

## Pozostałe informacje do raportu okresowego za III kwartał 2022 r.

Zgodnie z § 66 Rozporządzenia Ministra Finansów  
z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych.

### 1. Wybrane dane finansowe

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN			w tys. EUR		
	3 kwartał 2022	2021 rok	3 kwartał 2021	3 kwartał 2022	2021 rok	3 kwartał 2021
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	30 528	30 523	23 482	6 512	6 668	5 151
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	2 932	1 450	2 264	625	317	497
Zysk (strata) brutto	2 903	1 439	2 269	619	314	498
Zysk (strata) netto	2 262	1 258	1 904	483	275	418
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	2 142	271	999	457	59	219
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-1 878	-719	-449	-401	-157	-98
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-435	-655	-536	-93	-143	-118
Przepływy pieniężne netto, razem	-171	-1 103	14	-36	-241	3
Aktywa, razem	25 044	20 593	22 016	5 143	4 477	4 752
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	7 919	5 730	6 507	1 626	1 246	1 405
Zobowiązania długoterminowe	387	657	580	79	143	125
Zobowiązania krótkoterminowe	5 729	3 446	4 547	1 176	749	981
Kapitał własny	17 125	14 863	15 509	3 517	3 232	3 348
Kapitał zakładowy	798	798	798	164	174	172
Liczba akcji (w szt.)	3 800 000,00	3 800 000,00	3 800 000,00	3 800 000,00	3 800 000,00	3 800 000,00
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,60	0,33	0,50	0,13	0,07	0,11
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,60	0,33	0,50	0,13	0,07	0,11
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,51	3,91	4,08	0,93	0,85	0,88
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,51	3,91	4,08	0,93	0,85	0,88
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)						

Do przeliczenia prezentowanych w raporcie kwartalnym wybranych danych finansowych przyjęto następujące kursy:

Pozycja	Sposób określania	Przyjęte wartości kursów
- dla pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych	Średnia arytmetyczna średnich kursów euro z tabel NBP na ostatni dzień miesiąca o okresie od stycznia do września danego roku.	dla 2022 roku – 4,6880 dla 2021 roku – 4,5585
- dla pozycji bilansu	Kurs euro z tabel BNP na ostatni dzień kwartału danego roku.	na dzień 30.09.2022 – 4,8698 na dzień 30.09.2021 – 4,6329

**2. Opis zmian organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji**

Emitent nie tworzy grupy kapitałowej

**3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności**

W działalności Spółki nie wystąpiły zmiany w strukturze jednostki gospodarczej.

**4. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych**

Spółka nie publikuje prognoz wyników za 2022 rok.

**5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby akcji posiadanych przez te podmioty, procentowego udziału tych akcji w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających oraz procentowego udziału tych akcji w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu, a także wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego**

W okresie od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. od dnia 13.05.2022 r. nie nastąpiły zmiany w strukturze własności znaczących pakietów akcji IZOLACJI – JAROCIN S.A.

Na dzień przekazania raportu kwartalnego tj. 18.11.2022 r. lista akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa akcjonariusza	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów na WZA	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA
1	Tomasz Ignatowicz	1 156 444	30,43 %	1 156 444	30,43 %
2	Zofia Pietrus	398 240	10,48%	398 240	10,48%
3	Anna Inczewska	386 480	10,17%	386 480	10,17%
4	Jan Gałczyński	380 000	10,00 %	380 000	10,00 %

**6. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania , w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób**

Stan posiadanych akcji przez Członków Zarządu na dzień przekazania raportu od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego nie uległ zmianie i przedstawia się następująco:

Piotr Widawski – Prezes Zarządu - 170 szt.

Mirosław Gołembiewski – Członek Zarządu - 12 900 szt.

Stan posiadania akcji przez prokurentów na dzień przekazania raportu nie zmienił się od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego i przedstawia się następująco:

Anna Inczewska – 386 480 szt.

