



**Sprawozdanie Zarządu
z działalności
Imperio
Alternatywna Spółka Inwestycyjna S.A.**

**za okres od 1 stycznia 2025 roku
do 30 czerwca 2025 roku**

SPIS TREŚCI

Rozdział I.....	3
Podstawowe informacje dotyczące jednostki dominującej - Imperio ASI S.A.....	3
Rozdział II.....	5
Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno - finansowych Imperio ASI S.A. w pierwszym półroczu 2025 roku	5
Rozdział III.....	11
Działalność Imperio ASI S.A. w pierwszym półroczu 2025 roku.....	11
Informacje o zawartych umowach znaczących dla działalności emitenta, w tym znanych emitentowi umowach zawartych pomiędzy akcjonariuszami (wspólnikami), umowach ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji.....	11
Rozdział IV	14
Czynniki istotne dla działalności Grupy Kapitałowej Imperio ASI S.A. oraz perspektywy i kierunki jej rozwoju	14
Rozdział V	15
Dodatkowe informacje.....	15

Rozdział I

Podstawowe informacje dotyczące jednostki dominującej - Imperio ASI S.A.

1) Informacje podstawowe

Imperio Alternatywna Spółka Inwestycyjna S.A. (dalej: „Emitent” lub „Spółka”) jest Spółką Akcyjną wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000020690. W dniu 27 maja 2021 roku została zarejestrowana zmiana firmy Spółki z Impera Capital ASI S.A. na Imperio ASI S.A., o czym Spółka poinformowała raportem bieżącym nr 24/2021.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- Działalność związana z zarządzaniem funduszami (66.30.Z),
- Działalność funduszy rynku pieniężnego i funduszy inwestycyjnych niebędących funduszami rynku pieniężnego (64.31.Z)

Na dzień 30 czerwca 2025 roku kapitał zakładowy Imperio ASI S.A. wynosił 4.698.892,20 zł. Wszystkie akcje Spółki są akcjami zwykłymi na okaziciela.

2) Dane identyfikacyjne jednostki dominującej

Pełna nazwa (firma):	Imperio Alternatywna Spółka Inwestycyjna Spółka Akcyjna
Skrót firmy:	Imperio ASI S.A.
Siedziba:	00-844 Warszawa, Plac Europejski 1
Adres internetowy:	www.imperioasi.pl
E-mail:	biuro@imperioasi.pl
Numer identyfikacji podatkowej NIP:	526-10-29-979
Numer ewidencji statystycznej REGON:	010965971
Firma audytorska przeprowadzająca badanie sprawozdania finansowego Spółki za 2024 r.:	UHY ECA Audyt sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wpisana na listę firm audytorskich pod nr 3886.

3) Informacje o strukturze właścicielskiej Emitenta

Zgodnie z informacjami na dzień 30 czerwca 2025 r. akcjonariuszami posiadającymi min. 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu byli:

Akcjonariusz*	Liczba posiadanych akcji	Udział procentowy w kapitale zakładowym i w ogólnej liczbie głosów na WZ %	Liczba głosów na WZ
January Ciszewski	1.890.336	24,14%	1.890.336
Artur Jedynak	500.768	6,39%	500.768
Artur Górski	646.685	8,26%	646.685
Telma Nieruchomości sp. z o.o.**	470.000	6,00%	470.000

*) Powyższa informacja prezentowana jest wyłącznie na podstawie oficjalnych zawiadomień otrzymanych przez Spółkę od akcjonariuszy.

**) Blanka Błasik i Artur Błasik posiadają pośrednio, tj. za pośrednictwem wspólnie kontrolowanej przez nich Spółki Telma Nieruchomości sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, 470 000 (czteryście siedemdziesiąt tysięcy) akcji Spółki, które reprezentują 6,00% udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawniają do 470 000 (czteryście siedemdziesiąt tysięcy) głosów, stanowiących 6,00% udziału w ogólnej liczbie głosów.

Zmiana struktury własności znacznych pakietów w stosunku do dnia przekazania poprzedniego raportu okresowego

Według stanu wiedzy Zarządu Imperio ASI S.A. na dzień przekazania poprzedniego raportu okresowego tj. 21.05.2025 r. wykaz akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy przedstawiał się następująco:

Akcjonariusz*	Liczba posiadanych akcji	Udział procentowy w kapitale zakładowym i w ogólnej liczbie głosów na WZ %	Liczba głosów na WZ
January Ciszewski	1.890.336	24,14%	1.890.336
Artur Jedynak	500.768	6,39%	500.768
Artur Górski	646.685	8,26%	646.685
Telma Nieruchomości sp. z o.o.**	470.000	6,00%	470.000
Sławomir Jarosz	470.000	6,00%	470.000

*) Powyższa informacja prezentowana jest wyłącznie na podstawie oficjalnych zawiadomień otrzymanych przez Spółkę od akcjonariuszy.

**) Blanka Błasik i Artur Błasik posiadają pośrednio, tj. za pośrednictwem wspólnie kontrolowanej przez nich Spółki Telma Nieruchomości sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, 470 000 (czteryście siedemdziesiąt tysięcy) akcji Spółki, które reprezentują 6,00% udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawniają do 470 000 (czteryście siedemdziesiąt tysięcy) głosów, stanowiących 6,00% udziału w ogólnej liczbie głosów.

4) Informacja o stanie posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich (opcji) oraz akcji i udziałów w jednostkach powiązanych emitenta przez osoby zarządzające i nadzorujące Spółkę

Według wiedzy Zarządu na dzień publikacji raportu, tj. na dzień 24 września 2025 roku:

- Pan Jakub Ciszewski Członek Rady Nadzorczej Emitenta posiada 9.993 akcji Spółki, dających tyle samo głosów na walnym zgromadzeniu i stanowiących 0,13 % udziału w kapitale zakładowym i głosach Emitenta.
- osoby zarządzające oraz nadzorujące Emitenta nie posiadają uprawnień (opcji) do akcji Imperio ASI S.A.

5) Władze Spółki

Władzami Spółki są: Zarząd, Rada Nadzorcza i Walne Zgromadzenie.

