

## Pozostałe informacje do raportu okresowego za I kwartał 2023 r.

Zgodnie z § 66 ust. 8 Rozporządzenia Ministra Finansów  
z dnia 29.03.2018 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych.

### 1. Wybrane dane finansowe

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN			w tys. EUR		
	1 kwartał 2023	2022 rok	1 kwartał 2022	1 kwartał 2023	2022 rok	1 kwartał 2022
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	5 677	36 871	8 131	1 750	7 864	1 750
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	32	2 474	90	19	528	19
Zysk (strata) brutto	31	2 400	89	19	512	19
Zysk (strata) netto	19	1 912	70	15	408	15
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	375	901	1 722	371	192	371
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-412	-2 007	-973	-209	-428	-209
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-113	-529	-157	-34	-113	-34
Przepływy pieniężne netto, razem	-150	-1 635	592	127	-349	127
Aktywa, razem	22 738	21 815	23 636	5 080	4 651	5 080
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 944	5 040	8 703	1 871	1 075	1 871
Zobowiązania długoterminowe	242	366	525	113	78	113
Zobowiązania krótkoterminowe	3 819	2 681	6 551	1 408	572	1 408
Kapitał własny	16 794	16 775	14 933	3 210	3 577	3 210
Kapitał zakładowy	798	798	9	172	170	172
Liczba akcji (w szt.)	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000	3 800 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	0,01	0,50	0,02	0,00	0,11	0,00
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,01	0,50	0,02	0,00	0,11	0,00
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,42	4,41	3,93	0,84	0,94	0,84
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,42	4,41	3,93	0,84	0,94	0,84
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)						

Wybrane dane finansowe zostały zawarte w pierwszej części raportu kwartalnego. Do przeliczenia prezentowanych w raporcie kwartalnym wybranych danych finansowych dotyczących pozycji rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów przyjęto średnią arytmetyczną średnich kursów EURO z tabel NBP na ostatni dzień miesiąca w okresie od stycznia do marca, który wyniósł 4,7005 dla 2023 roku oraz 4,6472 dla 2022 roku; do przeliczenia wybranych danych dotyczących pozycji bilansu przyjęto kurs EURO z tabeli NBP na dzień 31.03.2023 r. tj. 4,6755 oraz z tabeli NBP na dzień 31.03.2022 r. tj. 4,6525.

**2. Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji**

Emitent nie tworzy grupy kapitałowej

**3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności**

W działalności Spółki nie wystąpiły zmiany w strukturze jednostki gospodarczej.

**4. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych**

Spółka nie publikuje prognoz wyników na 2023 rok.

**5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego**

W okresie od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego tj. od dnia 18.11.2022 r. nastąpiły zmiany w strukturze własności znaczących pakietów akcji IZOLACJI – JAROCIN S.A.

W dniu 20.02.2023 r. do Spółki wpłynęło zawiadomienie o transakcjach akcjonariusza posiadającego znaczny pakiet akcji Spółki - Jana Gałczyńskiego. W wyniku transakcji sprzedaży akcji, stan posiadania akcji przez Pana Gałczyńskiego zmniejszył się o 1,1%.

Na dzień przekazania raportu kwartalnego tj. 12.05.2023 r. lista akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu przedstawia się następująco:

Lp.	Nazwa akcjonariusza	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym	Liczba głosów na WZA	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA
1	Tomasz Ignatowicz	1 156 444	30,43 %	1 156 444	30,43 %
2	Zofia Pietrus	398 240	10,48%	398 240	10,48%
3	Anna Inczewska	386 480	10,17%	386 480	10,17%
4	Jan Gałczyński	338 200	8,90 %	338 200	8,90 %

**6. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób**

Stan posiadanych akcji przez Członków Zarządu na dzień przekazania raportu od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego nie uległ zmianie i przedstawia się następująco:

Piotr Widawski – Prezes Zarządu - 17 szt.  
Miroslaw Gołembiewski – Członek Zarządu - 1 290 szt.

Stan posiadania akcji przez prokurentów na dzień przekazania raportu nie zmienił się od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego i przedstawia się następująco:

Anna Inczewska – 386 480 szt.