**Rada Nadzorcza**

Na skutek rezygnacji ze stanowiska członka Rady Nadzorczej przez Panią Magdalenę Mazur, Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie w dniu 20 października br. powołało do składu Rady Panią Małgorzatę Jurkowicz-Kuczyńską. Stan posiadanych akcji przez Członków Rady Nadzorczej Spółki IZOLACJA-JAROCIN S.A. na dzień przekazania raportu, tj. 18.11.2022 r. nie zmienił się od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego i przedstawia się następująco:

Tomasz Ignatowicz – Przewodniczący Rady Nadzorczej – 1 156 444szt.

Zofia Pietrus - Członek Rady Nadzorczej – 398 240 szt.

Ewa Shalaby - Członek Rady Nadzorczej – nie posiada akcji Spółki

Lesław Śliwko - Członek Rady Nadzorczej – nie posiada akcji Spółki

Małgorzata Jurkowicz-Kuczyńska - Członek Rady Nadzorczej – nie posiada akcji Spółki

- 7. Wskazanie istotnych postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej dotyczącym zobowiązań oraz wierzytelności emitenta lub jego jednostki zależnej, ze wskazaniem przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania**

W okresie między 01.01.2022 r. a 30.09.2022 r. nie toczyły się postępowania przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej dotyczące zobowiązań albo wierzytelności emitenta.

- 8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli zostały one zawarte na warunkach innych niż rynkowe, wraz ze wskazaniem tych wartości.**

W Spółce nie wystąpiły transakcje z podmiotami powiązanymi zawarte na warunkach innych niż rynkowe.

- 9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji jest znacząca.**

W okresie III kwartału 2022 r. Spółka nie udzieliła poręczeń kredytu, pożyczek i gwarancji.

- 10. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta:**

Nie wystąpiły.

- 11. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału:**

Wśród czynników mogących mieć wpływ na wyniki Spółki w perspektywie kolejnego kwartału są:

- Niepewna sytuacja rynkowa związana z rozwojem pandemii koronawirusa . Spółka nie jest w stanie oszacować tempa ani skali rozprzestrzeniania się koronawirusa, okresu trwania pandemii, ani ewentualnego lockdownu/-ów co sprawia, że wszelkie przewidywania w zakresie sprzedaży w kolejnym kwartale/-lach są obciążone wysokim ryzykiem niepewności.
- Trudna sytuacja w zakresie zaopatrzenia w surowce, skokowo rosnące ceny oraz okresowe problemy z dostępnością.
- Niepewna sytuacja na rynku ropy naftowej, która może mieć wpływ na koszty surowców ropopochodnych takich jak asfalty, rozpuszczalniki, modyfikatory, opakowania z tworzyw sztucznych itp.

- Niestabilny kurs złotego względem euro i dolara, co może mieć wpływ na koszt pozyskania surowców i związaną z tym rentowność sprzedaży, jak również na wielkość konkurencyjnego importu trafiającego na rynek krajowy.
- Niepewna sytuacja w zakresie koniunktury w budownictwie związana z brakiem systemowych mechanizmów mających w długim okresie sprzyjać w utrzymaniu koniunktury.
- Sprzedaż wyrobów wytwarzanych przez Spółkę cechuje się wyraźną sezonowością i w znacznym stopniu zależy od warunków pogodowych, które determinują czas trwania sezonu budowlanego. Zmienne warunki pogodowe, utrudniające prowadzenie robót hydroizolacyjnych (roboty dekarские mogą być wykonywane przy bezwietrznej, bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powyżej +5<sup>0</sup>C), mogą powodować wahania przychodów i wyniku finansowego.
- Utrzymująca się na rynku krajowym konkurencja ze strony producentów krajowych oraz importerów może ulec dalszemu wzmocnieniu. Utrwalają się działania nowych firm produkcyjnych w branży producentów pap. Taka sytuacja zmusza Spółkę do kontynuacji polityki konkurencyjnych cen, rabatów, wydłużania terminów płatności oraz wdrażania kapitałochłonnych przedsięwzięć celem obniżania kosztów produkcji i uruchamiania nowych produktów.