka zarządzania zobowiązaniami i należnościami wobec dostawców i odbiorców. Celem jej jest takie uzgodnienie terminów wzajemnych płatności, aby przestrzegając zasady terminowej realizacji zobowiązań własnych, korzystać także z kredytu kupieckiego.

Ryzyko płynności

Proces zarządzania ryzykiem płynności polega na monitorowaniu prognozowanych przepływów pieniężnych, a następnie dopasowywaniu zapadalności aktywów i pasywów, analizie kapitału obrotowego i utrzymywaniu dostępu do różnych źródeł finansowania. Celem Spółki jest utrzymanie równowagi pomiędzy ciągłością a elastycznością finansowania, poprzez korzystanie ze źródeł finansowania takich jak pożyczka, kredyt w rachunku bieżącym, umowy leasingu finansowego.

Ryzyko wahań kursowych oraz ograniczonej płynności

Immanentną cechą obrotu giełdowego są wahania kursów akcji oraz krótkookresowe wahania wartości obrotów. Może to skutkować tym, że ewentualna sprzedaż bądź zakup większego pakietu akcji Emitenta wiązać się będzie z koniecznością akceptacji znacznie mniej korzystnej

ceny niż kurs odniesienia. Nie można także wykluczyć czasowych znacznych ograniczeń płynności, co może uniemożliwić bądź znacznie utrudnić sprzedaż bądź zakup akcji Emitenta.

Ryzyko związane z uzależnieniem Emitenta od odbiorców

Istnieje ryzyko wpływu na wyniki osiągnięte przez Emitenta od podmiotów związanych z Emitentem umowami na wynajem powierzchni biurowej. Nieterminowość regulowania należności z tytułu zawartych umów ma wpływ na bieżącą płynność finansową. Umowy najmu nieruchomości należy w tym wypadku traktować jako trwałe uzależnienie umowne od odbiorców.

Ryzyko związane z powiązaniem pomiędzy członkami organów Emitenta

Istnieją interpretacje wskazujące na możliwość powstania ryzyk, polegających na negatywnym wpływie powiązań pomiędzy członkami organów Emitenta na ich decyzje. Dotyczy to w szczególności wpływu tych powiązań na Radę Nadzorczą Emitenta w zakresie prowadzenia bieżącego nadzoru nad działalnością Spółki. Przy ocenie prawdopodobieństwa wystąpienia takiego ryzyka należy jednak wziąć pod uwagę fakt, iż organy nadzorujące podlegają kontroli innego organu – Walnego Zgromadzenia, a w interesie członków Rady Nadzorczej leży wykonywanie swoich obowiązków w sposób rzetelny i zgodny z prawem. W przeciwnym razie członkom Rady Nadzorczej grozi odpowiedzialność przed Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniem Spółki polegająca na nie uzyskaniu absolutorium z wykonania obowiązków lub odpowiedzialność karna z tytułu działania na szkodę Spółki.

Ryzyko związane z zaciągniętą pożyczką i udzielonym poręczeniem

Istnieje ryzyko braku możliwości terminowej spłaty zaciągniętej pożyczki a co za tym idzie konieczność realizacji przez pożyczkodawcę udzielonego zabezpieczenia w postaci wpisu na hipotekę nieruchomości spółki. Spółka będzie podejmowała wszelkie starania aby ograniczyć wskazane ryzyko jednak ze względu na istotność i złożoność zmian organizacyjno-prawnych nie można całkowicie wykluczyć wystąpienia niekorzystnych zjawisk.

Ryzyko związane ze zmianą siedziby Emitenta oraz Statutu Spółki

Przy przeniesieniu siedziby do Estonii istnieje ryzyko związane ze sprawnym dostosowaniem działalności Emitenta zarówno w zakresie organizacyjnym jak i prawnym do obowiązujących w Estonii przepisów prawa. Zmiany powyższe mogą przejściowo wpływać na sprawność organizacyjną Emitenta oraz może wystąpić ryzyko potencjalnych pomyłek i błędów w zakresie interpretacji miejscowych przepisów prawa, obowiązków spoczywających na podmiotach gospodarczych prowadzących działalność w Estonii, obowiązków informacyjnych zarówno miejscowych jak i związanych z dalszym notowaniem akcji na GPW S.A. w Warszawie i ich prawidłowej realizacji przez Emitenta.

Ryzyko związane ze strukturą akcjonariatu

Na dzień sporządzenia sprawozdania 34,84% udziału w kapitale zakładowym oraz 34,84% głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta należy w sposób bezpośredni do Patro Invest OU, w efekcie znaczący wpływ na podejmowane uchwały na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Emitenta ma powyższy Akcjonariusz.

Ryzyko związane z sytuacją gospodarczą w Polsce i Estonii

Sytuacja i koniunktura gospodarcza w Polsce ma istotny wpływ na wyniki finansowe osiągnięte przez wszystkie podmioty w tym Emitenta, gdyż powodzenie rozwoju spółek inwestujących w instrumenty finansowe oraz prowadzących usługową działalność finansową w dużej mierze zależy między innymi od kształtowania się warunków prowadzenia działalności gospodarczej. W przypadku realizacji przeniesienia siedziby Emitenta do Estonii, ryzyko w powyższym zakresie będzie dotyczyć nowej siedziby Spółki w Republice Estonii.

Agnieszka Gujgo
Prezes Zarządu