

Sanok, 30 kwietnia 2021 r.

Szanowni Państwo,

miniony rok był okresem istotnych przeobrażeń w PBS Finanse S.A., a także w jej bliższym i dalszym otoczeniu. Czynnikiem o decydującym wpływie na zmianę kierunku dalszego rozwoju Spółki było wdrożenie przymusowej restrukturyzacji i ogłoszenie upadłości jej największego akcjonariusza – Podkarpackiego Banku Spółdzielczego w Sanoku. Trudna sytuacja, w jakiej znalazł się główny akcjonariusz pośrednio oddziaływała na funkcjonowanie Spółki. W obliczu upadłości banku Spółka odeszła od dotychczasowego modelu działania, co wiązało się z koniecznością przeprowadzenia znaczącej reorganizacji jej struktury, w tym w szczególności zamknięcia placówek za pośrednictwem których dotychczas świadczone było doradztwo oraz usługi finansowe, takie jak pożyczki dla osób fizycznych i leasing finansowy. Szybkiemu sformułowaniu nowej strategii działania PBS Finanse S.A. nie sprzyjała wielość zmian w składzie jej organów zarządzających i nadzorujących, jakie miały miejsce w pierwszym półroczu 2020 r. Powołanie na przełomie sierpnia i września 2020 r. nowego Zarządu, a następnie w październiku 2020 r. nowego składu Rady Nadzorczej pozwoliło na ustabilizowanie sytuacji Spółki, zrealizowanie dalszych zmian o charakterze reorganizacyjnym, w tym w szczególności w odniesieniu do Grupy Kapitałowej, której PBS Finanse S.A. uprzednio była Jednostką Dominującą. W związku ze sprzedażą wszystkich udziałów w Newco sp. z o.o. oraz ogłoszeniem upadłości "Duet" sp. z o.o. PBS Finanse S.A. obecnie nie tworzy grupy kapitałowej. W następnym etapie Zarząd Spółki sformułował założenia długoterminowej strategii rozwoju, co zostało poprzedzone szczegółową, wielopłaszczyznową analizą potencjału Spółki oraz otoczenia, w którym funkcjonuje jej przedsiębiorstwo. Wybór kierunku rozwoju zdeterminowała ocena kluczowych czynników wewnętrznych, jak i zewnętrznych, których wpływom podlega Spółka. Kompetencje i doświadczenie organów zarządzających oraz nadzorujących Spółki, wielkość zasobów środków własnych oraz dostępność zewnętrznego finansowania, a także wnikliwe rozpoznanie kondycji systemu gospodarczego, zmienności poziomu stóp procentowych i inflacji, siły nabywczej gospodarstw domowych i kontekstu społeczno-psychologicznego, stanowiło podstawę podjęcia przez Zarząd decyzji o zwiększeniu zaangażowania PBS Finanse S.A. w działalność na rynku nieruchomości.

Na zakończenie niniejszego listu, chciałbym podziękować obecnym i byłym Pracownikom oraz Współpracownikom Spółki za wkład włożony w jej rozwój, a wszystkim Akcjonariuszom za okazane zaufanie. Dołożę wszelkich starań, aby podejmowane przez nas działania przyczyniły się do rozwoju Spółki i budowania wartości dla jej Akcjonariuszy.

Z poważaniem,
Rafał Witasik, Prezes Zarządu

Biuro Zarządu

ul. Mickiewicza 29 38-500 Sanok
tel. +48 13 463 11 51 fax. +48 13 463 48 16
e-mail: sekretariat@pbs-finanse.pl

PBS Finanse S.A.

ul. Mickiewicza 29 38-500 Sanok
Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000069391 NIP 6870005496 REGON 370014314
kapitał zakładowy 29.265.600,00 zł opłacony w całości