RADA NADZORCZA

Skład Rady Nadzorczej Spółki na dzień 1 stycznia 2025 roku przedstawiał się następująco:

Przewodniczący Rady Nadzorczej:	Sławomir Jarosz
Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:	Roman Pudełko
Sekretarz Rady Nadzorczej:	Michał Damek
Członek Rady Nadzorczej:	Jakub Ciszewski
Członek Rady Nadzorczej:	Tomasz Wykurz

W dniu 26 czerwca 2025 roku do Spółki wpłynęło oświadczenie o rezygnacji z dniem 27 czerwca 2025 roku z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej złożone przez Pana Sławomira Jarosza.

W dniu 27 czerwca 2025 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie powołało w skład Rady Nadzorczej trwającej wspólnej kadencji nowego Członka Rady Nadzorczej w osobie Pana Michała Więzika.

Skład Rady Nadzorczej Spółki na dzień 30 czerwca 2025 roku przedstawiał się następująco:

Przewodniczący Rady Nadzorczej:	Michał Damek
Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej:	Roman Pudełko
Sekretarz Rady Nadzorczej:	Michał Więzik
Członek Rady Nadzorczej:	Jakub Ciszewski
Członek Rady Nadzorczej:	Tomasz Wykurz

Do dnia publikacji sprawozdania skład Rady Nadzorczej Spółki nie uległ zmianie.

ZARZĄD

Skład Zarządu Spółki na dzień 1 stycznia 2025 roku przedstawiał się następująco:

Prezes Zarządu:

Artur Górski

W dniu 27 czerwca 2025 roku wraz z zatwierdzeniem sprawozdania finansowego Spółki za rok 2024 tj. za ostatni pełny rok obrotowy pełnienia funkcji wygaś mandat Pana Artura Górskiego Prezesa Zarządu wobec czego przestał on pełnić funkcję Prezesa Zarządu. Mając na uwadze powyższe Rada Nadzorcza w dniu 27 czerwca 2025 roku podjęła uchwałę w sprawie powołania do Zarządu na indywidualną, trzyletnią kadencję Pana Łukasza Górskiego powierzając mu funkcję Prezesa Zarządu. Zarząd Spółki jest jednoosobowy.

Skład Zarządu Spółki na dzień 30 czerwca 2025 roku przedstawiał się następująco:

Prezes Zarządu:

Łukasz Górski

Do dnia publikacji sprawozdania skład Zarządu Spółki nie uległ zmianie.

Rozdział II

Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno - finansowych Imperio ASI S.A. w pierwszym półroczu 2025 roku

- 1) Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno-financeowych, ujawnionych w półrocznym sprawozdaniu finansowym, w szczególności opis czynników i zdarzeń, w tym o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na działalność Imperio ASI S.A. i osiągnięte zyski lub poniesione straty w I półroczu 2025 r., a także omówienie perspektyw rozwoju działalności Imperio ASI S.A. przynajmniej w najbliższym roku obrotowym**

W pierwszym półroczu 2025 roku Imperio ASI S.A. wygenerowała stratę netto w wysokości 673 tys. zł, na co złożyły się głównie:

- strata z tytułu aktualizacji wartości inwestycji 394 tys. zł,
- przychody z inwestycji w wysokości 8 tys. zł,
- koszty operacyjne w kwocie 254 tys. zł.

Wartość aktywów netto na 30 czerwca 2025 r. wyniosła 13 820 tys. zł.

Wartość aktywów ogółem na 30 czerwca 2025 r. wyniosła 14 507 tys. zł.

Wartość portfela inwestycyjnego na dzień 30 czerwca 2025 r. wyniosła 12 739 tys. zł, Imperio ASI S.A. dysponowała środkami pieniężnymi w wysokości 434 tys. zł.

Należności Imperio ASI S.A. na 30 czerwca 2025 r. wyniosły 703 tys. zł.

Zobowiązania Imperio ASI S.A. na 30 czerwca 2025 r. wyniosły 30 tys. zł.

Wskaźniki finansowe Imperio ASI S.A.		j.m.	Okres od 01.01.2025 do 30.06.2025	Okres od 01.01.2024 do 30.06.2024
	Podstawowe wielkości i wskaźniki struktury			
Aktywa ogółem		tys. zł	14 507	14 384
Kapitał własny		tys. zł	13 820	13 697
Zobowiązania i rezerwy ogółem		tys. zł	687	687
Wynik finansowy netto		tys. zł	(673)	(725)
Przychody ogółem	<i>przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów + przychody z inwestycji Spółki + pozostałe przychody operacyjne + przychody finansowe</i>	tys. zł	8	69
	Wskaźniki rentowności			
Rentowność aktywów (ROA)	<i>(wynik netto/aktywa ogółem)</i>	%	-4,64%	-5,04%
Rentowność kapitałów własnych (ROE)	<i>(wynik netto/kapitały własne ogółem)</i>	%	-4,87%	-5,29%
Rentowność przychodów	<i>(wynik netto/przychody ogółem)</i>	%	-8412,50%	-1050,72%
	Wskaźniki zadłużenia			
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	<i>(zobowiązania i rezerwy ogółem/aktywa ogółem)</i>	%	4,74%	4,78%
Stopa zadłużenia (wskaźnik zadłużenia kapitału własnego)	<i>(zobowiązania i rezerwy ogółem/kapitały własne ogółem)</i>	%	4,97%	5,02%
	Pozostałe wskaźniki			
Wskaźnik efektywności	<i>(wynik finansowy netto/aktywa netto)</i>	%	-4,87%	-5,29%

2) Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń, z określeniem, w jakim stopniu Imperio ASI S.A. jest na nie narażona

Czynniki ryzyka związane z otoczeniem, w jakim Imperio ASI S.A. prowadzi działalność

Ryzyko związane ze zmianami w systemie prawnym i podatkowym

W otoczeniu, w którym funkcjonuje Emitent i jego spółki portfelowe, mogą nastąpić zmiany przepisów prawa (w szczególności związane z funkcjonowaniem rynku kapitałowego oraz podatkowych) lub ich interpretacji, które mogą spowodować wystąpienie negatywnych skutków dla działalności Emitenta lub jego spółek portfelowych. W wyniku zmian przepisów może nastąpić modyfikacja sytuacji gospodarczej, może narazić Emitenta na negatywne skutki związane z funkcjonowaniem jego bądź jego spółek portfelowych.

