

## PRZEMYSŁAW CZUK

### DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

---

**Griffin Capital Partners**

Grudzień 2017 – obecnie

***Dyrektor Finansowy (CFO)***

Griffin Capital Partners to największy prywatny inwestor oraz firma zarządzająca aktywami na rynku private equity i nieruchomości w Europie Środkowo-Wschodniej, Niemczech i innych wybranych krajach Unii Europejskiej. Wartość aktywów brutto zarządzanych przez Griffin Capital Partners w ramach dwudziestu platform inwestycyjnych przekracza 11 miliardów Euro, a łączna wartość zainwestowanego kapitału własnego w ciągu ostatnich 10 lat wyniosła ponad 4 miliardy Euro.

Posiadając ponad 20-letnie doświadczenie, zdobył ugruntowaną wiedzę ekspercką w zakresie planowania i realizacji transakcji. Posiada kwalifikacje biegłego rewidenta.

**Wybrane transakcje i doświadczenie w ramach platform:**

- Kierowanie i nadzór nad strukturyzacją finansową, pozyskiwaniem finansowania i realizacją platform inwestycyjnych oraz transakcji Griffin Capital Partners w sektorach nieruchomości i private equity, w tym w sektorze mieszkaniowym, PRS (najem instytucjonalny), domach studenckich, logistyce, hotelarstwie, odnawialnych źródłach energii oraz matych magazynów samobstugowych.

**Główne obowiązki obejmują:**

- Zarządzanie finansami Griffin Capital Partners oraz platform inwestycyjnych spółki.
- Organizacja i zabezpieczanie finansowania korporacyjnego, projektowego oraz finansowania przejęć (akwizycji).
- Bezpośrednia współpraca z bankami, instytucjami finansowymi i partnerami kapitałowymi.
- Planowanie finansowe, budżetowanie oraz zarządzanie przepływami pieniężnymi.
- Zarządzanie ryzykiem oraz wdrażanie mechanizmów kontroli finansowej.
- Strukturyzacja i realizacja przejęć, zbycia aktywów oraz projektów typu joint venture.
- Nadzór nad procesami finansowego due diligence.
- Pozyskiwanie kapitału i działania refinansowe w ramach platform inwestycyjnych.
- Rekrutacja i współzarządzanie zespołami finansowymi w spółkach portfelowych.

**American Heart of Poland S.A.**

Wrzesień 2016 – grudzień 2017

***Członek Zarządu / Dyrektor Finansowy (CFO)***

**Mykogen Polska Sp. z o.o.**

Wrzesień 2014 – wrzesień 2016

***Członek Zarządu / Dyrektor Finansowy (CFO)***

**FoodCare Sp. z o.o.**

Kwiecień 2014 – sierpień 2014

***Wiceprezes Zarządu / Dyrektor Finansowy (CFO)***

**J&S ENERGY S.A.**

2009 – marzec 2014

***Wiceprezes Zarządu / Dyrektor Finansowy (CFO)***

**CTL Logistics S.A.**

2006 – 2009

***Dyrektor Finansowy / CFO spółek z Grupy***

**Celsa "Huta Ostrowiec" Sp. z o.o.**

styczeń 2004 – grudzień 2005

***Dyrektor ds. Finansów i Administracji***

**Arthur Andersen Sp. z o.o. / Ernst & Young Audit Sp. z o.o.**

1997 – 2003

***Menedżer ds. Audytu i Doradztwa Biznesowego***

**Comperia S.A.**

do chwili obecnej

***Członek Rady Nadzorczej***

**WYKSZTAŁCENIE**

---

**Szkoła Główna Handlowa w Warszawie (SGH)**

1993 – 1998

**Magister / Finanse i Bankowość**

**JĘZYKI**

---

- Polski – ojczysty
- Angielski – biegły