**Rada Nadzorcza**

Stan posiadanych akcji przez Członków Rady Nadzorczej Spółki IZOLACJA-JAROCIN S.A. na dzień przekazania raportu, tj. 12.05.2023 r. nie zmienił się od dnia przekazania poprzedniego raportu kwartalnego i przedstawia się następująco:

Tomasz Ignatowicz – Przewodniczący Rady Nadzorczej – 1 156 444 szt.  
Zofia Pietrus - Członek Rady Nadzorczej – 398 240 szt.  
Ewa Shalaby - Członek Rady Nadzorczej – nie posiada akcji Spółki  
Lesław Śliwko - Członek Rady Nadzorczej – nie posiada akcji Spółki  
Małgorzata Jurkowicz - Kuczyńska - Członek Rady Nadzorczej – nie posiada akcji Spółki

- 7. Wskazanie istotnych postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności emitenta lub jego jednostki zależnej ze wskazaniem przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta.**

W okresie między 01.01.2023 r. a 31.03.2023 r. nie toczyły się istotne postępowania przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej dotyczące zobowiązań ani wierzytelności emitenta.

- 8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli wartość tych transakcji (łącznie wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500 000 euro – jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranyymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązаныmi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez emitentów lub jednostkę od niego zależną, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązаныm, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości, oraz, w odniesieniu do umowy o największej wartości, z przedstawieniem informacji o takich transakcjach:**

W Spółce nie wystąpiły transakcje ( w tym nietypowe i nierutynowe) z podmiotami powiązаныmi, których łączna wartość w okresie od początku roku obrotowego przekraczałyby wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500 000 euro.

- 9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji jest znacząca.**

W okresie I kwartału 2023 r. Spółka nie udzieliła poręczeń kredytu, pożyczek i gwarancji.

- 10. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta:**

Nie wystąpiły.

- 11. Wykaz czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału:**

Wśród czynników mogących mieć wpływ na wyniki Spółki w perspektywie kolejnego kwartału są:

- Trwający konflikt zbrojny na terenie Ukrainy, którego efektem jest szereg niekorzystnych czynników, takich jak: wysoki poziom inflacji, wysoka cena energii elektrycznej, wysoka cena

gazu ziemnego, wysoka cena paliw, wysoka cena surowców ropopochodnych, przerywanie łańcuchów dostaw w efekcie sankcji nakładanych na Rosję, jak i wyniku zniszczeń występujących w Ukrainie,

- Rosnący import konkurencyjnych wyrobów z Rosji może mieć wpływ na wzrost konkurencji i spadek rentowności prowadzonej działalności.
- Niestabilny kurs złotego względem euro i dolara, co może mieć wpływ na koszt pozyskania surowców i związaną z tym rentowność sprzedaży, jak również na wielkość konkurencyjnego importu trafiającego na rynek krajowy.
- Pogorszenie koniunktury w budownictwie wywołane wzrostem stóp procentowych NBP, co utrudni dostęp do kredytów developerom, firmom budowlanym jak i ostatecznym nabywcom mieszkań oraz indywidualnym inwestorom.
- Sprzedaż wyrobów wytwarzanych przez Spółkę cechuje się wyraźną sezonowością i w znacznym stopniu zależy od warunków pogodowych, które determinują czas trwania sezonu budowlanego. Zmienne warunki pogodowe, utrudniające prowadzenie robót hydroizolacyjnych (roboty dekarские mogą być wykonywane przy bezwietrznej, bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powyżej +5<sup>0</sup>C), mogą powodować wahania przychodów i wyniku finansowego.
- Utrzymująca się na rynku krajowym konkurencja ze strony producentów krajowych oraz importerów może ulec dalszemu wzmocnieniu. Utrwalają się działania nowych firm produkcyjnych w branży producentów pap. Taka sytuacja zmusza Spółkę do kontynuacji polityki konkurencyjnych cen, rabatów, wydłużania terminów płatności oraz wdrażania kapitałochłonnych przedsięwzięć celem obniżania kosztów produkcji i uruchamiania nowych produktów.
- Rosnące ceny mediów w tym głównie energii elektrycznej i gazu ziemnego będą wpływać na rentowność Spółki.