Ryzyko związane z koniunkturą makroekonomiczną

W przypadku wystąpienia w otoczeniu gospodarczym, w którym funkcjonuje Emitent i jego spółki portfelowe, negatywnych zjawisk związanych w szczególności z dekoniunkturą makroekonomiczną na rynku krajowym bądź światowym, pogorszeniem koniunktury giełdowej na tych rynkach bądź zmianami stóp procentowych, może nastąpić pogorszenie wyników finansowych spółek portfelowych Emitenta i ich sytuacji ekonomicznej. Wystąpienie tego typu zjawisk może w sposób negatywny wpłynąć na wynik Emitenta.

Ryzyko związane z koniunkturą w obszarach inwestycyjnych

W przypadku wystąpienia w otoczeniu gospodarczym, w którym funkcjonują spółki portfelowe Emitenta, negatywnych zjawisk związanych w szczególności z dekoniunkturą w danej branży na rynku krajowym, bądź światowym, pogorszeniem koniunktury giełdowej w danym sektorze rynku, może nastąpić pogorszenie wyników finansowych spółek portfelowych Emitenta działających w danej branży i ich sytuacji ekonomicznej.

Ryzyko związane ze zmianami stóp procentowych

Oprocentowanie zobowiązań Emitenta i/lub spółek portfelowych może być obliczane na bazie zmiennej stopy procentowej, występuje zatem ryzyko wzrostu tych stóp w stosunku do poziomu obowiązującego w momencie zaciągania zobowiązań. Znaczące zmiany stóp procentowych mogą mieć w związku z tym niekorzystny wpływ na wyniki osiągane przez Emitenta i/lub spółki portfelowe. Pożyczki udzielane przez Emitenta spółkom portfelowym oraz obejmowane obligacje spółek portfelowych mogą być w przyszłości oprocentowane według zmiennej stopy procentowej, co także może mieć wpływ na wyniki finansowe Emitenta.

Ryzyko administracyjne (związane z postępowaniami administracyjnymi)

Działalność Emitenta i niektórych spółek portfelowych może być związana z koniecznością uzyskania zezwoleń, pozwoleń administracyjnych, koncesji lub innych prawomocnych decyzji wymaganych przez przepisy odpowiednich krajów. W związku z powyższym, może wystąpić ryzyko związane z nieuzyskaniem bądź wystąpieniem opóźnień w uzyskaniu tego typu uprawomocnionych postanowień.

Ryzyko związane z działalnością organów nadzoru nad rynkiem kapitałowym

Emitent oraz część spółek portfelowych Emitenta jest lub może być w przyszłości spółkami, które podlegają urzędowemu nadzorowi odpowiednich instytucji rynku kapitałowego (w Polsce lub w innym kraju). Istnieje zatem ryzyko nałożenia przez te instytucje sankcji (w tym administracyjnych kar finansowych) za niewykonywanie bądź nieprawidłowe wykonywanie nałożonych obowiązków.

Czynniki ryzyka związane z działalnością Imperio ASI S.A.

Ryzyko związane z wykorzystaniem długu w finansowaniu działalności

Emitent w przyszłości może korzystać z finansowania dłużnego. Dotyczy to w szczególności emisji obligacji oraz zaciągania zobowiązań kredytowych. Korzystanie z finansowania dłużnego wiąże się ze wzrostem ryzyka dla działalności Spółki, w szczególności wymogi dotyczące obsługi zadłużenia mogą zmniejszyć przepływy środków pieniężnych oraz ograniczyć możliwość rozwoju Emitenta. To z kolei mogłoby w sposób negatywny wpłynąć na sytuację ekonomiczną oraz wynik działalności Emitenta.

Ryzyko związane z inwestycjami w papiery wartościowe i instrumenty finansowe

Emitent posiada i zamierza posiadać w przyszłości w ramach portfela inwestycyjnego papiery wartościowe oraz instrumenty finansowe (w tym akcje spółek zarówno notowanych na rynkach regulowanych albo w alternatywnym systemie obrotu, jak i nienotowanych). Wycena ich wartości godziwej przeprowadzana jest regularnie. Metodologia wycen oparta jest m.in. o metody porównawcze, metodę zdyskontowanych przepływów pieniężnych (DCF), ekonomicznej wartości dodanej (EVA) oraz skorygowanych aktywów netto. Dodatkowo Emitent dokonuje bieżącej wyceny portfela spółek notowanych na rynkach regulowanych albo w alternatywnym systemie obrotu w oparciu o kursy akcji tych spółek. Niska wycena tych aktywów na dzień bilansowy Emitenta może wpłynąć niekorzystnie na wynik działalności Emitenta za dany okres, co niekoniecznie będzie oddawało realne rezultaty inwestycji. Może to powodować wysokie wahania wskaźników finansowych opartych na sprawozdaniu finansowym Emitenta, które inwestorzy biorą pod uwagę przy określaniu poziomu bezpieczeństwa inwestycji. Ponadto, w przypadku wyjścia z inwestycji przez Emitenta występuje ryzyko osiągnięcia niesatysfakcjonującej ceny zbywanych aktywów, np. ze względu na zastosowane w transakcji dyskonto do ceny rynkowej.

Ryzyko związane z płynnością portfela inwestycyjnego

W skład portfela inwestycyjnego Emitenta wchodzi i mogą wchodzić w przyszłości podmioty, których papiery wartościowe oraz instrumenty finansowe nie są notowane na rynkach regulowanych, co może wpływać na ograniczenie możliwości zbycia tych aktywów w momencie zakładanym przez Emitenta, a w efekcie także do obniżenia ceny sprzedaży. Dotyczy to także akcji spółek giełdowych, których obroty są nieznaczne.

