

Monika Maria Murawska – życiorys zawodowy

Jest absolwentką Uczelni Łazarskiego, gdzie uzyskała tytuł magistra. Swoje wysokie kompetencje rynkowe i finansowe rozwijała na studiach podyplomowych, zdobywając dyplomy z zakresu Finansów i Podatków w Szkole Głównej Handlowej w Warszawie (SGH), Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej (IFRS/IAS) na Uniwersytecie Łódzkim oraz zarządzania nieruchomościami (Postgraduate Diploma in Real Estate) w belgijskiej Solvay Brussels School of Economics and Management.

Menedżerka finansowa z ponad 20-letnim doświadczeniem w obszarze finansów korporacyjnych oraz certyfikowana księgowa (Certified Accountant). Specjalizuje się w sektorze nieruchomości, a także w procesach transakcyjnych i finansowych. Jej kompetencje obejmują pełne spektrum zagadnień związanych z M&A, strukturyzacją finansowania, zarządzaniem aktywami oraz nadzorem nad projektami inwestycyjnymi – od fazy przygotowawczej, przez realizację, aż po reinwestycję.

W trakcie kariery zawodowej uczestniczyła w ponad 50 transakcjach o łącznej wartości przekraczającej 900 mln EUR, pełniąc kluczowe role analityczne, negocjacyjne i strukturyzacyjne. Odpowiadała za wybrane procesy pozyskania oraz refinansowania finansowania bankowego, jak również współtworzyła zespoły realizujące projekty o łącznej wartości ponad 500 mln EUR, współpracując bezpośrednio z instytucjami finansowymi, inwestorami oraz partnerami biznesowymi.

Posiada bogate doświadczenie w modelowaniu finansowym oraz raportowaniu zgodnie ze standardami IFRS, US GAAP i PSR. Z sukcesem wdrażała standardy raportowania grupowego oraz raportowanie inwestorskie, zapewniając organizacjom wiarygodne podstawy do podejmowania strategicznych decyzji zarządczych i kapitałowych.

Jej międzynarodowe doświadczenie obejmuje rynki w Polsce, Czechach i Niemczech. Z powodzeniem zarządzała transgranicznymi zespołami, dbając o jednolitość standardów operacyjnych i komunikacyjnych. Wszelkstronnie zna specyfikę sektorów nieruchomości komercyjnych (biura, magazyny, retail), mieszkaniowych, land bankingu, oraz hoteli.