Ryzyko związane z utratą kadry zarządzającej

Dla prawidłowej realizacji strategii inwestycyjnej Emitenta, a także budowania wartości jego aktywów istotne znaczenie ma wiedza i doświadczenie osób zarządzających oraz zajmujących kluczowe stanowiska w zakresie pozyskiwania oraz analizy projektów inwestycyjnych, a także nadzoru nad działalnością spółek portfelowych. Konkurencja na rynku wśród pracodawców może przełożyć się na wzrost kosztów zatrudnienia nowych pracowników Emitenta, a co za tym idzie na osiągnięte wyniki finansowe.

Ryzyko związane z niewłaściwą interpretacją wyników finansowych

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości i sprawozdawczości finansowej, na wyniki finansowe Emitenta w istotnym stopniu wpływają zyski/straty: (1) ze sprzedaży spółek portfelowych oraz (2) z przeszacowania wartości spółek portfelowych. Wynik finansowy Emitenta jest efektem nie tylko transakcji pieniężnych, ale także wskazanych w p. (2) powyżej, które nie wiążą się z przepływem gotówkowym. Sytuacja ta powoduje, iż Emitent dysponuje istotnie niższym zasobem środków pieniężnych generowanych z działalności operacyjnej niż mogłoby to wynikać z osiąganych wyników finansowych, a jednocześnie wyniki finansowe Emitenta mogą ulegać znacznym zmianom ze względu m.in. na wahania kursów rynkowych spółek portfelowych notowanych na rynkach publicznych.

Ryzyko związane z charakterystyką działalności inwestycyjnej typu VC/PE

Działalność inwestycyjna typu venture capital/ private equity (VC/PE) daje możliwość uzyskiwania wyższych niż przeciętne stóp zwrotu dzięki inwestowaniu kapitału w przedsięwzięcia charakteryzujące się zwiększonym poziomem ryzyka. Inwestycje zaliczane do kategorii venture capital wiążą się najczęściej z finansowaniem działalności spółek będących na wczesnym etapie rozwoju, o niesprawdzonym rynkowo, lecz perspektywicznym modelu biznesowym, które poddawane są wnikliwej analizie i weryfikacji opartej o prognozy i biznes plan przedsięwzięcia skonfrontowane z know-how pracowników Emitenta. Inwestycje z segmentu private equity koncentrują się natomiast najczęściej na spółkach znajdujących się na późniejszych etapach rozwoju, o ustabilizowanej pozycji rynkowej i sytuacji finansowej. Emitent posiada i może posiadać w przyszłości w ramach portfela inwestycyjnego papiery wartościowe oraz instrumenty finansowe (w tym udziały) spółek, które zaliczyć można do każdej z powyższych kategorii. Oznacza to, że Spółka angażuje inwestowane środki w projekty o ponadprzeciętnym potencjalnym zwrocie z inwestycji oraz podwyższonym poziomie ryzyka, które nie gwarantują jednak osiągnięcia dodatniego wyniku z działalności inwestycyjnej Emitenta (z poniesieniem strat łącznie), co w rezultacie może przełożyć się negatywnie na wyniki finansowe Emitenta.

Ryzyko związane z udziałem w transakcjach osób trzecich

Emitent przewiduje możliwość realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach wspólnych projektów (np. typu joint-venture) z osobami trzecimi, których cele i interesy mogą różnić się bądź pozostawać w sprzeczności z celami Spółki. W związku z tym osoby te mogą odmiennie od Emitenta postrzegać strategiczne kierunki rozwoju podmiotu, sposoby zarządzania nim, kwestię terminu wyjścia z inwestycji, a także odmiennie od Emitenta korzystać z uprawnień korporacyjnych. Może to wpłynąć na kondycję ekonomiczną spółek portfelowych, w których zaangażowane są osoby trzecie, a tym samym na wynik działalności Emitenta.

Ryzyko związane z konkurencją w pozyskiwaniu nowych projektów inwestycyjnych

Założona strategia rozwoju portfela inwestycyjnego Emitenta zakłada realizację przez Spółkę kolejnych inwestycji kapitałowych. W przypadku rynków, na których działa Emitent, w szczególności rynku polskiego, widoczny jest w ostatnich latach wzrost konkurencji wśród podmiotów udostępniających finansowanie przedsiębiorstwom (m.in. aniołów biznesu, innych funduszy inwestycyjnych, funduszy finansowanych z dotacji unijnych, inwestorów strategicznych). Jednocześnie wzrost presji konkurencyjnej może prowadzić do wzrostu wycen potencjalnych inwestycji oraz pogorszenia się (z punktu widzenia Emitenta) ich warunków, a co za tym idzie zwiększenia ich poziomu ryzyka.

Ryzyko związane ze strukturą portfela inwestycyjnego

Dla powodzenia działalności inwestycyjnej Emitenta istotne znaczenie ma odpowiednia dywersyfikacja portfela inwestycyjnego, która pozwala na relatywne zmniejszenie ryzyka inwestycyjnego. Spółka stosuje, o ile jest to możliwe, zasadę dywersyfikacji portfela inwestycyjnego.

Ryzyko związane z rozwojem spółek portfelowych Spółki i ich wynikami finansowymi

Decyzje dotyczące portfela inwestycyjnego Emitenta podejmowane są w oparciu o weryfikowane przez Emitenta prognozy przyszłego rozwoju działalności spółek portfelowych, w szczególności w oparciu o projekcje ich wyników finansowych. W przypadku wystąpienia zdarzeń pozostających poza kontrolą spółek portfelowych bądź niespełnienia się wspomnianych wyżej prognoz i projekcji może wystąpić ryzyko realizacji innego niż prognozowany wyniku finansowego, utraty płynności finansowej i możliwości spłaty zobowiązań przez spółkę portfelową lub nawet ogłoszenia przez nią upadłości. W efekcie zdarzenia te mogą powodować uzyskanie przez Spółkę niższych niż zakładane stóp zwrotu z inwestycji (z poniesieniem strat łącznie) lub konieczność nieprzewidzianego dofinansowania spółek portfelowych, a także zwiększenia innych kosztów związanych z obsługą inwestycji. Wystąpienie opisanych wyżej zjawisk może negatywnie przełożyć się na wyniki finansowe osiągnięte przez Emitenta oraz wycenę jego portfela inwestycyjnego, a także możliwość dokonania dezinwestycji.

Ryzyko dłuższego niż zakładany okresu inwestycji

Założona strategia rozwoju portfela inwestycyjnego Emitenta zakłada określony termin wyjścia z inwestycji. Zważywszy na fakt, że część spółek portfelowych nie jest notowana na rynkach regulowanych, a co za tym idzie ich płynność i możliwość zbycia jest ograniczona, wyjście z tych inwestycji następuje najczęściej poprzez sprzedaż strategicznemu inwestorowi branżowemu. Nie ma jednak pewności, że Emitent znajdzie w przyszłości potencjalnego nabywcę dla swoich inwestycji i przeprowadzi wyjście z inwestycji w określonym terminie. Ryzyko wystąpienia dekonstrukcji gospodarczej lub giełdowej może dodatkowo utrudnić możliwość przeprowadzenia wyjścia z inwestycji w daną spółkę portfelową lub istotnie ograniczyć możliwość do uzyskania stopę zwrotu. W rezultacie może to negatywnie przełożyć się na wyniki finansowe osiąmane przez Emitenta oraz wycenę jego portfela inwestycyjnego.

Ryzyko wystąpienia wad prawnych spółki portfelowej

Pomimo wszechstronnego i starannego badania przez Emitenta sytuacji spółek, które włączane są do portfela inwestycyjnego, istnieje ryzyko wystąpienia wad prawnych tych spółek (np. związanych z zatajeniem informacji przez osoby zarządzające spółkami). Ujawnienie tego typu wad prawnych po włączeniu spółki do portfela inwestycyjnego może negatywnie wpłynąć na wartość i wycenę spółki portfelowej oraz możliwość spełnienia przez nią projekcji wyników finansowych. W rezultacie może to negatywnie przełożyć się na wyniki finansowe osiąmane przez Emitenta oraz wycenę jego portfela inwestycyjnego.

Ryzyko związane z utratą kontroli nad spółką portfelową

Strategia budowy portfela inwestycyjnego Emitenta zakłada posiadanie mniejszościowych pakietów udziałów bądź akcji w spółkach portfelowych. Jednak w zależności od posiadanego przez Emitenta udziału w kapitale zakładowym, struktury właścicielskiej lub uregulowań wynikających z dokumentów korporacyjnych, Spółka może mieć wpływ na podejmowanie kluczowych decyzji w spółkach portfelowych, w szczególności na wybór członków ich organów. Kontrola ta może zostać ograniczona na przykład wskutek zachowań i porozumień pozostałych właścicieli spółki. W rezultacie może to negatywnie przełożyć się na wyniki finansowe osiąmane przez spółkę portfelową oraz Spółkę.

Ryzyko związane z nakazem zwrotu otrzymanych przez spółkę portfelową dotacji

Niektóre spółki portfelowe Emitenta są bądź mogą być w przyszłości beneficjentami dotacji, w tym dotacji z programów Unii Europejskiej. Uzyskanie, wydatkowanie i rozliczanie tego typu środków regulowane jest przez szereg przepisów, procedur administracyjnych oraz przez umowy dotyczące poszczególnych dotacji. W przypadku niespełnienia warunków wynikających z powyższych regulacji istnieje ryzyko wystąpienia sankcji administracyjnych, z koniecznością zwrotu otrzymanej przez spółkę portfelową dotacji włącznie. Zdarzenie takie może w sposób negatywny wpłynąć na sytuację ekonomiczną spółki portfelowej. W rezultacie może to negatywnie przełożyć się na wyniki finansowe osiąmane przez spółkę portfelową oraz Emitenta.

Ryzyko związane ze zwolnieniami podatkowymi spółek portfelowych

Niektóre spółki portfelowe Emitenta są bądź mogą być w przyszłości objęte zwolnieniami podatkowymi. W przypadku niespełnienia warunków bądź zmian przepisów w tym zakresie istnieje ryzyko wystąpienia sankcji administracyjnych z tego tytułu. Zdarzenie takie może w sposób negatywny wpłynąć na sytuację ekonomiczną spółki portfelowej. W rezultacie może to negatywnie przełożyć się na wyniki finansowe osiąmane przez spółkę portfelową oraz Emitenta.

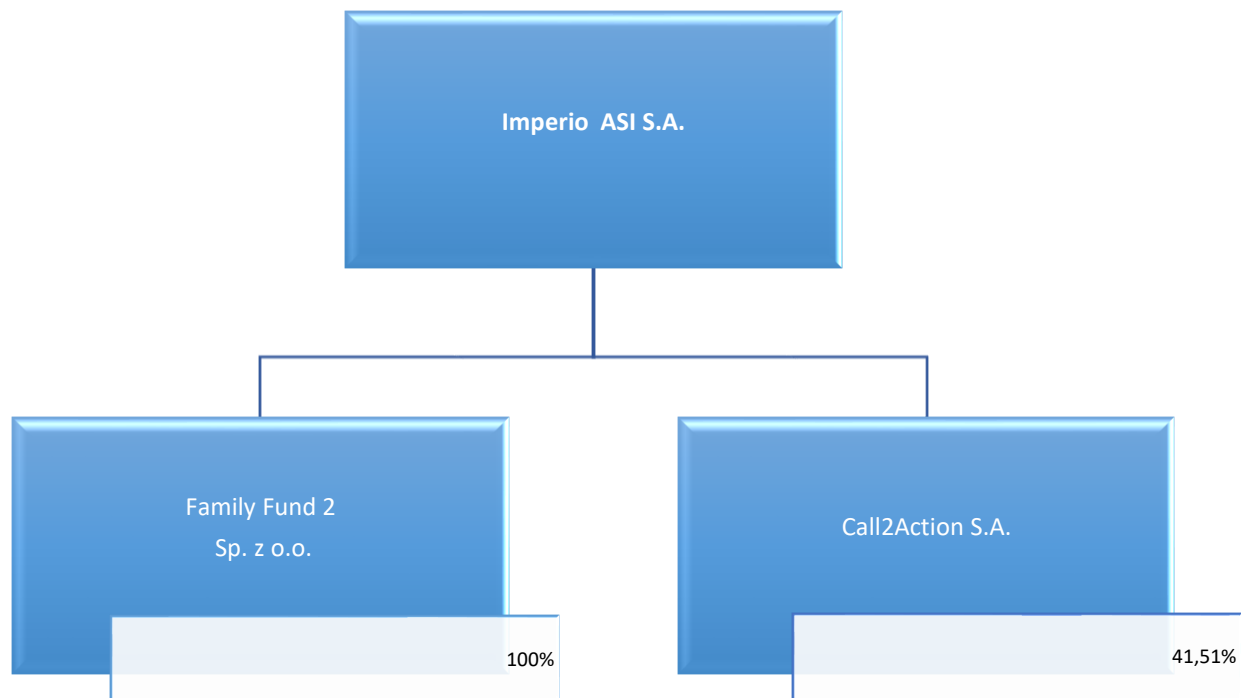
Rozdział III

Działalność Imperio ASI S.A. w pierwszym półroczu 2025 roku

Informacje o zawartych umowach znaczących dla działalności emitenta, w tym znanych emitentowi umowach zawartych pomiędzy akcjonariuszami (wspólnikami), umowach ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji.

- Zarząd Spółki pod firmą IMPERIO ASI Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie poinformował, iż w dniu 13.02.2025 r. zawarł z JRH Alternatywna Spółka Inwestycyjna Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie (dalej Kupujący), umowę sprzedaży udziałów spółki IMPERA SEED FUND Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie będącej spółką zależną Emitenta. Na podstawie wskazanej umowy Emitent sprzedał 100 udziałów spółki IMPERA SEED FUND Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie stanowiących 100 % w kapitale zakładowym tej spółki za łączną cenę 383.000,00 zł. Kupujący zobowiązał się do zapłaty ceny za wskazane udziały w terminie do dnia 30 marca 2025 r. Wraz ze sprzedażą 100 % udziałów IMPERA SEED FUND Sp. z o.o. Emitent utracił status podmiotu dominującego w tej spółce.
- Zarząd Spółki pod firmą IMPERIO ASI Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie poinformował, iż w dniu 13.02.2025 r. Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. podjął uchwałę nr 153/2025 w sprawie wznowienia obrotu na Głównym Rynku GPW akcjami spółki IMPERIO ALTERNATYWNA SPÓŁKA INWESTYCYJNA S.A. ("Uchwała"). Zgodnie z Uchwałą postanowiono uchylić z dniem 19 lutego 2025 r. Uchwałę Nr 1031/2023 Zarządu Giełdy z dnia 26 września 2023 r. w sprawie zawieszenia obrotu na Głównym Rynku GPW akcjami spółki IMPERIO ALTERNATYWNA SPÓŁKA INWESTYCYJNA S.A. Zarząd wskazuje, iż zawieszenie obrotu akcjami nastąpiło z przyczyn całkowicie niezależnych od Emitenta, tj. z powodu zmian regulacji prawnych, które wprowadziły wątpliwości interpretacyjne w zakresie przepisów dotyczących działalności alternatywnych spółek inwestycyjnych. Wątpliwości te zostały obecnie usunięte poprzez znowelizowanie przepisów prawa. Wznowienie obrotu akcjami Emitenta nastąpiło od dnia 19 lutego 2025 r.

- Informacje o powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych emitenta z innymi podmiotami



- **Informacje o istotnych transakcjach zawartych przez emitenta lub jednostkę od niego zależną z podmiotami powiązanymi na innych warunkach niż rynkowe, wraz z ich kwotami oraz informacjami określającymi charakter tych transakcji - obowiązek uznaje się za spełniony poprzez wskazanie miejsca zamieszczenia informacji w sprawozdaniu finansowym**

W okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2025 r. Emitent i spółki zależne nie zawierały transakcji z podmiotami powiązanymi, które pojedynczo lub łącznie byłyby istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

- **Informacje o zaciągniętych i wypowiedzianych w danym okresie umowach dotyczących kredytów i pożyczek, z podaniem co najmniej ich kwoty, rodzaju i wysokości stopy procentowej, waluty i terminu wymagalności**

Brak.

- **Informacje o udzielonych w danym okresie pożyczkach, ze szczególnym uwzględnieniem pożyczek udzielonych jednostkom powiązanym emitenta, z podaniem co najmniej ich kwoty, rodzaju i wysokości stopy procentowej, waluty i terminu wymagalności**

W pierwszym półroczu 2025 roku Emitent udzielił pożyczki jednostce zależnej Family Fund 2 sp. z o.o. w wysokości 10.000 zł. Oprocentowanie pożyczki jest stałe i wynosi 5 % rocznie. Termin spłaty pożyczki: 30 czerwca 2026 roku.

- **Kredyty, pożyczki i gwarancje udzielone osobom zarządzającym i nadzorującym Emitenta oraz oddzielnie w przedsiębiorstwach jednostek wiodących, od niego zależnych i z nim stowarzyszonych (dla każdej grupy osobno)**

W pierwszym półroczu 2025 r. Emitent oraz jego spółki zależne i stowarzyszone nie udzieliły kredytów, pożyczek i gwarancji członkom Zarządu Spółki i członkom Rady Nadzorczej Spółki.

- **Informacje o udzielonych i otrzymanych w danym roku obrotowym poręczeniach i gwarancjach, ze szczególnym uwzględnieniem poręczeń i gwarancji udzielonych jednostkom powiązanym emitenta**

W pierwszym półroczu 2025 r. Imperio ASI S.A. ani jednostki od niej zależne nie udzielały poręczenia kredytu lub pożyczki lub gwarancji.

- **W przypadku emisji papierów wartościowych w okresie objętym raportem - opis wykorzystania przez emitenta wpływów z emisji do chwili sporządzenia sprawozdania z działalności**

W okresie objętym raportem Emitent nie dokonywał emisji kapitałowych papierów wartościowych.

- **Objaśnienie różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie rocznym a wcześniej publikowanymi prognozami wyników na dany rok**

Imperio ASI S.A. nie publikowała prognoz jednostkowych wyników finansowych za pierwsze półrocze 2025 roku.

- **Ocena, wraz z jej uzasadnieniem, dotycząca zarządzania zasobami finansowymi, ze szczególnym uwzględnieniem zdolności wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań, oraz określenie ewentualnych zagrożeń i działań, jakie emitent podjął lub zamierza podjąć w celu przeciwdziałania tym zagrożeniom**

Zdaniem Zarządu nie istnieje obecnie realne zagrożenie utraty płynności i zaprzestania regulowania zobowiązań. Spółka posiada środki pieniężne znacznej wartości.

- **Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych, w tym inwestycji kapitałowych, w porównaniu do wielkości posiadanych środków, z uwzględnieniem możliwych zmian w strukturze finansowania tej działalności**

Zarząd pozytywnie ocenia zdolność Spółki do realizacji inwestycji kapitałowych, które stanowią podstawową działalność Spółki. Źródłem finansowania inwestycji kapitałowych mogą być kapitały własne – Emitent

posiada środki pieniężne, które mogą być przeznaczone na inwestycje oraz środki pozyskane w wyniku zbycia aktywów w postaci udziałów/akcji spółek portfelowych. Ponadto Emitent nie wyklucza finansowania inwestycji ze środków pochodzących z kredytów bankowych oraz emisji dłużnych papierów wartościowych.

- **Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy, z określeniem stopnia wpływu tych czynników lub nietypowych zdarzeń na osiągnięty wynik**

Nie wystąpiły.

Rozdział IV

Czynniki istotne dla działalności Grupy Kapitałowej Imperio ASI S.A. oraz perspektywy i kierunki jej rozwoju

- 1) **Charakterystyka zewnętrznych i wewnętrznych czynników istotnych dla rozwoju przedsiębiorstwa emitenta oraz opis perspektyw rozwoju działalności emitenta co najmniej do końca roku obrotowego następującego po roku obrotowym, za który sporządzono sprawozdanie finansowe zamieszczone w raporcie rocznym, z uwzględnieniem elementów strategii rynkowej przez niego wypracowanej**

Strategia Imperio ASI S.A.

Imperio ASI S.A. koncentruje się na rynku inwestycji Private Equity/Venture Capital, poszukując możliwości inwestycyjnych w branżach IT, ITC, e-commerce oraz innowacyjnych produktów i usług. Podstawowym założeniem oceny tych projektów jest możliwość ich ekspansji zagranicznej. Spółka wspiera kompetencyjnie projekty biznesowe, w które jest zaangażowana. Głównym celem Imperio ASI S.A. jest wzrost wartości Emitenta wyrażony wzrostem wartości akcji, poprzez stworzenie liczącego się na polskim rynku inwestycji prywatnych wyspecjalizowanego podmiotu inwestycyjnego koncentrującego się na jasno zdefiniowanych projektach inwestycyjnych, które generują wysokie stopy zwrotu. W ramach przedstawionej strategii, Spółka inwestuje bezpośrednio w projekty biznesowe lub tworzy mniejsze fundusze celowe.

Przedstawiona strategia, realizowana będzie poprzez niniejsze cele i założenia:

- a) zdobycie i utrzymanie pozycji lidera na rynku inwestycji w spółki charakteryzujące się szybkim tempem wzrostu w perspektywnych branżach, na wczesnym etapie rozwoju i przy udziale osób zarządzających,
- b) tworzenie wizerunku spółki wyspecjalizowanej w inwestycjach o wysokich stopach zwrotu, z silnym zaangażowaniem w realizowane projekty, gdzie oprócz dostarczania kapitału potrzebna jest również jasna i precyzyjna koncepcja rozwoju oraz realizacji inwestycji,
- c) zbudowanie i dostarczenie w jednym podmiocie odpowiedniej masy krytycznej w zakresie inwestycji o określonych parametrach i charakterystykach,
- d) zdolność do generowania w sposób trwały i powtarzalny wysokich stóp zwrotu z poszczególnych projektów,
- e) zdolność do generowania stóp zwrotu na przestrzeni całego cyklu koniunkturalnego oraz do optymalizowania alokacji nadwyżek kapitałowych,
- f) notowanie Imperio ASI S.A. na GPW zapewnia inwestorom przejrzystą i płynną strukturę, z możliwością dostępu do pozyskiwania nowego kapitału, zbudowanie silnych kompetencji zarządczych dających przewagę w pozyskiwaniu biznesowo atrakcyjnych projektów inwestycyjnych,
- g) budowę sprawnej i jednocześnie lekkiej struktury organizacyjnej, która oprócz bezpośredniego nadzoru nad realizowanymi projektami będzie w stanie sprawnie zbierać i wymieniać informacje na temat potencjału poszczególnych przedsiębiorstw - aktywów, a następnie inspirować działania mające na celu maksymalizację wykorzystania kompetencji zespołu zarządzającego,
- h) pozyskiwanie środków inwestycyjnych w oparciu o dźwignię finansową i inne źródła, w tym utworzenie kilku celowych podmiotów inwestycyjnych o zindywidualizowanej polityce (w tym koncentracji branżowej),
- i) ciągłą optymalizację kosztów działalności operacyjnej Spółki.

Strategia inwestycyjna i zasady polityki inwestycyjnej Spółki znajdują się w Statucie Spółki.

2) Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania przedsiębiorstwem emitenta i jego grupą kapitałową

W okresie sprawozdawczym nie zaszły zmiany w podstawowych zasadach zarządzania przedsiębiorstwem Emitenta i jego grupą kapitałową.

3) Określenie łącznej liczby i wartości nominalnej wszystkich akcji (udziałów) emitenta oraz akcji i udziałów w jednostkach powiązanych emitenta, będących w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących emitenta (dla każdej osoby oddzielnie)

Według stanu wiedzy Zarządu Imperio ASI S.A. wykaz liczby akcji posiadanych przez osoby zarządzające oraz nadzorujące Jednostkę dominującą przedstawia się następująco:

Na dzień publikacji niniejszego raportu, tj. na dzień 24 września 2025 roku:

- Pan Jakub Ciszewski Członek Rady Nadzorczej Emitenta posiada 9.993 akcji Spółki, dających tyle samo głosów na walnym zgromadzeniu i stanowiących 0,13 % udziału w kapitale zakładowym i głosach Emitenta.
- osoby zarządzające oraz nadzorujące Emitenta nie posiadają uprawnień (opcji) do akcji Imperio ASI S.A.

Na dzień publikacji poprzedniego raportu rocznego tj. na dzień: 16 kwietnia 2025 r.:

- Pan Artur Górski, Prezes Zarządu Emitenta posiada 646.685 akcji Spółki, dających tyle samo głosów na walnym zgromadzeniu i stanowiących 8,26 % udziału w kapitale zakładowym i głosach Emitenta nadzorujące Emitenta nie posiadały akcji Spółki.
- Pan Sławomir Jarosz, Przewodniczący Rady Nadzorczej Emitenta posiada 470.000 akcji Spółki, dających tyle samo głosów na walnym zgromadzeniu i stanowiących 6,00 % udziału w kapitale zakładowym i głosach Emitenta.
- Pan Jakub Ciszewski Członek Rady Nadzorczej Emitenta posiada 9.993 akcji Spółki, dających tyle samo głosów na walnym zgromadzeniu i stanowiących 0,13 % udziału w kapitale zakładowym i głosach Emitenta.
- osoby zarządzające oraz nadzorujące Emitenta nie posiadają uprawnień (opcji) do akcji Imperio ASI S.A.

Informacje o znanych emitentowi umowach (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy i obligatariuszy.

Emitentowi nie są znane tego typu umowy.

4) Informacje o systemie kontroli programów akcji pracowniczych

W Spółce nie funkcjonują programy akcji pracowniczych.

5) Informacje o dacie zawarcia przez emitenta umowy, z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, o dokonanie badania lub przeglądu sprawozdania finansowego lub skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz okresie, na jaki została zawarta ta umowa

W dniu 27 maja 2024 roku została podpisana umowa z UHY ECA Audyt Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na wykonanie przeglądu półrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego za I półrocze 2024 i 2025 roku oraz badania rocznego sprawozdania finansowego Spółki za rok 2024 i 2025.

6) Omówienie polityki inwestycyjnej Spółki w raportowanym okresie wraz z analizą działań związanych z realizacją jego celu

Przy konstruowaniu strategii Emitenta założono, że głównym obszarem aktywności i funkcjonowania Spółki jest realizacja i prowadzenie projektów inwestycyjnych w formie inwestycji własnych. Realizowanie projektów inwestycyjnych rozumiane jest jako inwestycje kapitałowe w drodze obejmowania udziałów i akcji nowych projektów oraz przejmowanie działających już spółek, a także zarządzanie właścicielskie tymi inwestycjami.

Rozdział V

Dodatkowe informacje

1) Informacja o udzielonych poręczeniach i gwarancjach

W pierwszym półroczu 2025 r. Emitent nie udzielał ani nie otrzymał poręczeń ani gwarancji.

2) Opis istotnych pozycji pozabilansowych w ujęciu podmiotowym, przedmiotowym i wartościowym

Emitent na dzień 30 czerwca 2025 roku nie posiadał zobowiązań pozabilansowych.

3) Wszelkie umowy zawarte między emitentem a osobami zarządzającymi, przewidujące rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub, gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia emitenta przez przejęcie

Nie występują.

4) Wskazanie istotnych postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, dotyczących zobowiązań albo wierzytelności Emitenta lub jednostki od niego zależnej ze wskazaniem przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczęcia postępowania oraz stanowiska emitenta

Nie toczą się istotne postępowania dotyczące zobowiązań i wierzytelności Emitenta.

Na dzień 30.06.2025 r. wartość postępowań w grupie wierzytelności wynosi 1.000 tys. zł.

5) Różnice pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i w porównywalnych danych finansowych a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

Nie występują.

6) Informacje dotyczące wynagrodzenia podmiotu dokonującego przeglądu i badania sprawozdania finansowego

Podmiot dokonujący przeglądu i badania sprawozdania finansowego Spółka UHY ECA Audyt Sp z o.o. otrzyma wynagrodzenie za 2025 rok w łącznej kwocie 50 tys. zł netto. Powyższa kwota nie obejmuje podatku od towarów i usług.

7) Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju

Emitent nie odnotował w pierwszym półroczu 2025 r. istotnych osiągnięć w zakresie badań i rozwoju.

8) Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie kolejnego kwartału

W opinii Emitenta na osiągnięte przez Imperio ASI S.A. wyniki w perspektywie kolejnego kwartału, główny wpływ będą miały następujące czynniki: ewentualna sprzedaż posiadanych pakietów wybranych spółek portfelowych przy założeniu uzyskania odpowiedniej stopy zwrotu z inwestycji oraz ogólny stan rynku finansowego, mający wpływ na wycenę portfela inwestycyjnego Emitenta.

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Według najlepszej wiedzy Zarządu Emitenta, półroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe oraz dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości, odzwierciedlają one w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jej wynik finansowy.

Zarząd Emitenta oświadcza, że Sprawozdanie Zarządu z działalności zawiera prawdziwy obraz rozwoju, osiągnięć Spółki oraz jej sytuacji, w tym także opis podstawowych zagrożeń i ryzyka.

Inwestycje w ramach tego produktu finansowego jakim jest Imperio Alternatywna Spółka Inwestycyjna S.A. nie uwzględniają unijnych kryteriów dotyczących zrównoważonej środowiskowo działalności gospodarczej.

Podpis Prezesa Zarządu:

Łukasz Górski
Prezes Zarządu

Warszawa, dnia 24 września 2025 r.